

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy části objektu Jiřího Horáka 1667, Benešov

Objekt:

SO 01 - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

4. 8. 2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Stavební firma Dráb a spol., s.r.o.

IČ:

27866785

DIČ:

CZ27866785

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 071 681,83

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH snížená	3 071 681,83	12,00%	368 601,82
základní	0,00	21,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

3 440 283,65

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části objektu Jiřího Horáka 1667, Benešov
Objekt: **SO 01 - Stavební úpravy**

Místo: Datum: 4. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		3 071 681,83
HSV - Práce a dodávky HSV		1 497 314,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce		79 685,37
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		786 709,09
9 - Ostatní konstrukce a práce		156 161,28
96 - Bourání konstrukcí		439 247,38
99 - Přesun hmot HSV		35 511,61
PSV - Práce a dodávky PSV		1 487 867,10
711 - Izolace proti vodě		25 088,85
721 - Zdravotechnika		82 850,00
731 - Ústřední vytápění		38 990,00
741 - Elektroinstalace		289 802,00
751 - Vzduchotechnika		338 897,00
763 - Konstrukce suché výstavby		52 444,80
764 - Konstrukce klempířské		4 264,29
766 - Konstrukce truhlářské		101 268,38
767 - Konstrukce zámečnické		42 122,50
771 - Podlahy z dlaždic		352 695,02
781 - Dokončovací práce - obklady		79 433,34
783 - Dokončovací práce - nátěry		6 628,25
784 - Dokončovací práce - malby		73 382,67
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		86 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Stavební úpravy části objektu Jiřího Horáka 1667, Benešov
Objekt: SO 01 - Stavební úpravy

Místo: Datum: 4. 8. 2025
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Stavební firma Dráb a spol., s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 3 071 681,83

D HSV Práce a dodávky HSV 1 497 314,73

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 79 685,37

1	K	310271099	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém pórobetonovými tvárnicemi	m3	0,939	7 990,00	7 502,61
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		0,9*2,15*0,15+1*2,15*0,125		0,559		
	VV		2*0,45*0,45*0,3		0,122		
	VV		((0,96+2*1,1)*2,15-3*0,8*1,97)*0,125		0,258		

2	K	331271190	Pilíře z pórobetonových tvárníc	m3	0,419	7 990,00	3 347,81
---	---	-----------	---------------------------------	----	-------	----------	----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		(0,45*0,3+0,3*0,17)*2,25		0,419		

3	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,424	785,00	5 827,84
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		2,32*3,2		7,424		

4	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	54,641	969,00	52 947,13
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		(3,65+1,975)*3,2-2*0,7*1,97+0,9*2,15		17,177		
	VV		(6,69+2,95)*3,2		30,848		
	VV		2,56*3,2-0,8*1,97		6,616		

5	K	346272256	Přizdívká z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	3,195	1 205,00	3 849,98
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		0,9*1,5+0,9*2,05		3,195		

6	K	317142432	Překlad nenosný pórobetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	6,000	1 035,00	6 210,00
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		6		6,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 786 709,09

7	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	176,440	346,50	61 136,46
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

	VV		Púdorys				
	VV		176,44		176,440		

8	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	451,241	405,00	182 752,61
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		74,129+110,067+21,2+39,022+31+62,975+40,608+27,987+8,913+14,26+21,08		451,241		

9	K	612321121	Vápenocementová omítká hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	120,500	341,00	41 090,50
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		15,22+25,76+42,44+22,48+14,6		120,500		

10	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	591,529	273,00	161 487,42
----	---	-----------	---	----	---------	--------	------------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		2*4,085+0,405+2*2,066+2*(7,424+54,641)+0,125*2,05+3,195+451,241		591,529		

11	K	613142001	Pletivo sklovláknité vnitřních pilířů nebo ostění vtlačené do tmelu	m2	3,285	273,00	896,81
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		(0,6+0,45)*2,25+6,15*0,15		3,285		

12	K	611311131	Vápenný štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	176,440	268,00	47 285,92
----	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

	VV		176,44		176,440		
--	----	--	--------	--	---------	--	--

13	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	546,263	208,00	113 622,70
----	---	-----------	--	----	---------	--------	------------

