



ZMĚNOVÝ LIST

Předkládá: VCES a.s.

Projekt: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu
v Přerově

Číslo smlouvy: SML/1784/2023, VCES-6255

Číslo změnového listu: 021

Název změnového listu: Výztuhy ocelové konstrukce – kroucení fasády

Datum: 11.10.2025

Identifikační číslo EIS:

Název smlouvy: TGM 16 – Rekonstrukce budovy Magistrátu v
Přerově

Smluvní strany:

Objednatel: Statutární město Přerov
Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

Zhotovitel: VCES a.s.
Českomoravská 2420/15, 190 00 Praha 9 - Libeň

Ve vztahu k smlouvě o dílo lze dodatečné práce odsouhlasené Objednatelům provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelům a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ, resp. příslušným ustanovením právního předpisu upravujícího zadávání veřejných zakázek účinného v době zahájení úkonů k zajištění uspokojení potřeby dodatečných prací.

Předmět změny:

Předmětem změnového listu jsou následující změny:

Doplnění vyztužení stávající ocelové konstrukce.

Méněpráce bez DPH celkem

0,00 Kč

Vícepráce bez DPH celkem

2 724 694,97 Kč

Rozdíl bez DPH celkem

2 724 694,97 Kč

**Zdůvodnění:**

Jedná se o doplnění vyztužení stávající nosné ocelové konstrukce pro eliminaci deformací vlivem zatížení novou fasádou na základě IS 15 a IS 22. Vyztužení na severní straně objektu je provedeno pomocí jaklu 180/120/5, který je podvařen pod stávající ocelové průvlaky od 2.NP do 5.NP a pomocí plechu P12, který je vevařen z interiéru objektu mezi horní a dolní pásnici stávajících průvlaků od 2.NP do 6.NP. Vyztužení na jižní straně objektu je provedeno z profilu I180, který je vevařen mezi stávající ocelové průvlaky na osách E-F a pomocí plechu P8, který je vevařen z interiéru objektu mezi horní a dolní pásnici stávajících průvlaků od 2.NP do 6.NP ve schodišťovém prostoru.

Tento změnový list je vydáván nyní na základě dokončení kompletní instalace fasádního pláště objektu a vizuální kontrole stavu stávajících zesilovaných konstrukcí po zatížení fasádním pláštěm.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Ocenění změny

Příloha č. 2 – Grafická příloha – pohledy-schéma vyztužení a výkresy z IS 15 a IS 22

Stanovisko projektanta:

V původním statickém řešení nebylo dostatečně zohledněno zatížení a deformace způsobené novou fasádou.

Na základě zjištění v průběhu realizace bylo nutné zpracovat doplňující statické posouzení, které prokázalo potřebu doplnění ztužujících prvků ocelové konstrukce. Tyto úpravy byly následně zapracovány do projektu na základě IS 15 a IS 22 (viz podrobný popis zhotovitele výše).

Stanovisko technického dozoru objednatele:

Ztotožňuji se se stanoviskem projektanta a objednatele.

Stanovisko objednatele:

Jedná se o doplnění vyztužení stávající nosné ocelové konstrukce pro eliminaci deformací vlivem zatížení novou fasádou. V původním statickém řešení nebylo dostatečně zohledněno zatížení a deformace způsobené novou fasádou. Upraveno novým statickým posouzením.

Změna iniciována:

Zhotovitelem na základě vydané IS 15 a IS 22.

Má nebo bude mít změna vliv na kvalitu dodávaného díla nebo jeho části a jaký: ANO



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU

Má nebo bude mít změna vliv na průběh provádění dalších prací na díle: ANO

Odrazí se změna v postupu nebo časovém rozvržení realizace dodávaného díla: ANO

Termín provádění prací: 08/2024-11/2025

Schválená částka změny:

Zvýšení ceny díla o 2 724 694,97 Kč bez DPH.

