



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Policie České republiky



DODATEK SMLOUVY Č. 2

Č. KRPE-100365/ČJ-2024-1700VZ

(dále jen dodatek smlouvy)

„Snížení energetické náročnosti administrativní budovy Opočíněk - 2“

I. SMLUVNÍ STRANY

název: **Česká republika – Krajské ředitelství policie Pardubického kraje**
sídlo: Na Spravedlnosti 2516, 530 48 Pardubice
právní forma: organizační složka státu
IČ: 720 50 250
DIČ: CZ72050250
zastoupený: Renatou Kaňkovou, náměstkem ředitele KŘ pro ekonomiku
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 
tel., e-mail: 

dále jen „objednatel“

a

název: **Kurštejn stavební a obchodní firma, spol. s r. o.**
sídlo: č. p. 78, 530 02 Jezbořice
IČ: 287 62 576
DIČ: CZ28762576
zastoupený: Radek Kurštejn, jednatel společnosti
bankovní spojení: ČSOB, a. s.
číslo účtu: 
tel., e-mail: 

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 26075.

dále jen „zhotovitel“

Obě smluvní strany se ve smyslu uzavřené Smlouvy o dílo č. KRPE-100365/ČJ-2024-1700VZ (dále také „smlouva o dílo“) dohodly, že tímto dodatkem smlouvy o dílo mění článek V. DOBA PLNĚNÍ a VIII. CENA DÍLA původní uzavřené smlouvy o dílo a to tak, jak je uvedeno v tomto dodatku.

II.

V článku **V. DOBA PLNĚNÍ** bod **1.** smlouvy o dílo se mění:

(původní znění)

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu Časovým a finančním harmonogramem postupu provedení díla, který musí být součástí nabídky vybraného dodavatele, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Doba předání a převzetí staveniště: **do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

Lhůta pro dokončení stavebních prací: **do 240 dnů od předání a převzetí staveniště**

Lhůta pro předání a převzetí díla: do 5 pracovních dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí, **tj. do 270 dnů od předání a převzetí staveniště.**

Předání dokumentace skutečného provedení stavby a dokladů ke stavbě: **při předání stavby.**

Počátek běhu záruční lhůty: **dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.**

(nové znění)

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu Časovým a finančním harmonogramem postupu provedení díla, který musí být součástí nabídky vybraného dodavatele, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržet zejména následující termíny:

Doba předání a převzetí staveniště: **do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy**

Lhůta pro dokončení stavebních prací: **do 240 dnů od předání a převzetí staveniště**

Lhůta pro předání a převzetí díla: do 5 pracovních dnů od vydání kolaudačního rozhodnutí, **tj. do 287 dnů od předání a převzetí staveniště.**

Předání dokumentace skutečného provedení stavby a dokladů ke stavbě: **při předání stavby.**

Počátek běhu záruční lhůty: **dnem následujícím po převzetí díla objednatelem doloženém podepsaným předávacím protokolem.**

K posunutí termínu předání a převzetí díla došlo z důvodu prodloužení termínu administrativního schválení finančních prostředků.

V článku **VIII. CENA DÍLA** bod **1.** smlouvy o dílo se mění:

(původní znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	49 493 076,98 Kč
DPH 21 %	10 393 546,17 Kč
Cena celkem včetně DPH	59 886 623,15 Kč

(nové znění)

Cena víceprací činí:

Celková cena víceprací bez DPH:	10 023 805,50 Kč
DPH 21 %:	2 104 999,16 Kč
Celková cena víceprací včetně DPH:	12 128 804,66 Kč

Cena méně prací činí:

Celková cena méněprací bez DPH:	7 862 374,45 Kč
DPH 21 %:	1 651 098,63 Kč
Celková cena méněprací včetně DPH:	9 513 473,08 Kč

Celkové navýšení ceny činí:

Celkové navýšení ceny bez DPH:	2 161 431,05 Kč
DPH 21 %:	453 900,52 Kč
Celkové navýšení ceny včetně DPH:	2 615 331,57 Kč

a mění se

(původní znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	49 493 076,98 Kč
DPH 21 %	10 393 546,17 Kč
Cena celkem včetně DPH	59 886 623,15 Kč

(nové znění)

1. Objednatel se za níže uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla:

Cena bez DPH	51 654 508,03 Kč
DPH 21 %	10 847 446,69 Kč
Cena celkem včetně DPH	62 501 954,72 Kč

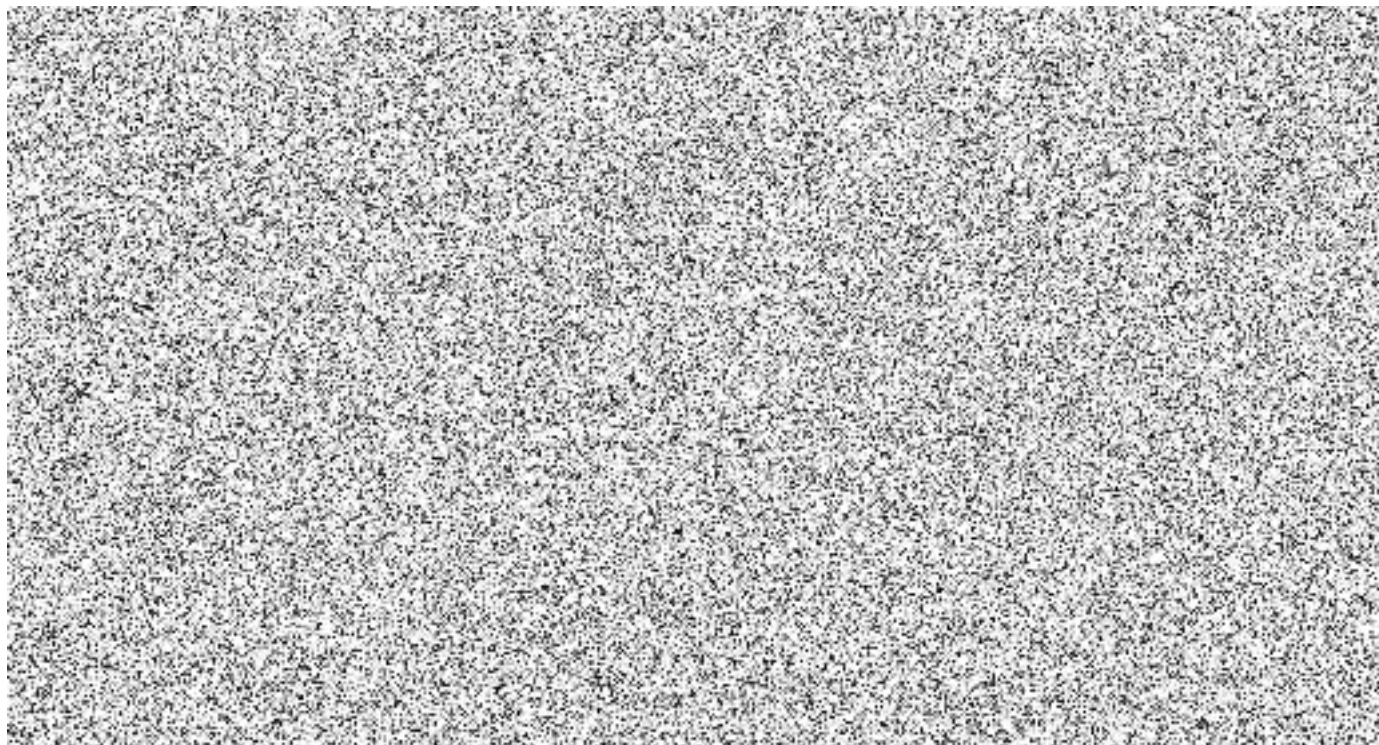
Důvodem změny ceny díla je provedení dodatečných stavebních prací nezbytných pro zkolaudování dokončené stavby v rozsahu dle příloh dodatku.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní podmínky dohodnuté oběma stranami ve smlouvě o dílo se tímto dodatkem smlouvy o dílo nemění.
2. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku smlouvy o dílo řádně seznámily a souhlasí s ním.
3. Tento dodatek smlouvy o dílo je vyhotoven a uzavřen v elektronické podobě.
4. Tento dodatek smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jejího podepsání zástupci obou smluvních stran, oprávněnými k jejímu podpisu. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek smlouvy o dílo v registru smluv uveřejní Krajské ředitelství policie Pardubického kraje.

Příloha

Změnové listy č. 1-7 (rozpočet s výkazem výměr)





Změnový list číslo č. 1 -		Výměna výplní otvorů
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Identifikace akce		
Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočíněk	
Číslo akce SMVS:	114V352004148	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje	
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Projektant:	OPHK	
REM	2108067.223470	
Předmět změnového listu		
sítě proti hmyzu, zatemňovací vnitřní rolety, venkovních rolety, venkovní žaluzie a záměna vrat za sekční		
Část díla dotčená změnovým listem		
04 - Výměna výplní otvorů		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Nové řešení : doplnění sítě proti hmyzu, zatemňovací vnitřní rolety, záměna venkovních rolet za venkovní žaluzie a záměna vrat za sekční vrata		
Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil předložený změnový		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	772 874,75 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-380 850,88 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	392 023,87 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 18. 12. 2024
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			392 023,87
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	392 023,87	82 325,01
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			474 348,88

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2024 76b

Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 18. 12. 2024

Projektant: OPHK

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		392 023,87	474 348,88	
VCP celkem	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	392 023,87	474 348,88	STA
04 -	ZL č.1 VCP Výměna výplní	392 023,87	474 348,88	Soupis
04	Vicepráce Výměna výplní otvorů	772 874,75	935 178,45	Soupis
04 -	Méněpráce - Výměna výplní otvorů	-380 850,88	-460 829,56	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

04 - - ZL č.1 VCP Výměna výplní

Úroveň 3:

04 - Vícepráce Výměna výplní otvorů

KSO:

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

CC-CZ:

Datum: 18. 12. 2024

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

CZ28762576

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

772 874,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	772 874,75	21,00%	162 303,70
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

935 178,45

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

04 - - ZL č.1 VCP Výměna výplní

Úroveň 3:

04 - Vícepráce Výměna výplní otvorů

Místo:

p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum:

18. 12. 2024

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

772 874,75

PSV - Práce a dodávky PSV méněpráce

605 980,55

741 - Elektroinstalace - silnoproud

5 860,00

766 - Konstrukce truhlářské

50 347,00

767 - Konstrukce zámečnické

452 250,00

786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

97 523,55

N00 - Konstrukce truhlářské vícepráce

166 894,20

Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis: 04 -- ZL č.1 VCP Výměna výplní

Úroveň 3: 04 - Vícepráce Výměna výplní otvorů

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum: 18. 12. 2024

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant: OPHK

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

772 874,75

D		PSV	Práce a dodávky PSV méněpráce	605 980,55				
D		741	Elektroinstalace - silnoproud	5 860,00				
19	K	741310221	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů šroubové připojení, pro prostředí normální spínačů, řazení 2-pro žaluzie	kus	2,000	180,00	360,00	Cena z SoD
			Poznámka k položce: Požadavek Investora - Chodba A.2.04 Požadavek Investora - Chodba A.3.02 VV 1"Požadavek Investora - Chodba A.2.04 1,000 VV 1"Požadavek Investora - Chodba A.3.02 1,000 VV Součet 2,000					
20	M	RMAT0001	Žaluziový ovladač - řídící jednotka	kus	2,000	2 750,00	5 500,00	Cena z SoD
			Poznámka k položce: Požadavek Investora - Chodba A.2.04 Požadavek Investora - Chodba A.3.02 VV 2 2,000					
D		766	Konstrukce truhlářské	50 347,00				
22	K	766R001PKS	Příplatek za celkem 6 ks EZS magnetuť + zámek 3-B FUHR 834 ELEKTROMOTORICKÝ samozamykacízámek Hliníkové dveře	kus	1,000	50 347,00	50 347,00	Cena dodavatele
			Poznámka k položce: Poznámka k položce:Příplatek za celkem 6 ks EZS magnetuť je + 3 500,- Kč bez DPH a již po slevě. P Pokud tedy chcete použít na dveře zámek 3-B FUHR 834 ELEKTROMOTORICKÝ samozamykací BEZ panikové funkce (ovládání verze 1 Domovní telefon a s Vaším externím napájením), tak by to vycházel příplatek na každé dveře 14 090,- Kč bez DPH a již s obchodní slevou. Celkem tedy 42 270,- Kč za všechny DV+ Příplatek za celkem 6 ks EZS magnetuť je + 3 500,- Kč bez DPH a již po slevě. CN od PKS + 10% . Kurštejn Odsouhlaseno emailem 25.7.2025 01 scen emailu VV Jedná se o doplnění požadavků investora ke všem hliníkovým dveřím VV 1 1,000 VV Součet 1,000					
D		767	Konstrukce zámečnické	452 250,00				
16	K	767R0- MAZ	Dodávka a montáž vrat	kus	2,000	107 679,00	215 358,00	Cena dodavatele
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek Požadavek zhotovitele Nové vrata Cena doložená CN VV Vrata sekční VV 1" Garáž C1.18 1,000 VV 1" Garáž C1.17 1,000 VV Součet 2,000					
14	K	767R00	Dodávka a montáž sekčních vrat vrat V01 a V02 - dle popisu v PD	kus	2,000	88 520,00	177 040,00	Cena z SoD pol.č.37
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek požadavek zhotovitele Změna typu vrat VV Vrata sekční 3500 x 3800 1+1 2,000 VV Součet 2,000					
15	K	767R04	Dodávka a montáž sekčních vrat V06 - dle popisu v PD	kus	1,000	59 852,00	59 852,00	Cena z SoD pol.č.41
			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek Požadavek zhotovitele Změna typu vrat VV Vrata sekční 3000 x 3550 1 1,000 VV Součet 1,000					
D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy	97 523,55				
13	K	7866-R1	Dodávka a montáž venkovní žaluzie 1350x2100 vč. boxu a tepelné izoalace z PIR vč. vodičhc lišt a lamel - el. ovládané - vše dle popisu PD ozn A1	kus	4,000	14 199,73	56 798,92	Cena z SoD pol.č.42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: požadavek investora kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i> <i>Pozice oken</i> <i>MÍSTNOST: A.1.13 / A.1.14</i>		4,000			
	VV		4					
17	K	7866-R2	Dodávka a montáž venkovní žaluzie 2400x2100 vč. boxu a tepelné izoalace z PIR vč. vodícíhc lišt a lamel - el. ovládané - vše dle popisu PD ozn A2	kus	1,000	19 579,01	19 579,01	Cena z SoD pol.č.43
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i> <i>Požadavek Investora - Chodba A.2.04</i>					
18	K	7866-R4	Dodávka a montáž venkovní žaluzie 2400x2400 vč. boxu a tepelné izoalace z PIR vč. vodícíhc lišt a lamel - el. ovládané - vše dle popisu PD ozn A5	kus	1,000	21 145,62	21 145,62	Cena z SoD pol.č.45
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí</i> <i>Požadavek Investora Chodba A.3.02</i>					
D	N00		Konstrukce truhlářské vícepráce				166 894,20	
6	K	7666- MAZ1	Sítě proti hmyzu dodávka + montáž	kus	14,000	4 288,90	60 044,60	Cena dodavatele
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Požadavek investora</i> <i>Barva sítě: základní - bílá, hnědá,nástřík ke zlatému dubu</i> <i>Jedná deo</i> <i>Označení 016 okna horní a spodní část 14 ks</i> <i>Označení 04 okna horní a spodní část 14 ks</i> <i>Cena z CN dodavatele</i> " Označení 016 do spodní část křídla 1300 x 690"14		14,000			
	VV							
	VV		Součet		14,000			
7	K	7666- MAZ01	Zatemňovací vnitřní rolety SCREEN ZIP HR8 BOX 90X90 dodávka + montáž	kpl	1,000	106 849,60	106 849,60	Cena dodavatele
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Požadavek investora</i> <i>plastové komponenty: černá - lakování nelze</i> <i>barevné provedení:</i> <i>konstrukce: RAL 9006 stříbrná, RAL 9007 stříbrná, RAL 7016 antracit, RAL 9010 bílá, RAL 8014 hnědá ostatní RAL barvy na vyžádání</i> <i>typy látky: Iceland, New York BO (blackout)</i> <i>Doloženo CN dodavatele</i>					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

04 - - ZL č.1 VCP Výměna výplní

Úroveň 3:

04 - - Méněpráce - Výměna výplní otvorů

KSO:

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

CC-CZ:

Datum: 18. 12. 2024

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

CZ28762576

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-380 850,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-380 850,88	21,00%	-79 978,68
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-460 829,56

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 04 - - ZL č.1 VCP Výměna výplní
Úroveň 3: 04 - - Méněpráce - Výměna výplní otvorů

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 18. 12. 2024
Projektant: OPHK
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-380 850,88
PSV - Práce a dodávky PSV	-380 850,88
766 - Konstrukce truhlářské	-60 608,16
767 - Konstrukce zámečnické	-236 892,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	-83 350,72

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 04 -- ZL č.1 VCP Výměna výplní
Úroveň 3: 04 -- Měněpráce - Výměna výplní otvorů