	VV		Púdorys, řez				
	VV		591,529-45,266		546,263		

14	K	613311131	Vápenný štuk vnitřních pilířů nebo ostění tloušťky do 3 mm	m2	3,285	545,00	1 790,33
----	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

	VV		3,285		3,285		
--	----	--	-------	--	-------	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	619991011	Zakrývání vnitřních konstrukcí a prvků fólií	m2	38,558	25,00	963,95
	VV		Púdorys, řez				
	VV		3,998+2*2,88+2*14,4		38,558		
16	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo ostění vtačené do tmelu	m2	3,960	275,00	1 089,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		(0,6+0,6+0,15)*2,25+6,15*0,15		3,960		
17	K	623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a ostění	m2	3,960	55,00	217,80
	VV		3,96		3,960		
18	K	623531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších pilířů nebo ostění	m2	3,960	550,00	2 178,00
	VV		3,96		3,960		
19	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,998	45,50	181,91
	VV		Púdorys, řez				
	VV		(2,85+3,3)*0,65		3,998		
20	K	631312131	Doplnění betonových mazanin	m3	10,755	4 950,00	53 237,25
	VV		Púdorys, řez				
	VV		(23,87+44,92)*0,12+2,5		10,755		
21	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	10,755	225,00	2 419,88
	VV		10,755		10,755		
22	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,370	35 000,00	12 950,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		68,79*3,14*1,25/1000+0,1		0,370		
23	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	1,845	389,50	718,63
	VV		Púdorys, řez				
	VV		6,15*0,3		1,845		
24	K	632450134	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	176,440	493,00	86 984,92
	VV		Púdorys, řez				
	VV		176,44		176,440		
25	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2	kus	3,000	935,00	2 805,00
	VV		Púdorys, výpis výplní otvorů				
	VV		3		3,000		
26	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	3,000	1 200,00	3 600,00
	VV		Púdorys, výpis výplní otvorů				
	VV		3		3,000		
27	M	55331486	<i>Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150 mm rozměru 700/1970, 2100 mm</i>	kus	2,000	1 550,00	3 100,00
	VV		Púdorys				
	VV		2		2,000		
28	M	55331487	<i>Zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150 mm rozměru 800/1970, 2100 mm</i>	kus	4,000	1 550,00	6 200,00
	VV		Púdorys				
	VV		4		4,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce				156 161,28
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	223,040	157,00	35 017,28
	VV		Púdorys				
	VV		176,44+23,3*2		223,040		
30	K	941111121	Montáž lešení řadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	32,000	89,10	2 851,20
	VV		Púdorys, řez				
	VV		8*4		32,000		
31	K	941111221	Příplatek k lešení řadovému s podlahami š do 1,2 m v 10 m za každý den použití	m2	960,000	1,10	1 056,00
	VV		32*30		960,000		
32	K	941111821	Demontáž lešení řadového s podlahami š do 1,2 m v do 10 m	m2	32,000	55,00	1 760,00
	VV		32		32,000		
33	K	944611111	Montáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	32,000	32,00	1 024,00
	VV		32		32,000		
34	K	944611211	Příplatek k ochranné plachtě za každý den použití	m2	960,000	1,10	1 056,00
	VV		960		960,000		
35	K	944611811	Demontáž ochranné plachty z textilie z umělých vláken	m2	32,000	15,00	480,00
	VV		32		32,000		
36	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m	m2	211,390	120,00	25 366,80
	VV		Púdorys				
	VV		176,44+23,3*1,5		211,390		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		2		2,000		
38	M	44932114	Přístroj hasicí ruční práškový nástěnný hasební schopnost min. 21A, 113B, C	kus	2,000	1 150,00	2 300,00
	VV		2		2,000		
39	K	953953030	Revizní kovová dvířka 300 x 300 mm včetně osazení	kus	1,000	650,00	650,00
	VV		1		1,000		
40	K	953986060	Protipožární revizní dvířka 600 x 600 mm EI 15 DP1, včetně osazení	kus	2,000	11 200,00	22 400,00
	VV		2		2,000		
41	K	953984560	Protipožární revizní dvířka 450 x 600 mm EI 15 DP1, včetně osazení	kus	1,000	11 200,00	11 200,00
	VV		1		1,000		
