

SMLOUVA O DÍLO

kterou dle § 2586 a násl. občanského zákoníku uzavřeli

na straně jedné:

Firma: Technické služby Vysoké Mýto
Sídlo: Průmyslová 168
IČ: 70888671
DIČ: CZ70888671
Zastoupená: Ing. Jindřich Svatoš/ředitel
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 3525611/0100
Kontaktní osoba: Ivana Pokorná
E-mail: tech.sluzby@tsvmyto.cz
Datová schránka: ayqk98x
-dále jen objednatel-

a

na straně druhé:

Firma: Chameleos s.r.o.
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37112
Sídlo: Doly 35, 538 54 Luže
IČ: 05078075
DIČ: CZ05078075
Zastoupená: Václav Bárta/jednatel
Bankovní spojení: ČS a.s.
Číslo účtu: 4281140349/0800
Kontaktní osoba: Václav Bárta/ jednatel, 725 160 724
E-mail: info@chameleos.cz
Datová schránka: yanvkdh
-dále jen zhotovitel-

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele **Kácení stromů s postupným spouštěním koruny na akci „Hradecká II. etapa“** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílo spočívá v provedení, zajištění a poskytnutí prací (služeb) v rozsahu stanoveném:
 - cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 20.10.2025, (dále jen „Cenová nabídka“); Cenová nabídka je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.3. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - a) provedení veškerých prací a činností uvedených v příloze č. 1,
 - b) úklid místa pro provádění díla,
 - c) dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla.
- 1.4. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla.

- 1.5. Místem plnění je: **Vysoké Mýto**
- 1.6. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské práce, pokud jejich provedení podzhotovitelem tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 1.7. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nutné.

II. Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel zahájí práce a činnosti na realizaci díla v listopadu 2025.
- 2.2. Pokud zhotovitel nezahájí práce na realizaci díla ve sjednané lhůtě, ačkoliv mu objednatel umožnil provádění díla, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý den prodlení.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje dokončit veškeré práce a činnosti na díle a provést dílo do prosince 2025.

III. Cena díla

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši **133 161 Kč** (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. DPH bude stanovena a hrazena v souladu s právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky jako součet dílčích položek uvedených v Cenové nabídce a je cenou nejvýše přípustnou. Ceny uvedené v Cenové nabídce obsahují veškeré náklady související s provedením díla a ostatní náklady související s plněním podmínek Zadávací dokumentace.
- 3.4. Celková cena díla může být změněna pouze za níže uvedených podmínek:
 - a) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla;
 - b) v dalších případech uvedených v této smlouvě.
- 3.5. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, se souhlasem zhotovitele, který tyto další práce a dodávky za úhradu provede.

IV. Fakturace, platební podmínky

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Před vystavením faktury zhotovitel předloží zástupci objednatele soupis provedených prací a činností oceněný v souladu s Cenovou nabídkou. Soupis provedených prací a činností předloží zhotovitel elektronicky.
Po odsouhlasení soupisu provedených prací a činností zástupcem objednatele vystaví zhotovitel fakturu.
Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a činností odsouhlasený zástupcem objednatele. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a činností je faktura neúplná a objednatel není povinen ji proplatit.
- 4.3. Přílohou konečné faktury musí být též předávací protokol.
- 4.4. Splatnost faktur činí 14 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.5. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

- 4.6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, má zhotovitel vůči objednateli právo na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.7. Jestliže se objednatel rozhodne uplatnit právo na zaplacení smluvní pokuty, vystaví zhotoviteli penalizační fakturu se splatností 14 dnů.

V.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 6.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 6.2. Nebezpečí škody na díle po celou dobu provádění díla nese zhotovitel.
- 6.3. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám.
- 6.4. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
- 6.5. Objednatel je oprávněn během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě.
- 6.6. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla.

VI.

Pojištění

- 7.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených zaměstnanci zhotovitele, a to minimálně pojištěním odpovědnosti za újmu způsobenou jeho činnostmi s limitem nejméně 1 000 000,- Kč, přičemž spoluúčast zhotovitele nesmí přesáhnout 50 000,- Kč.
- 7.2. Zhotovitel je povinen shora uvedené pojištění platně a účinně sjednat a po celou dobu provádění díla až do doby odstranění případných vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu o předání díla ho udržovat v platnosti a účinné.

VII.

Předání díla

- 8.1. Po dokončení prací a činností na díle předá zhotovitel dílo objednateli.
- 8.2. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu, kterým zhotovitel dílo předá a objednatel dílo převezme.
- 8.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na místě plnění, nedohodnou-li se strany jinak.
- 8.4. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, uvede se soupis těchto vad a nedodělků v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění případných vad a nedodělků bude rovněž pořízen předávací protokol.
- 8.5. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, má objednatel vůči zhotoviteli právo na smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude zhotovitel v prodlení.

VIII.

Odpovědnost za vady

- 9.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla.
- 9.2. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady do 30 dnů ode dne obdržení reklamace, pokud strany písemně nedohodnou jiný termín.

- 9.3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.
- 9.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.

IX.

Ostatní ujednání

- 10.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatele požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 10.2. Objednatel je oprávněn, nikoliv povinen, jednostranně započítat svoji pohledávku dle této smlouvy vůči pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započítat své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s prováděním díla (realizací projektu), včetně účetních dokladů, minimálně do konce roku 2030, nevyplyvá-li z českých právních předpisů lhůta delší.

X.

Adresy pro doručování, zástupci pro věci technické

- 11.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Technické služby Vysoké Mýto

Adresa: Průmyslová 168

E-mail: tech.sluzby@tsvmyto.cz

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

Chameleos s.r.o.

Adresa: Doly 35, 538 54 Luže

e-mail: info@chameleos.cz

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 11.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté. Pokud má smluvní strana datovou schránku, pak lze doručovat i prostřednictvím datové schránky.
- 11.3. Zástupcem pro objednatele je Ing. Jindřich Svatoš, e-mail: jindrich.svatos@tsvmyto.cz , nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.
- 11.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele je Václav Bárta, tel. 725 160 724, e-mail: info@chameleos.cz , nebo jiná osoba, kterou zhotovitel uvede.
Zástupce pro věci technické zhotovitele je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací podzhotovitelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

XI.

Změna a ukončení smlouvy

- 12.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.
- 12.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 12.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 12.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 13.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.
- 13.3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Technické služby Vysoké Mýto
Průmyslová 168, 556 01 Vysoké Mýto
IČO: 70638671 • DIČ: CZ70888671

V Dolích dne 11.11.2025

Václav Bárta
Jednatel společnosti

