
**DODATEK Č. 2
KE SMLOUVĚ O DÍLO**

„Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim“

Číslo Objednatele	11/61664537/2025/2/2025
Číslo Zhotovitele	1023

TENTO DODATEK č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. Objednatele 11/61664537/2025, číslo Zhotovitele 1023, uzavřené dne 7. 2. 2025, je uzavřen

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI, KTERÝMI JSOU:

Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

se sídlem: V Sadě 1565, 258 01 Vlašim

zastoupena: PaedDr. Jiřím Tůmou, ředitelem školy

IČO: 61664537

DIČ: CZ61664537

DS: vguxkux

Bank. spojení: KB a. s.

číslo účtu: .

DÁLE JEN „**Objednatel**“
NA STRANĚ JEDNÉ,

a

DS-Drywall s.r.o.

se sídlem: Bydlinského 1563/48, 390 02 Tábor

zastoupen: Davidem Šípem, jednatelem

IČO: 02234891

DIČ: CZ02234891

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu:

zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložka 22176

DÁLE JEN „**Zhotovitel**“
NA STRANĚ DRUHÉ,

OBJEDNATEL A ZHOTOVITEL SPOLEČNĚ JEN „**Smluvní strany**“
NEBO JEDNOTLIVĚ „**Smluvní strana**“.

Článek I.

Předmět dodatku

1. V rámci provádění prací na díle „Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim“ byly zjištěny skutečnosti, které je nutné zohlednit změnou v projektu formou změnových listů (HSV Práce, změny skladby střechy, EPS – vyrovnání nerovnosti objektu, Elektro – příprava pro LED osvětlení), v důsledku čehož i navýšením ceny. Detailní popis změn je součástí změnových listů č. 2, 3, 4 a 5 (dále jako „**Změnové listy č. 2, 3, 4 a 5**“), které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. Objednatele 11/61664537/2025, číslo Zhotovitele 1023, ze dne 7. 2. 2025 (dále jen jako „**Smlouva**“). Jedná se o nepodstatnou změnu závazku z původní Smlouvy splňující, v případě změn dle Změnových listů č. 2, 3, 4 a 5 podmínky dle § 222 odst. 6 (v kombinaci s odst. 9) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Proto Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek č. 2**“).

2. Smluvní strany se dohodly na následující změně Smlouvy:

2.1 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve Změnových listech č. 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 2, se původní znění čl. I., odst. 1.5 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – stavby „**Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim**“ podle prováděcí projektové dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr, kterou vypracovala společnost Saffron Universe s.r.o., Zrzavého 1705, 163 00 Praha 6, IČO: 03595269, v rozsahu specifikovaném v oceněném výkazu výměr (položkovém rozpočtu), který tvoří přílohu č. 3 smlouvy a byl součástí nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele předmětu díla, ve znění změnových listů č. 1, 2, 3, 4, a 5 (dále jen jako „**Změnové listy č. 1, 2, 3, 4 a 5**“). Součástí provedení díla je i vypracování nezbytné výrobní a dílenské dokumentace.*

Místem plnění je Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565, 258 01 Vlašim, v rozsahu projektové dokumentace a podle uvedeného výkazu výměr a požadovaného soupisu prací.

2.2 Vzhledem ke skutečnostem zjištěným v průběhu realizace stavebních prací, popsáných ve Změnových listech č. 2, 3, 4 a 5, které tvoří přílohu tohoto Dodatku č. 2, se původní znění čl. III., odst. 3.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

Cena za dílo dle čl. I. Smlouvy je sjednána na základě nabídkové ceny zhotovitele dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v celkové výši 17 317 634,75 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná ve vztahu k oceněnému výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 3 této smlouvy ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5.

K této ceně za dílo bude zhotovitelem účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), DPH ve výši 3 636 703,30 Kč. Celková cena za dílo včetně DPH činí 20 954 338,05 Kč.

Nedílnou součástí smlouvy je oceněný výkaz výměr uvedený v příloze č. 3 této smlouvy ve znění Změnových listů č. 1, 2, 3, 4 a 5. Celkové ceny položek (a jejich kalkulací s oceněným množstvím či rozsahem dané položky a stanovené jednotkové ceny daných položek) uvedené v oceněném výkazu výměr jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Jednotlivé položky oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují i práce a dodávky tam výslovně nepojmenované, jejichž provedení či dodání je pro řádnou realizaci a dokončení dané položky oceněného výkazu výměr při odborné péči zhotovitele nutno předvídat a v odborných kruzích jsou považovány za její součást.

