

SMLOUVA O DÍLO – Projektová dokumentace a inženýrská činnost na opravu opěrné zdi v ulici Borečkova
--

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, („občanský zákoník“),

mezi:

Název:	Městská část Praha 14
Sídlo:	Bratří Venclíků 1073/8, Černý Most, 198 00 Praha
IČO:	00231312
DIČ:	CZ00231312
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Zastoupení:	Petr Brych, vedoucí odboru investičního
Bankovní spojení:	PPF Banka, a.s, Praha
Číslo účtu:	27-9800050998/6000
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: Oprávněný zástupce ve věcech technických: („objednatel“)	

a

Název:	Agile Geotechnics s.r.o.
Sídlo:	Šumavská 1036/23, 120 00 Praha 2
IČO:	09506705
DIČ:	CZ09506705
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Městského soudu v Praze sp. zn. C 337298
Zastoupení:	Ing. Petr Tomáš, jednatel
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	5913218349/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků: Oprávněný zástupce ve věcech technických: („zhotovitel“)	

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo, které je blíže specifikováno ve smlouvě, a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu díla.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a v jakosti podle smlouvy, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas.
- 1.3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla a příslušnou DPH, je-li zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, („**ZoDPH**“), hradit DPH.

2. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1. Předmětem díla je zpracování projektové dokumentace a inženýrské činnosti pro povolení stavebního záměru, na akci „Oprava opěrné zdi v ul. Borečkova „ („**dílo**“). Dílo bude prováděno a zpracováno zejména v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavebního zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny díla je:
 - a) Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby na opravu opěrné zdi v ul. Borečkova
 - b) Zajištění inženýrské činnosti pro povolení záměru (projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a zajištění povolení záměru.Dílo je řádně dokončeno v případě úplného, bezvadného provedení všech činností popsaných v čl. 2.2. této smlouvy.
- 2.3. Veškeré změny díla včetně jejich vlivu na cenu díla musí být objednatelem předem odsouhlaseny. V případě, že z těchto změn bude vyplývat změna ceny díla, musí být uzavřen písemný dodatek ke smlouvě. Písemný dodatek bude vypracován zhotovitelem. V případě neodsouhlasení změn má objednatel nárok na provedení původně vymezeného díla, aniž by zhotovitel měl nárok na úhradu případných vícenákladů nebo finanční kompenzaci.
- 2.4. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době v termínech určených objednatelem:
 - a) Projektová dokumentace vymezené dle čl. 2.2. písm. a) této smlouvy do 31.3.2026.

- b) Zajištění inženýrské činnosti vymezené dle čl. 2.2. písm. d) této smlouvy do 2 měsíců od okamžiku dokončení projektu (za předpokladu dodržování správních lhůt orgány státní správy).

4. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a činí:
- Cena bez DPH: 330 000 Kč
- Sazba DPH: 21 %
- Výše DPH: 69 300 Kč
- Cena s DPH: 399 300 Kč
- 4.2. Cena díla se skládá z:
- a) ceny za projektovou dokumentaci, vymezené dle čl. 2.2. písm. a) této smlouvy ve výši 270 000 Kč bez DPH – fakturované po odevzdání; a
- b) ceny za zajištění inženýrské činnosti vymezené dle čl. 2.2. písm. d) této smlouvy ve výši 60 000 bez DPH, fakturované po získání povolení záměru.
- 4.3. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace díla ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.4. Cena díla bude hrazena na základě jednotlivých daňových dokladů. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.
- 4.5. Nebude-li daňový doklad zhotovitele obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy, nebo v něm budou uvedeny nesprávné údaje, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli ve lhůtě jeho splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne nová doba splatnosti běžet doručením řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
- 4.6. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 4.7. Daňový doklad bude zaslán objednateli v elektronické podobě e-mailem na e-mailovou adresu [REDAKCE] Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli.
- 4.8. Daňový doklad je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě, není-li dále stanoveno, jinak, nebo pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.9. Bude-li daňový doklad obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě ceny díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je objednatel oprávněn uhradit cenu díla nebo její část, na něž byl vystaven daňový doklad, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný

správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.

