

Jihočeská univerzita v Českých Budějovicích

se sídlem Branišovská 1645/31a, 370 05 České Budějovice
zastoupená rektorem univerzity prof. RNDr. Liborem Grubhofferem, CSc.
IČ: 60076658, veřejná vysoká škola zřízená zákonem ČNR č. 314/1991 Sb.,

(dále jen propachtovatel)

α

ZD Krásná Hora nad Vltavou, a.s.

se sídlem Krásná hora nad Vltavou č.p. 172, PSČ 262 56,
zastoupená předsedou představenstva ing. Jiřím Zelenkou
IČ 00107999, zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném
Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 8020.

(dále jen „pachtýř“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen NOZ) a podle tuto

S M L O U V U O P A C H T U Z E M Ě D Ě L S K É P Ů D Y č. F I S 0 1 1 4 0 0 0 1 7 6

Čl. I.

1. Jihočeská univerzita Českých Budějovicích je pachtýřem níže uvedených nemovitostí ve vlastnictví fyzických a právnických osob, které je oprávněna přenechat do užívání třetí osobě :
 - a) u smluv uzavřených do 31.12.2013 dle § 666 OZ
 - b) u smluv uzavřených po 1.1.2014 na základě předchozího písemného souhlasu vlastníka

Jedná se o pozemky specifikované příloze č. 1. této smlouvy, v obci České Budějovice a katastrálním území Haklovy Dvory o celkové výměře 1389086 m²

Pozemky jsou specifikovány v příloze této smlouvy dle jednotlivých vlastníků (LV), parcelních čísel, výměř a kultur.

*Pro úplnost se poznamenává, že předmětem pronajmu nejsou pozemky, které propachtovatel ke dni uzavření této smlouvy „podnají“ v rámci **uživatelské směny** panu Pavlu Vanišovi IČ: 2377994 Čejkovice č.p. 32, 373 41 Hluboká nad Vtavou a panu Janu Porhanslovi IČ: 62537989, Čejkovice 79, v KÚ Hluboká nad Vltavou o celkové výměře **234534 m²**, které jsou specifikovány v příloze č. 2 této smlouvy. U těchto parcel propachtovatel po dohodě s pachtýřem vypoví stávající nájemní smlouvy a tyto pozemky si pronajme dále přímo pachtýř.*

Stejně tak stávající smlouvy, kdy ŠZP Jihočeské univerzity v Českých Budějovicích užívá nemovitosti na základě podnájemních smluv uzavřených s výše uvedeným Pavlem Vanišem a Janem Porhanslem, budou propachtovatelem vypovězeny a do smluvních vztahů s jmenovanými vstoupí přímo pachtýř.

Ke změně smluvních vztahů dojde nejpozději do začátku nového pachtovního roku, tj. k 1.10. 2014.

Čl. II.

1. Propachtovatel touto smlouvou přenechává pozemky uvedené v čl. I této smlouvy pachtýři a tento je do pachtu přijímá.
2. Propachtované pozemky může pachtýř užívat pouze k zemědělské činnosti a může z nich brát plody a užitky. Propachtované pozemky nesmí být využívány k výrobě, manipulaci a skladování výbušnin, prudce hořlavých materiálů, jedů, drog a dalších látek, které ohrožují nebo negativně působí na životní prostředí (zejména prašností, hlukem nebo exhalacemi).
3. Pachtýř nesmí svou činností zhoršit kvalitu propachtovaných pozemků, t.j. nesmí zhoršit kvalitu půdy, nechat pozemek neudržovaný apod.; pokud k tomu dojde, pachtýř se zavazuje uhradit veškeré účelně vynaložené náklady k uvedení pozemku do stavu před předáním do pachtu dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že pachtýř nesmí propachtované pozemky přenechat k užívání třetí osobě, a to ani z části.
5. Pachtýř prohlašuje, že je mu stav propachtovaných pozemků dobře znám, neboť si je prohlédl před uzavřením této smlouvy a potvrzuje, že všechny jsou ve stavu způsobilém k řádnému užívání podle této smlouvy.
6. Pachtýř se zavazuje před skončením pachtu předložit propachtovateli seznam plodin, které byly na propachtovaném pozemku během pachtu pěstovány, a seznam všech použitých hnojiv a chemických prostředků na ošetření rostlin, které byly na propachtovaném pozemku během pachtu použity.