42	K	958990001	Ostatní vybavení a úpravy dle PD/PBŘ (těsnění prostupů, značení apod.)	soub	1,000	12 000,00	12 000,00
	VV		1		1,000		
43	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedníků - ostatní zednické práce, přípomoce pro profese	hod	96,000	350,00	33 600,00
	VV		96		96,000		
44	K	959991001	Ochrana a opatření proti poškození stávajících konstrukcí a vybavení, proti zatečení vody do objektu apod.	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
	VV		1		1,000		
D 96 Bourání konstrukcí							439 247,38
45	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	5,363	916,00	4 912,51
	VV		Púdorys, řez				
	VV		((3,6+3,17)*3,2-1,8)*0,27		5,363		
46	K	962031133	Bourání příček nebo přízdívek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	6,976	167,00	1 164,99
	VV		Púdorys, řez				
	VV		2,18*3,2		6,976		
47	K	971033631	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	3,980	181,50	722,37
	VV		Púdorys, řez				
	VV		1,8*0,9+1,3*3,2-1,8		3,980		
48	K	977211121	Řezání stěnovou pilou kčí z cihel nebo tvárnic hl do 200 mm	m	11,800	1 181,00	13 935,80
	VV		Púdorys, řez				
	VV		2*(1,8+0,9+3,2)		11,800		
49	K	967031142	Přisekání ostění v cihelném zdivu na MC	m2	4,224	245,00	1 034,88
	VV		Púdorys, řez				
	VV		2*2*3,2*0,33		4,224		
50	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,000	425,00	4 675,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		11		11,000		
51	K	766691914	Vyvěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	10,000	20,00	200,00
	VV		Púdorys				
	VV		10		10,000		
52	K	969609119	Demonáž dveří mrazicích boxů, včetně zárubní	kus	3,000	550,00	1 650,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		3		3,000		
53	K	968082015	Vybourání plastových rámu oken (včetně křidel) a oken ze skleněných tvárnic	m2	4,485	450,00	2 018,25
	VV		Púdorys, řez				
	VV		6,9*0,65		4,485		
54	K	969094545	Demontáž dvířek 450 x 450 mm vč. rámu, vyčištění otvoru	kus	2,000	200,00	400,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		2		2,000		
55	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	21,591	83,50	1 802,85
	VV		Púdorys, řez				
	VV		4,605*3,1-2,4+3,65*3,1-1,6		21,591		
56	K	766421819	Demontáž stávajícího zákrytu VZT	kus	1,000	1 000,00	1 000,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		1		1,000		
57	K	977312112	Řezání stávajících betonových mazanin vyztužených hl do 100 mm	m	52,210	674,00	35 189,54
	VV		Púdorys, řez				
	VV		2*(6,525+1,9+11,96+3,16+2,56)		52,210		
58	K	974042554	Vysekání rýh v betonové podlaze hl do 100 mm š do 150 mm	m	26,105	381,00	9 946,01
	VV		Púdorys, řez				
	VV		6,525+1,9+11,96+3,16+2,56		26,105		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
59	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických, včetně soklu	m2	176,240	50,20	8 847,25
	VV		Púdorys				
	VV		176,24		176,240		
60	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických	m2	120,500	136,00	16 388,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		120,5		120,500		
61	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	176,440	41,60	7 339,90
	VV		176,44		176,440		
62	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	451,241	54,00	24 367,01
	VV		451,241		451,241		
63	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	120,000	30,00	3 600,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		120		120,000		
64	K	990190001	Demontáž mrazicích boxů (technologických zařízení, povrchů, izolací apod.) komplet dle PD	soub	1,000	25 000,00	25 000,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		1		1,000		
65	K	990190009	Demontáž stávajícího systému chlazení komplet dle PD	soub	1,000	25 000,00	25 000,00
	VV		Púdorys, řez				
	VV		1		1,000		
66	K	HZS1291	Hodinová zúčtovací sazba pomocný stavební dělník - ostatní bourací práce, bourání pro profese	hod	80,000	350,00	28 000,00
	VV		80		80,000		
67	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	64,311	480,00	30 869,28
68	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	64,311	274,00	17 621,21
69	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 865,019	17,20	32 078,33
