

REKAPITULACE STAVBY

Kód: PZB250027
Stavba: Okřížky



KSO:
Místo:

Zadavatel:
Správa železnic, Státní organizace

Zhotovitel:
SEŽEV facility s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 13. 10. 2025

IČ:
DIČ: CZ70994234

IČ:
DIČ: CZ29244960

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			930 237,21
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
snížená	12,00%	930 237,21	111 628,46
Cena s DPH v CZK			1 041 865,68

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: PZB250027

Stavba: Okřížky

Místo: Datum: 13. 10. 2025

Zadavatel: Správa železnic, Státní organizace

Zhotovitel: SEŽEV facility s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		930 237,21	1 125 587,02
001	Okřížky VB - výměna oken	930 237,21	1 125 587,02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Okřížky

Objekt:

001 - Okřížky VB - výměna oken

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

13. 10. 2025

Projektant:

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

930 237,21

HSV - Práce a dodávky HSV

288 973,79

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

162 034,65

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

86 380,02

997 - Doprava sutí a vybouraných hmot

34 302,76

998 - Přesun hmot

6 256,36

PSV - Práce a dodávky PSV

555 794,58

764 - Konstrukce klempířské

40 813,00

766 - Konstrukce truhlářské

505 043,96

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

9 937,62

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

85 468,84

VRN5 - Finanční náklady

84 476,84

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

992,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Okřížky

Objekt:

001 - Okřížky VB - výměna oken

Místo:

Datum: 13. 10. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

930 237,21

D	HSV			Práce a dodávky HSV			288 973,79		
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			162 034,65				
1	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	59,400	1 050,00	62 370,00	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková dvouvrstvá							
	VV	"nadpraží"							
	VV	(1,2*0,3)*15					5,400		
	VV	(1,2*0,45)*20					10,800		
	VV	"ostění"							
	VV	((1,6*0,3)*2)*15					14,400		
	VV	((1,6*0,45)*2)*20					28,800		
	VV	Součet					59,400		
2	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	154,000	244,00	37 576,00	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.							
	VV	35*(1,2+1,6*2)					154,000		
3	K	619996147	Ochrana podlahy zakrytím geotextilií	m2	432,060	72,50	31 324,35	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění geotextilií zakrytím podlahy							
	VV	"2.NP"							
	VV	22,45*2+5,47*2+16,18*2+12,12*2+18,16*2+15,57+11,13+30,8					245,720		
	VV	4+14,82+6,08+5,24+13,28							
	VV	"3.NP"							
	VV	13,03+6,51+5,38+12,52+9,17+15,07+15,59+18,95+13,36+16,					186,340		
	VV	86+15,59+17,16+4,75+6,94+15,46							
	VV	Součet					432,060		
4	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	154,000	74,30	11 442,20	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu							
5	M	59051516	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek	m	161,700	101,00	16 331,70	CS ÚRS 2025 02	
	PP	profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek							
	VV	154*1,05 "Přepočtené koeficientem množství					161,700		
6	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	67,200	44,50	2 990,40	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou							
	VV	35*1,2*1,6					67,200		
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					86 380,02		
7	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	432,060	151,00	65 241,06	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m							
8	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	55,680	182,00	10 133,76	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2							
	VV	29*(1,2*1,6)					55,680		
9	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	11,520	285,00	3 283,20	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly dvojitých, plochy do 2 m2							
	VV	6*(1,2*1,6)					11,520		
10	K	978011191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	16,200	154,00	2 494,80	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 50 do 100 %							
	VV	"nadpraží"							
	VV	(1,2*0,3)*15					5,400		
	VV	(1,2*0,45)*20					10,800		
	VV	Součet					16,200		
11	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	43,200	121,00	5 227,20	CS ÚRS 2025 02	
	PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %							
	VV	"ostění"							
	VV	((1,6*0,3)*2)*15					14,400		
	VV	((1,6*0,45)*2)*20					28,800		
	VV	Součet					43,200		
D	997	Doprava sutí a vybouraných hmot					34 302,76		
12	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budov v přes 12 do 15 m ručně	t	6,357	2 780,00	17 672,46	CS ÚRS 2025 02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m					
13	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,357	304,00	1 932,53	CS ÚRS 2025 02
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
14	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	104,760	13,30	1 393,31	CS ÚRS 2025 02
PP			Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
VV			5,238*20			104,760		
15	K	997013609	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	1,048	2 420,00	2 536,16	CS ÚRS 2025 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07					
16	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	4,190	2 570,00	10 768,30	CS ÚRS 2025 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
D 998			Přesun hmot				6 256,36	
17	K	998018003	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	2,596	2 410,00	6 256,36	CS ÚRS 2025 02
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m					
D PSV			Práce a dodávky PSV				555 794,58	
D 764			Konstrukce klempířské				40 813,00	
18	K	764001911	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje přes 0,5 m	m	42,000	314,00	13 188,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Napojení na stávající klempířské konstrukce délky spoje přes 0,5 m					
VV			1,2*35			42,000		
19	M	55344500	lišta dilatační z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 300mm	m	42,000	233,00	9 786,00	CS ÚRS 2025 02
PP			lišta dilatační z poplastovaného plechu (PVC-P) rš 300mm					
20	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do sutí	m	42,000	107,00	4 494,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do sutí					
VV			"odstranění původních vnějších parapetů"					
VV			35*1,2			42,000		
21	K	764206105	Montáž oplechování rovných parapetů rš do 400 mm	m	42,000	309,00	12 978,00	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž oplechování parapetů rovných, bez rohů, rozvinuté šířky do 400 mm					
VV			35*1,2			42,000		
22	M	13814183	plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,55mm tabule	t	0,004	45 200,00	180,80	CS ÚRS 2025 02
PP			plech hladký Pz jakost EN 10143 tl 0,55mm tabule					
VV			42*0,000085			0,004		
23	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,070	2 660,00	186,20	CS ÚRS 2025 02
PP			Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D 766			Konstrukce truhlářské				505 043,96	
24	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	55,680	908,00	50 557,44	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
VV			29*1,2*1,6			55,680		
25	M	61140053-R01	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,6m	m2	55,680	5 758,00	320 605,44	R-položka
PP			okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					
VV			Dvojdílné okno					
VV			Rozměry rámu: 1200,0 x 1600,0 mm					
VV			Barva (int/ext):100G2 - bílá/nussbaum V 2178007-167, nosič bílý					
VV			Sklo: F4+16P-9004+AR+E04111, izolační dvojsklo Ug=1.1					
VV			Rám: IQ6000-st.hl.70mm					
VV			Stulp: IQ6000, st.hl.70mm					
VV			Křídlo: IQ6000-st.hl.70mm					
VV			Zazdívací lišta: Podkladní profil					
VV			Klika (int/ext): U23043 - Klika bezpečnostní bílá					
VV			Doplňky:					
VV			PIN T COMFORT bílý vč. mont.					
VV			d=podle okna, hl=200, 1ks					
VV			Lem 40x30mm PoZn s m. 1ks,B=					
VV			1200mm					
VV			Páska parotěs interiérová					
VV			1ks,B=4600mm					
VV			55,68			55,680		
26	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých v do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	11,520	908,00	10 460,16	CS ÚRS 2025 02
PP			Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m					
VV			6*1,2*1,6			11,520		
27	M	61140053-R02	okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,6m	m2	11,520	6 586,00	75 870,72	R-položka
PP			okno plastové otevíravé/sklpné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Dvojdílné okno					
	VV		Rozměry rámu: 1200,0 x 1600,0 mm					
	VV		Rozšiřovací profil 100mm BÍLÝ					
	VV		Barva (int/ext):100G2 - bílá/nussbaum V 2178007-167, nosič					
	VV		bílý					
	VV		Sklo: F4+16P-9004+AR+E04111, izolační dvojsklo Ug=1.1					
	VV		Rám: IQ6000-st.hl.70mm					
	VV		Křídlo: IQ6000-st.hl.70mm					
	VV		Zazdívací lišta: Podkladní profil					
	VV		Klika (int/ext): U23043 - Klika bezpečnostní bílá					
	VV		Doplňky:					
	VV		PIN T COMFORT bílý vč. mont.					
	VV		d=podle okna, hl=200, 1ks					
	VV		Lem 40x30mm PoZn s m. 2ks,B=					
	VV		550mm					
	VV		Páska parotěs interiérová					
	VV		1ks,B=4600mm					
	VV		11,52		11,520			
28	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	18,000	69,90	1 258,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm					
	VV		15*1,2		18,000			
29	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	24,000	84,30	2 023,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Demontáž parapetních desek šířky přes 300 mm					
	VV		20*1,2		24,000			
30	K	766691921	Vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových oken jednoduchých pl do 1 m2	kus	41,000	17,20	705,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel plastových okenních s křídly otevíravými, plochy do 1,5 m2					
	VV		29+6+6		41,000			
31	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 300 mm	m	18,000	198,00	3 564,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm					
	VV		15*1,2		18,000			
32	M	60794103	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm	m	18,000	504,00	9 072,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 300mm					
33	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 300 mm	m	24,000	299,00	7 176,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm					
	VV		20*1,2		24,000			
34	M	60794106	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm	m	24,000	646,00	15 504,00	CS ÚRS 2025 02
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 450mm					
35	K	998766123	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	2,291	3 600,00	8 247,60	CS ÚRS 2025 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m					
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				9 937,62	
36	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	59,400	42,50	2 524,50	CS ÚRS 2025 02
	PP		Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
37	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	59,400	21,80	1 294,92	CS ÚRS 2025 02
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m					
38	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	59,400	103,00	6 118,20	CS ÚRS 2025 02
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				85 468,84	
D	VRN5		Finanční náklady				84 476,84	
39	K	059002000	Ostatní finance	...	844 768,370	0,10	84 476,84	
	PP		Ostatní finance					
D	VRN8		Přesun stavebních kapacit				992,00	
40	K	081002000.1	Doprava zaměstnanců	km	124,000	8,00	992,00	
	PP		Doprava zaměstnanců					
	VV		62*2		124,000			
	VV		Součet		124,000			