

ZMĚNOVÝ LIST

NPÚ, ÚOP v Olomouci – výstavba depozitního skladu a technického zázemí s fotovoltaickou elektrárnou

reg.č.stavby:	134V131000249	číslo ZL:
smlouva:	NPU-391/68747/2024	28
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	KAMI - BBP group, IČO: 05264758	

název ZL: **Horní stavba**

předmět změny:

Práce uvedené v tomto změnovém listu jsou důsledkem skutečně zjištěných množství či požadovaných doplnění z průběhu celé výstavby.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Byly doceněny práce a materiál potřebný k plnohodnotnému provedení díla. Např. statik požadoval vložení zálivkové výztuže mezi stropní panely; vzhledem ke komplikovanému tvaru a propojení průvlaku a navazujícího železobetonového věnce bylo nutné doplnit o armaturu a bednění; prostupy v železobetonu pro VZT potrubí bylo nutné provádět jádrovým vrtáním apod.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Některé výměry z PD neodpovídaly skutečnosti, případně nebyly dostatečně jasné specifikované.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Změnu požaduje dodavatel stavby z výše popsaných důvodů. Změnu není možné dodatečně technicky oddělit od původní VZ, protože práce popsané v tomto změnovém listu přímo souvisí s pracemi původní zakázky, jsou spolu provázané, jejich neprovedení by zmařilo účel této investice. Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné.

vliv na cenu díla:	NE	rozpočet:	méněpráce NE
		cena:	
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	
		bez DPH	352 749,66 Kč
		21%DPH	74 077,43 Kč
		celkem	426 827,09 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	352 749,66 Kč
		21%DPH	74 077,43 Kč
		celkem	426 827,09 Kč

vliv na termín dokončení:

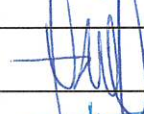
Změna nezpůsobí prodloužení termínu dokončení díla.

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nejsou

přílohy :

Změnový rozpočet

podpis zhotovitele:		Datum	
podpis projektanta :		Datum	
podpis TDS :		Datum	
podpis objednatele:		Datum	

	číslo ZL:
	28

Vyřídění Projektanta	
Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.	
Vyřídění TDS	
Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.	
Vyřídění objednatele	
Se změnami navrženými v tomto změnovém listě souhlasím.	
Další vyřídění	

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Depozitní sklad Olomouc
Objekt: VCP - Vrchní stavba

Místo: Datum: 20. 10. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 352 749,66

D HSV Práce a dodávky HSV 309 818,68

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 16 515,47

1	K	311234261	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných přes P10 do P15 na zdíci pěnu tl 300 mm	m2	8,700	1 898,33	16 515,47
	VV		Obvodové zdivo budovy				
	VV		Statický výpočet - 13/5/2019 Ing. Jan Zmrzlý				
	VV		D.1.1.3. - Púdorys 1 NP				
	VV		D.1.1.4. - Púdorys 2 NP				
	VV		D.1.1.5. - Púdorys 3 NP				
	VV		D.1.1.6. - Řez AA				
	VV		D.1.1.7. - Řez BB				
	VV		OPRAVA VV:				
	VV		1.NP (VT = -0,190 m, PODLAHA = 0m, výška zdiva pod věncem = +3,16m)				
	VV		(1+1)*3,55 "3,55m skutečná výška"		7,100		
	VV		(1+1)*0,20 "3,55m skutečná výška"		0,400		
	VV		(3+3)*0,20 "3,55m skutečná výška"		1,200		
	VV		Součet		8,700		

D 4 Vodorovné konstrukce 196 725,53

3	K	411361821	Výztuž stropů betonářskou ocelí 10 505	t	0,937	56 800,00	53 221,60
	VV		REVIZNÍ KONTROLA VÝMĚR K JEDNÁNÍ 9/1/2025 DLE DOTAZŮ ZHOTOVITELE				
	VV		VÝKRES TVARU D.1.1.8				
	VV		VÝZTUŽ ZÁLIVKOVÁ R 12				
	VV		DOPLNĚNÍ POLOŽKY DO ROZPOČTU AKCE: (navýšeno pro pokrytí obou pater)				
	VV		2*46*(0,25+9,3+0,25)*1,1*0,89/1000		0,883		
	VV		2*4*(0,25+6,4+0,25)*1,1*0,89/1000		0,054		
	VV		Součet		0,937		