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk Datum: 18. 12. 2024
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-380 850,88	
D PSV Práce a dodávky PSV							-380 850,88	
D 766 Konstrukce truhlářské							-60 608,16	
4	K	7666-R010	Dodávka a montáž oken 2400x2400 ozn O01	kus	2,000	-30 304,08	-60 608,16	Cena z SoD
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
D 767 Konstrukce zámečnické							-236 892,00	
1	K	767R00	Dodávka a montáž vrat V01 a V02 - dle popisu v PD	kus	2,000	-88 520,00	-177 040,00	Cena z SoD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek Požadavek zhotovitele					
	VV		dvoukřídla vrata + dveřní křídlo 800					
	VV		1+1		2,000			
	VV		Součet		2,000			
2	K	767R04	Dodávka a montáž vrat V06 - dle popisu v PD	kus	1,000	-59 852,00	-59 852,00	Cena z SoD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek Požadavek zhotovitele					
	VV		dvoukřídla vrata + dveřní křídlo 800					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
D 786 Dokončovací práce - čalounické úpravy							-83 350,72	
3	K	7866-R7	Dodávka a montáž venkovní rolety 1350x2100 vč. vodícíhc lišt a lamel - el. ovládané - vše dle popisu PD ozn A3	kus	4,000	-20 837,68	-83 350,72	Cena z SoD
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí Požadavek objednatele					



Změnový list číslo 2		Zateplení obvodových stěn
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Identifikace akce		
Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočíněk	
Číslo akce SMVS:	114V352004148	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje	
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Projektant:	OPHK	
REM	2108067.223470	
Předmět změnového listu		
pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený		
Část díla dotčená změnovým listem		
01 - Zateplení obvodových stěn		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Rozpor mezi PD a výkazem výměr		
Nové řešení: u obkladového pásu došlo ke změně tloušťky z pásu obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený na pásek obkladový cihlový hladký 240x71x10mm červený		
Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil zpracoval změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	1 433 623,76 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-1 461 652,61 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-28 028,85 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 01.07.2025
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			-28 028,85
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -28 028,85	Výše daně -5 886,06
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-33 914,91

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:

2024 76b

Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo:

p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum:

01.07.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-28 028,85	-33 914,91	
VCP	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	-28 028,85	-33 914,91	STA
01	Zateplení obvodových... VCP	-28 028,85	-33 914,91	Soupis
01	VCP Zateplení obvodových stěn	1 433 623,76	1 734 684,75	Soupis
01-	Méněpráce- Zateplení obvodových stěn	-1 461 652,61	-1 768 599,66	Soupis



Změnový list číslo 3		Vnitřní stavební úpravy – pomocná ocelová konstrukce pro SDK
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Identifikace akce		
Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočinek	
Číslo akce SMVS:	114V352004148	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje	
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Projektant:	OPHK	
REM	2108067.223470	
Předmět změnového listu		
Pomocná konstrukce z UA Profilu		
Část díla dotčená změnovým listem		
03 – Vnitřní stavební úpravy		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Rozpor mezi PD a výkazem výměr		
Nové řešení: Z důvodu neúnosnosti stávající betonové skořepiny se provede nová pomocná ocelová konstrukce pro samotnou montáž SDK podhledů		
Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil zpracoval změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO		
Vliv na termín: ANO	Po odsouhlasení změnového listu 30 dní	
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	765 555,75 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	765 555,75 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 22.09.2025
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			765 555,75
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	765 555,75	160 766,71
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			926 322,46

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2024 76b

Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 22.09.2025

Projektant: OPHK

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		765 555,75	926 322,46	
VCP celkem 03	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	765 555,75	926 322,46	STA
	ZL č. 3 VCP - Vnitřní stavební úpr... pomocná ocelová konstrukce pro SDK	765 555,75	926 322,46	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

03 - ZL č. 3 VCP - Vnitřní stavební úpr... pomocná ocelová konstrukce pro SDK

KSO:

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

CC-CZ:

Datum: 22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

765 555,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	765 555,75	21,00%	160 766,71
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

926 322,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

03 - ZL č. 3 VCP - Vnitřní stavební úpr... pomocná ocelová konstrukce pro SDK

Místo:

p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	765 555,75
------------------------------	-------------------

HSV - Práce a dodávky HSV	80 550,00
---------------------------	-----------

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	80 550,00
---	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV	587 092,55
---------------------------	------------

713 - Izolace tepelné	24 317,00
-----------------------	-----------

763 - Konstrukce suché výstavby	562 775,55
---------------------------------	------------

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis:

03 - ZL č. 3 VCP - Vnitřní stavební úpr... pomocná ocelová konstrukce pro SDK

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk Datum: 22.09.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						765 555,75		
1	M	59030617	profil výztužný UA 50	m	779,240	122,00	95 067,28	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Pomocná ocelová konstrukce - Pro nemožnost kotvení do stávající betonové konstrukce stropu Požadavek Investora					
	VV		15,2*14" Garaž C.1.17		212,800			
	VV		17,6*14" Garaž C.1.18		246,400			
	VV		17,8*14" Garaž C.1.19		249,200			
	VV		Součet		708,400			
	VV		708,4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		779,240			
2	M	59030667	spojovací kus pro profil UA/CD	kus	215,600	13,20	2 845,92	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Pomocná ocelová konstrukce - Pro nemožnost kotvení do stávající betonové konstrukce stropu Požadavek Investora					
	VV		4*14" Garaž C.1.17		56,000			
	VV		5*14" Garaž C.1.18		70,000			
	VV		5*14" Garaž C.1.19		70,000			
	VV		Součet		196,000			
	VV		196*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		215,600			
D HSV						Práce a dodávky HSV		
D 9						Ostatní konstrukce a práce, bourání		
						80 550,00		
7	K	945231111	Závěsná klec (pohyblivá pracovní plošina - lávka) se zdvihem elektrickým výšky do 5 m délky do 1,20 m	den	45,000	1 790,00	80 550,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/945231111					
	VV		15" dní - garaž C1.17		15,000			
	VV		15" dní - Garaž C1.18		15,000			
	VV		15" dní - Garaž C1.19		15,000			
	VV		Součet		45,000			
D PSV						Práce a dodávky PSV		
D 713						Izolace tepelné		
						24 317,00		
8	K	713111131	Montáž tepelné izolace stropů rohožemi, pásy, dílci, deskami, bloky (izolační materiál ve specifikaci) žebrových spodem s uchycením (drátem, páskou apod.)	m2	76,100	97,78	7 441,06	Cena z SoD
	VV		15,2+12,8*0,6" Garaž C.1.17		22,880			
	VV		17,6+15,2*0,6" Garaž C.1.18		26,720			
	VV		17,8+14,5*0,6" Garaž C.1.19		26,500			
	VV		Součet		76,100			
9	M	63152151	pás tepelné izolační univerzální ?=0,038-0,039 tl 220mm	m2	83,710	201,60	16 875,94	Cena z SoD
	VV		76,1*1,1		83,710			
	VV		Součet		83,710			
D 763						Konstrukce suché výstavby		
						562 775,55		
10	M	28329276	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2	m2	89,798	29,20	2 622,10	Cena z SoD
	VV		76,1*1,18		89,798			
	VV		Součet		89,798			
11	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m2	76,100	37,76	2 873,54	Cena z SoD
	VV		15,2+12,8*0,6" Garaž C.1.17		22,880			
	VV		17,6+15,2*0,6" Garaž C.1.18		26,720			
	VV		17,8+14,5*0,6" Garaž C.1.19		26,500			
	VV		Součet		76,100			
12	M	63152147	pás tepelné izolační univerzální ?=0,038-0,039 tl 140mm	m2	83,710	148,80	12 456,05	Cena z SoD
	VV		76,1*1,1		83,710			
	VV		Součet		83,710			
6	K	763132631	Podhled ze sádrokartonových desek – samostaz montáž nosné konstrukce z profilů UA	m2	734,860	646,00	474 719,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763132631					
	P		Poznámka k položce: Cena z Rozboru TOV ponechána poze za montéra					
	VV		220,19" garaž C1.17		220,190			
	VV		255,68" Garaž C1.18		255,680			
	VV		258,99" Garaž C1.19		258,990			
	VV		Součet		734,860			
5	K	763164531	Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm	m	93,100	753,00	70 104,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164531					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Požadavek Investora					
VV			15,2+12,8" Garaž C.1.17		28,000			
VV			17,6+15,2" Garaž C.1.18		32,800			
VV			17,8+14,5" Garaž C.1.19		32,300			
VV			Součet		93,100			



Změnový list číslo 4		Zařízení pro vytápění Opočinek Úprava topení
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Identifikace akce		
Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočinek	
Číslo akce SMVS:	114V352004148	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje	
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Projektant:	OPHK	
REM	2108067.223470	
Předmět změnového listu		
Kompletní změna PD a rozpočtu UT		
Část díla dotčená změnovým listem		
05 - Zařízení pro vytápění		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Rozpor v PD nemožnost provedení UT		
Nové řešení: Kompletní změna PD, nové řešení projektant Ing. Ondřej Zikán		
Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil zpracoval změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO		
Vliv na termín: ANO		posun termínu dokončení stavby d
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:		6 281 148,26 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:		-5 928 495,33 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		352 652,93 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 21.10.2025
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			352 652,93
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	352 652,93	74 057,12
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			426 710,05

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2024 76b

Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 21.10.2025

Projektant: OPHK

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		352 652,93	426 710,05	
VCP	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	352 652,93	426 710,05	STA
celkem				
05	Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení	352 652,93	426 710,05	Soupis
EL.1	Méněpráce - napoje...	-453 761,83	-549 051,81	Soupis
EL.2	Vícepráce napojení...	501 134,61	606 372,88	Soupis
05	Méněpráce Zařízení pro vytápění	-5 474 733,50	-6 624 427,54	Soupis
02.1	VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...	1 147 286,61	1 388 216,80	Soupis
02.2	VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...	1 176 161,21	1 423 155,06	Soupis
02.3	VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...	1 191 004,51	1 441 115,46	Soupis
02.4	VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...	807 480,95	977 051,95	Soupis
02.5	VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...	986 061,07	1 193 133,89	Soupis
02.6	02 - Topení	472 019,30	571 143,35	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

EL.1 - Méněpráce - napoje...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-453 761,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-453 761,83	21,00%	-95 289,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-549 051,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

EL.1 - Méněpráce - napoje...

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-453 761,83

PSV - Práce a dodávky PSV

-433 670,82

741 - Elektroinstalace - silnoproud

-423 341,34

742 - Elektroinstalace - slaboproud

-10 329,48

M - Práce a dodávky M

-20 091,01

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

-20 091,01

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočinek

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočinek

Soupis:

05 - Opočinek - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

EL.1 - Méněpráce - napoje...

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-453 761,83

D		PSV	Práce a dodávky PSV				-433 670,82	
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				-423 341,34	
1	K	741110522	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do přes 60 do 120 mm	m	-130,000	66,42	-8 634,60	Cena z SoD
2	M	34575600	žlab kabelový drátěný galvanicky zinkovaný 150/100mm	m	-136,500	187,20	-25 552,80	Cena z SoD
VV			-130*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		-136,500			
VV			Součet		-136,500			
3	M	RMAT0008	nosný a spojovací materiál pro drátěný žlab, vč. pospojování	kompl et	-1,000	7 182,00	-7 182,00	Cena z SoD
4	K	741120101	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 0,15 až 16 mm2	m	-233,913	12,20	-2 853,74	Cena z SoD
5	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm2	m	-40,000	12,60	-504,00	Cena z SoD
VV			-34,7826086956522*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-40,000			
VV			Součet		-40,000			
6	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	-60,000	20,07	-1 204,20	Cena z SoD
7	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	-160,000	52,56	-8 409,60	Cena z SoD
VV			-139,130434782609*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-160,000			
VV			Součet		-160,000			
8	K	741120205	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 50 až 70 mm2	m	-145,000	23,57	-3 417,65	Cena z SoD
9	M	200000933	PRAFlaDur P60-R 1x50 RM ZŽL	m	-166,750	231,30	-38 569,28	Cena z SoD
VV			-145*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-166,750			
VV			Součet		-166,750			
10	K	741122226	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x50+35 až 95+50 mm2	m	-145,000	67,29	-9 757,05	Cena z SoD
11	M	34111271	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 3x95+50mm2	m	-159,500	1 314,00	-209 583,00	Cena z SoD
VV			-145*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		-159,500			
VV			Součet		-159,500			
12	K	741122231	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2	m	-70,000	20,92	-1 464,40	Cena z SoD
13	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm2	m	-80,500	45,09	-3 629,75	Cena z SoD
VV			-70*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-80,500			
VV			Součet		-80,500			
14	K	741122232	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x4 až 6 mm2	m	-180,000	23,64	-4 255,20	Cena z SoD
15	M	34111098	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x4mm2	m	-207,000	73,71	-15 257,97	Cena z SoD
VV			-180*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		-207,000			
VV			Součet		-207,000			
16	K	741130001	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	-60,000	21,75	-1 305,00	Cena z SoD
17	K	741130013	Ukončení vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 95 mm2	kus	-8,000	121,58	-972,64	Cena z SoD
18	K	741210201	Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg	kus	-1,000	23 930,64	-23 930,64	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	M	1000136915	HAG FG22WE Skříňový rozvaděč univers, IP41, tř. ochr. I, 2000x	kus	-1,000	26 935,00	-26 935,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč. příslušenství					
20	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	-2,000	73,38	-146,76	Cena z SoD
21	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A bez krytu	kus	-13,000	134,39	-1 747,07	Cena z SoD
22	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	-5,000	396,00	-1 980,00	Cena z SoD
23	M	35822166	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	-8,000	486,00	-3 888,00	Cena z SoD
24	K	741320202	Montáž jističů se zapojením vodičů čtyřpólových nn deionových vestavných do 300 A	kus	-1,000	166,37	-166,37	Cena z SoD
25	M	35822670	jistič 3-pólový do 250 A vypínací schopnost 36 kA spínací blok pevného provedení bez nadproudových spouští	kus	-1,000	4 473,00	-4 473,00	Cena z SoD
26	K	741322072	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 třípólových dvoudílných s vložením modulu	kus	-2,000	194,25	-388,50	Cena z SoD
27	M	RMAT0006	svodič přepětí T1+T2 , 25kA V/3		-2,000	8 566,56	-17 133,12	Cena z SoD
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				-10 329,48	
28	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	-200,000	29,25	-5 850,00	Cena z SoD
29	M	34121269	kabel datový celkově stíněný Al fólií jádro Cu plně plášť PVC (F/UTP) kategorie 6	m	-240,000	14,76	-3 542,40	Cena z SoD
VV			-200*1,2 *Přepočtené koeficientem množství				-240,000	
VV			Součet				-240,000	
30	K	742330045	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových přisazené na omítku 1 až 6 pozic	kus	-2,000	117,00	-234,00	Cena z SoD
31	M	37451205	krabíčka datové zásuvky na omítku PVC čtvercová 80x80mm hloubka 42mm	kus	-2,000	138,60	-277,20	Cena z SoD
32	M	37451183	modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6	kus	-4,000	92,07	-368,28	Cena z SoD
33	M	34539100	rámeček datové zásuvky pro 2 moduly 22,5x45mm	kus	-2,000	28,80	-57,60	Cena z SoD
D M			Práce a dodávky M				-20 091,01	
D 46-M			Zemní práce při extr.mont.pracích				-20 091,01	
34	K	460905121	Montáž kompaktního plastového pilíře pro rozvod nn samostatného šířky přes 38 do 55 cm (např. SS300, SR322, ER122, RVO)	kus	-1,000	1 002,01	-1 002,01	Cena z SoD
35	M	RMAT0002	kompaktní pilíř celoplastový provedení, se svodiči přepětí T1/3 (samostatná položka)	kus	-1,000	19 089,00	-19 089,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

EL.2 - Vícepráce napojení...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

501 134,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	501 134,61	21,00%	105 238,27
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

606 372,88

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

EL.2 - Vícepráce napojení...