Čl. III.

1. Pachtovné za propachtované pozemky uvedené v článku I. této smlouvy se sjednává dohodou ve výši **139.321,- Kč** za pachtovní rok.
2. Pachtovné je splatné bezhotovostně na účet pronajímatele [REDAKCE] a to ročně pozadu k 1. září dle dohody smluvních stran. K bezhotovostním platbám pachtovného bude pachtýř vždy uvádět variabilní symbol 0114000176. Za období od 1.4.2014 do 30.9.2014 činí pachtovné 69.661,-Kč a je splatné k 1. září 2014.
3. Propachtovatel může každoročně s účinností na období od 1.října upravit výši pachtovného v závislosti na růstu jím skutečně vynaložených nákladů, které uhradil vlastníkům jím propachtovaných pozemků. Takto upravenou výši pachtovného propachtovatel uplatňuje písemným oznámením pachtýři. **V příloze č. 3. k této smlouvě jsou specifikovány aktuální**

náklady vynakládané propachtovatelem dle stávajících pachtovních (nájemních) smluv uzavřených s vlastníky pozemků.

4. Počne-li pacht v průběhu pachtovního roku náleží propachtovateli pouze poměrná část pachtovního a prokazatelné náklady vynaložené na budoucí úrodu. Smluvní strany se dohodly, že počne-li pacht v průběhu pachtovního roku, nemá pachtýř nárok na náklady vynaložené na úrodu.
5. Skončí-li pacht v průběhu pachtovního roku, náleží propachtovateli pouze poměrná část pachtovního. Smluvní strany se tímto dohodly, že skončí-li pacht dříve než je ujednáno v čl. IV., popř. v průběhu pachtovního roku, nemá pachtýř nárok na náklady vynaložené na budoucí úrodu.

Čl. IV.

Pacht se sjednává na dobu od 1.4. 2014 na dobu neurčitou.

Čl. V.

1. Pacht založený touto smlouvou lze vypovědět v šesti měsíční výpovědní lhůtě tak, aby skončil koncem pachtovního roku.
2. Pacht je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Pachtýř není oprávněn propachtované pozemky propachtovat jinému. Změní-li hospodářské určení propachtovaných pozemků, anebo způsob jejich užívání nebo požívání bez propachtovatelova předchozího souhlasu, může propachtovatel vypovědět pacht bez výpovědní doby.
4. Je-li pachtýř po dobu delší než 3 měsíce v prodlení s placením pachtovního, jedná se o hrubé porušení povinnosti pachtýře vyplývající z této smlouvy a propachtovatel má právo pacht vypovědět. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.

Čl. VI.

Nejpozději v den skončení pachtu, v případě odstoupení pak nejpozději do 15 dnů po doručení oznámení o odstoupení, předá pachtýř propachtovateli propachtované pozemky uvedené do původního stavu, případně ve stavu, v jakém jsou s přihlédnutím k ročnímu období. O faktickém předání a převzetí propachtovaných pozemků bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich stav.

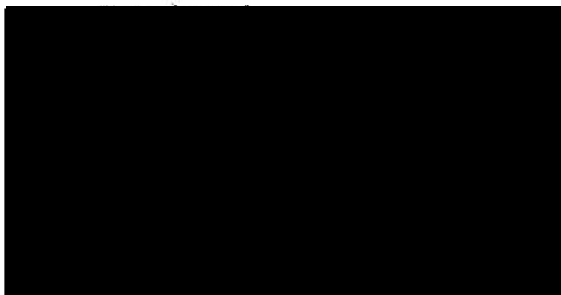
Čl. VII.

