



Adresát:

Solaris Production s.r.o.

Vaše č. j.:

Naše č. j.

Vyřizuje/tel.:

Dne:

TSK/06757/23/1109/Me

13.11.2023

Praha 4, Michle, Nad Vinným potokem, Pod Stárkou, parc. č. 2892/19, 2892/22, 2892/23 a další, „Výstavba bytového domu REZIDENCE NAD VINNÝM POTOKEM“ - PD z 08/2021 včetně Revize 2022/10 (B – Souhrnná technická zpráva – upřesněny počty zaměstnanců a větrání čalounické dílny), Revize 2023/01 (B – Souhrnná technická zpráva – zpřesněny plochy HPP, doplněn popis odvodnění podzemních garáží, doplněno orientační umístění SO 03.4 a SO 07.1, upřesněn popis větrání bytů na východní fasádě), Revize 2023/02 (D.1.3 – Požárně bezpečnostní řešení – zohlednění fotovoltaických panelů na střeše stavby), Revize 2023/06 (B – Souhrnná technická zpráva – úprava tvaru a umístění SO 03.4, C.3 – Koordinační situace – úprava tvaru a umístění SO 03.4, D.2.4 – SO 03.4 horská vpust s retenční nádrží a přípojka dešťové kanalizace – úprava tvaru a umístění SO 03.4), bez prodloužení kanalizačního řadu a bez přípojky splaškové kanalizace (SO 03.1), bez přípojky vody (SO 03.2) a bez přípojky plynu (SO 03.3), které budou řešeny samostatným řízením, (investor SVD MONT - družstvo), DÚR + DSP

Projednali jsme výše uvedenou dokumentaci pro společné územní a stavební řízení a vydáváme toto **technické stanovisko**:

- nově budované úpravy komunikací Nad Vinným Potokem a Pod Stárkou, včetně nově budovaného průběžného chodníku přilehlého k vozovce komunikací Nad Vinným potokem a Pod Stárkou, komunikační zeleně, odvodnění a případného dopravního značení, převezmeme prostřednictvím EVM MHMP do naší správy a údržby za předpokladu vyřešení majetko-právních vztahů, a to i pro případně uložená vedení inž. sítí a pro příslušné části pozemků,
- nově budované zpevněné komunikační plochy a objekty a veškerou zeleň v areálu investora do naší správy a údržby přebírat nebudeme.



**Z hlediska oddělení správy komunikací (oddělení 1320) máme tyto požadavky a připomínky:**

- za vlastníka HMP souhlasíme, podle § 10 zákona 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s připojením stavby (2x) a s připojením staveniště na komunikaci Nad Vinným potokem a se zrušením stávajících vjezdů,
- veškeré silniční obruby požadujeme výhradně žulové,
- staveništní dopravu požadujeme řešit pouze „sólo“ vozy bez přívěsů a návěsů,
- před výjezdem/výjezdy ze staveniště požadujeme vždy zřídit oklepovou rampu, popř. „mobilní tlakovou mycí linku“, pro vyjíždějící staveništní mechanizaci a vozidla,
- v případě poškozování a znečišťování přilehlých komunikací v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti,
- požadujeme, aby investor provedl před zahájením stavby na vlastní náklady pasportní foto nebo video dokumentaci přilehlých komunikací a komunikací, po kterých bude vedena staveništní doprava, a předal ji přímo oddělení 1320 TSK (pracoviště Bezová 1658/1, 147 14 Praha 4) nejpozději před uzavíráním nájemní smlouvy. Po dokončení stavby budeme požadovat provést v nezbytném rozsahu a po dohodě s oddělením 1320 TSK (viz výše) opravu, event. rekonstrukci, těchto staveništní dopravou případně poškozených komunikací – nutná finanční rezerva na tyto stavební práce,
- při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu:**  
[redacted]

**Z hlediska oddělení správy zeleně (oddělení 1326) sdělujeme následující:**

- plochy komunikační zeleně na pozemcích ve správě TSK požadujeme po dokončení stavebních prací ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště a převzetí do naší správy bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu a v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Travníky a jejich zakládání.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo**  
[redacted]

**Z hlediska oddělení správy odvodňovacích zařízení (oddělení 1328) sdělujeme následující:**

- konstatujeme, že podél areálu nově budovaného bytového domu v komunikaci Nad Vinným potokem bude vybudován nový chodník, včetně pásu komunikační zeleně. Nový chodník bude prodloužen až do komunikace Pod Stárkou,
- dešťové vody, které původně tekly do již nefunkčního vsakovacího příkopu, budou odváděny do nově navržené horské vpusti (HV), napojené do nově navrhované podzemní retenční nádrže, umístěné výhradně pod novým chodníkem (retenční nádrž nesmí být v žádném případě umístěna pod vozovkou, a to z důvodu případných oprav a čištění),
- nová HV musí být vybudována jako monolitická nebo z prefabrikátů,