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

501 134,61

741 - Elektroinstalace - silnoproud

484 604,41

742 - Elektroinstalace - slaboproud

16 530,20

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: EL.2 - Vícepráce napojení...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 501 134,61

D		741	Elektroinstalace - silnoproud		484 604,41			
1	K	741110511	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm	m	10,000	96,10	961,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110511								
2	M	34571015	lišta elektroinstalační hranatá bezhalogenová 40x20mm	m	10,500	148,00	1 554,00	CS ÚRS 2025 01
3	K	741110514	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do přes 180 do 250 mm	m	10,000	169,00	1 690,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110514								
4	M	34575495	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 100X250	m	10,000	370,00	3 700,00	CS ÚRS 2025 01
5	K	741110521	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do 60 mm	m	35,000	68,50	2 397,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110521								
6	M	34575600	žlab kabelový drátěný galvanicky zinkovaný 50/50mm	m	36,750	187,20	6 879,60	Cena z SoD
VV		35*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			36,750			
VV		Součet			36,750			
7	K	HZS2232	Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný	hod	10,357	482,77	5 000,05	Cena z SoD
8	K	741110522	Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích bez víčka, šířky do přes 60 do 120 mm	m	107,000	86,60	9 266,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741110522								
9	M	34575600	žlab kabelový drátěný galvanicky zinkovaný 50/50mm	m	105,000	187,20	19 656,00	Cena z SoD
VV		100*1,05 "Přepočtené koeficientem množství			105,000			
VV		Součet			105,000			
10	M	RMAT0008	nosný a spojovací materiál pro drátěný žlab, vč. pospojování	kompl et	1,000	7 182,00	7 182,00	Cena z SoD
Poznámka k položce: Cena použita - Elektroinstalace 06 pol.č 7								
11	M	34571215	kanál elektroinstalační hranatý PVC 80x40mm	m	6,600	155,00	1 023,00	CS ÚRS 2025 01
VV		6*1,1 "Přepočtené koeficientem množství			6,600			
VV		Součet			6,600			
12	K	741120103	Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených v trubkách nebo lištách zatažených plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 25 až 35 mm2	m	285,000	13,30	3 790,50	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120103								
13	M	34141031	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x35mm2	m	57,500	118,00	6 785,00	CS ÚRS 2025 01
14	M	34111244	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 1x25mm2	m	230,000	145,00	33 350,00	CS ÚRS 2025 01
VV		200*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			230,000			
VV		Součet			230,000			
15	M	34111245	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 1x35mm2	m	40,250	189,00	7 607,25	CS ÚRS 2025 01
16	K	741122223	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x16 až 25 mm2	m	220,000	40,90	8 998,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122223								
17	M	34111286	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 4x25mm2	m	230,000	497,00	114 310,00	CS ÚRS 2025 01
VV		200*1,15 "Přepočtené koeficientem množství			230,000			
VV		Součet			230,000			
18	K	741122225	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x35+25 mm2, 4x35 mm2	m	85,000	63,00	5 355,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122225								
19	M	34111620	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x35mm2	m	57,500	521,00	29 957,50	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	M	34111267	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 4x35mm2	m	40,250	607,00	24 431,75	CS ÚRS 2025 01
21	K	741122227	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x120+50 až 150+70 mm2	m	11,000	119,00	1 309,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122227					
22	M	34113130	kabel silový jádro Cu izolace PVC plášť PVC 0,6/1kV (1-CYKY) 4x120mm2	m	12,650	1 610,00	20 366,50	CS ÚRS 2025 01
23	K	741122233	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x10 mm2	m	20,000	32,20	644,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122233					
24	M	34111299	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru jádro Cu 0,6/1kV (N2XH) 5x10mm2	m	23,000	225,00	5 175,00	CS ÚRS 2025 01
25	K	741130007	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 25 mm2	kus	20,000	101,00	2 020,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130007					
26	K	741130008	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 35 mm2	kus	30,000	108,00	3 240,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130008					
27	K	741130014	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 120 mm2	kus	8,000	191,00	1 528,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741130014					
28	K	741136001	Propojení kabelů nebo vodičů spojkou venkovní teplem smršťovací kabelů celoplastových, počtu a průřezu žil 4x10 až 16 mm2	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741136001					
29	M	35436030	spojka kabelová smršťovaná přímá do 1kV 91ahsc-35/5 5x6-35mm	kus	1,000	1 610,00	1 610,00	CS ÚRS 2025 01
30	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	5,000	315,00	1 575,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210001					
31	M	35711017	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 36 modulárních jednotek (12x3), vč. N/pE	kus	2,000	1 340,00	2 680,00	CS ÚRS 2025 01
32	M	35711018	rozvodnice nástěnná, plně dveře, IP41, 48 modulárních jednotek, vč. N/pE	kus	3,000	2 530,00	7 590,00	CS ÚRS 2025 01
33	K	741320161	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 25 A bez krytu	kus	16,000	174,00	2 784,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320161					
34	M	35822170	jistič 3-pólový 20 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	8,000	697,00	5 576,00	CS ÚRS 2025 01
35	M	RMAT0004	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	8,000	486,00	3 888,00	Cena z SoD
36	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 63 A bez krytu	kus	5,000	234,00	1 170,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
61	M	35822187	jistič 3-pólový 63 A vypínací	kus	5,000	1 130,00	5 650,00	CS ÚRS 2022 02
38	K	741322122	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 čtyřpólových dvoudílných s vložením modulu	kus	5,000	302,00	1 510,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741322122					
39	M	RMAT0006	svodič přepětí, T1+T2, 12,5 kA V/4	kus	5,000	3 024,00	15 120,00	Cena dodavatele
40	K	741210201	Montáž rozváděčů skříňových nebo panelových bez zapojení vodičů dělitelných, hmotnosti jednoho pole do 200 kg	kus	1,000	3 090,00	3 090,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741210201					
41	M	RMAT0007	Samostatně stojící rozváděč (800x1500x300)mm, IP44	kus	1,000	58 920,00	58 920,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: vč. vnitřního vybavení a příslušenství					
42	K	741320101	Montáž jističů se zapojením vodičů jednopólových nn do 25 A bez krytu	kus	1,000	88,20	88,20	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320101					
43	M	35822107	jistič 1-pólový 6 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	169,00	169,00	CS ÚRS 2025 01
44	K	741320171	Montáž jističů se zapojením vodičů třífázových nn do 63 A bez krytu	kus	5,000	234,00	1 170,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
45	M	35822404	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000	721,00	1 442,00	CS ÚRS 2025 01
46	M	35822181	jistič 3-pólový 50 A vypínací charakteristika C vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	1 680,00	5 040,00	CS ÚRS 2025 01
47	K	741320202	Montáž jističů se zapojením vodičů čtyřpólových nn deionových vestavných do 300 A	kus	1,000	221,00	221,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320202					
48	M	35822670	jistič 3-pólový do 250 A vypínací schopnost 36 kA spínací blok pevného provedení bez nadproudových spouští	kus	1,000	4 473,00	4 473,00	Cena z SoD
49	K	741322072	Montáž přepětových ochran nn se zapojením vodičů svodiče přepětí – typ 2 třífázových dvoudílných s vložením modulu	kus	1,000	194,25	194,25	Cena z SoD
50	M	RMAT0008	nosný a spojovací materiál pro drátěný žlab, vč. pospojování	kompl et	1,000	7 182,00	7 182,00	Cena z SoD
51	K	741331032	Montáž měřících přístrojů bez zapojení vodičů elektroměru třífázového	kus	5,000	207,00	1 035,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741331032					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	M	RMA009	elektroměr třífázový pro přímé měření do 40A	ks	5,000	3 533,00	17 665,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: s krytem					
56	K	741320042	Montáž pojistek se zapojením vodičů pojistkových částí patron nožových	kus	3,000	8,00	24,00	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320042					
54	M	RMAT0010	nožová pojistka PNA 160A gG	m	3,000	1 470,37	4 411,11	Cena dodavatele
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				16 530,20	
55	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	300,000	29,25	8 775,00	Cena z SoD
56	M	34121269	kabel datový celkově stíněný Al fólií jádro Cu plně plášť PVC (F/UTP) kategorie 6	m	345,000	14,76	5 092,20	Cena z SoD
P			Poznámka k položce:					
VV			Poznámka k položce: odhad, nutno prověřit dle skutečnosti					
VV			300*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
			Součet					
57	K	742330045	Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových přisazené na omítku 1 až 6 pozic	kus	5,000	117,00	585,00	Cena z SoD
58	M	37451205	krabíčka datové zásuvky na omítku PVC čtvercová 80x80mm hloubka 42mm	kus	5,000	136,60	683,00	Cena z SoD
59	M	37451183	modul zásuvkový 1xRJ45 osazený 22,5x45mm se záclonkou úhlový UTP Cat6	kus	10,000	125,10	1 251,00	Cena z SoD
60	M	34539100	rámeček datové zásuvky pro 2 moduly 22,5x45mm	kus	5,000	28,80	144,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

05 - Méněpráce Zařízení pro vytápění

KSO:

Místo:

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

IČ:

72050250

DIČ:

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-5 474 733,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-5 474 733,50	21,00%	-1 149 694,04
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-6 624 427,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3:
05 - Méněpráce Zařízení pro vytápění

Místo:
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 21.10.2025
Projektant: OPHK
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	-5 474 733,50
PSV - Práce a dodávky PSV	-5 474 733,50
713 - Izolace tepelné	-503 954,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	-37 113,53
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	-27 899,12
731 - Ústřední vytápění - kotelny	-1 663 098,46
732 - Ústřední vytápění - strojovny	-322 009,47
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-2 258 589,27
734 - Ústřední vytápění - armatury	-391 087,98
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	-270 981,67

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

05 - Méněpráce Zařízení pro vytápění

Místo:

Datum: 21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-5 474 733,50

D	PSV	Práce a dodávky PSV	-5 474 733,50
----------	------------	----------------------------	----------------------

D	713	Izolace tepelné	-503 954,00
----------	------------	------------------------	--------------------

1	K	713411121	Montáž izolace tepelné potrubí pásy nebo rohožemi s Al fólií staženými drátem 1x 210+60+140+90+210+190	m	900,000	-87,36	-78 624,00	cena z SoD
			Součet		900,000			
2	M	63154601	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/50mm	m	210,000	-250,00	-52 500,00	cena z SoD
3	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	60,000	-240,00	-14 400,00	cena z SoD
4	M	63154022	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm	m	140,000	-245,00	-34 300,00	cena z SoD
5	M	63154605	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/50mm	m	90,000	-265,00	-23 850,00	cena z SoD
6	M	63154032	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 76/60mm	m	210,000	-465,00	-97 650,00	cena z SoD
7	M	63154050	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 108/80mm	m	190,000	-725,00	-137 750,00	cena z SoD
8	M	700700191	Al páska šířky 50mm	bm	1 000,000	-5,00	-5 000,00	cena z SoD
9	M	713X10110	Oplechování vnější části vedení u tepelných čerpadel pozinkovaným plechem - dodávka a montáž	m2	120,000	-499,00	-59 880,00	cena z SoD

D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	-37 113,53
----------	------------	--	-------------------

10	K	721174042	Potrubí z trub polypropylenových přípojovací DN 40	m	15,000	-65,00	-975,00	cena z SoD
11	K	721194104	Vyměření přípojek na potrubí vyvedení a upevnění odpadních vypustek DN 40	kus	4,000	-850,00	-3 400,00	cena z SoD
12	M	721K10101	Vtok se zápachovou uzávěrkou DN 32 - dodávka a montáž	kus	4,000	-300,00	-1 200,00	cena z SoD
13	K	721233212	Střešní vtoky (vpusti) polypropylenové (PP) pro pochůzný střešy s odtokem svislým DN 110	kus	7,000	-4 500,00	-31 500,00	cena z SoD
14	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,030	-607,00	-18,21	cena z SoD
15	K	998721193	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,030	-677,34	-20,32	cena z SoD

D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod	-27 899,12
----------	------------	---------------------------------------	-------------------

16	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	3,000	-90,00	-270,00	cena z SoD
17	K	722174026	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 50 x 8,3	m	6,000	-205,00	-1 230,00	cena z SoD
18	K	722181223	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	3,000	-12,00	-36,00	cena z SoD
19	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	3,000	-75,00	-225,00	cena z SoD
20	K	722181253	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 45 do 63 mm	m	3,000	-125,00	-375,00	cena z SoD
21	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	2,000	-150,00	-300,00	cena z SoD
22	K	722220235	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 50 x G 6/4"	kus	3,000	-480,00	-1 440,00	cena z SoD
23	K	722231074	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	-180,00	-180,00	cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	722231076	Armatury se dvěma závitky ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 6/4"	kus	1,000	-350,00	-350,00	cena z SoD
25	K	722231143	Armatury se dvěma závitky ventily pojistné rohové G 1"	kus	1,000	-720,00	-720,00	cena z SoD
26	K	722232124	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	4,000	-166,00	-664,00	cena z SoD
27	K	722232126	Armatury se dvěma závitky kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 6/4"	kus	4,000	-415,00	-1 660,00	cena z SoD
28	K	722234265	Armatury se dvěma závitky filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	-185,00	-185,00	cena z SoD
29	K	722V0X101	Termostatický třicestný havarijní ventil ohřevu teplé vody 6/4" s nastavitelným rozdahem 40°C - 70°C_dodávka a montáž	kus	1,000	-19 120,00	-19 120,00	cena z SoD
30	K	722V0X102	Zátka kulového kohoutu 1"	kus	2,000	-550,00	-1 100,00	cena z SoD
31	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,039	-543,34	-21,19	cena z SoD
32	K	998722193	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,039	-587,95	-22,93	cena z SoD

D		731	Ústřední vytápění - kotelny				-1 663 098,46	
33	M	731TC01	Kompaktní invertorové, monoblokové tepelné čerpadlo systém vzduch / voda, tepelný výkon při A2 / W35 30,1kW, COP A2 / W35 3,91, elektrický příkon 7,69kW - 400V - 16A, rozběhový proud 28A	kus	8,000	-121 800,00	-974 400,00	cena z SoD
34	M	731TC02	Regulace tepelného čerpadla a otopné soustavy	kus	1,000	-3 200,00	-3 200,00	cena z SoD
35	M	731TC03	Montáž a uvedení do provozu regulace tepelného čerpadla včetně kabelových tras vedených v instalačních lištách	kus	1,000	-82 100,00	-82 100,00	cena z SoD
36	M	731TC04	Montáž tepelného čerpadla, zprovoznění tepelného čerpadla, zregulování, zaškolení obsluhy. Zajištění odvodu kondenzátu s topným kabelem. Montáž příslušenství s akumulací nádobou.	kus	1,000	-12 200,00	-12 200,00	cena z SoD
37	M	731TC05	Akumulační zásobník topné vody, včetně originální tepelné izolace s opláštěním 1000l	kus	3,000	-25 100,00	-75 300,00	cena z SoD
38	M	731TC06	Topný kabel - samoregulační topný kabel, topná délka 2 m, přívod 2 m	kus	8,000	-320,00	-2 560,00	cena z SoD
39	M	731TC07	Pomocná ocelová nosná konstrukce pro uložení venkovních jednotek tepelných čerpadel pozinkovaná	kg	1 800,000	-180,00	-324 000,00	cena z SoD
40	M	731KOT01	Demontáž zařízení kotelen a strojoven kompletní, včetně likvidace	kus	1,000	-16 980,00	-16 980,00	cena z SoD
41	M	731DOK01	Výrobní a dodavatelská projektová dokumentace dodávaného zařízení, včetně dokladové části	kus	1,000	-15 000,00	-15 000,00	cena z SoD
42	M	731MAR01	Kompletní dodávka a instalace systému měření a regulace, včetně výrobní a dodavatelské dokumentace	kus	1,000	-152 300,00	-152 300,00	cena z SoD
43	K	998731101	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,000	-3 632,46	-3 632,46	cena z SoD
44	K	998731193	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	1,000	-1 426,00	-1 426,00	cena z SoD

