

OBJEDNÁVKA

Dodavatel: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Kontaktní osoba [REDACTED]
IČO: 03447286
Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
E-mail: [REDACTED]

Objednatel: CENTRAL GROUP 37. investiční s.r.o.
Kontaktní osoba [REDACTED]
IČO: 03650669
DIČ: CZ 699 00 74 33
Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4
zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 235496
Tel.: 774 263 818
E-mail: [REDACTED]

Počet stran: 2+6
Datum: 14. 11. 2025
Číslo objednávky: 081-2025-ÚI

Věc: Objednávka dopravně inženýrských podkladů pro akci „SIGMA Modřany“

Vážený pane inženýre,

tímto u Vaší společnosti objednááme dopravně inženýrské podklad pro akci "SIGMA Modřany" dle následujících specifikací (dále jen „předmět plnění“):

Specifikace: dle nabídky prací ze dne 13. 11. 2025 viz příloha

Množství: elektronicky

Cena: 92 200,- Kč bez DPH + případně specifikace např. za ks atd.

Termín dodání: do 5 týdnů po obdržení požadovaných podkladů, nejdříve však 21. 1. 2026

Lhůta splatnosti: Do 10ti pracovních dnů od doručení řádně vystavené faktury, vystavené po převzetí plnění

Podmínky dodání: elektronicky na e-mail [REDACTED]

Akceptací této objednávky uzavírají strany smluvní vztah, jehož předmětem je závazek dodavatele dodat objednateli výše uvedený předmět plnění a závazek objednatele uhradit dodavateli výše uvedenou cenu předmětu plnění, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem.

Vezměte prosím na vědomí, že za uzavření smlouvy na základě této objednávky nepovažujeme akceptaci objednávky s dodatkem, výhradou, omezením, odchylkou či jinou změnou, byť tato podstatně nemění podmínky objednávky či jen vymezuje obsah objednávky jinými slovy. Smluvní vztah může být na základě této objednávky

uzavřen vždy pouze jejím přijetím bez jakýchkoli výhrad a změn emailem na adresu: [REDACTED]

Předmět plnění bude předán objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami. Od podpisu předávacího protokolu přechází nebezpečí škody na věci na objednatele a počíná běžet záruční doba na kvalitu předmětu plnění poskytnutá objednateli dodavatelem v délce 24 měsíců. Dodání předmětu plnění ve větším množství, než je uvedeno v této objednávce nezakládá dodavateli nárok na úhradu jeho ceny, ani v případě jeho převzetí objednatel, nedohodnou-li se strany výslovně jinak. Objednatel se v takovém případě zavazuje dodanou část předmětu plnění nad rámec této objednávky dodavateli bez zbytečného odkladu (vždy nejpozději do 14 dnů od výzvy dodavatele) vrátit.

Předmět plnění se považuje za dokončený jeho bezvadným provedením, pokud je předán v souladu se shora uvedeným, avšak za předpokladu, že nejpozději současně s předmětem plnění předá dodavatel objednateli i řádně vystavenou fakturu (daňový doklad) na úhradu ceny předmětu plnění. V opačném případě se předmět plnění považuje za řádně dokončený až pozdějším doručení daňového dokladu (faktury) dodavatelem objednateli.

V případě, že bude předmět plnění vykazovat vady je dodavatel povinen bezodkladně, nejpozději však do 14 dnů od notifikace vad, odstranit tyto vady, doplnit to, co chybí, nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny plnění, a to dle toho, který z nároků z odpovědnosti za vady objednatel při uplatnění vady zvolí. Objednatel je oprávněn notifikovat vady (i zjevné) kdykoli po celou dobu trvání shora uvedené záruční doby a není povinen prohlédnout předmět plnění bezprostředně po jeho dodání. Nárok objednatele na náhradu škody není uplatněním nároků z vad předmětu plnění dotčen.

