

## SMLOUVA O DÍLO

Výzva k podání nabídek č. 166 v kategorii 8 - PČ na pol. Bučín – Prořezávky  
Evidenční číslo zakázky: 099/2021/014/1740

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

████████████████████ LZ Židlochovice, na základě Směrnice

2/2023 Podpisový řád

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice

číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

**a**

### WH údržba zeleně s.r.o.

se sídlem Nesovice 235, 683 33 Nesovice

IČO: 14076411

DIČ: CZ14076411

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 126516

zastoupená: Janem Wolfem, jednatelem

bankovní spojení: Komerční Banka a.s.

číslo účtu: 123-5845300227/0100

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Smlouva je smlouvou na plnění veřejné zakázky zadané v rámci dynamického nákupního systému s názvem „Provádění pěstebních činností 2021+ (DNS)“, jehož zavedení bylo

oznámeno ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-007637 (dále jen „DNS“), a to v kategorii DNS s názvem 8. LZ Židlochovice.

2. Smlouva je uzavřena na základě výsledků řízení k zadání veřejné zakázky v DNS zahájeného výzvou k podání nabídky ve smyslu ustanovení § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), odeslanou dne 31.10.2025 a v souladu s nabídkou zhotovitele podanou v tomto řízení.
3. Zhotovitel se smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí pěstební činnosti (popř. činnosti s těmito související) specifikované zejména v čl. II. smlouvy, příloze P1 smlouvy – Projekt pěstebních činností (dále též „projekt“) a příloze P4 smlouvy – Ceník pěstebních činností (dále též „ceník“), a to v rozsahu a za podmínek ujednaných smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené činnosti od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli za jejich provedení cenu ujednanou smlouvou.
4. Zhotovitel je povinen provádět činnosti v souladu se smlouvou, projektem a zadávacími listy. Projekt představuje rámec plnění pro dobu účinnosti smlouvy; projekt může být konkretizován, popř. pozměněn zadávacím listem. Pokud je v zadávacím listu (popř. projektu) stanoven konkrétní termín pro provedení činností, je zhotovitel povinen tyto činnosti provést v termínu stanoveném zadávacím listem (popř. projektem). V případě rozporu údajů obsažených v zadávacím listu a projektu má přednost zadávací list. Činnosti dle smlouvy budou zhotovitelem prováděny na základě zadávacích listů předaných objednatelem zhotoviteli. Zhotovitel je oprávněn a současně povinen provést činnosti v rozsahu, termínech a za podmínek stanovených zadávacím listem (popř. projektem) a smlouvou. Zadávací list rovněž slouží k upřesnění podmínek prováděných činností. Zadávací listy jsou zhotoviteli předávány průběžně, dle potřeb objednatele.
5. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
  - b) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů,
  - c) není osobou, subjektem ani orgánem uvedeným v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů,
  - d) není osobou, subjektem nebo orgánem spojeným s osobou, subjektem nebo orgánem podle písmene a), b) anebo c),
  - e) nezpřístupní osobě, subjektu ani orgánu uvedenému výše pod písm. a) až d) v jeho prospěch žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje, a to nejen v souvislosti s plněním této smlouvy.

- f) není ruským státním příslušníkem (popř. je osobou požívající mezinárodní ochrany ve smyslu směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/95/EU ze dne 13. prosince 2011, popřípadě dočasné ochrany ve smyslu směrnice Rady 2001/55/ES ze dne 20. července 2001 – dále jen „osoba požívající mezinárodní ochrany“), ani není fyzickou či právnickou osobou, subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- g) není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (popřípadě je vlastněn osobou požívající mezinárodní ochrany), fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- h) není fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn ruského státního příslušníka (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzické či právnické osoby nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku, nebo osoby, subjektu nebo orgánu, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn ruským státním příslušníkem (s výjimkou osoby požívající mezinárodní ochrany) anebo fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- i) jeho poddodavatel či jeho poddodavatelé, kteří se budou podílet na plnění této smlouvy z části odpovídající více než 10 % celkové nabídkové ceny (NC<sub>CELKEM</sub>), splňují a budou splňovat podmínky ve smyslu písm. f) až h) tohoto prohlášení a
- j) na předmět plnění této smlouvy (stavební práce, dodávky nebo služby), který zhotovitel poskytne objednateli, se nevztahuje zákaz přímého nebo nepřímého nákupu, dovozu nebo převádění zboží do Evropské unie [viz zejména nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. 7. 2014 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Rusku, bylo vyvezeno z Ruska či z Ruska pochází) a nařízení (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 ve znění pozdějších předpisů (zakazující mj. nákup, dovoz nebo převádění vyjmenovaného zboží, které se nachází v Bělorusku, bylo vyvezeno z Běloruska či z Běloruska pochází)],