- nově budovaná přípojka HV musí být sestavena z trub DN 200, obetonovaná po celé délce trasy, vedená v přímém směru a sklonu, přednostně bez spádového stupně. Případný spádový stupeň bude u tělesa HV,
- jako součást dokladů pro předání níže uvedených kanalizačních zařízení do naší správy musí být i jejich provedená kamerová kontrola, kterou požadujeme předat v digitální formě přímo oddělení 1328 TSK,
- od naší správy a údržby převezme oddělení 1328 TSK pouze nově budovanou horskou vpust včetně přípojky a retenční nádrž umístěnou za touto horskou vpustí, do které bude horská vpust napojena.

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu:**  
[redacted]

**Z hlediska oddělení správy dopravního značení (oddělení 1330)** upozorňujeme, že do naší správy a údržby budeme přebírat pouze případné dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK; toto dopravní značení musí být provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“ (viz příloha) - **veškeré bližší informace a případné konzultace a případné následné předání dopravního značení TSK** [redacted]

**Úsek dopravního inženýrství (úsek 2131)** nemá, z dopravně-inženýrského hlediska, námitek.

**Z hlediska oddělení správy ZPS (oddělení 3346)** sdělujeme následující:

- stavba zasahuje do úseku zón placeného stání (ZPS) č. P4-0844,
- požadujeme proto od investora dodání veškerých rozhodnutí silničního správního úřadu, která budou ovlivňovat dopravní situaci v daném úseku minimálně s týdenním předstihem před zahájením prací, aby mohlo dojít k vypnutí monitoringu na daném úseku v místech stavebních záborů,
- po ukončení stavby požadujeme specializovanou firmou obnovit veškeré poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme přímo oddělení 3346 TSK [redacted]

**Veškeré bližší informace a případné konzultace k výše uvedenému [redacted] číslo telefonu:**  
[redacted]

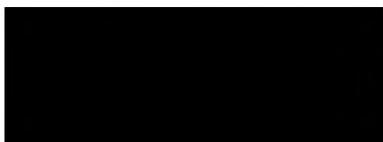
**Z hlediska oddělení přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB (oddělení 4161)** nemáme námitek.

– před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) do oddělení 3252 TSK na e-mailovou adresu: [redacted] (geodetické zaměření včetně i nově realizovaného svislého a vodorovného dopravního značení a kanalizačních zařízení, to znamená uličních nebo horských vpustí, přípojek, stok a podobně + realizační dokumentace, bližší informace [redacted] Výkresy s geodetickým zaměřením budou předány v digitální formě (ve formátu např. dgn, dxf, dwg, vyk, vtx a od 01/2024 musí být navíc ještě i v jednotném výměnném formátu DTM) a označeny číslem akce 2019-1025-00137, přiděleným oddělením koordinace TSK. Kladné vyjádření od oddělení 3252 TSK k předání této DSPS je nezbytnou součástí pro ukončení výkopového povolení a nájemní smlouvy,

– k této projektové dokumentaci přikládáme stanovisko od oddělení koordinace TSK,



– závěrem upozorňujeme, že **toto technické stanovisko TSK slouží pouze jako podklad pro stanovisko vlastníka EVM MHMP**, Praha 1, náměstí Franze Kafky 1, se kterým je rovněž nutné řešit majetko-právní vztahy u komunikací a pozemků, které jsou ve správě TSK.



Přílohy: koordinační vyjádření TSK/06757/23/1110/Hrd k akci č.2019-1025-00137  
„Technické podmínky pro svislé a vodorovné dopravní značení“

Kopie: 1110, 1216, 1320, 1326, 1328, 1330, 2131, 3252, 3346, 4161, 1109/SK - ev.č. E315/2023,  
PKD MHMP, EVM MHMP + návrh majetko-právního řešení

**Upozornění**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Criminal compliance programu (dále jen „CCP“), který je neodílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s CCP. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s CCP, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.





## TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO DOPRAVNÍ ZNAČENÍ (01.2022)

### **Svislé dopravní značení**

Navržené dopravní značení bude odpovídat ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a vyhlášce MDS č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprav a řízení provozu na pozemních komunikacích. Navržené provedení a umístění značek bude odpovídat ČSN EN 12899-1 Stálé svislé dopravní značky – část 1: Stálé dopravní značky, včetně národní přílohy NA 1.

Provedení a umístění SDZ bude v souladu s TP 65, VL 6.1 a s dalšími souvisejícími předpisy a normami.

