

Obec Krhov

se sídlem Krhov 7, 679 01 Skalice nad Svitavou

IČO: 00636762

zastoupená Václavem Alexou, starostou

(dále jen budoucí dárce)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno

IČO: 70888337

DIČ: CZ70888337

zastoupený Ing. Františkem Hasoněm, členem Rady Jihomoravského kraje

(dále jen budoucí obdarovaný)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o budoucí smlouvě darovací

I.

1. Budoucí dárce je vlastníkem pozemní komunikace na pozemcích p. č. 356/3, p. č. 356/14, oba v k. ú. a obci Krhov, p. č. 659/25, p. č. 854/9, p. č. 658/5, p. č. 699/143, p. č. 649/26, p. č. 649/27, p. č. 578/59, p. č. 578/60, p. č. 578/58, p. č. 578/57, p. č. 837/5, p. č. 837/4, p. č. 688/82, p. č. 578/56, p. č. 688/83, p. č. 649/28, p. č. 649/80, p. č. 658/3, p. č. 649/81, p. č. 837/7, p. č. 699/190 vše v k. ú. Voděrady u Kunštátu a obci Voděrady, včetně všech součástí a příslušenství (zejména „Most přes 1. Úmoří“ a „Most Prefa přes 2. Úmoří“). Pozemky p. č. 356/3, p. č. 356/14, oba v k. ú. a obci Krhov a pozemky p. č. 659/25, p. č. 854/9, p. č. 658/5, p. č. 699/143, p. č. 649/26, p. č. 649/27, p. č. 578/59, p. č. 578/60, p. č. 578/58, p. č. 578/57, p. č. 837/5, p. č. 837/4, p. č. 688/82, p. č. 578/56, p. č. 688/83, p. č. 649/28, p. č. 649/80, p. č. 658/3, p. č. 649/81, p. č. 837/7, p. č. 699/190 vše v k. ú. Voděrady u Kunštátu a obci Voděrady, jsou také ve vlastnictví budoucího dárce.

II.

Smluvní strany se zavazují, že do 90 dnů ode dne, kdy nabude právní moci rozhodnutí o vyřazení pozemní komunikace (účelové, místní) uvedené v čl. I z kategorie místních a účelových komunikací, uzavřou darovací smlouvu, kterou budoucí dárce bezúplatně převede:

- pozemní komunikaci na pozemcích p. č. 356/3, p. č. 356/14, oba v k. ú. a obci Krhov, p. č. 659/25, p. č. 854/9, p. č. 658/5, p. č. 699/143, p. č. 649/26, p. č. 649/27, p. č. 578/59, p. č. 578/60, p. č. 578/58, p. č. 578/57, p. č. 837/5, p. č. 837/4, p. č. 688/82, p. č. 578/56, p. č. 688/83, p. č. 649/28, p. č. 649/80, p. č. 658/3, p. č. 649/81, p. č. 837/7, p. č. 699/190 vše v k. ú. Voděrady u Kunštátu a obci Voděrady,
- pozemky p. č. 356/3, p. č. 356/14, oba v k. ú. a obci Krhov,
- pozemky p. č. 659/25, p. č. 854/9, p. č. 658/5, p. č. 699/143, p. č. 649/26, p. č. 649/27, p. č. 578/59, p. č. 578/60, p. č. 578/58, p. č. 578/57, p. č. 837/5, p. č. 837/4, p. č. 688/82,

p. č. 578/56, p. č. 688/83, p. č. 649/28, p. č. 649/80, p. č. 658/3, p. č. 649/81, p. č. 837/7,
p. č. 699/190 vše v k. ú. Voděrady u Kunštátu a obci Voděrady,
do vlastnictví budoucího obdarovaného a budoucí obdarovaný předmětné nemovitosti do svého
vlastnictví přijme.

III.

Pořizovací cena:

- pozemní komunikace včetně dvou mostů činí 751.705,-Kč,
- pozemku p. č. 356/3 činí 80,- Kč
- pozemku p. č. 356/14 činí 2.872,54 Kč,
- pozemku p. č. 659/25 činí 42.175,16 Kč,
- pozemku p. č. 854/9 činí 377,30 Kč,
- pozemku p. č. 658/5 činí 41.433,24 Kč,
- pozemku p. č. 699/143 činí 7.019,68 Kč,
- pozemku p. č. 649/26 činí 6.334,83 Kč,
- pozemku p. č. 649/27 činí 494,94 Kč,
- pozemku p. č. 578/59 činí 26.046,15 Kč,
- pozemku p. č. 578/60 činí 19.920,69 Kč,
- pozemku p. č. 578/58 činí 41.356,- Kč,
- pozemku p. č. 578/57 činí 72.489,94 Kč,
- pozemku p. č. 837/5 činí 49.461,06 Kč,
- pozemku p. č. 837/4 činí 25.674,94 Kč,
- pozemku p. č. 688/82 činí 16.456,71 Kč,
- pozemku p. č. 578/56 činí 9.775,04 Kč,
- pozemku p. č. 688/83 činí 4.764,60 Kč,
- pozemku p. č. 649/28 činí 3.940,36 Kč,
- pozemku p. č. 649/80 činí 22.123,60 Kč,
- pozemku p. č. 658/3 činí 4.908,07 Kč,
- pozemku p. č. 649/81 činí 9.188,36 Kč,
- pozemku p. č. 837/7 činí 7.875,74 Kč,
- pozemku p. č. 699/190 činí 8.475,82 Kč.

IV.

1. V ostatním se tato smlouva řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Strany této smlouvy výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, byla uzavřena dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva o budoucí smlouvě darovací je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom z nich.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru

smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv JMK.

6. Budoucí bezúplatné nabytí stavby pozemní komunikace bylo schváleno Radou Jihomoravského kraje dne 09.10.2025, usnesení č. 2144/25/R32.
7. Budoucí bezúplatné nabytí pozemků do vlastnictví JMK, bylo schváleno Zastupitelstvem Jihomoravského kraje dne 03.11.2025, usnesení č. 578/25/Z7.
8. Záměr darování pozemní komunikace a pozemků dotčených touto stavbou byl schválen Zastupitelstvem obce Krhov dne 7. 11. 2024 usnesením č. 4 a zveřejněn na úřední desce od 27. 1. 2025 do 17. 2. 2025 (pozemky v k. ú. Voděrady), dále na zasedání Zastupitelstva obce Krhov dne 27. 2. 2025 usnesením č. 3 a zveřejněn na úřední desce od 27. 2. 2025 do 19. 3. 2025 (pozemky v k.ú. Krhov, komunikace a mosty).
9. Budoucí bezúplatný převod stavby pozemní komunikace a pozemků dotčených touto stavbou, do vlastnictví JMK, byl schválen Zastupitelstvem obce Krhov dne 13. 2. 2025, usnesení č. 3 ((pozemky v k. ú. Voděrady) a dále na zasedání Zastupitelstva obce Krhov dne 27. 3. 2025, usnesení č. 3 (pozemky v k.ú. Krhov, komunikace a mosty).

V Brně dne 24.11.2025

V Krhově dne 12.11.2025

Ing. František Hason
člen Rady JMK

Václav Alexa
starosta