

# Technické zhodnocení LC Za Fatků

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.

Lesní závod Boubín

## Zadávací list projektových prací – jednostupňová dokumentace,

Název akce: Technické zhodnocení LC Za Fatků

Druh realizace: *stavební investice (rekonstrukce, technické zhodnocení)*

Stupeň dokumentace: *Projektová dokumentace pro stavební řízení a provádění stavby, jednostupňová PD*

*Odevzdaná PD musí být v souladu zejména s ČSN 73 6108, rozsah zpracované PD musí být v souladu s platným Pracovním pokynem LČR s.p. v návaznosti na případně vydané pozdější úpravy*

Místo stavby: LC Za Fatků, polesí Prachatice

Obec s rozšířenou působností: Prachatice

k.ú.: Smědeč a Ktiš, obec Smědeč

Kraj: Jihočeský, okres Prachatice

Popis stávajícího stavu: jedná o stavební technické zhodnocení stávající, částečně zpevněné, účelové lesní komunikace, která začíná napojením na stávající LC U krmelce a končí na napojením na stávající LC svážnice Kostelní, v majetku LČR s.p. polesí Prachatice s napojením na stávající lesní státní komplexy a dopravní síť LČR s.p. Stav lesní komunikace je v současné době v nesjízdném stavu, povrch je na konci a začátku úseku v délce cca 50 m částečně provozně zpevněn štěrkodrtí bez souvislého provozního zpevnění, zbývající část lesní komunikace je pouze v zemním provedení, bez zpevnění a slouží jako svážnice a přibližovací linka bez souvisejících skládek dřevní hmoty, bez podélných odvodňovacích příkopů a souvisejících propustků a hospodářských sjezdů. Důvodem provedení navrženého technického zhodnocení je provedení zpevněné odvozní lesní cesty z nestmelených vrstev z důvodu zkrácení přibližovacích vzdáleností a zamezení skládkování dřeva na cizích pozemcích v této horské krajině a zlepšení dostupnosti a sjízdnosti vlastními odvozními těžebními mechanismy po této lesní komunikaci.

Popis návrhu a požadavků investora:

*Navržené stavební úpravy budou obsahovat část, kdy se jedná o provedení pročištění stávajících a provedení nových odvodňovacích příkopů podél lesní cesty, odstranění zarostlých krajnic a provedení nové pojezdové vrstvy z nestmelených konstrukcí ze štěrkodrtě, novou instalaci určených propustků a hospodářských sjezdů a provedení nových skládek dřeva podél lesní cesty. Provede se odstranění krajnic, očištění komunikace, zhuštění stávajícího zemního povrchu vibračním válcem, doplnění podkladních vrstev štěrkodrtí, instalace propustků a trubních sjezdů včetně nových kamenných čel propustků, zpevnění povrchu hospodářských sjezdů kamenivem, kryt vozovky bude vyrovnán štěrkodrtí a provede se nová vrstva z nestmelených štěrkopískových frakcí. Délka úseku LC dotčené stavebními opravami bude celkem cca 1400 m a bude začínat v místě napojení na stávající LC U krmelce a bude končit zhruba na konci majetku LČR s.p. s napojením na stávající svážnici Kostelní. Provede se posouzení poloměru otáček v obloucích dle vlečných křivek, případně se provede místní rozšíření LC dle normových požadavků v případě, že to směrové a majetkové poměry dovolí (zejména při oboustranném výjezdu na LC). U dotčené části LC je nutno stanovit minimální modul přetvárnosti  $E_{der2}$  na pláni.*

*Protože se jedná o stavební úpravu stávající lesní komunikace, bude provedeno geodetické zaměření ve zjednodušené podobě! Výšková niveleta komunikace je dána stávajícím povrchem a nebude se měnit. Požadavkem investora je provedení konstrukčních skládek tak, aby se celková niveleta opravené lesní komunikace nezvětšila o více než 100 mm!*

Předpokládaný náklad na stavbu: cca 7500 tis. Kč bez DPH v předpokládaných rozpočtových cenách projektanta, předpokládaný náklad za autorský dozor (náklady za jeden den kontroly na stavbě včetně dopravy: 3.500 Kč/den bez DPH).

