

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 10710/2025/OIMH

uzavřený podle ust. §2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

**Článek I.
Smluvní strany**

Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz

Sídlem: nám. Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava – Moravská Ostrava

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

Zastoupený:

ve věcech smluvních: Ing. Davidem Witosz, místostarostou

ve věcech technických: Ing. Jiřím Vozňák, vedoucím odboru investic a místního hospodářství

Ing. Daliborem Kloss, vedoucím oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

Bc. Olga Salačová, referent oddělení investic, odboru investic a místního hospodářství

(dále také jako **objednatel**)

a

JaTu stavby, s.r.o.

Sídlem: Zengrova 506/15, Ostrava-Vítkovice, 703 00

IČO: 06669476

DIČ: CZ06669476

Peněžní ústav:

Číslo účtu:

VS:

Zapsán: C 72853 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Zastoupený: [redacted] jednatelem

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

(dále také jako **zhotovitel**)

Článek II Úvodní ustanovení

Dne 04.09.2025 uzavřely výše uvedené smluvní strany smlouvu o dílo č. 10710/2025/OIMH na realizaci stavby „**Změna dispozice a způsobu vytápění v bytě č. 2 na ul. 28. října 106/18 v Moravské Ostravě a Přívoze**“ (dále jen „smlouva o dílo“). Smluvní strany se v souladu s čl. XI, odst. 11.3 smlouvy o dílo dohodly na uzavření jejího dodatku č. 1, jímž se smlouva o dílo mění.

Článek III Předmět dodatku

- 3.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 smlouvy o dílo je změna rozsahu předmětu plnění sjednaného v čl. II smlouvy o dílo a úprava ceny za dílo sjednané v čl. III smlouvy o dílo z důvodu potřeby provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro provedení díla a změna termínu plnění dle čl. IV. odst. 4.1.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že budou provedeny dodatečné stavební práce v rozsahu daném soupisem dodatečných stavebních prací uvedených v položkových rozpočtech, které jsou přílohou č. 1 a nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 3.3 Termín plnění dle článku IV odst. 4.1 se navyšuje o 16 dnů na 76 kalendářních dnů.
- 3.4 V návaznosti na změnu rozsahu prací dle odst. 3.2 tohoto dodatku se celková cena za dílo sjednaná v čl. III, odst. 3.1 smlouvy o dílo ve výši 2 533 804,36 Kč bez DPH zvyšuje o částku 333 009,64 Kč bez DPH takto:

Celková původní smluvní cena díla bez DPH	2 533 804,36 Kč
Méněpráce bez DPH	-152 530,76 Kč
Vícepráce bez DPH	485 540,40 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení bez DPH	2 866 814,00 Kč
DPH 12 %	344 017,68 Kč
Celková nová cena díla po zvýšení vč. DPH	3 210 831,68 Kč

Článek IV Závěrečná ujednání

- 4.1 Tento dodatek č. 1 smlouvy o dílo je vyhotoven ve 3 vyhotoveních, v nichž není nic škrtnuto, přepisováno ani dopisováno a z nichž každé má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží dvě vyhotovení. Tento dodatek se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo.
- 4.2 V případě změny právních předpisů, či jiných vlivů majících za následek zneplatnění některých ustanovení tohoto dodatku, dohodli se oba účastníci, že trvají na platnosti tohoto dodatku v celém jeho zbyvajícím, takovou skutečností nedotčeném rozsahu.

- 4.3 Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení smlouvy o dílo zůstávají v platnosti beze změn.
- 4.4 Smluvní strany berou na vědomí, že na tento dodatek se na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) vztahuje povinnost zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv objednatel. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 4.5 O uzavření tohoto dodatku smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz usnesením č. 3219/RMOB2226/67/25 ze dne 24. 11. 2025, Stejným usnesením byl k podpisu smlouvy zmocněn Ing. David Witosz, místostarosta.

Příloha: Položkové rozpočty víceprací a méněprací

Za objednatele

V Ostravě dne: 24.11.2025

Za zhotovitele

V Ostravě dne: 24.11.2025

Ing. David Witosz
místostarosta


jednatel

REKAPITULACE STAVBY

2025-JATU-096A

Stavba: ZMĚNA DISPOZICE A ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ V BYTĚ Č. 2

28. října 106/18, Ostrava

5. 8. 2025

Statutární město Ostrava

00845451
CZ00845451

JaTu stavby s.r.o.