a současně se zhotovitel zavazuje, že v případě jakékoliv změny s dopadem na platnost prohlášení jím učiněného výše dle písm. a) až j) tohoto odstavce, je zhotovitel povinen o každé takové změně neprodleně písemně informovat objednatele.

## II.

### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se smlouvou zavazuje poskytovat objednateli služby pěstebních činností, které zahrnují zejména činnosti spojené s výchovou lesních porostů. Může se jednat zejména o následující činnosti:
  - a) prořezávky (výchovné zásahy),
  - b) ostatní práce (ruční práce, sběr osiva, práce s JMP, koněm, traktorem aj.),(dále také společně jen „PČ“ nebo „činnosti“ nebo „pěstební činnosti“).
2. Bližší vymezení předmětu smlouvy je obsaženo zejména v projektu (příloha P1 smlouvy) a ceníku (příloha P4 smlouvy).

### **III.**

#### **Místo plnění, základní zásady**

1. Místo plnění: LZ Židlochovice, polesí Bučín.
2. Rozsah a specifikace podmínek provádění činností dle smlouvy jsou obsaženy v zadávacím listu (vzor zadávacího listu tvoří přílohu Z1 smlouvy), v projektu a v příloze Z2 smlouvy - Ostatní informace. Tyto dokumenty jsou pro zhotovitele závazné v tomto pořadí: Zadávací list, Projekt, Ostatní informace. Projekt byl rovněž součástí výběrového řízení na veřejnou zakázku, na základě níž byla uzavřena tato smlouva.
3. Projekt obsahuje:
  - a) druh a rozsah požadovaných činností, technologii provedení a termín provedení;
  - b) označení porostů, ve kterých mají být požadované činnosti prováděny.
4. Objednatel bude zhotoviteli zadávací listy předávat průběžně. Zhotovitel je povinen k výzvě objednatele zadávací listy převzít. Předání a převzetí zadávacího listu bude smluvními stranami stvrzeno jejich podpisem na zadávacím listu. V případě, že zhotovitel nepotvrdí převzetí zadávacího listu podpisem do následujícího pracovního dne ode dne jeho předání, zadávací list se považuje za zhotoviteli doručený, resp. zhotovitelem převzatý, jeho předáním do sféry dispozice zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn jednostranně provést úpravu předaného projektu, a to tak, že v rámci jednoho podvýkonu pěstební činnosti (ceníkového kódu) může být provedeno navýšení objemu činnosti až do výše 120 % množství uvedeného v projektu, nebo sníženo až na 80 % množství uvedeného v projektu. Jednostrannou úpravu předaného projektu ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce oznámí objednatel písemně zhotoviteli ve lhůtě 5 dnů před její účinností.
6. Zhotovitel je povinen zahájit provádění činností vždy až po předání zadávacího listu, nejpozději však do 5 pracovních dnů ode dne předání zadávacího listu.

### **IV.**

#### **Převzetí provedených pěstebních a souvisejících činností**

1. Zhotovitel je povinen jedenkrát měsíčně, nebude-li smluvními stranami ujednáno jinak, předkládat objednateli písemný přehled dokončených činností dle porostů (soupis) za příslušný kalendářní měsíc a předávat řádně provedené činnosti ve lhůtě do 2. pracovního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byly činnosti dokončeny.
2. Objednatel je povinen dokončené činnosti od zhotovitele přebírat. Po převzetí soupisu dokončených činností objednatel provede jeho kontrolu (včetně kontroly provedených pěstebních činností), a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne převzetí příslušného soupisu. V případě, že soupis či provedené činnosti nevykazují vady, objednatel provede v téže lhůtě i akceptaci soupisu. Soupisy jsou řádně akceptovány jejich čitelným podpisem objednatel s uvedením data akceptace a záznamu o akceptaci. Akceptací soupisu