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru (VV) svolaném investorem: předpoklad 1. VV na začátku listopadu 2025, 2. VV cca 28.11. 2025.

# Technické zhodnocení LC Za Fatků

Termín odevzdání projektové dokumentace: do 15.12. 2025

Projekt bude vyhotoven ve třech tištěných paré + 1 x CD v elektronické podobě (soubory pdf a dwg).

## Obsah dokumentace:

**Rozsah a obsah projektové dokumentace pozemních komunikací pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona, k žádosti o stavební povolení podle § 110 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení podle § 117 odst. 2 stavebního zákona a v rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb dle vyhlášky č. 146/2008 Sb.**

Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona.

Do požadavků na zpracování PD musí být zahrnuty všechny známé podmínky z předchozích stupňů dokumentace. Dokumentaci je nutné zpracovat tak, aby mohla sloužit jako podklad pro výběrová řízení a jako realizační dokumentace (jednostupňová PD). Existuje-li požadavek zpracovat detail patřící do realizační dokumentace, stanovit tento požadavek již při zadávání dokumentace.

## Ostatní požadavky:

- Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracovávání projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem.  
**Součástí požadovaných prací je i autorský dozor projektanta v průběhu stavebních prací na výše uvedené stavbě. Rozpočet stavebních nákladů a výkaz výměr bude plně v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb.**
- Součástí PD (v části E. Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., zda je stavbu možné realizovat jedním zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.), nebo zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblasnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora BOZP ve fázi přípravy díla.
- Termín předání a převzetí projektu bude stanoven v SoD. Teprve po předání a převzetí díla je možno vystavit fakturu.
- Dokumentace bude předána i v elektronické podobě
- Zhotovitel souhlasí s jejím rozmnožováním pro potřeby získání územního rozhodnutí, stavebního povolení, výběru zhotovitele stavby a její provedení.
- Budou-li shledány chyby nebo nedostatky v odevzdaných pracích, bude dohodnuta lhůta jejich odstranění.

Zadavatel je organizací, na níž se vztahuje zákon č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách a zpracovaná dokumentace bude součástí zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele stavebních prací.

Tento zakázkový list slouží k upřesnění cenové nabídky a uzavření smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci.

Dne: 23.10. 2025

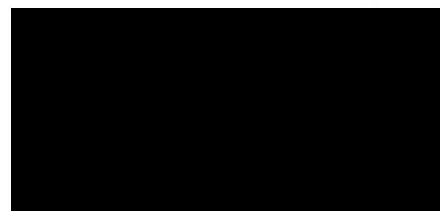
Investor: LČR s.p. LZ Boubín,



dne: 23.10. 2025

Zpracovatel: Ing. Miloslav Binder,

IČO: 721 323 02



V Záblatí dne 27.10.2025

Lesy České republiky, s.p.  
Lesní závod Boubín

### Nabídka na provedení projektových prací

Nabízíme tímto jednostupňovou projektovou dokumentaci pro provádění stavby vypracovanou dle vyhlášky č. 131/2024 Sb. a 227/2024 Sb. včetně zpracování rozpočtu, výkazu výměr a inženýrské činnosti.

Technické zhodnocení LC Za Fatků	94 500,- Kč bez DPH
CELEKM	94 500,-Kč bez DPH

Projektová dokumentace bude předána v počtu paré 1-4 v tištěné podobě včetně 1x elektronické verze na CD opatřena elektronickým autorizačním razítkem (.pdf formát).

Termín provedení: do 30.11.2025

S pozdravem



Ing. Miloslav Binder  
IČO: 721 32 302