

Smlouva o dílo

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Archeologické centrum Olomouc, příspěvková organizace

zastoupená: [redacted] ředitelem
se sídlem: Olomouc - Klášterní Hradisko, U Hradiska 42/6, PSČ 779 00
IČO: 75008271
DIČ: CZ75008271
plátce DPH: ANO
bankovní spojení (číslo účtu): [redacted]
ID datové schránky: [redacted]

kontaktní osoba ve věcech plnění Smlouvy:

[redacted]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

ENEVA s.r.o.

zastoupený: [redacted] atelem a [redacted] jednatel
se sídlem: Jakoubka ze Stříbra 781/44, 779 00 Olomouc
IČO: 19989466
DIČ: CZ19989466
plátce DPH: ANO
zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 94492
bankovní spojení (číslo účtu): [redacted]

kontaktní osoba:

[redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem: **Klášteří Hradisko – rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12 II.** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do zadávacího řízení Veřejné zakázky.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

4. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“).
5. Objednatel se zavazuje dokončené Dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“), hradit DPH.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

6. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo „**Klášteří Hradisko – rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12**“:
 - 6.1. podle dále specifikované projektové dokumentace a
 - 6.2. podle podmínek stanovených Smlouvou;
 - 6.3. podle následujících dokumentů:
 - 6.3.1. Územní rozhodnutí vydané Magistrátem města Olomouce, odborem stavebním, oddělením stavebního úřadu II, dne 07.10.2024, pod č. j. SMOL/413546/2024/OS/SUII/Sed, pod sp. zn. S-SMOL/249716/2024/OS;
 - 6.3.2. Rozhodnutí vydaného Magistrátem města Olomouce, odborem životního prostředí, dne 02.09.2024, pod č. j. SMOL/381791/2024/OZP/OZP/VH/Los, pod sp. zn. S-SMOL/143575/2024/OZP;

které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 3 Smlouvy), (dále jen „**Povolení**“);

a to včetně všech souvisejících stavebních prací, dodávek a služeb.

7. Dílo je blíže specifikováno v projektové dokumentaci zpracované  IČO: 03850676, se sídlem Doloplazy 189, PSČ 783 56, ke stavbě s názvem „Nakládání s dešťovými vodami – školní statek“ a ke stavbě s názvem „Klášteří Hradisko – rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12“, které tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 1 Smlouvy) (dále též jen jako „**Projektová dokumentace**“ a zpracovatelé Projektové dokumentace dále též jen jako „**Projektant**“).
8. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12.
9. Zhotovitel je povinen při provádění Díla provést, dodat a poskytnout veškeré stavební práce, dodávky a služby, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provádění, dokončení a předání Díla a k uvedení Díla do trvalého provozu. Součástí Díla je zejména:
 - 9.1. výroba, dodávka, skladování, zabudování a montáž veškerých dílů, materiálů a zařízení týkajících se Díla;

- 9.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Díla;
 - 9.3. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Díla;
 - 9.4. průběžný odvoz stavebního a jiného odpadu vzniklého při provádění Díla, zajištění jeho dočasného nebo trvalého uložení, resp. převzetí těchto odpadů do vlastnictví osoby oprávněné k jejich převzetí podle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o odpadech**“), není-li touto osobou přímo Zhotovitel;
 - 9.5. zajištění řádné ochrany stávajících okolních ploch, a to i těch, které nebudou dotčeny stavebními pracemi, ale budou sloužit k přepravě či uskladnění materiálu nebo k zařízení staveniště, před znečištěním a poškozením po celou dobu provádění Díla a uvedení všech těchto povrchů dotčených prováděním Díla do původního stavu, před započatím stavebních prací budou tyto plochy vhodným způsobem Zhotovitelem zdokumentovány;
 - 9.6. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) a ochrany životního prostředí, respektování případných požadavků koordinátora BOZP, bude-li ustanoven (zejména stanovují-li to právní předpisy), (dále jen „**koordinátor BOZP**“);
 - 9.7. zajištění a kontrola zabezpečení staveniště;
 - 9.8. provedení závěrečného úklidu staveniště, odstranění zařízení staveniště a uvedení okolních ploch do původního stavu;
 - 9.9. zřízení a rozvody přípojek médií a energií během provádění Díla;
 - 9.10. zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení Díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.);
 - 9.11. provedení veškerých předepsaných zkoušek, revizí, atestů a měření všech prvků, systémů a zařízení tvořících Dílo včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě a ostatních dokladů potřebných pro možnost jejich řádného provozování ve smyslu platných a účinných právních předpisů apod. a jejich předání Objednateli;
 - 9.12. vytyčení stavby, provedení geodetického zaměření skutečného provedení stavby a zpracování geometrického plánu oprávněným geodetem a jeho předání Objednateli;
 - 9.13. zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla a její předání Objednateli.
10. Součástí Díla jsou dále i všechny výrobky, z nichž se Dílo skládá (z nichž sestává) a kterých bude použito k jeho realizaci, jakož i veškeré práce, dodávky, výkony a služby, kterých je dočasně nebo trvale k řádnému zahájení prací na Díle, k provedení, dokončení a předání předmětu Díla a k jeho uvedení do provozu v souladu s jeho účelem dle Smlouvy.
 11. Rozsah a kvalita Díla jsou dále dány příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla, a dále zejména podmínkami stanovenými Povoláním a dalšími rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla, a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
 12. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
 13. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal a seznámil se s Projektovou dokumentací a místem plnění, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti zhotoví Dílo podle předaných Projektových dokumentací tak, aby mohlo být řádně užíváno k účelu, k němuž má být provedeno, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.

14. Zhotovitel se zavazuje na zhotovení Díla použít pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají kvalitu odpovídající jejich použití při provádění Díla, kterou Zhotovitel prokáže Objednateli nebo technickému dozoru Objednatele, bude-li ustanoven, (dále jen „**TDS**“) dodacím listem, certifikátem, prohlášením o shodě či jiným obdobným dokladem od používaných materiálů vystaveným příslušným výrobcem nebo zplnomocněným zástupcem. Tyto dokumenty je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nebo TDS před zabudováním příslušných materiálů do Díla.
15. Zhotovitel se zavazuje a odpovídá za to, že při provádění Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, a to zejména životnímu prostředí nebo zdraví osob. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro provádění Díla a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty a záruční dokumentaci.
16. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.
17. Změny Díla, včetně provedení veškerých víceprací, méněprací, změny technologií nebo materiálů, doplňky, rozšíření či zúžení Díla, je možné činit pouze za podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o zadávání veřejných zakázek**“), a musí být vždy sjednány předem ve formě písemného dodatku ke Smlouvě, nestanoví-li Smlouva jinak. Nebude-li písemný dodatek obsahovat ujednání o důsledcích sjednaných změn na výši sjednané ceny Díla, je Objednatel povinen bez ohledu na sjednané změny Díla zaplatit cenu Díla sjednanou ve Smlouvě.
18. Termíny plnění při realizaci Díla dle odst. 46 této Smlouvy mohou být přiměřeně prodlouženy za podmínek stanovených Zákonem o zadávání veřejných zakázek (zejména za podmínek stanovených v § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek), a to zejména:
 - 18.1. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele na základě písemného pokynu Objednatele a současně
 - 18.2. vyplyne-li to z požadavku třetí strany, např. z požadavku jakéhokoliv dotčeného orgánu státní správy, přičemž takový požadavek a jeho splnění má vliv na termín dokončení Díla, nebo
 - 18.3. dojde-li k přerušení prací Zhotovitele z důvodu vzniku pro splnění Díla nepříznivých klimatických podmínek anebo vzniku nepřekonatelné a nepředvídatelné překážky, která vznikla nezávisle na vůli Smluvních stran; Smluvní strany jsou povinny se bezodkladně informovat o vzniku takové okolnosti a dohodnout způsob jejího řešení, jinak se takového důvodu nemohou dovolávat. Za nepříznivé klimatické podmínky dle tohoto odstavce Smlouvy jsou považovány takové klimatické podmínky, které znemožňují provádění požadovaných prací anebo užití požadovaných technologií za současného dodržení příslušných norem ČSN, ČSN EN anebo právních předpisů platných a účinných v době provádění Díla.

Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany výslovně prohlašují, že důvody pro prodloužení termínů plnění při realizaci Díla uvedené v tomto odstavci nepředstavují vyhrazenou změnu závazku ve smyslu § 100 Zákona o zadávání veřejných zakázek, ale představují pouhý demonstrativní výčet případů, v nichž bude prodloužení termínů plnění možné, pokud to v daném případě bude umožňovat § 222 Zákona o zadávání veřejných zakázek.

V. CENA

19. Cena za provedení Díla činí **1.525.286,31 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena Díla**“). Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „**Položkový rozpočet**“).
20. Cena Díla je stanovena jako pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, s výjimkami sjednanými ve Smlouvě.
21. V Ceně Díla jsou rovněž zahrnuty mimo jiné:
 - 21.1. náklady na projekt, vybudování, zřízení, zprovoznění, provoz, údržbu, úklid, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště pro potřeby Zhotovitele po celou dobu provádění stavebních prací na Díle a náklady na střežení a úklid staveniště;
 - 21.2. poplatky za zábor veřejného prostranství, pokud jej Zhotovitel potřebuje pro provádění stavebních prací na Díle;
 - 21.3. dopravní náklady pro personál Zhotovitele a materiál na staveniště;
 - 21.4. náklady na odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s prováděním Díla;
 - 21.5. cena vypracování veškeré dokumentace ve smyslu odstavce 84 Smlouvy;
 - 21.6. náklady na mechanizaci, spotřeba energií a vody a další náklady Zhotovitele nutné pro včasné a kompletní provedení Díla podle Smlouvy.
22. Vyskytne-li se při provádění Díla potřeba provést vícepráce, je Zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit Objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty Zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení Zhotovitelem Objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací Objednatel schválil, provedou Smluvní strany změnu rozsahu Díla a Ceny Díla podle schváleného soupisu víceprací formou písemného změnového listu k Dílu. Změnové listy k Dílu podepsané zástupci obou Smluvních stran budou následně tvořit přílohy dodatku ke Smlouvě, který bude zpracován v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží Objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení Ceny Díla ukázalo jako nevyhnutelné.
23. Ke změně Ceny Díla může dojít zejména (nikoliv však výlučně) v těchto případech:
 - 23.1. Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu Díla;
 - 23.2. Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu Díla;
 - 23.3. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na Cenu Díla,
 - 23.4. při realizaci Díla se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané Objednatel (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
24. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny Ceny Díla:
 - 24.1. v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v Položkovém rozpočtu;
 - 24.2. v případě, že je daná položka obsažena v Položkovém rozpočtu vícekrát a je oceněna rozdílnými cenami, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s použitím nejnižší ceny dané položky obsažené v Položkovém rozpočtu;

- 24.3. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v Položkovém rozpočtu, zpracuje Zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků cenové soustavy ÚRS;
- 24.4. v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nelze ocenit ani postupem podle odst. 24.3 této Smlouvy, použije Zhotovitel ceny v daném místě a čase obvyklé.

Zhotovitel může vždy předložit i nabídku pro Objednatele výhodnější.

