

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 250201r
Stavba: ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:
Elektromontáže Stavby s. r. o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 20.10.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25700936
DIČ: CZ25700936

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			3 209 596,28
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 3 209 596,28	Výše daně 674 015,22
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 883 611,50

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

250201r

Stavba:

ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

Místo:

Datum:

20.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Elektromontáže Stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 209 596,28	3 883 611,50
02	Vícepráce	3 209 596,28	3 883 611,50

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

Objekt:

02 - Vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 20.10.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Elektromontáže Stavby s. r. o.

IČ:

25700936

DIČ:

CZ25700936

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	3 209 596,28
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	3 209 596,28
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 209 596,28	21,00%	674 015,22
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	3 883 611,50
-------------------	--------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

Objekt:

02 - Vícepráce

Místo:

Datum: 20.10.2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Elektromontáže Stavby s. r. o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 3 209 596,28

HSV - Práce a dodávky HSV	1 313 471,13
---------------------------	--------------

3 - Svislé a kompletní konstrukce	975,38
-----------------------------------	--------

4 - Vodorovné konstrukce	13 674,90
--------------------------	-----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 074 381,08
--	--------------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	63 548,31
---	-----------

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	59 717,47
---------------------------------------	-----------

998 - Přesun hmot	101 173,99
-------------------	------------

PSV - Práce a dodávky PSV	1 896 125,15
---------------------------	--------------

713 - Izolace tepelné	54 455,21
-----------------------	-----------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	17 772,65
---	-----------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 100,00
--	----------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 255,00
--	-----------

731 - Ústřední vytápění - kotelny	7 517,98
-----------------------------------	----------

741 - Elektroinstalace	929 657,00
------------------------	------------

751 - Vzduchotechnika	176 598,21
-----------------------	------------

762 - Konstrukce tesařské	104 095,40
---------------------------	------------

764 - Konstrukce klempířské	4 354,71
-----------------------------	----------

766 - Konstrukce truhlářské	287 499,07
-----------------------------	------------

775 - Podlahy skládané - oprava	217 259,19
---------------------------------	------------

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	76 560,73
--	-----------

2) Ostatní náklady 0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	3 209 596,28
--	---------------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

Objekt: 02 - Vícepráce

Místo: Datum: 20.10.2025

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Elektromontáže Stavby s. r. o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 209 596,28

D HSV Práce a dodávky HSV 1 313 471,13

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 975,38

1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	1,020	956,25	975,38	CS ÚRS 2025 01
	vv		1,02		1,020			

D 4 Vodorovné konstrukce 13 674,90

2	K	417321515	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 25/30	m3	0,582	6 000,00	3 492,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		"věnec -příčky"					
	vv		0,2*0,07*(3,13+9,54+4,33+4,97+4,97+11,142)		0,533			
	vv		0,84*0,84*0,07		0,049			
	vv		Součet		0,582			
3	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	7,784	971,25	7 560,21	CS ÚRS 2025 01
	vv		0,1*2*38,922		7,784			
4	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	7,784	191,25	1 488,69	CS ÚRS 2025 01
	vv		0,1*2*38,922		7,784			
5	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,016	70 875,00	1 134,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		"R8*40*0,39/1000		0,016			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 074 381,08

