

Dohoda o vypořádání závazků

Smlouvy o dílo na zhotovitele stavby Provozní zázemí TS Hlučín s.r.o.

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
mezi smluvními stranami:

Pronajímatel: **TS Hlučín s.r.o.**
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka číslo 24643
sídlo společnosti: Markvartovická 2130/4, 748 01 Hlučín
zastoupena:
IČO: 25887289
DIČ: CZ25887289
dále jen „*objednatel*“

Nájemce: **FICHNA – HUDECZEK a.s.**
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka číslo 3018
sídlo společnosti: Opavská 535/17, 74718 Píšť
zastoupená: IČO: 27765857
DIČ: CZ27765857
dále jen „*nájemce*“

společně také jen jako „*zhotovitel*“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 12.5.2022 Smlouvu o dílo (dále tak jen „smlouva“), na Smlouvu o dílo na zhotovení stavby Provozní zázemí TS Hlučín s.r.o. Uvedená smlouva byla zveřejněna v registru smluv pod ID smlouvy 20384175 dne 12.5.2022.
2. Smluvní strany dále uzavřely dne 14.6.2023 Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo na zhotovení stavby Provozní zázemí TS Hlučín s.r.o. (dále jen „Dodatek“)
3. Objednatel je subjekt dle § 2 odst. 1 písm. n) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“ nebo „zákon“).
4. Objednatel konstatuje, že do okamžiku sjednání této dohody nedošlo k uveřejnění Dodatku v registru smluv v souladu se zákonem, a že je si vědom právních následků s tím spojených.
5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednaného Dodatku, s ohledem na skutečnost, že smluvní strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřeného Dodatku a v souladu s jeho obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly a ve snaze napravit závadný stav vzniklý v důsledku neuveřejnění Dodatku v registru smluv v souladu se zákonem, sjednávají smluvní strany tuto dohodu ve znění, jak je dále uvedeno. Každý z účastníků dohody prohlašuje, že se neobohatí na úkor druhého účastníka a jednal v dobré víře.

II. Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto dohodou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem Dodatku, který tvoří přílohu této dohody.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy ve znění Dodatku považují za plnění dle této dohody a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této dohody, která mají být od okamžiku jejího zveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v přílohách této dohody (tedy v Dodatku), budou splněna podle sjednaných podmínek uvedených v Dodatku.
4. Objednatel se tímto zavazuje k neprodlenému zveřejnění této dohody a jejích příloh v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv. Dohoda bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy. O tomto zveřejnění se objednatel zavazuje informovat zhotovitele bez zbytečného odkladu, a to na e-mailovou adresu hudeczek@f-h.cz.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda o vypořádání závazků nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato dohoda je vyhotovena v elektronické podobě s platností originálu a opatřena elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran s tím, že podepsaná dohoda bude poskytnuta oběma smluvním stranám.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
 - dodatek č.3 Smlouvy o dílo ze dne 14.6.2023
 - příloha č.1 - Oceněný rozpočet změn více a méně prací
 - příloha č.4 - Podrobný harmonogram provádění Díla

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

.....