



MBNPP002GIJD

OMA/SHL0344/2025

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

KM Construction s.r.o.

zastoupený: Martinem Unzeitigem - jednatelem společnosti

sídlo: Pražákova 1008/69, Brno Štýřice, PSČ 639 00

IČ: 10997610

DIČ: CZ10997610

bankovní spojení: 123-2910870207/0100

e-mail: info@kmconstruction.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

- Provedení zastřešení vzduchotechniky na sportovní hale Bystřice nad Pernštejnem

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	159 453,00,-Kč
Výše DPH	33 485,00,-Kč
Cena včetně DPH	192 938,00,-Kč
Cena včetně DPH slovy: sto devadesát dva tisíc devět set třicet osm korun českých nula haléřů	

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu, který je uveden v příloze.

Tato cena zahrnuje zejména: dodání, provedení a předání díla v rozsahu, kvalitě a kompletnosti/komplexnosti stanovené touto Smlouvou. Cena zahrnuje rovněž veškeré činnosti, dodávky, které jsou potřebné k bezvadnému provedení Díla.

2. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 21. 10. 2025 a budou ukončeny nejpozději k 31. 12. 2025. Staveniště bude vyklizeno dne 31. 12. 2025
2. Klimatické podmínky nemají vliv na prodloužení smluvných termínů – nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

IV. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (slovy: šedesát) měsíců od předání díla.
2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně (alt. e-mailem nebo prostřednictvím DS) Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).
3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

V. Sankce a odpovědnost za škody

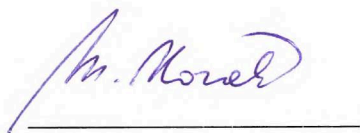
1. V případě prodlení objednatel s úhradou ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení stanovený § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele se splněním jakéhokoliv termínu dle stanoveného časového harmonogramu se sjednává ve výši 0,05 % z ceny díla za každý (i započatý) den prodlení. Zhotovitel si je vědom významu smluvní pokutou zajišťovaných smluvních povinností, jejich principu a způsobu výpočtu rozumí a tento zcela akceptuje.

VI. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva byla schválena starostou města na základě směrnice 2/2024 O evidenci smluv a objednávek dne jejího podpisu.

Bystřice nad Pernštejnem, dne 21. 10. 2025

Objednatel:



Zhotovitel:


KM CONSTRUCTION
KM Construction s.r.o., Pražákova 1008/69
639 00 Brno-Štýřice
IČO: 10997610, DIČ: CZ10997610



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

Položkový rozpočet

Zakázka: **Zastřešení vzduchotechnik na Sportovní hale
Areál sportu a kultury Bystřice nad Pernštejnem**

Zhotovitel: **KM Construction s.r.o.**
Pražákova 69
63900 Brno

IČO: **10997610**
DIČ:

Objednat... **Město Bystřice nad Pernštejnem**
Příční 405
59301 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: **00294136**
DIČ: **CZ00294136**

Vypracoval: Martin Unzeitig

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	27 875,96	77 025,00	104 900,96
PSV	51 743,65	2 808,42	54 552,08
MON	0,00	0,00	0,00
Vedlejší náklady	0,00	0,00	0,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00

Základ pro sníženou DPH:	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	159 453,04 CZK
Základní DPH	21 %	33 485,00 CZK

Zaokrouhlení: **-0,04 CZK**

Cena celkem: **192 938,00 CZK**

Za zhotovitele

Za objednatele

Místo

13.11.2025
Datum

KM Construction s.r.o.
Pražákova 69
63900 Brno

LOGO FIRMY

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	27 875,96	0,00	27 875,96	0,95437
90	Přípočty	HSV	0,00	75 900,00	75 900,00	0,00000
712	Živičné krytiny	PSV	33 079,02	0,00	33 079,02	0,33212
762	Konstrukce tesařské	PSV	18 664,63	2 808,42	21 473,06	0,63759
01	Doprava	HSV	0,00	1 125,00	1 125,00	0,00000
Celkem:			79 619,61	79 833,42	159 453,04	1,92408

Poř. Číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 1 Zemní práce				27 875,96		0,95437		0,00000
1	607-26122R	Deska dřevoštěpková OSB 3 B - 4PD tl. 22 mm						
	m2	68,66000	406,00	27 875,96	0,01390	0,95437	0,00000	0,00000
					Dodávka:	406,00		27 875,96
					Montáž:	0,00		0,00
Díl: 90 Přípočty				75 900,00		0,00000		0,00000
2	900 - .RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6 (např. tesař)						
	h	138,00000	550,00	75 900,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
					Dodávka:	0,00		0,00
					Montáž:	550,00		75 900,00
Díl: 712 Živičné krytiny				33 079,02		0,33212		0,00000
3	693-66198R	Geotextilie 300 g/m2 š. 200cm 100% PP						
	m2	68,66000	52,80	3 625,25	0,00030	0,02060	0,00000	0,00000
					Dodávka:	52,80		3 625,25
					Montáž:	0,00		0,00
4	138-51110R	VIPLANYL 60 tabule plech. tl. 0,6 1000 x 2000 mm						
	m2	16,00000	620,00	9 920,00	0,00960	0,15360	0,00000	0,00000
					Dodávka:	620,00		9 920,00
					Montáž:	0,00		0,00
5	283-22104R	Fólie Fatrafol 810 tl. 1,5 mm, š. 1300 mm střešní, barevná						
	m2	68,66000	284,50	19 533,77	0,00230	0,15792	0,00000	0,00000
					Dodávka:	284,50		19 533,77
					Montáž:	0,00		0,00
Díl: 762 Konstrukce tesařské				21 473,06		0,63759		0,00000
6	605-15830R	Hranol konstrukční masivní KVH NSi 100x100mm l=5 m, NSi - nepohledový, SM, kvalita S10, vlhkost 15%						
	m3	0,75000	15 270,00	11 452,50	0,50000	0,37500	0,00000	0,00000
					Dodávka:	15 270,00		11 452,50
					Montáž:	0,00		0,00
7	605-17111R	Lat' střešní SM/JD/BO 40 x 60 mm, do 5 m						
	m3	0,36400	10 200,00	3 712,80	0,55000	0,20020	0,00000	0,00000
					Dodávka:	10 200,00		3 712,80
					Montáž:	0,00		0,00
8	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy						
	m3	2,64700	1 365,00	3 613,16	0,02357	0,06239	0,00000	0,00000
					Dodávka:	1 322,00		3 499,33
					Montáž:	43,00		113,82
9	998 76-2102.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m						
	t	1,80000	1 497,00	2 694,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
					Dodávka:	0,00		0,00
					Montáž:	1 497,00		2 694,60
Díl: 01 Doprava				1 125,00		0,00000		0,00000
10	VP-1	Doprava						
	km	75,00000	15,00	1 125,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000

LOGO FIRMY

Zpracováno programem RTS Stavitel+ 2022/I