

# SMLOUVA O DÍLO

č. KRPE-101453/ČJ-2025-1700VZ

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění  
(dále také „smlouva o dílo“)

**uzavřená se zhotovitelem veřejné zakázky**

**„Údržba zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2“**

## Smluvní strany

### 1. Objednatel

|                   |                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| název:            | Česká republika - Krajské ředitelství policie Pardubického kraje |
| sídlo:            | Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice                          |
| právní forma:     | organizační složka státu                                         |
| IČ:               | 72050250                                                         |
| DIČ:              | CZ72050250                                                       |
| bankovní spojení: | ČNB                                                              |
| číslo účtu:       |                                                                  |
| tel., e-mail      |                                                                  |
| datová schránka:  |                                                                  |
| kontaktní osoba:  |                                                                  |
| tel., e-mail:     |                                                                  |

(dále jen „objednatel“)

### 2. Zhotovitel

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| název:            | STATING s r. o.                                       |
| sídlo:            | Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové |
| IČ:               | 259 63 864                                            |
| DIČ:              | CZ25963864                                            |
| bankovní spojení: | Komerční banka, a. s.                                 |
| číslo účtu:       |                                                       |
| tel., email:      |                                                       |
| datová schránka:  |                                                       |
| kontaktní osoba:  |                                                       |
| tel., e-mail:     |                                                       |

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
17922

(dále jen „zhotovitel“)

## **Zástupce objednatele pro věci technické**

Zástupce objednatele pro věci technické je:



Uvedený zástupce objednatele je pověřen řešením technických problémů, kontrolou provedených prací, předáním staveniště, převzetím dokončeného díla a je oprávněn vést předběžná jednání ohledně změn a doplňků, včetně rozšíření či redukce smluvních prací a provádět rozhodnutí týkající se např.:

- vyloučení pracovníků zhotovitele, kteří hrubým způsobem poruší předpisy a nařízení platná pro realizaci díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací a převzetí dokončeného díla.

## **Zástupce zhotovitele pro věci technické**

Zástupcem zhotovitele pro věci technické je:



Uvedený zástupce zhotovitele je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

Výše uvedení zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

## **PREAMBULE**

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: „**Údržba zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2**“. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral v zadávacím řízení nabídku zhotovitele, která splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a byla vyhodnocena jako nejvhodnější.

## **Článek I. PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na základě své nabídky předložené ve výběrovém řízení provést pro objednatele za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost veřejnou zakázku „Údržba zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2“ v rozsahu dle přílohy Výzvy k podání nabídky č. j. KRPE-101453-1/ČJ-2025-1700VZ – Technická specifikace a zadávací podmínky veřejné zakázky.
2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla (poskytování služeb) dbát na minimalizaci škod na dotčených pozemcích, zejména vzniku škod na stávajícím porostu.
4. Zhotovitel splní svůj závazek daný touto smlouvou provedením díla ve sjednaném rozsahu, termínu a kvalitě a jeho protokolárním předáním objednateli.
5. Objednatel se zavazuje dílo provedené v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

6. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
7. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy disponuje příslušným podnikatelským oprávněním ve vztahu k předmětu této smlouvy, které je platné po celou dobu realizace díla.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy. Pokud některé práce na díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel současně prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu bránily řádnému provedení díla dle této smlouvy, a pokud tyto nastanou, oznámí je bez zbytečného odkladu objednateli.
10. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy proti němu není zahájeno ani vedeno správní či jiné řízení, jehož předmětem by bylo omezení či zrušení oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti nezbytné k realizaci předmětu této smlouvy.
11. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na základě své nabídky předložené ve výběrové řízení provést pro objednavatele za podmínek stanovených touto smlouvou na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost veřejnou zakázku „Údržbu zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2“ v rozsahu dle přílohy Výzvy k podání nabídky č. j. KRPE-101453-1/ČJ-2025-1700VZ – Technická specifikace a zadávací podmínky veřejné zakázky.
12. Zhotovitel je povinen při provádění díla (poskytování služeb) dbát na minimalizaci škod na dotčených pozemcích, zejména vzniku škod na stávajícím porostu.
13. Zhotovitel bude při plnění této smlouvy dbát pokynů a oprávněných zájmů objednatele.
14. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
15. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy disponuje příslušným podnikatelským oprávněním ve vztahu k předmětu této smlouvy, které je platné po celou dobu realizace díla.
16. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy. Pokud některé práce na díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
17. Zhotovitel současně prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu bránily řádnému provedení díla dle této smlouvy, a pokud tyto nastanou, oznámí je bez zbytečného odkladu objednateli.
18. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy proti němu není zahájeno ani vedeno správní či jiné řízení, jehož předmětem by bylo omezení či zrušení oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti nezbytné k realizaci předmětu této smlouvy.