6	K	60011R	Dodávka a montáž překladů u dveří z L 50x50 vč. nátěru	kpl	1,000	6 250,00	6 250,00	
7	K	60012R	Svařovaný rám nad dveře kotvený do vazníků z jeklu 50x40 vč. nátěru	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	
8	K	60013R	Kompletní úprava zrcátek u dveří - přizdění, otlučení, osekání apod... vč. potřebného materiálu	kpl	1,000	49 850,00	49 850,00	
9	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	434,998	370,00	160 949,26	CS ÚRS 2025 01
	vv		"smluvní rozpočet"-(142,961)		-142,961			
	vv		"Skutečné množství - v. 3m všechny místnosti kromě ponechaných sociálek"577,959		577,959			
	vv		Součet		434,998			
10	K	612142012	Pletivo rabicové vnitřních stěn provizorně přichycené	m2	185,366	198,75	36 841,49	CS ÚRS 2025 02
	vv		"na výšku 80cm po celém obvodu včetně příček - spojení se stávajícím zdívem"					
	vv		185,3664		185,366			
11	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	185,366	400,00	74 146,40	CS ÚRS 2025 01
	vv		185,366		185,366			
12	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	434,998	237,50	103 312,03	CS ÚRS 2025 01
	vv		"smluvní rozpočet"-(142,961)		-142,961			
	vv		"Skutečné množství - v. 3m všechny místnosti kromě ponechaných sociálek"577,959		577,959			
	vv		Součet		434,998			
13	K	621151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	58,889	79,00	4 652,23	CS ÚRS 2025 02
	vv		24,33*(0,64+0,15)*2		38,441			
	vv		6,471*4*(0,15+0,64)		20,448			
	vv		Součet		58,889			
14	K	621211013	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do dřeva přes 40 do 80 mm	m2	58,889	1 400,00	82 444,60	CS ÚRS 2025 02
	vv		24,33*(0,64+0,15)*2		38,441			
	vv		6,471*4*(0,15+0,64)		20,448			
	vv		Součet		58,889			
15	M	28376417	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA λ=0,035 tl 50mm	m2	61,833	256,25	15 844,71	CS ÚRS 2025 02
	vv		58,889*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		61,833			
16	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	58,889	646,25	38 057,02	CS ÚRS 2025 02
	vv		24,33*(0,64+0,15)*2		38,441			
	vv		6,471*4*(0,15+0,64)		20,448			
	vv		Součet		58,889			
17	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	577,959	96,25	55 628,55	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	622131121	Penetrační nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	221,970	78,00	17 313,66	CS ÚRS 2025 02
	VV		"celkem fasáda"221,97		221,970			
19	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm (cemix 2240) - 2x	m2	471,342	210,00	98 981,82	CS ÚRS 2025 02
	VV		(221,970+13,701)*2		471,342			
20	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	156,080	351,25	54 823,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celkem fasáda bez oken a dveří"					
	VV		221,97		221,970			
	VV		"špalety"13,701		13,701			
	VV		"smluvní rozpočet"-79,591		-79,591			
	VV		Součet		156,080			
21	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	33,764	74,88	2 528,25	CS ÚRS 2025 02
	VV		"sokl"33,764		33,764			
22	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	156,080	71,00	11 081,68	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celkem fasáda bez oken a dveří"					
	VV		221,97		221,970			
	VV		"špalety"13,701		13,701			
	VV		"smluvní rozpočet"-79,591		-79,591			
	VV		Součet		156,080			
23	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl do 40 mm	m2	33,764	1 031,25	34 819,13	CS ÚRS 2025 02
	VV		"sokl"33,764		33,764			
24	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPA $\lambda=0,035$ tl 30mm	m2	35,452	123,00	4 360,60	CS ÚRS 2025 02
	VV		33,764*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		35,452			
25	K	622211032	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do pórobetonu tl přes 120 do 160 mm	m2	20,520	1 238,75	25 419,15	CS ÚRS 2025 01
	VV		22,8*0,4+22,8*0,5		20,520			
26	M	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	21,546	360,00	7 756,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		20,52*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		21,546			
27	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	47,115	286,25	13 486,67	CS ÚRS 2025 02
28	M	28375931	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm	m2	9,423	58,40	550,30	CS ÚRS 2025 02
29	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	81,305	91,75	7 459,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		"rohové profily"					
	VV		81,305		81,305			
30	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	85,370	20,00	1 707,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		81,305*1,05 "Přepočtené koeficientem množství"		85,370			