23	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,117	10 861,58	1 270,80
	VV		Nosníky U160 pro VZT jednotku ve 3.NP:				
	VV		2*3,1*18,80/1000		0,117		
	VV		Součet		0,117		

24	M	13010822	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez U (UPN) 160	t	0,117	33 500,00	3 919,50
----	---	----------	--	---	-------	-----------	----------

6	K	417321616	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	7,487	4 990,46	37 363,57
	VV		Obvodové zdivo budovy				
	VV		Statický výpočet - 13/5/2019 Ing. Jan Zmrzlý				
	VV		D.1.1.3. - Púdorys 1 NP				
	VV		D.1.1.4. - Púdorys 2 NP				
	VV		D.1.1.5. - Púdorys 3 NP				
	VV		D.1.1.6. - Řez AA				
	VV		D.1.1.7. - Řez BB				
	VV		OPRAVA VV:				
	VV		ŽB věnce 1.NP a 2.NP L tvaru:				
	VV		NAD OKNY: (24,115m)				
	VV		((0,32*0,2)+(0,35*(0,2+0,25)))*24,115		5,341		
	VV		NAD GARÁŽEMI: (30,06m)				
	VV		((0,32*0,2)+(0,35*(0,2+0,13)))*30,06		5,396		
	VV		PROTĚJŠÍ STRANA 1.NP + 2.NP: (164,99m)				
	VV		((0,32*0,2)+(0,38*0,2))*164,99		23,099		
	VV		SCHODIŠŤOVÝ L VĚNEC: (8,67m)				
	VV		((0,3*0,2)+(0,15*0,32))*8,67		0,936		
	VV		NADVRATOVÝ O2 VĚNEC: (5,075m)				
	VV		((0,32*0,2)+(0,38*0,33))*5,075		0,961		
	VV		Mezisoučet		35,733		
	VV		ŽB věnce 1.NP a 2.NP obdélníkového tvaru:				
	VV		BOKY OBVODU: (39,78m)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			(0,38*0,52)*39,78		7,861		
VV			SCHODIŠTOVÝ OBDÉLNÍKOVÝ VĚNEC: (18,79m)				
VV			(0,52*0,3)*18,79		2,931		
VV			Mezisoučet		10,792		
VV			ŽB věnec 3.NP:				
VV			OBVODOVÝ VĚNEC: (137,92m) - odpočet výtahu (2,7+2,58 m)				
VV			(0,25*0,38)*(137,92-2,58-2,7)		12,601		
VV			VĚNEC SHODIŠTOVÝ tl. 0,3m: (12,99m)				
VV			(0,3*0,25)*12,99		0,974		
VV			Mezisoučet		13,575		
VV			Součet		60,100		
VV			ROZDÍL MEZI VV:				
VV			60,100-52,613		7,487		
VV			Součet		7,487		
8	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	120,100	703,56	84 497,56
VV			Obvodové zdivo budovy				
VV			Statický výpočet - 13/5/2019 Ing. Jan Zmrzlý				
VV			D.1.1.3. - Půdorys 1 NP				
VV			D.1.1.4. - Půdorys 2 NP				
VV			D.1.1.5. - Půdorys 3 NP				
VV			D.1.1.6. - Řez AA				
VV			D.1.1.7. - Řez BB				
VV			OPRAVA VV:				
VV			ŽB věnce 1.NP a 2.NP L tvaru:				
VV			NAD OKNY: (24,115m)				
VV			((0,45+0,15)*24,115)+((0,77+0,15)*24,115)		36,655		
VV			NAD GARÁŽEMI: (30,06m)				
VV			((0,33+0,15)*30,06)+((0,65+0,15)*30,06)		38,477		
VV			PROTĚJŠÍ STRANA 1.NP + 2.NP: (164,99m)				
VV			((0,2+0,15)*164,99)+((0,52+0,15)*164,99)		168,290		
VV			SCHODIŠTOVÝ L VĚNEC: (8,67m)				
VV			((0,2+0,15)*8,67)+((0,52+0,15)*8,67)		8,843		
VV			NADVRATOVÝ O2 VĚNEC: (5,075m)				
VV			((0,33+0,15)*5,075)+((0,65+0,15)*5,075)+(0,38*3,1)		7,674		
VV			Mezisoučet		259,939		
VV			ŽB věnce 1.NP a 2.NP obdélníkového tvaru:				
VV			BOKY OBVODU: (39,78m)				
VV			(0,52+0,15)*39,78*2		53,305		