D		732	Ústřední vytápění - strojovny				-322 009,47	
45	K	732199100	Montáž a dodávka orientačních štítků	kus	80,000	-20,00	-1 600,00	cena z SoD
46	K	732211134	Ohřívač stacionární zásobníkový s jedním výměníkem PN 1,0/1,0 o objemu 352 l, zvětšená výhřevná plocha pro tepelné čerpadlo - dodávka a montáž	kus	1,000	-18 720,00	-18 720,00	cena z SoD
47	M	732H01	Hadice tlaková pozinkovaná 1" délky 200mm	kus	16,000	-520,00	-8 320,00	cena z SoD
48	K	732219317	Montáž ohřívačku vody stojatého PN 0,6/0,6, PN 1,6/0,6 o obsahu 2500 litrů	kus	1,000	-8 000,00	-8 000,00	cena z SoD
49	K	732294312	Elektrická topná jednotka vestavná přírubová o výkonu 3,0 kW - dodávka a montáž	kus	1,000	-3 200,00	-3 200,00	cena z SoD
50	K	732294315	Elektrická topná jednotka vestavná přírubová o výkonu 6,0 kW - dodávka a montáž	kus	6,000	-6 750,00	-40 500,00	cena z SoD
51	K	732331618.RFX	Nádoba tlaková expanzní s membránou, závitové připojení PN 0,6 o objemu 500 l - dodávka a montáž	kus	1,000	-16 200,00	-16 200,00	cena z SoD
52	K	732421316	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlačk do 14,0 m průtok 12,0 m3/h PN 16 pro vytápění - dodávka a montáž	kus	1,000	-18 200,00	-18 200,00	cena z SoD
53	K	732421422	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlačk do 10,0 m průtok do 8,0 m3/h pro vytápění - dodávka a montáž	kus	9,000	-13 450,00	-121 050,00	cena z SoD
54	K	732XS01	Úpravna topné vody včetně příslušenství, uzavíracích a revizních armatur, systému automatického dopouštění topné vody - dodávka a montáž	kus	1,000	-85 100,00	-85 100,00	cena z SoD
55	K	998732101	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,469	-1 567,61	-735,21	cena z SoD
56	K	998732193	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,469	-819,32	-384,26	cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	-2 258 589,27				
57	K	733223301	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 15/1	m	210,000	-160,00	-33 600,00	cena z SoD
58	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	180,000	-200,00	-36 000,00	cena z SoD
59	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	160,000	-379,00	-60 640,00	cena z SoD
60	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	90,000	-485,00	-43 650,00	cena z SoD
61	K	733223306	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 42/1,5	m	120,000	-582,00	-69 840,00	cena z SoD
62	K	733223307	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 54/2	m	140,000	-950,00	-133 000,00	cena z SoD
63	K	733223309	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 64/2	m	90,000	-1 152,00	-103 680,00	cena z SoD
64	K	733223310	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 76,1/2	m	210,000	-1 355,00	-284 550,00	cena z SoD
65	K	733223312	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 108/2,5	m	190,000	-6 999,00	-1 329 810,00	cena z SoD
66	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	100,000	-160,30	-16 030,00	cena z SoD
67	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 22/1	kus	50,000	-30,00	-1 500,00	cena z SoD
68	K	733224225	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 28/1,5	kus	80,000	-30,00	-2 400,00	cena z SoD
69	K	733224226	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 35/1,5	kus	50,000	-50,00	-2 500,00	cena z SoD
70	K	733224227	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 42/1,5	kus	50,000	-50,00	-2 500,00	cena z SoD
71	K	733PX01	Topná, provozní a dilatační zkouška	h	60,000	-550,00	-33 000,00	cena z SoD
72	K	733PX02	Stavební připomoci, sekání, drážkování, sádrování, ostatní pomocné práce, hodinová zúčtovací sazba	h	120,000	-400,00	-48 000,00	cena z SoD
73	K	733PX03	Protipožární pěna těsnění prostupů požárních dělících konstrukcí	kus	90,000	-350,00	-31 500,00	cena z SoD
74	K	733PX05	Příslušenství montážní organizace - přenosná montážní plošina s pracovní výškou do 3m	kus	1,000	-18 950,00	-18 950,00	cena z SoD
75	K	998733102	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	4,386	-1 221,01	-5 355,35	cena z SoD
76	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	4,386	-475,13	-2 083,92	cena z SoD
D 734			Ústřední vytápění - armatury	-391 087,98				
77	K	734211120	Ventily odvodušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	150,000	-140,00	-21 000,00	cena z SoD
78	K	734220102	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 1	kus	5,000	-1 950,00	-9 750,00	cena z SoD
79	M	734OTX01	<i>Termostatická hlavice otopných těles se zajištěním proti zcizení pomocí bezpečnostního kroužku s regulačním rozsahem 6°C - 28°C_dodávka a montáž</i>	kus	13,000	-480,00	-6 240,00	cena z SoD
80	M	734OTX02	<i>H šroubení uzavírací s integrovaným vypouštěním pro otopná tělesa se spodním připojením a ventilovou vložkou 1/2" rohové_dodávka a montáž</i>	kus	13,000	-650,00	-8 450,00	cena z SoD
81	M	734OTX03	<i>Svěrné šroubení pro měděné trubky Cu 15x1</i>	kus	26,000	-165,00	-4 290,00	cena z SoD
VV			13*2		26,000			
VV			Součet		26,000			
82	K	734220105	Ventily regulační závitové vyvažovací přímé PN 20 do 100°C G 2	kus	10,000	-3 750,00	-37 500,00	cena z SoD
83	K	734220105.R	Regulátor diferenčního tlaku k regulačnímu ventilu_dodávka a montáž	kus	10,000	-8 650,00	-86 500,00	cena z SoD
84	K	734242417	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 2	kus	15,000	-500,00	-7 500,00	cena z SoD
85	K	734251213	Ventily pojistné závitové a čepové rohové provozní tlak od 2,5 do 6 bar G 1	kus	10,000	-520,00	-5 200,00	cena z SoD
86	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	60,000	-80,00	-4 800,00	cena z SoD
87	K	734291247	Ostatní armatury filtry závitové PN 16 do 130°C přímé s vnitřními závitů G 2	kus	20,000	-720,00	-14 400,00	cena z SoD
88	K	734292777	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit G 2	kus	48,000	-625,00	-30 000,00	cena z SoD
89	K	734292779	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit G 3	kus	12,000	-1 920,00	-23 040,00	cena z SoD
90	K	734411127	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 100 mm délka stonku 100 mm	kus	20,000	-220,00	-4 400,00	cena z SoD
91	K	734421102.1	Tlakoměr s pevným stonkem, zpětnou klapkou a manometrickým kohoutem 1/2" tlak 0-16 bar průměr 100 mm spodní připojení - dodávka a montáž	kus	5,000	-175,00	-875,00	cena z SoD
92	K	734421112.1	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 100 mm zadní připojení - dodávka a montáž	kus	20,000	-180,00	-3 600,00	cena z SoD
93	M	734OSX01	<i>příslušenství armatur, ostatní a topná šroubení</i>	kus	1,000	-18 200,00	-18 200,00	cena z SoD
94	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 1" - dodávka a montáž	kus	2,000	-1 120,00	-2 240,00	cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	734MX01	Ultrazvukový měřič spotřeby tepla Qp = 2,5m3/h L=190mm G 5/4" vč. příslušenství a teplotních čidel - dodávka a montáž	kus	8,000	-11 220,00	-89 760,00	cena z SoD
96	K	734MX03	Výhodnocovací jednotka spotřeby tepla s připojením k internetové síti - dodávka a montáž	kus	1,000	-12 500,00	-12 500,00	cena z SoD
97	K	998734102	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,346	-881,56	-305,02	cena z SoD
98	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,346	-1 554,80	-537,96	cena z SoD
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	-270 981,67				
99	K	735000912	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	300,000	-115,01	-34 503,00	cena z SoD
100	K	735152679	Otopná tělesa panelová VK třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přidavnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2887 W	kus	13,000	-5 800,00	-75 400,00	cena z SoD
101	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	300,000	-23,51	-7 053,00	cena z SoD
102	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	5 000,000	-11,75	-58 750,00	cena z SoD
103	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohříváků, zásobníků a nádrží	m2	4 000,000	-19,72	-78 880,00	cena z SoD
104	K	735DEM01	Demontáž stávajících lokálních plynových topidel v garážích, včetně rozvodů plynu a příslušenství	kus	1,000	-15 000,00	-15 000,00	cena z SoD
105	K	998735102	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,899	-1 045,01	-939,46	cena z SoD
106	K	998735193	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,899	-507,46	-456,21	cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.1 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 147 286,61

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 147 286,61	21,00%	240 930,19
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 388 216,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.1 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo:

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum:

21.10.2025

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 147 286,61

HSV - Práce a dodávky HSV

44 052,85

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 836,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 466,00

997 - Přesun sutě

1 340,61

998 - Přesun hmot

2 410,24

PSV - Práce a dodávky PSV

1 103 233,76

001 - Ostatní náklady

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

52 612,98

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

12 843,80

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

6 251,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

751 785,16

732 - Ústřední vytápění - strojovny

85 477,35

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

128 471,37

734 - Ústřední vytápění - armatury

57 651,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 640,40

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

0,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.1 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 147 286,61

D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 052,85	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 836,00	
1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	6,000	419,00	2 514,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222								
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	18,000	1 320,00	23 760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121								
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	346,00	2 076,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222								
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	698,00	2 094,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325223								
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	18,000	244,00	4 392,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 466,00	
6	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	12,000	113,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241								
7	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	30,000	137,00	4 110,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132								
D		997	Přesun sutě				1 340,61	
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213								
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,276	304,00	83,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,276	13,30	3,67	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D		998	Přesun hmot				2 410,24	
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,076	2 240,00	2 410,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 103 233,76	
D		001	Ostatní náklady				2 500,00	
13	K	001X101	Koordinace a příprava relaizace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Cena vlastní
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				52 612,98	
14	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	15,000	24,10	361,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170801								
15	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do O 50 mm	m	30,000	38,50	1 155,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170804								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubíc z trub, průměru do 45 mm	m	45,000	72,40	3 258,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181851					
17	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	10,000	19,00	190,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220851					
18	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4	kus	10,000	28,80	288,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220861					
19	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	10,000	33,40	334,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220862					
20	K	733PX01	Demontáž vnitřního vodovodu - ostatní	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hodx550kč/hod= 3 300kč					
21	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175002					
22	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	12,000	517,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175003					
23	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	30,000	625,00	18 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175004					
24	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	kus	1,000	407,00	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
25	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	113,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181241					
26	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	135,00	2 025,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181242					
27	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	161,00	1 449,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181251					
28	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	75,00	1 125,00	Cena z SoD
29	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220231					
30	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220232					
31	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	11,000	150,00	1 650,00	Cena z SoD
32	K	722221135	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 3/4"	kus	1,000	767,00	767,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722221135					
33	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	298,00	596,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224115					
34	K	722231074	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	180,00	180,00	Cena z SoD
35	K	722231222	Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231222					
36	K	722232124	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	3,000	166,00	498,00	Cena z SoD
37	K	722234265	Armatury se dvěma závity filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	185,00	185,00	Cena z SoD
38	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	48,000	60,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
VV			6+12+30		48,000			
VV			Součet		48,000			
39	K	722201201	Propojení na stávající potrubí vodovodu - ostatní práce	kus	2,000	817,00	1 634,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722201201					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722210902					
40	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	793,00	52,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101					
41	K	998722193	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,066	790,00	52,14	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722193					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				12 843,80	
42	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
43	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	30,000	167,00	5 010,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120805					
44	K	723160805	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 5/4	pár	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160805					
45	K	723160832	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 5/4	kus	1,000	207,00	207,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160832					
46	K	723230801	Demontáž středotlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723230801					
47	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	1,000	229,00	229,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723260801					
48	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	10,000	550,00	5 500,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 5 hod. = 10 hodx550kč/hod= 5 500kč					
49	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	41,80	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
50	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	2,000	550,00	1 100,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 1 hod. = 2 hodx550kč/hod= 1 100kč					
D 724			Zdravotechnika - strojní vybavení				6 251,70	
51	K	724233014	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	6 240,00	6 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233014					
52	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 310,00	6,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724101					
53	K	998724193	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,005	1 030,00	5,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724193					
D 731			Ústřední vytápění - kotelny				751 785,16	
54	K	731200825	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	2,000	1 460,00	2 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731200825					
55	K	731391812	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 5 do 10 m2	kus	2,000	652,00	1 304,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731391812					
56	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	8,000	550,00	4 400,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 4 hod. = 8 hodx550kč/hod= 4 400kč					
57	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hod.x550kč/hod= 3 300kč					
58	M	731TC01	Nízkoteplotní venkovní jednotka tepelného čerpadla - 16.0kW při A7 / W35 - COP 4.28 při T=35°C a te=7°C - např. Panasonic Aquarea	kus	2,000	139 000,00	278 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena zahrnuje , venkovní jednotku+ podstavec guma CN Richter + Frenzel					
59	M	731TC02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar, integrovaný zásobník ohřevu teplé vody 300l	kus	1,000	214 000,00	214 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
60	M	731TC03	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar	kus	1,000	129 000,00	129 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
61	M	731TC04	Uvedení do provozu TČ vč. zaškolení obsluhy	kus	2,000	7 590,00	15 180,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN dodavatele 6 900x 10% = 7 590kč					
116	K	733POX03	Montáž venkovní a vnitřní jednotky.	h	96,000	550,00	52 800,00	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 8 hod. = 16 hodx 6 dní= 96 hod x 550kč/hod					
62	M	731TC05	Plnění primárních okruhů tepelných čerpadel nemrznoucí směsí	kus	2,000	1 386,28	2 772,56	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena dodavatele + 10% Chladivo R32 (1kg) 1 082 Kč /kg x10 kg = 10 820 Kč toto podělíme 8 ks tepelných čerpadel tj. 10 820 Kč: 8 ks = 1 260,25kč na jedno tepelné čerpadlo Položka z CN č. 17 je počítána na (kila kg) a v rozpočtu je jednotka kus (jako počet tepelných čerpadel)					
63	M	731TC06	Izolované propojovací Cu potrubí - pár do 25m délky - mezi vnitřní a venkovní jednotkou tepelného čerpadla vč. kabelového propojení, vedení v bílé liště, vnější vedení oplechované	m	20,000	1 402,23	28 044,60	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: 1.NPCena dodavatele Cu potrubí vč.komunikačního kabelu2062012400 Zapojení TC 2555011100 Montážní materiál 11995 1995 Cena 25 495kč+ 10% 10+10					
VV						20,000		
VV						20,000		
64	K	998731201	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 800,000	1,54	13 552,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731201					
65	K	998731293	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	8 800,000	0,74	6 512,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731293					
D 732			Ústřední vytápění - strojovny					85 477,35
66	K	732110811	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100	m	2,000	93,40	186,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732110811					
67	K	-733POX03	Demontáž ohříváku zásobníkového závěsného o obsah do 630 l	h	2,500	550,00	1 375,00	Cena z SoD
68	K	732214813	Demontáž ohříváků zásobníkových vypuštění vody z ohříváků o obsahu do 630 l	kus	1,000	389,00	389,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732214813					
69	K	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l	kus	1,000	508,00	508,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732320812					
70	K	732324812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových vypuštění vody z nádrží o obsahu do 100 l	kus	1,000	119,00	119,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732324812					
71	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732420811					
72	K	732199100	Montáž štitků orientačních	kus	20,000	112,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732199100					
73	K	732231002.R01	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 100 l, včetně originální tepelné izolace	soubor	2,000	11 562,00	23 124,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel internet					
74	K	732331615	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,4 o objemu 35 l	kus	2,000	3 850,00	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/7331615					
75	K	732421415.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové Magna1 25-60 DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	soubor	2,000	24 154,00	48 308,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
76	K	998732112	Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,145	3 170,00	459,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732112					
77	K	998732193	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,145	1 020,00	147,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732193					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					128 471,37
78	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	15,000	550,00	8 250,00	Cena z SoD
79	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	20,000	31,40	628,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110803					
80	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	20,000	33,90	678,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110806					
81	K	733190801	Demontáž příslušenství potrubí odřezání objímek dvojitých DN do 50	kus	50,000	3,72	186,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190801					
82	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	12,000	200,00	2 400,00	Cena z SoD
83	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	6,000	379,00	2 274,00	Cena z SoD
84	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	90,000	485,00	43 650,00	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	20,000	160,30	3 206,00	Cena z SoD
	VV		6+5+4+5		20,000			
	VV		Součet		20,000			
86	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 22/1	kus	3,000	30,00	90,00	Cena z SoD
87	K	733224226	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 35/1,5	kus	36,000	50,00	1 800,00	Cena z SoD
	VV		(4+2+12)*2		36,000			
	VV		Součet		36,000			
88	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	108,000	24,60	2 656,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					
	VV		12+6+90		108,000			
	VV		Součet		108,000			
89	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	160,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811251					
	VV		12+6		18,000			
	VV		Součet		18,000			
90	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	90,000	188,00	16 920,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811252					
91	K	73391125X	Oplechování venkovního vedení primárního okruhu pozinkovaným plechem tl. 0,75mm	m2	5,000	1 200,00	6 000,00	Cena vlastní
	P		Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros 764111401					
92	K	733POX01	Stavební připomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce	h	48,000	400,00	19 200,00	Cena z SoD
93	K	733POX02	Topná, dilatační a provozní zkouška	h	24,000	550,00	13 200,00	Cena z SoD
94	K	153891111	Pomocné pozinkované konstrukce pro uložení potrubí - objímky, závitové tyče, spojovací materiál, konzoly, stojánky	kg	50,000	81,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/153891111					
95	K	998733111	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,189	1 490,00	281,61	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733111					
	P		Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros Použití kod 998733101					
96	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,189	640,00	120,96	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733193					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				57 651,00	
97	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	20,000	40,50	810,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200811					
98	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	30,000	116,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821					
99	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	30,000	160,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200822					
100	K	734410811	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem přímých a rohových	kus	10,000	79,20	792,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734410811					
101	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	10,000	10,90	109,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734420811					
102	K	734211120	Ventily odvodušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	10,000	140,00	1 400,00	Cena z SoD
103	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	4,000	738,00	2 952,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242415					
104	K	734261235	Šroubení topeňářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	16,000	407,00	6 512,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235					
105	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	10,000	80,00	800,00	Cena z SoD
106	K	734291275	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity a integrovaným magnetem G 1 1/4	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291275					
107	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	12,000	851,00	10 212,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292716					
108	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	10,000	710,00	7 100,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734411101					
109	K	734421102	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	2,000	175,00	350,00	Cena z SoD
110	K	734421112	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	10,000	1 270,00	12 700,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421112					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
111	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 3/4"	kus	3,000	1 120,00	3 360,00	Cena z SaD
112	K	998734111	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,055	881,56	48,49	Cena z SaD
113	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,055	1 554,80	85,51	Cena z SoD
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa	5 640,40				
114	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	40,000	23,51	940,40	Cena z SoD
115	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	400,000	11,75	4 700,00	Cena z SoD
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby	0,00				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.2 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 176 161,21

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 176 161,21	21,00%	246 993,85
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 423 155,06

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.2 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo:

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum:

21.10.2025

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 176 161,21

HSV - Práce a dodávky HSV

44 052,85

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 836,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 466,00

997 - Přesun sutě

1 340,61

998 - Přesun hmot

2 410,24

PSV - Práce a dodávky PSV

1 132 108,36

001 - Ostatní náklady

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

52 612,98

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

13 673,80

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

6 251,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

779 829,76

732 - Ústřední vytápění - strojovny

85 477,35

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

128 471,37

734 - Ústřední vytápění - armatury

57 651,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 640,40

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.2 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 176 161,21