31	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	33,764	897,50	30 303,19	CS ÚRS 2025 02
	VV		"sokl"33,764		33,764			
32	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	156,080	590,00	92 087,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		"celkem fasáda bez oken a dveří"					
	VV		221,97		221,970			
	VV		"špalety"13,701		13,701			
	VV		"smluvní rozpočet"-79,591		-79,591			
	VV		Součet		156,080			
33	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,666	6 412,50	4 270,73	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet"-7,782		-7,782			
	VV		"skutečné množství"					
	VV		"podkladní beton"0,06*64,98		3,899			
	VV		"mazanina 7cm"0,07*64,98		4,549			
	VV		Součet		0,666			
34	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,666	442,50	294,71	CS ÚRS 2025 01
35	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,666	133,75	89,08	CS ÚRS 2025 01
36	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,083	48 750,00	4 046,25	CS ÚRS 2025 01
	VV		64,98*2,77*1,15*2/1000		0,414			
	VV		-(D1+D2-22,31-13,32)*2,77*1,15*2/1000		-0,331			
	VV		Součet		0,083			
37	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	64,980	25,25	1 640,75	CS ÚRS 2025 02
38	K	635111232	Násyp pod podlahy z drobného kameniva 4/8 se zhutněním	m3	6,498	2 900,00	18 844,20	CS ÚRS 2025 02
	VV		64,98*0,1		6,498			
39	K	637211114	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm na MC 10	m2	7,650	1 312,50	10 040,63	CS ÚRS 2025 02
	VV		25,5*0,3		7,650			
D 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					63 548,31	
40	K	90010015R	Zakrývání podlah geotextilií	kpl	1,000	12 450,00	12 450,00	
41	K	90010016R	Ochrana rohů PVC profilem 30x30mm - dl. 2m 6ks	kpl	1,000	3 560,00	3 560,00	
42	K	962031132	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených tl do 100 mm	m2	3,480	165,00	574,20	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		2,46+1,02			3,480			
43	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,965	4 050,00	7 958,25	CS ÚRS 2025 01
VV		"smluvní rozpočet"-7,782			-7,782			
VV		"skutečné množství"9,747			9,747			
VV		Součet			1,965			
44	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	1,965	2 325,00	4 568,63	CS ÚRS 2025 01
45	K	966080103	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tl přes 60 do 120 mm	m2	20,520	102,13	2 095,71	CS ÚRS 2025 01
VV		22,8*0,4+22,8*0,5			20,520			
46	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	185,366	151,25	28 036,61	CS ÚRS 2025 02
VV		"pruh omítky otlučení - rabicka"185,3664			185,366			
47	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	33,764	127,50	4 304,91	CS ÚRS 2025 02
VV		"sokl"33,764			33,764			
D		997	Doprava sutí a vybouraných hmot				59 717,47	
48	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	15,917	1 247,50	19 856,46	CS ÚRS 2025 01
49	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	15,917	376,25	5 988,77	CS ÚRS 2025 01
50	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	382,008	16,38	6 257,29	CS ÚRS 2025 01
VV		15,917*24 'Přepočtené koeficientem množství			382,008			
51	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	4,380	2 420,00	10 599,60	CS ÚRS 2025 01
52	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	0,287	7 012,50	2 012,59	CS ÚRS 2025 01
53	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	11,256	1 020,00	11 481,12	CS ÚRS 2025 01
54	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	15,917	221,25	3 521,64	CS ÚRS 2025 01
D		998	Přesun hmot				101 173,99	
55	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	41,295	2 450,03	101 173,99	CS ÚRS 2025 01
VV		41,2953795918			41,295			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 896 125,15	
D		713	Izolace tepelné				54 455,21	
56	K	7130001R	Zaizolování odvětrávacího potrubí v půdním prostoru minerální vatou s AL folií	kpl	1,000	14 519,70	14 519,70	
57	K	713002R	Zateplení výlezu na půdu vč. parotěsné zábrany a obložení palubkami	kpl	1,000	15 475,00	15 475,00	
58	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	64,980	69,88	4 540,80	CS ÚRS 2025 02
59	M	28372305	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 50mm	m2	37,412	124,00	4 639,09	CS ÚRS 2025 02
VV		35,63*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			37,412			
60	M	28372308	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 80mm	m2	5,870	196,00	1 150,52	CS ÚRS 2025 02
VV		5,59*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			5,870			
