

R á m c o v á s m l o u v a o d í l o

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 a ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi:

1. BELL-COM, spol. s r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 45745

IČ: 250 54 996 DIČ: CZ25054996

se sídlem Na Zelené 557, Kročehlavy, 272 01 Kladno

zastoupená p. Tomášem Průchou - jednatelem

na straně jedné (dále také jen „**zhotovitel**“)

a

2. ÚDRŽBA Kladna s.r.o.

společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 290469

IČ: 068 70 147 DIČ: CZ068 70 147

se sídlem Mládežnická 3454, 272 04 Kladno

zastoupená Ing. Petrem Schönfeldem – jednatelem

na straně jedné (dále také jen „**objednatel**“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této rámcové smlouvy je závazek zhotovitele provádět pro objednatele zemní a práce při budování a údržbě veřejného osvětlení, případně další činnosti (dále také jen „**dílo**“), a to na základě jednotlivých objednávek objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět pro objednatele dílo podle odst. 1 tohoto článku řádně, včas, s odbornou péčí a dle požadavků a potřeb objednatele.
3. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla dle ceny stanovené v ceníku zhotovitele, který tvoří Přílohu č. 1 k této smlouvě. Cenu za provedené dílo zaplatí objednatel zhotoviteli na základě řádně vystavené faktury* po řádném, včasném a odsouhlaseném plnění, tj. provedení díla specifikovaného v objednávce. Faktura je splatná **nejméně 14 dnů** po předání a převzetí příslušného díla.

Článek II.

Podmínky plnění

1. Zhotovitel bude provádět sjednané dílo na základě odsouhlaseného písemného požadavku (objednávky) objednatele, zaslaného poštou nebo e-mailem.
Nesdělí-li zhotovitel písemně objednateli neprodleně, nejpozději však do 5 pracovních dnů, že objednávku nepřijímá, smluvní strany se dohodly, že objednávka bude považována za odsouhlasenou.
2. Zhotovitel se zavazuje oznámit všechny okolnosti, které zjistí při provádění díla, jež mohou mít vliv na změnu jeho pokynů. Odchýlit se od pokynů objednatele se může jen tehdy, je-li to v zájmu objednatele a nemůže-li si vyžádat jeho včasný souhlas.

3. Zhotovitel provede dílo dodavatelským způsobem, včetně veškerých dokončovacích prací, úpravy okolní komunikace nebo prostranství do původního stavu a včetně odvozu a odstranění odpadu.

Zhotovitel zajistí vykonávání prací tak, aby byl co nejméně narušován provoz objednatele nebo provoz na veřejných komunikacích a prostranstvích.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo na své náklady a nebezpečí. Při použití třetích osob k provádění díla, byť jeho dílčí činnosti, nese zhotovitel plnou odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Doba a harmonogram provádění díla budou závazně stanoveny v příslušné objednávce. Objednávka může obsahovat další podmínky provádění díla (např. délka záruční doby apod.).
6. Předání a převzetí díla proběhne v sídle objednatele nebo na místě provádění díla (nebude-li uvedeno v objednávce jinak), a to po jeho řádném dokončení bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí, podepsaném zástupci obou smluvních stran.
7. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli veškerou dokumentaci související s příslušným dílem v rozsahu obvyklém pro toto dílo, a to včetně dokumentace, která byla objednatelem pro provádění díla zapůjčena.
8. Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v kvalitě požadované českými platnými a účinnými právními předpisy a platnými ČSN, s náležitou odbornou péčí, v souladu s vývojem poznatků v dané oblasti a v souladu s požadavky, pokyny, potřebami a zájmy objednatele.
9. Zhotovitel prohlašuje, že předávané dílo si uchová užité vlastnosti, při dodržení podmínek stanovených prodávajícím v návodu k užívání, po celou dobu své použitelnosti.

Článek III.

Dodací lhůty

1. Termín zahájení provádění díla bude uveden v příslušné objednávce (čl. II odst. 1 této smlouvy), jinak platí, že provádění díla bude započato dnem vystavení příslušné objednávky
2. Termín dokončení díla bude uveden v příslušné objednávce.

*** Článek IV.**

Doba plnění

1. Tato rámcovou smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to podle toho, co nastane dříve:
 - a) na dobu trvání **2 roky**,
 - b) na dobu do vyčerpání celkového finančního objemu plnění ve výši **1 990 000,- Kč bez DPH** s tím, že po dosažení tohoto objemu plnění se tato smlouva ukončuje.
2. Tuto rámcovou smlouvu může kterákoli ze smluvních stran vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, a to i bez udání důvodů. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé straně doručena nebo odeslána na její poslední známou adresu.
3. Ukončení této rámcové smlouvy nemá vliv na platnost objednávek potvrzených za trvání této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak; v takovém případě bude plnění sjednané takovou objednávkou dokončeno za podmínek sjednaných objednávkou a touto rámcovou smlouvou.

