



Smlouva o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace

Číslo smlouvy DPP: 001013 00 25

Číslo smlouvy Hlavního města Prahy: INO/29/04/005330/2025

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, pod sp. zn. B 847

se sídlem Sokolovská 42/217, Vysočany, 190 00 Praha 9

zastoupená: Ing. Ladislavem Urbánkem, předsedou představenstva

zastoupená: Ing. Janem Šurovským, Ph.D., místopředsedou představenstva

IČO: 00005886

DIČ: CZ00005886, plátce DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1930731349/0800

(dále jen „DPP“ nebo „Postupitel“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1

zastoupené: MUDr. Zdeňkem Hřibem, I. náměstkem primátora

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581, plátce DPH

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 660025-5157998/6000

(dále jen „HMP“ nebo „Postupník“)

(dále též „Smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 a násl. a § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, následující smlouvu:

Smlouva o změně stavebníka a poskytnutí podlicence k užití projektové dokumentace na stavební záměr „Nová zastávka Hodkovičky v trase KoMoKo“.

(dále jen „Smlouva“)

Článek I. – Účel, preambule, prohlášení Smluvních stran

1. Pro účely realizace stavebního záměru „**Nová zastávka Hodkovičky v trase KoMoKo**“ (dále jen „Stavba“ nebo též „Veřejná zakázka“) na pozemcích v k. ú. Hodkovičky a k. ú. Modřany nechala DPP zpracovat projektovou dokumentaci společností DIPRO, spol. s r. o., Na Záhonech 27/884, 141 00 Praha 4, pod číslem 22-136-00, 03, 08, 10 z data 18/2023 ověřenou pro stupeň DUR+DSP, kterou

autorizovali:

(dále jen „Projektová dokumentace“).

2. DPP jako stavebník zajistila Magistrátem hlavního města Prahy vydání **rozhodnutí č. j. MHMP 738488/2025, sp. zn. S-MHMP 1173761/2024 ze dne 2. 7. 2025** (dále „Rozhodnutí“), jehož
 - a. výrokem I. se vydává společné povolení, kterým se schvaluje stavební záměr „Nová zastávka Hodkovičky v trase KoMoKo“, kdy stavba je členěna na stavební objekty, které jsou předmětem umístění a povolení:
SO 101 Komunikace
SO 102 Tramvajová zastávka
SO 404 SSZ 4.660
Umístění:
SO 301 Přeložka vodovodu
SO 302 Přesun UV
SO 401 Veřejné osvětlení
SO 402 Připojení přístřešků MHD
SO 403 Označníky TRAM
 - b. výrokem II. se povoluje kácení v rámci objektu SO 800 Vegetační úpravy:
V rámci stavby bude káceno celkem 12 ks dřevin rostoucích mimo les a 5 ks zapojených keřových porostů. Povolení ke kácení vyžadují nadlimitní dřeviny s více než 80 cm v obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí, nebo zapojené keřové porosty s více než 40 m² souvislé plochy keřového porostu. Všechny dřeviny, které budou v rámci této stavby odstraňovány, vyžadují povolení ke kácení. Tyto dřeviny jsou popsány v tabulce, která je přílohou k tomuto oznámení (Příloha č. 1., obsahuje 2 listy, tato příloha je shodná s přílohou, která byla součástí Oznámení zahájení řízení č. j. MHMP 637072/2025). V tabulce (list 1) je vypsáno 16 ks posuzovaných stromů, v tomto řízení se povoluje kácení stromů č. 1-3 a č. 8-16 (celkem 12 ks stromů). Dále je v tabulce (list 2) uvedeno 5 posuzovaných skupin keřů, v tomto řízení se povoluje kácení všech 5 skupin keřů.
3. Správu pozemních komunikací hlavního města Prahy zajišťuje od 1. 4. 2017 Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností uzavřené mezi HMP a TSK dne 12. 1. 2017, ve znění pozdějších dodatků.