Za zhotovitele

Vypracoval:

Za projektanta

Odsouhlasil:

Za technický dozor stavby

Odsouhlasil:

Za objednatele

Potvrdil:

Odsouhlasil:

PŘÍLOHA č.1 ZL č. 021 - OCENĚNÍ ZMĚNY

Předmět změny: Výztuhy OK - kroucení fasády

NOVÉ ŘEŠENÍ - PŘÍPOČET

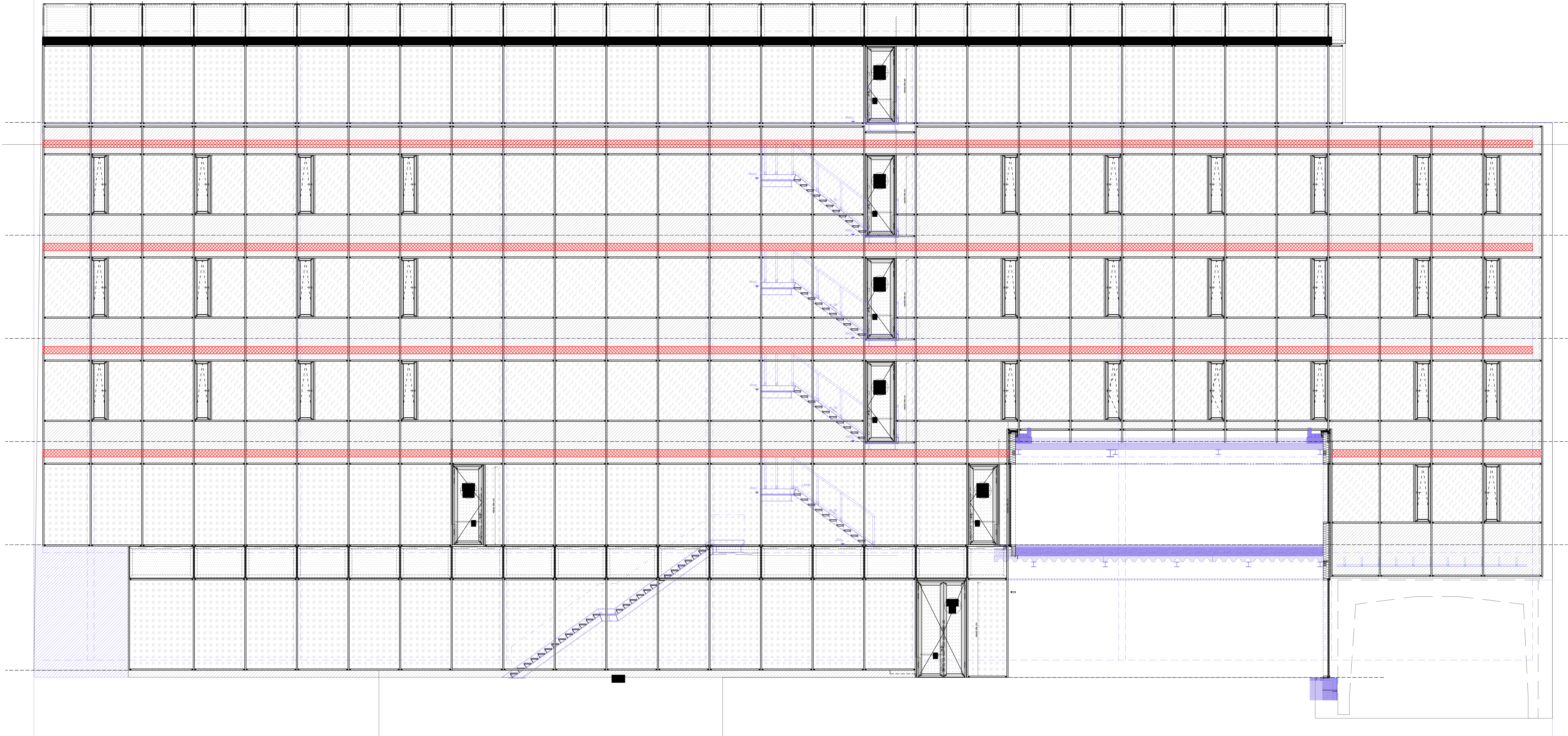
PČ v rozpočtu	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
463	M	767-183	Nosná ocelová konstrukce, dodávka a montáž, specifikace dle PD	kg	2 270,592	117,82	267 517,99
	VV		jižní fasáda (bez zapuštěné části)				
	VV		l180, dl. 1,2 m, 21,9 kg/m				
	VV		"strop nad 1.NP" 12 ks		315,360		
	VV		"strop nad 2.NP" 15 ks		394,200		
	VV		"strop nad 3.NP" 15 ks		394,200		
	VV		"strop nad 4.NP" 15 ks		394,200		
	VV		"strop nad 5.NP" 15 ks		394,200		
	VV		Součet		1 892,160		
	VV		2081,376*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		2 270,592		
342	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,271	3 906,05	8 869,05
<i>Kros</i>	K	341941002	Nosné nebo spojovací svary tl do 12 mm ocelových doplňkových konstrukcí	m	785,100	1 130,00	887 163,00
	VV		severní fasáda				
	VV		1 pole				
	VV		sváry - jakl 180/120/5 - 2*(2*0,5+19*0,1)+2*(0,18+2*0,12)+2*(0,18+0,12+0,18+0,12)		7,840		
	VV		sváry - plech P12 - 2*6,94+4*0,19		14,640		
	VV		celkem 1 pole (jakl+plech)		22,480		
	VV		celkem 27 polí (strop nad 2.NP až strop nad 5.NP - osy 1-8)		606,960		
	VV		1 pole				
	VV		sváry - plech P12 - 2*6,94+4*0,19		14,640		
	VV		celkem 1 pole (plech)		14,640		
	VV		celkem 6 polí (strop nad 6.NP - osy 2-8)		87,840		
	VV		1 pole				
	VV		sváry - plech P12 - 2*1,6+1*0,22		3,420		
	VV		celkem 1 pole (plech)		3,420		
	VV		celkem 5 polí (strop nad 2.NP - nad 6.NP - za osou 8)		17,100		
	VV		jižní fasáda (zapuštěná část)				
	VV		1 pole				
	VV		sváry - plech P8 - 2*6,94+4*0,19		14,640		
	VV		celkem 1 pole (plech)		14,640		
	VV		celkem 9 polí (strop nad 1.NP - osy 3-4/E, strop nad 2.NP - osy 3-5/E, strop nad 3.NP - osy 4-6/E, strop nad 4.NP - osy 5-7/E, strop nad 5.NP - osy 6-8/E)		73,200		
	VV		Součet		785,100		
<i>Kros</i>	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	8 937,552	61,00	545 190,67
	VV		severní fasáda				
