

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/1878/2025

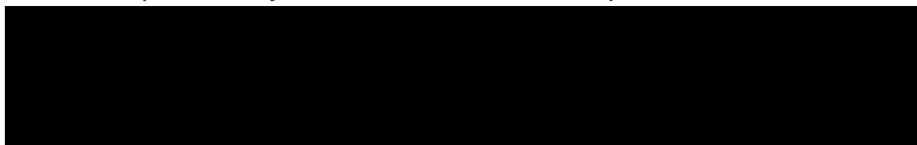
Číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: Ing. Tomášem Navrátilém, prvním náměstkem primátora, na základě pověření dle bodu 6. usnesení Rady města Přerova č. 2585/83/6.7/2025 ze dne 14. července 2025
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

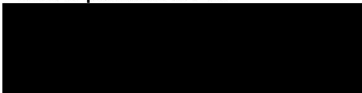
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

a

2. Ing. Ondřej Svák

Se sídlem: Purkyňova 2760/1, 750 02 Přerov
Zastoupena: Ing. Ondřej Svák
ve věcech smlouvy Ing. Ondřej Svák
ve věcech technických Ing. Ondřej Svák
IČ: 05910773
DIČ: není plátce DPH
Bankovní spojení: 
Číslo účtu:

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku VII. odst. 1 této smlouvy.
6. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

III.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zpracovat pro objednatele dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace pro stavbu s názvem **„Stezka pro chodce a cyklisty – Kozlovice - Radslavice“**, (dále jen „dílo“). Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Dílo má tyto části a rozsah:

Požadováno je zpracování dokumentace pro povolení záměru (DUSP) stavby, dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně geodetického polohopisného a výškopisného zaměření stávajícího stavu v nezbytném rozsahu a podrobnosti pro zpracování dokumentace (některá data z GIS jsou k dispozici), průzkumných prací a dalších činností nezbytných pro realizaci díla „Stezka pro chodce a cyklisty – Kozlovice – Radslavice“.

V rámci průzkumných prací se předpokládá zjednodušený geotechnický průzkum založený na ČSN 736133, TP76A a TP76B, jehož výsledkem bude stanovení vlastností zemin v aktivní zóně komunikace a zatřídění zemin dle ČSN 736133, tabulka A.1.

Počet sond pro Část 2. veřejné zakázky – Stezka pro chodce a cyklisty – Kozlovice - Radslavice – min. 1 sonda.

Dokumentace k vynětí ze Zemědělského půdního fondu (ZPF) dle zákona č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, vč. nezbytných průzkumů – zejména se jedná o stanovení mocnosti orniční vrstvy formou kopané sondy. Tato dokumentace bude zpracována pouze u stezky, která je vedena po pozemcích evidovaných v ZPF.

1. Projektová dokumentace

Dokumentace pro povolení záměru (DUSP) stavby, dokumentace pro provádění stavby (DPS) budou zpracovány v obsahu a rozsahu dle přílohy č. 1 a 2 vyhlášky č. 227/2024 Sb. o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro povolení záměru (DUSP) stavby bude zpracována v obsahu a rozsahu dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude zpracována v obsahu a rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí bude i vypracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (rozpočtu) s výkazem výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a položkový rozpočet stavby. Položkový rozpočet bude rozdělen do stavebních objektů a s ohledem na čerpání dotací se předpokládá i rozdělení na náklady uznatelné/neuznatelné/podmínečně uznatelné.

Dokumentace DSP bude objednateli předána ve 2 vyhotoveních, dokumentace DPS v 5 vyhotoveních, z toho každé 2 výtisky s autorizačním razítkem + komplet na CD včetně výkresů v .dwg a .pdf, textových dokumentů v .doc a .pdf, tabulek v .xls a .pdf.

Položkový rozpočet musí být předložen ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování. Doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování.

2. Výkon inženýrské činnosti

Výkon inženýrské činnosti bude vykonáván s cílem zajistit vydání pravomocného povolení stavby dle této dokumentace a bude obsahovat:

- zajištění příslušných správních rozhodnutí orgánů a subjektů dotčených v budoucích správních řízeních ohledně realizace akce, které budou sloužit jako přílohy pro podání žádosti o vydání povolení stavby,