25. Po výpočtu změny Ceny Díla vyhotoví Objednatel písemný návrh dodatku ke Smlouvě, jehož obsahem bude zejména rozsah změn Díla, změna Ceny Díla včetně detailního položkového rozpočtu a vliv této změny na termíny plnění podle Smlouvy. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli součinnost při zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě, zejména je povinen předložit Objednateli změnové listy obsahující ocenění stavebních prací, dodávek a služeb v souladu s odst. 24 Smlouvy. Položkový rozpočet změny Ceny Díla bude Zhotovitelem doložen Objednateli i v elektronické podobě. V případě, že vliv na termíny plnění podle Smlouvy nebude v návrhu dodatku uveden, termíny plnění podle Smlouvy zůstávají beze změny.
26. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat pouze Cenu Díla podle Zhotovitelem skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
27. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

28. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH a Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle Ceny Díla. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
29. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla a případnou DPH průběžně měsíčně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“) vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném kalendářním měsíci, a to k poslednímu dni daného kalendářního měsíce.
30. Datum uskutečnění zdanitelného plnění Faktury je vždy poslední den kalendářního měsíce, za který je Faktura vystavována.
31. Bezodkladně (nejpozději do 15 dnů) po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Závěrečné Faktury je den převzetí Díla Objednatelem.
32. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli součinnost při prokazování způsobilých a nezpůsobilých výdajů v rámci každé Faktury vystavené Zhotovitelem v souvislosti s prováděním Díla.

33. Hovoří-li se v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy o Faktuře, má se na mysli taktéž Závěrečná Faktura.
34. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH, včetně případné informace, že provedení Díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.
35. Zhotovitel předloží TDS a Objednateli před vystavením každé Faktury soupis provedených, dodaných a poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb oceněných v souladu s Položkovým rozpočtem (dále jen „**Soupis**“). Soupis bude obsahovat rozsah všech stavebních prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Díla za období, za které bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Soupis TDS a Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Soupisu TDS a Objednatel. Měsíční Soupisy budou vždy vystaveny v členění dle domluvy s Objednatel po zahájení provádění Díla, přičemž méněpráce a dodatečné stavební práce budou vyčísleny na samostatných Soupisech příslušně k jednotlivým částem Díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
36. TDS a Objednatel jsou povinni se k Soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li TDS či Objednatel se Soupisem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady TDS či Objednatele k Soupisu a Zhotovitel poté předloží TDS a Objednateli k odsouhlasení opravený Soupis.
37. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Soupisu TDS a Objednatel. Nedílnou součástí Faktury musí být kromě Soupisu i zjišťovací protokol podepsaný TDS, příp. Objednatel a rekapitulace Soupisu. Soupis bude předkládán Objednateli i v elektronické podobě.
38. Splatnost každé jednotlivé Faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení Objednateli. Neuhrazenou část Cena Díla, na kterou bude vystavena Závěrečná Faktura, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli do 30 kalendářních dnů ode dne převzetí Díla Objednatel.
39. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
40. Cena Díla, případně její část, a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
41. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele. Tento odstavec se užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.
42. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na něž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost. Ve vztahu k Objednatel případně hrazené DPH se tento odstavec

užije pouze v případě, že Dílo nepodléhá režimu přenesení daňové povinnosti v souladu s § 92a a § 92e ZoDPH.

43. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla, případně její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
44. Smluvní strany se dohodly, že pokud bude Dílo předáno s vadami a nedodělky v souladu s odstavcem 86 Smlouvy, je Objednatel oprávněn nezaplatit část Ceny Díla a případnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu z důvodu vadného plnění do doby, než budou veškeré vady a nedodělky odstraněny.

VII. MÍSTO PLNĚNÍ

45. Místa plnění jsou určena Projektovou dokumentací, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

VIII. TERMÍNY PLNĚNÍ

46. Dílo bude prováděno v následujících termínech, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak:
 - 46.1. **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 120 kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště;
 - 46.2. **Termín pro předání a převzetí dokončeného Díla:** do 5 kalendářních dnů od posledního dne Termínu pro dokončení stavebních prací dle odst. 46.1 Smlouvy.
47. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věci nebo podkladu, které mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazu, který mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy a technologický postup provádění Díla. Lhůty stanovené v odst. 46 Smlouvy, byly-li přerušением provádění Díla přímo dotčeny, se nemění, jestliže se Smluvní strany nedohodnou jinak nebo není-li ve Smlouvě stanoveno jinak.
48. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 46 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla a odpovědnost Zhotovitele za škodu.
49. Termíny plnění podle odstavce 46 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.

IX. STAVENIŠTĚ

50. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště od Objednatele nejpozději do 5 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele k převzetí staveniště. Objednatel předpokládá odeslání výzvy k převzetí staveniště v měsíci březnu 2026. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště.
51. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.
52. Zařízení staveniště, včetně zajištění odběru všech potřebných energií a vody, si po dobu od předání staveniště Zhotoviteli do doby předání staveniště zpět Objednateli, zajišťuje a hradí Zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit samostatná měřicí místa s měřidly, která budou evidovat skutečnou výši Zhotovitelem spotřebovaných energií a vody. Objednatelem odsouhlasené výchozí stavy jednotlivých měřidel je Zhotovitel povinen zapsat do stavebního deníku.
53. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště.
54. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru Projektanta (dále jen „AD“), TDS, případně koordinátora BOZP v přiměřeném rozsahu.
55. Zhotovitel odpovídá za ochranu zdraví a bezpečnost práce všech osob v prostoru staveniště během provádění Díla po celou dobu ode dne převzetí staveniště Zhotovitelem do okamžiku převzetí Díla Objednatelem, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování. Po celou dobu provádění Díla zajistí Zhotovitel bezpečnost práce a provozu, zejména dodržování veškerých právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně na pracovišti a o ochraně životního prostředí, a odpovídá za škody vzniklé jejich porušením, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla přiměřeně i po dobu tohoto odstraňování.
56. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí a příp. uhradit náklady s tím spojené.
57. Zhotovitel je povinen skladovat všechny materiály, výrobky, technické vybavení a zařízení dodané na staveniště tak, aby nedošlo k jejich ztrátě, odcizení, poškození nebo zničení a je povinen respektovat technické podmínky výrobce, jsou-li výrobcem stanoveny.
58. Zhotovitel nese odpovědnost za veškeré škody vzniklé v důsledku činnosti či opomenutí Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním Díla, včetně škod na přilehlých pozemcích ve vlastnictví jiných osob. Pro účely Smlouvy se poškození věcí na pozemcích jiných osob rozumí taktéž porušení hranic pozemku a přestupky proti zásadám sousedského soužití vedoucí pouze k omezování práv nakládání s majetkem bez vlastního poškození věci.
59. Zhotovitel je povinen na staveništi po dobu provádění Díla, případně při odstraňování vad a nedodělků Díla, zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady, nečistoty vzniklé prováděním stavebních prací a je povinen staveniště a zařízení staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí jiných osob a dále s ohledem na své potřeby, v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s dalšími požadavky vyplývajícími ze Smlouvy.

60. Zhotovitel je povinen předávat Objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých prováděním Díla v souladu se Zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Přehled odpadů vzniklých činnostmi Zhotovitele při provádění Díla a způsob jejich využití nebo odstranění, případně důvody jejich uložení, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli, a to nejpozději při předání Díla.
61. Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti do doby jeho likvidace nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště, není-li takový postup přípustný na základě jiného právního důvodu na straně Zhotovitele (např. na základě vlastnictví či nájmu pozemků mimo staveniště).
62. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu po vzniku škody způsobené v průběhu provádění Díla na staveništi tuto škodu odstranit.
63. Zhotovitel je povinen vyklidit a předat staveniště Objednateli nejpozději do 14 kalendářních dnů od převzetí Díla Objednatelem, nebude-li v předávacím protokolu podle odstavce 87 Smlouvy sjednáno jinak. Smluvní strany sepíší protokol o předání a převzetí staveniště zpět Objednateli. Je-li Zhotovitel povinen provést odstranění vad a nedodělků, je oprávněn ponechat na staveništi vybavení a materiál v rozsahu nezbytném pro odstranění vad a nedodělků, přičemž toto vybavení a materiál vyklidí ihned po odstranění těchto vad a nedodělků. Vyklizení vybavení a materiálu bude zapsáno do protokolu o odstranění vad a nedodělků Díla. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště jinou osobou a náklady s tím spojené uhradí Zhotovitel Objednateli.

X. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

64. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho Podzhotovitelů mající příslušnou kvalifikaci. Tuto kvalifikaci je povinen Zhotovitel na požádání prokázat Objednateli nebo TDS (typicky předložením relevantních dokladů), a to do 3 pracovních dnů.
65. Zhotovitel je povinen před zahájením stavebních prací projednat s vlastníky komunikací podmínky užívání komunikací při provádění Díla. Zhotovitel bude dodržovat veškeré právní předpisy a rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, které se týkají užívání, čištění a údržby přístupových komunikací na staveništi během provádění Díla.
66. Zhotovitel je povinen chránit a udržovat komunikace dotčené prováděním Díla a v souladu s případnými požadavky Objednatele opravovat škody na nich způsobené prováděním Díla. Všechny škody, které budou způsobeny při provádění Díla Zhotovitelem, budou napraveny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Zhotovitel rovněž uhradí všechny další případné náklady, zejména sankce, náhradu škody nebo poplatky z tohoto vyplývající. Zhotovitel prohlašuje, že přístupové komunikace na staveništi jsou dostačující pro potřeby provedení Díla.
67. Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti uložené stavebníkovi stavby platnými a účinnými právními předpisy, zejména vést ode dne převzetí staveniště stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Stavební zákon**“), a souvisejícími platnými a účinnými prováděcími předpisy.
68. Zhotovitel je povinen vést stavební deník zejména v náležitostech podle platných a účinných právních předpisů. Stavební deník bude k dispozici kdykoliv v průběhu pracovní doby osobám oprávněným provádět zápisy za Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat, v místě provádění Díla s tím, že Objednatel je oprávněn

kontrolovat Zhotovitelem provedené zápisy a provádět zápisy svých požadavků, případně připomínek ke Zhotovitelem provedeným zápisům.

69. Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy za Objednatele TDI, zástupci Objednatele a Projektant v rámci AD, dále koordinátor BOZP a biologický dozor, za Zhotovitele potom jeho oprávnění pracovníci nebo zástupci. Objednatel, TDI a AD jsou oprávněni kontrolovat obsah stavebního deníku a nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Objednatel, TDI, AD nebo Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko, nejpozději do tří pracovních dnů ode dne pořízení takového zápisu.
70. Je-li zjištěno, že některé ze stavebních prací, které jsou součástí Projektové dokumentace, není účelné provádět, sepíše se o tom záznam do stavebního deníku, tím není dotčeno ujednání odstavce 17 Smlouvy.
71. Zhotovitel je povinen zajistit účast svých pověřených pracovníků při kontrole prováděných stavebních prací, kterou provádí TDS nebo Objednatel (příp. i koordinátor BOZP) a při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné splnění povinností podle Smlouvy.
72. Zhotovitel je povinen informovat TDS, příp. Objednatele o stavu rozpracovaného Díla na pravidelných poradách (tzv. kontrolních dnech), které bude Objednatel organizovat podle potřeby, nejméně jednou za 7 kalendářních dnů (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak). Zápisy z těchto porad bude pořizovat TDS. Zhotovitel se zavazuje zajistit vždy účast hlavního stavbyvedoucího, případně stavbyvedoucího, případně i odpovědných zástupců Podzhotovitelů Zhotovitele, a zapisovat do stavebního deníku datum konání těchto porad a závěry a zjištění z těchto porad vyplývající.
73. Zhotovitel je povinen průběžně zvat TDS, příp. Objednatele ke kontrole všech stavebních prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzvu ke kontrole je Zhotovitel povinen učinit telefonicky a písemně ve stavebním deníku alespoň tři pracovní dny před zakrytím stavebních prací, nebo v jiné době po dohodě s TDS, příp. s Objednatelem.
74. Nepozve-li Zhotovitel Objednatele na kontrolu podle předchozího odstavce Smlouvy včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, zejména mimo pracovní den, umožní Objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.
75. Před zakrytím všech nepřístupných stavebních prací provede Zhotovitel předepsané zkoušky podle ČSN, ČSN EN, a případně, podle typu zakrývaných stavebních prací, geodetické zaměření oprávněnou osobou pro potřeby zpracování dokumentace skutečného provedení stavby.
76. Pokud se TDS, příp. Objednatel na výzvu Zhotovitele učiněnou v souladu s odstavcem 73 Smlouvy nedostaví a neprovede kontrolu takových stavebních prací, Zhotovitel o tom pořídí zápis do stavebního deníku a bude v provádění Díla pokračovat. Bude-li TDS, příp. Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen takové odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud při dodatečné kontrole vyjde najevo, že stavební práce nebyly provedeny řádně, nese veškeré náklady na odkrytí těchto stavebních prací a odstranění zjištěných vad Zhotovitel.
77. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn kontrolovat provádění Díla Zhotovitelem. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost vyplývající ze Smlouvy nebo právních předpisů, může

- Objednatel požadovat, aby Zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak Zhotovitel ani v době stanovené Objednatelem, může Objednatel bez dalšího odstoupit od Smlouvy. Objednatel nebo TDS nebo AD je oprávněn zejména:
- 77.1. kontrolovat, zda je Dílo prováděno v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajícími se Díla;
 - 77.2. upozorňovat Zhotovitele zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termíny a způsob jejich odstranění;
 - 77.3. kontrolovat zakrývané stavební práce;
 - 77.4. kontrolovat dodržování právních předpisů, technických norem, směrnic apod.
78. Osoby pověřené výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, podle Smlouvy budou zapsány do stavebního deníku při předání a převzetí staveniště, případně při zahájení stavebních prací.
79. Zhotovitel je povinen umožnit výkon funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, a poskytnout veškerou potřebnou součinnost osobám pověřeným výkonem funkce TDS a AD, případně koordinátora BOZP, při provádění Díla.
80. Zhotovitel je povinen odstranit veškeré vady a nedodělky zjištěné při kontrolách Objednatele, TDS nebo AD prováděných podle Smlouvy nebo při kontrolních prohlídkách předepsaných stavebním úřadem do dne dohodnutého s Objednatelem, TDS nebo AD, nejpozději však do dne předání Díla Objednateli.
81. Je-li k provedení Díla nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti alespoň pět pracovních dnů předem a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Neposkytne-li Objednatel Zhotoviteli požadovanou součinnost, ačkoliv byl o potřebě poskytnutí součinnosti Zhotovitelem včas informován a byla mu k poskytnutí součinnosti Zhotovitelem dána přiměřená doba, postupuje se přiměřeně podle odstavce 46.1 Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem
82. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli v dále uvedené rozsahu licenci ve smyslu § 2358 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „**Licence**“) ke všem částem Díla (zejména k dokumentaci skutečného provedení Díla), které budou autorským dílem ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“ nebo „**Autorská díla**“), a to k okamžiku, kdy Objednatel příslušné Autorské dílo převezme. Odměna (úplata) za poskytnutí jakékoliv Licence je součástí Ceny Díla. Zhotovitel poskytuje Objednateli Licenci:
- 82.1. jako neodvolatelnou a nevýhradní,
 - 82.2. jako úplatnou,
 - 82.3. ke všem známým způsobům užití,
 - 82.4. z hlediska časového rozsahu na dobu trvání majetkových práv k příslušnému Autorskému dílu,
 - 82.5. z hlediska územního rozsahu jako neomezenou,
 - 82.6. z hlediska množstevního rozsahu jako neomezenou,
 - 82.7. s právem Objednatele nevyužít Licenci a
 - 82.8. s právem Objednatele udělovat podlicence a/nebo Licenci nebo její část též postoupit třetí osobě.

XI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

83. Zhotovitel je povinen písemně informovat Objednatele o termínu předání Díla alespoň 10 kalendářních dnů předem.
84. Závazek Zhotovitele provést Dílo podle Smlouvy je splněn jeho včasným dokončením a předáním Objednateli, včetně předání veškerých dokladů nezbytných k užívání Díla, k uvedení Díla do trvalého provozu a dalších dokladů sjednaných Smlouvou, právními předpisy, technickými normami, Povolením a územním rozhodnutím či rozhodnutími orgánů veřejné správy, tj. zejména:
- 84.1. dokladů o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na Díle v souladu se Zákonem o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;
 - 84.2. kusovníků jednotlivých prvků a zařízení Díla pro operativní evidenci Objednatele;
 - 84.3. dokladů a zápisů o provedení předepsaných zkoušek a měření, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy apod.;
 - 84.4. předpisů k jednotlivým technickým zařízením a doklady o předvedení funkčnosti těchto zařízení;
 - 84.5. dokumentů vyplývajících z podmínek Povolení;
 - 84.6. originálu stavebního deníku;
 - 84.7. manipulačních a provozních řádů, návodů k obsluze a návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentace údržby v českém jazyce, záručních listů, protokolů o zaškolení obsluhy apod.;
 - 84.8. chronologicky seřazené a pojmenované fotodokumentace z průběhu provádění Díla, zejména stavebních prací, které byly dalším postupem stavebních prací zakryty, a to v elektronické formě na vhodném nosiči dat;
 - 84.9. geodetického zaměření dokončeného Díla a geometrického plánu, a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu DGN.
 - 84.10. dokumentace skutečného provedení, a to ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě (na vhodném nosiči dat) ve formátu PDF a DWG nebo DGN.
85. V případě, že platné a účinné právní předpisy, Povolení, rozhodnutí, povolení, souhlasy či vyjádření orgánů veřejné správy týkající se Díla nebo technické normy předepisují provedení zkoušek, revizí, atestů a měření či zajištění prohlášení o shodě týkajících se Díla, je Zhotovitel povinen zajistit jejich úspěšné provedení před předáním Díla Objednateli.
86. Objednatel Dílo převezme za předpokladu, že je Dílo dokončené, odpovídá Smlouvě, je plně funkční a je prosté vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad a nedodělků, jež samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání Díla funkčně ani esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
87. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat zhodnocení provedení Díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění nebo jiná opatření (byla-li dohodnuta) a soupis dokladů předaných Zhotovitelem Objednateli při předání Díla (dále též „**Předávací protokol**“). Vypracování návrhu Předávacího protokolu zajistí TDS.
88. V případě, že Objednatel Dílo nepřevzme, bude mezi Smluvními stranami sepsán zápis s uvedením důvodu nepřevzetí Díla a stanovisek obou smluvních stran, dohodnutých lhůt k odstranění vad a nedodělků a dohodnutého náhradního termínu předání a převzetí Díla (dále též „**Zápis**“). Odmítne-li Zhotovitel sepsat Zápis, oznámí Objednatel Zhotoviteli důvod nepřevzetí

Díla a své stanovisko a určí Zhotoviteli přiměřenou lhůtu k odstranění vad a nedodělků, případně též náhradní termín předání a převzetí Díla. Sjednání nebo určení náhradního termínu předání a převzetí Díla nemá vliv na termíny plnění podle odstavce 46 Smlouvy, ani na sankce za jejich nedodržení. Vypracováno návrhu Zápisu zajistí TDS.

89. Zhotovitel se zavazuje řádně odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Předávacím protokolu, a to ve lhůtě dohodnuté v Předávacím protokolu. V případě nepřevzetí Díla Objednatel je Zhotovitel povinen řádně odstranit veškeré vady a nedodělky ve lhůtě dohodnuté v Zápisu. Nebude-li lhůta pro odstranění vad a nedodělků v Předávacím protokolu nebo v Zápisu dohodnuta, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne oboustranného podpisu Předávacího protokolu, resp. Zápisu. Nebude-li Předávací protokol, resp. Zápis, sepsán, je Zhotovitel povinen vady a nedodělky odstranit nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, resp. marného pokusu o předání a převzetí Díla v případě, že Objednatel Dílo nepřevzal. O odstranění vad a nedodělků sepíše Smluvní strany protokol.
90. Pokud Zhotovitel vady a nedodělky neodstraní ve smyslu odst. 89 Smlouvy, je Objednatel oprávněn zajistit jejich odstranění jinou osobou. Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vad a nedodělků, zejména v podobě vynaložení nákladů na odstranění takových vad a nedodělků.
91. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XII. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

92. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím zabudováním do Díla. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.
93. Nebezpečí škody na Díle, veškerých výrobcích, technickém vybavení a materiálech určených ke zhotovení Díla nebo k zabudování do něj nebo k instalaci v něm, majetku Objednatele nacházejícího se na staveništi a majetku smluvních partnerů Objednatele poskytujících plnění na staveništi nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatel, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo předáno s vadami nebo nedodělky v souladu s odstavcem 86 Smlouvy.
94. Smluvní strany se dohodly, že § 1976, § 2599 – 2603 a § 2624 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIII. VADY DÍLA A ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

95. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je provedeno řádně v souladu se Smlouvou, Projektovou dokumentací, příslušnými ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla a rozhodnutími, vyjádřeními či stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a správců inženýrských sítí týkajících se Díla. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla nebyla porušena práva Objednatele, Zhotovitele nebo jiných osob.

96. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, již se Zhotovitel zavazuje, že Dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Smlouvou a nebude mít právní vady. Dílo má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba. Záruční doba činí 60 měsíců (dále jen „**Záruční doba**“). Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelům na základě Předávacího protokolu, v případě, že Dílo bylo předáno bez vad a nedodělků. V případě, že Dílo bylo předáno s drobnými vadami a nedodělků v souladu s odstavcem 86 Smlouvy, počíná Záruční doba běžet ode dne odstranění všech takových vad a nedodělků.
97. Dílo bude vadné, nebude-li:
- 97.1. při převzetí Objednatelům mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 97.2. kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilé pro použití k účelu sjednanému Smlouvou nebo
 - 97.3. kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Smlouvou nebo
 - 97.4. při převzetí Objednatelům nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prosté právních vad.
98. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Smlouvy nebo při převzetí Díla.
99. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady způsobené Objednatelům nebo jinými osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdržely od Zhotovitele.
100. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na Díle na Objednatel vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
101. Zhotovitel odpovídá za vady spočívající v opotřebení Díla, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Smlouvy na jakost a provedení Díla nemělo dojít.
102. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.
103. Objednatel je oprávněn vady reklamovat u Zhotovitele jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
104. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby.
105. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s uplatněním vad Díla.
106. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich oznámení Objednatelům, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
107. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
- 107.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
 - 107.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
 - 107.3. od Smlouvy odstoupit;

to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo od Smlouvy odstoupit.

108. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 107.1 Smlouvy za odstranění vady.
109. Jestliže Objednatel v oznámení vad (reklamací) výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vad (havárie) nejpozději do 24 hodin od oznámení vad Objednatelem a vady (havárie) odstranit v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 48 hodin od oznámení vad (reklamace) Objednatelem Zhotoviteli. Neprovede-li Zhotovitel odstranění vad (havárie) v uvedené lhůtě, je Objednatel oprávněn podle vlastního uvážení vady (havárie) odstranit sám nebo zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle tohoto odstavce je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou.
110. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
111. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
112. O odstranění reklamované vady sepíše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady, nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
113. Záruční doba se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé záruční vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové záruční vady.
114. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 – 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIV. SANKCE

115. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo Objednateli v době sjednané podle odstavce 46.2 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z Ceny Díla za každý den prodlení.
116. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vadu Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** z Ceny Díla za každou vadu a za každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 107.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
117. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě havárii Díla ve smyslu odstavce 109 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,15 %** z Ceny Díly za každý den

prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatel na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 109 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.

118. Poruší-li Zhotovitel povinnost vyklidit a předat ve sjednané lhůtě zpět vyklizené staveniště Objednateli, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý den prodlení.
119. Poruší-li Zhotovitel závažným způsobem předpisy BOZP nebo PO, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši:
 - 119.1. **15.000,- Kč**, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla z důvodu přímého ohrožení života pracovníků provádějících Dílo nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů apod.), a to za každé takové jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO;
 - 119.2. **10.000,- Kč**, pokud je porušení předpisů BOZP nebo PO možno odstranit bez zastavení provádění Díla okamžitě nebo ve stanoveném termínu;
 - 119.3. **3.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení předpisů BOZP nebo PO pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.);
 - 119.4. **3.000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním závady, která by mohla vést k porušení předpisů BOZP nebo PO, počínaje dnem upozornění Objednatele na závadu až do dne jejího odstranění.
120. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 64, 138, 139, 156 až 161 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **30.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení.
121. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
122. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
123. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
124. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit část Ceny Díla ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

125. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo sjednaných Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
126. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
 - 126.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 20 pracovních dnů nebo
 - 126.2. jestliže Zhotovitel nepřevezme staveniště do tří pracovních dnů od uplynutí termínu převzetí staveniště podle odstavce 46 Smlouvy nebo
 - 126.3. jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla nebo

- 126.4. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelům a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelům nebo
- 126.5. jestliže Zhotovitel poruší některou svoji povinnost uvedenou v odstavci 64, 138, 139, 156 až 161 Smlouvy nebo
- 126.6. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 129 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
- 126.7. jestliže Zhotovitel i přes výzvu Objednatelů nenahradil Podzhotovitele, u kterého vyšlo najevo, že se na něj vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
127. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu, o sankcích a odstavce 128 trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.
128. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, zejména dokumenty podle odstavce 84 Smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

129. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
130. Zhotovitel prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Objednatelů do Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
131. Obě Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.
132. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatelů Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínky vyplývajících z příslušných právních předpisů.
133. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
134. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.

135. Zhotovitel prohlašuje, že si není vědom toho, že by při plnění Smlouvy využíval Podzhotovitele, na které se vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek.
136. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
137. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVII. POJIŠTĚNÍ

138. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu trvání závazku vyplývajícího ze Smlouvy až do doby uplynutí Záruční doby sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou Zhotovitelem při výkonu činnosti (včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele) jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 1.000.000,- Kč. V případě, že Smlouvu uzavřelo na straně Zhotovitele více osob (členů sdružení, členů společnosti apod.), musí pojistná smlouva prokazatelně pokrývat případnou škodu či jinou újmu způsobenou kteroukoli z těchto osob.
139. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistku osvědčující splnění povinnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy kdykoli v průběhu trvání závazků ze Smlouvy bezodkladně poté, kdy k tomu byl Objednatelem vyzván.
140. Zhotovitel i Objednatel se zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XVIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

141. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 141.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
 - 141.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
 - 141.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
142. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
143. Zhotovitel bere na vědomí, že TDS nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel prohlašuje, že on ani osoba s ním propojená nevykonává na předmětné stavbě činnosti TDS. Zhotovitel se zavazuje, že se za trvání Smlouvy nestane osobou propojenou s osobou TDS ani jejím právním nástupcem, a v případě, že se tak stane, zavazuje se na tuto skutečnost písemně upozornit Objednatele. Objednatel má právo v takovém případě od Smlouvy odstoupit.

144. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a majetek sousedící s místem plnění a stavenišťem a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku jiné osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
145. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy dodržovat v místě plnění podle článku VII Smlouvy veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto místě, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření.
146. Zhotovitel bere na vědomí, že komunikace mezi Smluvními stranami při plnění předmětu Smlouvy bude probíhat výhradně v českém nebo slovenském jazyce.
147. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
148. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Smlouvu podle vůle Smluvních stran na profilu zadavatele a v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména ve lhůtách stanovených příslušnými právními předpisy, uveřejní Objednatel.
149. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
150. Při realizaci Díla je Zhotovitel povinen:
150.1. zajistit férové podzhotovitelské vztahy v dodavatelském řetězci, důstojné pracovní podmínky a odpovídající finanční ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla a bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci Díla.
151. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
152. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
153. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
154. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že

mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.

155. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

XIX. PODZHOTOVITELÉ

156. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností vyplývajících ze Smlouvy pouze jiné osoby uvedené v příloze Smlouvy (Příloha č. 4 Smlouvy), nebo osoby písemně odsouhlasené Objednatel (dále jen jednotlivě „**Podzhotovitel**“ nebo společně „**Podzhotovitelé**“).
157. Zhotovitel odpovídá za plnění Podzhotovitele tak, jako by plnil sám.
158. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Podzhotovitele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Podzhotovitelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Podzhotovitel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
159. Zhotovitel se zavazuje, že Podzhotovitelé, kterými prokazoval splnění kvalifikace v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele vyplývajících ze Smlouvy v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
160. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Podzhotovitele, a to v případech, kdy:
- 160.1. bude Podzhotovitel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo
 - 160.2. bude Podzhotovitel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
 - 160.3. se Podzhotovitel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
 - 160.4. bude Podzhotoviteli uložen zákaz plnění veřejných zakázek nebo
 - 160.5. vyjde najevo, že se na Podzhotovitele vztahují mezinárodní sankce ve smyslu § 48a Zákona o zadávání veřejných zakázek nebo
 - 160.6. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Podzhotovitele (např. kvalita stavebních prací, dodávek a služeb neodpovídá požadavkům Smlouvy).

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Podzhotovitele do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Podzhotovitelem kvalifikaci, nový Podzhotovitel musí splňovat kvalifikaci stanovenou v Řízení veřejné zakázky prokazovanou původním nahrazovaným Podzhotovitelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění této kvalifikace. Nový Podzhotovitel musí být odsouhlasen Objednatel postupem obdobným postupu podle odstavce 161 Smlouvy.

161. Zhotovitel je oprávněn změnit Podzhotovitele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 kalendářních dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:

- 161.1. prostřednictvím původního Podzhotovitele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kvalifikaci a nový Podzhotovitel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci jako původní nahrazovaný Podzhotovitel nebo
- 161.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

XX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

162. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
163. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudů podle sídla Objednatele.
164. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
165. Smlouva je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Smlouvy.
166. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se Zákonem o registru smluv.

Přílohy

- Příloha č. 1** Projektová dokumentace
Příloha č. 2 Položkový rozpočet
Příloha č. 3 Povolení
Příloha č. 4 Seznam Podzhotovitelů

V Olomouci dne uvedeného v el. podpisu




Objednatel


V Olomouci dne uvedeného v el. podpisu




Zhotovitel


V Olomouci dne uvedeného v el. podpisu




Zhotovitel


Příloha č. 1
Smlouvy

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace není z důvodu jejího značného rozsahu pevně spojena se Smlouvou a tvoří tak samostatnou přílohu Smlouvy se Zhotovitelem.

Příloha č. 2
Smlouvy

Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 240703
Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

KSO: 822 29 79 CC-CZ: 21121
Místo: Olomouc Datum: 3. 7. 2024
CZ-CPV: 45000000-7 CZ-CPA: 42.11.10

Zadavatel: IČ:
Archeologické centrum Olomouc DIČ:

Uchazeč: IČ: 19989466
ENEVA s.r.o. DIČ: CZ19989466

Projektant: IČ:
ing. Antonín Novák, Doloplazy 189 DIČ:

Zpracovatel: IČ:
Kucek DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			1 525 286,31
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 1 525 286,31	Výše daně 320 310,13
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 845 596,44

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:240703

Stavba:Kláštěrní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Místo:Olomouc

Zadavatel:Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč:ENEVA s.r.o.

Datum:3. 7. 2024

Projektant:ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel:Kucek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 525 286,31	1 845 596,44	
01	Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12	1 443 986,31	1 747 223,44	STA
SO 01	Rozšíření parkovací plochy	726 384,94	878 925,78	Soupis
SO 02	Oplocení	717 601,37	868 297,66	Soupis
02	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	81 300,00	98 373,00	VON
ON.1	Ostatní náklady	51 800,00	62 678,00	Soupis
VRN.1	Vedlejší rozpočtové náklady	29 500,00	35 695,00	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12
 Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12
 Soupis: **SO 01 - Rozšíření parkovací plochy**

KSO: 822 29 39
 Místo: Olomouc
 CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc
 Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Kucek

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

CC-CZ: 21121
 Datum: 3. 7. 2024
 CZ-CPA: 42.11.10

IČ:
 DIČ:
 IČ: 19989466
 DIČ: CZ19989466

IČ:
 DIČ:
 IČ:
 DIČ:

Cena bez DPH			726 384,94
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	726 384,94	21,00%	152 540,84
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	878 925,78

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kláštersní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12

Soupis:

SO 01 - Rozšíření parkovací plochy

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel: Kucek

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem		726 384,94
HSV - Práce a dodávky HSV		644 689,94
1 - Zemní práce		163 647,97
11 - Zemní práce - přípravné a přidružené práce		1 069,00
56 - Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch		123 001,20
59 - Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)		308 917,80
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání		38 172,32
997 - Přesun sutě		597,09
998 - Přesun hmot		9 284,56
M - Práce a dodávky M		81 695,00
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		17 618,00
M74 - Elektromontáže		64 077,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12