3. Rekapitulace změny ceny díla dle Smlouvy s ohledem na tento Dodatek č. 2.

Původní cena za dílo dle Smlouvy činila 16 341 567,74 Kč bez DPH, tedy 19 773 296,97 Kč s DPH. Dodatkem č. 1 byla cena za dílo navýšena o 504 058,15 Kč bez DPH, cena za dílo dle Smlouvy činila 16 845 625,89 Kč bez DPH, tedy 20 383 207,33 Kč s DPH. Tímto Dodatkem č. 2 je cena za dílo navýšena o 472 008,86 Kč bez DPH, nová cena za dílo dle Smlouvy činí 17 317 634,75 Kč bez DPH, tedy 20 954 338,05 Kč s DPH.

	cena bez DPH	DPH 21%	cena vč. DPH
Smlouva o dílo	16 341 567,74 Kč	3 431 729,23 Kč	19 773 296,97 Kč
Dodatek č. 1	504 058,15 Kč		
Dodatek č. 2	472 008,86 Kč		
Celková nová cena díla	17 317 634,75 Kč	3 636 703,30 Kč	20 954 338,05 Kč

Článek II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.
2. Tento Dodatek č. 2 se uzavírá v souladu s § 222, odst. 6 ZZVZ.
3. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven v elektronickém originále, přičemž každá ze smluvních stran obdrží originál.
4. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnost dnem podpisu, účinnosti nabývá dnem zveřejnění v registru smluv, které provede Objednatel.
5. Uzavření tohoto Dodatku č. 2 bylo schváleno Usnesením č. 038-39/2025/RK ze dne 13. 11. 2025.

Přílohy: Změnové listy č. 2, 3, 4 a 5

Zhotovitel:
DS-Drywall, s.r.o.

Objednatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

.....
David Šíp, jednatel

.....
PaedDr. Jiří Tůma, ředitel školy

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/IV
Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim



KSO:
Místo: Vlašim

Zadavatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

Projektant:
Saffron Universe s.r.o.

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

IČ: 61664537
DIČ: CZ61664537

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

IČ: 03595269
DIČ:

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Cena bez DPH			472 008,86
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	472 008,86	99 121,86
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			571 130,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód:	2025/IV		
Stavba:	Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim		
Místo:	Vlašim	Datum:	28. 2. 2025
Zadavatel:	Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565	Projektant:	Saffron Universe s.r.o.
Zhotovitel:	DS-Drywall s.r.o.	Zpracovatel:	DS-Drywall s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		472 008,86	571 130,72
ZL2	HSV práce	227 469,58	275 238,19
ZL3	Změna skladby střechy	94 013,21	113 755,98
ZL4	EPS - vyrovnání nerovnosti objektu	103 368,34	125 075,69
ZL5	Elektro - příprava pro LED	47 157,73	57 060,85

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL2 - HSV práce



KSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

IČ: 61664537
DIČ: CZ61664537

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Projektant:
Saffron Universe s.r.o.

IČ: 03595269
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH			227 469,58
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	227 469,58	21,00%	47 768,61
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	275 238,19

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: **ZL2 - HSV práce**

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Saniro Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		227 469,58
HSV - Práce a dodávky HSV		214 366,48
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		92 327,05
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		23 508,62
997 - Doprava suťi a vybouraných hmot		98 530,81
PSV - Práce a dodávky PSV		13 103,10
762 - Konstrukce tesařské		12 380,40
783 - Dokončovací práce - nátěry		722,70

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL2 - HSV práce

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: samon universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 227 469,58

D HSV Práce a dodávky HSV 214 366,48
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 92 327,05