- vypracování všech dokladů, které budou sloužit jako přílohy k žádosti o povolení stavby,
 - zabezpečení vyjádření všech účastníků správních řízení,
 - vypracování žádosti na zahájení stavebního řízení, včetně souvisejících činností a vyřízení pravomocného povolení stavby.
3. Součástí díla jsou rovněž práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje sjednanou cenu díla.
4. Zhotovitel je povinen zapracovat do projektových dokumentací všechny oprávněné požadavky objednatele, které nejsou v rozporu s legislativou ČR, podle které musí být projektová dokumentace zpracována. Objednatel bude své požadavky deklarovat v rámci výrobních výborů. Výrobní výbory bude organizovat zhotovitel dle potřeby nebo na základě výzvy objednatele, v tomto případě je zhotovitel povinen zorganizovat výrobní výbor do 5 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele. Výrobního výboru se bude účastnit odpovědný zástupce zhotovitele, který je oprávněn jednat za zhotovitele právně a technicky.
5. Projektová dokumentace stavby bude zpracována dle platných ČSN, v obsahu a rozsahu dle platné vyhlášky o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dle platného stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcí vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky a zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“), ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel je povinen v projektové dokumentaci zohlednit požadavek na doložení „Výkazu produkce odpadu vzniklého při realizaci akce“. Původci odpadu (v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna míra 70 % hmotnosti jejich opětovného použití (nebo přípravy k opětovnému použití) a recyklace s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení) a nebezpečných odpadů
6. Projektová dokumentace stavby a související soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebudou obsahovat technické podmínky stanovené prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, s výjimkou případů, kdy stanovení technických podmínek tímto způsobem by nebylo dostatečně přesné nebo srozumitelné.
7. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou splňovat požadavky na dokumentaci dle § 92 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Položkový rozpočet a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr se zhotovitel zavazuje zpracovat s použitím platných ceníků stavebních prací v aktuální cenové úrovni platné v době zpracování.

V položkovém rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr musí být uvedeny všechny práce a náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu (např. zkoušky, revize, poplatky za skládkovné apod.) Zhotovitel se zavazuje do kalkulace cen zahrnout rovněž všechny technické a dodací podmínky.

8. V případě, že objednatel obdrží v průběhu výběrového řízení vyhlášeného podle projektové dokumentace, která je předmětem plnění této veřejné zakázky, žádost o dodatečnou informaci týkající se této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli na jeho žádost náležitou součinnost, spočívající zejména ve zpracování písemné odpovědi na předmětnou žádost o dodatečnou informaci ve lhůtě stanovené objednatel.
9. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že na akci bude žádáno o spolufinancování z jiných veřejných zdrojů, poskytne součinnost, která spočívá v úpravě projektové dokumentace a výkazu výměr, tak aby splňovaly podmínky poskytovatele dotace.
10. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle čl. VII této smlouvy.
11. Objednatel je oprávněn dílo použít pro účely vyplývající z této smlouvy a jako podklad pro zpracování dalších dílčích a navazujících podkladů vztahujících se k celkové realizaci stavby (podklad pro poskytovatele dotací, výběr zhotovitele stavby, pro kontrolní orgány apod.).
12. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění díla je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést a předat objednateli ve lhůtě:

Část 2. veřejné zakázky (Kozlovice - Radslavice):

P. č.	Popis části plnění veřejné zakázky:	Stanovený termín:
1.	Polohopisné a výškopisné zaměření	do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
2.	Geotechnický průzkum	do 60 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy
3.	Dokumentace pro povolení záměru, inženýrská činnost vč. zajištění vydání příslušných rozhodnutí stavebního úřadu, Dokumentace k vynětí ze Zemědělského půdního fondu * pozn. V případě výskytu objektivních okolností, které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání povolení	do 280 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy

	stavby, prodlužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se správní řízení prodloužilo.	
4.	Dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu	do 90 kalendářních dnů po vydání společného povolení stavby

3. Zhotovitel se zavazuje předkládat rozpracované části díla ke konzultaci s odsouhlasením navrženého řešení objednatelem. Konzultací se rozumí písemná zpráva zaslaná zhotovitelem objednateli o rozpracovaném stavu díla, a to před předáním části díla minimálně dvakrát v průběhu zpracování v termínech dle dohody smluvních stran.

