



SD/00797/2011/5

Dodatek č. 5

ke Smlouvě

o náhradě nákladů za provoz Botanické zahrady pro veřejnost

uzavřené mezi

Městem Tábor

IČ:00253014, DIČ: CZ00253014

Na adrese: Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01

Zastoupené: Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

dále jen město

a

Vyšší odbornou školou a Střední zemědělskou školou Tábor

Se sídlem: T.G.Masaryka 788, 390 02 Tábor, IČ:60064781, DIČ:CZ60064781

Bankovní spojení : ČSOB a.s. účet. č. 182142594/0300

Zastoupenou Ing. Milošem Lamačem, ředitelem školy

dále jen provozovatel

I.

Smluvní strany prohlašují, že dne 30.9.2011 byla mezi výše uvedenými stranami uzavřena Smlouva o náhradě nákladů za provoz botanické zahrady pro veřejnost, na základě které se město zavázalo provozovateli hradit ze svého rozpočtu náklady na jednoho pracovníka, zajišťující provoz pro veřejnost a část nákladů na služby a údržbu areálu Botanické zahrady maximálně však 375 000,- Kč ročně. Dodatkem č. 1 a 2 byla pro rok 2018 a 2019 navýšena výše uvedená částka o 320 tis. Kč. Na základě Dodatku č. 3 ze dne 23.6.2020 se smluvní strany dohodly na úhradě roční částky od roku 2020 ve výši 695 000,- Kč po dobu platnosti smlouvy. Dodatkem č. 4 z 10.11.2021 došlo k navýšení vstupného do skleníku z 20,- Kč na 40,- Kč.

II.

Město prohlašuje, že Rada města Tábora dne 10.11.2025 us.č. 2805/64/2025 schválila uzavření Dodatku č. 5 k výše uvedené smlouvě, na základě kterého dochází k navýšení úhrady nákladů za provoz Botanické zahrady o 630 000,-, na celkovou roční částku 1 325 000,- a to od 1.1.2026 a dále k upřesnění nemovitostí dle stavu v katastru nemovitostí.

III.

Smluvní strany souhlasí s tím, že tímto Dodatkem č. 5 se s účinností od 1.1.2026 mění výše uvedená smlouva takto:

Celkové nové znění

Smlouva

o náhradě nákladů za provoz botanické zahrady pro veřejnost
uzavřená mezi

Městem Tábor

IČ:00253014, DIČ: CZ00253014

Na adrese: Tábor, Žižkovo nám. 2/2, 390 01

Zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

dále jen město

a

Vyšší odbornou školou a Střední zemědělskou školou Tábor

Se sídlem: T.G.Masaryka 788, 390 02 Tábor

Bankovní spojení : ČSOB a.s. účet. č. 182142594/0300

Zastoupenou Ing. Milošem Lamačem, ředitelem školy

dále jen provozovatel

I.

1/ Provozovatel je na základě uzavřené nájemní smlouvy SMM-96/99 ze dne 7.1.2001 nájemcem nemovitostí v Botanické zahradě v Táboře, pozemku parc. č. 1995/1 o výměře 24 882 m², parc.č. 1995/2 o výměře 148 m², parc. č. 1994 o výměře 214 m², parc. č. 1993 o výměře 263 m², stavby skleníku čp. 893 na stp. č. 1993, parc. č. 1996 o výměře 16 m² vše v k.ú. Tábor s dobou nájmu na dobu neurčitou.

2/ Botanická zahrada kromě svého hlavního poslání, kterým je zajištění praktického vzdělávání žáků školy, je také významným relaxačním a vzdělávacím místem pro občany Tábora.

II.

Předmět smlouvy

1/ Město se zavazuje na základě usnesení Rady města Tábora ze dne 12.9.2011 č. usnesení 1014/17/11 a v souladu s usnesením Rady města Tábora č. 1711/31/20 ze dne 22.6.2020 hradit od r. 2020 usnesením Rady města Tábora č. 2805/64/2025 ze dne 10.11.2025 ze svého rozpočtu náklady na jednoho pracovníka zajišťujícího provoz pro veřejnost, část nákladů na služby a údržbu areálu Botanické zahrady maximálně však 1 325 000 Kč (slovy jeden milion tři sta dvacet pět tisíc korun českých) ročně.

2/ Úhrada bude provedena na základě faktury vystavené provozovatelem pololetně vždy k 15.dni posledního měsíce pololetí se splatností 14 dní.

III.

Doba a opce

- 1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2012 s možností opce na další kalendářní rok.
- 2/ Pokud město oznámí příjemci do 28.2. daného kalendářního roku, že nemá zájem na pokračování smlouvy, smlouva skončí 30.4. daného roku.
- 3/ Pokud neobdrží provozovatel oznámení o ukončení smlouvy do 28.2, smlouva se prodlužuje do 31.12. daného roku.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1/ Provozovatel se zavazuje po dobu trvání smlouvy ponechat areál Botanické zahrady přístupný veřejnosti celoročně, v pracovní dny od 7.00 do 16.30 hod, v období od 1.11. do 31.3. od 7.00 do 16.00 hod., o víkendech v letním období (červenec, srpen) od 10.00 do 17.00 hod. a též při konání různých víkendových akcí.
 - 2/ Provozovatel se zavazuje zachovat vstup do areálu Botanické zahrady zdarma a dále vybírat vstupné do skleníků u dětí do 6 let zdarma, u dětí od 6 do 15 let, studentů v rámci školní výpravy a ZTP 10,- Kč a u dospělých od 15 let od 1.1.2022 ve výši 40,- Kč. Ceník vstupného není závazný pro pořádání výstav.
- Každá změna v otevírací době či výši vstupného musí být projednána a odsouhlasena zástupcem města.

V.

Ukončení smlouvy

- 1/ Smlouvu lze ukončit na základě dohody obou stran či v souladu s článkem III. této smlouvy.
 - 2/ Rovněž lze ukončit smlouvu na základě výpovědi dané městem při porušení povinností uvedených v článku IV. této smlouvy. V tomto případě činí výpovědní lhůta dva měsíce a počíná běžet měsícem následujícím, po doručení příjemci výpovědi.
- V roce, kdy dojde k porušení povinností podle článku IV. této smlouvy náleží provozovateli úhrada pouze do data porušení.

VI.

Informovanost

- 1/ Provozovatel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností města svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace dostupné mu z jeho úřední činnosti ve smyslu ustanovení článku 17 Listiny základních práv a svobod.
- 2/ Provozovatel bere na vědomí úmysl a cíl poskytovatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
- 3/ **Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo náměstí 2, Husovo náměstí 2938, Tábor).**
- 4/ Provozovatel prohlašuje, že byl informován, o tom, že město je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Město zašle neprodleně správci

registru smluv Dodatky k uveřejnění, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření předmětného dodatku.

VII.

Závěrečná ustanovení

1/ Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.

2/ Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených touto smlouvou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

3/ Veškeré změny a doplňky mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků, které se po jejich podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.

4/ Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne:

V Táboře dne :

.....
Mgr. Martin Mareda
místostarosta města

město

.....
Ing. Miloš Lamač
ředitel školy

provozovatel