	VV		64,311*29*Přepočtené koeficientem množství		1 865,019		
70	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t	64,311	2 200,00	141 484,20
	D	99	Přesun hmot HSV				35 511,61
71	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	76,042	467,00	35 511,61
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 487 867,10
	D	711	Izolace proti vodě				25 088,85
72	K	711113117	Izolace proti vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí stěrkou	m2	6,160	402,50	2 479,40
	VV		Púdorys				
	VV		1,64+4,52		6,160		
73	K	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou	m2	44,546	402,50	17 929,77
	VV		Púdorys, řez				
	VV		12,4+24,626+0,72+6,8		44,546		
74	M	28355023	Páska pružná těsnicí hydroizolační š do 150mm	m	18,570	79,50	1 476,32
	VV		(5,75-0,7+11,125-0,7)*1,2		18,570		
75	M	59054004	Páska pružná těsnicí hydroizolační-roh	kus	3,000	125,00	375,00
	VV		3		3,000		
76	M	59054242	Páska pružná těsnicí hydroizolační -kout	kus	11,000	161,00	1 771,00
	VV		11		11,000		
77	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě ruční v objektech v do 6 m	%	240,310	4,40	1 057,36
	D	721	Zdravotechnika				82 850,00
78	K	721-001	Rozvody vodovodu a kanalizace včetně tvarovek, izolací, montážního a spojovacího materiálu, úpravy stávajících rozvodů	soub	1,000	23 500,00	23 500,00
	VV		1		1,000		
79	K	721-002	Armatury, vývody	soub	1,000	4 000,00	4 000,00
	VV		1		1,000		
80	K	721-051	Zařizovací předměty - umyvadlo včetně sifonu a baterie	soub	3,000	3 100,00	9 300,00
	VV		3		3,000		
81	K	721-052	Zařizovací předměty - závěsné WC včetně splachovacího modulu, ovládací desky a sedátka	soub	1,000	9 550,00	9 550,00
	VV		1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
82	K	721-053	Zařizovací předměty - sprchový kout 900 x 900 mm - vanička, sifon, zástěna, sprchová baterie	soub	1,000	13 900,00	13 900,00
VV		1			1,000		
83	K	721-054	Zařizovací předměty - výlevka včetně sifonu a baterie	soub	1,000	4 500,00	4 500,00
VV		1			1,000		
84	K	721-098	Ostatní - zkouška těsnosti, tlaková zkouška, proplach a dezinfekce, doplňky	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
VV		1			1,000		
85	K	721-099	Demontáže včetně odvozu a likvidace odpadu	soub	1,000	3 500,00	3 500,00
VV		1			1,000		
86	K	722250132	Hydrantový systém s tvarové stálou hadicí D 25 x 20 m celoplechový	soub	1,000	10 500,00	10 500,00
VV		1			1,000		
87	K	998721311	Přesun hmot procentní pro zdravotnickou ruční v objektech v do 6 m	%	5,000	220,00	1 100,00
D 731 Ústřední vytápění							38 990,00
88	K	731-001	Rozvody ÚT včetně tvarovek, izolací, montážního a spojovacího materiálu, napojení a úpravy stávajících rozvodů	soub	1,000	15 000,00	15 000,00
VV		1			1,000		
89	K	731-003	Otopná tělesa	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
VV		1			1,000		
90	K	731-004	Termostatické ventily a hlavice	soub	1,000	2 090,00	2 090,00
VV		1			1,000		
91	K	731-005	Očištění, vyspravení, příp. přetěsnění, nátěr stávajících otopných těles a potrubí	soub	1,000	5 400,00	5 400,00
VV		1			1,000		
92	K	731-008	Vypuštění a napuštění systému, tlaková a topná zkouška, zaregulování	soub	1,000	3 000,00	3 000,00
VV		1			1,000		
93	K	731-009	Demontáže včetně odvozu a likvidace odpadu	soub	1,000	2 500,00	2 500,00
VV		1			1,000		
94	K	998731311	Přesun hmot procentní pro ústřední vytápění ruční v objektech v do 6 m	%	5,000	200,00	1 000,00
D 741 Elektroinstalace							289 802,00
95	K	741-001	Elektroinstalace - viz samostatný rozpočet	soub	1,000	289 802,00	289 802,00
D 751 Vzduchotechnika							338 897,00
96	K	751-001	Vzduchotechnika - viz samostatný rozpočet	soub	1,000	338 897,00	338 897,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							52 444,80
97	K	763164551	SDK obklad kří tvaru L š přes 0,8 m desky 1x A 12,5	m2	4,140	1 056,00	4 371,84
VV		Púdorys, řez					
VV		2,3*1,8			4,140		
98	K	763164631	SDK obklad kří tvaru U š do 1,2 m desky 1x A 12,5	m	8,185	1 120,00	9 167,20
VV		Púdorys, řez					
VV		8,185			8,185		