V.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas, s veškerou odbornou péčí a za dodržení postupů, které odpovídají právním předpisům,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců sítí a příslušných orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - e) upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče,
 - f) účastnit se hodnotících komisí, které organizuje objednatel/zadavatel při administraci veřejné zakázky pro realizaci stavebních prací vzešlých na základě této smlouvy o dílo.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při provádění díla v nezbytném rozsahu součinnost spočívající zejména v předání podkladů pro provedení díla. Podklady pro provedení díla je objednatel povinen předat zhotoviteli ve lhůtě pěti dnů ode dne uzavření této smlouvy. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnost těchto podkladů, jestliže mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
3. Smluvní strany se, ve smyslu ust. § 2592 občanského zákoníku dohodly, že zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně, avšak je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. V případě, že dílo nelze zpracovat dle požadavků objednatele, je zhotovitel povinen o tomto objednatel bezodkladně informovat a navrhnout jiné řešení. V případě, že právní předpis (ČSN, technická norma) umožňují dvojí (či vícero) variant řešení, je zhotovitel povinen o tomto informovat objednatele s doporučujícím stanoviskem, přičemž je při zpracování díla vázán při výběru řešení pokynem objednatele.
4. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nebo s vnitřním předpisem objednatele, pokud se jedná o výjimku z tohoto

zákona.

5. Pokud zhotovitel prokázal ve výběrovém řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal ve výběrovém řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
6. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavateli.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů.
8. Zhotovitel se v rámci plnění zavazuje dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a to v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Zhotovitel se v souvislosti s realizací projektu současně zavazuje poskytnout objednateli součinnost při vyplňování „Zprávy o plnění zásady DNSH“.
9. Nesplnění povinností dle odst. 6, 7 a 8 tohoto čl. smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

VII. Cena díla

1. Cena za zpracování projektové dokumentace a související inženýrskou činnost při realizaci stavby je stanovena dohodou smluvních stran takto:

P. č.	Položka cenové kalkulace	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena v Kč vč. DPH
C1.	Polohopisné a výškopisné zaměření	20 000,00	..	..	..
C2.	Geotechnický průzkum	20 000,00	..	..	..
C3.	Dokumentace pro povolení záměru, inženýrská činnost vč. zajištění vydání příslušných rozhodnutí stavebního úřadu, Dokumentace k vynětí ze Zemědělského půdního fondu * pozn. V případě výskytu objektivních okolností, které bez viny zhotovitele prodlouží dobu správního řízení o vydání povolení stavby, prodlužuje se sjednaný termín o dobu shodnou, o kterou se správní řízení prodloužilo.	161 000,00	..	..	..
C4.	Dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu	81 000,00	..	..	..
Celková cena za polohopisné a výškopisné zaměření, geotechnický průzkum, vypracování dokumentace pro povolení záměru, související výkon inženýrské činnosti, dokumentace pro provádění stavby (C1+C2+C3+C4)		282 000,00	..	..	..

* Pozn. Zhotovitel není plátcem DPH.

2. Cena za zpracování dokumentace pro povolení záměru a související inženýrskou činnost a cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu, je cenou nejvýše přípustnou, obsahuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zpracování. Cenu za zpracování dokumentace pro povolení záměru a související inženýrskou činnost a cenu za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu, bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. VI odst. 4 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za zpracování dokumentace pro povolení záměru a související inženýrskou činnost a cena za zpracování dokumentace pro provádění stavby, včetně položkového rozpočtu, snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly,

- b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené ve smlouvě.
3. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné sazbě ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem o DPH na hrazení ceny postupně (dílní plnění) na základě dílčích daňových dokladů (faktur). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí části díla na základě předávacího protokolu. Objednatel je povinen uhradit cenu za převzaté dílo (část díla) ve výši dle čl. VII odst. 1, této smlouvy na základě faktury vystavené dodavatelem do 30 kalendářních dnů ode dne oboustranného protokolárního předání a převzetí díla (části díla).
3. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat náležitosti daňového účetního dokladu ust. § 29 ZDPH, náležitosti obchodní listiny podle ust. § 435 odst. 1 občanského zákoníku, číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření, přesnou specifikaci předmětu plnění ve slovním vyjádření, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být provedena úhrada, a označení osoby, která fakturu vyhotovila včetně podpisu a kontaktního telefonu.
- V případě, že faktura tyto náležitosti nebude splňovat, bude objednatelům vrácena k doplnění bez jejího proplacení. V takovém případě lhůta splatnosti 15 dnů počíná běžet znovu ode dne doručení opravené faktury.
4. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.

5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 ZDPH.
6. Povinnost objednatele uhradit převzaté dílo je splněna dnem odeslání úhrady z bankovního účtu objednatele.
7. Doručení faktur se, v případě, že zhotovitel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
8. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

IX.