přechází nebezpečí škody na výsledcích provedených činností ze zhotovitele na objednatele. V případě, že soupis či provedené pěstební činnosti budou vykazovat vady (např. činnosti nebyly provedeny vůbec či nebyly provedeny v souladu se zadávacím listem či projektem), je objednatel oprávněn odmítnout převzetí soupisu či provedených činností od zhotovitele, popř. je oprávněn vznést námitku a dle okolností stanovit zhotoviteli přiměřenou lhůtu pro odstranění vad. Zhotovitel je následně povinen ve stanovené lhůtě vady odstranit a soupis opětovně předložit objednateli k akceptaci. Potvrzení převzetí soupisu, resp. akceptace soupisu, ze strany objednatele není na překážku později vzneseným námitkám ke kvalitě plnění či nárokům z titulu odpovědnosti za vady či za škodu.

## V. Cena

1. Ceny za provádění jednotlivých činností jsou uvedeny v ceníku. Tyto ceny jsou platné a závazné po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného smlouvou. Ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty (DPH).
2. Zhotoviteli bude uhrazena cena za plnění objednateli **skutečně poskytnutá** stanovená jako **součin množství skutečně provedených činností (viz ceník) a příslušné jednotkové ceny bez DPH**/za příslušnou technickou jednotku, uvedené v ceníku. Ceny uvedené v ceníku jsou maximální a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele na řádné poskytnutí veškerých plnění dle smlouvy.
3. K ceně za plnění poskytnutá dle smlouvy bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů, vznikne-li k její úhradě povinnost.

## VI. Platební podmínky

1. Cena za provedené činnosti bude zhotoviteli hrazena jedenkrát měsíčně, a to v rozsahu skutečně poskytnutého, řádně dokončeného a objednatelem převzatého, resp. akceptovaného, plnění. Zhotovitel je oprávněn jedenkrát měsíčně vyúčtovat cenu za činnosti dle smlouvy řádně provedené v předcházejícím kalendářním měsíci.
2. Cena za provedené činnosti bude zhotoviteli hrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur) doručených objednateli; přílohou daňového dokladu (faktury) bude soupis činností provedených zhotovitelem za daný kalendářní měsíc, který byl vyhotoven a předán zhotovitelem objednateli a který byl objednatelem akceptován dle čl. IV. odst. 2 smlouvy. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit daňový doklad (fakturu) objednateli vždy nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byly provedeny činnosti, jejichž cena je příslušným daňovým dokladem (fakturou) vyúčtována. V případě prodlení zhotovitele s doručením daňového dokladu (faktury) objednateli se o dobu tohoto prodlení prodlužuje lhůta jeho splatnosti.
3. Veškeré sankce a úroky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní hradí povinná smluvní strana na základě daňového dokladu (faktury); daňový doklad (faktura) musí být smluvní

straně povinné jej uhradit doručen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vystavení. V opačném případě se prodlužuje splatnost daňového dokladu (faktury), a to o tolik dnů, o kolik byl smluvní straně povinné jej uhradit doručen později.

4. Veškeré daňové doklady (faktury) vystavené dle smlouvy mají splatnost 30 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění [v případě sankcí a úroků od data vystavení daňového dokladu (faktury)].
5. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a smlouvou, v opačném případě je objednatel oprávněn jej vrátit zhotoviteli, aniž by se dostal do prodlení s jeho úhradou. Lhůta splatnosti v takovém případě počíná běžet až od doručení řádně opraveného či doplněného daňového dokladu (faktury), a to případně včetně požadovaných příloh.
6. V případě, že zhotovitelem provedené činnosti nebudou provedeny řádně či vykazují-li vady, objednatel není povinen takové činnosti od zhotovitele převzít (akceptovat) a uhradit zhotoviteli cenu za jejich provedení, resp. v takovém případě zhotovitel není oprávněn daňový doklad (fakturu) za provedené činnosti vystavit.
7. Cena se považuje za uhrazenou včas, je-li příslušná fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele nejpozději v den splatnosti ceny dle příslušné faktury.
8. Zhotovitel není oprávněn započíst jakékoliv své pohledávky vůči pohledávkám objednatele. Zhotovitel dále není oprávněn postoupit smlouvu či jakoukoli svou pohledávku za objednatelem 3. osobě, stejně jako není oprávněn ji zastavit nebo s ní jinak nakládat, ledaže bude mezi smluvními stranami ujednáno jinak.