99	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	25,149	460,00	11 568,54
VV		Púdorys					
VV		8,185*2,32+1,64+4,52			25,149		
100	K	763431041	Příplatek k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m2	25,149	33,00	829,92
VV		25,149			25,149		
101	K	763431201	Napojení minerálního podhledu na stěnu obvodovou lištou	m	35,960	110,00	3 955,60
VV		Púdorys					
VV		2*(8,185+2,32+1,975+0,9+1,975+2,625)			35,960		
102	M	59036651	Podhled kazetový texturovaný, viditelný rastr, bílý tl 15mm 600x600mm	m2	34,200	520,00	17 784,00
VV		34,2			34,200		
103	K	998763511	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	%	476,770	10,00	4 767,70
D 764 Konstrukce klempířské							4 264,29
104	K	764216642	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou RŠ 200 mm	m	6,150	683,00	4 200,45
VV		Púdorys					
VV		2,85+3,3			6,150		
105	K	998764311	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	%	42,000	1,52	63,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				101 268,38
106	K	766011011	Dodávka a montáž vnit. plastových oken, parametry, vybavení a barevnost dle PD, včene kování, doplňků a ošetření připojovacích spár (ozn. O1, O2)	m2	2,880	5 382,00	15 500,16
VV			Púdorys, výpis výplní otvorů				
VV			1,26+1,62		2,880		
107	K	766011021	Dodávka a montáž venk. plastových oken, parametry, vybavení a barevnost dle PD, včene kování, doplňků a ošetření připojovacích spár (ozn. O3, O4)	m2	3,998	8 072,00	32 271,86
VV			Púdorys, výpis výplní otvorů				
VV			1,853+2,145		3,998		
108	K	766019420	Dodávka a montáž vnitřních plastových parapetů š. do 200 mm, včetně bočních krytek	m	9,350	550,00	5 142,50
VV			Púdorys				
VV			1,4+1,8+2,85+3,3		9,350		
109	K	766029117	Dodávka a montáž vnitřních 1-kř. dveří s povrchovou úpravou 700 x 1970 mm včetně kování (ozn. D1) dle PD	kus	2,000	4 200,00	8 400,00
VV			Púdorys, výpis výplní otvorů				
VV			2		2,000		
110	K	766029118	Dodávka a montáž vnitřních 1-kř. dveří s povrchovou úpravou 800 x 1970 mm včetně kování (ozn. D2, D3) dle PD	kus	5,000	5 600,00	28 000,00
VV			Púdorys, výpis výplní otvorů				
VV			5		5,000		
111	K	766029119	Dodávka a montáž vnitřních 1-kř. dveří s povrchovou úpravou 900 x 1970 mm včetně kování (ozn. D4) dle PD	kus	2,000	5 600,00	11 200,00
VV			Púdorys, výpis výplní otvorů				
VV			2		2,000		
112	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	1 005,140	0,75	753,86
D 767			Konstrukce zámečnické				42 122,50
113	K	767909001	Dodávka a montáž ocelové pozink. dělicí konstrukce s výplní z drátěného pletiva, včetně uzamykatelného dveřního křídla (ozn. 1) dle PD	soub	1,000	40 000,00	40 000,00
VV			Púdorys, řez				
VV			1		1,000		
114	K	767951090	Vyspravení stávajících ocelových zárubní	kus	3,000	500,00	1 500,00
VV			Púdorys				
VV			3		3,000		
115	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	415,000	1,50	622,50
D 771			Podlahy z dlaždic				352 695,02
116	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v do 120 mm	m	159,155	190,00	30 239,45
VV			Púdorys				
VV			29,07+37,415+11,56+13,44+10,6+21,22+14,03+11,48+10,34		159,155		
117	K	771574434	Montáž podlah keramických reliéfních nebo protiskluzových lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	176,440	1 050,00	185 262,00
VV			Púdorys				
VV			176,44		176,440		
118	M	59761104	Dlažba keramická R10 do 6 ks/m2	m2	240,000	499,00	119 760,00
VV			240		240,000		
119	K	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	%	3 352,610	5,20	17 433,57
D 781			Dokončovací práce - obklady				79 433,34
120	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2 (včetně dod. lišt)	m2	45,266	1 050,00	47 529,30
VV			Púdorys, řez				
VV			2*1,2*0,6+5,75*2,4-1,4+9,2*2,4-1,4+1,925*2,05+1,8*2+1,6*2		45,266		
121	M	59761717	Obklad keramický přes 4 do 6 ks/m2	m2	59,000	499,00	29 441,00
VV			59		59,000		
122	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%	769,700	3,20	2 463,04
D 783			Dokončovací práce - nátěry				6 628,25
123	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,513	121,00	3 208,07

