

DODATEK Č. 1**ke smlouvě o dílo č. S947/2025/287 (SML-00150-2025-177) ze dne 18. 9.****2025****Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený [redacted] Oblastního ředitelství východní Čechy, na základě podpisového řádu

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300511/0100

datová schránka: e8jcfsn

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Brandýs n. L., Nábřeží 120, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

CE-DA servis s.r.o.

se sídlem Prokopa Holého 586, 28151 Velký Osek

IČO: 061 84 502

DIČ: CZ06184502

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 277678

zastoupená Jaroslav Adamec, jednatel

ve věcech technických jedná: [redacted]

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

bankovní spojení:

Československá obchodní banka, a.s.

číslo účtu: 295980340/0300

datová schránka: w7ykhgw

kontakt:

tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 (dále jen „dodatek“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 18. 9. 2025 Smlouvu o dílo č. S947/2025/287 (SML-00150-2025-177) (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo „**Rekonstrukce LC Vojtěchova a LC U Letiště, LS Brandýs n. L. (dokončení)**“ (dále jen „dílo“).
2. Dle čl. II. odst. 3 smlouvy byl předpokládaný termín zahájení provádění díla stanoven na 3. 9. 2025. Skutečné předání a převzetí staveniště proběhlo dne 24. 9. 2025, tj. o 21 dní později, než bylo ve smlouvě předpokládáno. V souladu s čl. II. odst. 3 smlouvy se tak posouvá termín dokončení díla nejpozději do 19. 12. 2025.
3. Při provádění stavebních prací na LC U Letiště, tj. při snaze o úpravu pláňe a provedení vyrovnávací vrstvy ze ŠD byl v km 0,010 – 0,377 zjištěn problematický úsek s neúnosným a vysoce nestabilním velmi nasyceným jílovitým podložím. Stav podloží byl dne 12. 11. 2025 ověřen statickými zatěžovacími zkouškami, jejichž výsledky neodpovídají požadovaným hodnotám na pláni zemního tělesa. Z tohoto důvodu je nutné provést sanaci tohoto úseku, tj. odstranění neúnosných vrstev podloží, sanaci kamenivem fr. 0/125 mm v tl. 250 mm ve dvou vrstvách v km 0,149-0,235, vyrovnávací vrstvu ze ŠD fr. 0/63 v tl. 100 mm v km 0,010-0,149 a km 0,235-0,377, navýšení vrstvy HKD fr. 63/125 v tl. 200 mm v 0,225-0,240, km 0,246-0,258 a km 0,280-0,377 a doplnění geotextílie v km 0,149-0,235 pro zvýšení stability sanace. Vícepráce jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku Změnovém listu a příloze č. 2 tohoto dodatku Položkovém rozpočtu změn. Vícepráce byly oboustranně odsouhlaseny zápisy ve stavebním deníku.
4. Na základě výše uvedených víceprací se prodlužuje termín dokončení díla o 12 dní, tj. do 31. 12. 2025.

II.

Předmět dodatku

1. Z důvodů uvedených v čl. I. odst. 3 tohoto dodatku se mění cena díla. Změna ceny díla je stanovena takto:

Rekonstrukce LC Vojtěchova a LC U Letiště (dokončení)	Cena dle SoD	Vícepráce	Méněpráce	Cena dle Dodatku č. 1
	2 798 535,74 Kč bez DPH	500 615,26 Kč bez DPH	0 Kč bez DPH	3 299 151 Kč bez DPH

2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. odst. 1 smlouvy, který nově zní takto:
„Za řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo ve výši 3 299 151 Kč (slovy: tři miliony dvě stě devadesát devět tisíc jedno sto padesát jedna

korun českých) bez DPH. DPH bude připočtena ve výši dle příslušného právního předpisu [zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)], vznikne-li k její úhradě povinnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plátce DPH.“

III.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany si ujednaly, že ostatní ustanovení smlouvy, s výjimkou ustanovení výslovně specifikovaných v tomto dodatku, zůstávají nezměněna, a i nadále se řídí smlouvou.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tento dodatek uzavírán elektronicky. V ostatních případech se dodatek uzavírá v listinné podobě a je vyhotoven v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list stavby
Příloha č. 2 – Položkový rozpočet změn

V, dne/
dle elektronického podpisu
Za objednatele:

V, dne/
dle elektronického podpisu
Za zhotovitele:

.....
[redacted]
[redacted] OŘ východní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