VV			SCHODIŠTOVÝ OBDÉLNÍKOVÝ VĚNEC: (18,79m)				
VV			(0,52+0,15)*18,79*2		25,179		
VV			Mezisoučet		78,484		
VV			ŽB věnec 3.NP:				
VV			OBVODOVÝ VĚNEC: (137,92m) - odečet výtahu				
VV			(0,25+0,15)*(137,92-2,7-2,58)*2		106,112		
VV			VĚNEC SHODIŠTOVÝ tl. 0,3m: (12,99m)				
VV			(0,25+0,15)*12,99*2		10,392		
VV			Mezisoučet		116,504		
VV			Součet		454,927		
VV			ROZDÍL MEZI VV:				
VV			454,927-334,827		120,100		
VV			Součet		120,100		
9	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	120,100	136,99	16 452,50
VV			Obvodové zdivo budovy				
VV			Statický výpočet - 13/5/2019 Ing. Jan Zmrzlý				
VV			D.1.1.3. - Půdorys 1 NP				
VV			D.1.1.4. - Půdorys 2 NP				
VV			D.1.1.5. - Půdorys 3 NP				
VV			D.1.1.6. - Řez AA				
VV			D.1.1.7. - Řez BB				
VV			OPRAVA VV:				
VV			ŽB věnce 1.NP a 2.NP L tvaru:				
VV			NAD OKNY: (24,115m)				
VV			((0,45+0,15)*24,115)+((0,77+0,15)*24,115)		36,655		
VV			NAD GARÁŽEMI: (30,06m)				
VV			((0,33+0,15)*30,06)+((0,65+0,15)*30,06)		38,477		
VV			PROTĚJŠÍ STRANA 1.NP + 2.NP: (164,99m)				
VV			((0,2+0,15)*164,99)+((0,52+0,15)*164,99)		168,290		
VV			SCHODIŠTOVÝ L VĚNEC: (8,67m)				
VV			((0,2+0,15)*8,67)+((0,52+0,15)*8,67)		8,843		
VV			NADVRATOVÝ O2 VĚNEC: (5,075m)				
VV			((0,33+0,15)*5,075)+((0,65+0,15)*5,075)+(0,38*3,1)		7,674		
VV			Mezisoučet		259,939		
VV			ŽB věnce 1.NP a 2.NP obdélníkového tvaru:				
VV			BOKY OBVODU: (39,78m)				
VV			(0,52+0,15)*39,78*2		53,305		
VV			SCHODIŠTOVÝ OBDÉLNÍKOVÝ VĚNEC: (18,79m)				
VV			(0,52+0,15)*18,79*2		25,179		
VV			Mezisoučet		78,484		
VV			ŽB věnec 3.NP:				
VV			OBVODOVÝ VĚNEC: (137,92m) - odečet výtahu				
VV			(0,25+0,15)*(137,92-2,7-2,58)*2		106,112		
VV			VĚNEC SHODIŠTOVÝ tl. 0,3m: (12,99m)				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(0,25+0,15)*12,99*2		10,392		
	VV		Mezisoučet		116,504		
	VV		Součet		454,927		
	VV		ROZDÍL MEZI VV:				
	VV		454,927-334,827		120,100		
	VV		Součet		120,100		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				84 651,97
29	K	943321122.R	Montáž lešení prostorového modulového těžkého s podlahami v zúženém prostoru, v do 10 m	m3	21,442	140,00	3 001,88
	VV		Prostorové lešení v prostoru schodiště:				
	VV		((3,1*1,5)*1,87)+(((4,335-1,5)*1,6)*2,81)		21,442		
	VV		Součet		21,442		
30	K	943321222.R	Příplatek k lešení prostorovému modulovému těžkému s podlahami v zúženém prostoru, v do 10 m za každý den použití	m3	1 286,520	30,00	38 595,60
	VV		Pronájem na 60 dní:				
	VV		21,442*60		1 286,520		
	VV		Součet		1 286,520		
31	K	943321822.R	Demontáž lešení prostorového modulového těžkého s podlahami v zúženém prostoru, v do 10 m	m3	21,442	95,00	2 036,99
	VV		Prostorové lešení v prostoru schodiště:				
	VV		((3,1*1,5)*1,87)+(((4,335-1,5)*1,6)*2,81)		21,442		
	VV		Součet		21,442		