## **Článek II. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

1. Místo plnění:
  - areál PČR, Opočíněk 57, 53002 Opočíněk
  - poz. parc.kat.č.659, kat. území Opočíněk (679089, obec Pardubice (5555134)
  - druh pozemku: ostatní plocha
  - číslo LV: 10056

- vlastnické právo: Česká republika

- příslušnost hospodařit s majetkem státu: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, 530 02 Pardubice.

2. Termín zahájení provádění díla: **do 3 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy**
3. Termín ukončení provádění díla: **30. 11. 2025**
4. Termín řádného předání dokončeného díla: do 5 pracovních dnů od dokončení
5. Všechny práce s realizací díla budou prováděny za provozu v součinnosti s uživatelem objektu, v pracovní dny mezi 7:00 – 15:30 hod., v ostatní době po dohodě se zástupcem objednavatele pro věci technické a uživatelem objektu.
6. Zhotovitel předloží objednateli před zahájením prací jmenný seznam pracovníků (křestní jméno, příjmení, trvalé nebo přechodné bydliště, pracovní funkce), kteří budou dílo realizovat a seznam vozidel (typ vozidla, SPZ, případně svých subdodavatelů), kterým ostražba objektu umožní vstup do areálu.
7. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VII. této smlouvy.
8. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému předání díla (části díla), musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

### **Článek III.**

#### **TECHNICKÉ PODMÍNKY**

1. Zhotovitel předloží objednateli při podpisu smlouvy k odsouhlasení technologický postup prací, včetně receptury hydroosevu a předpokládaného časového harmonogramu prací, a to v podrobnostech a rozsahu, který umožní posouzení vhodnosti zvoleného řešení.
2. Aplikace hydroosevu musí být realizována v povětrnostních podmínkách, které budou odpovídat zvolené technologii a receptuře.
3. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést v písemné podobě Deník prováděných prací, a to v podrobnostech a rozsahu, které umožní posouzení dodržení technologického postupu, zejména složení receptury s uvedením obchodního označení, druhu a množství jednotlivých složek, použité aplikační zařízení, podstatné vnější podmínky (vlivy počasí) apod. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu prací do deníku nahlížet, provádět do něj zápisy nebo požadovat po zhotoviteli vysvětlení či doplnění záznamů v něm. Při předání dokončeného díla předá zhotovitel kompletní deník objednateli.
4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při plnění této smlouvy dbát pokynů a oprávněných zájmů objednatele, a to prostřednictvím všech osob, které se na plnění budou podílet, včetně případných subdodavatelů.
5. Ukončení prací je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli prostřednictvím zástupce zhotovitele pro věci technické.
6. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, jehož součástí bude soupis provedených prací, případně souvisejících prací a dodávek. Návrh předávacího protokolu zpracuje a předloží zhotovitel bezprostředně po ukončení prací. Předání a převzetí plnění nastává okamžikem podpisu předávacího protokolu osobami oprávněnými k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy.
7. Objednatel je oprávněn nepřevzít dílo, které nebylo splněné řádně, tj. vykazuje vady a nedodělky. Pokud objednatel převezme dílo vykazující vady a nedodělky, smluvní strany dohodnou písemně způsob a termín odstranění vad předmětu plnění.

#### **Článek IV. CENA DÍLA**

1. Cena díla je stanovena na základě nabídkové ceny, kterou zhotovitel předložil ve své nabídce na veřejnou zakázku:
2. Celková cena díla bez DPH 601 689,90 Kč  
DPH 21% 126 354,88 Kč  
**Celková cena díla včetně DPH 728 044,78 Kč**
3. Jednotkové ceny jednotlivých činností i celková cena jsou uvedeny ve výkazu výměr, jenž tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a je její nedílnou součástí.
4. Výše uvedená celková cena díla i ceny jednotkové jsou cenami maximálními, nejvýše přípustnými a jedná se o ceny konečné.
5. Celková cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jedná se zejména o veškeré administrativní náklady a režijní náklady vzniklé v průběhu doby plnění smlouvy, vývoj inflace, dopravu do místa plnění apod.
6. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat po zhotoviteli, aby některé z činností uvedených ve výkazu výměr, jenž tvoří přílohu č. 2 této smlouvy, nerealizoval a odpovídajícím způsobem snížil cenu díla (v souladu s položkovým ceníkem).

#### **Článek V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Objednatel neposkytuje jakékoliv formy zálohových plateb.
2. Platba bude uskutečněna na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem za skutečně provedené práce a související dodávky. Nedílnou součástí předložené faktury musí být předávací protokol (viz čl.I. odst.6)). Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti dle platných právních předpisů, dále číslo jednacích smlouvy o dílo (KRPE-101453/ČJ-2025-1700VZ.), název akce, cenu bez DPH, vyčíslení DPH a cenu včetně DPH. Text: „fakturace za práce na objektech, kde je provozován výlučně výkon veřejné správy.“
4. Splatnost faktury je 30 dnů po jejím doručení objednateli.
5. Smluvní pokuta za prodlení objednatele s úhradou faktury se stanoví ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací případně souvisejících dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce nebo dodávky, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, nebo bude vystavena v rozporu s touto smlouvou o dílo nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování nejpozději do data její splatnosti, aniž by se tímto dostal do prodlení s její splatností.