06669476
CZ06669476

DK projekt s.r.o.

27775518
CZ27775518

Cena bez DPH

333 009,64

Cena s DPH

v

CZK

372 970,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

2025-JATU-096A

Stavba: ZMĚNA DISPOZICE A ZPŮSOBU VYTÁPĚNÍ V BYTĚ Č. 2

28. října 106/18, Ostrava

5. 8. 2025

Statutární město Ostrava

DK projekt s.r.o.

JaTu stavby s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		333 009,64	372 970,80
001	ZL.č.01 - odečet kanalizace	-10 305,92	-11 542,63
002	ZL.č.02 - Změna podlahy parkety	245 007,72	274 408,65
A	Fermacell, nivelace, vinyl (méněpráce)	-56 789,75	-63 604,52
B	Fermacell, nivelace, vinyl (vícepráce)	301 797,47	338 013,17
003	ZL.č.03 - SDK	8 291,11	9 286,04
004	ZL.č.04 - povrchové úpravy	146 963,28	164 598,87
005	ZL.č.05 - méněpráce	-82 228,94	-92 096,41
006	ZL.č.06 - ÚT	4 705,50	5 270,16
007	ZL.č.07 - odečet podlahy pod linkou	-3 206,15	-3 590,89
008	ZL.č.08 - SDK, obklad, odvětrání	11 071,83	12 400,45
009	ZL.č.09 - obklad navíc + zrcadlo	12 711,21	14 236,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

001 - Z.L.č.01 - odečet kanalizace

28. října 106/18, Ostrava

Statutární město Ostrava

JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-10 305,92

PSV - Práce a dodávky PSV

-10 305,92

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

-10 305,92

SOUPIS PRACÍ

001 - Z.L.č.01 - odečet kanalizace

28. října 106/18, Ostrava

Statutární město Ostrava

JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Př.	Trž.	Kód	Popis	Mj.	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
Náklady soupisu celkem							-10 305,92	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-10 305,92	
D		721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				-10 305,92	
20	K	721175205	Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučňené trávstvé DN 110	m	-6,000	1 715,70	-10 294,20	
			Potrubí kanalizační z PP připojovací odhlučňené trávstvé DN 110					
			"DN 110" -6		-6,000			
			Součet		-6,000			
29	K	998721121	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	t	-0,012	976,50	-11,72	
			Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m					
			0,012		-0,012			
			Součet		-0,012			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

A - Fermacell, nivelace, vinyl (méněpráce)

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-56 789,75

HSV - Práce a dodávky HSV

-881,12

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

-713,37

997 - Přesun sutě

-167,75

PSV - Práce a dodávky PSV

-55 908,63

775 - Podlahy skládané

-55 908,63

SOUPIS PRACÍ

A - Fermacell, nivelace, vinyl (méněpráce)

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Př.	Tr.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-56 789,75	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-881,12	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-713,37	
6	K	965082923	Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2	m3	-0,884	806,98	-713,37	SOD
			Odstranění násypů pod podlahami tl do 100 mm pl přes 2 m2 odečet skvály - neodebíralo se					
			"m.c. 207" -8,84*0,1		-0,884			
			Součet		-0,884			
D	997		Přesun sutě				-167,75	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	-0,092	805,49	-74,11	SOD
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně					
			"HSV + PSV" -0,092		-0,092			
			Součet		-0,092			
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	-1,288	11,95	-15,39	SOD
			Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
			"HSV + PSV" -0,092*14		-1,288			
			Součet		-1,288			
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	-0,092	350,59	-32,25	SOD
			Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením					
			"HSV + PSV" -0,092		-0,092			
			Součet		-0,092			
13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního kód odpadu 17 09 04	t	-0,092	500,00	-46,00	SOD
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demolčního kód odpadu 17 09 04					
			"HSV + PSV" -0,092		-0,092			
			Součet		-0,092			

