

Změnový list č. 1 ze dne 20. 11. 2025

Název stavby:	7. ZŠ J. Arbesa, Most – Oprava sociálních zařízení ve škole – 1. etapa - tělocvična.	
Číslo smluvního vztahu:	1485/OI/2025	
Název části stavby (PS, SO):		
Objednatel:	Zhotovitel:	
Statutární město Most	VS Building service s.r.o	
Radniční 1/2	Na Výsluní č. p. 2985	
434 01 Most	434 01 Most	
IČO: 00266094	IČO: 17302102	
Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 7 objednávky. Změna se týká ceny díla.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> Ve smluvní dokumentaci nebylo uvažováno s výměnou průtokového ohřívače vody.		
<u>Nové řešení:</u> Stávající průtokový ohřívač vody bude vyměněn za nový včetně napojení na zařizovací předměty a elektroinstalaci. Pro přístup k napojení budou v nové předstěně instalována revizní dvířka.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> Při rekonstrukci soc. zařízení byla zjištěna nefunkčnost stávajícího elektrického ohřívače vody. Proto objednatel rozhodl o jeho výměně za nový, včetně napojení na nové rozvody vody a elektroinstalaci s revizními dvířky.		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	273 725,50 Kč
Cena díla dle smluvního vztahu vč. DPH:	331 207,86 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla bez DPH:	8 350,00 Kč
Ponížení /navýšení ceny díla vč. DPH:	10 103,50 Kč
Nová cena díla bez DPH:	282 075,50 Kč
Nová cena díla vč. DPH:	341 311,36 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	31.12.2025
Nový termín dokončení díla:	_____

Změnu navrhuje (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 20. 11. 25

Podpis: [REDACTED]

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 20. 11. 25

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 21. 11. 25

Podpis: [REDACTED]

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): -----

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 21. 11. 2025

Podpis: [REDACTED]

Správce rozpočtu (jméno, příjmení): [REDACTED]

Datum: 20. 11. 25

Podpis: [REDACTED]

Příloha změnového listu: Rozpočet

Položkový rozpočet

	Oprava sprchový koutu a WC - 7.ZŠ
--	-----------------------------------

Firma: VS Building service s.r.o.
IČ: 17302102
DIČ: CZ17302102

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

	Sociálka - WC modulové				
	Průtokový ohříváč včetně zapojení	kus	1,00000		
	Elektroinstalace pro ohříváč	kpl	1,00000		
	Revízní okénko SDK 400x400	kus	1,00000		
	Revízní okénko	kus	1,00000		

Celkem bez DPH: **8 350,00**