27	K	953945231.R	Montáž kotvicích profilů mechanicky do ŽB, včetně dodávky	kus	4,000	540,00	2 160,00
11	K	949111112	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	3,000	442,00	1 326,00
12	K	949111212	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada	360,000	13,60	4 896,00
	VV		DOBA PRONÁJMU KOZOVÉHO LEŠENÍ:				
	VV		4 MĚSÍCE, 3 SADY				
	VV		(30*4)*3		360,000		
	VV		Součet		360,000		
13	K	949111812	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,2 do 1,9 m	sada	3,000	289,00	867,00
19	K	977151118	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 90 do 100 mm	m	0,350	3 400,00	1 190,00
16	K	977151123	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 130 do 150 mm	m	2,250	4 350,00	9 787,50
	VV		CIHLA:				
	VV		5*0,38		1,900		
	VV		ŽB:				
	VV		1*0,35		0,350		
	VV		Součet		2,250		
28	K	977151124	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 150 do 180 mm	m	0,480	5 550,00	2 664,00
	VV		ŽB:				
	VV		1*0,48		0,480		
	VV		Součet		0,480		
17	K	977151125	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm	m	1,810	6 660,00	12 054,60
	VV		ŽB:				
	VV		(2*0,38)+(3*0,35)		1,810		
	VV		Součet		1,810		
18	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 225 do 250 mm	m	0,760	7 990,00	6 072,40
	VV		CIHLA:				
	VV		2*0,38		0,760		
	VV		Součet		0,760		
D	998		Přesun hmot				11 925,71
14	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 6 do 12 m	t	27,265	437,40	11 925,71
D	PSV		Práce a dodávky PSV				42 930,98
D	767		Konstrukce zámečnické				22 016,73
15	K	767/767/R/002	D+M schodišťové zábradlí provedení standard s nerezovým madlem	mb	3,000	7 338,91	22 016,73
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Pokud bude požadovat investor i madlo na vnější obvod schodiště je nutno dopočítat.				
	VV		4*3,5		14,000		
	VV		1,5		1,500		
	VV		Součet		15,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		REVIZNÍ KONTROLA VÝMĚR K JEDNÁNÍ 9/1/2025 DLE DOTAZŮ ZHOTOVITELE				
	VV		Vnitřní schodiště				
	VV		4*3,5		14,000		
	VV		3*1,5		4,500		
	VV		Součet		18,500		
	VV		ZJIŠTĚNÝ ROZDÍL				
	VV		18,5-15,5		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D	783		Dokončovací práce - nátěry				20 914,25
26	K	783301303.R	Mechanické očištění zámečnických konstrukcí ocelovým kartáčem	m2	83,657	92,00	7 696,44
	VV		Vnější obvod U160 v řezu:				
	VV		(0,160+2*0,065)=0,290 m				
	VV		Celkový obvod jednoho U160 v řezu:				
	VV		podle tabulek 0,546 m				
	VV		2*0,290*8,65*16 "ks"		80,272		
	VV		2*0,546*3,1		3,385		
	VV		Součet		83,657		
25	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	83,657	158,00	13 217,81
	VV		Vnější obvod U160 v řezu:				
	VV		(0,160+2*0,065)=0,290 m				
	VV		Celkový obvod jednoho U160 v řezu:				
	VV		podle tabulek 0,546 m				
	VV		2*0,290*8,65*16 "ks"		80,272		
	VV		2*0,546*3,1		3,385		
	VV		Součet		83,657		