	VV		jakl 180/120/5 - 28*6,75*21,59		4 080,510		
	VV		zavíčkování jaklu - plech P3 - 2*28*(0,18*0,12)*23,55		28,486		
	VV		sváry - plech P12 - (27*6,94*0,18+6*6,94*0,18+5*1,6*0,22)*94,2		4 049,055		
	VV		Součet		8 158,051		
	VV		jižní fasáda (zapuštěná část)				
	VV		sváry - plech P8 - (9*6,94*0,195)*64		779,501		
	VV		Součet		779,501		
	VV		Součet celkem		8 937,552		
27	M	13010720	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez obdélníkový a plech	t	10,161	78 788,17	800 598,70
	VV		severní fasáda				
	VV		jakl 180/120/5 - 28*6,75*21,59		4 080,510		
	VV		Přepočtené koeficientem množství - prořez *1,2		4 896,612		
	VV		zavíčkování jaklu - plech P3 - 2*28*(0,18*0,12)*23,55		28,486		
	VV		Přepočtené koeficientem množství - prořez *1,1		31,335		
	VV		sváry - plech P12 - (27*6,94*0,18+6*6,94*0,18+5*1,6*0,22)*94,2		4 049,055		
	VV		Přepočtené koeficientem množství - prořez *1,1		4 453,961		
	VV		Součet		9 381,907		
	VV		jižní fasáda (zapuštěná část)				
	VV		sváry - plech P8 - (9*6,94*0,195)*64		779,501		
	VV		Přepočtené koeficientem množství - prořez *1,1		857,451		
	VV		Součet		779,501		
	VV		Součet celkem		10 161,408		
342	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	10,161	3 906,05	39 690,99
372	K	789311110	Zhotovení náteru zařízení s povrchem nečlenitým jednosložkového základního tl do 40 µm	m2	384,903	88,58	34 094,07
	VV		l180 - (2*0,18+4*0,082)*1,2*(12+15+15+15+15)		59,443		
	VV		jakl - (2*0,18+2*0,12)*6,75*28+2*28*(0,18*0,12)+(2*0,12)*6,75*28		159,970		
	VV		plechy P12 a P8 - 2*((27*6,94*0,18+6*6,94*0,18+5*1,6*0,22)+(9*6,94*0,195))+1*((27*6,94*0,18+6*6,94*0,18+5*1,6*0,22)+(9*6,94*0,195))		165,490		
	VV		Součet		384,903		
373	M	34829034	hmota náterová syntetická základní na ocelové konstrukce	kg		81,984	19 074,95
	VV		384,903*0,213 *Přepočtené koeficientem množství		81,984		
82	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2	m2	1 360,800	49,73	67 670,18
	VV		montáž profilů l180 - jih - 3*1,5*(12+15+15+15+15)		324,000		
	VV		montáž jaklů - sever - 2.NP-5.NP - (7*7,2+1,6)*1,5*4		312,000		
	VV		montáž plechů - sever - 2.NP-5.NP - (7*7,2+1,6)*1,5*4		312,000		

