

**DODATEK č. 12/2017**  
**k nájemní smlouvě č. 1/OHMCH/04-2004/DU uzavřené dne 7.4.2004 ve znění**  
**dodatku č. 1 až č.11**

Smluvní strany:

**Pronajímatel: Technické služby města Chomutova, příspěvková organizace**  
Chomutov, náměstí 1.máje 89, PSČ 43001  
IČ: 00079065      DIČ : CZ00079065  
Bankovní spojení  
Zastoupené: Ing. Zbyňkem Koblížkem, ředitelem  
Ve věcech technických: .....  
Příspěvková organizace je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu Pr, vložce číslo 630.

**Nájemce: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**  
Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3  
IČ: 04084063      DIČ: CZ04084063  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623  
na základě pověření představenstva za společnost jedná Ing. Pavel Prokeš, Senior specialista pro nemovitosti  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
identifikační kód: ..... finanční kód: .....  
kontakty na Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):  
telefonní linky: .....  
e-mail:

I.

Tímto dodatkem číslo: 12/2017 se v souladu se zněním uzavřené, shora uvedené nájemní smlouvy mění v čl. V. smlouvy, neboť smluvní strany se dohodly na prodloužení doby nájmu **do 7.4.2022**. První věta čl. V smlouvy se tedy ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Nájem se sjednává na dobu určitou do 7.4.2022.“

II.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy ze dne 7.4. 2004, ve znění dodatků č. 1 až č. 11 zůstávají v platnosti a beze změny.

Tento dodatek č. 12/2017 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 7.4. 2004, ve znění dodatků č. 1 až č. 11.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží po dvou stejnopisech a nájemce obdrží jeden stejnopis..

Tento dodatek č. 12 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“), však s výjimkou ujednání tohoto odstavce, který nabývá účinnosti dnem uzavření tohoto dodatku č. 12.



Pronajímatel se zavazuje nejpozději do 24 dnů po uzavření tohoto dodatku č. 12 uveřejnit obsah tohoto dodatku č. 12 a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku č. 12 dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li tento dodatek č. 12 uveřejněn v souladu se Zákonem o registru smluv do tří měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek ke smlouvě, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění tohoto Dodatku č. 12, a to do sedmi dnů od doručení výzvy nájemce druhé smluvní straně.

Nájemce prohlašuje, že informace obsažené v ujednání čl. III. smlouvy od slova „tj.“ do slova „komunikace“ včetně tohoto slova a v části IV dodatku č. 1 tabulka kalkulace nájemného, představují její obchodní tajemství. Pronajímatel se v této souvislosti zavazuje, že před uveřejněním smlouvy a dodatku č. 1 dle Zákonu o registru smluv provede úpravu textového obsahu určeného k uveřejnění tak, že ujednání smlouvy a dodatku č. 1, uvedená v předchozí větě nahradí slovy „[OBCHODNÍ TAJEMSTVÍ]“; povinnost pronajímatele ochraňovat obchodní tajemství nájemce dle jiných ujednání smluvních stran, byť neobsažených v této smlouvě ve znění dodatků, a dle obecně závazných právních předpisů, není dotčena. Poruší-li pronajímatel povinnost chránit obchodní tajemství nájemce, zavazuje se vedle povinnosti uhradit smluvní pokutu a náhradu škody nájemci, že takové porušení odstraní, tj. provede úpravu textového obsahu této smlouvy ve vztahu k obchodnímu tajemství nájemce, provede zneprístupnění textového obsahu této smlouvy obsahujícího obchodní tajemství nájemce v registru smluv dle Zákonu o registru smluv, a opětovně uveřejní upravený textový obsah této smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv, vše v době do tří dnů po uveřejnění textového obsahu této smlouvy.

Nájemce prohlašuje, že informace obsažené ve výkresu, který tvoří Přílohu č. 1 smlouvy a příloha č. 2 dodatku č. 1, nepodléhají povinnosti zveřejnění dle Zákonu o registru smluv a pronajímatel se zavazuje přílohu č. 1 smlouvy a přílohu č. 2 dodatku č. 1 nezveřejnit.

Poruší-li pronajímatel některou povinnost ujednanou v tomto článku, je nájemce oprávněn uplatnit vůči pronajímateli právo na zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 50 000,- Kč a dále právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení; tímto není dotčeno právo nájemce na náhradu škody v plné výši.

Účastníci prohlašují, že si dodatek č.12/2017 řádně přečetli, souhlasí s ním bez jakýchkoli výhrad, neuzavírají jej v tísní a ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Praze dne - 6 -09- 2017

Z a n á j e m c e :  
Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Ing. Pavel Prokeš  
Senior specialista pro nemovitosti  
na základě pověření představenstva

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
Olšanská 2681/6  
130 00 Praha 3  
DIČ: CZ04084063

40

V Chomutově dne: 8. 08. 2017

Z a p r o n a j i m a t e l e :  
Technické služby města Chomutova,  
příspěvková organizace

Ing. Zbyněk Koblížek  
ředitel

TECHNICKÉ SLUŽBY  
MĚSTA CHOMUTOVA  
příspěvková organizace  
430 01 Chomutov, nám. 1. máje 89  
IČO: 00079065, DIČ: CZ00079065