D		HSV	Práce a dodávky HSV				44 052,85	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 836,00	
1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	6,000	419,00	2 514,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222								
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	18,000	1 320,00	23 760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121								
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	346,00	2 076,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222								
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	698,00	2 094,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325223								
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	18,000	244,00	4 392,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 466,00	
6	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	12,000	113,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241								
7	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	30,000	137,00	4 110,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132								
D		997	Přesun sutě				1 340,61	
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213								
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,276	304,00	83,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,276	13,30	3,67	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D		998	Přesun hmot				2 410,24	
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,076	2 240,00	2 410,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 132 108,36	
D		001	Ostatní náklady				2 500,00	
13	K	001X101	Koordinace a příprava relaizace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Cena vlastní
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				52 612,98	
14	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	15,000	24,10	361,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170801								
15	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do O 50 mm	m	30,000	38,50	1 155,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170804								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubíc z trub, průměru do 45 mm	m	45,000	72,40	3 258,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181851								
17	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	10,000	19,00	190,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220851								
18	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4	kus	10,000	28,80	288,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220861								
19	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	10,000	33,40	334,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220862								
20	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelný - demontáž stávající regulace	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hodx550kč/hod= 3 300kč</i>								
21	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175002								
22	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	12,000	517,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175003								
23	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	30,000	625,00	18 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175004								
24	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	kus	1,000	407,00	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191								
25	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	113,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181241								
26	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	135,00	2 025,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181242								
27	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	161,00	1 449,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181251								
28	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	75,00	1 125,00	Cena z SoD
29	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelný - demontáž stávající regulace	h	2,000	817,00	1 634,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722210902</i>								
30	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220231								
31	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220232								
32	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	11,000	150,00	1 650,00	Cena z SoD
33	K	722221135	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 3/4"	kus	1,000	767,00	767,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722221135								
34	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	298,00	596,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224115								
35	K	722231074	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	180,00	180,00	Cena z SoD
36	K	722231222	Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231222								
37	K	722232124	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřutkové vnitřní závit G 1"	kus	3,000	166,00	498,00	Cena z SoD
38	K	722234265	Armatury se dvěma závity filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	185,00	185,00	Cena z SoD
39	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	48,000	60,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246								
P <i>Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722290215</i>								
VV 6+12+30					48,000			
VV Součet					48,000			
40	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	793,00	52,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	998722193	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,066	790,00	52,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722193								
D 723			Zdravotecnika - vnitřní plynovod	13 673,80				
42	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804								
43	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	40,000	146,00	5 840,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120805								
44	K	723160805	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 5/4	pár	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160805								
45	K	723160832	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 5/4	kus	1,000	207,00	207,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160832								
46	K	723230801	Demontáž středotlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723230801								
47	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	1,000	229,00	229,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723260801								
48	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	10,000	550,00	5 500,00	Cena z SoD
P Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 5 hod. = 10 hodx550kč/hod= 5 500kč								
49	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	41,80	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901								
50	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	2,000	550,00	1 100,00	Cena z SoD
P Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 1 hod. = 2 hodx550kč/hod= 1 100kč								
D 724			Zdravotecnika - strojní vybavení	6 251,70				
51	K	724233014	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	6 240,00	6 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233014								
52	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 310,00	6,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724101								
53	K	998724193	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,005	1 030,00	5,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724193								
D 731			Ústřední vytápění - kotelny	779 829,76				
54	K	731200825	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	2,000	1 460,00	2 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731200825								
55	K	731391812	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samspádem o výhřevné ploše kotlů přes 5 do 10 m2	kus	2,000	652,00	1 304,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731391812								
56	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	8,000	550,00	4 400,00	Cena z SoD
P Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 4 hod. = 8 hodx550kč/hod= 4400kč								
57	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hod.x550kč/hod= 3 300kč								
58	M	731TC01	Nízkoteplotní venkovní jednotka tepelného čerpadla - 16.0kW při A7 / W35 - COP 4.28 při T=35°C a te=7°C - např. Panasonic Aquarea	kus	2,000	139 000,00	278 000,00	Cena dodavatele
P Poznámka k položce: Cena zahrnuje , venkovní jednotku+ podstavec guma CN Richter + Frenzel								
59	M	731TC02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar, integrovaný zásobník ohřevu teplé vody 300l	kus	1,000	214 000,00	214 000,00	Cena dodavatele
P Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel								
60	M	731TC03	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar	kus	1,000	129 000,00	129 000,00	Cena dodavatele
P Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel								
61	M	731TC04	Uvedení do provozu TČ vč. zaškolení obsluhy	kus	2,000	7 590,00	15 180,00	Cena dodavatele

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: CN dodavatele 6 900x 10% = 7 590kč					
116	K	733POX03	Montáž venkovní a vnitřní jednotky.	h	96,000	550,00	52 800,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 8 hod. = 16 hodx 6 dní= 96 hod x 550kč/hod					
62	M	731TC05	Plnění primárních okruhů tepelných čerpadel nemrznoucí směsí	kus	2,000	1 386,28	2 772,56	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena dodavatele + 10% Chladivo R32 (1kg) 1 082 Kč /kg x10 kg = 10 820 Kč toto podělíme 8 ks tepelných čerpadel tj. 10 820 Kč: 8 ks = 1 260,25kč na jedno tepelné čerpadlo Položka z CN č. 17 je počítána na (kila kg) a v rozpočtu je jednotka kus (jako počet tepelných čerpadel)					
63	M	731TC06	Izolované propojovací Cu potrubí - pár do 25m délky - mezi vnitřní a venkovní jednotkou tepelného čerpadla vč. kabelového propojení, vedení v bílé lísťe, vnější vedení oplechované	m	40,000	1 402,23	56 089,20	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: 2.NP Cu potrubí vč.komunikačního kabelu4062024800 Zapojení TC2550011000 Montážní materiál122802280 Cena dodavatele 38 080kč *10%					
VV			20+20		40,000			
VV			Součet		40,000			
64	K	998731201	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 800,000	1,54	13 552,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731201					
65	K	998731293	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	8 800,000	0,74	6 512,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731293					
D 732			Ústřední vytápění - strojovny				85 477,35	
66	K	732110811	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100	m	2,000	93,40	186,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732110811					
67	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	2,500	550,00	1 375,00	Cena z SoD
68	K	732214813	Demontáž ohříváků zásobníkových vypuštění vody z ohříváků o obsahu do 630 l	kus	1,000	389,00	389,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732214813					
69	K	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l	kus	1,000	508,00	508,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732320812					
70	K	732324812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových vypuštění vody z nádrží o obsahu do 100 l	kus	1,000	119,00	119,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732324812					
71	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732420811					
72	K	732199100	Montáž štítků orientačních	kus	20,000	112,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732199100					
73	K	732231002.R01	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 100 l, včetně originální tepelné izolace	soubor	2,000	11 562,00	23 124,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
74	K	732331615	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,4 o objemu 35 l	kus	2,000	3 850,00	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732331615					
75	K	732421415.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové Magna1 25-60 DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	soubor	2,000	24 154,00	48 308,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
76	K	998732112	Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,145	3 170,00	459,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732112					
P			Poznámka k položce: Použitá cena z Krosu Kód 998732112					
77	K	998732193	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,145	1 020,00	147,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732193					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				128 471,37	
78	K	733POX03	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	15,000	550,00	8 250,00	Cena z SoD
79	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	20,000	31,40	628,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110803					
80	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	20,000	33,90	678,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110806					
81	K	733190801	Demontáž příslušenství potrubí odřezání objímek dvojitých DN do 50	kus	50,000	3,72	186,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190801					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	12,000	200,00	2 400,00	Cena z SoD
83	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	6,000	379,00	2 274,00	Cena z SoD
84	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	90,000	485,00	43 650,00	Cena z SoD
85	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	20,000	160,30	3 206,00	Cena z SoD
VV			6+5+4+5		20,000			
VV			Součet		20,000			
86	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 22/1	kus	3,000	30,00	90,00	Cena z SoD
87	K	733224226	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 35/1,5	kus	36,000	50,00	1 800,00	Cena z SoD
VV			(4+2+12)*2		36,000			
VV			Součet		36,000			
88	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	108,000	24,60	2 656,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					
VV			12+6+90		108,000			
VV			Součet		108,000			
89	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	160,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811251					
VV			12+6		18,000			
VV			Součet		18,000			
90	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	90,000	188,00	16 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811252					
91	K	73391125X	Oplechování venkovního vedení primárního okruhu pozinkovaným plechem tl. 0,75mm	m2	5,000	1 200,00	6 000,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros 764111401					
92	K	733POX01	Stavební připomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce	h	48,000	400,00	19 200,00	Cena z SoD
93	K	733POX02	Topná, dilatační a provozní zkouška	h	24,000	550,00	13 200,00	Cena z SoD
94	K	153891111	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	kg	50,000	81,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/153891111					
95	K	998733111	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,189	1 490,00	281,61	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733111					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros Použit kod 998733101					
96	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,189	640,00	120,96	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733193					
D		734	Ústřední vytápění - armatury				57 651,00	
97	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	20,000	40,50	810,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200811					
98	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	30,000	116,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821					
99	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	30,000	160,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200822					
100	K	734410811	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem přímých a rohových	kus	10,000	79,20	792,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734410811					
101	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	10,000	10,90	109,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734420811					
102	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	10,000	140,00	1 400,00	Cena z SoD
103	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	4,000	738,00	2 952,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242415					
104	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	16,000	407,00	6 512,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235					
105	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	10,000	80,00	800,00	Cena z SoD
106	K	734291275	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity a integrovaným magnetem G 1 1/4	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291275					
107	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	12,000	851,00	10 212,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292716					
108	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	10,000	710,00	7 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734411101					
109	K	734421102	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	2,000	175,00	350,00	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
110	K	734421112	Tlakovoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	10,000	1 270,00	12 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421112								
111	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 3/4"	kus	3,000	1 120,00	3 360,00	Cena z SaD
112	K	998734111	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,055	881,56	48,49	Cena z SaD
113	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,055	1 554,80	85,51	Cena z SoD
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							5 640,40	
114	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	40,000	23,51	940,40	Cena z SoD
115	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	400,000	11,75	4 700,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.3 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 191 004,51

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 191 004,51	21,00%	250 110,95
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 441 115,46

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.3 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 191 004,51

HSV - Práce a dodávky HSV

44 052,85

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 836,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

5 466,00

997 - Přesun sutě

1 340,61

998 - Přesun hmot

2 410,24

PSV - Práce a dodávky PSV

1 146 951,66

001 - Ostatní náklady

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

52 612,98

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

16 593,80

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

6 251,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

792 028,06

732 - Ústřední vytápění - strojovny

85 202,35

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

128 471,37

734 - Ústřední vytápění - armatury

57 651,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

5 640,40

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.3 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST A ...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 191 004,51

D		HSV	Práce a dodávky HSV			44 052,85		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			34 836,00		
1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	6,000	419,00	2 514,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222								
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	18,000	1 320,00	23 760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121								
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	6,000	346,00	2 076,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222								
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	698,00	2 094,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325223								
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	18,000	244,00	4 392,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání			5 466,00		
6	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	12,000	113,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241								
7	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	30,000	137,00	4 110,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132								
D		997	Přesun sutě			1 340,61		
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213								
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,276	304,00	83,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,276	13,30	3,67	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,276	2 270,00	626,52	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D		998	Přesun hmot			2 410,24		
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	1,076	2 240,00	2 410,24	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								
D		PSV	Práce a dodávky PSV			1 146 951,66		
D		001	Ostatní náklady			2 500,00		
13	K	001X101	Koordinace a příprava relaizace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Cena vlastní
D		722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod			52 612,98		
14	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	15,000	24,10	361,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170801								
15	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do O 50 mm	m	30,000	38,50	1 155,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170804								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubíc z trub, průměru do 45 mm	m	45,000	72,40	3 258,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181851					
17	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	10,000	19,00	190,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220851					
18	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4	kus	10,000	28,80	288,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220861					
19	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	10,000	33,40	334,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220862					
20	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelný - demontáž stávající regulace	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hodx550kč/hod= 3 300kč					
21	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175002					
22	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	12,000	517,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175003					
23	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	30,000	625,00	18 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175004					
24	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	kus	1,000	407,00	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
25	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	113,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181241					
26	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	135,00	2 025,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181242					
27	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	161,00	1 449,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181251					
28	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	75,00	1 125,00	Cena z SoD
29	K	722201201	Propojení na stávající potrubí vodovodu - ostatní práce	kus	2,000	817,00	1 634,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722201201					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722210902					
30	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220231					
31	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220232					
32	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	11,000	150,00	1 650,00	Cena z SoD
33	K	722221135	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 3/4"	kus	1,000	767,00	767,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722221135					
34	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	298,00	596,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224115					
35	K	722231074	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	180,00	180,00	Cena z SoD
36	K	722231222	Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231222					
37	K	722232124	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	3,000	166,00	498,00	Cena z SoD
38	K	722234265	Armatury se dvěma závity filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	185,00	185,00	Cena z SoD
39	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	48,000	60,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722290215					
VV			6+12+30			48,000		
VV			Součet			48,000		
40	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	793,00	52,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	998722193	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,066	790,00	52,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722193					
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	16 593,80				
42	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804					
43	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	60,000	146,00	8 760,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120805					
44	K	723160805	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 5/4	pár	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160805					
45	K	723160832	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 5/4	kus	1,000	207,00	207,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160832					
46	K	723230801	Demontáž středotlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723230801					
47	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	1,000	229,00	229,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723260801					
48	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	10,000	550,00	5 500,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 5 hod. = 10 hodx550kč/hod= 5 500kč					
49	K	723190901	Demontáže stávajících rozvodů vnitřního plynu - ostatní.	kus	1,000	41,80	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901					
50	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	2,000	550,00	1 100,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 1 hod. = 2 hodx550kč/hod= 1 100kč					
D 724			Zdravotechnika - strojní vybavení	6 251,70				
51	K	724233014	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	6 240,00	6 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233014					
52	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 310,00	6,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724101					
53	K	998724193	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,005	1 030,00	5,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724193					
D 731			Ústřední vytápění - kotelny	792 028,06				
54	K	731200825	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	2,000	1 460,00	2 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731200825					
55	K	731391812	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 5 do 10 m2	kus	2,000	652,00	1 304,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731391812					
56	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	8,000	550,00	4 400,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 4 hod. = 8 hodx550kč/hod= 4 400kč					
57	K	733PX01	Demontáže zařízení kotelny - demontáž stávající regulace	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hod.x550kč/hod= 3 300kč					
58	M	731TC01	Nízkoteplotní venkovní jednotka tepelného čerpadla - 16.0kW při A7 / W35 - COP 4.28 při T=35°C a te=7°C - např. Panasonic Aquarea	kus	2,000	139 000,00	278 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena zahrnuje , venkovní jednotku+ podstavec guma CN Richter + Frenzel					
59	M	731TC02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar, integrovaný zásobník ohřevu teplé vody 300l	kus	1,000	214 000,00	214 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
60	M	731TC03	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar	kus	1,000	129 000,00	129 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
61	K	733POX03	Montáž venkovní a vnitřní jednotky.	h	96,000	550,00	52 800,00	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 8 hod. = 16 hodx 6 dní= 96 hod x 550kč/hod					
116	M	731TC04.1	Uvedení do provozu TČ vč. zaškolení obsluhy	kus	2,000	7 590,00	15 180,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN dodavatele 6 900x 10% = 7 590kč					
62	M	731TC05	Plnění primárních okruhů tepelných čerpadel nemrznoucí směsí	kus	2,000	1 386,28	2 772,56	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena dodavatele + 10% Chladivo R32 (1kg) 1 082 Kč /kg x10 kg = 10 820 Kč toto podělíme 8 ks tepelných čerpadel tj. 10 820 Kč: 8 ks = 1 260,25kč na jedno tepelné čerpadlo Položka z CN č. 17. je počítána na (kila kg) a v ropočtu je jednotka kus (jako počet tepelných čerpadel)					
63	M	731TC06	Izolované propojovací Cu potrubí - pár do 25m délky - mezi vnitřní a venkovní jednotkou tepelného čerpadla vč. kabelového propojení, vedení v bílé liště, vnější vedení oplechované	m	50,000	1 402,23	70 111,50	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: 3.NPCena dodavatele Cu potrubí vč.komunikačního kabelu5062031000 Zapojení TČ 2550011000 Montážní materiál 124902490 cena celkem 44 490kč * 10% Cena dodavatele + 10% 25+25					
VV						50,000		
VV						50,000		
64	K	998731201	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	8 000,000	1,54	12 320,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731201					
65	K	998731293	Přesun hmot pro kotelny stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	8 000,000	0,74	5 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731293					
D	732	Ústřední vytápění - strojovny					85 202,35	
66	K	732110811	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 100	m	2,000	93,40	186,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732110811					
67	K	733POX03	Demontáž ohříváku zásobníkového závěsného o obsah do 630 l	h	2,000	550,00	1 100,00	Cena z SoD
68	K	732214813	Demontáž ohříváku zásobníkových vypuštění vody z ohříváku o obsahu do 630 l	kus	1,000	389,00	389,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732214813					
69	K	732320812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu do 100 l	kus	1,000	508,00	508,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732320812					
70	K	732324812	Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových vypuštění vody z nádrží o obsahu do 100 l	kus	1,000	119,00	119,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732324812					
71	K	732420811	Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 25	kus	4,000	230,00	920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732420811					
72	K	732199100	Montáž štítků orientačních	kus	20,000	112,00	2 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732199100					
73	K	732231002.R01	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 100 l, včetně originální tepelné izolace	soubor	2,000	11 562,00	23 124,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
74	K	732331615	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,4 o objemu 35 l	kus	2,000	3 850,00	7 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732331615					
75	K	732421415.GRS	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové Magna1 25-60 DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	soubor	2,000	24 154,00	48 308,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
76	K	998732112	Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,145	3 170,00	459,65	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732112					
P			Poznámka k položce: Použila cena z Krosu Kód 998732112					
77	K	998732193	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,145	1 020,00	147,90	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732193					
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí					128 471,37	
78	K	733POX03	Demontáž ohříváku zásobníkového závěsného o obsah do 630 l	h	15,000	550,00	8 250,00	Cena z SoD
79	K	733110803	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN do 15	m	20,000	31,40	628,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110803					
80	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	20,000	33,90	678,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110806					
81	K	733190801	Demontáž příslušenství potrubí odřezání objímek dvojitých DN do 50	kus	50,000	3,72	186,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190801					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	12,000	200,00	2 400,00	Cena z SoD
83	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	6,000	379,00	2 274,00	Cena z SoD
84	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	90,000	485,00	43 650,00	Cena z SoD
85	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	20,000	160,30	3 206,00	Cena z SoD
VV						20,000		
VV						Součet	20,000	
86	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 22/1	kus	3,000	30,00	90,00	Cena z SoD
87	K	733224226	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 35/1,5	kus	36,000	50,00	1 800,00	Cena z SoD
VV						36,000		
VV						Součet	36,000	
88	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	108,000	24,60	2 656,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					
VV						108,000		
VV						Součet	108,000	
89	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	18,000	160,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811251					
VV						18,000		
VV						Součet	18,000	
90	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	90,000	188,00	16 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811252					
91	K	73391125X	Oplechování venkovního vedení primárního okruhu pozinkovaným plechem tl. 0,75mm	m2	5,000	1 200,00	6 000,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros 764111401					
92	K	733POX01	Stavební připomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce	h	48,000	400,00	19 200,00	Cena z SoD
93	K	733POX02	Topná, dilatační a provozní zkouška	h	24,000	550,00	13 200,00	Cena z SoD
94	K	153891111	Pomocné pozinkované konstrukce pro uložení potrubí - objímky, závitové tyče, spojovací materiál, konzoly, stojánky	kg	50,000	81,00	4 050,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/153891111					
95	K	998733111	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,189	1 490,00	281,61	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733111					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros Použit kod 998733101					
96	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,189	640,00	120,96	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733193					
D	734	Ústřední vytápění - armatury					57 651,00	
97	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	20,000	40,50	810,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200811					
98	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	30,000	116,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821					
99	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	30,000	160,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200822					
100	K	734410811	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem přímých a rohových	kus	10,000	79,20	792,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734410811					
101	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	10,000	10,90	109,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734420811					
102	K	734211120	Ventily odvzdušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	10,000	140,00	1 400,00	Cena z SoD
103	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	4,000	738,00	2 952,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242415					
104	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	16,000	407,00	6 512,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235					
105	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	10,000	80,00	800,00	Cena z SoD
106	K	734291275	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity a integrovaným magnetem G 1 1/4	kus	2,000	1 070,00	2 140,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291275					
107	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	12,000	851,00	10 212,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292716					
108	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	10,000	710,00	7 100,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734411101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
109	K	734421102	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	2,000	175,00	350,00	Cena z SoD
110	K	734421112	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	10,000	1 270,00	12 700,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421112					
111	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 3/4"	kus	3,000	1 120,00	3 360,00	Cena z SaD
112	K	998734111	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,055	881,56	48,49	Cena z SaD
113	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,055	1 554,80	85,51	Cena z SoD
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa					
				5 640,40				
114	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	40,000	23,51	940,40	Cena z SoD
115	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	400,000	11,75	4 700,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.4 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