D	PSV	Práce a dodávky PSV				-55 908,63
D	775	Podlahy skládané				-55 908,63
60	K 775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	-65,600	57,77	-3 789,71 SOD
		Montáž podlahové lišty obvodové lepené				
61	M 61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	-78,720	99,75	-7 852,32 SOD
		lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm				
62	K 775510951	Doplnění podlah výsoových, tl do 22 mm pl do 0,25 m2	kus	-10,000	276,11	-2 761,10 SOD
		Doplnění podlah výsoových, tl do 22 mm pl do 0,25 m2				
63	K 775510952	Doplnění podlah výsoových, tl do 22 mm pl přes 0,25 do 1 m2	kus	-10,000	633,98	-6 339,80 SOD
		Doplnění podlah výsoových, tl do 22 mm pl přes 0,25 do 1 m2				
70	K 775511810	Demontáž podlah výsoových přibíjených s lištami přibíjenými do suti	m2	76,400	108,90	8 319,96 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
		Demontáž podlah výsoových do suti s lištami přibíjených				
		10,9+18,9+46,6		76,400		
		Součet		76,400		
64	K 775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	-76,400	235,04	-17 957,06 SOD
		Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení				
65	K 775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	-76,400	4,36	-333,10 SOD
		Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu				
66	K 775591921	Oprava podlah dřevěných - základní lak	m2	-76,400	178,70	-13 652,68 SOD
		Oprava podlah dřevěných - základní lak				
67	K 775591922	Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	-76,400	114,44	-8 743,22 SOD
		Oprava podlah dřevěných - vrchní lak pro běžnou zátěž				
68	K 775591926	Oprava podlah dřevěných - mezbroušení mezi vrstvami laku	m2	-76,400	34,58	-2 641,91 SOD
		Oprava podlah dřevěných - mezbroušení mezi vrstvami laku				
69	K 998775121	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	t	-0,059	2 672,74	-157,69 SOD
		Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m				
		0,059		-0,059		
		Součet		-0,059		

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

B - Fermacell, nivelace, vinyl (vícepráce)

28. října 106/18, Ostrava

Statutární město Ostrava

JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

301 797,47

HSV - Práce a dodávky HSV

15 713,59

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 801,66

998 - Přesun hmot

1 911,93

PSV - Práce a dodávky PSV

286 083,88

713 - Izolace tepelné

4 122,72

763 - Konstrukce suché výstavby

140 958,30

776 - Podlahy povlakové

141 002,86

SOUPIS PRACÍ

B - Fermacell, nivelace, vinyl (vícepráce)

28. října 106/18, Ostrava

5. 8. 2025

Statutární město Ostrava

DK projekt s.r.o.

JaTu stavby s.r.o.

Př.	Trž.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							301 797,47	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				15 713,59	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				13 801,66	
91	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,049	34 920,00	1 711,08	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI					
			kari síť 6/150/150					
			m.č. 210		0,033			
			8,37*3,035*1,3/1000					
			m.č. 215		0,016			
			4,07*3,035*1,3/1000					
			Součet		0,049			
96	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl. přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	12,440	707,40	8 800,06	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm					
			m.č. 210					
			8,37		8,370			
			m.č. 215					
			4,07		4,070			
			Součet		12,440			
1	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	75,540	43,56	3 290,52	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie					
			m.č. 211					
			10,91		10,910			
			m.č. 212					
			18,74		18,740			
			m.č. 213					
			23,63		23,630			
			m.č. 214					
			22,26		22,260			
			Součet		75,540			
	D	998	Přesun hmot				1 911,93	
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	1,383	1 382,45	1 911,93	SOD
			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m					
			1,383		1,383			
			Součet		1,383			

D	PSV	Práce a dodávky PSV				286 083,88	
85	K	713121111	Izolace tepelné Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstva m.č. 210 8,37 m.č. 215 4,07 Součet	m2	12,440	50,31	4 122,72 625,86 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
86	M	28375909	deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením $\lambda=0,035$ tl 50mm 12,44*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m2	13,062	133,20	1 739,86 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
87	K	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásy kladenými volně m.č. 210 3,875*2+2,45*2 m.č. 215 3,185*2+1,24+1,475 Součet	m	21,735	20,61	447,96 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
88	M	63140274	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah s 120mm tl 12mm pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah s 120mm tl 12mm 21,735*1,05 'Přepočtené koeficientem množství	m	22,822	32,49	741,49 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
89	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí fólií separační z PE m.č. 210 8,37 m.č. 215 4,07 Součet	m2	12,440	14,04	174,66 CS ÚRS 2025 02 (10%)
90	M	28329274	fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2 fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2 12,44*1,3	m2	16,172	22,59	365,33 CS ÚRS 2025 02 (10%)
15	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m 0,021 Součet	t	0,021	1 312,50	27,56 SOD
83	K	763158115	Konstrukce suché výstavby SDK podlaha suchý podsyp tl. 10 mm Podlaha ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na sádrokartonových podlahách suchý podsyp tl. 10 mm m.č. 208 6,35 m.č. 209 12,1 Součet	m2	18,450	213,30	140 958,30 3 935,39 CS ÚRS 2025 02 (-10%)
84	K	763158118	Příplatek k SDK podlaze za každý další 10 mm tloušťky suchého podsypu Podlaha ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na sádrokartonových podlahách suchý podsyp Příplatek k ceně -8115 za každý další 10 mm tloušťky suchého podsypu Celková tl. 80mm m.č. 208 6,35*7 m.č. 209 12,1*7 Součet	m2	129,150	132,30	17 086,55 CS ÚRS 2025 02 (-10%)