VV			montáž plechů - sever - 6.NP - (6*7,2+1,6)*1,5	67,200				
VV			montáž plechů - jih - schodiště - 2.NP-5.NP - (4*7,2)*1,5*(4*2)	345,600				
VV			Součet	1 360,800				
78	K	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m2	36 750,000	1,49	54 825,37	
VV			fasádní lešení na severní straně - pro realizaci ztužení a zajištění BOZP - pronájem na 30 dní					
VV			1225*30	36 750,000				
Celkem - připočet nového řešení								2 724 694,97

CELKEM - ZMĚNOVÝ LIST							2 724 694,97
-----------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

Rozdělení nákladů:

Uznatelné náklady	390 013,54
Ostatní uznatelné náklady	849 158,74
Neuznatelné náklady	1 485 522,69

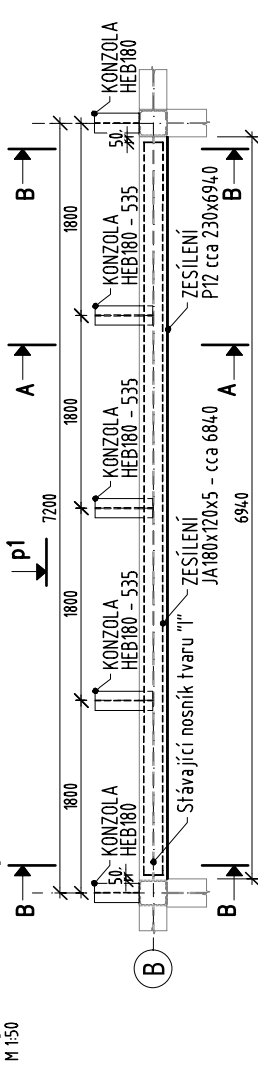


Uzavření plechem z vnitřní strany do "krabice" z vnitřní strany

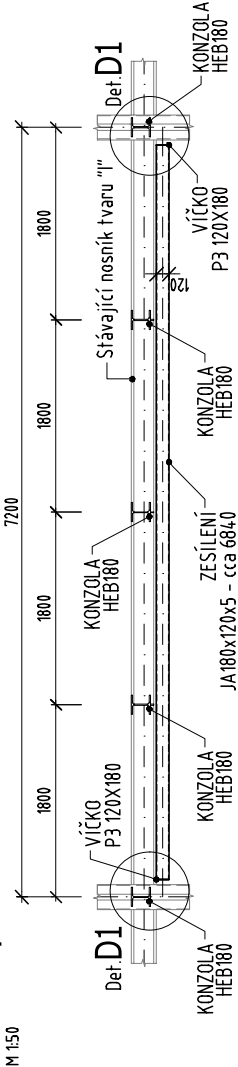


TGM 16, PŘEROV - SEVERNÍ FASÁDA - ZESÍLENÍ NOSNÍKU

Výřez Půdorys: Ocelová konstrukce

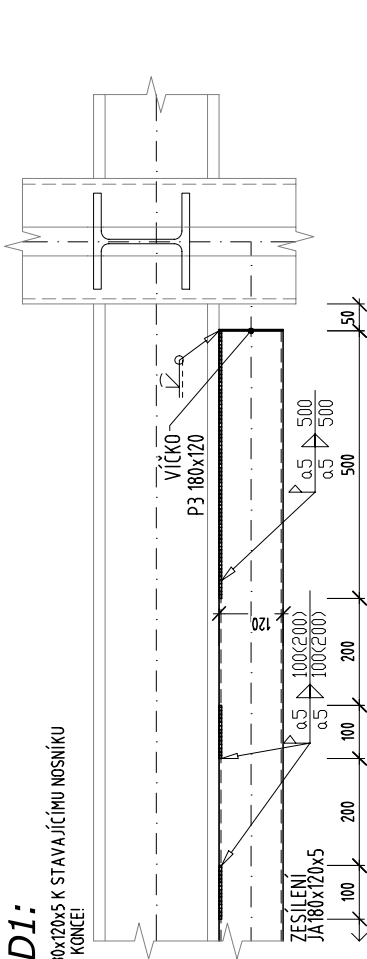


Pohled p1:



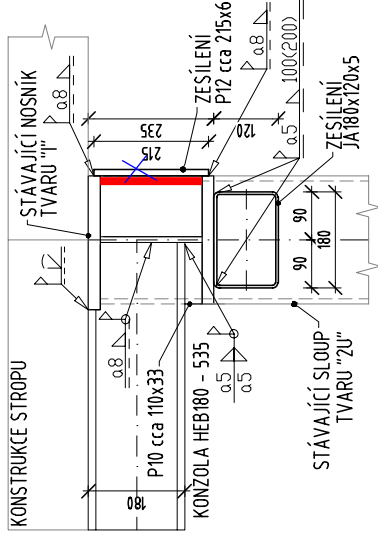
Detail D1:

PŘÍVAŘENÍ JA180x120x5 K STÁVAJÍCÍMU NOSNÍKU
PLATÍ PRO OBA KONCE!



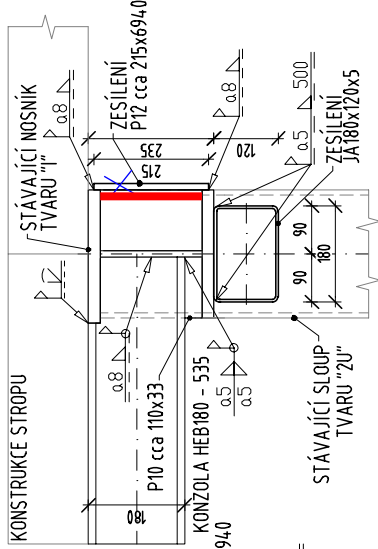
Řez A-A:

M 1:10



Řez B-B:

M 1:10



Poznámka:

- * Je nutno zohlednit požadavky stavebního projektu (prostory apod.)!
- * Výšku a délku plechu P12 - upravit dle skutečnosti!
- * Délku prvku JA180x120x5 - upravit dle skutečnosti!
- * Prvek JA180x120x5 bude přivařen v délce 500 mm v místě podpor, v poli pak přerušovaně v délce 100 mm s mezerami délky 200 mm.
- * Ocelovou konstrukci opatřit ochranným nátěrem.
- * Ostatní požadavky viz. Technická zpráva!

Výkaz oceli pro 1 pole:

Profil:	Počet:	Délka [mm]:	Váha 1 bm [kg/m]:	Váha 1 ks [kg]:	Váha celkem
P12x215	1	6940	20,26	140,6	140,6 kg
P3x180	2	120	4,20	0,5	1,0 kg
JA180x120x5	1	6840	21,59	147,7	147,7 kg
Celkem:					289,3 kg
Přídavek na svary - 10%					28,9 kg
Celkem pro jedno pole:					318,2 kg

