



Ministerstvo životního prostředí



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

SMLOUVA O DÍLO

č. MSP-202/2025-MSP-CES

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo spravedlnosti

se sídlem: Vyšehradská 16, 128 10 Praha 2

IČO: 00025429

zastoupená: Mgr. Pavlem Kolářem, pověřeným výkonem funkce vrchního ředitele sekce ekonomické a správní

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „*objednatel*“)

a

2. REIMONT-ELEKTRO, s.r.o.

se sídlem: Dělnická 26, Most-Velebudice, PSČ 434 01

zastoupená: Miroslavem Micalem - jednatelem

IČO: 47283025

DIČ: CZ47283025

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22640

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „*zhotovitel*“)

(objednatel a zhotovitel jsou dále společně označováni jako „*smluvní strany*“ nebo každý z nich samostatně jako „*smluvní strana*“)

Smluvní strany uzavírají na základě výsledků zakázky malého rozsahu s názvem „**MSp – REKO osvětlení a kotelny v objektech MSp – část 2, rekonstrukce osvětlení společných prostor, Vyšehradská 16, Na Děkaně 3**“ (dále jen „*veřejná zakázka*“) realizované v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*zákon o zadávání veřejných zakázek*“), níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto



Ministerstvo životního prostředí



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

Smlouvu o dílo (dále jen „*smlouva*“)

I. Účel a předmět smlouvy

1. **Účelem této smlouvy** je úprava a stanovení podmínek, za jakých zhotovitel provede pro objednatele dílo specifikované v článku II. smlouvy a podmínek, za jakých objednatel dílo převezme a zaplatí zhotoviteli sjednanou cenu díla.
2. **Předmětem této smlouvy** je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí v souladu s touto smlouvou, veřejnou zakázkou, příslušnými právními předpisy, technologickými a pracovními postupy, ČSN a jinými technickými normami a obecně závaznými předpisy dílo specifikované v článku II. smlouvy a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle článku IV. smlouvy.

II. Předmět díla

1. **Předmětem díla** je rekonstrukce stávajícího osvětlení vybraných společných prostor v budovách objednatele na adrese Vyšehradská 16, Praha 2 (budovy A, B a D) a na adrese Na Děkanec 1937/3, Praha 2, spočívající v nahrazení stávajících osvětlovacích těles za úsporná LED svítidla dle projektové dokumentace s názvem „Rekonstrukce osvětlení společných prostor“ a další dodávky a činnosti, jejichž provedení je nutné ke kompletní realizaci díla dle této smlouvy (dále jen „**dílo**“).

Dalšími dodávkami a činnostmi, jejichž provedení je nutné ke kompletní realizaci díla dle této smlouvy jsou např., nikoliv však výlučně: vyhotovení dokumentace skutečného provedení díla, je-li příslušnými předpisy vyžadováno; vedení stavebního deníku, je-li dle příslušných předpisů vyžadován; dodání veškerých revizí, zkoušek, měření apod., jsou-li pro provedení díla zapotřebí; plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, a plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, - nakládání se všemi odpady vzniklými při realizaci díla a práce a činnosti s tím spojené (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu); protipožární opatření při provádění díla dle platných předpisů; konečný úklid prováděním díla dotčených prostor.

2. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s:
 - a) projektovou dokumentací s názvem, která byla součástí výzvy k podání nabídek k veřejné zakázce a s kterou je zhotovitel seznámen (dále jen „**projektová dokumentace**“);
 - b) položkovým soupisem všech prací, dodávek, služeb, materiálu vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**výkaz výměr**“), přičemž osvětlovací tělesa (svítidla) musí splňovat parametry uvedené v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**parametry osvětlovacích těles**“);
 - c) příslušnými právními předpisy, technologickými a pracovními postupy, ČSN a jinými technickými normami a obecně závaznými předpisy (dále společně jen „**příslušné normy a předpisy**“).



č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo způsobilé sloužit účelu využití v souladu s touto smlouvou a zadávacími podmínkami veřejné zakázky, jinak účelu obvyklému.