1. Neuhradí-li pachtýř včas splatné pachtovné, má propachtovatel právo požadovat úrok z prodlení dle platných právních předpisů.
2. Nepředá-li pachtýř při skončení pachtu propachtované pozemky včas a v řádném stavu, zaplatí pachtýř propachtovateli za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1% ročního pachtovního za každý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti pachtýře tím není dotčeno.
3. Nepředá-li pachtýř propachtované pozemky při skončení pachtu propachtovateli, náleží propachtovateli pachtovné, jako by pacht trval; plody a užitky vytěžené pachtýřem v té době se počítají jako užitky za celý rok.

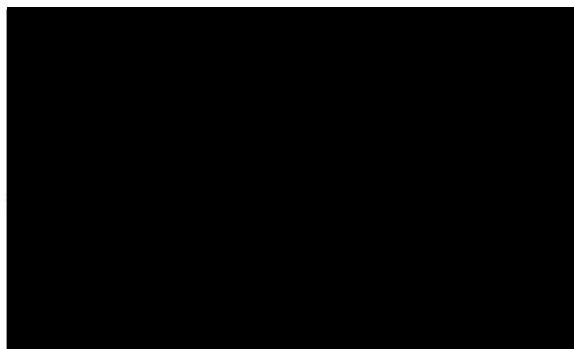
Čl. VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu (*každý z účastníků obdrží po dvou vyhotovení smlouvy*).
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 3.4. 2014



prof. RNDr. Libor Grubhoff, CSc.
rektor
(propachtovatel)



Ing. Jiří Zelenka
předseda představenstva
(pachtýř)

Přílohy: dle textu smlouvy

ZD KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU a.s.
KRÁSNÁ HORA NAD VLTAVOU čp. 172
OKRES PŘÍBRAM PSČ 262 56
TEL.: 318 862 310-3, FAX: 318 862 327
IČO: 00107999 ■ IČ: CZ00107999 1

Příloha č. 1

Soupis propachtovaných (podnajatých parcel) v kat. území Haklovy Dvory

▪	p.č. 70/24	TTP	o výměře	2124 m ²
▪	p.č. 260/26	orná p.	o výměře	11518 m ²
▪	p.č. 275/5	orná p.	o výměře	5375 m ²
▪	p.č. 275/8	orná p.	o výměře	22125 m ²
▪	p.č. 277/2	TTP.	o výměře	345 m ²
▪	p.č. 281/13	TTP	o výměře	12438 m ²
▪	p.č. 538/18	orná p.	o výměře	2532 m ²
▪	p.č. 538/32	TTP	o výměře	8402 m ²
▪	p.č. 538/58	orná p.	o výměře	13884 m ²
▪	p.č. 538/85	orná p.	o výměře	5690 m ²
▪	p.č. 538/112	orná p.	o výměře	2011 m ²

(celková výměra 93776m²),

zapsaných na listu vlastnictví č. 424 pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 260/19	orná p.	o výměře	25246 m ²
▪	p.č. 275/6	orná p.	o výměře	24793 m ²
▪	p.č. 276/5	orná p.	o výměře	145 m ²
▪	p.č. 276/8	orná p.	o výměře	92 m ²
▪	p.č. 308/8	orná p.	o výměře	4644 m ²
▪	p.č. 538/29	orná p.	o výměře	39 88 m ²
▪	p.č. 538/34	TTP	o výměře	75 01 m ²
▪	p.č. 538/68	orná p.	o výměře	93 m ²
▪	p.č. 538/69	orná p.	o výměře	8264 m ²
▪	p.č. 538/71	orná p.	o výměře	51 m ²
▪	p.č. 538/81	orná p.	o výměře	4440 m ²