## **Článek VI. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Objednatel se zavazuje průběžně spolupracovat se zhotovitelem prostřednictvím svých zástupců. Veškeré další podklady nutné k plnění díla (předmětu této smlouvy) a pokyny předává objednatel zhotoviteli průběžně.
2. Objednatel je oprávněn provádět kdykoli průběžnou kontrolu řádného plnění díla zhotovitelem. Zhotovitel mu je povinen poskytnout veškeré informace o průběhu plnění díla bezodkladně od vznesení dotazu objednatelem.
3. Zhotovitel při vypracování spolupracuje s odpovědnými osobami objednatele.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že nebude schopen sám provádět práce dle sjednaných podmínek, zajistí za sebe osobu, která tyto činnosti bude schopna provést se stejnou péčí a odborností. Tento zástupce se musí prokázat stejnou odborností, jakou musel objednatel prokazovat při podpisu této smlouvy.
5. Při provádění díla prostřednictvím subdodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Pokud zhotovitel prokázal část kvalifikace ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku, na základě jehož výsledků je uzavřena tato smlouva, prostřednictvím poddodavatele, je povinen tímto poddodavatelem realizovat příslušnou část plnění dle této smlouvy, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal za zhotovitele kvalifikaci. Zhotovitel je oprávněn změnit tohoto poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za zhotovitele coby účastníka výběrového řízení na veřejnou zakázku. V případě zjištění skutečností, které odůvodňují potřebu změny poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace ve veřejné zakázce, je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli bez zbytečného odkladu do 5 dnů po jejich zjištění. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat objednateli v téže lhůtě.
7. Zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy:
  1. zajistit dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené se zavazuje zajistit i u svých poddodavatelů;
  2. ve smlouvách se svými poddodavateli zajistil srovnatelné podmínky s podmínkami sjednanými v této smlouvě;
  3. zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům;
  4. používat při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním předmětu smlouvy, bude-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

## **Článek VII. VYŠŠÍ MOC**

Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušná smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy. Trvá-li vyšší moc déle než 14 dnů a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

## **Článek VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 14 dnů od nahlášení. Nebude-li možno konkrétní vadu ve stanovené lhůtě odstranit, mohou Smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.
4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost díla:
  - fixační účinek hydroosevu: do pokryvnosti vegetace 50 %, minimálně však 3 měsíce
  - přípustné projevy eroze 3 měsíce od aplikace: do 3 % výměry

## **Článek IX. Ujednání pro oblast BOZP, BP, PO, RO a OŽP**

1. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu smlouvy naplňovat požadavky k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti, bezpečnosti provozu, požární ochrany, radiační ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen BOZP, BP, PO, RO a OŽP) vyplývající z právních a ostatních předpisů, včetně interních předpisů objednatele (kouření v areálu PČR Opočínky je umožněno jen ve vyhrazených a označených prostorech).
2. Budou-li ze strany zhotovitele naplněny shora uvedené požadavky k zajištění BOZP, BP, PO, RO a OŽP, a zároveň splněna podmínka uvedená v čl.II. bod 6) této smlouvy, umožní objednatel zhotoviteli nejpozději dnem zahájení díla podle této smlouvy přístup do dotčeného areálu a umožní mu zde realizaci díla dle této smlouvy.

## **Článek X. UKONČENÍ SMLOUVY**

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou, odstoupením od smlouvy i písemnou výpovědí.
2. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i tehdy, jestliže ze všech okolností je zřejmé, že zhotovitel z jakýchkoliv důvodů, které nastaly od podpisu této smlouvy, není objektivně schopen dílo zhotovit v požadovaném termínu a kvalitě, resp. dále plnění, jež je předmětem této smlouvy, realizovat. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části i v případě, je-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud provádění díla je v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.

4. Ukončení této smlouvy se nedotýká nároku na úhradu sjednané smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy, jestliže nárok k tomu oprávněné smluvní strany vznikl nejpozději ke dni ukončení smlouvy, ani dalších práv a povinností, které svojí povahou mají trvat i po ukončení této smlouvy.

