

Dílní smlouva o dílo

Ev. č. MěÚ: 25KDS01046

Ev. č. dodavatele:

uzavřená na základě Rámcové dohody - opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový bor 2025 – 2028“ ze dne 22.4.2025

Dílní smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými stranami:

Objednatel:

název: Město Nový Bor
sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma: obec
IČ: 00260771
DIČ: CZ00260771
zápis v OR: nezapsané v OR
jednající: Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: KB, a.s., č. ú. 525421/0100
ve věcech technických: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

Dodavatel:

obchodní firma: STREET s.r.o.
sídlo: Žďárek č. ev. 10, 463 44 Žďárek
právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 24663310
DIČ: CZ24663310
zápis v OR: u krajského soudu v Ústí nad Labem
jednající: Ondřej Plesl, jednatel společnosti
dále za dodavatele jednájí
ve věcech smluvních: Ondřej Plesl, jednatel společnosti
ve věcech technických: [redacted]
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú. 5535179329/0800
telefon: [redacted]
e-mail: info@streetsro.cz

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je „**Celoplošná oprava povrchu místní komunikace Meruňková od křižovatky s ulicí Na Výsluní k Jabloňové a komunikace ulice Jahodová.**“ (dále jen „dílo“).
Dílo bude sloužit k účelu: místní komunikace III. třídy
Rozsah díla: celoplošná obnova asfaltového povrchu, oprava nebo výměna zničených uličních dešťových vpustí, urovnání, popřípadě výměna obrub.
Místem plnění je: místní komunikace Jahodová a Meruňková v Novém Boru.
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „Rámcová dohoda na opravu a údržbu místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě

města Nový Bor, ev. č. ve Věstníku VZ Z2025-002777, zadávaná v elektronickém nástroji dostupném na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html,“ (dále jen „Veřejná zakázka“) a které byly poskytnuty podle § 96 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla činnosti uvedené v čl. I., bodu 7, 8 „RD“.

II.

Podklady

1. „Rámcová dohoda – Opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor 2025 – 2028“ ze dne 22.4.2025 dále jen „RD“.
2. Objednatel stanovený záměr provedení stanovených prací v souladu s ustanovením čl. I. bodu 13 „RD“
3. Dodavatelem vyhotovený soupis prací na provedení stavebního díla ze dne 25.7.2025 zpracovaný na základě vzájemně odsouhlaseného oceněného položkového rozpočtu dle čl. I. bodu 13 „RD“.

III.

Smluvní rozsah prací

Rozsah předmětu díla je vymezen v článku I., bodu 2. této „Dílní smlouvy o dílo“. Rozsah prováděných prací a dodávek je popsán v oceněném soupise prací na provedení stavebního díla.

IV.

Lhůty provádění stavebních prací

1. Harmonogram stavebních prací.
 - a) Zahájení plnění: 11/2025
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: 11/2025
 - c) Termín dokončení plnění díla: 5.12.2025
 - d) Termín předání a převzetí díla: 15. 12.2025
 - e) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště do 14 dnů od předání díla
2. Všechny okolnosti a rozhodnutí, které by mohly ovlivnit dobu provádění stavby, musí být zdokumentovány ve stavebním deníku a potvrzeny zástupci dodavatele a objednatele.

V.

Sjednané podmínky pro provádění prací

1. Stavební práce budou provedeny v souladu s podmínkami stanovenými výše uvedenou rámcovou dohodou, především v souladu s ustanoveními obsaženými v článku II. „RD“, a v souladu s podmínkami sjednanými v této dílní smlouvě o dílo.
2. Před zahájením stavebních prací předá objednatel dodavateli protokolárně staveniště prosté práv třetích osob.
3. Objednatel má právo dávat dodavateli v průběhu provádění díla pokyny týkající se změn technologie provádění díla či dohodnutého rozsahu prací. Tyto pokyny budou písemně zaznamenány ve stavebním deníku a pro dodavatele se stanou závaznými. Pokud budou mít tyto pokyny objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení či snížení nákladů dodavatele v souvislosti s plněním díla či na prodloužení doby jeho provádění, bude postupováno dle čl. IV., bodu 2. a čl. VII. bodu 3 a 4 této smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. 4583469733 u GENERALI Česká pojišťovna a.s. pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě

ve výši minimálně 10 mil. Kč.

VI. Záruční lhůta

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu plnění poskytnutého na základě této "Dílní smlouvy o dílo" při opravě a údržbě veškerých součástí komunikací a jejich součástí a zařízení ve správě města.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho části (celku) objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Délky poskytnutých záruk na dílo jsou uvedeny v článku VI., bodu 1. „RD“
4. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé používáním díla v rozporu s jeho určením.
5. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou.
6. Platnost záruky je podmíněna dodržováním technických podmínek provozu a prováděním pravidelné údržby.
7. Ostatní podmínky poskytnutí záruční lhůty a postupů při případném zjištění závad či nedodělků jsou popsány v článku VI. "RD"

VII. Cena za dílo a platební podmínky

1. Za předání díla ve smyslu této dílní smlouvy o dílo náleží dodavateli cena stanovená dle Zákona č. 526/1990 Sb. dohodou ve výši:

Cena bez DPH: 943 776,20 Kč

DPH 21 % 198 193,00 Kč

Cena včetně DPH: 1 141 969,20 Kč

[slovy: jeden milion sto čtyřicet jeden tisíc devět set šedesát devět korun českých, 20 haléřů]

Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

Na základě řádného splnění prací má dodavatel právo vystavit objednateli jednou měsíčně fakturu za provedené práce za cenu uskutečněného plnění.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny¹

2. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu s rámcovou dohodou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuální cenové soustavy OTSKP. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.
5. Platební podmínky se řídí ustanoveními článku V. "RD".

VIII. Smluvní pokuty

Smluvní pokuty se řídí ustanoveními článku VI. "RD".

¹ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Jakékoliv změny této dílčí smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
3. Ve věcech touto dílčí smlouvou o dílo neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními výše uvedené rámcové dohody.
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Rámcová dohoda
 - c) Zadávací dokumentace
 - d) Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
5. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.
6. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato dílčí smlouva o dílo je sepsána v elektronické podobě.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
příloha č. 1 – položkový rozpočet na provedení stavebního díla ze dne 15.10.2025

Schváleno usnesením č. 1995/25/RM69 ze dne 3.11.2025

.....
Objednatel

.....
dodavatel