

Smlouvu o dílo
dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(provedení záchranného archeologického výzkumu)

Číslo objednatele:

Číslo zhotovitele: ZAV 020/2016; č. ev. 02/49276433/2016

Objednatel:

Shikun & Binui Horoměřice s.r.o.

Lužná 716/2, Vokovice, 160 00 Praha 6

Zastoupený panem Yishayem Furmanem na základě plné moci

tel.: 220105255

IČO: 038 56 836

DIČ: CZ03856836

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace

Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10

zastoupený ředitelkou ústavu Mgr. Irenou Benkovou

Tel./Fax: 274 817 993

IČO: 49276433; DIČ: CZ49276433

Zapsaný v OR Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1106

Bankovní spojení: K.B. Praha – Město, č. ú. 40238021/0100

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I

Předmět dohody

Provedení záchranného archeologického výzkumu při akci

Obytný komplex „Za velkou branou“ na ppč. 430/1 v k.ú. Horoměřice (dle rozsahu v příloze č. 1)

Provedení výzkumu vyplývá z ustanovení zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči v současném platném znění. Záchranný archeologický výzkum zahrnuje terénní práce, jejich dokumentaci a evidenci nálezů. Zpracovatelské práce tvoří dokumentace, základní konzervace a zajištění archeologických movitých památek. Vyhotovení závěrečné odborné zprávy.

Článek II

Předmět díla

Záchranný archeologický výzkum bude zahrnovat:

1. Terénní archeologické práce formou plošného záchranného archeologického výzkumu na známé lokalitě určené k zániku. Celkové zaměření v ploše zachycených objektů. Prozkoumání všech zachycených objektů a situací, které zaniknou z důvodů výše uvedené výstavby, provedení jejich kresebné a fotografické dokumentace.
2. Základní zpracovatelské dokumentační práce a základní zajištění nálezů, jejich dokumentace a evidence.
3. Výstupem terénní části výzkumu bude expertní list o provedení základního výzkumu pro investora akce, který obdrží do 20 dnů po uhrazení nákladů na výzkum.
4. Ukončením celé akce je vyhotovení závěrečné odborné zprávy pro investora akce, kterou objednatel obdrží nejpozději do dvou let od uhrazení nákladů na výzkum.

Článek III

Čas plnění

1. Veškeré terénní práce budou ukončeny do **25 pracovních dnů** od 29. 8. 2016 a plocha bude předána Objednateli s tím, že bude moci pokračovat ve stavební činnosti bez jakýchkoliv omezení z hlediska archeologického. Z předání bude vyhotoven předávací protokol.
2. Do doby prodlení zhotovitele se nezapočítává:

- doba, po kterou nebylo možné z důvodu nepříznivých klimatických podmínek práce provádět. Existence nepříznivých klimatických podmínek bude konstatována na základě dohody zástupců obou stran a bude o tom proveden oboustranně odsouhlasený zápis v deníku výzkumu.
 - doba na odborné zajištění výzkumu v případě mimořádného nálezu. Za mimořádný nález se považuje nález, kde nebylo možné při vynaložení veškeré odborné péče před zahájením činností dle této smlouvy odhadnout časovou náročnost na jeho zajištění. O zjištění mimořádného nálezu je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně vždy informovat a to včetně oznámení předpokládaného časového rámce potřebného k výzkumu tohoto mimořádného nálezu.
3. Zpracovatelská část – dokumentace a základní ošetření a zpracování movitých nálezů bude prováděna průběžně s výzkumem a bude ukončena nejpozději do **30. 12. 2018**.

Článek IV

Náklady

Cena za dílo je stanovena ve smyslu zákona o cenách č. 526/90 Sb. a činí: **569 475,- Kč** (slovy: pětsetšedesátdevětčtyřístadesmdesát pět Kč). K ceně bude účtována DPH v zákonné výši. Cena vychází z kalkulace objemových plošných jednotek pro stavby v intravilánu, subdodavatelských prací a nákladů dodavatele jak na terénní činnost, tak na činnost zpracovatelskou (*příloha 2*). Cena bude účtována podle skutečně provedených prací a vzniklých nákladů, přičemž výše uvedená cena je **maximální**.

Článek V

Fakturace

V době terénního výzkumu bude probíhat 14 denní vyúčtování, následně měsíční, podle skutečně vynaložených prostředků na výzkum a zpracování, odsouhlasených oběma smluvními stranami. Po uhrazení nákladů na terénní výzkum obdrží objednatel expertní list a po uhrazení nákladů na zpracování závěrečnou odbornou zprávu o provedení výzkumu.

Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná 14 dnů ode dne doručení dokladu – faktury, kterým se tato pokuta vyúčtovává.

Článek VI

Součinnost

1. Objednatel se zavazuje provést na svoje náklady skrývku ornice a podorničí mechanizační technikou (bagrem s plochou lžící). Přesná hloubka skrývky bude v průběhu jejího provádění operativně upřesňována zástupcem zhotovitele dle aktuálně zjištěného stavu archeologických situací.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny jemu dostupné informace o parcele a inženýrských sítích, které se na předmětné parcele nacházejí. Informace o inženýrských sítích včetně jejich zakreslení do půdorysného plánu nemovitostí, jichž se týká archeologický výzkum dle této smlouvy, se objednatel zavazuje předat před zahájením terénní části výzkumu.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí. Avšak v případě pouze a jen, že se tyto informace pokusí získat od objednatele a ten nebude se zhotovitelem spolupracovat.
4. Zhotovitel díla neodpovídá za odvoz jím vykopané zeminy.
5. Objednatel se zavazuje na celou dobu provádění díla bezplatně poskytnout nebo zajistit zhotoviteli stavební uzamykatelnou buňku nebo místnost jako zázemí pro archeologický výzkum.
6. Zhotovitel je povinen postup prací koordinovat s objednavatelem /dodavatelem stavby/ a to tak, aby prováděním archeologických prací byl omezen postup výstavby jen v nezbytně nutné míře a na nezbytně nutnou dobu.

7. Osoby, konající práci pro zhotovitele jsou povinni dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a třetích osob a dodržovat pokyny pověřených zaměstnanců objednatele /dodavatele stavby/ upravující pravidla pohybu osob na staveništi.

Článek VII

Další ujednání

1. Obě strany dohody potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla sjednána v tísní či za jinak nevýhodných podmínek.
2. Vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem se řídí obecně platnými předpisy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce a ani neodebírání žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala.
4. Dohoda je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou stran.
6. Dohodu lze měnit pouze písemně formou dodatků po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
7. Objednatel obdrží expertní list v jednom vyhotovení.
8. Objednatel obdrží závěrečnou souhrnnou zprávu v jednom vyhotovení.

Článek VIII

Oprávněné osoby

V Praze dne
Za objednatele:

V Praze dne 29. 8. 2016
Za zhotovitele:

.....
Yishay Furman

.....
Mgr. Irena Benková, ředitelka

Přílohy:

- 1/ Situace stavby s vyznačením plochy archeologického zájmu
- 2/ Rekapitulace předpokládaných nákladů na záchranný archeologický výzkum

1/ Situace stavby s vyznačením plochy archeologického zájmu