81	K	763251123.FMC	Sádrovláknitá podlaha 2E32 tl 30 mm z podlahových prvků Fermacell tl 20 mm s minerální deskou tl 10 mm bez podsypu REI 60	m2	102,830	1 087,16	111 792,66	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Sádrovláknitá podlaha 2E32 tl 30 mm z podlahových prvků Fermacell tl 20 mm s minerální deskou tl 10 mm bez podsypu REI 60					
			m.č. 207					
			8,84		8,840			
			m.č. 208					
			6,35		6,350			
			m.č. 209					
			12,1		12,100			
			m.č. 211					
			10,91		10,910			
			m.č. 212					
			18,74		18,740			
			m.č. 213					
			23,63		23,630			
			m.č. 214					
			22,26		22,260			
			Součet		102,830			
82	K	998763331	Presun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	3,605	2 259,00	8 143,70	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Presun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových slanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
	D	776	Podlahy povlakové				141 002,86	
78	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	75,540	29,97	2 263,93	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Připrava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky					
70	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	75,540	16,50	1 246,41	SOD
			Vysátí podkladu povlakových podlah					
			m.č. 211					
			10,91		10,910			
			m.č. 212					
			18,74		18,740			
			m.č. 213					
			23,63		23,630			
			m.č. 214					
			22,26		22,260			
			Součet		75,540			
71	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	75,540	71,50	5 401,11	SOD
			Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah					
			"P1-vinyl" 75,54		75,540			
			Součet		75,540			
79	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	75,540	260,10	19 647,95	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Připrava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
80	K	776131111	Vyztužení podkladu povlakových podlah armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	75,540	298,80	22 571,35	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Připrava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken					
72	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	75,540	275,00	20 773,50	SOD
			Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem					
			"P1-vinyl" - 4mm" 75,54		75,540			
			Součet		75,540			
73	M	284111116	PVC vinyl LVT dílec se zámkem tl 4,5mm, nášlapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu >=0,3$, třída zátěže 23/32, rozměrová stálost $<=0,05$ do bytových prostor	m2	90,648	596,20	54 044,34	SOD
			PVC vinyl LVT dílec se zámkem tl 4,5mm, nášlapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu >=0,3$, třída zátěže 23/32, rozměrová stálost $<=0,05$ do bytových prostor					
			"P1-vinyl" - 4mm" 75,54*1,2		90,648			
			Součet		90,648			
74	K	776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80 mm	m	65,600	77,00	5 051,20	SOD
			Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80 mm					
			65,6		65,600			
			Součet		65,600			
75	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	78,720	93,50	7 360,32	SOD
			lišta soklová PVC 30x30mm					
			65,6*1,2		78,720			
			Součet		78,720			
76	K	998776121	Presun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	0,961	2 750,00	2 642,75	SOD
			Presun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m					
			0,961		0,961			
			Součet		0,961			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