### ***Kvalitativní a technické podmínky pro svislé dopravní značení***

Kvalita svislého dopravního značení musí splňovat podmínky ČSN EN 12899-1, včetně národní přílohy, TK a ZTKP vydané MD a TSK hl. m. Prahy a.s.

Činná plocha dopravních značek musí odpovídat ČSN EN 12899-1 a ZTKP stanovené TSK hl. m. Prahy. Grafika provedení činné plochy, světelné technické vlastnosti, barevné provedení, typ písma a symboly dopravních značek budou odpovídat platné ČSN EN 12899-1, a platným Vzorovým listům staveb pozemních komunikací – VL 6.1., „Svislé dopravní značky“.

Všechny standardní značky se provedou lisované s dvojitým ohybem z pozinkovaného plechu s plnými rohy. Spojovací materiál bude nekorodující. Objímky mohou být z AL slitin. Poloměr zaoblení rohů štítů značek umístěných vedle vozovky musí být min. 20 mm. Značky musí splňovat požadavky třídy P3 dle čl. NA.2.5 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Značky umístěné vedle vozovky musí splňovat požadavky nejméně třídy E2 dle čl. NA.2.6 národní přílohy ČSN EN 12899-1. Činná plocha značek musí být z retroreflexní fólie třídy RA2.

Sloupky standardních značek se provedou z ocelových žárově zinkovaných trubek o průměru 70 mm s tloušťkou stěny nejvýše 3 mm. Osazené budou do základových patek z prostého betonu. V případě použití dvousloupkové konstrukce je vzájemná rozteč sloupků v rozmezí 30-45 cm. Tomu je přizpůsobena i šířka základu 90x50x70 cm. Základy budou provedeny z prostého betonu tř. C 16/20-XF 2. V případě možnosti osazení značky na sloup veřejného osvětlení je toto preferováno.

Svislé dopravní značky včetně jejich nosných konstrukcí musí být certifikovány autorizovanou zkušebnou a musí být schváleny MD k užití na pozemních komunikacích v ČR.

### **Vodorovné dopravní značení**

Vodorovné dopravní značení na celé stavbě musí být provedeno jednotným způsobem s plynulým napojením na VDZ navazujících staveb.

Vodorovné dopravní značení bude provedeno ve dvou etapách (pouze v případě nového asfaltového povrchu, jinak se provádí ihned aplikace z dvousložkových plastů) v první etapě se na nový koberec položí kompletní VDZ pouze jednosložkovou barvou. Po stabilizování vlastností povrchu vozovky (odstranění posypu pro počáteční zdrsnění, vyprchání těkavých látek), případně po uplynutí zimního období se provede druhá etapa, kdy se značení provede z dvousložkových plastů. Materiál užitý pro obě etapy provedení VDZ musí být schválen MD. Pokládka VDZ bude provedena technologií stěrkového plastu, popřípadě strukturálního plastu, nepoužívat dvousložkové stříkané tenkovrstvé plasty. Na dlažbě bude proveden vždy nástřik jednosložkovou barvou.

Odstraňování VDZ, není-li se správcem TSK-DZ dohodnuto jinak, bude provedeno mechanicky broušením, nebo vysokotlakým vodním paprskem, přičemž se odstraní tak, aby jeho původní význam nebyl patrný, tj. např. šipky nebo písmena se odfrézují v obdélníku, přechody pro chodce včetně mezer mezi jednotlivými čarami atd. Po mechanickém odstranění VDZ musí být vždy provedena regenerace povrchu vozovky vhodnými asfaltovými emulzemi.

### ***Kvalitativní a technické podmínky pro vodorovné dopravní značení***

Kvalita vodorovného dopravního značení musí splňovat podmínky platné ČSN EN 1436 „Vodorovné dopravní značení“, Vzorové listy staveb pozemních komunikací, VL 6 – Vybavení pozemních komunikací, část 6.2 Vodorovné dopravní značky a TP 133 – Zásady pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích.



#### **Předávání značení do správy TSK-DZ**

Po dokončení stavby předá investor výstavby, popř. jím pověřená osoba, správnímu techniku TSK-DZ dopravní značení do správy. Přejímka proběhne na místě stavby (není-li dohodnuto se správním technikem jinak) a následně z této přejímky bude sepsán přejímací protokol. Nedílnou součástí přejímacího protokolu bude Stanovení místní úpravy provozu vydané příslušným silnič. správním úřadem a orazítovaná situace dopr. značení (razítka silničního správního úřadu a Policie ČR). Ještě před fyzickou přejímkou DZ bude na TSK - odd. správy dopravního značení, zaslána situace DZ ve formátu pdf.