

Příloha 4
Předávací protokol (vzor)
PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Pronajímatel: **Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu**, se sídlem: José Martího 269/31, 162 52 Praha 6, IČO: 002 16 208

zastoupena [redacted]

Nájemce: **Somascan, s.r.o.**, se sídlem: Okružová 1135/44, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČO: 269 05 043

zastoupena [redacted]

Místo: budova s č.p. 269, nacházející se na adrese José Martho 269/31, Praha 6, na pozemku par. č. 302/28, v obci Praha a v katastrálním území Veleslavín (dále jen „**Budova**“)

Datum a čas: [redacted]

Na základě smlouvy o spolupráci a nájmu prostor za účelem provozu zdravotnického zařízení uzavřené dne [redacted] (dále jen „**Nájemní smlouva**“) mezi Pronajímatelem a Nájemcem Pronajímatel pronajal Nájemci prostory v Budově uvedené v čl. 4.1 Nájemní smlouvy.

Pronajímatel tímto předává Nájemci níže uvedené prostory dle Nájemní smlouvy a Nájemce od Pronajímatele tímto níže uvedené prostory dle Nájemní smlouvy přebírá, a to:

- prostory umístěné v bloku „[redacted]“ v [redacted] nadzemním podlaží Budovy o výměře pronajímatelné plochy [redacted] m², které budou ve výhradním užívání Nájemce, jak jsou vyznačeny [redacted] barvou v plánu podlaží, který je přílohou Nájemní smlouvy;
- [redacted];
- [redacted] parkovacích míst pro osobní vozidla umístěné na parkovišti dle Nájemní smlouvy s označením „P1“;

Prostory popsané výše jsou ve stavu odpovídajícímu Nájemní smlouvě a tyto prostory jsou Nájemci předány pro účely stanovené Nájemní smlouvě.

Pronajímatel a nájemce tímto potvrzují následující stavy měřidel energií:

- [voda] - č. měřidla: [redacted], stav: [redacted]
- [redacted] - č. měřidla: [redacted], stav: [redacted]

Nájemce tímto potvrzuje, že Pronajímatel předal Nájemci **klíče a vstupní karty** k přístupu do předmětu nájmu. Seznam **klíčů a vstupních karet**, které Nájemce převzal, je následující: [redacted]

Nájemce tímto potvrzuje, že Pronajímatel předal Nájemci následující dokumenty týkající se předmětu nájmu:

Ostatní poznámky:

Dne

Dne

.....
Univerzita Karlova
Fakulta tělesné výchovy a sportu

.....
Somascan, s.r.o.