č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

III. Místo a doba plnění

1. Místem plnění jsou budovy objednatele umístěné na adrese Vyšehradská 16, Praha 2 (budovy A, B a D) a na adrese Na Děkanec 1937/3, Praha 2 (dále jen „**místa plnění**“ nebo jednotlivě „**místo plnění**“).
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 3 měsíců ode dne účinnosti smlouvy**.
Část plnění – 1.patro, budova A – Vyšehradská – bude provedeno po domluvě se zadavatelem mimo pracovní dobu MSp (Po-Pa 7:45-16:15) nebo o víkendu.
3. **Provedením díla, resp. úplným dokončením díla**, se rozumí jeho řádné zhotovení dle této smlouvy včetně výkazu výměr, dle projektové dokumentace, zadávacích podmínek veřejné zakázky a příslušných norem a předpisů a jeho předání bez vad a nedodělků objednateli včetně podpisu **protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele** dle článku VI. odst. 1. a 2. této smlouvy (dále jen „**protokol o předání a převzetí díla**“). Při předání a převzetí díla budou smluvní strany postupovat dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena v celkové výši takto:
cena bez DPH: **881 927,95 Kč** (slovy: osm set osmdesát jeden tisíc devět set dvacet sedm korun českých a devadesát pět haléřů)
sazba DPH: 21 %
výše DPH: **185 204,87 Kč** (slovy: jedno sto osmdesát pět tisíc dvě stě čtyři koruny české a osmdesát sedm haléřů)
cena včetně DPH: **1 067 132,82 Kč** (slovy: jeden million šedesát sedm tisíc jedno sto třicet dvě koruny české a osmdesát dva haléře)
Zhotovitel prohlašuje, že celková cena odpovídá položkovému rozpočtu obsaženému ve výkazu výměr v příloze č. 2 smlouvy.
2. Cena díla sjednaná v odst. 1. tohoto článku smlouvy je nejvýše přípustná a je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace (provedení) díla z důvodů ležících na straně objednatele.
3. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla sjednaná v odst. 1. tohoto článku smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací (provedením) díla dle této smlouvy.
4. Změna ceny je přípustná pouze v případě změny zákonem stanovené sazby DPH na základě písemného dodatku podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ke sjednané ceně bez DPH se připočte daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právními předpisy v době zdanitelného plnění.

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

5. Cena za dílo bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem. Zhotovitel je oprávněn fakturu vystavit po řádném zhotovení (provedení) díla bez vad a nedodělků a podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele (*článek III. odst. 3. a článek VI. odst. 1. a 2. smlouvy*) oběma smluvními stranami. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu obsažené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, náležitosti uvedené v ustanovení § 435 občanského zákoníku, musí obsahovat číslo této smlouvy a musí k ní být přiložen oběma smluvními stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele (*článek III. odst. 3. a článek VI. odst. 1. a 2. smlouvy*).
6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejího doručení objednateli. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti anebo k ní nebude přiložen oběma smluvními stranami podepsaný protokol o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se dostal do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury objednateli.
7. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
8. Objednatel neposkytuje zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
9. Součástí faktury bude následující text: „*Tento projekt je spolufinancován z Modernizačního fondu, výzvy: Energetická účinnost v památkově chráněných veřejných budovách (ENERGov 2) - Energetická účinnost v památkově chráněných veřejných budovách, registrační číslo žádosti: 7236200101.*“

V.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě a v projektové dokumentaci, v souladu s podmínkami veřejné zakázky a příslušnými normami a předpisy. V případě rozdílných parametrů stanovených různými technickými normami, platí kritérium pro přísnější normu. Zhotovitel je povinen dodržet závaznost technických norem i v případě, že se jedná o normu doporučující.
2. Zhotovitel je povinen použít pro provedení díla materiály, výrobky, zařízení apod. nové a nepoužité, které mají takové vlastnosti, aby byla po dobu předpokládané životnosti díla při běžné údržbě zaručena příslušnými normami a předpisy požadovaná pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienická nezávadnost a bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochrana zdraví a životního prostředí atd.
3. Bude-li zapotřebí řádné provedení díla prokázat provedením zkoušek, revizí, měření apod. je zhotovitel povinen přizvat k účasti na takových zkouškách, revizích či měřeních kontaktní

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

osoby objednatele, a to písemně (postačuje emailem) alespoň 5 pracovních dnů předem. Výsledek zkoušky se zachytí v zápisu o provedené zkoušce.

4. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat kontaktní osoby objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými tak, že nebude možno zjistit jejich rozsah nebo kvalitu. Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit kontaktním osobám objednatele výsledky všech provedených zkoušek, revizí, měření apod. důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty.
5. Nedostaví-li se objednatel, resp. kontaktní osoby ve stanovené lhůtě k prověření prací, ačkoliv k tomu byli řádně vyzváni, je zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění prací i bez tohoto prověření.
6. Náklady případně vyžádaného dodatečného odkrytí zakrytých prací a konstrukcí hradí:
 - v případě neprokázání vadného provedení objednatel,
 - v případě prokázání vadného provedení zhotovitel.
7. Nevyzve-li zhotovitel objednatele k prověření zakrývaných prací a konstrukcí a při jejich kontrole objednatelem budou tyto nepřístupné, hradí náklady na jejich dodatečné odkrytí zhotovitel, a to i v případě, že tyto práce nebyly provedeny vadně.
8. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v rozsahu a způsobem stanoveným ve vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a to ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla. Zhotovitel je povinen provádět zápisy do stavebního deníku o pracích, které provádí sám nebo jeho poddodavatelé, je povinen provádět zápisy čitelně a přehledně každý kalendářní den, tj. v den, ke kterému se příslušný zápis vztahuje, a nenechávat při těchto zápisech volná místa. Povinnost vést stavební deník končí dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele oběma smluvními stranami. Jestliže zhotovitel s provedeným zápisem nesouhlasí, je povinen svoje vyjádření k zápisu připojit nejpozději do pěti pracovních dnů. V opačném případě se má za to, že s obsahem takového zápisu souhlasí. Zhotovitel je povinen zajistit trvalou přístupnost stavebního deníku na staveništi, stavební deník musí být mimo jiné stále přístupný kontaktním osobám objednatele.

VI.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla jako celku včetně předání a převzetí všech dokumentů vyhotoví smluvní strany **protokol o předání a převzetí díla** podepsaný zástupci obou smluvních stran (článek III. odst. 3. smlouvy a odst. 2. tohoto článku smlouvy), který musí obsahovat minimálně:
 - označení smluvních stran a osob oprávněných jednat za smluvní strany,
 - číslo této smlouvy,
 - popis předávaného díla,

č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

- příp. vady a nedodělky a lhůty k jejich odstranění, způsob jejich odstranění, popř. slevu z ceny díla (viz. odst. 2., bod 2.2. tohoto článku smlouvy),
- podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

2. Sepsání protokolu o předání a převzetí díla:

2.1. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro předání a převzetí díla, dílo bylo objednatelem (kontaktními osobami) zkontrolováno, je provedeno řádně, v souladu s touto smlouvou včetně výkazu výměr, podmínkami veřejné zakázky, v souladu s projektovou dokumentací a s příslušnými normami a předpisy, nemá žádné zjistitelné vady či nedodělky ani právní vady, zhotovitel předal objednateli veškeré potřebné dokumenty a splnil ostatní povinnosti dle smlouvy, podepíše objednatel a zhotovitel protokol o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele.

2.2. V příp. zjištěných vad a nedodělků, uvedou smluvní strany v protokolu o předání a převzetí díla výhrady - soupis vad a nedodělků díla, lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsob odstranění, popř. slevu z ceny díla.

2.3. Po odstranění všech vad a nedodělků sepíše smluvní strany nový protokol o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele.