OCEL

S 235

Třída provedení EXC2 dle ČSN EN 1090-2

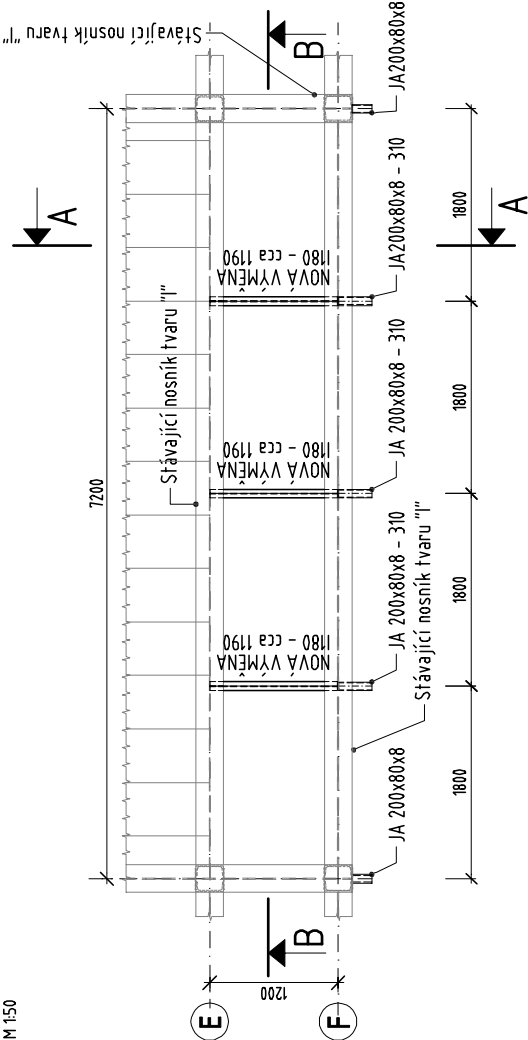
Povrchová úprava: NÁTĚR

INDEX	ZMĚNY	POPIS ZMĚNY	DATUM	PROVEDL	PODPIS

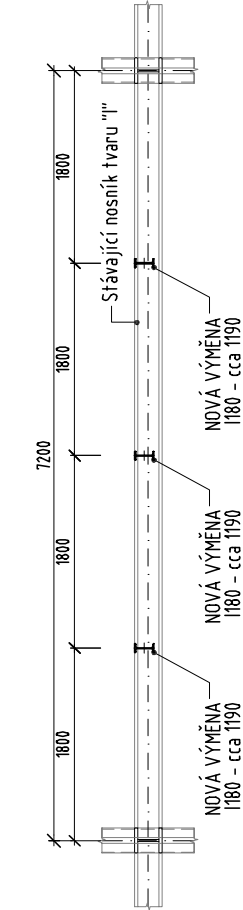
TGM 16		ZNAČISLO:	DATUM:
budovy magistrátu v Přerově		24-27141-81	08/2024
fásáda - zesílení nosníku		MĚŘÍTKO:	ČÍSLŮKY:
Detail zesílení		150	302

TGM 16, PŘEROV - OCELOVÁ VÝMĚNA NA JIŽNÍ FASÁDĚ

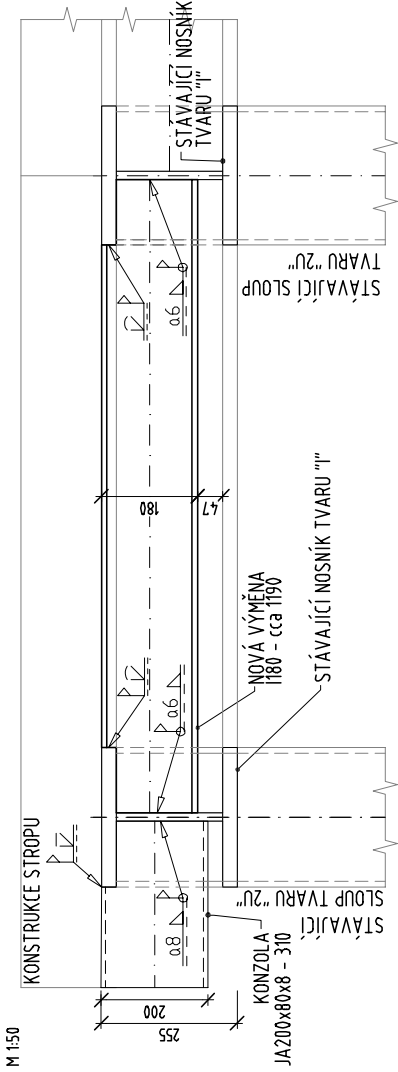
Výřez Půdorys: Ocelová konstrukce



Podélný řez B-B:



Řez A-A:



Poznámka:

- * Je nutno zohlednit požadavky stavebního projektu (prostory apod.)!
- * Délku ocelové výměny 1180 - upravit dle skutečností!
- * Ocelovou konstrukci opatřit ochranným nátěrem.
- * Ostatní požadavky viz. Technická zpráva!