003 - Z.L.č.03 - SDK

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

8 291,11

PSV - Práce a dodávky PSV

8 291,11

763 - Konstrukce suché výstavby

8 291,11

SOUPIS PRACÍ

003 - Z.L.č.03 - SDK

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Př. Tm	Kód	Popis	Ml	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						8 291,11	
D	PSV	Práce a dodávky PSV				8 291,11	
D	763	Konstrukce suché výstavby				8 291,11	
10	K	763111621 Montáž desek tl 12,5 mm SDK příčka oboustranně	m2	29,374	151,20	4 441,35	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
		Příčka ze sádrokartonových desek montáž desek na nosnou konstrukci oboustranně tl. 12,5 mm					
		m.č. 208					
		5,2*3,15		16,380			
		2,65*3,15		8,348			
		1,475*3,15		4,646			
		Součet		29,374			
11	M	59030021 deska SDK A tl 12,5mm	m2	33,780	88,29	2 982,44	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
		deska SDK A tl 12,5mm					
		29,374*1,15 Přepočtené koeficientem množství		33,780			
9	K	998763331 Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,329	2 636,22	867,32	SOD
		Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m					
		0,329		0,329			
		Součet		0,329			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

004 - Z.L.č.04 - povrchové úpravy

28. října 106/18, Ostrava

Statutární město Ostrava

JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

146 963,28

HSV - Práce a dodávky HSV

146 963,28

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

137 202,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

3 519,18

997 - Přesun sutě

2 818,95

998 - Přesun hmot

3 422,95

SOUPIS PRACÍ

004 - Z.L.č.04 - povrchové úpravy

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025
DK projekt s.r.o.
[REDACTED]

Průřez	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							146 963,28	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				146 963,28	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				137 202,20	
1	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	342,300	69,30	23 721,39	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
2	K	612142001	Pletivo skloláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu Pletivo o vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plněm podkladu skloláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn "opravované omítky" (111,9+5,3)*3,15 "odpočet okna" -(0,85*1,6*12+1,1*1,6*6) Součet	m2	342,300	270,00	92 421,00	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
5	K	612321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnitřních stěn nanášená ručně odečet z SOD "pod obklad" -(5+1,4+9)*2,1 skutečnost - až po strop "pod obklad" (5+1,4+9)*3 Součet	m2	13,860	272,97	3 783,36	SOD
6	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn celkem tl. omítky 40mm 13,86*6 Součet	m2	83,160	82,89	6 893,13	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
7	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu m.č. 207 2*2+0,975 "nika" 2,1*4+1,1*2 "otvor mezi 207/208" m.č. 208 2,1*2+0,8 "nika zazděných dveří do m.č. 215" m.č. 209 1,8*2*2+0,9*2 "okna" m.č. 210 1,8*4*0,6+0,9*2 "okna" m.č. 211 2,7 "roh" 1,8*4+0,9*2 "okna" m.č. 212 2,7*2 "rohy" 2,1*2+1,1 "kolem ostění dveří" 1,8*4+0,9*3 "okna" m.č. 213 2,7*3 "rohy" 1,8*4+1,2*3 1,8*4+0,9*3 "okna" m.č. 214 2,1*2+1 "kolem ostění dveří" 2,7*2 "rohy" 1,8*4+1,2*3 Součet	m	118,195	66,87	7 903,70	CS ÚRS 2025 02 (-10%)

8	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	124,105	19,98	2 479,62	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm 118,195*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		124,105			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 519,18	
9	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	-36,800	13,27	-488,34	SOD
			Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 5 do 10 %		-36,800			
			Součet		-36,800			
14	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	36,800	108,90	4 007,52	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrábáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
			pod obklad a novou omítku do stropu		46,200			
			-9 4 "odečet bouraného obkladu"		-9,400			
			Součet		36,800			
	D	997	Přesun sutě				2 818,95	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	1,546	805,49	1 245,29	SOD
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně		1,546			
			Součet		1,546			
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	21,644	11,95	258,65	SOD
			Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km		21,644			
			1,546*14		21,644			
			Součet		21,644			
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	1,546	350,59	542,01	SOD
			Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením		1,546			
			Součet		1,546			
13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	1,546	500,00	773,00	SOD
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04		1,546			
			Součet		1,546			
	D	998	Přesun hmot				3 422,95	
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	2,476	1 382,45	3 422,95	SOD
			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m		2,476			
			Součet		2,476			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

005 - Z.L.č.05 - méněpráce

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025
DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

-82 228,94

HSV - Práce a dodávky HSV

-25 480,83

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-22 814,08

998 - Přesun hmot

-2 666,75

PSV - Práce a dodávky PSV

-56 748,11

713 - Izolace tepelné

-19 031,88

762 - Konstrukce tesařské

-37 716,23

SOUPIS PRACÍ

005 - Z.L.č.05 - méněpráce

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025
DK projekt s.r.o.