## VII.

### **Podmínky provádění činností, práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provádět požadované činnosti řádně, s odbornou péčí a v souladu se smlouvou a všemi jejími přílohami, předcházet vzniku škod a chránit oprávněné zájmy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle zadávacího listu a projektu v termínech, v nichž mají být tyto činnosti provedeny.
3. Objednatel seznámí zhotovitele s požadavky ochrany přírody vyskytujícími se v místě plnění a s pohybem externích subjektů tamtéž.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění činností zhotovitelem, řídit jejich postup, a v případě sporu nebo mimořádných okolností je rovněž oprávněn probíhající činnosti zastavit, popř. přerušit. Zhotovitel je povinen bezodkladně pokynům objednatele vyhovět a činnosti zastavit, popř. přerušit.
5. Zhotovitel je oprávněn používat pro účely plnění předmětu smlouvy bezplatně LDS, k níž objednateli svědčí právo hospodařit. Při tomto užívání je zhotovitel povinen postupovat

s péčí řádného hospodáře tak, aby došlo pouze k přiměřenému opotřebení LDS; v opačném případě má objednatel vůči zhotoviteli právo na náhradu vzniklé škody.

6. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) provádět činnosti v souladu s projektem a zadávacím listem, v termínech jimi stanovených,
  - b) používat vhodné osobní ochranné pracovní prostředky a dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a předpisy o požární ochraně,
  - c) v případě poškození kmenů nebo kořenových náběhů provést na své náklady ošetření poškozených míst nejpozději do konce pracovní směny, při níž k poškození došlo, a to prostředkem zabraňujícím napadení dřevokaznými houbami,
  - d) v případě poškození oplocenek/y provést na své náklady její/jejich opravu, a to do konce pracovní směny, při níž k takovému poškození došlo.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu smluvního vztahu založeného smlouvou předcházet možným škodám. Zhotovitel je tak povinen veškeré činnosti dle smlouvy zajišťovat a vykonávat tak, aby neohrozil životní prostředí, majetek České republiky nebo objednatele, ani jiných právnických nebo fyzických osob, ani zdraví svých zaměstnanců nebo 3. osob. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti se zajišťováním a prováděním činností upravených smlouvou, odpovídá i za škody, které způsobí jeho zaměstnanci nebo právnické či fyzické osoby, které využije pro plnění svých povinností, včetně škod způsobených cestou do místa plnění, v místě plnění nebo cestou z místa plnění a v bezprostředním okolí. Zhotovitel nese odpovědnost za plnění svých povinností ze smlouvy ve stejném rozsahu i v případě, že provádění činností dle smlouvy zajišťuje prostřednictvím 3. osob.
8. Zhotovitel odpovídá za:
  - a) škody na životním prostředí, životech a zdraví lidí, živočichů, rostlin a škody na majetku České republiky nebo objednatele či dalších osob, ke kterým dojde v důsledku používání nevhodných či nedovolených technologií či postupů, používání nevhodných či nedovolených ropných produktů, nepovolených chemikálií, závadných látek a materiálů, či v důsledku nedodržení platných právních předpisů, např. zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), zákona č. 326/2004, o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů (vodní zákon), zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, vyhlášky č. 327/2012 Sb., ochrany včel, zvěře, vodních organismů a dalších necílových organismů při použití přípravků na ochranu rostlin, vše ve znění pozdějších předpisů,
  - b) škody vzniklé ztrátou platnosti osvědčení o účasti v regionální certifikaci systémem PEFC, případně dalších certifikátů získaných objednatelem, zaviněnou činností zhotovitele,

- c) zajištění požární ochrany a posouzení požárního nebezpečí dle ustanovení § 6 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
9. Objednatel nenes odpovědnost za škody způsobené jednáním či opomenutím zhotovitele nebo za škody, za které zhotovitel odpovídá dle smlouvy.
10. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout součinnost potřebnou k řádnému plnění jeho povinností dle smlouvy.

