

DOHODA O NAROVNÁNÍ

uzavřená v souladu s ust. § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Základní škola a Mateřská škola Kpt. Otakara Jaroše Louny, 28. října 2173, příspěvková organizace

sídlem: 28. října 2173, 440 01 Louny

IČO: 49123866

zastoupená: Mgr. Vlastimil Lisse, ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

PP – Stavby s.r.o.

sídlem: Jimlín 236, 440 01 Louny

IČO: 27354890

DIČ: CZ27354890

zastoupená:

(dále jen „**Dodavatel**“)

Objednatel a Dodavatel společně v této dohodě též jako „**Smluvní strany**“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku

dohodu o narovnání

1 Úvodní ujednání

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 4.7.2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“) na základě podlimitní veřejné zakázky, jejímž předmětem byly stavební práce s názvem „**Zkvalitnění infrastruktury výuky na ZŠ a MŠ Kpt. Otakara Jaroše Louny – stavební práce**“.
- 1.2 Smluvní strany souhlasně konstatují, že před uzavřením této dohody již Dodavatel poskytl Objednateli plnění dle Smlouvy a Objednatel za to zaplatil Dodavateli cenu ve výši 1 439 670,08 Kč Kč.
- 1.3 V důsledku administrativního pochybení nebyla Smlouva uveřejněna v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), dále jen „ZRS“, a to ani do tří měsíců ode dne uzavření Smlouvy. V souladu s ust. § 7 odst. 1 ZRS byla Smlouva marným uplynutím tříměsíční lhůty k uveřejnění zrušena od počátku.
- 1.4 V důsledku zrušení Smlouvy dle odstavce 1.3 této dohody jsou Smluvní strany povinny se vypořádat v souladu s pravidly o bezdůvodném obohacení dle ust. § 2991 a násl. OZ.

2 Dohoda o narovnání

- 2.1 Za účelem narovnání sporných práv vzniklých v důsledku zrušení Smlouvy, jak je popsáno v odstavci 1.3 této dohody, uzavírají Smluvní strany tuto dohodu, kterou v souladu s ust. § 1903 občanského zákoníku upravují vzájemná práva a povinnosti mezi nimi doposud sporná, jak jsou věcně a co do právního důvodu jejich vzniku specifikována v ustanovení článků 1 této dohody, a to způsobem, jak je v této dohodě dále sjednáno.
- 2.2 Dnem, kdy tato dohoda nabude účinnosti, budou dosavadní práva a závazky mezi Smluvními stranami, která jsou mezi nimi sporná, na základě úplného konsenzu o

obsahu této dohody nahrazeny novým závazkem Smluvních stran, mezi Smluvními stranami nesporným, vyplývajícím z této dohody o narovnání.

- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že peněžní ekvivalent plnění poskytnutého Dodavatelem Objednateli na základě Smlouvy před tím, než byla Smlouva zrušena, odpovídá tomu, co Objednatel Dodavateli zaplatil a tomu, jak byla cena plnění Dodavatele dohodnuta ve Smlouvě, a tedy, že žádná ze Smluvních stran není povinna v důsledku zrušení Smlouvy druhé Smluvní straně nic vrátit. Vzájemné nároky Smluvních stran ze zrušené Smlouvy jsou tak zcela vypořádány.
- 2.4 Smluvní strany se dále dohodly, že na práva a povinnosti Smluvních stran ohledně plnění poskytnutého Dodavatelem Objednateli, a to zejména pokud se týče odpovědnosti Dodavatele za vady a pravidel reklamace, jakož i sankce pro Dodavatele za neplnění jeho povinností z odpovědnosti za vady, se v celém rozsahu a beze změny použijí ujednání dle Smlouvy, příp. dle zákonné úpravy uvedené v z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

3 Závěrečná ujednání

- 3.1 Tato dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 3.2 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této dohody neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné a takové ustanovení je oddělitelné od ostatního obsahu dohody, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ujednání. Smluvní strany jsou povinny poskytnout si vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením.
- 3.3 Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv postupem dle ZRS.
- 3.4 Změny nebo doplnění této dohody vyžadují formu písemného dodatku, podepsaného oběma Smluvními stranami.
- 3.5 Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Obě vyhotovení této dohody mají stejnou platnost.
- 3.6 Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena na základě pravdivých údajů, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Lounech dne 29.10.2025

Objednatel:

Základní škola a Mateřská škola
Kpt. Otakara Jaroše
Louny, 28. října 2173
právní zástupce

Dodavatel:

PP-Stavby
Jimlín 236, 440 01/Louny
IČO: 27354890, DIČ: CZ27354890