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			Púdorys, řez				
VV			2*1,645+5*1,68+2*1,715+1,5*2,45*3,1	26,513			
124	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	26,513	57,00	1 511,24
VV			26,513	26,513			
125	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	26,513	72,00	1 908,94
VV			26,513	26,513			
D 784			Dokončovací práce - malby	73 382,67			
126	K	784121001	Oškrabání malby nebo nátěru v místnostech v do 3,80 m	m2	627,681	35,00	21 968,84
VV			176,44+451,241	627,681			
127	K	784181101	Základní jednonásobná penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	711,118	27,30	19 413,52
VV			176,44+546,263+3,285-25,149+4,14+6,139	711,118			
128	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	711,118	45,00	32 000,31
VV			711,118	711,118			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	86 500,00			
129	K	011503000	Stavební průzkum - sondy	soub	1,000	5 000,00	5 000,00
130	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	61 500,00	61 500,00
131	K	040001000	Inženýrská a kompletační činnost	soub	1,000	10 000,00	10 000,00
132	K	070001000	Provozní vlivy	soub	1,000	10 000,00	10 000,00

	Stavební úpravy části objektu				
	Jiřího Horáka 1667 Benešov				
	Elektroinstalace				
	POLOŽKA	MĚR.	JED.	NOŽSTVÍ	
1	Elektroměrový rozvaděč RE-úprava jistič 3x25A-B	ks	1	1 500,00	1 500,00
2	Rozvaděč R	ks	1	33 920,00	33 920,00
3					
4	Kabel CYKY 4x10	m	35	149,00	5 215,00
5	Kabel CYKY 5x2,5	m	15	79,00	1 185,00
6	Dtto 3x1,5	m	410	49,00	20 090,00
7	Dtto 3x2,5	m	490	59,00	28 910,00
8	Dtto 2x1,5	m	30	45,00	1 350,00
9					
10	Ohebná šňůra CGSG 5x2,5	m	2	89,00	178,00
11					
12	Vodič CY6 z/ž	m	85	55,00	4 675,00
13	Vodič CY4 pro místní pospojování	m	30	52,00	1 560,00
14					
15	Krabice přístrojová jednoduchá	ks	68	118,00	8 024,00
16	Odbočná krabice	ks	16	159,00	2 544,00
17	Svorka krabicová do 2,5 mm ²	ks	210	7,00	1 470,00
18					
19	Jednopolový vypínač pod omítku	ks	9	179,00	1 611,00
20	Přepínač vestavný řaz.5	ks	1	215,00	215,00
21	Střídavý přepínač	ks	5	189,00	945,00
22	Dvojitý střídavý přepínač pod omítku	ks	5	245,00	1 225,00
23	Křížový přepínač	ks	4	235,00	940,00
24	Vypínač se sign.doutnavkou	ks	1	225,00	225,00
25	Sporáková kombinace na povrch	ks	2	820,00	1 640,00
26					
27	Zásuvka 230/16A vestavná	ks	31	255,00	7 905,00
28	Zásuvka 230V s přep.ochranou	ks	3	965,00	2 895,00
29	Svorka pospojování	ks	22	82,00	1 804,00
30	Svorkovnice pospojování	ks	1	565,00	565,00
31					
32	A-Přisazené led svítidlo s mikroprizmatickým krytem 44W IP40	ks	10	2 150,00	21 500,00
33	B-Přisazené led svítidlo s opálovým krytem 25W IP44	ks	13	1 650,00	21 450,00
34	C-Přisazené LED svítidlo s opálovým krytem IP44 27W	ks	3	1 390,00	4 170,00
35	D-Přisazené LED svítidlo s krytem-osv.zrcadla IP54 18W	ks	2	1 150,00	2 300,00
36	Vestavné LED svítidlo IP2023W 600/600	ks	3	1 050,00	3 150,00
37	Nouzové přisazené svítidlo s optikou 2W prov. SA	ks	5	999,00	4 995,00
38					
39	Sálavý stropní panel 450W/230V, stropní montáž	ks	1	3 250,00	3 250,00
40					
41	Rošt drátěný ocelový 35/100	m	15	320,00	4 800,00
42	Trubka ohebná kopex 42mm	m	10	69,00	690,00
43	Trubka ohebná 21mm po om.	m	30	49,00	1 470,00
44	Lišta na povrch 20/20	m	190	93,00	17 670,00
45	Lišta na povrch 40/20	m	140	105,00	14 700,00
46	Kabelový kanál soklový LP 80x25 mm	m	25	315,00	7 875,00
47					
48	Ukončení kabelu do 4x10	ks	24	110,00	2 640,00
49	Ukončení kabelu do 5x16	ks	2	179,00	358,00
50	Ukončení vodiče pospojování	ks	133	37,00	4 921,00
51					
52	Součet				246 530,00
53	PPJP 6%				14 792,00
54	Průraz zdívm	ks	22	75,00	1 650,00
55	Prostup mezi požárními úseky	ks	2	1 650,00	3 300,00
56	Drážka ve zdivu vč.zacíštění	m	70	79,00	5 530,00
57	Revize el. zařízení	ks	1	4 500,00	4 500,00
58	Zkušební provoz, kompletace,demontáž	hod	30	450,00	13 500,00
59	Celkem				289 802,00