61	M	28372309	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 100mm	m2	17,136	245,00	4 198,32	CS ÚRS 2025 02
VV		16,32*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			17,136			
62	M	28372317	deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 150mm	m2	7,812	368,00	2 874,82	CS ÚRS 2025 02
VV		7,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			7,812			
63	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	87,663	28,63	2 509,79	CS ÚRS 2025 02
64	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah š 120mm tl 12mm	m	92,046	36,10	3 322,86	CS ÚRS 2025 02
VV		87,663*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			92,046			
65	K	998713311	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	%	532,309	2,30	1 224,31	CS ÚRS 2025 01
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				17 772,65	
66	K	721001R	Prodloužení potrubí pro odvětrání	kpl	4,000	1 187,50	4 750,00	
VV		"celkem 6 ks - 4 dopočet"4			4,000			
67	K	72110004R	Anténní prostup - střecha	kus	2,000	1 687,00	3 374,00	
68	K	721242105	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 110	kus	4,000	988,75	3 955,00	CS ÚRS 2025 02
69	K	721273153	Hlavice ventilační polypropylen PP DN 110	kus	4,000	1 350,00	5 400,00	CS ÚRS 2025 01
VV		"celkem 6 ks - 4 dopočet"4			4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
70	K	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	%	174,790	1,68	293,65	CS ÚRS 2025 01
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 100,00	
71	K	722001R	Úprava vody v kuchyňce pro novou vodovodní baterii vč. zednického začistění	kpl	1,000	6 100,00	6 100,00	
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty				14 255,00	
72	K	725001R	WC ženy stávající - oprava 2x splachování geberit, výměna 2x Click/clack u umyvadel	kpl	1,000	11 965,00	11 965,00	
73	K	725291678	Montáž zrcadla nástěnného	kus	1,000	290,00	290,00	CS ÚRS 2025 02
74	M	RMAT0001	zrcadlo	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				7 517,98	
75	K	731810432	Odtah spalin pro kondenzační kotel svislý odvod spalin přes šikmou střechu	soubor	1,000	7 312,50	7 312,50	CS ÚRS 2025 02
76	K	998731311	Přesun hmot procentní pro kotelny ruční v objektech v do 6 m	%	73,125	2,81	205,48	CS ÚRS 2025 02
D 741			Elektroinstalace				929 657,00	
77	K	741001RVCP	Oprava silnoproudu - demontáž a montáž rozvodů	kpl	1,000	508 898,76	508 898,76	
78	K	741002RVCP	Oprava slaboproudu - kompletace a osazování koncových prvků	kpl	1,000	189 443,59	189 443,59	
79	K	741003RVCP	Oprava řídicího systému stmívání světel a čištění serveru	kpl	1,000	73 099,58	73 099,58	
80	K	741004RVCP	Oprava detektoru CO2	kpl	1,000	4 443,02	4 443,02	
81	K	741005RVCP	Oprava kamerového systému	kpl	1,000	153 772,05	153 772,05	
D 751			Vzduchotechnika				176 598,21	
82	K	751001R	Oprava klimatizačních jednotek vč. rozvodů potrubí	kpl	1,000	175 684,65	175 684,65	
83	K	998751311	Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku ruční v objektech v do 12 m	%	1 756,847	0,52	913,56	CS ÚRS 2025 02
D 762			Konstrukce tesařské				104 095,40	
84	K	7620011R	Vyztužení stropu nad koupelnou a serverovnou dřevěnými trámy 8x8cm	kpl	1,000	13 462,00	13 462,00	
85	K	7620012R	Sokl z palubek u lávky	kpl	1,000	5 865,00	5 865,00	
86	K	7620013R	Podbití střechy - zpevnění latěmi z důvodů montáže kamerového systému do podbití	kpl	1,000	6 530,00	6 530,00	
87	K	762810046	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na rošt	m2	10,373	701,25	7 274,07	CS ÚRS 2025 01
VV			"lávka - smluvní rozpočet"-22,8*2		-45,600			
VV			"lávka skutečná výměra"21,95*2,55		55,973			
VV			Součet		10,373			
88	K	7628123R	Montáž vrchního záklopu z palubek na pero a drážku	m2	55,973	286,25	16 022,27	
VV			"lávka"21,95*2,55		55,973			
89	M	61189994	palubky podlahové smrk tl 19mm A/B	m2	81,670	489,30	39 961,13	CS ÚRS 2025 02
90	K	76228R	Povrchová úprava OSB desek - lak bezbarvý	kpl	1,000	6 985,00	6 985,00	
91	K	762895000	Spojovací prostředky pro montáž záklopu, stropnice a podbíjení	m3	1,292	2 250,00	2 907,00	CS ÚRS 2025 01
VV			10,373*0,022+55,973*0,019		1,292			
92	K	998762311	Přesun hmot procentní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	%	990,065	5,14	5 088,93	CS ÚRS 2025 01
D 764			Konstrukce klempířské				4 354,71	
93	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	4,190	133,75	560,41	CS ÚRS 2025 02
94	K	764226444	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Al plechu rš do 330 mm	m	4,190	890,00	3 729,10	CS ÚRS 2025 02