PČ	Trž	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-82 228,94	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				-25 480,83	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-22 814,08	
10	K	635211121	Násyp pod podlahy z keramzitu	m3	-4,594	4 966,06	-22 814,08	SOD
			Násyp pod podlahy z keramzitu					
			"P1-vinyli - 11cm + P2-dlažba - 12cm" -(27.8*0.11+12.8*0.12)		-4,594			
			Součet		-4,594			
D		998	Přesun hmot				-2 666,75	
22	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	-1,929	1 382,45	-2 666,75	SOD
			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m					
			1,929		-1,929			
			Součet		-1,929			
D		PSV	Práce a dodávky PSV				-56 748,11	
D		713	Izolace tepelné				-19 031,88	
13	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	-107,700	45,50	-4 900,35	SOD
			Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek					
			"SDK podhled + SDK podhled impregnace - koupelna, WC min REI 45 - izolace do podhledu" -(93.1+14.6)		-107,700			
			Součet		-107,700			
14	M	63148104	deska tepelné izolační minerální univerzální A=0,038-0,039 tl 100mm	m2	-129,240	103,25	-13 344,03	SOD
			deska tepelné izolační minerální univerzální A=0,038-0,039 tl 100mm					
15	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	-0,600	1 312,50	-787,50	SOD
			Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m					
D		762	Konstrukce tesařské				-37 716,23	
16	K	762511292	Podlahové kce podkladové dvourstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných	m2	-40,600	859,94	-34 913,56	SOD
			Podlahové kce podkladové dvourstvé z desek OSB tl 2x12 mm broušených na pero a drážku šroubovaných					
17	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	-0,700	4 003,82	-2 802,67	SOD
			Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

006 - ZL.č.06 - ÚT		28. října 106/18, Ostrava	5. 8. 2025
		Statutární město Ostrava	DK projekt s.r.o.
		JaTu stavby s.r.o.	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		4 705,50	
PSV - Práce a dodávky PSV		4 705,50	
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa		4 705,50	

SOUPIS PRACÍ

006 - Z.L.č.06 - ÚT					28. října 106/18, Ostrava		5. 8. 2025	
					Statutární město Ostrava		DK projekt s.r.o.	
					JaTu stavby s.r.o.			
Př.	Tm	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 705,50	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				4 705,50	
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				4 705,50	
35	K	735152574	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700 mm výkon 1175 W	kus	-4,000	5 381,25	-21 525,00	SOD
			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700 mm výkon 1175 W					
36	K	735152576	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 1511 W	kus	-4,000	5 966,10	-23 864,40	SOD
			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 1511 W					
37	K	735152577	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	-1,000	6 261,15	-6 261,15	SOD
			Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W					
38	K	735152671	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm výkon 962 W	kus	-2,000	6 126,75	-12 253,50	SOD
			Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/400 mm výkon 962 W					
39	K	735152673	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1444 W	kus	-2,000	6 957,30	-13 914,60	SOD
			Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/600 mm výkon 1444 W					
40	K	735152674	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700 mm výkon 1684 W	kus	-1,000	7 367,85	-7 367,85	SOD
			Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/700 mm výkon 1684 W					
41	K	48455409R	Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 22-V 500/1000 mm	kus	1,000	5 654,00	5 654,00	CN
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 22-V 500/1000 mm					
42	K	48455569R	Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/520 mm	kus	2,000	5 808,00	11 616,00	CN
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/520 mm					
43	K	48455570R	Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/600 mm	kus	6,000	6 369,00	38 214,00	CN
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/600 mm					
44	K	48455571R	Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/720 mm	kus	1,000	6 648,40	6 648,40	CN
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/720 mm					
45	K	48455572R	Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/800 mm	kus	4,000	6 939,90	27 759,60	CN
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 33-500/800 mm					
			Těleso otopné deskové CosmoNova multifunkční 22-V 500/1000 mm					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

007 - Z.L.č.07 - odečet podlahy pod linkou		28. října 106/18, Ostrava	5. 8. 2025
		Statutární město Ostrava	DK projekt s.r.o.
		JaTu stavby s.r.o.	
Kód dílu - Popis		Cena celkem [CZK]	
Náklady ze soupisu prací		-3 206,15	
PSV - Práce a dodávky PSV		-3 206,15	
776 - Podlahy povlakové		-3 206,15	