## **Článek XI. SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění díla (části díla), sjednaný v této smlouvě nebo stanovený na základě této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla bez DPH, popř. jeho části (v případě, že bude ve zpoždění s předáním části díla), za každý kalendářní den zpoždění, minimálně však vždy 300 Kč/den prodlení. Tím však jeho povinnost splnit dílo nebo jeho část ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně zhotovitelem stanovené přiměřené lhůtě. Dobu plnění je možné upravit dohodou smluvních stran.
2. V případě dodání vadného díla uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 20 % z ceny plnění, u něhož byly zjištěny vady. Dále je zhotovitel povinen uhradit objednateli uvedenou smluvní pokutu, pokud bude zjištěno, že porušil svoje povinnosti uvedené v této smlouvě.
3. V případě prodlení některé smluvní strany s úhradou svého peněžního závazku dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat po povinné smluvní straně zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy jsou splatné na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany odeslané na adresu povinné smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to uplynutím 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě povinné smluvní straně.
5. Zaplacením smluvní pokuty dle jakéhokoli ujednání tohoto článku této smlouvy není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně náhradu způsobené škody v plném rozsahu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetního dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

## **Článek XII. OSTATNÍ USTANOVENÍ**

1. S výjimkou plnění této smlouvy se obě strany zavazují neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohla být smlouva splněna. V případě plnění této smlouvy se smluvní strany zavazují činit tak vždy jen v nezbytně nutném rozsahu. Obě strany se zároveň zavazují nepoužít důvěrné informace druhé strany jinak než za účelem plnění smlouvy.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou a nebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu, nebo

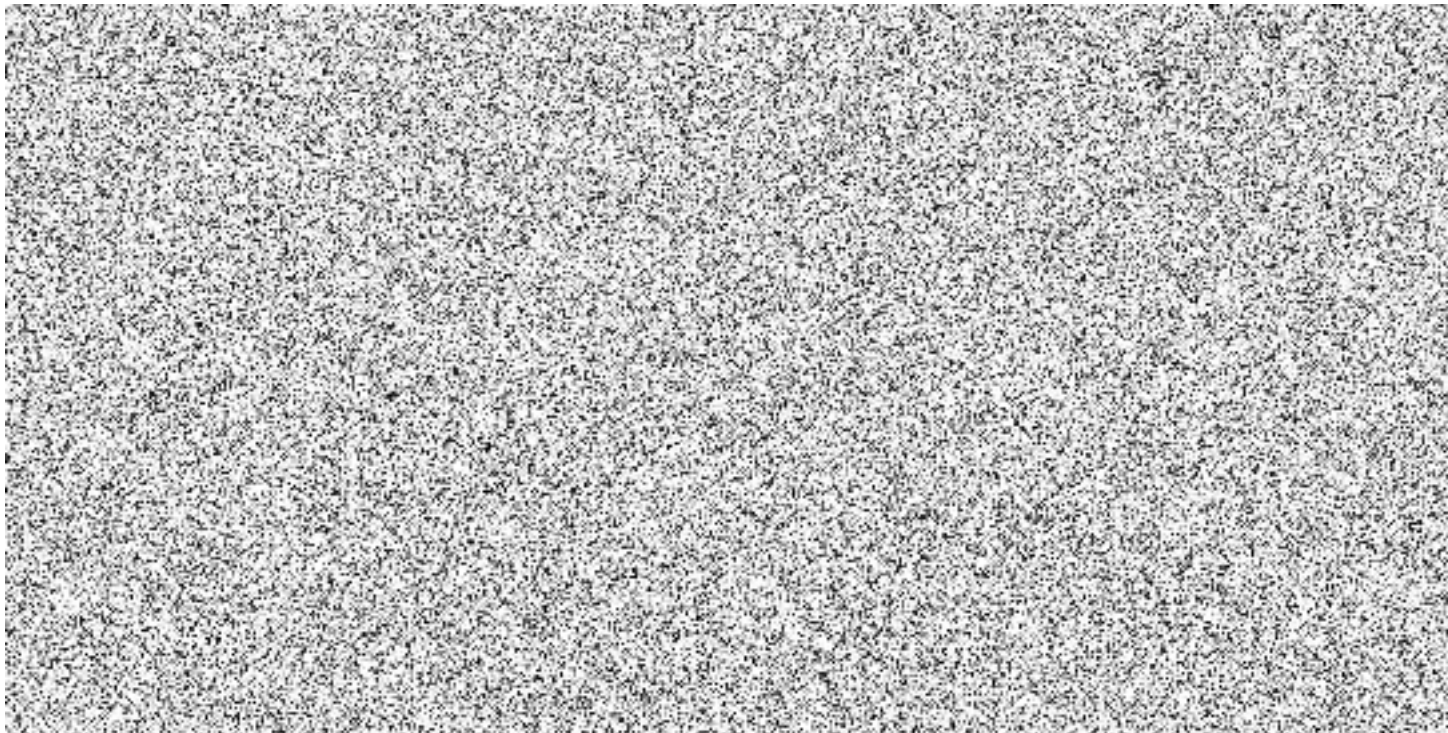
jejichž zveřejnění předávající strana výslovně zakázala. Smluvní partneři objednatele mají právo na informace, i když jsou považovány za důvěrné podle této smlouvy, a to v nezbytně nutném rozsahu za účelem úspěšné realizace předmětu této smlouvy a nezávislého posuzování průběhu plnění předmětu této smlouvy. Smluvní partneři jsou povinni se v okamžiku získání důvěrných informací řídit povinnostmi při nakládání s těmito informacemi jako objednatel.

3. Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které se staly oprávněně veřejně známými, aniž by to zavinila záměrně či opomenutím přijímající strana.
4. Ustanovení tohoto článku není dotčeno ukončením platnosti a účinnosti smlouvy z jakéhokoliv důvodu.
5. Dodavatel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (SFŽP ČR, MŽP, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

## **Článek XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.
3. Smlouva vstupuje v platnost podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy, a to včetně všech jejích případných změn a dodatků.
5. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují. V případě změny osob ve věcech technických uvedených v čl. I této smlouvy a jejich kontaktních údajů, není třeba uzavírat dodatek, postačí písemné oznámení o takové změně doručené druhé smluvní straně.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení. Smlouva může být též uzavřena elektronicky, na základě certifikovaných podpisů obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
8. Přílohy:
  - Příloha č. 1 – Technická specifikace a zadávací podmínky veřejné zakázky (TS)
  - Příloha č. 2 – Výkaz výměr
  - Příloha č. 3 – Mapa areálu se zakreslením požadovaných prací

- Příloha č. 4 – Čestné prohlášení
- Příloha č. 5 – Technologický postup, harmonogram akce, jmenný seznam pracovníků, seznam SPZ s povolením vjezdu





Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE PARDUBICKÉHO KRAJE

Oddělení správy nemovitého majetku



Č. j. KRPE-4353-41/ČJ-2025-1700MN-EE

Pardubice 31. října 2025

Počet stran: 3

Přílohy:

**TECHNICKÁ SPECIFIKACE A ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY****Název odborné služby** (odbor, oddělení):

Odbor správy majetku, Oddělení správy nemovitého majetku

**Název veřejné zakázky:**

Údržba zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2

**Předmět a rozsah plnění veřejné zakázky:**

Předmětem veřejné zakázky je údržba zeleně v areálu Opočíněk v tomto rozsahu:

1. výsev travníku hydroosevem ve svahu o výměře (do 1:5.)
2. plošná úprava terénu a urovnání povrchu na ploše o výměře
3. rozproštění a urovnání ornice na ploše o výměře
4. založení travníku na rovné ploše o výměře

**Předpokládaná hodnota bez DPH:**

451.690,- Kč

**Kritéria hodnocení:**

Nejnižší nabídková cena

**Kód NIPEZ /CPV:**

77300000 - 3 zahradnické služby

**Termín plnění veřejné zakázky:**

Do 30.11.2025

**Místo plnění / dodání veřejné zakázky:**

- areál PČR Opočíněk,

Na Spravedlnosti 2516  
530 48 Pardubice

- poz. parc. kat.č. 659, kat. území Opočíněk (679089), obec Pardubice (555134), ostatní plocha
- LV 10056
- vlastnické právo Česká republika
- příslušnost hospodařit s majetkem sáto Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Na Spravedlnosti 2516, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

### **Obchodní a platební podmínky plnění veřejné zakázky:**

Viz. Návrh smlouvy o dílo

### **Technické podmínky plnění veřejné zakázky:**

V souvislosti s již ukončenými stavebními pracemi v skladovém areálu Opočíněk je třeba zajistit plošnou úpravu terénu, jeho urovnání a založení trávníku. U obtížně přístupných terénech ve svahu je nutné použít technologii hydroosevu. Tato metoda spočívá v zakládání travního porostu pomocí speciálního stroje, který na určené plochy nastříkuje homogenní směs vody, osiva, hnojiva a dalších přísad, jako jsou mulčovací materiál a fixátor.

Tento proces efektivně zakládá trávník právě na velkých a těžko přístupných plochách, kde zabráňuje erozi, vysychání půdy, zároveň i vyplavení půdy.

Zároveň budou v určených prostorech provedeny plošné úpravy terénu, urovnání povrchů, rozproštění a urovnání ornice a založení trávníku na rovné ploše.

### **Záruční podmínky:**

Viz. Návrh smlouvy o dílo

### **Další podmínky a specifické požadavky kladené na předmět veřejné zakázky:**

Prohlídka místa plnění - NE

### **Požadavky na kvalifikaci:**

- *výpis z OR*
- *doklad o oprávnění k podnikání – živnostenské oprávnění pro živnost: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost či Zprostředkování obchodu a služeb*

**Požadavky na předložení dalších dokladů** (certifikáty, protokoly, harmonogram prací, typové listy, apod.):

- technologický postup prací včetně receptury hydroosevu a předpokládaného časového harmonogramu prací
- deník prováděných prací
- jmenný seznam pracovníků, kteří budou dílo realizovat
- seznam vozidel, kterými bude dílo realizováno

