

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

číslo smlouvy 02 - 2016

na výkon autorského dozoru při realizaci stavby

uzavřená ve smyslu § 2430 a násl. z.č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku

Výkon činnosti autorského dozoru při realizaci stavby " Kanalizace a ČOV Kotlasy "

Smluvní strany

Příkazce:

Obec Kotlasy

Sídlo:

Kotlasy 31, 592 14 Kotlasy

Zastoupený:

Vlastimil Doležal - starosta

IČ:

00600521

DIČ:

a

Příkazník:

obchodní jméno:

Ing. František Pravec

IČ:

44403445

DIČ:

CZ6405281718

sídlo:

Suchá Lhota 22, 570 01 Litomyšl

Bankovní účet č.:

1325103379/0800

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu.

Článek I.

Příkazník se zavazuje vykonávat pro Příkazce technický dozor investora při realizaci stavby
„Výkon činnosti autorského dozoru při realizaci stavby Kanalizace a ČOV Kotlasy “

Rozsah autorského dozoru (povinnosti Příkazníka) spočívá zejména v povinnosti:

- a) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;
- b) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- c) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;
- d) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích;
- e) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
- f) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;

- g) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- h) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
- i) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy z výkonu autorského dozoru, nebo vyjadřování se k problémům nesouvisejícím bezprostředně s autorským dozorem, pouze v rozsahu či v případech podle dohody v příslušné smlouvě nebo za zvláštních podmínek (např. zvláštní oddělené úplaty) stanovených smlouvou;
- j) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;
- k) dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

Článek II.

Jestliže se Příkazník v průběhu plnění svých závazků podle této smlouvy dozví o skutečnostech, nasvědčujících tomu, že kvalita prováděných prací neodpovídá podmínkám stanoveným v dokumentaci stavby, náklady stavby jsou vyšší než stanovené rozpočtem stavby nebo plnění harmonogramu či konečný termín realizace předmětného souboru staveb by mohly být ohroženy, je povinen neprodleně informovat o tom Příkazce.

Příkazce je povinen udělit Příkazníkovi potřebné plné moci k zastupování, jestliže to plnění závazků Příkazníka podle této smlouvy vyžaduje. Příkazník se zavazuje a touto smlouvou opravňuje vykonávat pro Příkazce a jménem Příkazce činnosti, které by jinak příslušely Příkazci jako účastníkovi správních řízení nebo jiných jednání se správními úřady ve věci přípravy a realizace stavby. Příkazce se zavazuje poskytnout Příkazníkovi i veškerou potřebnou součinnost a odbornou pomoc, zejména u těchto správních řízení nebo jiných jednání se správními úřady.

Článek III.

1. Za plnění podle této smlouvy náleží Příkazníkovi odměna v konečné výši :

210 000,-Kč + DPH (Slovy: dvě stě deset tisíc Kč + DPH v zákonné výši).

Celkem 254 100,-Kč vč. DPH.

DPH bude stanovena dle platných předpisů. Odměna obsahuje veškeré náklady Příkazníka. Příkazce je povinen uhradit Příkazníkovi ostatní nepředpokládané náklady, které Příkazník nutně nebo účelně vynaložil při plnění svého závazku za předpokladu, že účel a výši těchto nákladů předem příkazce odsouhlasil.

2. Cena za dílo bude uhrazena ve dvou splátkách, v polovině stavby a po dokončení stavby, na základě daňového dokladu (dále jen faktura) vystaveným zhotovitelem. V případě prodloužení výstavby bude dané období uhrazeno poměrnou částkou na základě dodatku k této smlouvě.
3. V případě, že daňový doklad nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě, je Příkazce oprávněn jej vrátit Příkazníkovi a nevzniká prodlení s placením. Příkazník je povinen v takovém případě vystavit neprodleně nový daňový doklad s novou lhůtou splatnosti a doručit jej do sídla příkazce.
4. Splatnost fakturované částky za provedené práce je 14 dnů po doručení a převzetí faktury Příkazcem.

Článek IV.

Příkazní smlouva se uzavírá na dobu do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby a do odstranění vad a nedodělků díla. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemně. Výpovědní lhůta je 1 měsíc a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Při ukončení smluvního vztahu výpověď má Příkazník právo na poměrnou část úplaty odpovídající činnosti, kterou řádně vykonal do posledního dne výpovědní lhůty. Poměrná část odměny bude zaplacená, jak je uvedeno v čl. III., nedohodnou-li se účastníci jinak.

Článek V.

1. Tato příkazní smlouva může být měněna pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
2. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající a vznikající příslušná ustanovení Občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

Článek VI.

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

V Kotlasech dne:

Příkazce:

Příkazník:

.....

.....