Soupis: SO 01 - Rozšíření parkovací plochy

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel: Kucek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								726 384,94
D HSV Práce a dodávky HSV								644 689,94
D 1 Zemní práce								163 647,97
1	K	121151113	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	325,400	20,00	6 508,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/121151113					
VV			"v.č.C.3					
VV			293+54*0,6					
					325,400			
2	K	181351103	Rozproštění a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	325,400	20,00	6 508,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181351103					
VV			"viz sejmutí ornice					
VV			325,40					
					325,400			
3	K	162351123	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m3	65,080	40,00	2 603,20	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162351123					
VV			"ornice na meziskládku a zpět					
VV			325,4*0,1*2					
					65,080			
4	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	32,540	25,00	813,50	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/167151101					
VV			"ornice zpět k použití					
VV			325,4*0,1					
					32,540			
5	K	122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice strojně v hornině třídy těžitelnosti II přes 100 do 500 m3	m3	113,890	220,00	25 055,80	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/122452204					
VV			"v.č.C.3					
VV			293*0,35+54*0,6*0,35					
					113,890			
6	K	162751137	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	113,890	240,00	27 333,60	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751137					
VV			"viz výkop					
VV			"v.č.C.3					
VV			293*0,35+54*0,6*0,35					
					113,890			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	162751139	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti II skupiny 4 a 5 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	569,450	12,00	6 833,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751139					
		VV	"viz výkop					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	(293*0,35+54*0,6*0,35)*(15-10)		569,450			
8	K	171201221.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	199,308	315,00	62 782,02	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201221.1					
		VV	"viz.vodor př. do 10 km					
		VV	113,89*1,75		199,308			
9	K	181152302	Úprava pláně na stavbách silnic a dálnic strojně v zářezech mimo skalních se zhutněním	m2	338,700	15,00	5 080,50	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181152302					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"parkoviště					
		VV	293+54*0,6		325,400			
		VV	"chodník					
		VV	9,9		9,900			
		VV	"pod obrubníky chodníku					
		VV	(3,0*1,0+3,8)*0,5		3,400			
		VV	Součet		338,700			
10	K	181411141	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utažení parterového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	20,00	6 508,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411141					
		VV	"viz rozprostření ornice					
		VV	325,40		325,400			
11	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	5,027	250,00	1 256,75	CS ÚRS 2024 02
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40*0,015*1,03		5,027			
12	K	183205111	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině skupiny 1 až 2	m2	325,400	15,00	4 881,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183205111					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
13	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	1,00	325,40	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403114					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
14	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	3,00	976,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403153					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
15	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	3,00	976,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403153					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
16	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	2,00	650,80	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403161					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
17	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	4,00	1 301,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	184813521	Chemické odplevelení po založení kultury ručně postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	5,00	1 627,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813521					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
19	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	325,400	5,00	1 627,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/185803111					
		VV	"viz založení trávníku					
		VV	325,40		325,400			
D	11		Zemní práce - přípravné a přidružené práce				1 069,00	
20	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	8,200	70,00	574,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113202111					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"chodníkový obrubník					
		VV	8,2		8,200			
21	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěši s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	9,900	50,00	495,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113106123					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	9,9		9,900			
D	56		Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				123 001,20	
22	K	564730011	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 100 mm	m2	325,400	138,00	44 905,20	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564730011					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	293,0+54*0,6		325,400			
23	K	564760111	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s rozprostřením a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	325,400	240,00	78 096,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564760111					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	293,0+54*0,6		325,400			
D	59		Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				308 917,80	
24	K	596212210	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 80 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	9,500	300,00	2 850,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596212210					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"vjezd -bude použita původní dlažba					
		VV	9,5		9,500			
25	K	596212312	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic pozemních komunikací ručně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl. do 50 mm, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 100 mm skupiny A, pro plochy do 300 m2	m2	293,000	300,00	87 900,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596212312					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	293,0		293,000			
26	M	592R6100	dlažba betonová zasakovací tl. 100 mm přírodní	m2	298,860	730,00	218 167,80	
		VV	"viz kladení					
		VV	293,0		293,000			
		VV	293*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		298,860			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	9		Ostatní konstrukce a práce-bourání				38 172,32	
27	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	6,800	280,00	1 904,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	3*1,0+3,8		6,800			
28	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	7,140	148,00	1 056,72	CS ÚRS 2024 02
		VV	"viz osazení					
		VV	7		7,000			
		VV	7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		7,140			
29	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	54,000	300,00	16 200,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916131213					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"obrubník					
		VV	"stojatý příčný					
		VV	54		54,000			
		VV	Součet		54,000			
30	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	54,000	176,00	9 504,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	"viz osazení					
		VV	54		54,000			
31	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	4,256	2 100,00	8 937,60	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916991121					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	(3*1,0+3,8)*0,07		0,476			
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"obrubník					
		VV	"stojatý příčný					
		VV	54*0,07		3,780			
		VV	Součet		4,256			
32	K	979054451	Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uložením očištěných hmot a spojovacího materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m zámkových dlaždic s vyplněním spár kamenivem	m2	9,500	60,00	570,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/979054451					
		VV	"v.č.C.3					
		VV	"vjezd -bude použita původní dlažba					
		VV	9,5		9,500			
D	997		Přesun sutě				597,09	
33	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	0,104	20,00	2,08	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221551					
		VV	"přebytek dlažby					
		VV	2,574-9,5*0,26		0,104			
34	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	1,456	12,00	17,47	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221559					
		VV	0,104		0,104			
		VV	0,104*14 'Přepočtené koeficientem množství		1,456			
35	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	0,104	40,00	4,16	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221611					
		VV	0,104		0,104			
36	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	1,681	60,00	100,86	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221571					
		VV	"vybourané obrubníky					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	1,681		1,681			
37	K	997221579	Vodorovná doprava vybouraných hmot bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	23,534	12,00	282,41	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221579					
		VV	"vybourané obrubníky					
		VV	1,681		1,681			
		VV	1,681*14 'Přepočtené koeficientem množství		23,534			
38	K	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot	t	1,681	60,00	100,86	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221612					
		VV	"vybourané obrubníky					
		VV	1,681		1,681			
39	K	997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	1,785	50,00	89,25	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997221615					
		VV	"přebytek dlažby					
		VV	0,104		0,104			
		VV	"obrubníky					
		VV	1,681		1,681			
		VV	Součet		1,785			
	D	998	Přesun hmot				9 284,56	
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	116,057	80,00	9 284,56	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998223011					
	D	M	Práce a dodávky M				81 695,00	
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				17 618,00	
41	K	460010024	Vytyčení trasy vedení kabelového (podzemního) v zastavěném prostoru	km	0,022	100 000,00	2 200,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460010024					
		VV	"v.č. C.3					
		VV	0,022		0,022			
42	K	460080012P2	Základové konstrukce pro stožár VO do v=10m	ks	1,000	4 500,00	4 500,00	
		VV	1		1,000			
43	K	460131113	Hloubení jam ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	1,000	900,00	900,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460131113					
		VV	1		1,000			
44	K	460161171	Hloubení kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm hloubky 80 cm v hornině třídy těžitelnosti I skupin v 1 a 2	m	22,000	207,00	4 554,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460161171					
		VV	"v.č. C.3					
		VV	22		22,000			
45	K	460431181	Zásyp kabelových rýh ručně s přemístěním sypaniny ze vzdálenosti do 10 m, s uložení výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a úpravy povrchu šířky 35 cm hloubky 80 cm z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 a 2	m	22,000	70,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460431181					
		VV	"v.č. C.3					
		VV	22		22,000			
46	K	460490012	Výstražná fólie z PVC pro krytí kabelů včetně vyrovnaní povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie šířky do 25 cm	m	22,000	22,00	484,00	
		VV	"v.č. C.3					
		VV	22		22,000			
47	K	460600023	Vodorovné přemístění (odvoz) horniny dopravními prostředky včetně složení, bez naložení a rozprostření jakékoliv třídy, na vzdálenost přes 500 do 1000 m	m3	1,000	30,00	30,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460600023					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1			1,000		
48	K	460661112	Kabelové lože z písku včetně podsypu, zhutnění a urovnání povrchu pro kabely nn bez zakrytí, šířky přes 35 do 50 cm	m	22,000	155,00	3 410,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/460661112					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		22		22,000			
	D	M74	Elektromontáže				64 077,00	
49	K	210204011	Montáž stožárů osvětlení samostatně stojících ocelových, délky do 12 m	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210204011					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		1		1,000			
50	M	316740R1	stožár osvětlovací JB 8 - žárově zinkovaný + TPU -silniční	kus	1,000	14 500,00	14 500,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
51	K	210204103	Montáž výložníků osvětlení jednoramenných sloupových, hmotnosti do 35 kg	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210204103					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		1		1,000			
52	M	316740R17	výložník pro stožár JB - V 1000	kus	1,000	2 950,00	2 950,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
53	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	1,000	700,00	700,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/210204201					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		1		1,000			
54	M	31674064R1	stožárová svorkovnice, 1 okruh, IP20, AI	kus	1,000	998,00	998,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
55	K	210280R1	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací HZS - demontáže a montáže	hod	0,500	3 000,00	1 500,00	
	VV		0,5		0,500			
56	K	210280R2	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací HZS - nepředvídatelné práce	hod	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
57	K	210280R3	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací HZS - koordinace postupu s ostat. profesemi	hod	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
58	K	210280R4	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací geometrické zaměření kabelové trasy	m	22,000	100,00	2 200,00	
	VV		"v.č. C.3					
	VV		22		22,000			
59	K	741110053	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových ohebných, uložených volně, vnější Ø přes 35 mm	m	22,000	30,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110053					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		22		22,000			
60	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná HDPE+LDPE (chránička) D 52/63mm	m	22,000	30,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"viz montáž					
	VV		22		22,000			
61	K	741110373	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic ocelových bez závitů, uložených volně, Ø přes 95 do 115 mm	m	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741110373					
	VV		3		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
62	M	55283912	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 102x3,6mm	m	3,450	480,00	1 656,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		3*1,15		3,450			
63	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	8,000	25,00	200,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122211					
	VV		8		8,000			
64	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	9,200	15,00	138,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		8*1,15		9,200			
65	K	741122222	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 4x10 mm2	m	22,000	30,00	660,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741122222					
	VV		22		22,000			
66	M	34111076	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 4x10mm2	m	28,750	120,00	3 450,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		25*1,15		28,750			
67	K	741130001	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 2,5 mm2	kus	3,000	20,00	60,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741130001					
	VV		3		3,000			
68	K	741130006	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 16 mm2	kus	8,000	70,00	560,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741130006					
	VV		8		8,000			
69	K	741320041	Montáž pojistek se zapojením vodičů pojistkových částí patron do 60 A se styčným kroužkem	kus	1,000	10,00	10,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741320041					
	VV		1		1,000			
70	M	34523416	vložka pojistková E27 normální 2410 10A	kus	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1		1,000			
71	K	741373002	Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741373002					
	VV		1		1,000			
72	M	348481R17	svítidlo LED, MARUT S G2, 1x33W, 4980lm, 70R, 3000K, na výložník	kus	1,000	6 000,00	6 000,00	
	VV		1		1,000			
73	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů pásku průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě	m	22,000	70,00	1 540,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741410021					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		22		22,000			
74	M	35442062	pás zemní 30x4mm FeZn	kg	21,000	45,00	945,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		21		21,000			
75	K	741410041	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů drátu nebo lana Ø do 10 mm v městské zástavbě	m	2,500	50,00	125,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741410041					
	VV		"v.č. C.3					
	VV		2,5		2,500			
76	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	2,500	50,00	125,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2,5		2,500			
77	M	34567210	oko kabelové Al 1-36kV lisovací plná 16x8	kus	2,000	30,00	60,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		2		2,000			
78	K	741420021	Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby	kus	1,000	110,00	110,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741420021					
	VV		1		1,000			
79	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	1,000	35,00	35,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč	kus	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810003					
VV			1	1,000				
81	K	741810011	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších i započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/741810011					
VV			1	1,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12
Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12
Soupis: SO 02 - Oplocení

KSO: 815 22 59
Místo: Olomouc
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc
Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Projektant: [REDACTED]

Zpracovatel: Kucek

Poznámka: Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

CC-CZ: 24205
Datum: 3. 7. 2024
CZ-CPA: 42.99.19

IČ:
DIČ:

IČ: 19989466
DIČ: CZ19989466

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			717 601,37
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	717 601,37	21,00%	150 696,29
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	868 297,66

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12
Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12
Soupis:

SO 02 - Oplocení

Místo: Olomouc
Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc
Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024
Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189
Zpracovatel: Kucek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	717 601,37
HSV - Práce a dodávky HSV	717 601,37
1 - Zemní práce	71 959,55
3 - Svislé a kompletní konstrukce	441 047,35
5 - Komunikace	14 929,20
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	155 960,93
997 - Přesun sutě	28 421,44
998 - Přesun hmot	5 282,90

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 01 - Rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc. č. 57/12

Soupis: SO 02 - Oplocení

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel: Kucek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem								717 601,37
D	HSV		Práce a dodávky HSV	717 601,37				
D	1		Zemní práce	71 959,55				
1	K	181111121	Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	15,00	13 348,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181111121				
			VV	"v.č. D.1.1.b)1 - úprava terénu do původního stavu po provedení stavebních prací				
			VV	70,715*5*2				
			VV	36,55*5				
			VV	Součet				
2	K	181411141	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parterového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	20,00	17 798,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/181411141				
			VV	"viz plošná úprava terénu				
			VV	889,90				
3	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	13,749	250,00	3 437,25	CS ÚRS 2024 02
			VV	"viz založení trávníku				
			VV	889,90*0,015*1,03				
4	K	183205111	Založení záhonu pro výsadbu rostlin v rovině nebo na svahu do 1:5 v zemině skupiny 1 až 2	m2	889,900	20,00	17 798,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183205111				
			VV	"viz plošná úprava terénu				
			VV	889,90				
5	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	1,00	889,90	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403114				
			VV	"viz plošná úprava terénu				
			VV	889,90				
6	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	3,00	2 669,70	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403153				
			VV	"viz plošná úprava terénu				
			VV	889,90				
7	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	2,00	1 779,80	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403161				
			VV	"viz plošná úprava terénu				
			VV	889,90				
8	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	3,00	2 669,70	CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/183403153 "viz plošná úprava terénu 889,90		889,900			
9	K	184813511	Chemické odplevelení půdy před založením kultury, trávníku nebo zpevněných ploch ručně o jakékoli výměře postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	4,00	3 559,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813511 "viz plošná úprava terénu 889,90		889,900			
10	K	184813521	Chemické odplevelení po založení kultury ručně postřikem na široko v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	4,00	3 559,60	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/184813521 "viz plošná úprava terénu 889,90		889,900			
11	K	185803111	Ošetření trávníku jednorázové v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	889,900	5,00	4 449,50	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/185803111 "viz plošná úprava terénu 889,90		889,900			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				441 047,35	
12	K	338121123	Osazování sloupků a vzpěr plotových železobetonových se zabetonováním patky, o objemu do 0,15 m3	kus	57,000	1 000,00	57 000,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/338121123 "v.č.D.1.1.b).1 "sloupek S1-S5 57		57,000			
13	M	592R1001	sloupek betonový plotový průběžný přírodní hladký šedý ozn. S1 , rozm. 150x150x2400mm	kus	44,000	1 188,00	52 272,00	
			VV VV "viz osazení 44		44,000			
14	M	592R1002	sloupek betonový plotový průběžný přírodní hladký šedý ozn. S2 , rozm. 150x150x2800mm	kus	4,000	1 368,00	5 472,00	
			VV VV "viz osazení 4		4,000			
15	M	592R1003	sloupek betonový rohový přírodní hladký šedý ozn. S3 , rozm. 165x150x2400mm	kus	1,000	1 368,00	1 368,00	
			VV VV "viz osazení 1		1,000			
16	M	592R1004	sloupek betonový koncový přírodní hladký šedý ozn. S4 , rozm. 150x150x2800mm	kus	4,000	1 368,00	5 472,00	
			VV VV "viz osazení 4		4,000			
17	M	592R1005	sloupek betonový koncový přírodní hladký šedý ozn. S5 , rozm. 150x150x2400mm	kus	4,000	1 188,00	4 752,00	
			VV VV "viz osazení 4		4,000			
18	K	338R21100	Osazování zákrytové desky sloupků	kus	57,000	15,00	855,00	
			VV VV VV "v.č.D.1.1.b).1 "sloupek S1-S5 57		57,000			
19	M	592R2001	zákrytová deska sloupková, přírodní šedá hladká 150/155/50 mm	kus	57,000	119,00	6 783,00	
			VV VV "viz osazení 57		57,000			
20	K	348101110	Osazení vrat nebo vrátek k oplocení na sloupky zděné nebo betonové, plochy jednotlivě do 2 m2	kus	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 02
			Online PSC VV VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348101110 "v.č.D.1.1.b).1 - vstupní branka 1		1,000			
21	M	159R5001	branka plotová vstupní jednokřídlá 980x1800 mm ozn. V7	kus	1,000	12 771,00	12 771,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	348121121	Osazování desek plotových železobetonových prefabrikovaných do drážek předem osazených sloupků na cementovou maltu se zatřením ložných a styčných spár, při rozměru desek 300x50x2000 mm	kus	57,000	450,00	25 650,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348121121					
		VV	"v.č. D.1.1.b)1					
		VV	"deska					
		VV	"D1					
		VV	50		50,000			
		VV	"D2					
		VV	1		1,000			
		VV	"D3					
		VV	2		2,000			
		VV	"D4					
		VV	2		2,000			
		VV	"D5					
		VV	1		1,000			
		VV	"D6					
		VV	1		1,000			
		VV	Součet		57,000			
23	M	592R3001	deska plotová betonová ozn. D1 , rozm. 2070/45/400 mm	kus	50,000	729,00	36 450,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	50		50,000			
24	M	592R3002	deska plotová betonová ozn. D2 , rozm. 2070/45/400 mm - zkrácená na dl. 1685 mm	kus	1,000	729,00	729,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	1		1,000			
25	M	592R3003	deska plotová betonová ozn. D3 , rozm. 2070/45/400 mm - zkrácená na dl. 1910 mm	kus	2,000	729,00	1 458,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	2		2,000			
26	M	592R3004	deska plotová betonová ozn. D4 , rozm. 2070/45/400 mm - zkrácená na dl. 990 mm	kus	1,000	729,00	729,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	1		1,000			
27	M	592R3005	deska plotová betonová ozn. D5 , rozm. 2070/45/400 mm - zkrácená na dl. 1030 mm	kus	1,000	729,00	729,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	1		1,000			
28	M	592R3006	deska plotová betonová ozn. D6 , rozm. 2070/45/400 mm - zkrácený zbytek na dl. 450 mm	kus	1,000	200,00	200,00	
		VV	"viz osazení					
		VV	1		1,000			
29	K	348171310	Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotnosti 1 m oplocení do 15 kg	m	101,715	90,00	9 154,35	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348171310					
		VV	"v.č. D.1.1.b)1					
		VV	"plotové dílce					
		VV	"V1					
		VV	48*2,0		96,000			
		VV	"V2					
		VV	1*1,615		1,615			
		VV	"V3					
		VV	1*0,92		0,920			
		VV	"V4					
		VV	1*1,84		1,840			
		VV	"V5					
		VV	1*0,38		0,380			
		VV	"V6					
		VV	1*0,96		0,960			
		VV	Součet		101,715			
30	M	553R6001	plotový dílec,žárově zinkovaný šířka 2000 mm, výška 1200 mm ozn. V1	kus	48,000	4 253,00	204 144,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"viz montáž					
	VV		48		48,000			
31	M	553R6002	plotový dílec,žárově zinkovaný šířka 1615 mm, výška 1200 mm ozn. V2	kus	1,000	3 903,00	3 903,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
32	M	553R6003	plotový dílec,žárově zinkovaný šířka 920 mm, výška 1200 mm ozn. V3	kus	1,000	2 751,00	2 751,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
33	M	553R6004	plotový dílec,žárově zinkovaný šířka 2000 mm, výška 1200 mm ozn. V4	kus	1,000	4 253,00	4 253,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
34	M	553R6005	plotový dílec,žárově zinkovaný šířka 380 mm, výška 1200 mm ozn. V5	kus	1,000	3 452,00	3 452,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
35	M	553R6006	plotový dílec,žárově zinkovaný - zbytek z V5 šířka 960 mm, výška 1200 mm ozn. V6	kus	1,000	200,00	200,00	
	VV		"viz montáž					
	VV		1		1,000			
	D	5	Komunikace				14 929,20	
36	K	596R11100	Předláždění dlažby stávajícího chodníku po provedení nového oplocení	m2	33,176	450,00	14 929,20	
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		41,47*0,8		33,176			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce-bourání				155 960,93	
37	K	962042321	Bourání zdiva z betonu prostého nadzákladového objemu přes 1 m3	m3	20,404	1 120,00	22 852,48	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962042321					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		70,715*0,2*(0,8+0,6)*0,5		9,900			
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		2,14*0,3*0,3+2,14*0,1*0,45+36,55*0,3*0,6+36,55*0,45*0,1		8,513			
	VV		6,0*0,3*0,6		1,080			
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		0,45*0,45*1,5*3		0,911			
	VV		Součet		20,404			
38	K	966071721	Bourání plotových sloupků a vzpěr ocelových trubkových nebo profilovaných výšky do 2,50 m odřezáním	kus	45,000	100,00	4 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966071721					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		25+3+17		45,000			
39	K	966071822	Rozebrání oplocení z pletiva drátěného se čtvercovými oky, výšky přes 1,6 do 2,0 m	m	76,715	50,00	3 835,75	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966071822					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		70,715+6,0		76,715			
40	K	966072811	Rozebrání oplocení z dílců rámových na ocelové sloupky, výšky přes 1 do 2 m	m	32,690	80,00	2 615,20	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966072811					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		36,55-6+2,14		32,690			
41	K	966073810	Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy jednotlivě do 2 m2	kus	1,000	800,00	800,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/966073810					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		1		1,000			
42	K	967R41112	Vyrovnání základové spáry přisekáním betonu po odbourání zdiva	m2	25,750	330,00	8 497,50	
	VV		"v.č. D.1.1.b)1					
	VV		2,14*0,3+36,55*0,3		11,607			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		70,715*0,2			14,143		
	VV		Součet			25,750		
43	K	977151127	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm	m	34,200	3 300,00	112 860,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/977151127					
	VV		"v.č. D.1.1.b)1 - kotevní otvory pro sloupky					
	VV		57*0,6			34,200		
	D	997	Přesun sutě				28 421,44	
44	K	997231111	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot s vyložením a hrubým urovnáním na vzdálenost do 1 km	t	51,395	35,00	1 798,83	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997231111					
45	K	997231119	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot s vyložením a hrubým urovnáním na vzdálenost Příplatek k cenám za každý další započatý 1 km	t	719,530	12,00	8 634,36	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997231119					
	VV		51,395*14 'Přepočtené koeficientem množství			719,530		
46	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	51,395	350,00	17 988,25	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013631					
	D	998	Přesun hmot				5 282,90	
47	K	998232110	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro oplocení výšky do 3 m	t	37,735	70,00	2 641,45	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998232110					
48	K	998232121	Přesun hmot pro oplocení se svislou nosnou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc, bloků, popř. kovovou nebo dřevěnou Příplatek k ceně za zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost do 1000 m	t	37,735	70,00	2 641,45	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998232121					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Kláštersní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12
Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady
Soupis: ON.1 - Ostatní náklady

KSO:
Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel: Kucek

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2024

IČ:
DIČ:

IČ: 19989466
DIČ: CZ19989466

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

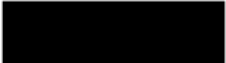
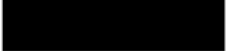
Cena bez DPH			51 800,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	51 800,00	21,00%	10 878,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			
v CZK			62 678,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12
Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady
Soupis:

ON.1 - Ostatní náklady

Místo: Olomouc
Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc
Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024
Projektant: 
Zpracovatel: 

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	51 800,00
OST - Ostatní náklady	51 800,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis:

ON.1 - Ostatní náklady

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 51 800,00

D	OST	Ostatní náklady					51 800,00	
1	K	012103001	Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické před výstavbou	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
2	K	012203001	Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické při provádění stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
3	K	012303001	Náklady na průzkumné, geodetické a projektové práce geodetické práce po výstavbě	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
4	K	013254001	Náklad na projektové práce pro zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (výkresová a textová část)	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
5	K	013251201	Náklady na pasportizaci stávajících objektů	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
6	K	013254101	Náklady na pořízení fotografií nebo videozáznamů zakrývaných konstrukcí a postupu výstavby.	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
7	K	013284001	Náklad na zpracování dokumentu KZP a evidenci provedených zkoušek, revizí a měření.	Kč	1,000	300,00	300,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
8	K	043103001	Náklady na provedení zkoušek, revizí a měření, které jsou vyžadovány v technických normách a dalších předpisech ve vztahu k prováděným pracím, dodávkám a službám.	Kč	1,000	6 000,00	6 000,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
9	K	090001001	Náklady spojené s vyhotovením, kopírováním a kompletací všech dokumentů požadovaných podle znění SOD a VOP k předání stavby objednateli.	Kč	1,000	2 500,00	2 500,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			
10	K	090001002	Ostatní náklady vyplývající ze znění SOD a VOP	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV	1			1,000			
	VV	Součet			1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady**

KSO:
Místo: Olomouc

CC-CZ:
Datum: 3. 7. 2024

Zadavatel:
Archeologické centrum Olomouc

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ENEVA s.r.o.

IČ: 19989466
DIČ: CZ19989466

Projektant:
ing. Antonín Novák, Doloplazy 189

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kucek

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (informace z tzv. úvodních částí katalogů) jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky soupisu prací, které nemají ve sloupci „Cenová soustava“ uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH			29 500,00
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	29 500,00	21,00%	6 195,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			35 695,00
v CZK			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: **VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady**

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel: Kucek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	29 500,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Klášterní Hradisko - rozšíření parkovací plochy a obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12

Objekt: 02 - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady

Soupis: VRN.1 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Olomouc

Zadavatel: Archeologické centrum Olomouc

Uchazeč: ENEVA s.r.o.

Datum: 3. 7. 2024

Projektant: ing. Antonín Novák,
Doloplazy 189

Zpracovatel: Kucek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							29 500,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				29 500,00	
1	K	012103101	Vytýčení inženýrských sítí dotčených nebo souvisejících se stavbou před a v průběhu výstavby.	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	030001001	Náklady na dokumentaci ZS, na přípravu území pro ZS včetně odstranění materiálu a konstrukcí v prostoru staveniště, na vybudování odběrných míst, na zřízení přípojek médií, na vlastní vybudování objektů ZS, provizorních komunikací, oplocení a osvětlení pěších/dopravních koridorů apod.	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
3	K	030001002	Náklady na vybavení/pronájem objektů ZS, náklady na energie, úklid, údržbu a opravy objektů ZS, čištění pojezdových a manipulačních ploch, zabezpečení staveniště apod.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	039001003	Náklady na demontáž/odstranění objektů ZS a jejich odvozu a náklady na uvedení pozemku do původního stavu včetně nákladů s tím spojených.	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	034403001	Náklady na zřízení, údržbu a zrušení dočasného dopravního značení, potřebného k zajištění přístupu nebo provozu na staveništi a/nebo v okolí staveniště.	Kč	1,000	8 000,00	8 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	041703002	Náklady na zbudování, údržbu a zrušení prostředků a konstrukcí na zajištění kolektivní bezpečnosti osob.	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	045203001	Náklad zhotovitele na řízení a koordinaci subdodavatelů.	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka

neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné,

aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 3
Smlouvy

Povolení



MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR STAVEBNÍ

oddělení stavebního úřadu II

Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/413546/2024/OS/SUII/Sed
Spisová značka: S-SMOL/249716/2024/OS
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak – 328, skartační znak/skart. lhůta – A/20
V Olomouci 07.10.2024

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení:



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 25. 10. 2024

V Olomouci dne: 29. 10. 2024

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Žadatel **ARCHEOLOGICKÉ CENTRUM OLOMOUC**, příspěvková organizace, IČO: 750082
U Hradiska 42/6, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: [redacted]
IČO: 03850676, Doloplazy 189, 783 56 Doloplazy, podal dne 11. 06. 2024 žádost
vydání rozhodnutí o umístění stavby

OBNOVA OPLOCENÍ U HRADISKA

ve městě **Olomouci**, na pozemku parc.č. **57/12** (ostatní plocha), v katastrálním území **Klášteří Hradisko**, ulice **U Hradiska**. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení stavebního úřadu II (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 330 odst. 3 věta první ve spojení s ust. § 34a odst. 1, § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodl o umístění stavby

OBNOVA OPLOCENÍ U HRADISKA

ve městě **Olomouci**, na pozemku parc.č. **57/12** (ostatní plocha), v katastrálním území **Klášteří Hradisko**, ulice **U Hradiska**, jak je zakresleno v grafické příloze, tj. v situačním výkresu na podkladu katastrální mapy, která je součástí spisové dokumentace a bude dle ust. § 92 odst. 4 stavebního zákona po nabytí právní moci ověřená zaslána žadateli.

Popis umístěvaného stavebního záměru:

Záměrem žadatele je výměna stávajícího nevyhovujícího oplocení pozemku na severní a západní straně v celkové délce 120,0m. Součástí záměru je i provedení přeložky stávajícího kabelového sdělovacího vedení CETIN a.s. pro případné budoucí rozšíření parkovací plochy.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Jedná se o výměnu stávajícího nevyhovujícího oplocení pozemku na severní a západní straně v celkové délce 120,0m.

2. Oplocení bude z betonových sloupků s výplní betonovými reliéfními deskami ve spodní části. Zbývající plocha bude řešena z kovových mříží zachovávajících průhlednost.
3. Součástí záměru je i provedení přeložky stávajícího kabelového sdělovacího vedení CETIN a.s. pro případné budoucí rozšíření parkovací plochy.

Podrobnosti jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro územní rozhodnutí z 02/2024, kterou vypracoval zodpovědný projektant Ing. Antonín Novák, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1202038.

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti, byla-li v době jeho platnosti zahájena stavba.

Územní rozhodnutí pro oplocení je konečné a žádné další rozhodnutí dle §103 stavebního zákona nenásleduje. Stavba umístěvaná na základě tohoto územního rozhodnutí nepodléhá kolaudaci.

Vzhledem k tomu, že územní rozhodnutí pro přeložku kabelů CETIN je konečné, se žadateli v souladu s ust. §92 odst. 1 stavebního zákona ukládá zpracování dokumentace pro provádění stavby pro posouzení veřejných zájmů při provádění stavby a při kontrolních prohlídkách stavby.

Účastníky řízení podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou: žadatel: Archeologické centrum Olomouc, příspěvková organizace, U Hradiska 42/6, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9, příslušná obec: Statutární město Olomouc, Odbor kancelář architekta města, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc, účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona: Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám: VOLLEY SUPPORT z. s., Akátová 58, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice, Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Olomoucký kraj, Odbor majetkový, právní a správních činností, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 – Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Střední škola zemědělská a zahradnická, Olomouc, U Hradiska 4, U Hradiska 7/4, Klášterní Hradisko, 77900 Olomouc, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, FARMAK MORAVIA, a.s., Na vlčinci 16/3, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9, Statutární město Olomouc, Odbor územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc.

Odůvodnění

Žadatel **ARCHEOLOGICKÉ CENTRUM OLOMOUC**, příspěvková organizace, IČO: 75008271, U Hradiska 42/6, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9, v zastoupení: [REDAKCE] IČO: 03850676, Doloplazy 189, 783 56 Doloplazy, podal dne 11. 06. 2024 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Výměna oplocení“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Žádost byla doložena dokladem o zaplacení správního poplatku, situačním výkresem, resp. situací na podkladě kopie katastrální mapy, plnou mocí pro zástupce žadatele, příslušnými výkresy, textovou částí a těmito rozhodnutími a stanovisky: statutárního města Olomouce, Odboru strategie řízení, útvarem hlavního architekta, statutárního města Olomouce, Odboru majetkoprávního, Magistrátu města Olomouce, Odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Odboru životního prostředí, oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, Odboru životního prostředí, oddělení péče o krajinu a zemědělství, ČEZ Distribuce a.s., CETIN a.s., GasNet Služby s.r.o., Moravská vodárenská a.s. a Povodí Moravy s.p.

Protože žádost nebyla úplná, jelikož neobsahovala především souhlas vlastníků sousedních pozemků, stavební úřad usnesením vyzval dne 16.07.2024 na základě § 86 odst. 5 stavebního zákona žadatele k doplnění žádosti do 19.08.2024 a řízení usnesením přerušil. Žadatel v této lhůtě žádost nedoplnil, a proto stavební úřad vydal dne 27.08.2024 usnesení o provedení územního řízení

Stavební úřad oznámil dne 27.08.2024 zahájení územního řízení dle § 87 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě.

Protože jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek do patnácti dnů ode dne doručení oznámení.

Ve stanovené lhůtě proti projednávanému stavebnímu záměru nikdo písemné námitky nepodal.

Současně s oznámením o zahájení územního řízení stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o tom, že ukončil shromažďování podkladů rozhodnutí a že hodlá ve věci meritorně rozhodnout. V souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutím před vydáním rozhodnutí ve věci. Žádný z účastníků řízení svého práva nevyužil.

Po provedení všech nezbytných procesních úkonů v řízení stavební úřad přistoupil k vydání rozhodnutí ve věci. Při vydání tohoto rozhodnutí vycházel stavební úřad jednak z obsahu žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a k ní připojené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, a dalších podkladů, jak jsou uvedeny výše, z údajů evidovaných v katastru nemovitostí ČR a vyjádření účastníků řízení. Při svém rozhodování se stavební úřad předně řídil platnou legislativní úpravou na úseku územního plánování a stavebního řádu a při její aplikaci a při hodnocení podkladů rozhodnutí se opíral o následující úvahy.

Stavební úřad se nejprve zabýval otázkou, zda navrhovaný stavební záměr vyžaduje vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad je názoru, že ve výroku tohoto rozhodnutí uvedená stavba, má charakter stavby ve smyslu ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona, dle kterého se stavbou rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Stavební úřad nemá pochybnosti o tom, že předmětná stavba, jak je popisována výše, má parametry stavby dle ust. § 2 odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o dílo, které je budováno záměrně, s konkrétním cílem a za určitým účelem, ke kterému má po dokončení sloužit. Jedná se o stavbu, která vzniká kombinací stavebních a montážních technologií, při jejíž realizaci musí být použito různých stavebních materiálů v závislosti na účelu budoucího využití a pro realizaci je vyžadována určitá úroveň odborných znalostí ze strany toho, kdo stavbu bude provádět.