Dodavatel je povinen hradit objednateli v případě prodlení s dodáním předmětu plnění v termínu uvedeném v této objednávce smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění za každý den prodlení. V případě prodlení dodavatele s dodáním předmětu plnění delšího než 10 pracovních dnů je objednatel oprávněn od smluvního vztahu vzniklého akceptací této objednávky odstoupit. Objednatel je dále oprávněn od tohoto smluvního vztahu odstoupit v případě, že mu dodavatel neposkytne nejpozději do 14 dnů od uplatnění vady plnění z odpovědnosti za vady, které objednatel při jejím uplatnění zvolil.

Objednatel je povinen hradit dodavateli v případě prodlení s úhradou ceny plnění uvedené výše smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny předmětu plnění za každý den prodlení. V případě prodlení objednatele delšího než 10 pracovních dnů s úhradou výše uvedené ceny plnění je dodavatel oprávněn od smluvního vztahu vzniklého akceptací této objednávky odstoupit.

Objednatel si vyhrazuje právo nevyplatit vyúčtovanou daň z přidané hodnoty vztahující se k plnění vzniklému na základě této objednávky, pokud účet, na který má objednatel tuto daň dodavateli uhradit není v návaznosti na § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, zveřejněn správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup, nebo pokud bude u dodavatele zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o DPH. Pokud objednatel nevyplatí vyúčtovanou daň z přidané hodnoty v souladu s předchozí větou dodavateli, je oprávněn ji vyplatit přímo správci daně.

Fakturu zašlete výlučně elektronicky na adresu: [REDACTED]

Na fakturu uvádějte, prosím, číslo objednávky.

S pozdravem

Důvod: na základě pověření
Datum: 2025.11.21 10:27:50 +0100

CENTRAL GROUP 37. investiční s.r.o.

VZOR platný od 3.11.2025

Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 (společnost zapsaná v OR vedeném městským soudem v Praze, odd. C, vložka 235496, IČ: 03650669)

Koncern **CENTRAL GROUP** • Budova EMPIRIA, Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4 • Tel.: [REDACTED]