807 480,95

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	807 480,95	21,00%	169 571,00
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

977 051,95

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.4 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

807 480,95

HSV - Práce a dodávky HSV

21 450,65

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

15 237,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 096,00

997 - Přesun sutě

1 049,17

998 - Přesun hmot

1 068,48

PSV - Práce a dodávky PSV

786 030,30

001 - Ostatní náklady

2 500,00

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

52 612,98

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

10 338,80

724 - Zdravotechnika - strojní vybavení

6 251,70

731 - Ústřední vytápění - kotelny

555 076,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

45 055,62

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

74 743,05

734 - Ústřední vytápění - armatury

36 514,40

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

2 937,75

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.4 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 807 480,95

D HSV Práce a dodávky HSV 21 450,65

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 15 237,00

1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	3,000	419,00	1 257,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222								
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,000	1 320,00	7 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121								
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	3,000	346,00	1 038,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222								
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	698,00	2 094,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325223								
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	12,000	244,00	2 928,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 4 096,00

6	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárcí, příčkových z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	12,000	113,00	1 356,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241								
7	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	20,000	137,00	2 740,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132								

D 997 Přesun sutě 1 049,17

8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,216	2 270,00	490,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213								
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,216	304,00	65,66	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,216	13,30	2,87	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,216	2 270,00	490,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								

D 998 Přesun hmot 1 068,48

12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,477	2 240,00	1 068,48	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								

D PSV Práce a dodávky PSV 786 030,30

D 001 Ostatní náklady 2 500,00

13	K	001X101	Koordinace a příprava relaizace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/001X101								

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 52 612,98

14	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do O 25 mm	m	15,000	24,10	361,50	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170801								
15	K	722170804	Demontáž rozvodů vody z plastů přes 25 do O 50 mm	m	30,000	38,50	1 155,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722170804								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	722181851	Demontáž ochrany potrubí termoizolačních trubíc z trub, průměru do 45 mm	m	45,000	72,40	3 258,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181851					
17	K	722220851	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 3/4	kus	10,000	19,00	190,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220851					
18	K	722220861	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 3/4	kus	10,000	28,80	288,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220861					
19	K	722220862	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 3/4 do G 5/4	kus	10,000	33,40	334,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220862					
20	K	722101101	Demontáž vnitřního vodovodu - ostatní	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hodx550kč/hod= 3 300kč					
21	K	722175002	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8	m	6,000	420,00	2 520,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175002					
22	K	722175003	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 25 x 3,5	m	12,000	517,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175003					
23	K	722175004	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 32 x 4,4	m	30,000	625,00	18 750,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722175004					
24	K	722179191	Příplatek k ceně rozvody vody z plastů za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	kus	1,000	407,00	407,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722179191					
25	K	722181241	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	113,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181241					
26	K	722181242	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 13 do 20 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	135,00	2 025,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181242					
27	K	722181251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	161,00	1 449,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722181251					
28	K	722181252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	15,000	75,00	1 125,00	Cena z SoD
29	K	722220231	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 20 x G 1/2"	kus	2,000	122,00	244,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220231					
30	K	722220232	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 25 x G 3/4"	kus	1,000	161,00	161,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722220232					
31	K	722220233	Armatury s jedním závitem přechodové tvarovky PPR, PN 20 (SDR 6) s kovovým závitem vnitřním přechodky dGK D 32 x G 1"	kus	11,000	150,00	1 650,00	Cena z SoD
32	K	722221135	Armatury s jedním závitem ventily výtokové G 3/4"	kus	1,000	767,00	767,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722221135					
33	K	722224115	Armatury s jedním závitem kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 G 1/2"	kus	2,000	298,00	596,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722224115					
34	K	722231074	Armatury se dvěma závity ventily zpětné mosazné PN 10 do 110°C G 1"	kus	1,000	180,00	180,00	Cena z SoD
35	K	722231222	Armatury se dvěma závity ventily pojistné k bojleru mosazné PN 6 do 100°C G 3/4"	kus	1,000	1 330,00	1 330,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722231222					
36	K	722232124	Armatury se dvěma závity kulové kohouty PN 42 do 185 °C plnopřítokové vnitřní závit G 1"	kus	3,000	166,00	498,00	Cena z SoD
37	K	722234265	Armatury se dvěma závity filtry mosazný PN 20 do 80 °C G 1"	kus	1,000	185,00	185,00	Cena z SoD
38	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	48,000	60,00	2 880,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722290246					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722290215 6+12+30					
VV						48,000		
VV						Součet 48,000		
39	K	722201201	Propojení na stávající potrubí vodovodu - ostatní práce	kus	2,000	817,00	1 634,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722201201					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena z KROSU Kód 722210902					
40	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	793,00	52,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	998722193	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,066	790,00	52,14	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998722193								
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod	10 338,80				
42	K	723120804	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových do DN 25	m	6,000	57,00	342,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120804								
43	K	723120805	Demontáž potrubí svařovaného z ocelových trubek závitových přes 25 do DN 50	m	15,000	167,00	2 505,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723120805								
44	K	723160805	Demontáž přípojek k plynoměrům spojovaných na závit bez ochozu G 5/4	pár	1,000	168,00	168,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160805								
45	K	723160832	Demontáž přípojek k plynoměrům rozpěrek G 5/4	kus	1,000	207,00	207,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723160832								
46	K	723190901	Opavy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	41,80	41,80	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723190901								
47	K	723230801	Demontáž středotlakých regulátorů tlaku plynu regulační řada jednoduchá	soubor	1,000	246,00	246,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723230801								
48	K	723260801	Demontáž plynoměrů maximální průtok Q (m3/hod) do 16 m3/h	kus	1,000	229,00	229,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723260801								
49	K	733PX01	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	2,000	550,00	1 100,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 1 hod. = 2 hodx550kč/hod= 1 100kč</i>								
50	K	733PX01	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	10,000	550,00	5 500,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 5 hod. = 10 hodx550kč/hod= 5 500kč</i>								
D 724			Zdravotechnika - strojní vybavení	6 251,70				
51	K	724233014	Nádoby expanzní tlakové pro rozvody pitné vody s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením průtočné PN 1,0 o objemu 25 l	soubor	1,000	6 240,00	6 240,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/724233014								
52	K	998724101	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,005	1 310,00	6,55	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724101								
53	K	998724193	Přesun hmot pro strojní vybavení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,005	1 030,00	5,15	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998724193								
D 731			Ústřední vytápění - kotelny	555 076,00				
54	K	731200825	Demontáž kotlů ocelových na kapalná nebo plynná paliva, o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	2,000	1 460,00	2 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731200825								
55	K	731391812	Vypuštění vody z kotlů do kanalizace samospádem o výhřevné ploše kotlů přes 5 do 10 m2	kus	2,000	652,00	1 304,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/731391812								
56	K	733PX01	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	8,000	550,00	4 400,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 4 hod. = 8 hodx550kč/hod= 4 400kč</i>								
57	K	733PX01	Propojení na stávající potrubí topné vody - ostatní práce	h	6,000	550,00	3 300,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 3 hod. = 6 hod.x550kč/hod= 3 300kč</i>								
58	M	731TC01	Nízkoteplotní venkovní jednotka tepelného čerpadla - 16.0kW při A7 / W35 - COP 4.28 při T=35°C a te=7°C - např. Panasonic Aquarea	kus	1,000	139 000,00	139 000,00	Cena dodavatele
P <i>Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel</i>								
59	M	731TC02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar, integrovaný zásobník ohřevu teplé vody 300l	kus	1,000	214 000,00	214 000,00	Cena dodavatele
P <i>Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel</i>								
60	M	731TC03	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar	kus	1,000	129 000,00	129 000,00	Cena dodavatele
P <i>Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel</i>								
61	K	733POX03	Montáž venkovní a vnitřní jednotky.	h	48,000	550,00	26 400,00	Cena z SoD
P <i>Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 8 hod. = 16 hodx 3dny= 48 hodx 550kč/hod</i>								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2+1+6)*2		18,000			
	VV		Součet		18,000			
87	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	54,000	24,60	1 328,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					
	VV		6+3+45		54,000			
	VV		Součet		54,000			
88	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	9,000	160,00	1 440,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811251					
	VV		6+3		9,000			
	VV		Součet		9,000			
89	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	45,000	188,00	8 460,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811252					
90	K	73391125X	Oplechování venkovního vedení primárního okruhu pozinkovaným plechem tl. 0,75mm	m2	4,000	1 200,00	4 800,00	Cena vlastní
	P		Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros 764111401					
91	K	733POX01	Stavební přípomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce	h	24,000	400,00	9 600,00	Cena z SoD
92	K	733POX02	Topná, dilatační a provozní zkouška	h	24,000	550,00	13 200,00	Cena z SoD
93	K	153891111	Pomocné pozinkované konstrukce pro uložení potrubí - objímky, závitové tyče, spojovací materiál, konzoly, stojánky	kg	40,000	81,00	3 240,00	Cena z SoD
94	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,095	1 490,00	141,55	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733101					
	P		Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros Použit kod 998733101					
95	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,095	640,00	60,80	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733193					
D	734		Ústřední vytápění - armatury				36 514,40	
96	K	734200811	Demontáž armatur závitových s jedním závitem do G 1/2	kus	20,000	40,50	810,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200811					
97	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2	kus	30,000	116,00	3 480,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821					
98	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	30,000	160,00	4 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200822					
99	K	734410811	Demontáž teploměrů s ochranným pouzdem přímých a rohových	kus	10,000	79,20	792,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734410811					
100	K	734420811	Demontáž tlakoměrů se spodním připojením	kus	10,000	10,90	109,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734420811					
101	K	734211120	Ventily odvodušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	6,000	140,00	840,00	Cena z SoD
102	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	2,000	738,00	1 476,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242415					
103	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	8,000	407,00	3 256,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235					
104	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	5,000	80,00	400,00	Cena z SoD
105	K	734291275	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závity a integrovaným magnetem G 1 1/4	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291275					
106	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	6,000	851,00	5 106,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292716					
107	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	6,000	710,00	4 260,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734411101					
108	K	734421102	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	1,000	175,00	175,00	Cena z SoD
109	K	734421112	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	6,000	1 270,00	7 620,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421112					
110	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 3/4"	kus	2,000	1 120,00	2 240,00	Cena z SaD
111	K	998734111	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,033	881,56	29,09	Cena z SaD
112	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,033	1 554,80	51,31	Cena z SoD
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 937,75	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
113	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	25,000	23,51	587,75	Cena z SoD
114	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	200,000	11,75	2 350,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.5 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

986 061,07

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	986 061,07	21,00%	207 072,82
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 193 133,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.5 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

Místo:

Datum:

21.10.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

986 061,07

HSV - Práce a dodávky HSV

18 224,63

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13 773,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

2 733,00

997 - Přesun sutě

670,31

998 - Přesun hmot

1 048,32

PSV - Práce a dodávky PSV

967 836,44

001 - Ostatní náklady

2 500,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

536 330,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

40 406,73

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

164 323,93

734 - Ústřední vytápění - armatury

54 415,58

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

169 860,20

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.5 - VYTÁPĚNÍ - ČÁST C ...