4. Obě smluvní strany sjednávají, že v případě ukončení této rámcové smlouvy vzájemně vyrovnají své závazky z této rámcové smlouvy vyplývající nejpozději do 30 dnů po dni ukončení této rámcové smlouvy.

Článek V. **Kontaktní osoby**

1. Smluvní strany si pro účely vzájemné komunikace sdělují následující kontaktní údaje:

	OBJEDNATEL:	ZHOTOVITEL:
pověřená osoba		
telefon		
e-mail		

2. Smluvní strany se zároveň zavazují vzájemně se bez zbytečného odkladu informovat o změně kontaktních údajů uvedených výše v odst. 1 v tomto článku.
3. Zhotovitel tímto v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 občanského zákoníku na sebe přebírá nebezpečí změny okolností.

Článek VI. **Společná a závěrečná ustanovení**

1. Tato rámcová smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Dnem účinnosti této rámcové smlouvy se ruší veškerá předchozí ujednání a dohody, týkající se předmětu této rámcové smlouvy mezi smluvními stranami, pokud byly uzavřeny.
3. V otázkách výslovně neupravených touto rámcovou smlouvou se vztahy založené touto rámcovou smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými a účinnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti podnikatelských rizik v hodnotě min. 1 mil. Kč. Smlouva o pojištění podnikatelských rizik zhotovitele je přílohou č. 2 této rámcové smlouvy. Zhotovitel je povinen mít sjednané toto pojištění v uvedené výši po celou dobu trvání této rámcové smlouvy.
5. Tuto rámcovou smlouvu je možné měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany tímto výslovně v souladu s ustanovením § 564 občanského zákoníku vylučují jinou formu.
6. Tato rámcová smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jeden.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato rámcová smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Žádné ustanovení této rámcové smlouvy nepovažují strany za obchodní tajemství a podpisem této rámcové smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.
8. Smluvní strany společně prohlašují, že kterákoli z nich může být správcem osobních údajů subjektů údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně

osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů, a dále společně prohlašují, že případné osobní údaje fyzických osob, poskytnutých v rámci plnění této smlouvy, získané v souvislosti s plněním této smlouvy zpracuje pouze k účelu danému touto smlouvou.

9. Přílohami této rámcové smlouvy jsou

Příloha č. 1 – Ceník

Příloha č. 2 – Pojištění odpovědnosti podnikatelských rizik

10. Smluvní strany prohlašují, že tato rámcová smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, tuto rámcovou smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kladně dne 2.11.2025

BELL-C

Tomáš Prů
jednatel

ZHOTOVITEL



ÚDRŽBA
KLADNA
s.r.o.

3454
dno
CZ06870147

ÚDRŽBA KLADNA s.r.o.

Ing. Petr Schönfeld
jednatel

OBJEDNATEL

CENÍK PRACÍ

BELL - COM spol. s r.o.

Na zelené 557

272 01 Kladno

IČ : 250 54 996 DIČ : CZ 250 54 996

	Popis činnosti	MJ	Cena/MJ
1.	Rýha 0,6 m x 0,4m		
	Výkop	bm	
	Zásyp	bm	
	Pískové lůžko	bm	
	Úprava terénu	bm	
2.	Rýha 0,7 m x 0,5m		
	Výkop	bm	
	Zásyp	bm	
	Pískové lůžko	bm	
	Úprava terénu	bm	
3.	Pokládka kabelu	bm	
4.	Pokládka plastové trubky (chráničky)	bm	
5.	Výkop zeminy	m3	
6.	Bourání asfaltového / betonového povrchu o síle 5 cm	m2	
7.	Pokládka dlažby 0,5m x 0,5m	m2	
8.	Rozebrání dlažby 0,5m x 0,5m	m2	
9.	Pokládka silničních obrubníků	bm	
10.	Pokládka chodníkových obrubníků	bm	
11.	Pokládka zámkové dlažby	m2	
12.	Rozebrání zámkové dlažby	m2	
13.	Zednické práce	h	
14.	Pomocné práce	h	
15.	Úklidové práce	h	
16.	Instalace stožáru 10 m (komplet vč. Materiálu, bez ceny stožáru)	ks	
17.	Instalace stožáru 6 m (komplet vč. Materiálu, bez ceny stožáru)	ks	