1	K	622231101	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z fenolické pěny tl do 40 mm	m2	26,000	987,00	25 662,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	28376800	deska fenolická tepelně izolační fasádní λ=0,021 tl 20mm	m2	27,300	285,00	7 780,50	CS ÚRS 2025 01
VV					26*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 27,300			
3	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	90,000	240,00	21 600,00	CS ÚRS 2025 01
VV					Dorovnání odskoku východní stěny tělocvičny			
VV					45 45,000			
VV					Dorovnání odskoku západní stěny tělocvičny			
VV					45 45,000			
VV					Součet 90,000			
4	M	28375931	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 30mm	m2	47,250	49,41	2 334,62	
5	M	28375930	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm	m2	47,250	36,10	1 705,73	CS ÚRS 2025 01
6	K	622331111.1	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	73,000	343,80	25 097,40	
P			Poznámka k položce: Dohazování soklu pol. č. 71					
7	K	622331191.1	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 15 mm stěn	m2	73,000	111,60	8 146,80	
P			Poznámka k položce: Dohazování soklu pol. č. 71					
D 9					Ostatní konstrukce a práce, bourání 23 508,62			
8	K	967021112	Přisekání rovných ostění ve zdivu kamenném nebo smíšeném	m2	70,132	298,00	20 899,34	CS ÚRS 2025 01
VV					"okna a dveře"			
VV					"východní fasáda"			
VV					(1,071*1,68)*6*0,20 2,159			
VV					(1,06*1,68)*6*0,20 2,137			
VV					"jižní fasáda"			
VV					(0,95*1,89)*10*0,20 3,591			
VV					(2,36*1,89)*8*0,20 7,137			
VV					(1,05*1,89)*9*0,20 3,572			
VV					(1,0*1,89)*3*0,20 1,134			
VV					"severní fasáda"			
VV					(1,16*1,77)*3*0,20 1,232			
VV					(1,08*2,09)*0,20 0,451			
VV					(1,06*1,67)*6*0,20 2,124			
VV					0,87*2,61*0,20 0,454			
VV					(2,34*1,8)*6*0,20 5,054			
VV					(2,34*0,86)*6*0,20 2,415			
VV					(0,95*1,67)*6*0,20 1,904			
VV					1,05*2,07*0,20 0,435			
VV					4,0*3,56*0,20 2,848			
VV					"západní fasáda"			
VV					(1,07*1,68)*12*0,20 4,314			
VV					(2,4*1,68)*2*0,20 1,613			
VV					(1,48*2,529)*2*0,20 1,497			
VV					"atrium1"			
VV					(1,15*1,78)*18*0,20 7,369			
VV					(1,06*1,78)*14*0,20 5,283			
VV					(1,041*2,12)*0,20 0,441			
VV					(1,471*2,350)*2*0,20 1,383			
VV					(1,46*1,78)*2*0,20 1,040			
VV					"atrium2"			
VV					(0,95*1,7)*12*0,20 3,876			
VV					(1,03*1,85)*3*0,20 1,143			
VV					(1,4*1,731)*2*0,20 0,969			
VV					(1,450*2,36)*2*0,20 1,369			
VV					(0,89*0,89)*5*0,20 0,792			
VV					(1,17*1,47)*2*0,20 0,688			
VV					(1,498*1,49)*3*0,20 1,339			
VV					(1,238*1,49)*1*0,20 0,369			
VV					Součet 70,132			
9	K	967042714	Odsekání zdiva z kamene nebo betonu plošné tl do 300 mm	m2	1,728	1 510,00	2 609,28	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Odbourání betonových parapetů 54m					
VV					54*0,16*0,20 1,728			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Doprava sutí a vybouraných hmot	98 530,81				
10	K	997013151.1	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	36,701	440,00	16 148,44	
P			Poznámka k položce: pol. č. 108					
11	K	997013501.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	36,701	274,05	10 057,91	
P			Poznámka k položce: pol. č. 109					
12	K	997013509.1	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	440,412	11,97	5 271,73	
P			Poznámka k položce: pol. č. 110					
VV			36,701*12		440,412			
13	K	997013601.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	36,701	1 827,00	67 052,73	
P			Poznámka k položce: pol. č. 111					
D PSV			Práce a dodávky PSV	13 103,10				
D 762			Konstrukce tesařské	12 380,40				
14	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	206,340	25,00	5 158,50	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Demontáž roštu pod záklopem pol. č. 168					
VV			206,34		206,340			
15	K	762814811	Demontáž záklopů stropů z desek měkkých	m2	206,340	35,00	7 221,90	CS ÚRS 2025 01
P			Poznámka k položce: Demontáž záklopu pod palubky					
D 783			Dokončovací práce - nátěry	722,70				
16	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,950	146,00	722,70	CS ÚRS 2025 01
VV			Nátěr ocelových překladů nad okny					
VV			33*0,15		4,950			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL3 - Změna skladby střechy



KSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

IČ: 61664537
DIČ: CZ61664537

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Projektant:
Saffron Universe s.r.o.