(celková výměra 79257 m²),

zapsaných na listu vlastnictví č. 385 pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 265/2	orná p.	o výměře	3642 m ²
▪	p.č. 265/3	orná p.	o výměře	3735 m ²
▪	p.č. 265/4	orná p.	o výměře	5475 m ²
▪	p.č. 265/10	orná p.	o výměře	304 m ²
▪	p.č. 265 11	orná p.	o výměře	588 m ²
▪	p.č. 305/8	orná p.	o výměře	2263 m ²
▪	p.. 365/9	orná p.	o výměře	2273 m ²

(celková výměra 18280m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **313** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/13 orná p. o výměře 1387 m2

(celková výměra 1387 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **286** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 538/49 orná p. o výměře 15627 m2
- p.č. 538/87 orná p. o výměře 2889 m2

(celková výměra 18516 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **140** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 275/4 orná p. o výměře 8681 m2

(celková výměra 8681 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **278** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 305/10 orná p. o výměře 2140 m2

(celková výměra 2140 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **407** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 265/5 orná p. o výměře 9852 m2
- p.č. 265/6 orná p. o výměře 19587 m2

(celková výměra 29439 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **366** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 62/1	orná p.	o výměře	411 m2
▪	p.č. 260/30	orná p.	o výměře	21704 m2
▪	p.č. 281/11	TTP	o výměře	16249 m2
▪	p.č. 281/16	TTP	o výměře	143 m2
▪	p.č. 281/18	TTP.	o výměře	10361 m2
▪	p.č. 281/20	TTP	o výměře	24431 m2
▪	p.č. 298/1	TTP	o výměře	17724 m2
▪	p.č. 298/3	TTP	o výměře	28275 m2
▪	p.č. 299/2	TTP	o výměře	274 m2
▪	p.č. 301/6	TTP	o výměře	159 m2
▪	p.č. 304/1	orná p.	o výměře	3487 m2
▪	p.č. 305/1	orná p.	o výměře	3211 m2
▪	p.č.538/2	TTP	o výměře	7534 m2
▪	p.č.538/23	orná p.	o výměře	12210 m2
▪	p.č.538/56	orná p.	o výměře	15728 m2

(celková výměra 161901 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **299** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č.310/2	TTP .	o výměře	7049 m2
---	-----------	-------	----------	---------

(celková výměra 7049 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **365** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 437/9	TTP .	o výměře	1774 m2
---	------------	-------	----------	---------

(celková výměra 1774 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **289** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 260/31	orná p.	o výměře	32345 m2
▪	p.č. 260/34	orná p.	o výměře	10721 m2
▪	p.č. 275/19	orná p.	o výměře	4398 m2
▪	p.č. 308/1	orná p.	o výměře	8818 m2
▪	p.č. 308/14	TTP	o výměře	40 m2
▪	p.č. 308/17	orná p.	o výměře	22 m2
▪	p.č. 310/3	TTP	o výměře	3946 m2
▪	p.č. 327/8	orná p.	o výměře	395 m2
▪	p.č. 350/2	orná p.	o výměře	555 m2
▪	p.č. 538/35	orná p.	o výměře	7763 m2

(celková výměra 69003 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **268** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 97/2 orná p. o výměře 10625 m2

(celková výměra 10625 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **354** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 70/1 TTP o výměře 11989 m2
- p.č. 260/22 orná p. o výměře 16871 m2
- p.č. 265/7 orná p. o výměře 4775 m2
- p.č. 538/22 orná p. o výměře 12118 m2
- p.č. 538/31 TTP o výměře 7183 m2
- p.č. 538/60 orná p. o výměře 12112 m2

(celková výměra 65048 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **318** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 281/21 TTP o výměře 9122 m2
- p.č. 260/28 orná p. o výměře 18947 m2

(celková výměra 28069 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **262** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 538/52 orná p. o výměře 8046 m2

(celková výměra 8046 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **262** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 70/11 orná p. o výměře 2055 m2

