

Matematicko – fyzikální fakulta Univerzity Karlovy

IČ: 00 216 208

se sídlem Ke Karlovu 2027/3, 121 16 Praha 2

zastoupená Ing. Blankou Svobodovou, tajemnicí

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Ing. Petr Bican

IČ: 436 82 162

se sídlem Bělohorská 274/9, 169 00 Praha 6 - Břevnov

(dále jen „**nájemce**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s čl. IX. odst. 9.4 nájemní smlouvy a v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

(dále jen „**Dodatek**“)

I.

Předmět Dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 14. ledna 2020 nájemní smlouvu a dne 20. ledna 2023 dodatek č. 1 k nájemní smlouvě (dále jen „**Smlouva**“).
2. Dle čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy je nájem sjednán na dobu určitou, a to do 31.12.2025.
3. Smluvní strany mají zájem v nájemním vztahu za stejných podmínek pokračovat a prodloužit jej o pět let, a proto se dohodly, že tímto Dodatkem ruší dosavadní znění čl. IV. odst. 4.1. Smlouvy a nahrazují jej tímto novým zněním:
„4.1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu do užívání na dobu určitou, a to od 1. ledna 2026 do 31. prosince 2030.“
4. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.

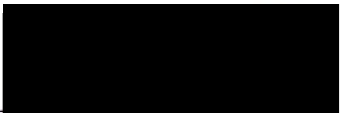
II.

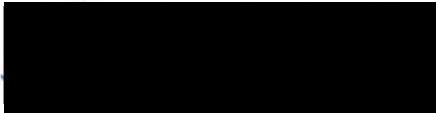
Závěrečné ustanovení

1. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jedno obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), **nejdříve však dnem 1. ledna 2026**. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv zajistí MFF UK.

V Praze dne 24. 11. 2025

V Praze dne 30. 10. 25


Ing. Blanka Svobodová
tajemnice MFF UK
pronajímatel


Ing. Petr Bican
nájemce