### VIII.

#### Záruka za jakost

1. Na ostatní pěstební činnosti poskytuje zhotovitel objednateli záruku za jakost provedených činností o době trvání 12 měsíců. Právní režim takto poskytnuté záruky, jakož i odpovědnost za vady, se obdobně řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku upravujícími smlouvu o dílo.

### IX.

#### Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu v případě, že:
- a) zhotovitel nezačal provádění pěstebních činností dle smlouvy, a to ani do 5 pracovních dnů ode dne předání 1. zadávacího listu, má-li takové prodlení zhotovitele za následek předčasný zánik smlouvy, a to ve výši 2,5 % z celkové nabídkové ceny ( $NC_{CELKEM}$ ),
  - b) zhotovitel se ocitl v prodlení s prováděním pěstebních činností, resp. neprovedl činnosti v souladu se zadávacím(i) listem(y), a to ve výši 10 % z finančního objemu nesplněné části závazku (tj. z ceny podle ceníku za nevykonanou činnost), s výjimkou výchovných zásahů do 40 let věku,
  - c) zhotovitel neprovedl výchovné zásahy do 40 let věku, a to ve výši 5.000 Kč za každý i započatý hektar řádně a včas neprovedených výchovných zásahů,
  - d) zhotovitel nezajistil včasné ošetření kořenových náběhů či kmenů stromů dle čl. VII. odst. 6, písm. c) smlouvy, a to ve výši 300 Kč za každý řádně a včas neošetřený kořenový náběh či kmen stojícího stromu,
  - e) zhotovitel nezajistil včasnou opravu oplocenky dle čl. VII. odst. 6, písm. d) smlouvy, a to ve výši 500 Kč za každou neopravenou oplocenku a za každý i započatý den prodlení,
  - f) zhotovitel se ocitl v prodlení s prováděním pěstebních (popř. souvisejících) činností, s výjimkou případů uvedených pod písm. a) - e) tohoto odstavce, a to ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení,
  - g) zhotovitel porušil kteroukoli povinnost dle čl. VI. odst. 8 smlouvy, a to ve výši 10 % z hodnoty pohledávky, kterou v rozporu se zmíněným ustanovením započítal, postoupil, zastavil, popř. s ní jinak naložil, nebo ve výši 10 % z celkové ceny smlouvy ( $NC_{CELKEM}$ ), kterou v rozporu se zmíněným ustanovením postoupil, nejméně však 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení,

- h) zhotovitel porušil jakoukoliv povinnost ujednanou čl. VII. smlouvy, s výjimkou případů uvedených v tomto odstavci pod písm. a) - f), a to ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
  - i) prohlášení zhotovitele v čl. I. odst. 5 smlouvy se ukáže nepravdivým, nebo neinformoval-li zhotovitel objednatele v souladu s čl. I. odst. 5 smlouvy, a to ve výši 150 000 Kč.<sup>1</sup>
2. V případě prodlení smluvní strany se zaplacením peněžitého dluhu se smluvní strana, která je v prodlení, zavazuje zaplatit druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
  3. Objednatel je oprávněn svou pohledávku za zhotovitelem z titulu povinnosti zhotovitele zaplatit smluvní pokutu započítá proti pohledávce zhotovitele za objednatelem z titulu povinnosti objednatele zaplatit cenu za provedené činnosti (popř. její část).
  4. Vznikem povinnosti zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu ani jejím samotným zaplacením nezaniká povinnost zhotovitele splnit povinnost, jejíž splnění bylo smluvní pokutou utvrzeno, stejně jako tím není dotčeno ani jinak omezeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou utvrzeno, a to v plném rozsahu, popř. právo objednatele od smlouvy odstoupit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## X.