(celková výměra 2055 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **357** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 367/17 orná p. o výměře 48050 m2
- p.č. 422/1 orná p. o výměře 34366 m2
- p.č. 437/6 orná p. o výměře 4872 m2
- p.č. 575 TTP o výměře 1909 m2
- p.č. 577 TTP o výměře 905 m2
- p.č. 578 TTP o výměře 3059 m2

(celková výměra 93161 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **144** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 538/13 TTP o výměře 8412 m2

(celková výměra 8412 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **367** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/1 orná p. o výměře 53162 m2

(celková výměra 53162 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **147** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 441/1 orná p. o výměře 3973 m2
- p.č. 441/4 orná p. o výměře 214 m2
- p.č. 417/3 orná p. o výměře 1091 m2
- p.č. 419/1 orná p. o výměře 11715 m2
- p.č. 420/1 TTP o výměře 1233 m2
- p.č. 422/2 orná p. o výměře 74726 m2

(celková výměra 92952 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **147** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 153/2 orná p. o výměře 10981 m2

(celková výměra 10981 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **267** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 538/25 orná p. o výměře 10802 m2

(celková výměra 10802 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **5** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 340/1 orná p. o výměře 40995 m2
- p.č. 350/3 orná p. o výměře 274 m2
- p.č. 327/5 orná p. o výměře 19013 m2

(celková výměra 60282 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **6** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/12 orná p. o výměře 1416 m2

(celková výměra 1416 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **285** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 308/11 orná p. o výměře 3029 m2

(celková výměra 3029 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **381** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 308/18	orná p.	o výměře	4496 m2
▪	p.č. 367/14	orná p.	o výměře	5984 m2
▪	p.č. 308/18	TTP	o výměře	1292 m2

(celková výměra 11772 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. 41 pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 97/9	orná p.	o výměře	8416 m2
▪	p.č. 98/1	orná p.	o výměře	8752 m2
▪	p.č. 153/1	orná p.	o výměře	15108 m2
▪	p.č. 260/25	orná p.	o výměře	29116 m2
▪	p.č.260/32	orná p.	o výměře	17955 m2
▪	p.č.260/38	orná p.	o výměře	23614 m2
▪	p.č.260/45	orná.p.	o výměře	2197 m2
▪	p.č.261/4	TTP	o výměře	219 m2
▪	p.č. 275/14	orná p.	o výměře	11225 m2
▪	p.č. 275/16	orná p.	o výměře	6564 m2
▪	p.č. 538/27	orná p.	o výměře	2892 m2
▪	p.č. 538/33	TTP	o výměře	8681 m2
▪	p.č. 538/50	orná p.	o výměře	16839 m2
▪	p.č.538/57	orná p.	o výměře	14442 m2
▪	p.č. 538/72	orná p.	o výměře	1875 m2
▪	p.č. 538/74	orná p.	o výměře	60 m2
▪	p.č. 538/84	orná p.	o výměře	2344 m2

(celková výměra 170299 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. 188 pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

▪	p.č. 97/1	orná p.	o výměře	8835 m2
▪	p.č. 260/21	orná p.	o výměře	9122 m2
▪	p.č. 260/36	orná p.	o výměře	16059 m2
▪	p.č. 260/44	orná p.	o výměře	500 m2
▪	p.č. 262/4	orná p.	o výměře	77 m2
▪	p.č. 265/1	orná p.	o výměře	7687 m2
▪	p.č. 265/16	orná p.	o výměře	1391 m2
▪	p.č. 275/7	orná p.	o výměře	9722 m2
▪	p.č. 275/12	orná p.	o výměře	6395 m2
▪	p.č. 275/20	orná p.	o výměře	5934 m2
▪	p.č. 276/4	orná p.	o výměře	34 m2
▪	p.č. 281/12	TTP	o výměře	14132 m2
▪	p.č. 538/20	orná p.	o výměře	15773 m2
▪	p.č. 538/53	orná p.	o výměře	9445 m2