Článek II. – Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je vypořádání potřeby DPP a HMP spočívající v získání oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví (dále jen „licence“) – užití Projektové dokumentace pro realizaci Stavby a zápis stavebníka HMP do Rozhodnutí. Licence byla DPP udělena společností PRAGOPROJEKT, a.s. v zastoupení Ing. Lukáše Svobody, předsedou představenstva, která na podkladě Rámcové dohody, v bodě 15.7 udělila DPP souhlas s poskytnutím práv z této licence plynoucích, a to v celém jejím rozsahu, třetí osobě.
2. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu k úpravě vzájemných práv a povinností při změně stavebníka a při poskytnutí podlicence s přihlédnutím k ochraně autorských práv.

3. Touto Smlouvou Postupitel poskytuje Postupníkovi podlicenci zahrnující všechna oprávnění tvořící součásti licence k Projektové dokumentaci v celém rozsahu, v jakém je sám Postupitel oprávněn práva z licence využívat. Projektová dokumentace se poskytuje v podobě listinných a elektronických grafických zobrazení, kdy tato Projektová dokumentace byla HMP předána před podpisem této Smlouvy společně se všemi souvisejícími doklady a stanovisky.
4. HMP uvádí, že prostřednictvím TSK v rámci tzv. „vertikální spolupráce“ v souladu s § 11 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jako „ZZVZ“) provede výběr dodavatele prací formou zadávacího řízení za účelem realizace Stavby.
5. Na základě Smlouvy bude ve věci Stavby vystupovat jako stavebník HMP prostřednictvím TSK, a to zejména v rámci veškerých řízení dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „Stavební zákon“).

Článek III. – Ostatní ustanovení

1. DPP vynaložila na přípravu Stavby a zpracování její Projektové dokumentace své vlastní finanční prostředky. DPP postupuje veškerá práva dle této smlouvy, nedokončenou investici ve prospěch HMP a uděluje podlicenci ve prospěch HMP k Projektové dokumentaci v rozsahu dle čl. II odst. 3 této Smlouvy, a to vše bezúplatně.
2. HMP prostřednictvím TSK umožní DPP uplatňovat připomínky k průběhu výstavby v souladu se smlouvou o dílo v budoucnu uzavřenou mezi TSK jako objednatelem a vybraným zhotovitelem Stavby, umožní DPP uplatňovat nároky z obecných právních předpisů a vznášet doporučení k harmonogramu Stavby. Připomínky, nároky a doporučení v rámci realizace Stavby budou uplatňovány formou účasti zástupce/ů DPP na kontrolních dnech Stavby a jejich oprávněním je uplatňovat. HMP prostřednictvím TSK tyto připomínky, nároky a doporučení spravedlivě posoudí.

Článek IV. – Závěrečná ustanovení

1. V souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, tímto HMP potvrzuje, že uzavření této Smlouvy schválila Rada hl. m. Prahy usnesením č. 2330 ze dne 13. 10. 2025.
2. Smluvní strany prohlašují, že jsou povinny na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a obě Smluvní strany souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, číselném označení Smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti v této Smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli podmínek.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti připojením platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění oprávněnými zástupci Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. DPP se zavazuje po celou dobu trvání závazku z této smlouvy disponovat

právy z licence k projektové dokumentaci a ujednáním opravňujícím DPP k udělení podlicence dle ust. § 2363 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění zajistí HMP. Nebude-li tato Smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
6. Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
7. Případné změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly na obsahu Smlouvy, že byla uzavřena po vzájemném projednání, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz tohoto připojují elektronické podpisy.

V Praze dne:

za DPP

za HMP

Ing. Ladislav Urbánek
předseda představenstva
podepsáno elektronicky

MUDr. Zdeněk Hřib
I. náměstek primátora
podepsáno elektronicky

Ing. Jan Šurovský, PhD.
místopředseda představenstva
podepsáno elektronicky