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 986 061,07

D		HSV	Práce a dodávky HSV				18 224,63	
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				13 773,00	
1	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na strozech	kus	3,000	419,00	1 257,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222								
2	K	612325121	Vápenocementová omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	6,000	1 320,00	7 920,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325121								
3	K	612325222	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2	kus	3,000	346,00	1 038,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222								
4	K	612325223	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2	kus	3,000	698,00	2 094,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325223								
5	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	6,000	244,00	1 464,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/619995001								
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 733,00	
6	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tváric, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm	kus	6,000	113,00	678,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241								
7	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm	m	15,000	137,00	2 055,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/974031132								
D		997	Přesun sutě				670,31	
8	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	0,138	2 270,00	313,26	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013213								
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,138	304,00	41,95	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501								
10	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	0,138	13,30	1,84	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509								
11	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,138	2 270,00	313,26	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631								
D		998	Přesun hmot				1 048,32	
12	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	0,468	2 240,00	1 048,32	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018002								
D		PSV	Práce a dodávky PSV				967 836,44	
D		001	Ostatní náklady				2 500,00	
13	K	001X101	Koordinace a příprava relaizace	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	Cena vlastní
D		731	Ústřední vytápění - kotelny				536 330,00	
14	M	731TC01	Nízkoteplotní venkovní jednotka tepelného čerpadla - 16.0kW při A7 / W35 - COP 4.28 při T=35°C a te=7°C - např. Panasonic Aquarea	kus	1,000	139 000,00	139 000,00	Cena dodavatele
Poznámka k položce: Cena zahrnuje , venkovní jednotku+ podstavec guma CN Richter + Frenzel								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	731TC02	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar, integrovaný zásobník ohřevu teplé vody 300l	kus	1,000	214 000,00	214 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
16	M	731TC03	Vnitřní jednotka tepelného čerpadla pro vytápění s integrovaným bivalentním záložním elektrokotlem 9,0kW-3*400V, vč. ekvitermní regulace, integrovaného oběhového čerpadla, integrovaného pojistného ventilu 3bar	kus	1,000	129 000,00	129 000,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN Richter + Frenzel					
17	K	733POX03	Montáž venkovní a vnitřní jednotky.	h	48,000	550,00	26 400,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Cena z SoD 550kč/hod. 2 dělníci po 8 hod. = 16 hodx 3dny= 48 hodx 550kč/hod					
65	M	731TC04.1	Uvedení do provozu TČ vč. zaškolení obsluhy	kus	1,000	7 590,00	7 590,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: CN dodavatele 6 900x 10% = 7 590kč					
18	M	731TC05	Izolované propojovací Cu potrubí - pár do 25m délky - mezi vnitřní a venkovní jednotkou tepelného čerpadla vč. kabelového propojení, vedení v bílé liště, vnější vedení oplechované	m	10,000	1 350,00	13 500,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Garáž 1cena dodavatele Cu potrubí vč.komunikačního kabelu106206200 Zapojení TČ155005500 Montážní materiál118001800 Cena celkem 13 500 kč +10%					
19	K	998731201	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 000,000	1,54	4 620,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731201					
20	K	998731293	Přesun hmot pro kotelný stanovený procentní sazbou (%) z ceny Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	%	3 000,000	0,74	2 220,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998731293					
D 732			Ústřední vytápění - strojovny				40 406,73	
21	K	732199100	Montáž štítků orientačních	kus	5,000	112,00	560,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732199100					
22	K	732231002.R01	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 100 l, včetně originální tepelné izolace	soubor	1,000	11 562,00	11 562,00	Cena dodavatele
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
23	K	732331615	Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 0,4 o objemu 35 l	kus	1,000	3 850,00	3 850,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732331615					
24	K	732421415.GRS	Čerpadlo teplovodní mokr oběžné závitové oběhové Magna1 25-60 DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 4,5 m3/h pro vytápění	soubor	1,000	24 154,00	24 154,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Cena - Richter + Frenzel					
25	K	998732112	Přesun hmot tonážní pro strojovny s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,067	3 170,00	212,39	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732112					
P			Poznámka k položce: Použitá cena z Krosu Kód 998732112					
26	K	998732193	Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,067	1 020,00	68,34	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732193					
D 733			Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				164 323,93	
27	K	733223301	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	40,000	160,00	6 400,00	Cena z SoD
28	K	733222303	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	90,000	521,00	46 890,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733222303					
29	K	733223303	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 22/1	m	60,000	200,00	12 000,00	Cena z SoD
30	K	733223304	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 28/1,5	m	30,000	379,00	11 370,00	Cena z SoD
31	K	733223305	Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C O 35/1,5	m	45,000	485,00	21 825,00	Cena z SoD
32	K	733224222	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 15/1	kus	51,000	160,30	8 175,30	Cena z SoD
VV			6+5+40		51,000			
VV			Součet		51,000			
33	K	733224224	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 22/1	kus	1,000	30,00	30,00	Cena z SoD
34	K	733224226	Potrubí z trubek měděných Příplatek k cenám za zhotovení přípojky z trubek měděných O 35/1,5	kus	18,000	50,00	900,00	Cena z SoD
VV			(2+1+6)*2		18,000			
VV			Součet		18,000			
35	K	733291101	Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných O do 35/1,5	m	265,000	24,60	6 519,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		40+90+60+30+45		265,000			
	VV		Součet		265,000			
36	K	733811251	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	90,000	160,00	14 400,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811251					
	VV		90		90,000			
	VV		Součet		90,000			
37	K	733811252	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 20 do 25 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	45,000	188,00	8 460,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733811252					
38	K	73391125X	Oplechování venkovního vedení primárního okruhu pozinkovaným plechem tl. 0,75mm	m2	2,000	1 200,00	2 400,00	Cena vlastní
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros 764111401					
39	K	733POX01	Stavební přípomoci, vrtání, drážkování, sádrování a ostatní pomocné práce	h	24,000	400,00	9 600,00	Cena z SoD
40	K	733POX02	Topná, dilatační a provozní zkouška	h	24,000	550,00	13 200,00	Cena z SoD
41	K	153891111	Pomocné pozinkované konstrukce pro uložení potrubí - objímky, závitové tyče, spojovací materiál, konzoly, stojánky	kg	20,000	81,00	1 620,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/153891111					
42	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,251	1 490,00	373,99	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733101					
P			Poznámka k položce: Přibližná cena čerpana z kros Použit kod 998733101					
43	K	998733193	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,251	640,00	160,64	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733193					
D 734			Ústřední vytápění - armatury				54 415,58	
44	K	734101101	Svěrné šroubení pro měděné trubky	ks	40,000	129,00	5 160,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734101101					
P			Poznámka k položce: https://508657.mysshopet.com/apm-9200nn-sverne-sroubeni-16x1-2-na-pex-al-pex-kerne/					
45	K	734211120	Ventily odvodušňovací závitové automatické PN 14 do 120°C G 1/2	kus	4,000	140,00	560,00	Cena z SoD
46	K	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	20,000	404,00	8 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221682					
47	K	734242415	Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 5/4	kus	2,000	738,00	1 476,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242415					
48	K	734261235	Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1	kus	8,000	407,00	3 256,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235					
49	K	734261402	Armatura připojovací rohová G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	20,000	1 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261402					
50	K	734291123	Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2	kus	5,000	80,00	400,00	Cena z SoD
51	K	734291275	Ostatní armatury filtry závitové PN 30 do 110°C přímé s vnitřními závitů a integrovaným magnetem G 1 1/4	kus	1,000	1 070,00	1 070,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734291275					
52	K	734292716	Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 1/4	kus	6,000	851,00	5 106,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734292716					
53	K	734411101	Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 50 mm	kus	4,000	710,00	2 840,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734411101					
54	K	734421102	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	1,000	175,00	175,00	Cena z SoD
55	K	734421112	Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou zadní připojení (axiální) tlaku 0–16 bar průměru 63 mm	kus	4,000	1 270,00	5 080,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421112					
56	K	734EN01	Kulový kohout se zajištěním a vypouštěním pro expanzní nádoby 3/4"	kus	1,000	1 120,00	1 120,00	Cena z SaD
57	K	998734111	Přesun hmot tonážní pro armatury s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	t	0,038	881,56	33,50	Cena z SaD
58	K	998734193	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za zvětšený přesun přes vymezenou největší dopravní vzdálenost do 500 m	t	0,038	1 554,80	59,08	Cena z SoD
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				169 860,20	
59	K	735152676	Otopné těleso panelové VK třídaskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/900 mm výkon 2165 W	kus	2,000	7 250,00	14 500,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735152676					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	735152679	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1200 mm výkon 2887 W	kus	17,000	8 430,00	143 310,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735152679					
61	K	735152680	Otopné těleso panelové VK třideskové 3 přídavné přestupní plochy výška/délka 600/1400 mm výkon 3368 W	kus	1,000	9 230,00	9 230,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735152680					
62	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	20,000	23,51	470,20	Cena z SoD
VV			2+17+1		20,000			
VV			Součet		20,000			
63	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	200,000	11,75	2 350,00	Cena z SoD

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení

Úroveň 3:

02.6 - 02 - Topení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

21.10.2025

IČ:

72050250

DIČ:

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

472 019,30

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	472 019,30	21,00%	99 124,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

571 143,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 05 - Opočíněk - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3:
02.6 - 02 - Topení

Místo:
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE
Zhotovitel: Kurštein stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 21.10.2025
Projektant: OPHK
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	472 019,30
734 - Ústřední vytápění - armatury	372 202,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	99 817,30

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočinek
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočinek
Soupis: 05 - Opočinek - ZL 4. - Úprava topení
Úroveň 3: 02.6 - 02 - Topení

Místo: Datum: 21.10.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 472 019,30

D 734		Ústřední vytápění - armatury					372 202,00	
1	K	736111032	Svěrné šroubení pro měděné trubky	kus	152,000	146,00	22 192,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/736111032								
2	K	73410X101	Instalace do stávajícího potrubí - ostatní práce	kus	76,000	147,00	11 172,00	Cena vlastní
P Poznámka k položce: Cena se skládá z KROSU 734209124 CENA 147 Kč / KS VV "skutečný počet halavic hlavní budova a 1.NP část C " VV 76 76,000								
3	K	735000912	Nastavení radiátorového ventilu a regulačního šroubení	kus	230,000	144,00	33 120,00	CS ÚRS 2022 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/735000912 P Poznámka k položce: Přibližná cena čerpaná z KROSU 2022/02 kód 735000912								
4	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závity přes 1/2 do G 1	kus	76,000	166,00	12 616,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200822 VV "skutečný počet halavic hlavní budova a 1.NP část C " VV 76 76,000								
6	K	734221681R	Hlavice termostatická Imi Heimeier K BÍLÁ	kus	154,000	479,00	73 766,00	Cena dodavatele
P Poznámka k položce: Cena dodavatele R+F CN 1120765443 pol. č. 30 VV "skutečný počet halavic hlavní budova 1.NP část C " VV 154 154,000								
7	K	734000001	3865-02.000 Garnitura radiátorová přímá Imi Heimeier MULTILUX ECLIPSE R1/2" KORADO	kus	76,000	2 886,00	219 336,00	Cena dodavatele
P Poznámka k položce: Cena dodavatele R+F CN 1120765443 pol. č. 60 VV "skutečný počet halavic hlavní budova a 1.NP část C " VV 76 76,000								

D 735		Ústřední vytápění - otopná tělesa					99 817,30	
8	K	735191905	Ostatní opravy otopných těles odvzdušnění tělesa	kus	230,000	23,51	5 407,30	Cena z SoD
9	K	735191910	Ostatní opravy otopných těles napuštění vody do otopného systému včetně potrubí (bez kotle a ohříváků) otopných těles	m2	3 000,000	11,75	35 250,00	Cena z SoD
10	K	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	3 000,000	19,72	59 160,00	Cena z SoD



Změnový list číslo 5 FVE - Střídače a panely

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Identifikace akce

Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočíněk
Číslo akce SMVS:	114V352004148
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Projektant:	OPHK
REM	2108067.223470

Předmět změnového listu

Doplnění Optimizéru k FVE

Část díla dotčená změnovým listem

FVE4 - Střídače a panely + optický segment

Popis změny, popis technického řešení

Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : Rozpor v PD

Nové řešení: Instalace optimizérů ke každému panelu FVE

Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací), změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil zpracoval změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO

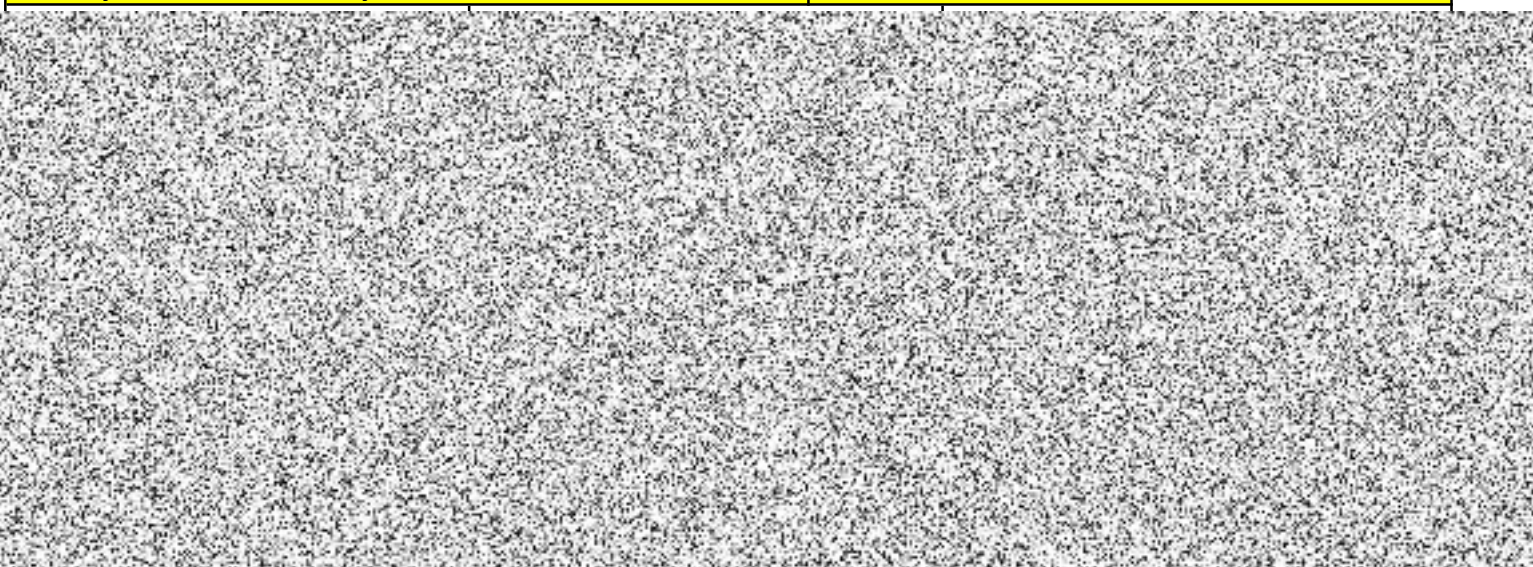
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO

Vliv na termín: NE

Vliv na kvalitu díla: NE

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH:	581 604,88 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	0,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	581 604,88 Kč



REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 22.09.2025
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			581 604,88
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	581 604,88	122 137,02
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			703 741,90

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:	2024 76b		
Stavba:	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk		
Místo:	p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk	Datum:	22.09.2025
Zadavatel:	KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE	Projektant:	OPHK
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		581 604,88	703 741,90	
VCP celkem	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	581 604,88	703 741,90	STA
FVE 4	VCP ZL.5	581 604,88	703 741,90	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

FVE 4 - VCP ZL.5

KSO:

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22.09.2025

IČ:

72050250

DIČ:

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

581 604,88

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	581 604,88	21,00%	122 137,02
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

703 741,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

FVE 4 - VCP ZL.5

Místo:

p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

581 604,88

PSV - Práce a dodávky PSV

581 604,88

741 - Elektroinstalace - silnoproud

581 604,88

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: FVE 4 - VCP ZL.5

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk
Datum: 22.09.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE
Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 581 604,88

D PSV Práce a dodávky PSV 581 604,88

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 581 604,88

2	K	741732063	Montáž stejnosměrného měniče napětí DC/DC fotovoltaických systémů výkonového optimizéru, výstupní výkon přes 650 W	kus	156,000	524,00	81 744,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	-----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741732063
Poznámka k položce:
P MONTÁŽ FV optimizéry T-S-O 700 W
Přibližná cena URS 2022 75671256

1	M	35671256	optimizér přídavný na panel jemnovitý DC výkon 700W	kus	156,000	1 400,00	218 400,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	---	-----	---------	----------	------------	----------------

Poznámka k položce:
P FV optimizéry T-S-O 700 W
Přibližná cena URS 2022 75671256

3	M	40561 ARGOS	CAA TIGO KIT A TAAP	kus	1,000	4 290,88	4 290,88	Cena vlastní
---	---	-------------	---------------------	-----	-------	----------	----------	--------------

Poznámka k položce:
P ODKAZ - https://www.argos.cz/produkty/detail/6344230655-optimalizace-tigo-cca-kit-tap?sznaid=7543887171436884044&utm_source=Sklik&utm_medium=cpc&utm_campaign=07+-+nakupy+-+zbozi+-+V&utm_content=Fotovoltaika,+e-mobilita+Optimalizace+Tigo+Tigo+CCA+Kit+%2b+TAP+&utm_term=&sznclid=87JzcrHzMbLy8JOy8nGyMvlysrH

4	K	741791001	Montáž ostatních zařízení a příslušenství fotovoltaických systémů elektroměru jednofázového - CAA TIGO KIT A TAAP	kus	1,000	520,00	520,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741791001
Poznámka k položce:
P Přibližná cena URS 2022 741791001

13	K	741SOL	optický segment Hlavní budova -> Kotelna,trafostanice	kus	1,000	276 650,00	276 650,00	Cena vlastní
----	---	--------	---	-----	-------	------------	------------	--------------

Poznámka k položce:
P Cena použita Fa. AG COM, s.r.o.
Nám. Míru 22, 503 03 Smiřice +10%



Změnový list číslo	6	Rekonstrukce střešní kce
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace		
Identifikace akce		
Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočíněk	
Číslo akce SMVS:	114V352004148	
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje	
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.	
Projektant:	OPHK	
REM	2108067.223470	
Předmět změnového listu		
Odpočet komínků, bezpečnostního přepadu a stožáru		
Část díla dotčená změnovým listem		
02 - Rekonstrukce střešní...		
Popis změny, popis technického řešení		
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :		
Nové řešení : Dochází pouze k odpočtu jed. Položek		
Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil předložený změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO		
Vliv na termín: NE		
Vliv na kvalitu díla: NE		
Vliv na cenu: ANO		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-43 589,60 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-43 589,60 Kč	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Sniženi en. nar. adm. budovy Opočinek



KSO: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočinek
Místo:

CC-CZ: 04.09.2025
Datum:

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant: OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			-43 589,60
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně -43 589,60	Výše daně -9 153,82
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			-52 743,42

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:

2024 76b

Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo:

p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum:

04.09.2025

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-43 589,60	-52 743,42	
VCP	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	-43 589,60	-52 743,42	STA
celkem	ZL č.6 Méněpráce Rekonstrukce střešní....	-43 589,60	-52 743,42	Soupis
02				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

02 - ZL č.6 Méněpráce Rekonstrukce střešní....

KSO:

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 04.09.2025

IČ:

72050250

DIČ:

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-43 589,60

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-43 589,60	21,00%	-9 153,82
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-52 743,42

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

02 - ZL č.6 Méněpráce Rekonstrukce střešní....

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Datum: 04.09.2025

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant: OPHK

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-43 589,60

PSV - Práce a dodávky PSV

-43 589,60

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

-30 000,00

767 - Konstrukce zámečnické

-13 589,60

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis:

02 - ZL č.6 Méněpráce Rekonstrukce střešní....