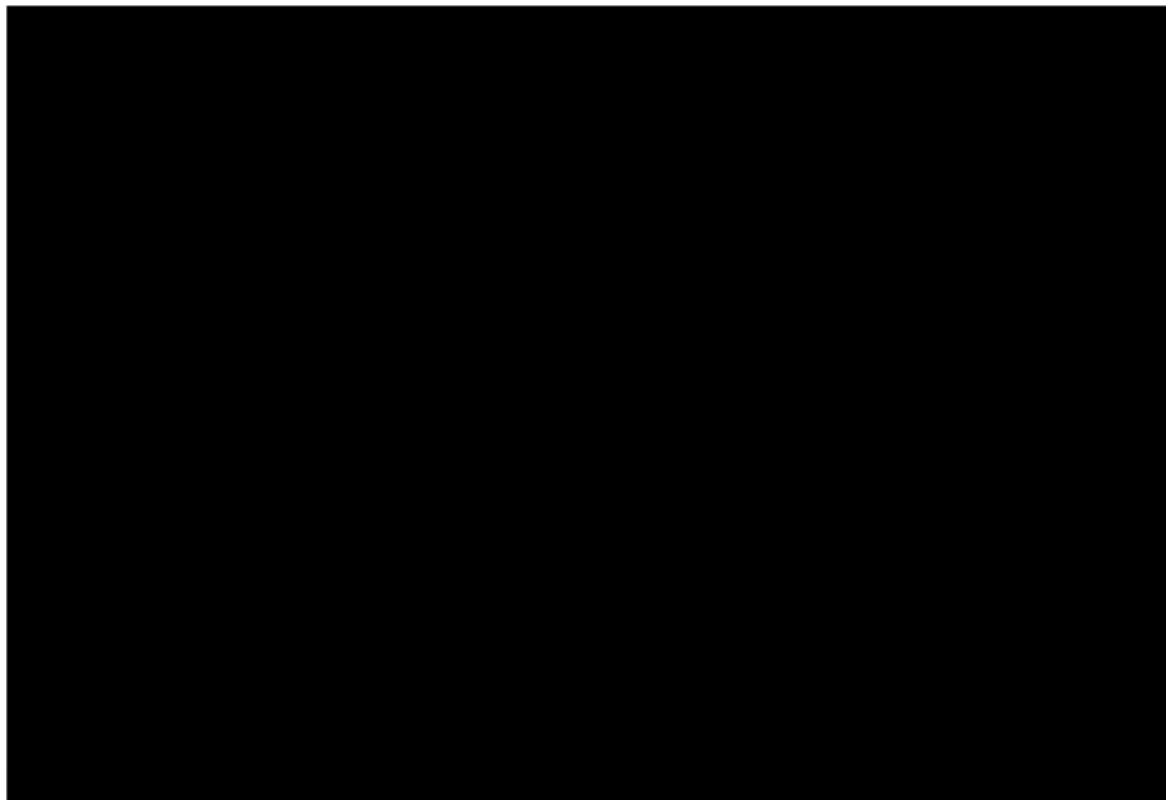
• www.central-group.cz

1. fáze – popis současného stavu IAD, rok 2024 = stav A

TSK-ÚDI disponuje databází sčítání automobilové dopravy v rozsahu cca 950 úseků komunikační sítě hl. m. Prahy. Pro potřeby detailních studií je možné tuto databázi dále zpřesnit dle požadavku objednatele a dle potřeb návazných analýz (křižovatkové pohyby, podklady pro model). Pro kalibraci dopravního modelu objednatel zajistí:

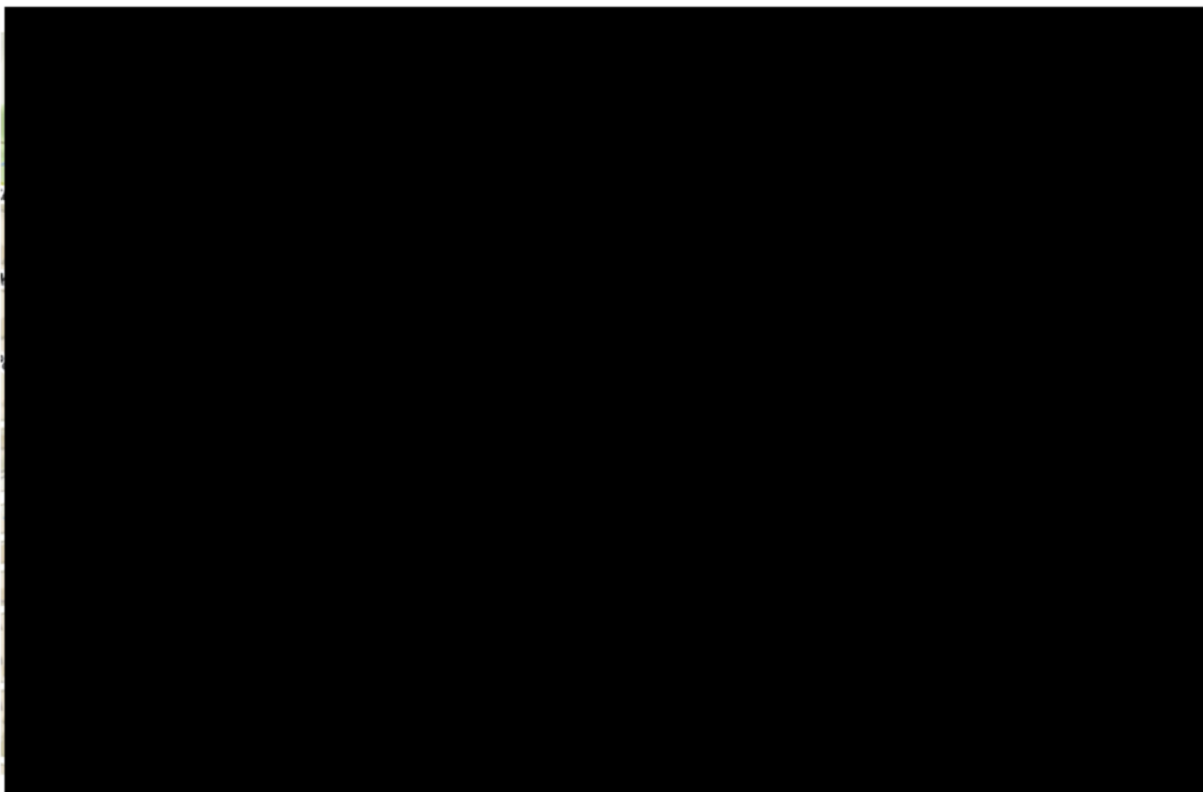
- dopravní průzkum na křižovatce Komořanská x vjezd do průmyslového areálu a Kyslíková x Revoluce,
- objem generované dopravy soukromým komerčním areálem na východní větvi ul. Kyslíková (profilovým průzkumem / dotazem u správy areálu / na základě dat ze závor) a
- dopravní průzkum na profilu ulice Do Koutů (Štolcova – Horkého),