95	K	998764311	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	%	42,895	1,52	65,20	CS ÚRS 2025 01
D 766			Konstrukce truhlářské				287 499,07	
96	K	766002R	Oprava kuchyňské linky - demontáž, oprava poškozených částí, montáž	kpl	2,000	129 576,00	259 152,00	
97	K	766003R	Oprava vestavné skříně - montáž a materiál	kpl	1,000	15 986,00	15 986,00	
98	K	766007R	Oprava zárubně - demontáž vadných částí zárubně, montáž nového obložení zárubně- dámské WC	kpl	1,000	7 399,20	7 399,20	
99	K	766008R	Oprava pracovního stolu	kpl	1,000	2 850,00	2 850,00	
100	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	2 853,872	0,74	2 111,87	CS ÚRS 2025 01
D 775			Podlahy skládané - oprava				217 259,19	
101	K	775003R	Podložka pod kolečkovou židli	kus	10,000	875,00	8 750,00	
102	K	775111112	Broušení betonového podkladu skládaných podlah	m2	108,240	64,88	7 022,61	CS ÚRS 2025 01
VV			"smluvní rozpočet"-28,91		-28,910			
VV			"skutečné množství"					
VV			"1.03, 1.04, 1.05, 1.06"19,73+19,41+19,25+19,79		78,180			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"1.22, 1.21., 1.11. , 1.12"11,06+16,32+19,36+12,23		58,970			
	VV		Součet		108,240			
103	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	108,240	21,63	2 341,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet"-28,91		-28,910			
	VV		"skutečné množství"					
	VV		"1.03, 1.04, 1.05, 1.06"19,73+19,41+19,25+19,79		78,180			
	VV		"1.22, 1.21., 1.11. , 1.12"11,06+16,32+19,36+12,23		58,970			
	VV		Součet		108,240			
104	K	775121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	108,240	56,00	6 061,44	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet"-28,91		-28,910			
	VV		"skutečné množství"					
	VV		"1.03, 1.04, 1.05, 1.06"19,73+19,41+19,25+19,79		78,180			
	VV		"1.22, 1.21., 1.11. , 1.12"11,06+16,32+19,36+12,23		58,970			
	VV		Součet		108,240			
105	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	84,192	71,38	6 009,62	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet"-32,848		-32,848			
	VV		"skutečné množství"117,04		117,040			
	VV		Součet		84,192			
106	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	90,927	109,38	9 945,60	CS ÚRS 2025 01
	VV		84,192*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		90,927			
107	K	775429124	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné zaklapnutím	m	11,100	57,38	636,92	CS ÚRS 2025 02
108	M	55343115	profil přechodový	m	11,988	261,00	3 128,87	CS ÚRS 2025 02
	VV		11,1*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		11,988			
109	K	775541161	Montáž podlah plovoucích ze zaklapávacích vinylových lamel	m2	108,240	406,25	43 972,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet"-28,91		-28,910			
	VV		"skutečné množství"					
	VV		"1.03, 1.04, 1.05, 1.06"19,73+19,41+19,25+19,79		78,180			
	VV		"1.22, 1.21., 1.11. , 1.12"11,06+16,32+19,36+12,23		58,970			
	VV		Součet		108,240			
110	M	28411064	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR kompozitní podložka, třída zátěže 23/31, hořlavost Cfl-s1, nášlapná vrstva 0,30mm tl 4,5mm	m2	116,899	1 085,00	126 835,42	CS ÚRS 2025 01
	VV		108,24*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		116,899			
111	K	998775311	Přesun hmot procentní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	%	2 147,042	1,19	2 554,98	CS ÚRS 2025 02
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				76 560,73	
112	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	374,292	8,50	3 181,48	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet celkem malby"-(142,961+295,241)		-438,202			
	VV		"skutečnost"					
	VV		"podhled"202,51		202,510			
	VV		"stěny - v. 2,75 a 2,85m bez obkladu"609,984		609,984			
	VV		Součet		374,292			
113	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	374,292	33,38	12 493,87	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet celkem malby"-(142,961+295,241)		-438,202			
	VV		"skutečnost"					
	VV		"podhled"202,51		202,510			
	VV		"stěny - v. 2,75 a 2,85m bez obkladu"609,984		609,984			
	VV		Součet		374,292			
114	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	202,510	65,00	13 163,15	CS ÚRS 2025 02
	VV		"3.nátěr - malba stropu"202,51		202,510			
115	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	374,292	127,50	47 722,23	CS ÚRS 2025 01
	VV		"smluvní rozpočet celkem malby"-(142,961+295,241)		-438,202			
	VV		"skutečnost"					
	VV		"podhled"202,51		202,510			
	VV		"stěny - v. 2,75 a 2,85m bez obkladu"609,984		609,984			
	VV		Součet		374,292			