SOUPIS PRACÍ

007 - Z.L.č.07 - odečet podlahy pod linkou				28. října 106/18, Ostrava		5. 8. 2025		
				Statutární město Ostrava		DK projekt s.r.o.		
				JaTu stavby s.r.o.				
Př.	Trž.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-3 206,15	
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				-3 206,15	
	D	776	Podlahy povlakové				-3 206,15	
72	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	-2.200	275,00	-605,00	
			Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem					
			-4.4*0.5		-2.200			
			Součet		-2.200			
73	M	28411116	PVC vinyl LVT dílec se zámkem tl 4.5mm, nášlapná vrstva 0.7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0.3$, třída zátěže 23/32, rozměrová stálost ≤ 0.05 do bytových prostor	m2	-2.640	596,20	-1 573.97	
			PVC vinyl LVT dílec se zámkem tl 4.5mm, nášlapná vrstva 0.7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0.3$, třída zátěže 23/32, rozměrová stálost ≤ 0.05 do bytových prostor					
			"P1-vinyl - 4mm" -2.2*1.2		-2.640			
			Součet		-2.640			
74	K	776411211	Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80 mm	m	-5.400	77,00	-415,80	
			Montáž tahaných obvodových soklíků z PVC výšky do 80 mm					
			-4.4-0.5*2		-5.400			
			Součet		-5.400			
75	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	-6.480	93,50	-605,88	
			lišta soklová PVC 30x30mm					
			-5.4*1.2		-6.480			
			Součet		-6.480			
76	K	998776121	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m	t	-0.002	2 750,00	-5,50	
			Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové ruční v objektech v do 6 m					
			-0.002		-0.002			
			Součet		-0.002			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

008 - Z.L.č.08 - SDK, obklad, odvětrání

28. října 106/18, Ostrava

Statutární město Ostrava

JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025

DK projekt s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

11 071,83

HSV - Práce a dodávky HSV

1 918,17

3 - Svíslé a kompletní konstrukce

720,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

529,20

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

318,60

997 - Přesun sutě

196,92

998 - Přesun hmot

153,45

PSV - Práce a dodávky PSV

9 153,66

751 - Vzduchotechnika

2 080,80

763 - Konstrukce suché výstavby

1 637,10

781 - Dokončovací práce - obklady

5 435,76

SOUPIS PRACÍ

008 - Z.L.č.08 - SDK, obklad, odvětrání

28. října 106/18, Ostrava
Statutární město Ostrava
JaTu stavby s.r.o.

5. 8. 2025
DK projekt s.r.o.
[redacted]

Př.	Typ	Kód	Popis	Mj	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							11 071,83	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 918,17	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				720,00	
94	K	340237212	Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	2,000	360,00	720,00	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Zazdivka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťky přes 100 mm					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				529,20	
95	K	612315221	Vápenná štuková omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	3,000	176,40	529,20	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivé do 0,09 m2					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				318,60	
93	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	159,30	318,60	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,09 m2, tl. do 300 mm pro odvětrání do komínu					
					1,000			
			přes zeď					
					1,000			
			Součet		2,000			
	D	997	Přesun sutě				196,92	
10	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,108	805,49	86,99	SOD
			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně					
					0,108			
			Součet		0,108			
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,512	11,95	18,07	SOD
			Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km					
					1,512			
			Součet		1,512			
12	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	0,108	350,59	37,86	SOD
			Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením					
					0,108			
			Součet		0,108			
13	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	0,108	500,00	54,00	SOD
			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkové) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04					
					0,108			
			Součet		0,108			
	D	998	Přesun hmot				153,45	
12	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	0,111	1 382,45	153,45	SOD
			Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m					
					0,111			
			Součet		0,111			