s rozlišením směrů min. v rozsahu sondy 7-11 h a 15-19 h. Na základě takto zjištěných údajů zpracujeme model současného stavu. Průzkum musí být proveden za příznivých meteorologických podmínek v běžném pracovním dnu (ÚT-ČT) mimo období svátků, nejpozději však 1. týden v prosinci. Další podrobnosti ke sběru a vyhodnocení průzkumů lze získat na vyžádání u [redacted]



Obr. 1 - Rozsah zpracovaných DIP pro variantu před přeložkou (stavy A, B1, B2a a B2b) s vyznačením požadovaných průzkumů, zdroj: www.mapy.cz

- schéma sledované komunikační sítě (IDIS)
- ... ostatní komunikace v rámci DIP (stávající/plánované)
- ... plánovaná komunikace s omezením vjezdu
- / dopravní sčítání křižovatky, profilový průzkum (zjištění generované dopravy) (zajišťuje objednatel)
- kapacitní posouzení křižovatky – K1



Obr. 2 - Stavby B3a a B3b, zdroj: www.mapy.cz

Výstupem této fáze bude modelový výpočet kartogramu intenzit AD pro současný stav (rok 2024/2025), který bude zpracován ve skladbě – celkem vozidla za 24 h / z toho nad 3,5 t.

2. fáze – modelový výpočet rok 2030 = stav B

Pomocí celoměstského dopravního modelu TSK-ÚDI a na základě podkladů objednatele bude odvozen výhledový stav roku 2030 ve stejné podrobnosti.

Výstupy budou obsahovat:

- výpočet generované dopravy ze záměru,
- kartogram směrového rozdělení dopravy ze záměru pro stavby B2b a B3b,
- kartogram zatížení okolní komunikační sítě pro rok 2030:
 - B1 – stav bez záměru,
 - 4 x stavby se záměrem dle následující tabulky:

Stav / stavba (ano = X)	Přeložka ul. Do Koutů	MŮK Komořany	KOMOKO
B2a			
B2b		X	
B3a	X		
B3b	X	X	

- grafikon křižovatky K1 pro stavby B2a, B2b, B3a a B3b v podrobnosti celkem vozidla za 24 h / z toho vozidla nad 3,5 t; pro návazné kapacitní posouzení budou k hodnotám doplněny počty spojů BUS PID pro výhledový stav (dle materiálu Rozvoj linek PID 2022-2032).

Uspořádání nadřazených komunikací pro tento výhledový horizont předpokládá zprovoznění stavby Pražského okruhu PO 511 (v úseku D1 – přeložka silnice I/12), přeložky I/12 (v úseku Běchovice – Úvaly), zkapacitnění PO 515 Slivenec – Třebonice a variantně MÚK Komořany (B2b a B3b). Se zprovozněním stavby KOMOKO se naopak nepočítá v žádném stavu.