.....
Jaroslav Adamec
jednatel
CE-DA servis s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 1	
		Datum změny: 19.11.2025	
Název veř. zakázky: Rekonstrukce LC Vojtěchova a LC U Letiště, LS Brandýs n. L. (dokončení)			
Zhotovitel: CE-DA servis s.r.o., IČO: 02072530			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p., IČO: 06184502			
Název akce (majetku): LC U Letiště, invent. č. 177062	Charakter akce: Stavební práce	Číslo objektů: SO 101	Stavební díly: 1-zemní práce 2-zakládání 5-komunikace 998-přesun hmot
Popis změny: Provedení nezbytných víceprací v úseku km: 0,010-0,377 LC U Letiště. a) Navýšení objemu odkopávek a prokopávek strojně z důvodu nezbytného odstranění neúnosných vrstev o tl. 500 mm v úseku km: 0,149-0,235, pro provedení nezbytné sanace podloží pomocí dvou samostatně položených a zhutněných vrstev ze štěrkodrti ŠDb frakce 0-125 mm (alternativně 0-250 mm). Nad rámec SoD se jedná o navýšení o 172,0 m³ objemu odkopané zeminy. b) Navýšení vodorovného přemístění výkopku o objemu 172,0 m³ z výše uvedených odkopávek do vzdálenosti 50-500 m vč. uložení tohoto výkopku (směsi zeminy s kameny) ve vrstvách s hrubým urovnáním na plochu určenou objednatелеm. c) Sanace podloží v úseku km: 0,149-0,235 pomocí podkladu ze štěrkodrti ŠDb frakce 0-125 mm (alternativně 0-250 mm) ve dvou vrstvách o max. tl. 250 mm po zhutnění. Jedná se o plochu 344 m² ve dvou vrstvách, tj. celkově o plochu 688 m². d) Zřízení vyrovnávací vrstvy ze štěrkodrti ŠDb frakce 0-63 mm o prům. tl. 100 mm v úsecích km: 0,010-0,149 a km: 0,235-0,377 z důvodu vyrovnání stávajícího podkladu původní vrstvy vozovky ze směsi HDK zhutněné do zeminy s projetými kolejiemi do hloubky max. 100 mm. Podklad bude vyrovnán do požadovaného sklonu 3,0%. e) Zřízení vrstvy z netkané separační geotextílie PP 500 g/m² na vyrovnanou a zhutněnou paraplaň v úseku km: 0,149 - 0,235. a vyrovnané sanované podloží ze štěrkodrti ŠDb frakce 0-125 mm v úseku km 0,149-0,235. Celkově bude položena separační geotextílie o šířce 4,0 m a délce 86 m, tj. celkové ploše 344 m². f) Navýšení plochy podkladní vrstvy z kameniva hrubého drceného HDK 63-125 mm o tl. 200 mm v úsecích km: 0,225-0,240, km: 0,246-0,258 a km: 0,280-0,377. Nad rámec aktualizované PD se jedná o navýšení předmětné vrstvy o plochu 434 m². g) Navýšení objemu přesunu hmot s ohledem na zvýšený objem materiálu, tj: štěrkodrti ŠDb frakce 0-125 mm (alternativně fr. 0-250 mm), ŠDb frakce 0-63 mm a HDK frakce 63-125 mm. h) Přesun 5 ks statických zkoušek pro ověření únosnosti z LC Vojtěchova na LC U Letiště.			
Důvod změny: Nutnost řešení aktuálně problematického, tj. neúnosného a vysoce podmáčeného úseku LC U Letiště v úseku km 0,010-0,377. V rámci snahy o úpravu pláň a provedení vyrovnávky LC bylo zjištěno velmi nestabilní podloží tvořené vysoce nasyceným jílem.			

Zhotovitel po dohodě s objednatelem provedl dne 12.11.2025 (10 dní po posledním větším dešti) pro ověření dvě statické zkoušky na problematických úsecích předmětné LC. První zkouška byla provedena v nejméně poškozeném úseku LC km: 0,010-0,050, a to na provedené vyrovnávce ze ŠD frakce 0-63 mm. Druhá zkouška byla provedena na více poškozeném úseku km: 0,050-0,149. Na nejvíce poškozený úsek km 0,149-0,235 se nebylo možné dostat běžnou těžkou technikou. Výsledky předmětných zkoušek vycházely následovně: km 0,036- osa: $E_{def,2} = 22,3$ Mpa, poměr $E_{def,2} / E_{def,1} = 2,34$, km: 0,120- pravá strana: $E_{def,2} = 22,9$ MPa, poměr $E_{def,2} / E_{def,1} = 1,70$. Z výsledků je zjevné, že únosnost v daném úseku nesplňuje požadavek PD a nelze tak bez sanace podloží pokračovat v projektovaných stavebních pracích.

Stav únosnosti původní vozovky LC U Letiště byl na krátkém úseku demonstrován pojezdem bagru, a to za účasti zástupců OŘvČ. Z této ukázky byla pořízena fotodokumentace i krátké video.

Na základě požadavku objednatele byl tento stav konzultován s projektantem vykonávajícím nad stavbou autorský dozor se žádostí o návrh řešení vedoucího k zajištění požadované únosnosti. Projektant poslal návrh řešení vč. položkově vyčíslených víceprací v souladu se SoD.