### Doba trvání smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to:
  - **do 31.12.2026, nebo**
  - **do naplnění finančního limitu 120 % z částky 366 240 Kč**a to podle toho, která ze skutečností nastane dříve.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy písemně odstoupit z důvodů a za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo ujednaných touto smlouvou.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména v případě, že:
  - a) zhotovitel nezačal provádění činností na základě (jakéhokoli) zadávacího listu ani do 5 pracovních dnů ode dne jeho předání objednatelem,
  - b) zhotovitel je v prodlení s prováděním činností zadaných zadávacím listem (s jakýmkoli termínem vyplývajícím ze zadávacího listu) o dobu delší než 15 dnů, přestože byl objednatelem na takové prodlení písemně upozorněn,
  - c) zhotovitel je opakovaně (min. 2x) v prodlení s prováděním činností zadaných zadávacím listem (s jakýmkoli termínem vyplývajícím ze zadávacího listu) o méně

---

<sup>1</sup> Ujednání o smluvní pokutě zařadit pouze u smluv s cenou za dílo přesahující 500 000 Kč bez DPH.



2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Objednatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu ( [REDACTED] ).

### **XIII.**

#### **Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, ZZVZ a právními předpisy souvisejícími. Při výkladu této smlouvy je třeba přihlídnout i k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně v odvětví lesního hospodářství. Veškeré spory, které ze smlouvy případně vzniknou, včetně sporů o její platnost, výklad nebo zrušení, budou s konečnou platností řešeny výlučně podle právních předpisů České republiky a výlučně soudy České republiky.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, nejdříve však dnem 2.1.2026; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. P1 - Projekt pěstebních činností
  - Příloha č. P3 - Podrobné podmínky provádění pěstebních činností
  - Příloha č. P4 - Ceník pěstebních činností
  - Příloha č. Z1 - Vzor Zadávacího listu

Příloha č. Z4 - Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V případě rozporu vlastního textu smlouvy s přílohami smlouvy má přednost vlastní text smlouvy.

dle elektronického podpisu

dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

████████████████████

████████████████████ LZ Židlochovice  
Lesy České republiky, s.p.

.....

**Jan Wolf**

jednatel  
WH údržba zeleně s.r.o.

## Příloha č. P1 PROJEKT PĚSTEBNÍCH ČINNOSTÍ

1- 4 LZ Židlochovice MVO-1111 PROJEKTY PČ LS DLE ZAKÁZEK, PODVÝKONŮ, REVÍRŮ A POROSTŮ 01/2025 Proj.rok:2026 LIST 1  
1

Sml zak	TP Výk	Pdv	Re- vir	Kód L H C	J P R L	Idx hol	A R	KAT PAR	Mě s.	Kód mat.	Dod. mat.	Nal	Plocha ha	Množství MJ	Cena za jedn. služby	Hodnota služeb mater.	Hodnota mater. služeb	Hodnota PČ celkem
---------	--------	-----	---------	-----------	---------	---------	-----	---------	-------	----------	-----------	-----	-----------	-------------	----------------------	-----------------------	-----------------------	-------------------

Výběrová kritéria:

(  
("33 Typ projektu" <= 3) a  
("38 číslo zakázky" = 522))

522 3 - 22 prořezávky * Nepředaný-ostatní																		
*****																		
031	521	22	1523	802Aa02b					11	12				2,27		0		
031	521	22	1523	802Ca02					11	12				0,37		0		
031	521	22	1523	803Ea02b					11	12				0,80		0		
031	521	22	1523	803Ea02c					11	12				0,42		0		
031	521	22	1523	804Aa02c					11	12				0,41		0		
031	521	22	1523	805Ba02					11	12				0,90		0		
031	521	22	1523	806Aa02a					11	12				0,40		0		
031	521	22	1523	806Aa02b					11	12				0,51		0		
031	521	22	1523	807Aa02a					11	12				0,61		0		
031	521	22	1523	807Aa02c					11	12				2,29		0		
031	521	22	1523	808Aa02a					11	12				1,02		0		
031	521	22	1523	809Aa02					11	12				1,18		0		
031	521	22	1523	809Ba02b					11	12				1,30		0		
031	521	22	1523	810Aa02					11	12				0,15		0		
031	521	22	1523	810Ba01c					11	12				0,61		0		
031	521	22	1523	812Da02					11	12				0,11		0		
031	521	22	1523	813Ea01					11	12				0,53		0		
031	521	22	1523	817Aa02					11	12				3,05		0		
031	521	22	1523	817Ba02					11	12				1,60		0		
031	521	22	1523	817Ba03					11	12				1,20		0		
031	521	22	1523	817Ca02					11	12				3,27		0		
031	521	22	1523	818Da02a					11	12				4,06		0		
031	521	22	1523	818Da02b					11	12				0,36		0		
031	521	22	1523	818Da03					11	12				0,83		0		
031	521	22	1523	821Aa03					11	12				4,59		0		
522	031	521	Prořezávky - listnaté - mechanizovaně										32,84					
-----																		
* 031-Prořezávky													32,84					
=====																		
058	111	22	1523	999X 999					12					25,000		0		
522	058	111	Ruční práce										25,000 h					
-----																		
* 058-Ostatní pěstební práce													25,000					
=====																		
522 3 - 22 prořezávky * Nepředaný-ostatní													celkem zakázka					