3. Sepsání a podpis protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla v něm neuvedené.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním protokolu o předání a převzetí díla.
5. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání. Objednatel není povinen dílo převzít ani v případě, že bude mít vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
6. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány objednatel podklady.
7. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména:
- účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - účast zástupců svých poddodavatelů, je-li k řádnému předání a převzetí díla nutná.
8. Účastníci se mohou dohodnout na samostatném předání a převzetí jen takových dokončených prací a dodávek nebo jejich částí (tj. částí díla), které jsou schopny samostatného užívání. Použití § 2611 občanského zákoníku je vyloučeno.

VII.

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

Vlastnické právo k dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem, tj. podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele. Vlastnictví k movitým věcem použitým ke zhotovení díla, které se zabudováním stanou součástí nemovité věci ve vlastnictví objednatele, však nabývá objednatel okamžikem zabudování do příslušné nemovité věci.
2. Odpovědnost za veškeré škody a ztráty, které vzniknou na díle, materiálech, zařízeních atd., jakož i veškerá rizika a nebezpečí v souvislosti s prováděním díla zhotovitelem v místě plnění dle této smlouvy nese zhotovitel a jdou k jeho tíži.
3. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem na základě protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele.
4. Všechny škody, ztráty či jiné újmy, které vzniknou objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám v souvislosti s prováděním díla (včetně odstraňování vad díla) dle této smlouvy, jsou k tíži zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že uhradí veškeré škody či jiné újmy, které jeho činností při provádění díla (včetně odstraňování vad díla) vzniknou, a to objednateli i třetím osobám.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn v souvislosti s prováděním díla (včetně odstraňování vad díla) minimálně v tomto rozsahu:
 - pojištění odpovědnosti na majetku a zdraví – limit pojistného plnění min. 20 000 000,- Kč.

Zhotovitel je povinen být pojištěn dle tohoto odstavce smlouvy po celou dobu trvání smlouvy a na žádost objednatele je povinen existenci tohoto pojištění objednateli prokázat.

VIII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedení díla bezplatnou **záruku za jakost** na celý předmět díla definovaný v článku II. této smlouvy od data uvedeného v protokolu o předání a převzetí díla bez výhrad objednatele v délce 24 měsíců.
2. Po dobu záruční doby ručí zhotovitel za to, že jím provedené dílo bude mít vlastnosti stanovené příslušnými normami a předpisy platnými ke dni jeho předání a také vlastnosti pro něj obvyklé, rovněž že bude splňovat podmínky vyžadované touto smlouvou, projektovou dokumentací a vyžadované v rámci veřejné zakázky. **Zárukou za jakost nejsou dotčena práva a povinnosti z vadného plnění plynoucí ze zákona.**
3. Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je během záruční doby zjistil (dále jen „**oznámení vady**“). V oznámení vady má objednatel dle svého uvážení právo požadovat:

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

- bezplatné odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - bezplatné odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - přiměřenou slevu z ceny díla,
- s tím, že pokud objednatel neprovede volbu, má se zato, že uplatňuje bezplatné odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vad do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě zhotoviteli. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů, materiálu apod.
 5. Odstraňování vad havarijního charakteru je zhotovitel povinen zahájit neprodleně po jejich nahlášení zhotoviteli. Vady havarijního charakteru jsou takové vady, kdy by absence rychlého a operativního řešení vady mohla způsobit škody na majetku objednatele, případně třetích osob, ohrozit či znemožnit výkon činností objednatele, případně ohrozit lidské životy nebo zdraví nebo životní prostředí.
 6. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (zápisy o zkouškách, měřeních, revizní knihy, elektro a jiné revize, prohlášení o shodě výrobků apod.) potřebné k provozování díla.
 7. O dobu ode dne uplatnění vady do dne úplného odstranění vady se sjednaná záruční doba prodlužuje.
 8. Nároky z vad díla se nedotýkají práv objednatele na náhradu škody či jiné újmy vzniklé objednateli v důsledku vady nebo jejího neodstranění zhotovitelem ani práv objednatele na uložení a úhradu smluvní pokuty nebo na odstoupení od smlouvy.