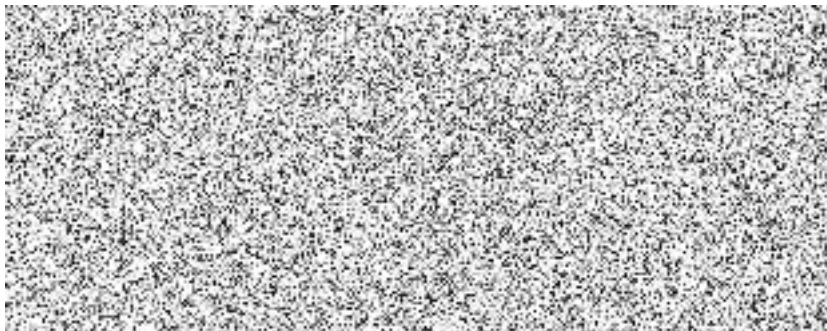
### **Další poznámky:**

**Kontaktní osoba ve věcech technických** (jméno, e-mail, telefon):



**Přílohy:**

- výkaz výměr
- Návrh smlouvy o dílo
- mapa areálu se zakreslením požadovaných prací

**Schváleno** (vedoucí oddělení / odboru):

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 3352  
Stavba: Oprava střeleckých valů - Opočíněk



KSO:  
Místo: Opočíněk

CC-CZ:  
Datum: 6. 8. 2025

Zadavatel:  
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

IČ: 72050250  
DIČ: CZ72050250

Zhotovitel:  
Stating, s.r.o.

IČ: 25963864  
DIČ: CZ25963864

Projektant:

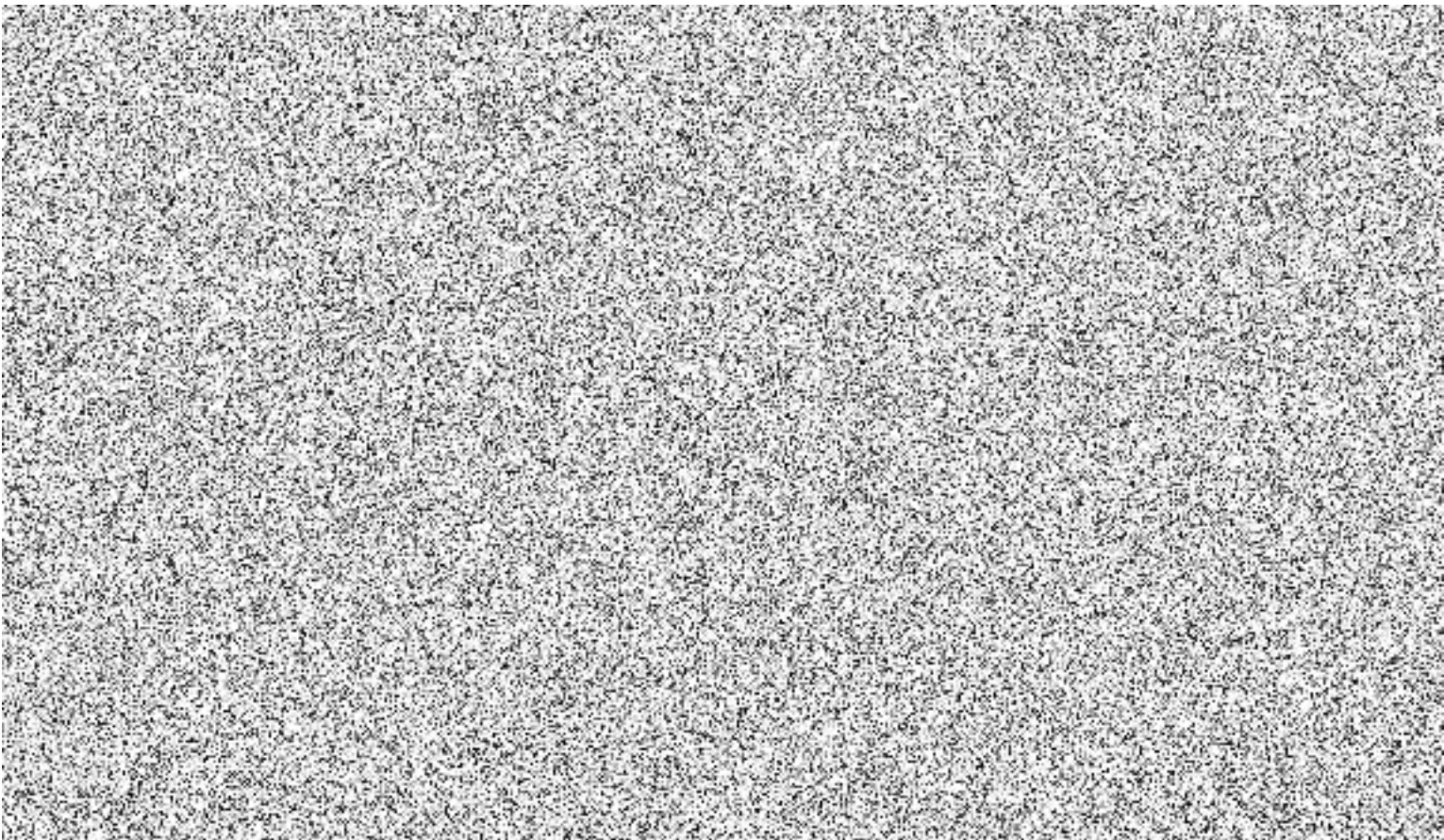
IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Stating, s.r.o.