IČ: 03595269
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH			94 013,21
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	94 013,21	21,00%	19 742,77
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	113 755,98

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL3 - Změna skladby střechy

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Saniro Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	94 013,21
HSV - Práce a dodávky HSV	259 492,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	259 492,33
PSV - Práce a dodávky PSV	651 132,82
712 - Povlakové krytiny	109 695,22
713 - Izolace tepelné	541 437,60
MN - Méněpráce	-816 611,94

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL3 - Změna skladby střechy

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: samon universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 94 013,21

D HSV Práce a dodávky HSV 259 492,33
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 259 492,33

1	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější podhledy, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m2	367,500	650,00	238 875,00	
	VV		Oprava prostupů k aplikaci foukané izoace					
	VV		35*0,5		17,500			
	VV		Zateplení OSB bednění					
	VV		350		350,000			
	VV		Součet		367,500			
2	M	28375952	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 160mm	m2	20,125	185,00	3 723,13	
	VV		17,5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		20,125			
	VV		Součet		20,125			
3	M	28375931	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 30mm	m2	320,000	49,41	15 811,20	
4	M	28375930	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm	m2	30,000	36,10	1 083,00	CS ÚRS 2025 01

D PSV Práce a dodávky PSV 651 132,82
D 712 Povlakové krytiny 109 695,22

5	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	1 336,000	56,00	74 816,00	CS ÚRS 2025 01
	P		Poznámka k položce: Ve VV poue jedna vrstva dle skladby mají být 2x					
6	M	69311226	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 150g/m2	m2	1 557,108	22,40	34 879,22	CS ÚRS 2025 01
	VV		1336*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		1 557,108			

D 713 Izolace tepelné 541 437,60

7	K	713114224.CUR	Tepelná foukaná izolace skelná vlákna nižší objemová hmotnost CLIMAGLASS - W vodorovná do dutiny tl přes 250 do 300 mm	m3	330,000	1 562,69	515 687,70	
	VV		1100*0,3		330,000			
8	K	998713121	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	t	8,910	2 890,00	25 749,90	CS ÚRS 2025 01

D MN Méněpráce -816 611,94

9	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	-990,990	70,00	-69 369,30	
	VV		"zateplení plochy střechy"					
	VV		-19,8*11,55		-228,690			
	VV		-11,55*19,8		-228,690			
	VV		-10,45*19,8		-206,910			
	VV		-9,9*8,8		-87,120			
	VV		-12,1*19,8		-239,580			
	VV		Součet		-990,990			
10	M	63151504	deska tepelně izolační minerální plochých střech vrchní vrstva 70kPa λ=0,038-0,039 tl 120mm	m2	-990,990	280,00	-277 477,20	
11	K	713191321	Montáž tepelné izolace stavebních konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti střech plochých osazení odvětrávacích komínků	kus	-16,000	26,14	-418,24	
12	K	767311831	Demontáž světlíků s umělohmotnou výplní bodových	m2	-14,000	639,36	-8 951,04	
13	M	62851022	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	-16,000	918,00	-14 688,00	
14	K	311272211	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 300 mm pevnost tvárnic do P2, objemová hmotnost do 450 kg/m3 hladkých	m2	-57,200	1 360,00	-77 792,00	
15	K	76732-R10	Lanková konstrukce pro vynesení zeleně z nerezové ocele, D+M	m2	-191,508	1 520,00	-291 092,16	
	P		Poznámka k položce: Poznámka k položce: položka obsahuje montáž včetně dodávky materiálu					
	VV		Viz. PD stavební část - výrobky PSV, výkres pohledů - východní fasáda					
	VV		.					
	VV		- včetně kotvení a kotvicího materiálu					
	VV		"východní fasáda"					
	VV		-(205,176-13,668)		-191,508			
	VV		Součet		-191,508			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	76732-R11	Výplet lankové konstrukce - umělý Ratan, 12 ks/m, D+M	kus	-349,200	220,00	-76 824,00	
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>Poznámka k položce: položka obsahuje montáž včetně dodávky materiálu</i>					
	VV		Viz. PD stavební část - výrobky PSV, výkres pohledů - atrium					
	VV		1					
	VV		.					
	VV		"východní fasáda"					
	VV		-29,1*12		-349,200			
	VV		Součet		-349,200			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt:
ZL4 - EPS - vyrovnání nerovnosti objektu



KSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

IČ: 61664537
DIČ: CZ61664537

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Projektant:
Saffron Universe s.r.o.