Výkaz oceli pro 1 pole:

Profil:	Počet:	Délka [m]:	Váha 1 bm [kg/m]:	Váha 1 ks [kg]:	Váha celkem
I180	3	1,2	21,9	26,3	78,9 kg
Celkem:					78,9 kg
Přídavek na svary - 10%					7,89 kg
Celkem pro jedno pole:					86,79 kg

OCEL S 235

Třída provedení EXC2 dle ČSN EN 1090-2
Povrchová úprava: NÁTĚR

INDEX	ZMĚNY	POPIS	ZMĚNY	DATUM	PROVEDL	PODPIS

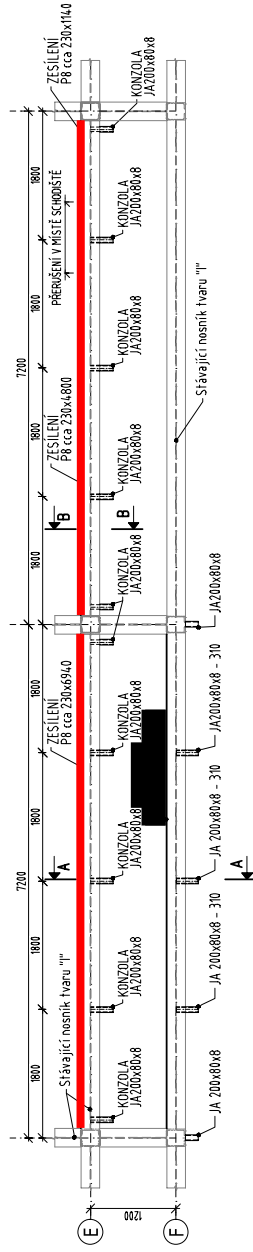
TGM 16		ZAKÁZKOVÉ	DATUM:
Trukce budovy magistrátu v Přerově		24-2741-81	07/2024
Jižní fasáda - ocelová výměna		HEŘTIKOVÉ	ČRLOHY:
Tvar ocelové konstrukce		150	301

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím statické kanceláře STATIKA Olomouc s.r.o.. Kopírování a veřejné šíření je možné jen se souhlasem autora.

TGM 16, PRĚROV - JIŽNÍ FASÁDA - ZESÍLENÍ NOSNÍKU V OSE E (USKOČENÁ FASÁDA)

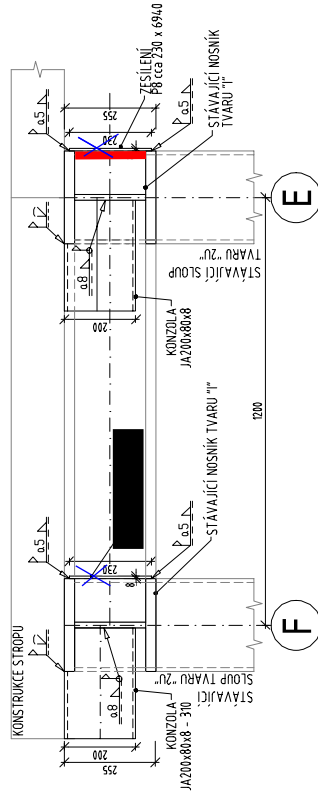
Výřez Půdorys: Ocelová konstrukce

M 1:50



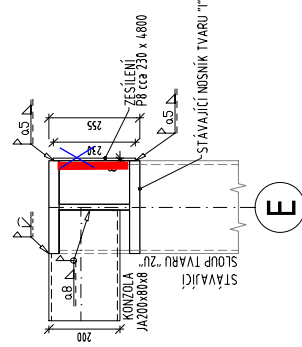
Řez A-A

M 1:10



Řez B-B

M 1:10



Poznámka:

- * Je nutno zohľadniť požiadavky stavebného projektu (prístup apod.)!
- * Výšku a dĺžku plechů P8, P12 - upraviť die skutočnosti!
- * V mieste schodiska bude zesilený prierušeno, rozsaň prierušeni die skutočnosti.
- * Ozebov konstrukci opariť ochranným náterom.
- * Ostatní požiadavky viz. Technická zpráva!

Výkaz oceli pro 2 sousední pole:

Profil:	Počet:	Délka [m]:	Váha 1 bm [kg/m]:	Váha 1 ks [kg]:	Váha celkem
P8X230	1	4800	14,45	69,4	69,4
P8X230	2	6940	14,45	100,3	200,6
P8X230	1	1140	14,45	16,5	16,5
Celkem:				286,5 kg	
Přídavek na svary - 10%				28,7 kg	
Celkem pro jedno pole:				315,2 kg	

OCEL S 235
Třída provedení EXC2 dle ČSN EN 1090-2
Povrchová úprava: NÁTĚR

[illegible]

TGM 16	Začíslo	DATA
je budovy magistrátu v Přerově	24-274-81	09/2024
alderi nosička v ose E (ukládání řasdy)	číslo	číslo
Detail zaslání	150	303