IX.

Mlčenlivost a ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany prohlašují, že všechny informace, které se při plnění předmětu této smlouvy dozví, a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné nebo u kterých se z povahy dá předpokládat, že se jedná o informace neveřejné, resp. podléhající závazku mlčenlivosti, nebo informace, které objednatel za důvěrné označí, jsou důvěrné povahy.
2. Smluvní strany se zavazují zachovávat o důvěrných informacích mlčenlivost a důvěrné informace používat pouze k plnění předmětu této smlouvy. Povinnost zachovávat mlčenlivost znamená zejména povinnost zdržet se jakéhokoliv jednání, kterým by důvěrné informace byly sděleny nebo zpřístupněny třetí osobě nebo by byly využity v rozporu s jejich



STÁTNÍ FOND
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

účelem pro vlastní potřeby nebo pro potřeby třetí osoby, případně by bylo umožněno třetí osobě jakékoliv využití těchto důvěrných informací.

3. Smluvní strany jsou oprávněny předat důvěrné informace třetí osobě v případě, kdy jim tato povinnost vyplývá ze zákona nebo jiného právního předpisu nebo z pravomocného rozhodnutí soudu. Smluvní strany se zavazují v takovém případě spolupracovat a učinit všechna možná opatření nutná k ochraně zájmů druhé smluvní strany.
4. Zhotovitel je oprávněn předat důvěrné informace pouze svým zaměstnancům/pracovníkům, kteří je potřebují znát pro plnění předmětu této smlouvy, případně poddodavatelům, jejichž služby jsou nutné pro plnění předmětu této smlouvy. Zhotovitel plně odpovídá za porušení závazku mlčenlivosti ze strany svých zaměstnanců/pracovníků či poddodavatelů. Této odpovědnosti se nemůže zprostit.
5. Budou-li údaje, ke kterým zhotovitel získá v souvislosti s plněním dle této smlouvy přístup, mít povahu osobních údajů, kterými se rozumí osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „**zákon o zpracování osobních údajů**“), resp. ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR) (dále jen „**nařízení GDPR**“) včetně zvláštních kategorií osobních údajů ve smyslu článku 9 nařízení GDPR a rozsudků ve smyslu článku 10 nařízení GDPR (dále jen „**osobní údaje**“), je zhotovitel povinen přijmout veškerá opatření k tomu, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům či jinému zneužití, a zajistit nakládání s osobními údaji v souladu s touto smlouvou, zákonem o zpracování osobních údajů a nařízením GDPR.
6. Zhotovitel je povinen přijmout opatření k ochraně důvěrných informací a ochraně osobních údajů. Zhotovitel má povinnost zachovat mlčenlivost a chránit důvěrné a osobní údaje i po skončení smluvního vztahu.

č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

X.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla podle článku IV. této smlouvy, je zhotovitel oprávněn po něm požadovat úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem (nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů).
2. Za prodlení s provedením díla v době uvedené v článku III. odst. 2. této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s plněním povinností souvisejících s odstraněním vad nebo nedodělků dle článku VIII. této smlouvy je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení povinnosti zhotovitele dle článku IX. této smlouvy, tj. ochrany důvěrných informací a ochrany osobních údajů, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
5. V případě, že zhotovitel při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy poruší jiné povinnosti dle smlouvy nebo příslušných norem a předpisů (např. při nakládání s odpady, nedodrží technologické postupy apod.), je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
6. Ujednáním o smluvní pokutě, resp. zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem dle předchozích odstavců tohoto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či jiné újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou je smluvní pokuta ukládána, a to v plné výši, ani právo objednatele odstoupit od smlouvy. Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje zhotovitele povinnosti řádně poskytnout plnění a splnit povinnost, pro jejíž porušení byla smluvní pokuta uložena.
7. Splatnost smluvních pokut je 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele k jejich úhradě zhotoviteli.
8. Objednatel je oprávněn započíst pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla, s čímž zhotovitel výslovně souhlasí.