- 4.10. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.

5. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 5.1. Zhotovitel předá objednateli dílo bez zbytečného odkladu po jeho dokončení ve formě:
- a) Projektové dokumentace 3x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě – ve formátu pdf a dwg
- 5.2. Zhotovitel poskytuje smlouvou objednateli licenci k autorským právům vztahujícím se k dílu a ke všem autorským dílům vzniklým v průběhu provádění díla („autorské dílo“), a to k okamžiku vzniku autorského díla. V případě zhotovení autorského díla třetí osobou je zhotovitel povinen zajistit pro objednatele licenci nebo podlicenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jaké zhotovitel poskytuje objednateli licenci podle tohoto článku smlouvy. Licence se poskytuje jako výhradní, s právem objednatele poskytnout práva získaná smlouvou třetím osobám, a to i opakovaně. Objednatel je oprávněn spojit dílo s jiným dílem, jakož i zařadit jej do díla souborného. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že odměna za licenci je obsažena v ceně díla. Zhotovitel není oprávněn autorské dílo ani jeho část poskytnout třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 5.3. Odevzdaná projektová dokumentace nebude obsahovat obchodní názvy ani odkazy na konkrétní výrobky.

6. SANKCE

- 6.1. Zhotovitel je povinen v případě prodlení zhotovitele s termínem provedení díla podle smlouvy zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH (ve znění dodatku ke smlouvě) za každý i jen započatý den prodlení.
- 6.2. Objednatel je povinen v případě prodlení s úhradou peněžní částky podle smlouvy vůči zhotoviteli zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
- 6.3. Objednatel má nárok na náhradu případné vzniklé škody v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 6.4. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele, a to i před datem její splatnosti.
- 6.5. Splatnost smluvní pokuty činí 30 dnů od doručení vyčíslení smluvní pokuty.

7. UKONČENÍ SMLOUVY

- 7.1. Za podstatné porušení smlouvy podle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 30 dnů,
- b) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- c) vstup zhotovitele nebo objednatele do likvidace,

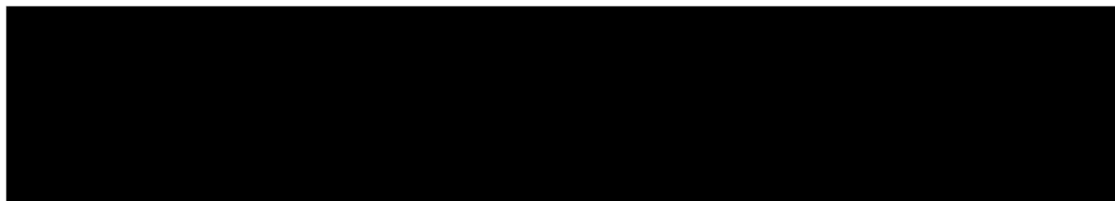
7.2. Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Veškerá jednání budou probíhat v českém jazyce. Veškeré písemnosti budou vyhotoveny v českém jazyce.
- 8.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 8.3. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy třetí osobě.
- 8.4. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí ze smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 8.5. Zhotovitel je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 8.6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 8.7. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění smlouvy se smluvní strany dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nebo jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 8.9. Smlouva je vyhotovena v elektronickém originále.
- 8.10. Přílohy smlouvy:
 - a) Cenová nabídka na projektovou dokumentaci a inženýrskou činnost na akci: „Oprava opěrné zdi v ul. Borečkova“.