(celková výměra 105106 m2),

zapsaných na listu vlastnictví č. **188** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 275/2 orná p. o výměře 15994 m²

(celková výměra 15994 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **350** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 281/2 orná p. o výměře 18206 m²

(celková výměra 18206 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **156** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 97/4 orná p. o výměře 3666 m²

(celková výměra 3666 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **524** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 298/2 TTP o výměře 7296 m²

(celková výměra 7296 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **151** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/8 TTP o výměře 2637 m²

(celková výměra 2637 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **290** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/11 orná p. o výměře 1203 m²

(celková výměra 1203 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **292** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 437/28 orná p. o výměře 547 m²

(celková výměra 547 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **288** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 150/4 orná půda o výměře 8523 m²
- p.č.538/4 orná půda o výměře 7011 m²
- p.č. 546/1 orná půda o výměře 73669 m²
- P.č.549 orná půda o výměře 12437 m²
- P.č. 538/36 TTP o výměře 11379 m²

(celková výměra 113019 m²),

zapsaných na listu vlastnictví č. **338** pro kat. Haklovy Dvory, obec České Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 411/3 orná p. o výměře 96 m²
- p.č. 419/2 orná p. o výměře 2 m²

(celková výměra 98 m²),

zapsané na listu vlastnictví č. **118** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Celkem 1389086 m²

Příloha č. 2

- p.č.367/18 orná p. o výměře 1786 m2

(celková výměra 1786 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **126** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 367/5 orná p. o výměře 120681 m2
- p.č. 389/2 TTP o výměře 30428 m2
- p.č. 391/1 TTP o výměře 33508 m2
- p.č. 397/8 TTP o výměře 8194 m2
- p.č. 367/5 orná p. o výměře

(celková výměra 192811 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **144** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

- p.č. 405/1 TTP o výměře 37524 m2
- p.č.405/2 TTP o výměře 226 m2
- p.č.406/7 TTP o výměře 127 m2
- p.č.406/9 TTP o výměře 165 m2
- p.č.480/1 TTP o výměře 1895 m2

(celková výměra 39937 m2),

zapsané na listu vlastnictví č. **118** pro kat. území Haklovy Dvory, obec České Budějovice v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice.

Celkem 234534 m2

Příloha č. 3

Aktuální přehled pachtovného

Vlastník	Roční pachtovné	Vlastník	Roční pachtovné
1. LV 424	9378,-Kč	31. LV 360	7613,-Kč
2. LV 385	9510,-Kč	32. LV 350	1417,-Kč
3. LV 313	2194,-Kč	33. LV 156	1353,-Kč
4. LV 266	102,-Kč	34. LV 524	272,-Kč
5. LV 140	875,-Kč	35. LV 151	443,-Kč
6. LV 278	644,-Kč	36. LV 290	195,-Kč
7. LV 407	257,-Kč	37. LV 292	56,-Kč
8. LV 126	180,-Kč	38. LV 288	26,-Kč
9. LV 366	2607,-Kč	39. LV 338	13533,-Kč
10. LV 299	13966,-Kč	40. LV 118	5060,-Kč
11. LV 365	428,-Kč		
12. LV 289	132,-Kč	Celkem 139321,-Kč	
13. LV 268	5922,-Kč		
14. LV 354	796,-Kč		
15. LV 318	4572,-Kč		
16. LV 262	1961,-Kč		
17. LV 263	598,-Kč		
18. LV 357	126,-Kč		
19. LV 144	24069,-Kč		
20. LV 367	511,-Kč		
21. LV 735	3948,-Kč		
22. LV 147	6877,-Kč		
23. LV 267	814,-Kč		
24. LV 5	804,-Kč		
25. LV 424	168,-Kč		
26. LV 6	4476,-Kč		
27. LV 285	105,-Kč		
28. LV 381	269,-Kč		
29. LV 41	540,-Kč		
30. LV 188	12524,-Kč		