Pozice	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
	Jsou-li v dokumentaci uvedeny odkazy na obchodní firmy, názvy nebo specifická označení výrobků apod., jsou takové odkazy pouze informativní a zhotoviteli umožňují v souladu s §45-46 zákona 137/2006 Sb. použít i jiných kvalitativně a technicky stejných, případně kvalitnějších řešení. Za úplnost a správnost rozpočtu odpovídá nabízející. Nabízející zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje dílo jako kompletní celek splňující všechny zákonné normy nutné k úspěšné kolaudaci a uvedení do provozu a všechny požadavky zadavatele. Nabízející zejména zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka zahrnuje i případné práce a dodávky přímo nespecifikované ve Výkazu výměr nebo projektové dokumentaci, avšak dle norem či jiných zákonných požadavků nutné ke zdárnému dokončení, kolaudaci a uvedení díla do provozu. Nabízející není oprávněn v tomto rozpočtu měnit žádné údaje, specifikace ani parametry! Případná variantní řešení uvede nabízející v							
	ZAŘÍZENÍ č.1							
	KOMPAKTNÍ VZT JEDNOTKA							
1.1	vnitřní, podstropní rekuperační VZT jednotka, průtok 500m3/h při 150Pa, deskový rekuperace, bez ohřevu, bez chlazení, součástí autonomní regulace, ovladač včetně kabeláže, detailní technický list součástí přílohy TZ	ks	1,00	79 912,00	79 912,00	7 000,00	7 000,00	86 912,00
1.1a	vzduchotěsná zpětná klapka DN200, osazená v potrubí směrem do exteriéru	ks	1,00	670,00	670,00	155,00	155,00	825,00
	PROTIDEŠŤOVÁ ŽALUZIE							
1.2	300x200, pozink	ks	1,00	1 395,00	1 395,00	465,00	465,00	1 860,00
1.3	nová žaluzie osazená v místě stav. žaluzie, přesný rozměr a provedení dle měřít na stavbě, včetně přechodu na potrubí	ks	1,00	1 395,00	1 395,00	465,00	465,00	1 860,00
	TLUMIČ HLUKU							
1.4	Hranatý 300x200, délka 1500mm, složen ze dvou kulis 75x195x1500mm ve VZT potrubí	ks	2,00	2 899,00	5 798,00	850,00	1 700,00	7 498,00
1.5	Hranatý 300x200, délka 2000mm, složen ze dvou kulis 75x195x2000mm ve VZT potrubí	ks	2,00	3 299,00	6 598,00	1 050,00	2 100,00	8 698,00
	REGULAČNÍ Klapka							
1.6	DN 160, ruční	ks	2,00	959,00	1 918,00	129,00	258,00	2 176,00
	TALÍŘOVÝ VENTIL							
1.7	DN 100, odvodní	ks	6,00	355,00	2 130,00	155,00	930,00	3 060,00
1.8	DN 125, odvodní	ks	1,00	385,00	385,00	155,00	155,00	540,00
1.9	DN 160, odvodní	ks	1,00	485,00	485,00	155,00	155,00	640,00
	PŘÍVODNÍ DVOUŘADÁ VYÚSTKA							
1.10	225x75, bílá nebo elox	ks	2,00	786,00	1 572,00	459,00	918,00	2 490,00
	PRUŽNÉ HLUKOVĚ IZOLOVANÉ HADICE							
	DN 200	m	4,00	475,00	1 900,00	110,00	440,00	2 340,00
	DN 160	m	1,00	430,00	430,00	110,00	110,00	540,00
	DN 100	m	1,00	320,00	320,00	110,00	110,00	430,00
	ČTYŘHRANNÉ POTRUBÍ, POZINK							
	rovné se stranami nad 250mm	m2	4,50	599,00	2 695,50	155,00	697,50	3 393,00
	tvárovky se stranami nad 250mm	m2	2,50	599,00	1 497,50	155,00	387,50	1 885,00
	KRUHOVÉ POTRUBÍ, SPIRO							
	rovné do DN140	m	46,00	350,00	16 100,00	155,00	7 130,00	23 230,00
	tvárovky do DN140	m	7,00	530,00	3 710,00	155,00	1 085,00	4 795,00
	rovné DN200	m	105,00	475,00	49 875,00	155,00	16 275,00	66 150,00
	tvárovky DN200	m	25,00	660,00	16 500,00	155,00	3 875,00	20 375,00