Výstupy ze stavů se záměrem B3a a B3b (napojení lokality po přeložce) budou na základě žádosti objednatele vyjmuty z čistopisu a předány mimo samotné DIP jako samostatný výstup.

3. fáze: kapacitní posouzení neřízené křižovatky

Pro zátěžové stavy B2a, B2b, B3a a B3b (rok 2030) se záměrem Sigma Modřany bude provedeno kapacitní posouzení neřízené křižovatky:

- K1 – Komořanská x vjezd do průmyslového areálu x U Klubu na stávající stavební stav

Výstupy ze stavů se záměrem B3a a B3b (napojení lokality po přeložce) budou na základě žádosti objednatele vyjmuty z čistopisu a předány mimo samotné DIP jako samostatný výstup.

4. fáze – kompletace

DIP budou zkompletovány a doplněny o průvodní text a pro současný stav i o další dopravněinženýrské údaje, tj.:

- podíly noční dopravy (poměr 6-22 z 0-24),
- průměrné jízdní rychlosti,
- variace dopravy,
- podíl TNV+BUS,
- počty spojů PID.

Pozn. data budou doložena pouze pro běžně sledovanou síť (v tomto případě ulice Komořanská).

Podklady požadované od objednatele:

- podklady o uvažovaném záměru (popis funkcí a jednotlivé výměry, bilanci dopravy v klidu dle nových PSP, ČSN apod.) pro výpočet generované dopravy – **vyplnění zaslané tabulky**,
- situační výkres záměru (zejména způsob dopravního napojení),
- situace křižovatky K1 s přeložkou ul. Do koutů včetně vyznačení povolených pohybů ze všech vjezdů,
- přepočtené výsledky dopravního průzkumu a hodnoty stávající generované dopravy ze soukromého komerčního areálu a z ul. Do Koutů,
- objem dopravy na regulované komunikaci (se zákazem vjezdu mimo Regulus),
- popis stávajícího využití území pro odvození dopravy v současnosti,
- případně další podklady o uvažovaných záměrech v nejbližším okolí.

Předpokládaný harmonogram prací:

• dopravní průzkumy	11/2025
• syntéza dopravního průzkumu	1 týden
• zpracování kartogramů intenzit, grafikonů a kompletace	2 týdny
• kapacitní posouzení	2 týdny
• celkem	cca 5 týdnů

Termín odevzdání DIP předpokládáme 5 týdnů po obdržení požadovaných podkladů, nejdříve však 21. 1. 2026.

Cena za zpracování (v Kč bez DPH):

- syntéza dopravních průzkumů
- výstupy dopravního modelu + kompletace
- kapacitní posouzení
- celkem

92 200

Doplňující informace:

Výstupy budou předány pouze v elektronické podobě ve formátu PDF.

Součástí Objednávky / Smlouvy o dílo musí být následující ustanovení:

- Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Objednávky / Smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), bude-li splňovat podmínka pro zveřejnění, zajistí Zhotovitel.
- Nedílnou součástí Objednávky / Smlouvy je příloha č. 1 – Souhrnná doložka („Doložka“) do smluv, v nichž Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. („TSK“), vystupuje jako dodavatel

Akceptací nabídky TSK bere smluvní partner na vědomí a souhlasí, že smlouva může být v souladu se zákonem zveřejněna v registru smluv. Dále bere smluvní partner TSK na vědomí obsah Doložky a souhlasí s jeho zněním (zejména pokud jde o výhradu odstoupení TSK od smlouvy v případě porušování povinností z doložky vyplývajících).