IČ: 25963864  
DIČ: CZ25963864

Poznámka:

|                         |            |             |            |
|-------------------------|------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |            |             | 601 689,90 |
| DPH základní<br>snížená | Sazba daně | Základ daně | Výše daně  |
|                         | 21,00%     | 601 689,90  | 126 354,88 |
|                         | 12,00%     | 0,00        | 0,00       |
| Cena s DPH              |            | v CZK       | 728 044,78 |



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



|             |                                                |              |                 |
|-------------|------------------------------------------------|--------------|-----------------|
| Kód:        | 3352                                           |              |                 |
| Stavba:     | Oprava střeleckých valů - Opočíněk             |              |                 |
| Místo:      | Opočíněk                                       | Datum:       | 6. 8. 2025      |
| Zadavatel:  | Krajské ředitelství policie Pardubického kraje | Projektant:  |                 |
| Zhotovitel: | Stating, s.r.o.                                | Zpracovatel: | Stating, s.r.o. |

| Kód                | Popis                           | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |                                 | 601 689,90         | 728 044,78       |
| SO 01              | Oprava valů                     | 601 689,90         | 728 044,78       |
| D02                | Osetí a doplnění hlíny (ornice) | 601 689,90         | 728 044,78       |

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava střeleckých valů - Opočíněk

Objekt:

SO 01 - Oprava valů

Soupis:

**D02 - Osetí a doplnění hlíny (ornice)**

KSO:

Místo: Opočíněk

CC-CZ:

Datum: 6. 8. 2025

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

IČ: 72050250

DIČ: CZ72050250

Zhotovitel:

Stating, s.r.o.

IČ: 25963864

DIČ: CZ25963864

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Stating, s.r.o.

IČ: 25963864

DIČ: CZ25963864

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**601 689,90**

|              | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 601 689,90  | 21,00%     | 126 354,88 |
| snížená      | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |

**Cena s DPH**

**v CZK**

**728 044,78**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava střeleckých valů - Opočíněk

Objekt: SO 01 - Oprava valů

Soupis: **D02 - Osetí a doplnění hlíny (ornice)**

Místo: Opočíněk

Datum: 6. 8. 2025

Zadavatel: Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Projektant:

Zhotovitel: Stating, s.r.o.

Zpracovatel: Stating, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**601 689,90**

HSV - Práce a dodávky HSV

601 689,90

1 - Zemní práce

601 689,90

Stavba:

Oprava střeleckých valů - Opočíněk

Objekt:

SO 01 - Oprava valů

Soupis:

**D02 - Osetí a doplnění hlíny (ornice)**

Místo:

Opočíněk

Datum:

6. 8. 2025

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie Pardubického kraje

Projektant:

Zhotovitel:

Stating, s.r.o.

Zpracovatel:

Stating, s.r.o.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem****601 689,90**