Rozpis dle arondace:

0 - Nešetřeno

Rozpis dle potenciálního vlastníka:

0 -

11 - Parcely nepodléhající restitucím

\*\*\*\*\*

## Příloha č. P3 PODROBNÉ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ PĚSTEBNÍCH ČINNOSTÍ

### A. Základní ustanovení

- I. Tato příloha obsahuje nezbytné zásady provádění vybraných pěstebních činností. Specifikace výkonů může být dále upřesněna nebo i změněna v příloze Z2 smlouvy – Ostatní informace.
- II. Zhotovitelem v ceníku uvedené ceny dodávaných prací obsahují náklady na mzdu pracovníků za provedení práce včetně zdravotního a sociálního pojištění, pracovní a ochranné pomůcky pracovníků, dodávaný materiál a přípravky, dopravu pracovníků, materiálu a přípravků na pracoviště, pokud není v popisu níže nebo v příloze Z2 smlouvy – Ostatní informace uvedeno jinak. Součástí dodávky prací u všech výkonů je odstranění veškerých nádob, obalů, přepravek, zbytků chemikálií a ostatních materiálů (např. použité hřebíky) nejpozději do ukončení práce na pracovišti (v případě, že materiál dodal objednatel, bude vrácen do jejich skladu).
- III. Jestliže při jakékoli činnosti zhotovitele dojde k poškození kořenových náběhů či kmenů stojících stromů, musí být na náklady zhotovitele řádně ošetřeny do konce směny, během níž k poškození došlo. Vjezd techniky na nezpevněné linky a do porostů je možný pouze za příznivých podmínek se souhlasem revírníka.
- IV. Jestliže při jakékoli činnosti zhotovitele dojde k poškození oplocenky, musí být do konce pracovní doby provedena provizorní oprava zabraňující vstupu zvěře a definitivní oprava do konce činnosti na pracovišti. To vše na náklady zhotovitele.
- V. Při veškerých činnostech je zhotovitel povinen brát ohled zejména na zvláště chráněné části přírody, oznamovaná místa výskytu zvláště chráněných druhů rostlin, živočichů či vybraných evropských stanovišť, kulturní památky, měřičské značky (kamenné a plastové mezníky stabilizující katastrální a vlastnické hranice), výstražná a informační značení všeho druhu, objekty a zařízení sloužící veřejnosti.
- VI. Veškeré pěstební činnosti je zhotovitel povinen provést po celé projektované ploše (porost nebo část porostu), a to v počtu MJ, pruzích, celoplošně (podle projektu nebo zadávacího listu) nebo podle vyznačení v porostu.

### B. Podrobné podmínky provádění výkonů pěstebních činností

#### I. Prořezávky a výchova porostů

##### 1) Prořezávky

Prořezávka se liší od výřezu škodících dřevin tím, že na převažující ploše porostní skupiny (etáže) je realizován zásah v dřevinách základních, MZD, přimíšených a vtroušených na stanovený cílový počet.

- a) Prořezávky se provádějí podle instruktaže provedené objednatelem pro jednotlivé druhy dřevin.
- b) Prořezávkou odstraněné stromy musí být staženy na zem. Nehroubí a hroubí ponechané v souladu s projektem v porostu musí být zkráceno na sekce nejvýše 2 m dlouhé.
- c) Arboricidy lze použít pouze v souladu s projektem.

d) Součástí prořezávky není rozčlenění porostů linkami. Jejich vzájemnou vzdálenost, šíři, začátek a směr vyznačí fyzicky objednatel.

