

Dodatek č. 1

k dílčí smlouvě č. 25/645200923

uzavřené na základě Rámcové dohody na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha město“

č. objednatele: 645 200 017 / 2024, č. zhotovitele: 24218

mezi

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupena: **Ing. Vladimírem Filipem**, ředitelem Oblastního ředitelství Praha, na základě pověření č. 2381 ze dne 21.03.2018

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:

Správa železnic, státní organizace

Oblastní ředitelství Praha

Partyzánská 24

170 00 Praha 7

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě:

[XXXXXXXXXXXX](#)

(dále jen „Objednatel“ „Zhotovitel“)

a

Chládek & Tintěra, a.s.

se sídlem: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

IČ: 62743881, DIČ: CZ62743881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 706

Zastoupena: **Ing. Janem Tylem**, členem představenstva

Ing. Janem Chlupsou, členem představenstva

na základě plné moci ze dne 13.08.2024

Adresa pro doručování písemností v listinné podobě: Nerudova 1022/16, Předměstí, 412 01 Litoměřice

Adresa pro doručování písemností v elektronické podobě: XXXXXXXX

(dále jen „Objednatel“ „Kupující“)

uzavřely níže uvedeného dne tento dodatek k dílčí smlouvě.

1. Úvodní ustanovení

- 1.1** Smluvní strany mezi sebou dne 03.09.2024 uzavřely Rámcovou dohodu č. 645200017/2024 na provedení stavebních prací „Údržbové a dílčí opravné práce na objektech u SPS OŘ PHA 2025-2026 – Praha město“

1.2 Na základě této Rámcové dohody byla mezi smluvními stranami následně uzavřena dílčí smlouva, a to akceptací objednávky č. 25/645200923 vystavené dne 04.10.2025, ke které došlo dne 04.10.2025 (dále jen „Dílčí smlouva“)

1.3 Smluvní strany se dohodly na změně níže uvedených ujednání dílčí smlouvy s účinností ode dne podpisu obou smluvních stran.

1.4 Důvodem uzavření tohoto dodatku k dílčí smlouvě je změna finančního objemu.

2. Změny dílčí smlouvy

2.1 Finanční objem (bez DPH) se mění a nově zní CZK 197 863,77.

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ujednání dílčí smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.

3.2 Tento dodatek k Dílčí smlouvě je vyhotoven celkem ve dvou vyhotoveních, z nichž má každý povahu originálu. Objednatel, Kupující obdrží jedno vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel, Prodávající.

3.3 Osoby uzavírající tento dodatek k dílčí smlouvě za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v tomto dodatku, spolu s tímto dodatkem v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

3.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto i všech předchozích dodatků, původní smlouvy, jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu dodatku i smlouvy, jejích ceně či hodnotě a datu uzavření.

3.5 Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle SŽ. Nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

3.6 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Na důkaz souhlasu s jeho obsahem strany dodatku připojují své podpisy.

3.7 Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy tvořící nedílnou součást tohoto dodatku:

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku

Změnový rozpočet

V Praze dne 24.11.2025

V Plzni dne 24.11.2025

Objednatel

Zhotovitel

Jan Ticháček, v.r.

Jan Vachtl, v.r.

.....

.....

Jan Ticháček
Přednosta SPS
Oblastní ředitelství Praha

Jan Vachtl
Vedoucí střediska údržby
Chládek & Tintěra, a.s.

—

—

ZMĚNOVÝ LIST č. 1 – záznam o změně závazku**Název zakázky:** „Praha Holešovice - vstupní schodiště“**Označení/číslo původní objednávky:** 25/645200923**Pořadové číslo změnového listu na stavbě:** 1**Iniciátor změny:** zhotovitel , investor**Cena díla dle SOD bez dodatků (bez rezervy a bez DPH):** 213 572,76 Kč**Celkem vícepráce z předkládaného ZL činí** 13 561,43 Kč z ceny dle SOD.**Celkem méněpráce z předkládaného ZL činí** -29 270,42 Kč z ceny dle SOD.**Celkem po změně:** 197 863,77 Kč**BV vyvolá přepracování projektové dokumentace:** ANO ☐ NE ☒**ZBV vyvolá změnu v podrobném harmonogramu:** ANO ☐ NE ☒**Navržený zdroj financování víceprací:**

- a) ☐ z úspor ceny jiného PS, SO nebo JV
b) ☐ z rezervy stavby
c) ☒ z před schválených nákladů stavby
d) ☐ z rozdílu mezi náklady dle SR ve stádiu 3 a smluvní hodnotou zakázky

Rekapitulace ZL. č. 1**Praha Holešovice - vstupní schodiště**

Název objektu	Cena před ZL	Vícepráce	Méněpráce	Cena po změně celkem
Praha Holešovice - vstupní schodiště	213 572,76 Kč	13 561,43 Kč	-29 270,42 Kč	197 863,77 Kč