D HSV

Práce a dodávky HSV

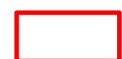
601 689,90

D 1

Zemní práce

601 689,90

|            |   |           |                                                                                                                                                                                          |    |           |        |            |
|------------|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------|------------|
| 1          | K | 181151311 | Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovině a svahu do 1:5                                                                              | m2 | 3 000,000 | 31,70  | 95 100,00  |
| PP         |   |           | Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy přes 500 m2 při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5 |    |           |        |            |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181151311">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181151311</a>                                                                |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000"plocha zatravnění mezi valy"                                                                                                                                                        |    |           |        |            |
| 2          | K | 181351113 | Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně                                                                                             | m2 | 3 000,000 | 23,31  | 69 930,00  |
| PP         |   |           | Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm                                                         |    |           |        |            |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351113">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181351113</a>                                                                |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000"plocha zatravnění mezi valy"                                                                                                                                                        |    |           |        |            |
| 3          | K | 181451121 | Založení lučního travníku výsevem pl přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5                                                                                                             | m2 | 3 000,000 | 7,14   | 21 420,00  |
| PP         |   |           | Založení travníku na půdě předem připravené plochy přes 1000 m2 výsevem včetně utažení lučního v rovině nebo na svahu do 1:5                                                             |    |           |        |            |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451121">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/181451121</a>                                                                |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000"plocha zatravnění mezi valy"                                                                                                                                                        |    |           |        |            |
| 4          | M | 00572472  | osivo směs travní krajinná-rovinná                                                                                                                                                       | kg | 60,000    | 186,49 | 11 189,40  |
| PP         |   |           | osivo směs travní krajinná-rovinná                                                                                                                                                       |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000*0,02 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                              |    |           |        |            |
| 5          | K | 183405212 | Výsev travníku hydroosevem na hlušinu                                                                                                                                                    | m2 | 2 000,000 | 75,66  | 151 320,00 |
| PP         |   |           | Výsev travníku hydroosevem na hlušinu                                                                                                                                                    |    |           |        |            |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183405212">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/183405212</a>                                                                |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 2000"plocha zatravnění svahy valů"                                                                                                                                                       |    |           |        |            |
| 6          | M | 00572474  | osivo směs travní krajinná-svahová                                                                                                                                                       | kg | 50,000    | 185,19 | 9 259,50   |
| PP         |   |           | osivo směs travní krajinná-svahová                                                                                                                                                       |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 2000*0,025 'Přepočtené koeficientem množství                                                                                                                                             |    |           |        |            |
| 7          | K | 185803211 | Uválcování travníku v rovině a svahu do 1:5                                                                                                                                              | m2 | 3 000,000 | 1,23   | 3 690,00   |
| PP         |   |           | Uválcování travníku v rovině nebo na svahu do 1:5                                                                                                                                        |    |           |        |            |
| Online PSC |   |           | <a href="https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185803211">https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/185803211</a>                                                                |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000"plocha zatravnění mezi valy"                                                                                                                                                        |    |           |        |            |
| 8          | K | R03       | Nákup a dovoz ornice na plochu mezi valy                                                                                                                                                 | m3 | 300,000   | 799,27 | 239 781,00 |
| PP         |   |           | zajištění zařízení staveniště                                                                                                                                                            |    |           |        |            |
| VV         |   |           | 3000*0,1"tl. 10 cm- zemina mezi valy - 3000 m2"                                                                                                                                          |    |           |        |            |



OPOČÍNEK – ÚPRAVA ZELENĚ  
TRÁVNÍK 3 000 m<sup>2</sup>  
HYDROOSEV 2 000 m<sup>2</sup>

ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY  
M. 1:1000

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

společnost: STATING s.r.o.

se sídlem: Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové

IČO: 25963864

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17922

jednající/zastoupená: Zbyněk Černý, MBA, jednatel

která je účastníkem veřejné zakázky s názvem:

### Údržba zeleně v areálu PČR Opočíněk - 2

1) Níže podepsaný dodavatel **tímto čestně prohlašuje**, že na smlouvě společnosti, kterou zastupuji, není/nebude ruské zapojení do smluv překračujících limity stanovené v článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, v platném znění.

Zejména prohlašuji, že:

(a) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není ruským státním příslušníkem nebo fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem usazeným v Rusku;

(b) dodavatel, kterého zastupuji (a žádná ze společností, které jsou členy našeho konsorcia), není právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, jejichž vlastnická práva jsou přímo nebo nepřímo vlastněna z více než 50 % subjektem uvedeným v písmenu a) tohoto odstavce;

c) ani já, ani společnost, kterou zastupuji, nejednáme jménem nebo na pokyn subjektu uvedeného v písmenech a) nebo b) výše,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky.

2) Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že nejsou sankcionovanou osobou ve smyslu nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, v platném znění, nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014, o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, v platném znění, nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006, o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, v platném znění,

včetně aktuálních příloh těchto všech nařízení, tj. **nenachází se na tzv. sankčních seznamech.**

Níže podepsaný dodavatel, jakož i osoba/osoby jednající jeho jménem **tímto čestně prohlašují**, že se zavazuje informovat zadavatele o změnách spočívajících ve skutečnostech uvedených v bodě 1) a 2) výše.

3) Dále prohlašuji, že splňuji základní způsobilost, neboť jsem dodavatelem:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží.
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

*Poznámka: Dokument není potřeba podepisovat. Předložením prostřednictvím elektronického nástroje NEN je dokument považován za podepsaný oprávněnou osobou účastníka výběrového řízení.*

### Technologický postup hydroosevu:

1. **Příprava plochy:** odstranění plevelů, kypření, případné hnojení.
2. **Míchání směsi:** osivo + mulč + hnojivo + pojivo + hydrogel + voda.
3. **Aplikace:** distribuce hydroseedem pod tlakem.
4. **Popravy a zpevnění:** hlavně na svazích, ochrana proti erozi.
5. **Péče:** zavlažování, první sekání, udržovací hnojení.

**Receptura (na 100 m<sup>2</sup>):** ~2–3 kg osiva + mulč + pojivo + hnojivo + 50–100 g hydrogel, rozmíchané ve 2 000–4 000 l vody dle velikosti šasi.

### Předpokládaný harmonogram prací:

- realizace prací 24.-28.11.2025
- za předpokladu teplot nad bodem mrazu

### Jmenný seznam pracovníků:



### SPZ:

