

Název akce:

„Přístavba budovy Gymnázia Dačice“

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 4

Investor:

Gymnázium, Dačice, Boženy Němcové 213
Boženy Němcové 213, 380 11 Dačice
IČ: 608 16 929

Zastoupení investora ve
věcech smluvních a
technických:

 ředitel

Zhotovitel:

DŘEVOTVAR – ŘEMESLA a STAVBY, s.r.o.
Slavníkovců 455, 391 55 Chýnov
IČO: 260 71 584
DIČ: CZ26071584

Zastoupení zhotovitele ve
věcech smluvních a
technických:

 jednatel společnosti

Projektant:

DELTA projekt s.r.o.
Havlíčkovo nám. 104, Dačice I, 380 01 Dačice
IČO: 251 60 150
DIČ: CZ25160150

Zastoupení projektanta ve
věcech technických:



Technický dozor stavby
(TDS):


ICO 705 22 111

Zastoupení TDS ve
věcech smluvních a
technických:



Datum vyhotovení ZL:

17. 10. 2025

Název změny:

změna č. 4 – bourání betonových bloků v základech

Způsob odeslání / předání

poštou ☐

e-mailem ☒

faxem ☐

osobně ☐

Datum odeslání / předání:

17. 10. 2025

Název akce:

„Přístavba budovy Gymnázia Dačice“

Odkazy na § 222 ZZVZ:	Odst. 6
Vliv na termín dokončení díla:	Ano + 4 KD – vybudování komunikace po dobu 4 KD zastavilo přístup na stavbu a bylo překážkou v provádění stavby.
Rozpočtové podklady:	Položkový rozpočet ZL č. 4
Odkaz na jinou část smlouvy:	Dodatek č. 3 k SoD
Důvod vícepráce / méněpráce: záměr objednatele ☐ chyba v PD ☐ chyba zhotovitele ☐ vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☒	
<u>Předmět změny:</u> změna č.4 – bourání betonových bloků v základech	
<u>Popis změny:</u> změna č.4 – při výkopových pracích pro nové základové pasy byly zjištěny zbytky starých betonových bloků a základových konstrukcí z dřívějších stavebních etap. Tyto konstrukce nebyly zakresleny v projektové dokumentaci ani nebyly známy z dostupných podkladů. Bylo nutné provést jejich vybourání a odvoz sutě, aby bylo možné realizovat nové základy v projektované poloze a niveletě.	
<u>Zdůvodnění změny:</u> změna č.4 – změna č. 4 byla nezbytná z důvodu odkrytí neznámých zbytků původních konstrukcí, které by znemožnily provedení nových základů podle projektové dokumentace. Bourací práce byly nutné pro zajištění řádného založení nové stavby, stability konstrukce a dodržení předepsaných statických parametrů.	
Dopad na cenu celkem (bez DPH):	změna č.4 45 716,40 Kč bez DPH 9 600,44 Kč DPH 21 % 55 316,84 Kč vč. 21 % DPH
Celkem za nerealizované položky související se změnou dle SOD (méněpráce)	změna č.4 -0,00 Kč bez DPH -0,00 Kč DPH 21% -0,00 Kč vč. 21 % DPH
Celkem za položky realizované související se změnou nad rámec SOD (vícepráce)	změna č.4 45 716,40 Kč bez DPH 9 600,44 Kč DPH 21 % 55 316,84 Kč vč. 21 % DPH
Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	upravena dodatkem č. 3 SoD

Název akce:

„Přístavba budovy Gymnázia Dačice“

ROZHODNUTÍ OBJEDNATELE: změnu přijímám ☒

změnu zamítám ☐

(v případě zamítnutí důvod):

Za objednatele stavby:

.....


Stanovisko technického dozoru stavby:

Se změnou souhlasím ☒ se změnou nesouhlasím ☐ bez vyjádření ke změně ☐

Potvrzuji stavebně – technickou vhodnost navrženého řešení.

.....


Stanovisko projektanta stavby:

Se změnou souhlasím ☒ se změnou nesouhlasím ☐ bez vyjádření ke změně ☐

Se změnou souhlasím. Potvrzuji stavebně – technickou vhodnost navrženého řešení.

.....


Změna provedení je odsouhlasena mezi investorem a zhotovitelem, a zkontrolována ze strany projektanta (Autorský dozor) a TDS. Dílčí změna s vlivem na rozpočet stavby a termín dokončení bude zahrnuta do dodatku č. 3 k SoD.

Za objednatele stavby:

.....


Za zhotovitele stavby:

.....
 jednatel společnosti

Přílohy:

Položkový rozpočet ZL č.4