**31 311, 31 411, 31 511 – Prořezávky – ručně + mech** – vyhledání nežádoucích jedinců, jejich pokácení a příp. zkrácení na sekce kratší než 2 m, stažení sekcí na zem. Zásahem nesmí být poškozeni cíloví jedinci.

## **XII. Ostatní pěstební činnosti**

Zahrnují blíže nespecifikované práce, spojené s péčí o les včetně drobných úprav LDS (např. čištění svodnic vody a propustků).

Ostatní činnosti jsou kalkulovány podle hodinových sazeb za:

**58 111 – Ruční práce** – veškeré ruční práce dle pokynu ██████████

## Příloha č. P4 CENÍK PĚSTEBNÍCH ČINNOSTÍ

### Ceník a sumář pěstebních činností (část A - PČ)

Nabízená cena pěstebních činností (CPČ):

366 240 Kč

Název firmy:	WH údržba zeleně s.r.o.
IČO:	14076411
Kód zakázky:	4522
Název OJ:	Polesí Bučín

CK	Název CK	MJ	Počet MJ	Maximální cena (Kč/MJ)	Cena (Kč/MJ)	Poznámka
31510	Profezávky - listnaté - ručně + mech.	ha	32,840	19 000	11 000	
58110	Ruční práce	hod	25,000	250	200	



## Příloha č. Z4 ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Tato příloha platí pro místo plnění (č. ....)

1. Na místě plnění se vyskytují zvláštnosti a působí rizika:

.....  
 .....  
 .....

2. V nutném případě lze telefonicky kontaktovat:	telefonní číslo
- hasiče	150
- lékařskou záchrannou službu	155
- policii	158
- integrovaný záchranný systém	112
- [redacted]):	.....

3. Zhotovitel:

3.1 Při provádění prací musí zajistit u sebe, a i u svých zaměstnanců a spolupracovníků dodržování obecně závazných právních předpisů k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, k požární ochraně a k ochraně životního prostředí.

3.2 Při provádění prací souvisejících s plněním předmětu smlouvy odpovídá u sebe, případně u svých zaměstnanců a spolupracovníků zejména za:

- a) odbornou a zdravotní způsobilost pro vykonávání práce a dále za to, že v případě vzniku pracovního úrazu zaznamená do vlastní knihy úrazů údaje požadované v § 2 nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, ve znění pozdějších předpisů, a tyto údaje předá i kontaktní osobě objednatele k provedení záznamu o úrazu v evidenci objednatele,
- b) řádný technický stav používaných strojů, zařízení, nástrojů a nářadí dle požadavků výrobců,
- c) používání odpovídajících osobních ochranných pracovních prostředků,
- d) organizaci prací tak, aby na pracovišti nevykonával práce osamocенý pracovník,
- e) dodržování bezpečné vzdálenosti při provádění prací a za to, aby do ohrožených prostorů nevstoupila žádná jiná osoba než ta, která práce provádí,
- f) za neohrožení provozu na silničních komunikacích, železničních tratích, za neohrožení ochranných pásem, za ochranu telefonního a elektrického vedení, produktovodů a jiného majetku, pokud jsou v dosahu prováděných prací,
- g) dodržování zásad určených výrobcem pro bezpečné zacházení s přípravky na ochranu rostlin, likvidaci obalů, zbytků přípravků a odpadů,
- h) za používání biologicky odbouratelných olejů a hydraulických kapalin šetrných pro životní prostředí a za zamezení úniků ropných produktů při práci a manipulaci s nimi,
- i) škody na životech a zdraví lidí, životním prostředí a na majetku České republiky nebo objednatele či dalších osob, ke kterým dojde při zajišťování nebo provádění činností v důsledku nevhodných pracovních postupů nebo technologií, používání nevhodných ropných produktů, chemikálií či závadných látek a materiálů, případně nedodržením obecně závazných právních předpisů,
- j) za škody, které způsobí on nebo jeho zaměstnanci či spolupracovníci dopravou osob nebo materiálů do místa plnění předmětu smlouvy, v místě plnění a v jejich bezprostředním okolí nebo cestou z místa plnění,
- k) stabilizaci lesních skládek dříví.