KAUČUKOVÁ TEPELNÁ IZOLACE							
tl. 20mm	m2	20,00	804,00	16 080,00	220,00	4 400,00	20 480,00
MINERÁLNÍ TEPELNÁ IZOLACE							
tl. 40mm	m2	4,00	725,00	2 900,00	255,00	1 020,00	3 920,00
ZAŘÍZENÍ č.1 - celkem				211 366,00		48 811,00	264 097,00
ZAŘÍZENÍ SPOLEČNÉ							
(množství určí dodavatel)							
Demontáž a likvidace stáv. zařízení	ks	1,00	8 500,00	8 500,00		0,00	8 500,00
Montážní a pomocný materiál	ks	1,00	7 500,00	7 500,00		0,00	7 500,00
Výšková montáž a použití mechanismů	ks	1,00	5 000,00	5 000,00		0,00	5 000,00
doprava	ks	1,00	5 500,00	5 500,00		0,00	5 500,00
ZAŘÍZENÍ SPOLEČNÉ - celkem				26 500,00		0,00	26 500,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY							
Vyregulování zařízení	hod	2,00	3 000,00	6 000,00		0,00	6 000,00
Vyregulování potrubí a koncových elementů	hod	1,00	1 800,00	1 800,00		0,00	1 800,00
Komplexní vyzkoušení zařízení	hod	2,00	7 500,00	15 000,00		0,00	15 000,00
Vypracování protokolu	hod	1,00	2 000,00	2 000,00		0,00	2 000,00
Měření hluku	hod	1,00	5 000,00	5 000,00		0,00	5 000,00
Vypracování protokolu o hluku	hod	4,00	1 500,00	6 000,00		0,00	6 000,00
Zpracování dodavatelské a montážní dokumentace	ks	1,00	5 000,00	5 000,00		0,00	5 000,00
Projekt skutečného provedení stavby	ks	1,00	7 500,00	7 500,00		0,00	7 500,00
HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY - celkem				48 300,00		0,00	48 300,00
CELKEM				286 166,00		48 811,00	338 897,00