IČ: 03595269
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH			103 368,34
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	103 368,34	21,00%	21 707,35
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	125 075,69

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: **ZL4 - EPS - vyrovnání nerovnosti objektu**

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Saniroff Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	103 368,34
OST - Ostatní	103 368,34

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL4 - EPS - vyrovnání nerovnosti objektu

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Saniro Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 103 368,34

D		OST	Ostatní						103 368,34
3	M	M003	Polystyren EPS 70 F 1000x500x30mm [8]	m2	24,000	49,41	1 185,84	pol. č. 27	
			Poznámka k položce: 3 balení Pro dorovnání plochy						
			VV		24		24,000		
2	M	M002	Polystyren EPS 70 F 1000x500x20mm [12,5]	m2	37,500	35,00	1 312,50		
			Poznámka k položce: 3 balení						
1	M	M001	Polystyren XPS Austr. TOP P GK 30mm 10,5	m2	21,000	120,00	2 520,00	pol. č.57	
			Poznámka k položce: 2 balení						
4	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	350,000	281,00	98 350,00	CS ÚRS 2025 01	
			VV		Zesílení podkladu pod venkovní obklad				
			VV		350		350,000		

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL5 - Elektro - příprava pro LED



KSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 28. 2. 2025

Zadavatel:
Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565

IČ: 61664537
DIČ: CZ61664537

Zhotovitel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Projektant:
Saffron Universe s.r.o.

IČ: 03595269
DIČ:

Zpracovatel:
DS-Drywall s.r.o.

IČ: 02234891
DIČ: CZ02234891

Poznámka:

Cena bez DPH		47 157,73	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	47 157,73	21,00%	9 903,12
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	57 060,85

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim

Objekt: ZL5 - Elektro - příprava pro LED

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Saniro Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací47 157,73

SOUPIS PRACÍ



Stavba: Revitalizace obvodového pláště školy OA Vlašim
Objekt: ZL5 - Elektro - příprava pro LED

Místo: Vlašim
Zadavatel: Obchodní akademie, Vlašim, V Sadě 1565
Zhotovitel: DS-Drywall s.r.o.

Datum: 28. 2. 2025
Projektant: Samon Universe
Zpracovatel: DS-Drywall s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 47 157,73

1	K	220260045	Montáž krabice typu KO, KP, KR, KT na povrchu	kus	2,000	194,00	388,00	CS ÚRS 2025 01
2	M	KP	KRABICE PRISTROJOVA KP 68 KA 68MM	ks	2,000	25,00	50,00	
3	K	741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	150,000	53,00	7 950,00	CS ÚRS 2025 01
4	M	34571154	trubka elektroinstalační ohebná z PH, D 22,9/28,5mm	m	157,500	34,50	5 433,75	CS ÚRS 2025 01
VV		150*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			157,500			
5	K	741122003	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 2x2,5 mm2 (např. CYKYLo)	m	30,000	39,50	1 185,00	CS ÚRS 2025 01
6	M	34109515	kabel instalační plochý jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKYLo) 2x2,5mm2	m	34,500	19,70	679,65	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: CYKYLo, rozměr kabelu 4,8x8,7mm						
VV		30*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			34,500			
7	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	50,000	43,70	2 185,00	CS ÚRS 2025 01
8	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	57,500	16,70	960,25	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 8,6mm						
VV		50*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			57,500			
9	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	300,000	45,90	13 770,00	CS ÚRS 2025 01
10	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	345,000	26,60	9 177,00	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 9,5mm						
VV		300*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			345,000			
11	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	45,000	58,70	2 641,50	CS ÚRS 2025 01
12	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	51,750	26,90	1 392,08	CS ÚRS 2025 01
P		Poznámka k položce: CYKY, průměr kabelu 10,1mm						
VV		45*1,15 'Přepočtené koeficientem množství			51,750			
13	K	742110505	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných čtyřhranných s víčkem	kus	5,000	139,00	695,00	CS ÚRS 2025 01
14	M	34571459	krabice pod omítku PVC odbočná čtvercová 100x100mm s víčkem	kus	5,000	77,90	389,50	CS ÚRS 2025 01
15	K	742110506	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných univerzálních s víčkem	kus	1,000	112,00	112,00	CS ÚRS 2025 01
16	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	1,000	149,00	149,00	CS ÚRS 2025 01