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk Datum: 04.09.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -43 589,60

D PSV Práce a dodávky PSV -43 589,60

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace -30 000,00

1	K	721210824R	Dodávka a montáž větracích komínků ozn A13	kus	-17,000	1 200,00	-20 400,00	Cena z SoD
---	---	------------	--	-----	---------	----------	------------	------------

P
Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí

2	K	721210824R1	Dodávka a montáž bezpečnostní přepad ozn K18	kus	-8,000	1 200,00	-9 600,00	Cena z SoD
---	---	-------------	--	-----	--------	----------	-----------	------------

P
Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí

D 767 Konstrukce zámečnické -13 589,60

3	K	767R00	Demontáž, zpětná montáž vč. povrchové úpravy stožáru na střeše - dle popisu v PD	kus	-1,000	13 589,60	-13 589,60	Cena z SoD
---	---	--------	--	-----	--------	-----------	------------	------------

P
Poznámka k položce:
Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí

**Změnový list číslo****7****Bourací práce ADM budova Opočíněk****pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace****Identifikace akce**

Název akce:	Snížení EN administrativní budovy Opočíněk
Číslo akce SMVS:	114V352004148
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Pardubického kraje
Zhotovitel:	Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.
Projektant:	OPHK
REM	2108067.223470

Předmět změnového listu

Bourací práce - pro nové sekční vrata

Část díla dotčená změnovým listem

01 - Zateplení obvodových...

Popis změny, popis technického řešení**Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :****Nové řešení : Požadavek investora Dochází k odpočtu a přípočtu jed. Položek**

Zdůvodnění změny : Jedná se o změnu předmětu díla ve smyslu dle odst. (6), § 222 ZZVZ (nepředvídaná změna po zahájení prací) , změny byly projednány na příslušných KD, zhotovitel ocenil předložený změnový rozpočet prací v souladu se smlouvou o dílo.

Vliv změny na výkresovou dokumentaci : Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD: ANO**Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : ANO**

Vliv na termín: ANO

Vliv na kvalitu díla: NE

Vliv na cenu: ANO

Přípočty k ceně díla bez DPH:	188 998,10 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-47 786,03 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	141 212,07 Kč

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2024_76b
Stavba: Snižení en. nár. adm. budovy Opočíněk



KSO:
Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

CC-CZ:
Datum: 22.09.2025

Zadavatel:
KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ: 72050250
DIČ:

Zhotovitel:
Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ: 28762576
DIČ: CZ28762576

Projektant:
OPHK

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			141 212,07
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	141 212,07	29 654,53
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			170 866,60

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: 2024 76b

Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Místo: p.č.st.100, 659 a st. 177 k.ú. Opočíněk

Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Datum: 22.09.2025

Projektant: OPHK

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		141 212,07	170 866,60	
VCP	Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk	141 212,07	170 866,60	STA
celkem				
001	ZL č.7 - ADM budova Opočíněk	141 212,07	170 866,60	Soupis
01.1	Vícepráce	188 998,10	228 687,70	Soupis
02.2	Méněpráce	-47 786,03	-57 821,10	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk

Úroveň 3:

01.1 - Vícepráce

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

IČ:

72050250

DIČ:

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

Projektant:

OPHK

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

188 998,10

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	188 998,10	21,00%	39 689,60
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

228 687,70

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk

Úroveň 3:

01.1 - Vícepráce

Místo:

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

188 998,10

HSV - Práce a dodávky HSV

154 993,34

3 - Svislé a kompletní konstrukce

112 539,70

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 834,16

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 364,00

998 - Přesun hmot

4 255,48

PSV - Práce a dodávky PSV

27 604,76

766 - Konstrukce truhlářské

0,00

781 - Dokončovací práce - obklady

27 604,76

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

6 400,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk
Úroveň 3: 01.1 - Vícepráce

Místo: Datum: 22.09.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 188 998,10

D HSV Práce a dodávky HSV 154 993,34

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 112 539,70

1	K	311113133	Nadzákladové zdi z tvárnic ztraceného bednění betonových hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 200 do 250 mm	m2	16,880	1 720,00	29 033,60	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/311113133						
VV		m.č. C.1.18						
VV		(0,5+3,1+1,8)*3,4			18,360			
VV		-3,1*3,2			-9,920			
VV		m.č. C.1.17						
VV		(1,15+3,1+1,15)*3,4			18,360			
VV		-3,1*3,2			-9,920			
VV		Součet			16,880			

2	K	311361821	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BST 500	t	0,236	55 800,00	13 168,80	Cena z SoD
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	------------

VV		16,88*14/1000			0,236			
VV		Součet			0,236			

3	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,450	9 570,00	4 306,50	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317234410						
VV		0,25*0,25*3,6*2			0,450			
VV		Součet			0,450			

4	K	317944325	Válcované nosníky dodatečně osazované do připravených otvorů bez zazdění hlav č. 24 a vyšší	t	0,950	58 200,00	55 290,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	---	---	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/317944325						
VV		3,6*40*3*2/1000*1,1			0,950			
VV		Součet			0,950			

5	K	346244382	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny přes 200 do 300 mm	m2	9,590	1 120,00	10 740,80	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/346244382						
VV		(0,3+0,3+0,25)*3,1*2			5,270			
VV		0,3*3,6*2*2			4,320			
VV		Součet			9,590			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 14 834,16

6	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	17,000	77,00	1 309,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131121						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

7	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačním do tmelu stěn	m2	17,000	300,00	5 100,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

8	K	612321131	Potažení vnitřních ploch vápenocementovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	17,000	192,00	3 264,00	CS ÚRS 2025 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131						
------------	--	---	--	--	--	--	--	--

9	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	19,000	237,26	4 507,94	Cena z SoD
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------	------------

VV		" ostění ozn 8 - ostění oken - obklad						
VV		(3,1+3,2*2)*2			19,000			
VV		Součet			19,000			

10	M	28376033	deska EPS grafitová fasádní ?=0,032 tl 50mm	m2	8,550	76,40	653,22	Cena z SoD
----	---	----------	---	----	-------	-------	--------	------------

VV		19*0,45			8,550			
VV		Součet			8,550			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 364,00

11	K	953961214	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru do betonu, železobetonu nebo tvrdého kamene chemická patrona, velikost M 16, hloubka 125 mm	kus	66,000	160,00	10 560,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953961214						
VV		12*2*2			48,000			
VV		9*2			18,000			
VV		Součet			66,000			

12	K	953965132	Kotvy chemické s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 16, délka 260 mm	kus	66,000	194,00	12 804,00	CS ÚRS 2025 02
----	---	-----------	--	-----	--------	--------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/953965132					
D		998	Přesun hmot				4 255,48	
13	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	13,866	306,90	4 255,48	Cena z SoD
D		PSV	Práce a dodávky PSV				27 604,76	
D		766	Konstrukce truhlářské				0,00	
14	K	7666-R2020	Dodávka a montáž vrat 3100/3200 Tato dodávka je oceněná ve ZL Č.1.	kus	2,000	0,00	0,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí vč. systémových pásek součástí dodávky oken jsou i vnitřní parapety					
VV			2		2,000			
VV			Součet		2,000			
D		781	Dokončovací práce - obklady				27 604,76	
15	K	7812541-R	Příplatek za provedení skladby KZS pod obkladové pásky dle vybraného dodavatele - kotvení, stěrkování, armování apod-...	m2	5,990	120,00	718,80	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: PŘI PROVÁDĚNÍ KERAMICKÉHO OBKLADU FASÁDY JE NUTNÉ PROVÉST PŘÍPRAVU PODKLADU A DILATACE PLOCH DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE VYBRANÉHO DODAVATELEM STAVBY Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí					
VV			(2,4+0,6+2,4)*3,4*2		36,720			
VV			-2,4*2,4*4		-23,040			
VV			(2,4+2,4*2)*4*0,2		5,760			
VV			Součet - původní plocha		19,440			
VV			"spa vrat					
VV			(3,1+3,2*2)*0,45*2		8,550			
VV			"nová plocha					
VV			(0,5+3,1+1,8)*3,4		18,360			
VV			(1,15+3,1+1,15)*3,4		18,360			
VV			-3,1*3,2*2		-19,840			
VV			Součet - nová plocha		25,430			
VV			rozdíl					
VV			25,43-19,44		5,990			
VV			Součet		5,990			
16	K	7812541-R1	Dodávka a montáž dilatační prvky dle dodavatele systému	sada	1,000	10 069,00	10 069,00	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: PŘI PROVÁDĚNÍ KERAMICKÉHO OBKLADU FASÁDY JE NUTNÉ PROVÉST PŘÍPRAVU PODKLADU A DILATACE PLOCH DLE TECHNOLOGICKÉHO PŘEDPISU VÝROBCE VYBRANÉHO DODAVATELEM STAVBY Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí					
17	K	781734111	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	5,990	650,00	3 893,50	Cena z SoD
VV			"spa vrat					
VV			(3,1+3,2*2)*0,45*2		8,550			
VV			"ostatní plocha					
VV			(0,5+3,1+1,8)*3,4		18,360			
VV			(1,15+3,1+1,15)*3,4		18,360			
VV			-3,1*3,2*2		-19,840			
VV			Součet		25,430			
VV			(2,4+0,6+2,4)*3,4*2		36,720			
VV			-2,4*2,4*4		-23,040			
VV			(2,4+2,4*2)*4*0,2		5,760			
VV			Součet - původní plocha		19,440			
VV			rozdíl					
VV			25,43-19,44		5,990			
VV			Součet		5,990			
18	M	59623113	pásek obkladový cihlový hladký 240x71x14mm červený	kus	347,899	17,60	6 123,02	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Spotřeba: 48 kus/m2					
VV			5,99*1,1		6,589			
VV			Součet		6,589			
VV			6,589*52,8 "Přepočtené koeficientem množství		347,899			
VV			Součet		347,899			
19	K	781739191	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	5,990	46,92	281,05	Cena z SoD
20	K	781739195	Montáž obkladů vnějších stěn z obkladaček nebo obkladových pásků cihelných Příplatek k cenám za spárování cement bílý	m2	5,990	17,71	106,08	Cena z SoD
21	K	781739195R	Dodávka a montáž ochranného nátěru obkladu (např. hydrofobní impregnace - dle systému dodavatele)	m2	5,990	12,00	71,88	Cena z SoD
P			Poznámka k položce: Poznámka k položce: Kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních připomocí					
22	K	7817-R	Návrh kotvení statickým posudkem (statický výpočet dodavatele stavby)	kus	1,000	2 864,00	2 864,00	Cena z SoD
23	K	7817-R1	Kladečský plán a plán dilatace	kus	1,000	3 360,00	3 360,00	Cena z SoD
24	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,221	531,38	117,43	Cena z SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				6 400,00	
25	K	0132440	Statický posudek	Kč	1,000	6 400,00	6 400,00	Cena vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk

Úroveň 3:

02.2 - Méněpráce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Projektant:

OPHK

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

22.09.2025

IČ:

72050250

DIČ:

IČ:

28762576

DIČ:

CZ28762576

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

-47 786,03

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	-47 786,03	21,00%	-10 035,07
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

-57 821,10

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Objekt:

VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk

Soupis:

001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk

Úroveň 3:

02.2 - Měněpráce

Místo:

Datum:

22.09.2025

Zadavatel:

KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE

Projektant:

OPHK

Zhotovitel:

Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-47 786,03

HSV - Práce a dodávky HSV

-29 373,90

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

-29 194,98

998 - Přesun hmot

-178,92

PSV - Práce a dodávky PSV

-18 412,13

766 - Konstrukce truhlářské

-15 690,24

781 - Dokončovací práce - obklady

-2 721,89

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Objekt: VCP celkem - Snížení en. nár. adm. budovy Opočíněk
Soupis: 001 - ZL č.7 - ADM budova Opočíněk
Úroveň 3: 02.2 - Méněpráce

Místo: Datum: 22.09.2025
Zadavatel: KŘP PK Na Spravedlnosti 2516, Zel. Předměstí, PCE Projektant: OPHK
Zhotovitel: Kurštejn stavební a obchodní firma s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem -47 786,03

D HSV Práce a dodávky HSV -29 373,90

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -29 194,98

1	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	-1,620	691,47	-1 120,18	Cena z SoD
	VV		Poznámka k položce: množství kotev dle popisu TZ					
	VV		" užití XPS					
	VV		" ze skladby 1					
	VV		" budova C					
	VV		-(2,4+0,6+2,4)*0,3		-1,620			
	VV		Součet		-1,620			
2	M	28376425	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa ?=0,035 tl 160mm	m2	-1,782	380,40	-677,87	Cena z SoD
	VV		-1,62*1,1		-1,782			
	VV		Součet		-1,782			
3	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 120 do 160 mm	m2	-6,970	691,47	-4 819,55	Cena z SoD
	VV		Poznámka k položce: rozmístění a počet hmoždinek je dle popisu PD					
	VV		(2,4+0,6+2,4)*3,4*2		36,720			
	VV		-2,4*2,4*4		-23,040			
	VV		Součet - původní plocha		13,680			
	VV		" nová plocha					
	VV		(0,5+3,1+1,8)*3,4		18,360			
	VV		(1,15+3,1+1,15)*3,4		18,360			
	VV		-3,1*3,2*2		-19,840			
	VV		Součet - nová plocha		16,880			
	VV		rozdíl					
	VV		25,43-19,44		5,990			
	VV		-(2,4+0,6+2,4)*0,3*2		-3,240			
	VV		-(2,4+0,6+2,4)*0,9*2		-9,720			
	VV		Součet		-6,970			
4	M	28376044	deska EPS grafitová fasádní ?=0,032 tl 160mm	m2	-7,667	183,00	-1 403,06	Cena z SoD
	VV		-6,97*1,1		-7,667			
	VV		Součet		-7,667			
5	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	-28,800	237,26	-6 833,09	Cena z SoD
	VV		"ozn 8					
	VV		-(2,4+2,4*2)*4		-28,800			
	VV		Součet		-28,800			
6	M	28376031	deska EPS grafitová fasádní ?=0,032 tl 30mm	m2	-4,752	45,60	-216,69	Cena z SoD
	VV		-28,8*0,15*1,1		-4,752			
	VV		Součet		-4,752			
7	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	-9,720	742,74	-7 219,43	Cena z SoD
	VV		Poznámka k položce: množství kotev dle popisu TZ					
	VV		" dle popisu PD - pohledy - požárně dělící pás					
	VV		"ze skladby 1					
	VV		" budova C					
	VV		-(2,4+0,6+2,4)*0,9*2		-9,720			
	VV		Součet		-9,720			
8	M	63142029	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno ?=0,035-0,036 tl 160mm	m2	-10,692	480,00	-5 132,16	Cena z SoD
	VV		-9,72*1,1		-10,692			
	VV		Součet		-10,692			
9	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	-18,680	80,66	-1 506,73	Cena z SoD
	VV		-7,9-7,04-3,74		-18,680			
	VV		Součet		-18,680			
10	M	59051476	profil zateplovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	-7,900	16,95	-133,91	Cena z SoD
	VV		apu lišty nové					
	VV		(3,1+3,2*2)*2*1,1		20,900			
	VV		Součet		20,900			
	VV		" původní					
	VV		(2,4+2,4*2)*4		28,800			
	VV		Součet		28,800			
	VV		20,9-28,8		-7,900			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		-7,900			
11	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	-7,040	8,61	-60,61	Cena z SoD
VV			nově					
VV			(3,2*2)*2*1,1		14,080			
VV			Součet		14,080			
VV			původně					
VV			(2,4*2)*4*1,1		21,120			
VV			Součet		21,120			
VV			14,08-21,12		-7,040			
VV			Součet		-7,040			
12	M	59051510	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	-3,740	19,17	-71,70	Cena z SoD
VV			3,1*2*1,1		6,820			
VV			-2,4*4*1,1		-10,560			
VV			Součet		-3,740			
D 998			Přesun hmot				-178,92	
13	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	-0,583	306,90	-178,92	Cena z SoD
D PSV			Práce a dodávky PSV				-18 412,13	
D 766			Konstrukce truhlářské				-15 690,24	
14	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	-17,280	908,00	-15 690,24	CS ÚRS 2025 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622132					
VV			Poznámka k položce: kompletní provedení vč. přesunu hmot a stavebních přípomocí vč. systémových pásek součástí					
VV			dodávky oken jsou i vnitřní parapety					
VV			-2,4*2,4*3					
VV			Součet					
D 781			Dokončovací práce - obklady				-2 721,89	
15	K	781495184	Řezání pracnější rovne keramických obkladaček	m	-9,800	43,28	-424,14	Cena z SoD
VV			"původní					
VV			(2,4+2,4*2)*4		28,800			
VV			Součet		28,800			
VV			"nové					
VV			(3,1+3,2*2)*2		19,000			
VV			Součet		19,000			
VV			rozdíl					
VV			19-28,8		-9,800			
VV			Součet		-9,800			
16	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	-9,800	233,38	-2 287,12	Cena z SoD
VV			"původní					
VV			(2,4+2,4*2)*4		28,800			
VV			Součet		28,800			
VV			"nové					
VV			(3,1+3,2*2)*2		19,000			
VV			Součet		19,000			
VV			rozdíl					
VV			19-28,8		-9,800			
VV			Součet		-9,800			
17	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	-0,020	531,38	-10,63	Cena z SoD