	D	PSV	Práce a dodávky PSV				9 153,66	
		D 751	Vzduchotechnika				2 080,80	
96	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	4,000	520,20	2 080,80	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
			Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm					
		D 763	Konstrukce suché výstavby				1 637,10	
19	K	763111333	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB	m2	1,650	925,08	1 526,38	SOD
			SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2 12,5 s izolací EI 30 Rw do 45 dB					
			m.č. 215					
			0,6*2,75 "zástěna u kotle"		1,650			
			Součet		1,650			
26	K	998763331	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	t	0,042	2 636,22	110,72	SOD
			Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m					
			0,042		0,042			
			Součet		0,042			
		D 781	Dokončovací práce - obklady				5 435,76	
77	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	2,880	8,31	23,93	SOD
			Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu					
			0,6*2,1 "zástěna"		1,260			
			1,8*0,9 "zvýšení obkladu m.č. 215"		1,620			
			Součet		2,880			
78	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	2,880	65,73	189,30	SOD
			Nátěr penetrační na stěnu					
			0,6*2,1 "zástěna"		1,260			
			1,8*0,9 "zvýšení obkladu m.č. 215"		1,620			
			Součet		2,880			
79	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	2,880	519,29	1 495,56	SOD
			Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
			0,6*2,1 "zástěna"		1,260			
			1,8*0,9 "zvýšení obkladu m.č. 215"		1,620			
			Součet		2,880			
80	K	781472416	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým standardním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	2,880	735,67	2 118,73	SOD
			Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým standardním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2					
			0,6*2,1 "zástěna"		1,260			
			1,8*0,9 "zvýšení obkladu m.č. 215"		1,620			
			Součet		2,880			
81	M	59761718R	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	3,456	253,91	877,51	SOD
			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2					
			2,88*1,2		3,456			
			Součet		3,456			
82	K	781492411	Montáž profilů rohových lepených standardním cementovým lepidlem	m	2,100	190,56	400,18	SOD
			Montáž profilů rohových lepených standardním cementovým lepidlem					
			2,1		2,100			
			Součet		2,100			
83	M	19416005	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm	m	2,520	46,10	116,17	SOD
			lišta ukončovací z eloxovaného hliníku 10mm					
			2,1*1,2		2,520			
			Součet		2,520			
91	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	2,880	29,85	85,97	SOD
			Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky					
			2,88		2,880			
			Součet		2,880			
92	K	998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	t	0,086	1 493,13	128,41	SOD
			Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m					
			0,086		0,086			
			Součet		0,086			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

009 - Z.L.č.09 - obklad navíc + zrcadlo		28. října 106/18, Ostrava	5. 8. 2025
		Statutární město Ostrava	DK projekt s.r.o.
		JaTu stavby s.r.o.	
Kód dílu - Popis			Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací			12 711,21
PSV - Práce a dodávky PSV			12 711,21
781 - Dokončovací práce - obklady			12 711,21

SOUPIS PRACÍ

009 - Z.L.č.09 - obklad navíc + zrcadlo				28. října 106/18, Ostrava		5. 8. 2025	
				Statutární město Ostrava		DK projekt s.r.o.	
				JaTu stavby s.r.o.			
Př. Tř.	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						12 711,21	
D	PSV	Práce a dodávky PSV				12 711,21	
D	781	Dokončovací práce - obklady				12 711,21	
77	K 781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu koupelna (3,875*2+2,45*2+0,9*4)*0,3 -1,1*2*0,3 "odečet v místě okna" Součet	m2	4,215	8,31	35,03	SOD
78	K 781121011	Nátěr penetrační na stěnu Nátěr penetrační na stěnu koupelna (3,875*2+2,45*2+0,9*4)*0,3 -1,1*2*0,3 "odečet v místě okna" Součet	m2	4,215	65,73	277,05	SOD
80	K 781472416	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým standardním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým standardním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2 koupelna (3,875*2+2,45*2+0,9*4)*0,3 -1,1*2*0,3 "odečet v místě okna" Součet	m2	4,215	735,67	3 100,85	SOD
81	M 59761718R	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2 4,215*1,2 Součet	m2	5,058	253,91	1 284,28	SOD
95	K 781491012	Montáž zrcadel plochy přes 1 m2 lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na podkladní omítku, plochy přes 1 m2 1,1*1 Součet	m2	1,100	644,40	708,84	CS ÚRS 2025 02 (-10%)
94	M 725MAT01	Dodávka zrcadla 1100x1000mm s osvětlením studená bílá Dodávka zrcadla dle požadavku investora	kus	1,000	6 992,70	6 992,70	CN +10%
91	K 781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky koupelna (3,875*2+2,45*2+0,9*4)*0,3 -1,1*2*0,3 "odečet v místě okna" Součet	m2	4,215	29,85	125,82	SOD
92	K 998781121	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m Přesun hmot tonážní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m 0,125 Součet	t	0,125	1 493,13	186,64	SOD
						0,125	
						0,125	