Podle ust. § 76 odst. 1 stavebního zákona umisťovat stavby nebo zařízení, jejich změny, měnit vliv jejich užívání na území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území lze jen na základě územního rozhodnutí, nestanoví-li zákon jinak. Vycházejí z citovaného zákonného ustanovení stavební úřad dospěl k závěru, že umístění navrhované stavby je nutno realizovat formou územního rozhodnutí o umístění stavby podle § 79 a § 92 stavebního zákona.

S přihlédnutím k výše uvedenému závěru stavební úřad v rámci územního řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, včetně jejích příloh, a posoudil všechny aspekty stavby dle ust. § 90 stavebního zákona, přičemž konstatuje, že podle stavebního úřadu žadatel v územním řízení dostatečně prokázal splnění všech stavebním zákonem požadovaných podmínek pro povolení umístění stavebního záměru.

Podle ust. § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Podle ust. § 20 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavební pozemek vymezuje vždy tak, aby svými vlastnostmi, zejména velikostí, polohou, plošným a prostorovým uspořádáním a základovými poměry, umožňoval umístění, realizaci a užívání stavby pro navrhovaný účel a aby byl dopravně napojen na kapacitně vyhovující veřejně přístupnou pozemní komunikaci.

Podle ust. § 23 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetického vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikaci musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.

Podle ustanovení § 4 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad postupoval ve vzájemné součinnosti s dotčenými orgány chránícími veřejné zájmy podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona. Stavební úřad při zkoumání žádosti ze závazných stanovisek dotčených orgánů vycházel a hodnotil je ve správním řízení jako důkazy. Rovněž podle § 90 stavebního zákona zkoumal, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních předpisů.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., O obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

Není-li záměr žadatele v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona, nebo jestliže by umístěním a realizací záměru mohly být ohroženy zájmy chráněné tímto zákonem nebo zvláštními právními předpisy, stavební úřad v souladu s § 92 odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí zamítne.

Stavební úřad vycházel ze spolehlivě zjištěného stavu věci a měl k dispozici všechna potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, na základě kterých mohl vydat předmětné územní rozhodnutí, přičemž neshledal žádný právní důvod či překážky, pro které by předmětnou žádost na vydání územního rozhodnutí zamítl.

Zamýšlený záměr se dotýká celé řady veřejných zájmů, jejich ochranu zajišťují prostřednictvím svých závazných stanovisek, resp. stanovisek dotčené orgány na příslušném úseku státní správy. Závazná stanoviska dotčených orgánů, stejně tak i požadavky vlastníků a provozovatelů inženýrských sítí byly zkoordinovány a zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Pro úplnost stavební úřad konstatuje, že v dané správní věci stavební úřad s odkazem na § 330 odst. 1 v návaznosti na § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NZS“) postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 330 odst. 1 NSZ se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů. NSZ v plném rozsahu nabytí účinnosti dne 01.01.2024, avšak v ustanovení § 334a odst. 3 deklaruje, že ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona se v přechodném období (tj. s odkazem na § 334a odst. 1 NSZ od 01.01.2024 do 30.06.2024) postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 k tomuto zákonu, staveb s nimi souvisejících a staveb tvořících s nimi soubor staveb. S přihlédnutím k ustanovení § 330 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 NSZ stavební úřad shrnuje, že podání bylo učiněno, resp. řízení zahájeno před 30.06.2024, přičemž projednávaný stavební záměr nespadá mezi výjimky uvedené v § 334a odst. 3 NSZ, tudíž je třeba na danou věc aplikovat zákon č. 183/2006 Sb.

Toto rozhodnutí je doručováno v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona a § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě. Okruh účastníků stavební úřad stanovil takto:

Žadatel, obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Žadatel:

Archeologické centrum Olomouc, příspěvková organizace, U Hradiska 42/6, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9

v zastoupení: [REDACTED]

Příslušná obec:

Statutární město Olomouc, Odbor kancelář architekta města, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona:

- Vlastníci pozemků nebo staveb dotčených navrhovanou stavbou a osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

VOLLEY SUPPORT z. s., Akátová 58, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice

Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Olomoucký kraj, Odbor majetkový, právní a správních činností, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9 – Hospodaření se svěřeným majetkem kraje - Střední škola zemědělská a zahradnická, Olomouc, U Hradiska 4, U Hradiska 7/4, Klášterní Hradisko, 77900 Olomouc

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

FARMAK MORAVIA, a.s., Na vlčinci 16/3, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9

Statutární město Olomouc, Odbor územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc

Jiné osoby, než výše jmenované, stavební úřad za účastníky řízení nepojal, když má za to, že vlastnická a jiná věcná práva jiných osob nemohou být navrhovaným stavebním záměrem dotčeny, a to s přihlédnutím k charakteru stavby, k jejím stavebně technickým parametrům stavby, poloze a umístění na pozemku a k účelu budoucího užívání.

Účel užívání navrhované stavby koresponduje se způsobem užívání okolních pozemků a zásadním způsobem se nijak neliší od způsobu využití okolních pozemků. Stavba takovýchto rozměrů a s takovýmto účelem budoucího užívání nemůže bránit nebo omezovat práva jiných, než výše jmenovaných vlastníků sousedních pozemků a staveb, ve výkonu jejich vlastnického či jiného věcného práva. Stavební úřad tak dospěl k závěru, že dalšími účastníky tohoto územního řízení nejsou další vlastníci jiných okolních pozemků a staveb v sousedství.

Stavební úřad, vycházející z výše uvedených skutečností, rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání. Odvolat se může účastník řízení ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy mu bylo rozhodnutí oznámeno. Odvolání se podává u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení územně správního. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Olomouckého kraje, odbor strategického rozvoje kraje, oddělení stavebního řádu.

Odvolání musí být podle ustanovení § 82 odst. 2 správního řádu podáno s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a každý účastník dostal jeden stejnopis.



vedoucí oddělení stavebního úřadu II

Rozdělovník (D = doručenka; p = příloha):

Doručí se:

Zástupce žadatele:

1. [redacted]

Příslušná obec:

2. D Statutární město Olomouc, Odbor kancelář architekta města, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc

Účastník řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

3. D VOLLEY SUPPORT z. s., Akátová 58, Hlušovice, 783 14 Bohuňovice
4. D Statutární město Olomouc, Odbor majetkoprávní, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
5. D Střední škola zemědělská a zahradnická, Olomouc, U Hradiska 4, U Hradiska 7/4, Klášterní Hradisko, 77900 Olomouc
6. D CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
7. D ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
8. D GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
9. D MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
10. D Technické služby města Olomouce, a.s., Zamenhofova 783/34, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
11. D FARMAC MORAVIA, a.s., Na vlčinci 16/3, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9
12. D Statutární město Olomouc, Odbor územního plánování, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9

Dotčené orgány:

13. D Magistrát města Olomouce, Odbor ochrany - oddělení havarijního plánování a ochrany obyvatel, Palackého 1198/14, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
14. D Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
15. D Povodí Moravy, s. p., Závod Horní Moravy, Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2

Na vědomí:

16. Spis + p

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy (ověřená grafická příloha, která je součástí spisové dokumentace je s doložkou nabytí právní moci zaslána žadateli)

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 17, na 500,- Kč.

LEGENDA

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

-  Vedení veřejného vodovodu, Moravská vodárenská a.s.
-  Vedení veřejné jednotné kanalizace, Moravská vodárenská a.s.
-  Podzemní vedení NN ČEZ Distribuce a.s.
-  Podzemní vedení NN, neznámý majitel
-  Vedení STL plynovodu GasNet, s.r.o
-  Vedení podzemního sdělovacího kabelu CETIN, a.s.
-  Vedení podzemního sdělovacího kabelu CETIN, a.s.-k přeložení
-  Vedení podzemního sdělovacího kabelu CETIN, a.s.-trasa přeložky kvůli budoucí možnosti rozšíření parkovací plochy



Zatravněné plochy

 Obnova oplocení viz. výkres D.1.1.b).1

163



OVĚŘENO
MAGISTRÁTEM MĚSTA OLOMOUCE

DNE: - 7 .10. 2024

Sp. zn.: SMOL/

299716/2024

POZN:

Jedná se o dokumentaci v rozsahu pro ohlášení stavby, která neobsahuje prováděcí dokumentaci!!

Zodpovědný projektant	Vypracoval	A N Projektová činnost ve výstavbě Doloplazy 189, 783 56 IČ: 03850676 Mob: +420 775 661 955 E-mail:	
Ing. Antonín Novák			
Investor: Archeologické centrum Olomouc, U Hradiska 42/6, 779 00 Olomouc			
Akce		Formát	2xA4
Klášterní Hradisko – obnova oplocení na pozemku parc.č. 57/12 k.ú. Klášterní Hradisko Dokumentace pro vydání územního souhlasu		Datum	Únor 2024
		Měřítko	1:250
Název přílohy KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		Číslo přílohy	C.3



KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

M 1:250





MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Č. j. SMOL/381791/2024/OZP/VH/Los
Spisová značka: S-SMOL/143575/2024/OZP
Uvádějte vždy v korespondenci

Spisový znak-231.13, skartační znak/skartační lhůta – V/5

V Olomouci 02.09.2024

to rozhodnutí se stalo pravomocným
dne 20.9.2024

*Rozhodnutí účastníkům
řízení doručeno*

dne 4.9.2024



„Archeologické centrum Olomouc - obnova oplocení, p.č. 57/12, k.ú. Klášterní Hradisko“

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen "vodní zákon") a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") po přezkoumání žádosti podle § 115 odst. 11 vodního zákona a § 9 správního řádu

uděluje stavebníkovi, kterým je **Archeologické centrum Olomouc, příspěvková organizace,**

IČO: 75008271, U Hradiska 42/6, Klášterní Hradisko, 779 00 Olomouc 9,

v zastoupení: Ing. Antonín Novák, IČO: 03850676, Doloplazy 189, 783 56 Doloplazy

SOUHLAS

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona se stavbou „Obnova oplocení“ na pozemku parc.č. 57/12, katastrální území 710555|Klášterní Hradisko, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220|Hornomoravský úval, č.h.p. 4-10-03-0910-0-00|Morava, v záplavovém území významného vodního toku Morava, které bylo stanoveno Krajským úřadem Olomouckého kraje dne 17.9.2014 pod č.j. KUOK/6388/OŽPZ/339, orientační určení polohy (souřadnice X;Y: 1 119 779,78, 546 174,08).

Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Antonín Novák.

Popis stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby. Cílem stavebníka je výměna nevyhovujícího oplocení. Délka obnovení oplocení bude 120 m. Obnova oplocení je řešena na severní a západní straně pozemku ve stávající linii nevyhovujícího oplocení. Nové oplocení jako náhrada starého nevyhovujícího pak bude řešena z betonových sloupků s výplní betonovými reliéfními deskami ve spodní části. Zbývající plocha bude řešena z kovových mříží zachovávajících průhlednost oplocení. Stávající stavba se nachází v povodňové oblasti. Oplocení je navrženo jako průtočné. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci.

Tento souhlas se vydává na základě splnění následujících podmínek a povinností:

1. Stavba bude provedena dle přiložené dokumentace.
2. Navrhovatel zajistí v průběhu přípravy a realizace stavby zabezpečení látek ohrožujících jakost povrchových a podzemních vod.
3. Případné ohrožení jakosti vod je nutné bezprostředně oznámit na Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí.
4. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území.

Příloha č. 4
Smlouvy

Seznam Podzhotovitelů

Zhotovitel nebude při realizaci plnění dle Smlouvy využívat Podzhotovitele.