SEZNAM FIGUR

Kód: 250201r
 Stavba: ZL č. 1 - Havarijní oprava administrativní budovy na pozemku č. parc. 17402 Slaný

Datum: 20.10.2025

Kód	Popis	MJ	Výměra
02	Vícepráce		
D1	dlažba	m2	58,600
	22,31+13,32+6,12+1,13+1,09+1,09+1,24+1,8+6,12+0,8+3,58		58,600
Použití figury:			
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,083
D2	vinyl	m2	28,910
	15,9+13,01		28,910
Použití figury:			
631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,083
D3	bourání betonové mazaniny	m3	7,782
	(D1+D2-22,31-13,32)*0,15		7,782
F1	plocha střechy	m2	290,030
	23*6,305*2		290,030
F2	štíty	m2	45,391
	10,964*0,725*2		15,898
	2,69*5,482*2		29,493
	Součet		45,391
F3	lešení	m2	254,002
	3,305*(23+23+10,964+10,964)		224,502
	14,75*2		29,500
	Součet		254,002
F4	malba	m2	295,241
	"podhledy"201,55		201,550
	"stěny"		0,000
	0,5*(3,98+3,98+4,97+4,97)		8,950
	0,5*(3,98+3,98+4,974+4,974)		8,954
	0,25*(1,65+1,65+1,965+1,965)		1,808
	0,25*(2,1+2,1)		1,050
	0,25*(4,21+4,21+4,97+4,97)		4,590
	0,25*(4,97+4,97+3,982+3,982)		4,476
	0,25*(3,2+3,2+4,97+4,97)		4,085
	0,25*(3,13+3,13+3,04+3,04)		3,085
	0,25*(3,534+3,534+3,13+3,13)		3,332
	0,25*(8,1+8,1+1,645+1,645)		4,873
	0,25*(1,34+1,34+1,475+1,475)		1,408
	0,25*(3,284+3,284+4,97+4,97)		4,127
	0,5*(1,485+1,485+0,835+0,835)		2,320
	0,5*(1,05+1,05+0,76+0,76)		1,810
	0,5*(1,215+1,215+1,485+1,485)		2,700
	0,5*(2,15+2,15+2,215+2,215)		4,365
	0,5*(2,325*4+2,72+2,72+1,2+1,2)		8,570
	0,5*24		12,000
	0,5*(2,048+2,048+0,83+0,665+0,918+3,23+1,531+1,684+0,613)		6,784
			0,000
	0,5*(1,385*4+0,817*4)		4,404

Kód	Popis	MJ	Výměra
	Součet		295,241
F5	věnce	m3	5,696
	"obvod budovy"0,25*0,3*(22,8+22,8+10,964+10,964)		5,065
	"štíťové stěny"0,25*0,1*(6,305*4)		0,631
	Součet		5,696
F6	zateplení - fasáda	m2	79,591
	F2"štíty"		45,391
	(22,8+22,8)*0,75		34,200
	Součet		79,591