Platnost nabídky: do 28. 11. 2025 (garance termínů)

Dne 13. 11. 2025 zpracoval

vedoucí oddělení modelování dopravy,
na základě pověření



**Souhrnná doložka („Doložka“) do smluv,
v nichž Technická správa komunikací hl.m. Prahy, a.s. („TSK“), vystupuje jako dodavatel**

- 1) Druhá smluvní strana bere na vědomí, že TSK je držitelem certifikace ISO 37001:2016 (Anti-Bribery Management System). S ohledem na tuto skutečnost se TSK zavázalo, že bude jednat takovým způsobem a přijímat taková opatření, aby nevzniklo při plnění této smlouvy podezření ze spáchání trestného činu, nebo aby trestný čin nebyl spáchán. To shodně platí pro všechny formy účastenství na trestném činu nebo stádía trestného činu.
- 2) Výše uvedená povinnost se vztahuje na trestné činy přičitatelné právnické osobě, tj. mimo výčet skutkových podstat, které jsou uvedeny v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, jako i na trestné činy fyzických osob dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Druhá smluvní strana bere na vědomí, že TSK může vést interní šetření o spáchání compliance incidentu a může ji v této věci požádat o součinnost; a dále bere na vědomí, že v případě spáchání trestného činu v souvislosti s plněním této smlouvy je TSK povinno poskytovat součinnost orgánům činným v trestním řízení.
- 4) Zásady, hodnoty a cíle TSK jsou vyjádřeny v Etickém kodexu (dostupný pod odkazem <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/o-spolecnosti/o-spolecnosti-TSK-Praha>).
- 5) Druhá smluvní strana prohlašuje, že (i) má buď vlastní obdobný compliance kodex, který je srovnatelný s Etickým kodexem TSK, příp. (ii) hodlá při plnění smlouvy dodržovat tytéž hodnoty, jako jsou zakotveny v Etickém kodexu TSK. V případě porušování vlastního compliance kodexu Druhé smluvní strany, příp. jejího jednání v rozporu s Etickým kodexem TSK, je TSK oprávněna od smlouvy s Druhou smluvní stranou bez dalšího odstoupit.
- 6) TSK i Druhá smluvní strana se zavazují a prohlašují, že po celou dobu trvání této smlouvy se budou maximálně zasazovat o naplnění výše uvedených kritérií, dodržování dobrých mravů, jakož i standardů chování a hodnot, které ve svém souhrnu vyplývají z Etického kodexu TSK a/nebo compliance kodexu Druhé smluvní strany.

- 7) Druhá smluvní strana má nastaven funkční systém kontroly obchodních partnerů ve vztahu k mezinárodním sankcím vyplývajícím zejména z předpisů a rozhodnutí orgánů Evropské unie, Organizace spojených národů, kteréhokoli z členských států Evropské Unie, Spojených států amerických, Spojeného království Velké Británie a Severního Irska nebo Švýcarské konfederace („**sankce**“), a není si vědom existence smluvních vztahů s osobou, na kterou se tyto sankce vztahují, zejména pak s osobu uvedenou na sankčních seznamech a v dokumentech vydávaných uvedenými orgány a institucemi; dále osobou, která je usídlena v zemi nebo založena podle práva země nebo území, které je cílem sankcí, nebo osobou, která je jinak předmětem sankcí („**osoba podléhající sankcím**“).
- 8) Druhá smluvní strana není osobou podléhající sankcím a žádná z osob podléhajících sankcím nefiguruje formálně ani fakticky v její vlastnické či řídicí struktuře, není jejím skutečným majitelem, nedává jí jakékoli pokyny, nezastupuje ji, neovlivňuje, neovládá, ani se jakoukoli jinou formou, ať už skrytou či zjevnou, nepodílí na jejím chodu, fungování či podnikání.
- 9) Druhá smluvní strana si není vědom skutečnosti, že by měly být osobě podléhající sankcím přímo či nepřímo zpřístupněny jeho finanční prostředky či hospodářské zdroje, resp. že by z nich mohla mít osoba podléhající sankcím jakýkoli prospěch.
- 10) Druhá smluvní strana neobdržela oznámení ani si není jinak vědoma, že by proti ní byl vznesen nárok, vedena žaloba, zahájen soudní spor, správní řízení nebo šetření v jakékoliv souvislosti se sankcemi.
- 11) Druhá smluvní strana bere na vědomí, že uvedení nepravdivých údajů týkajících se sankcí dle této Doložky může v konkrétním případě vést až k odstoupení od smlouvy ze strany TSK.