Předání díla, vlastnická práva k dílu

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho dílčí část jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli v místě plnění, a to bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
3. O předání zhotoveného díla nebo jeho části bude sepsán „**Protokol o předání díla**“, který podepíší zástupci obou smluvních stran a jehož jedno vyhotovení každá ze smluvních stran obdrží. Od tohoto dne běží lhůta 10 kalendářních dnů pro kontrolu předaného díla ze strany objednatele.
4. Za řádné **předání a převzetí díla** se považuje den podpisu „**Protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků**“ zástupci obou smluvních stran. V případě, že budou ve lhůtě uvedené v odst. 3 čl. tohoto článku zjištěny vady a nedodělky, bude zhotoviteli objednatelem předán jejich soupis s termínem k jejich odstranění. Po jejich řádném odstranění v určeném termínu bude vyhotoven „**Protokol o odstranění vad a nedodělků**“, prokazující, že vady a nedodělky byly v dohodnutém termínu odstraněny a dílo bylo řádně předáno a převzato objednatelem.
5. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho protokolárním převzetím. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho předání zástupci objednatele na základě **Protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků**, anebo **Protokolu o odstranění vad a nedodělků**.
6. Objednatel není dílo nebo část díla povinen převzít, jestliže má ojedinělé drobné vady nebo ojedinělé drobné nedodělky, i pokud samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit v termínu stanoveném objednatelem, popř. dohodou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít k realizaci stavby, dále ke všem formám zveřejnění díla i projektu, včetně propagace, pořizování jeho dvourozměrných i trojrozměrných nestavebních rozmnoženin a dalším formám užití, a to jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní

či práva vlastnická aj.). Zhotovitel tímto poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je sjednána jako bezúplatná.

8. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
9. Zhotovitel nesmí použít výstupy dle smlouvy pro potřeby žádné třetí osoby a ani pro vlastní podnikání (s výjimkou vlastní propagace, při níž bude nicméně chránit zájmy objednatele např. ve věci utajení částí díla souvisejících s bezpečností objektu, sbírek apod.).

Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí nebo převodu práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelům nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.
10. Zhotovitel je povinen v případě požadavku objednatele před předáním jednotlivých stupňů projektové dokumentace provést prezentaci konečné verze kompletní projektové dokumentace k ověření, zda je zpracována v souladu se smlouvou, a zapracovat případné připomínky objednatele do daného stupně projektové dokumentace.
11. Objednatel je povinen respektovat osobnostní práva autorská a zdržet se užití díla způsobem snižujícím hodnotu díla a dodržovat právo na autorské označení.

X.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku v celém rozsahu plnění dle této smlouvy a odpovídá za všechny vady, které se vyskytnou na díle v době jeho předání a dále v záruční době. Zhotovitel odpovídá za to, že projektová dokumentace bude provedena v souladu s platnými právními předpisy, zejména příslušnými stavebně právními předpisy a dále ČSN, platnými technickými normami a touto smlouvou tak, že jej objednatel bude moci použít pro přípravu a provádění stavby. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím provedeného díla a za proveditelnost stavby podle tohoto díla.
2. Záruční doba na dílo je **36 měsíců**.
3. Záruční doba počíná běžet oboustranným protokolárním předáním a převzetím díla zhotovitelem objednateli dle článku IX odst. 4 a trvá po celou dobu provádění stavby podle zhotoveného díla a dále po celou dobu trvání záruční doby týkající se této provedené stavby. Odpovědnost zhotovitele dle stavebně právních předpisů však není dotčena.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele, a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na nevhodnost upozornil objednatele, avšak ten na jejich použití trval.

5. Objednatel je povinen oznámit vadu díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, co se o ní dozvěděl, a to písemně (datovou schránkou, příp. prostřednictvím držitele poštovní licence) nebo e-mailem u kontaktních osob zhotovitele. Kontaktní osoby zhotovitele i objednatele budou stanoveny v předávacím protokolu o předání a převzetí díla.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě stanovené objednatelem. Po odstranění vady bude mezi smluvními stranami sepsán protokol, vada je považována za odstraněnou nejdříve oboustranným podpisem tohoto protokolu.

XI.

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností na pojistnou částku ve výši **2 000 000,00 Kč**. Zhotovitel se zavazuje mít pojistnou smlouvu platnou a účinnou po celou dobu provádění díla a po celou dobu záruční doby.

XII.

Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části včas podle čl. IV. odst. 2 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny (části) díla za každý den prodlení**.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,00 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vady díla po termínu stanoveném objednatelem.
3. Má-li provedené dílo takové vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá a které způsobily nezbytnost vynaložení vícenákladů objednatelem při realizaci stavby podle této projektové dokumentace, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z těchto prokazatelných a účelně vynaložených vícenákladů. Objednatel je povinen zhotovitele o vzniku takových vícenákladů obratem informovat a poskytnout mu veškeré podklady, na jejichž základě jsou vícenáklady uplatněny, včetně potřebné součinnosti při prošetření vzniku vícenákladů. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
4. Objednatel je v případě pozdní úhrady ceny díla povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.
5. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VIII odst. 5, této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč za každý zjištěný případ.
6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. VI odst. 5 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelem určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč za každý zjištěný případ.

XIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení zhotovitelem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části delším než 5 kalendářních dnů,
 - neprovádění díla zhotovitelem řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění, za neprovádění díla řádným způsobem se mimo jiné považuje nedodržení povinností zhotovitele uvedených v čl. VI odst. 1, písm. d) a čl. III odst. 4 této smlouvy,
 - neodstranění vady díla zhotovitelem v určené lhůtě, jedná-li se o vadu, za kterou zhotovitel odpovídá.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že je zhotovitel v likvidaci nebo s ním bylo zahájeno insolvenční řízení.
3. Smluvní strany se dohodly, že odstoupit od této smlouvy lze v případě jejího podstatného porušení objednatelem. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí:
 - prodlení objednatele s uhrazením ceny díla delším než 30 dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

XIV.

Zvláštní ujednání

1. Objednatel poskytne zhotoviteli geografická digitální data pro zpracování zakázky. Údaje budou poskytnuty za těchto podmínek:
 - a) Geografická digitální data poskytnutá objednatelem budou použita pouze a výhradně pro zpracování předmětné zakázky.
 - b) Zhotovitel se zavazuje tato geografická digitální data nešířit jiným subjektům a po dokončení zpracování zakázky poskytnutá data uchovat pouze pro účely archivace.
 - c) Zhotovitel je oprávněn poskytnutá geografická digitální data použít v tolika kopiích, kolik bude potřeba pro zpracování zakázky. K poskytnutí dat poddodavatelům je nutné jejich přistoupení k této smlouvě.
 - d) Poskytnutá geografická digitální data jsou majetkem objednatele.
2. Za každé jednotlivé porušení povinností stanovených v odst. 1 písm. a) až c) tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 30 000,00 Kč.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů,, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení nebo je podepsána v 1 originále elektronicky pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za Smluvní strany.

2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 5 a 6 tohoto článku smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu vč. účetních dokladů. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
6. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
7. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.

Zhotovitel je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů a institucí) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Zhotovitel je současně povinen, v případě financování akce za využití dotační podpory, dodržet všechny podmínky vyplývající ze závazných dokumentů poskytovatele dotace a poskytnout objednateli potřebnou součinnost v této věci, a to zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu, označení faktur či umožnění provedení kontroly pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům atd.

8. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatelem zaplacená prostřednictvím transparentního účtu, tzn. že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
9. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro

poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatel provedeno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatel včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatel dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinnosti-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných povinností, které smluvními stranami vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
12. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
13. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířící cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
14. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Zhotovitel prohlašuje, že všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatel a bylo mu umožněno i místním šetřením.
15. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 88. schůzi konané dne 06. října 2025, usnesením č. 2816/88/6.5/2025 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

Přílohy: Příloha č. 1 Seznam poddodavatelů – poddodavatelské schéma

V Přerově

V Přerově

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Tomáš Navrátil
první náměstek primátora

.....
Ing. Ondřej Svák
fyzická podnikající osoba

Příloha č. 17 zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem:
„Budování infrastruktury pro chodce a cyklisty do obcí Rokytnice, Radslavice, Tučín a Bochoř“ – Čestné prohlášení

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Název veřejné zakázky: **„Budování infrastruktury pro chodce a cyklisty do obcí Rokytnice, Radslavice, Tučín a Bochoř“**

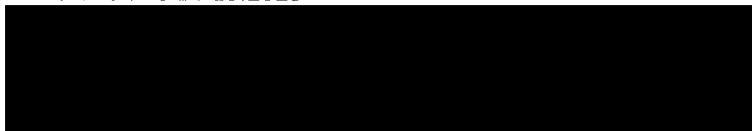
Účastník:

Název: **Ing. Ondřej Svák**
Sídlo: **Purkyňova 2760/1, Přerov 750 02**
IČO: **05910773**

Jako vybraný dodavatel předmětu plnění veřejné zakázky tímto potvrzuji,

a) *že plnění veřejné zakázky nebudu realizovat prostřednictvím poddodavatelů.*

V Přerově dne 14.10.2025



Ing. Ondřej Svák