V Praze

V Praze



Petr Brych,
objednatel

Ing. Petr Tomáš, jednatel
zhotovitel



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 14

Úřad MČ Praha 14

Bratří Venclíků

198 21 Praha 9

Agile

Geotechnics

Dodavatel:

Agile Geotechnics s.r.o

sídlo: Šumavská 1036/23, 120 00 Praha 2

kancelář: Na Vyhlídce 286/64, 190 00 Praha 9

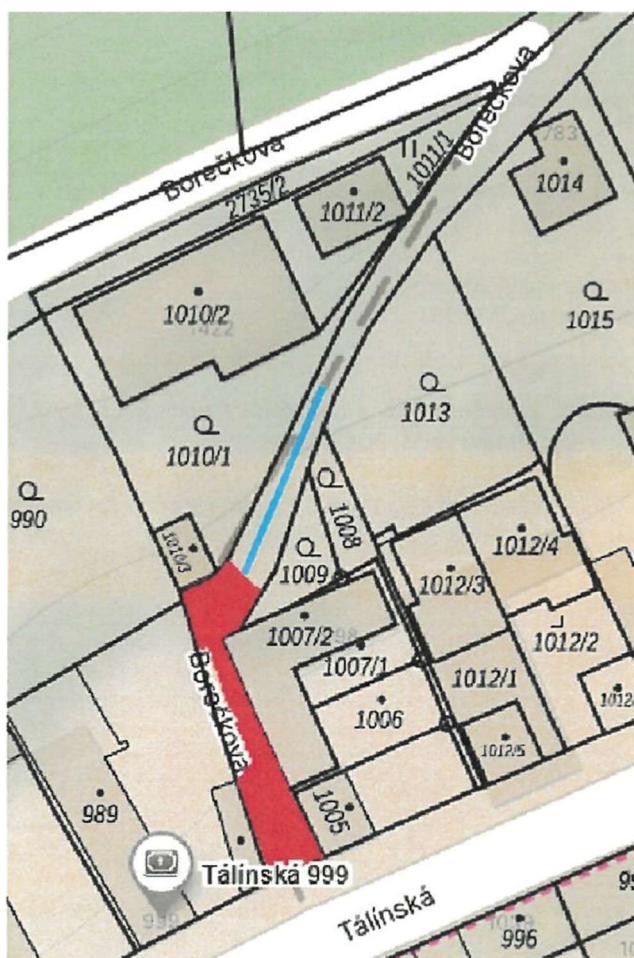
IČO: 095 06 705 DIČ: CZ 095 06 705

Ref: 2025-58 - CN-Praha 14 - ul Borečkova - PD.docx

05.06.2025

Oprava opěrné zdi v ul. Borečkova (parc. č. 2729, k.ú. Kyje) od ul. Tálinská, prostor mezi objekty č.p. 999 a 998

Na základě Vaší poptávky předkládáme cenovou nabídku na Projektovou dokumentaci na opravu opěrné zdi (podél parc. č. 1007/2 k parc. č. 1005) a přilehlého okolí (napojení na stávající chodník v ul. Borečkova) v níže uvedeném rozsahu. Součástí nabídky je i inženýrská činnost.



— stávající chodník
červená oblast = řešené území

Cenová nabídka:

Projektová dokumentace	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč s DPH
	270 000,00	56 700,00	326 700,00

Inženýrská činnost	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč s DPH
	60 000,00	12 600,00	72 600,00

Rozsah nabídky:

- Kompletní projektová dokumentace obsahující:
 - A – průvodní zpráva
 - B – Souhrnná zpráva
 - C – situace
 - SO 101 Chodník
 - Včetně navazujících činností, jako je odvodnění.
 - SO 251 Opěrná zeď
 - Včetně řešení zábradlí.
- Inženýrská činnost

Platební podmínky:

- Faktura bude vystavena po odevzdání průzkumů se splatností 30 dní.

Termíny:

- Dle dohody s objednatelem.
- Zahájení prací srpen 2025.

Kompletace:

- Dokumentace bude předána v základním v tištěné podobě v základním počtu 6 paré a digitálně (ve formátu DWG, DOC, PDF).

V případě Vašeho zájmu rádi poskytneme další informace, s dotazy nás prosím neváhejte kontaktovat.

Platnost nabídky je 14 dní.