XI.

Kontaktní osoby

1. Mimo osoby uvedené v záhlaví smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech realizace smlouvy včetně, nikoliv však výlučně, kontroly provádění díla, převzetí díla a

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

podpisu protokolu o předání a převzetí díla, odsouhlasení faktur, uplatnění nároků z vad díla, oznamování změn kontaktních osob apod.:

- PhDr. Miroslav Vaníček, email: [REDACTED]
 - Ing. Lumír Stuchlý, email: [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v záhlaví smlouvy jsou za zhotovitele oprávněni jednat ve věcech realizace smlouvy včetně podpisu protokolu o předání a převzetí díla:
- jméno, příjmení: Jaroslav Sedláček, email: [REDACTED]
3. Dojde-li ke změně kontaktní osoby, oznámí příslušná smluvní strana tuto změnu písemně druhé smluvní straně. V tomto případě nebude uzavírán písemný dodatek dle článku XIV. odst. 3. této smlouvy.
4. Pokud je ve smlouvě nebo v písemném oznámení smluvní strany dle odst. 3. tohoto článku smlouvy uvedeno více kontaktních osob, jsou oprávněny jednat za danou smluvní stranu každá samostatně.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn zajistit provedení jednotlivých částí díla prostřednictvím poddodavatele. Zhotovitel je povinen zajistit, že poddodavatel je osobou oprávněnou k provedení díla. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o identifikaci každého poddodavatele, který pro něj bude zajišťovat plnění (provádění díla) dle této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, podklady a informace nutné k řádnému provedení díla a umožnit mu provádění prací. Objednatel se zavazuje umožnit vstup zaměstnanců a poddodavatelů zhotovitele na místa plnění.
3. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
4. Objednatel je oprávněn uveřejnit na svých webových stránkách a v registru smluv dle požadavků zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), celý text této smlouvy, údaje o zhotoviteli nevyjímaje, vše za předpokladu, nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.
5. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
7. Smluvní strany ujednávají, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této smlouvy.
8. Smluvní strany vylučují použití všeobecných obchodních podmínek nebo jiného obdobného dokumentu zhotovitele.
9. Smluvní strany prohlašují, že smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno ve smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace stran, včetně pokynů objednatele.
10. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel je povinen všechnu dokumentaci k předmětu díla z této smlouvy archivovat po dobu minimálně 10 let, pokud národní právní předpis nestanoví lhůtu delší a to pro potřeby kontroly ze strany orgánů Evropské Unie.

XIII.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. Smlouvu lze předčasně ukončit písemnou dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí objednatele nebo písemným odstoupením od smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli s tím, že výpovědní doba činí 1 měsíc a počíná běžet dnem následujícím po jejím doručení zhotoviteli.
4. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od této smlouvy pouze v případě, kdy druhá strana poruší podstatným způsobem ve smyslu ustanovení § 2001 občanského zákoníku své povinnosti stanovené zákonem či touto smlouvou.
5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem se považuje především:

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

- prodlení zhotovitele s provedením díla v době dle článku III. odst. 2. této smlouvy o více než 14 dní;
 - prodlení zhotovitele s plněním povinností při odstraňování vad dle článku VIII. smlouvy o více než 10 pracovních dní;
 - poruší-li zhotovitel povinnost ochrany důvěrných informací a/nebo ochrany osobních údajů dle článku IX. smlouvy.
6. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.
7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v insolvenčním řízení bude zjištěn úpadek zhotovitele (v souladu se zněním zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů). Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. V případě, že nastane střet zájmů ve smyslu § 44 zákona o zadávání veřejných zakázek (tj. zájmy osob ve smyslu § 44 odst. 2 písm. a) a b) zákona o zadávání veřejných zakázek získat osobní výhodu nebo snížit majetkový nebo jiný prospěch objednatele ohrožují jejich nestrannost nebo nezávislost v souvislosti se zadávacím řízením):
- je zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli;
 - je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (bez ohledu na to, zda zhotovitel splnil svoji oznamovací povinnost dle předchozí odrážky či nikoliv).
9. Dostane-li se plnění dle této smlouvy do rozporu s mezinárodními sankcemi ve smyslu § 48a zákona o zadávání veřejných zakázek nebo hrozí-li, že toto nastane,
- je zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli;
 - je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (bez ohledu na to, zda zhotovitel splnil svoji oznamovací povinnost dle předchozí odrážky či nikoliv).
10. Dojde-li
- a) k přeměně společnosti zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
 - b) ke změně vlastnické struktury společnosti zhotovitele či jeho poddodavatele,
 - c) ke změně podílu na hlasovacích právech ve společnosti zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
 - d) příp. k jiným skutečnostem,
- v jejichž důsledku se změní ovládající osoba, resp. skutečný majitel zhotovitele nebo jeho poddodavatele oproti dni uzavření smlouvy,
- je zhotovitel povinen neprodleně písemně oznámit tuto skutečnost objednateli;
 - je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (bez ohledu na to, zda zhotovitel splnil svoji oznamovací povinnost dle předchozí odrážky či nikoliv).
11. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

č.j. 137/2025-OIM-SML2

č. 202 /2025-MSP-CES

12. Předčasné ukončení smlouvy (z jakéhokoliv důvodu) se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu škody či újmy vzniklé porušením smlouvy či příslušných právních předpisů, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost a Z odpovědnosti zhotovitele za vady, závazku ochrany důvěrných informací a ochrany osobních údajů zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
13. Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nesmí být spojeno s uložením jakékoliv sankce k tíži objednatele.
14. Smluvní strany se zavazují při předčasném ukončení této smlouvy vypořádat vzájemné závazky písemnou dohodou.

XIV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
2. Při rozhodování případných sporů, vzniklých ze závazkových vztahů založených touto smlouvou, budou věcně a místně příslušné soudy České republiky.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, zdánlivým či neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na ostatní ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují písemnou smlouvou nahradit ustanovení, které bylo shledáno neplatným, zdánlivým či neúčinným novým ustanovením, které po obsahové stránce nejlépe odpovídá zamýšlenému účelu původního ustanovení. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
5. Tato smlouva je podepsána v listinné podobě (vlastnoručně) nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsána v listinné podobě, je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis; objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel obdrží jeden (1) stejnopis smlouvy. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí kvalifikovaného elektronického podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 – Parametry osvětlovacích těles
 - Přílohu č. 2 – Výkaz výměr



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

V Praze

V Mostě

Za objednatele:

Za zhotovitele:


Ministerstvo spravedlnosti ČR
Elektronický podpis: 06.11.2025 16:42:02



Digitálně podepsal

Datum: 2025.11.05
10:25:55 +01'00'

Mgr. Pavel Kolář
pověřený výkonem funkce vrchního ředitele jednatele
sekce ekonomické a správní

Miroslav Mical
jednatel společnosti



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

Příloha č. 1

Smlouvy o dílo

PARAMETRY OSVĚTLOVACÍCH TĚLES

Svítilno č. 1 – viz kniha svítidel

Název: Vestavné led svítidlo s volitelnou teplotou chromatičnosti

Orientační rozměry: 1200x300 mm

Tělo svítidla: ocel nebo hliník

Barva rámečku: bílá

Příkon: nejvyšší možný příkon svítidla max. 40 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 3000 lm

Teplota chromatičnosti: volitelná teplota chromatičnosti minimálně v rozmezí 3000 K–4000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 2 – viz kniha svítidel

Název: Vestavné LED svítidlo

Orientační rozměry: ø 200 mm

Tělo svítidla: ocel nebo hliník

Barva rámečku: bílá

Příkon: min. 12 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 1400 lm

Teplota chromatičnosti: 3000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 3 – viz kniha svítidel

Název: Přisazené LED svítidlo

Orientační rozměry: 1200 x100 mm

Tělo svítidla: ocel nebo hliník

Barva: bílá

Příkon: min. 15 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 1990 lm

Teplota chromatičnosti: 4000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 4 – viz kniha svítidel

Název: Přisazené LED svítidlo

Orientační rozměry: ø 300 mm, výška 50 mm



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

Tělo svítidla: plast, ocel nebo hliník

Barva: bílá

Příkon: min. 18 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 1550 lm

Teplota chromatičnosti: 3000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítidlo č. 5 – viz kniha svítidel

Název: Přisazené LED svítidlo s volitelnou teplotou chromatičnosti

Orientační rozměry: 1200x300 mm

Tělo svítidla: ocel nebo hliník

Barva: bílá

Příkon: nejvyšší možný příkon svítidla max. 40 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 3000 lm

Teplota chromatičnosti: volitelná teplota chromatičnosti minimálně v rozmezí 3000 K–4000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítidlo č. 6 – viz kniha svítidel

Název: Závěsné LED svítidlo s volitelnou teplotou chromatičnosti

Orientační rozměry: 1200x300 mm

Tělo svítidla: ocel nebo hliník

Barva: bílá

Příkon: nejvyšší možný příkon svítidla max. 40 W

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: min. 3000 lm

Teplota chromatičnosti: volitelná teplota chromatičnosti minimálně v rozmezí 3000 K–4000 K

Životnost min. 50 000 hodin

Svítidlo č. 7 – viz kniha svítidel

Název: Závěsné led liniové stropní svítidlo (6m)

Orientační rozměry: cca 6000x75x75 mm (dle skutečnosti)

Tělo svítidla: hliník

Barva: bílá

Světelný zdroj: LED

Světelný tok: dle skutečné délky

Teplota chromatičnosti: 3000 K

Montáž: vestavné závěsné

Životnost min. 50 000 hodin

Svítidlo č. 8 – viz kniha svítidel

Název: Závěsné led liniové stropní svítidlo (20m)

Orientační rozměry: cca 20 000x50x80 mm (dle skutečnosti)

Tělo svítidla: hliník



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

Barva: bílá
Světelný zdroj: LED
Světelný tok: dle skutečné délky
Teplota chromatičnosti: 3000 K
Montáž: vestavné závěsné
Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 9 – viz kniha svítidel

Název: Prachotěsné led svítidlo s difuzorem proti oslnění
Orientační rozměry: 1200x100 mm
Příkon: min. 30 W
Světelný zdroj: LED
Světelný tok: min. 5800 lm
Teplota chromatičnosti: 4000 K
Montáž: přisazené/závěsné
Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 10 – viz kniha svítidel

Název: Vestavné led svítidlo s volitelnou teplotou chromatičnosti a intenzitou svítivosti
Orientační rozměry: 1200x300 mm
Tělo svítidla: ocel nebo hliník
Barva rámečku: bílá
Příkon: nejvyšší možný příkon svítidla max. 40 W – volitelná intenzita svítivosti
Světelný zdroj: LED
Světelný tok: v rozmezí min. 2700 lm – max. 5200 lm (volitelná intenzita svítivosti)
Teplota chromatičnosti: volitelná teplota chromatičnosti minimálně v rozmezí 3000 K–4000 K
Životnost min. 50 000 hodin

Svítilno č. 11 – viz kniha svítidel

Název: Přisazené LED svítidlo
Orientační rozměry: ø 500 mm, výška 10mm
Tělo svítidla: ocel nebo hliník
Barva: bílá
Příkon: min. 20 W
Světelný zdroj: LED
Světelný tok: min. 2550 lm
Teplota chromatičnosti: 3000 K
Montáž: přisazené
Životnost min. 50 000 hodin



č.j. 137/2025-OIM-SML2
č. 202 /2025-MSP-CES

Příloha č. 2 ***Smlouvy o dílo***

VÝKAZ VÝMĚR

„Výkaz výměr“ (čl. II. odst. 2. písm. b) smlouvy) – tj. položkový soupis všech stavebních prací, dodávek, služeb, materiálu atd. vč. výkazu výměr a položkového rozpočtu – je obsažen v samostatném dokumentu předloženém zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.