S ohledem na požadované vícepráce, bude prodloužen termín dokončení díla o 12 dní, tj. do 31.12.2025. Tento termín zahrnuje i opožděné předání staveniště stavby o 21 dnů oproti termínu dle SoD. Termín dle SoD od 3.9. 2025 nejpozději do 28.11.2025. Oslovena firma z VZ, která se umístila druhá v pořadí. Oboustranný podpis SoD dne 24.9.2025. Předání staveniště stavby dne 24.9.2025. a z toho vyplývající posun dokončení díla nejpozději do 19.12.2025.

Posouzení změny - autorský dozor projektanta: [redacted]			Datum: 20.11.2025	Podpis: [redacted]
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		ANO	
	do časového plánu (Ano/Ne):		ANO	Termín dokončení do: 31.12.2025
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,- N: 0,-	Bilance: + 500.615,26 Kč bez DPH
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 500.615,26 Kč N: 0,-	
	Konečná celková cena akce po změně			1.898.976,05Kč bez DPH
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			3.299.151,00 Kč bez DPH	
Zástupce zhotovitele - jméno: [redacted]			Datum: 20.11.2025	Podpis: [redacted]
Zástupce objednatele - jméno: [redacted]			Datum: 19.11.2025	Podpis: [redacted]
Přílohy:				
Poznámka:				

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 12/2023
Stavba: LC U Letiště_vícepráce

KSO:
Místo: Seletice

CC-CZ:
Datum: 11. 10. 2024

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
[redacted]

IČ: [redacted]
DIČ: [redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

IČ: [redacted]
DIČ: [redacted]

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálekově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			500 615,26
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 500 615,26	Výše daně 105 129,20
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	605 744,46

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:12/2023

Stavba:

LC U Letiště_vícepráce

Místo:

Seletice

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum:

11. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		500 615,26	605 744,46	
SO101.1	Lesní cesta - vícepráce	500 615,26	605 744,46	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
LC U Letiště_vícepráce
Objekt:
SO101.1 - Lesní cesta - vícepráce

KSO:
Místo: Seletice

Zadavatel:
Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Projektant:
[redacted]

Zpracovatel:
[redacted]

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11. 10. 2024

IČ:
DIČ: CZ42196451

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:



Cena bez DPH		500 615,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	500 615,26	21,00%	105 129,20
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	605 744,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: LC U Letiště_vícepráce
Objekt: SO101.1 - Lesní cesta - vícepráce
Místo: Seletice
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p.
Zhotovitel:

Datum: 11. 10. 2024
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		500 615,26
HSV - Práce a dodávky HSV		500 615,26
1 - Zemní práce		47 644,00
2 - Zakládání		18 163,20
5 - Komunikace pozemní		410 536,53
998 - Přesun hmot		24 271,53

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

LC U Letiště_vícepráce

Objekt:

SO101.1 - Lesní cesta - vícepráce

Místo:

Seletice

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p.

Zhotovitel:

Datum:

11. 10. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							500 615,26	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				500 615,26	
D		1	Zemní práce				47 644,00	
2	K	122251105	Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 500 do 1 000 m3	m3	172,000	137,00	23 564,00	
VV		"odkop km 0,149 - 0,235"(235-149)*0,5*4			172,000			
14	K	162351103	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	172,000	75,00	12 900,00	
VV		"výkop"172			172,000			
VV		Součet			172,000			
16	K	171251101	Uložení sypanin do násypů strojně s rozprostřením sypaniny ve vrstvách a s hrubým urovnáním nez hutněných jakékoliv třídy těžitelnosti	m3	172,000	65,00	11 180,00	
VV		"uložení přebytečné zeminy do 500m"172			172,000			
D		2	Zakládání				18 163,20	
101	K	213141112	Zřízení vrstvy z geotextilie filtrační, separační, odvodňovací, ochranné, výztužné nebo protierozní v rovině nebo ve sklonu do 1:5, šířky přes 3 do 6 m	m2	344,000	17,80	6 123,20	
VV		"km 0,149 -0,235" (235-149)*4			344,000			
25	M	69311082	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 500g/m2	m2	344,000	35,00	12 040,00	
D		5	Komunikace pozemní				410 536,53	
36	K	564661111	Podklad z kameniva hrubého drčeného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	434,000	270,00	117 180,00	
VV		HDK frakce 63-125 mm						
VV		"km 0,225-0,240; km 0,246-0,258 a km 0,280-0,377"(377-280+258-246+240-225)*(3+0,5)			434,000			
102	K	564831111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	1 067,800	109,74	117 180,37	
VV		"vyrovnávací vrstva ŠDb 0/63 tl. 0-20 cm"						
VV		"km 0,010 - 0,149 a km 0,235 - 0,377"(377-235+149-10)*(3+0,8)			1 067,800			
VV		Součet			1 067,800			
103	K	564871111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 250 mm	m2	688,000	256,07	176 176,16	
VV		"ŠDb 0/125"						
VV		"sanace podloží: km 0,149 - 0,235"(235-149)*4*2			688,000			
VV		Pozn. lze použít ŠDb 0/250"						
D		998	Přesun hmot				24 271,53	
52	K	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živičným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	809,051	30,00	24 271,53	