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:

SCHVALUJI ☒

ZAMÍTÁM ☐

SCHVALUJI S PODMÍNKOU ☐

1) Zhotovitel:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 24.11.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

2) Stanovisko TDS/Správce stavby:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 24.11.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

3) Stanovisko rozpočtář:

Doporučuji ☒ **Nedoporučuji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 24.11.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

4) Statutární zástupce investora:

Schvaluji ☒ **Neschvaluji** ☐

Jméno: XXXXXXXX

Datum: 24.11.2025 Podpis XXXXXXXXXXXX, v.r.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL
Stavba: Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 19. 11. 2025

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			-15 708,99
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:Razítko

Datum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

ZL

Stavba:

Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL

Místo:

Datum:

19. 11. 2025

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		XXXX	XXXX
VCP	vícepráce	XXXX	XXXX
MP	méněpráce	XXXX	XXXX

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt:
 VCP - vícepráce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt: **VCP - vícepráce**

Místo: Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV	XXXX
2 - Zakládání	XXXX
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	XXXX
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	XXXX
998 - Přesun hmot	XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	XXXX
VRN7 - Provozní vlivy	XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt: VCP - vícepráce

Místo: Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXX

D 2 Zakládání XXXX

1	K	274351121	Zřízení bednění základových pasů rovného	m2	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		0,45*2 "bednění u stěny pod vchod. dveřmi		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		
2	K	274351122	Odstranění bednění základových pasů rovného	m2	XXXX	XXXX	XXXX

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní XXXX

3	M	31197016	tyč závitová Zn bílý DIN 975 8.8 M27	m	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		0,25*4*4		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		
4	K	631311225	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37	m3	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		2*1*0,1 "zapravení po vybourání schodiště		XXXX		
	VV		0,2 "zapravení u stěny		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		
5	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	XXXX	XXXX	XXXX
6	K	631319199	Příplatek k mazanině za použití plastifikátoru	m3	XXXX	XXXX	XXXX

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání XXXX

7	K	953961117	Kotva chemickým tmelem M 27 hl 240 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		4*4		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		
8	K	965042221	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 1 m2	m3	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		1*0,15 "bourání pro patky		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		
9	K	977311114	Řezání stávajících betonových mazanin nevyztužených hl do 200 mm	m	XXXX	XXXX	XXXX
	VV		4 "řezání pro uložení schodiště		XXXX		
	VV		Součet		XXXX		

D 998 Přesun hmot XXXX

10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	XXXX	XXXX	XXXX
----	---	-----------	--	---	------	------	------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady XXXX

D VRN7 Provozní vlivy XXXX

11	K	070001000	Provozní vlivy	%	XXXX	XXXX	XXXX
----	---	-----------	----------------	---	------	------	------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
 Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt:
 MP - méněpráce

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Zhotovitel:	IČ:
	DIČ:
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:
Poznámka:	

Cena bez DPH			XXXX
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Zhotovitel
--------------	------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt: **MP - méněpráce**

Místo: Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	XXXX
HSV - Práce a dodávky HSV	XXXX
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	XXXX
PSV - Práce a dodávky PSV	XXXX
767 - Konstrukce zámečnické	XXXX
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	XXXX
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	XXXX
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	XXXX
VRN7 - Provozní vlivy	XXXX

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Praha Holešovice - vstupní schodiště_ZL
Objekt: MP - méněpráce

Místo: Datum: 19. 11. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem XXXX

D HSV Práce a dodávky HSV XXXX

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní XXXX

1	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	XX	XXXX	XXXX
---	---	-----------	---	----	----	------	------

D PSV Práce a dodávky PSV XXXX

D 767 Konstrukce zámečnické XXXX

9	K	767211311	Montáž venkovního kovového schodiště rovného kotveného do zdiva	m	XX	XXXX	XXXX
---	---	-----------	---	---	----	------	------

VV			dle SOD				
VV			-20		XX		
VV			skutečnost				
VV			16		XX		
VV			Součet		XX		

D 782 Dokončovací práce - obklady z kamene XXXX

2	K	782131113	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do malty tl přes 30 do 50 mm	m2	XX	XXXX	XXXX
3	K	782191111	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za plochu do 10 m2	m2	XX	XXXX	XXXX
4	K	782191121	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za omezený prostor	m2	XX	XXXX	XXXX
5	K	782191131	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene a betonu za nerovný povrch	m2	XX	XXXX	XXXX
6	K	998782311	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné ruční v objektech v do 6 m	%	XX	XXXX	XXXX

D HZS Hodinové zúčtovací sazby XXXX

7	K	HZS1442	Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný	hod	XX	XXXX	XXXX
---	---	---------	---	-----	----	------	------

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady XXXX

D VRN7 Provozní vlivy XXXX

8	K	070001000	Provozní vlivy	%	XX	XXXX	XXXX
---	---	-----------	----------------	---	----	------	------