

KUPNÍ SMLOUVA

Dle § 2079 a násl. Zákon č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Čl. I

Smluvní strany

Kupující: Obec Buková
Se sídlem: Buková 67, 334 52 Buková
IČ: 00256471
Zastoupena: Stanislavou Mollerovou, starostkou
(dále jen „Kupující“)

a

Prodávající: Agrowest a.s.
Se sídlem: Božkovská 397/15, Plzeň 326 00
Zastoupen: Ing. Tomášem Kopeckým, předsedou představenstva
IČ: 27961958
Číslo účtu: 04543643/0300
(dále jen „Prodávající“)

(společně také jako „Smluvní strany“)
Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU (dále jen „Smlouva“)

Čl. II

Úvodní ustanovení

1. Kupující uzavírá tuto Smlouvu s prodávajícím jako logický krok následující po provedení cenového marketingu na nákup „**Pořízení komunální techniky a herních prvků**“.

Čl. III

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je řádné a včasné plnění spočívající v dodávce:
 - a) Malotraktor Kubota B2261 H s kabinou, industriální pneu, čelní závěs, maják, zadní stěrač, sněhová radlice přední s gumovým břitem, stranově naklápěcí, zadní rozmetadlo WDS-P Pro 300 a valník SP3-1,4. Specifikace Předmětu smlouvy je závazně uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy, tj. cenová nabídka Prodejce tvoří nedílnou a závaznou součást této Smlouvy.
2. Předmět smlouvy dle odst. Smlouvy bude dodán nový, plně funkční, v odpovídajícím provedení.
3. Součástí dodávky Předmětu smlouvy dle této Smlouvy je zároveň:
 - a) Dodávka Předmětu smlouvy
 - b) Předvedení Předmětu smlouvy v místě plnění.
 - c) Předání návodu k použití a údržbě Předmětu smlouvy.
 - d) Předání záručních listů, technické specifikace, případně jiných dokladů a dokumentace.
4. Touto Smlouvou se tedy Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu předmět plnění Smlouvy dle shora uvedených odst. 1 až 4 tohoto článku Smlouvy. Kupující se zavazuje za dodaný předmět plnění této Smlouvy zaplatit Prodávajícímu sjednanou kupní cenu v souladu se Smlouvou.

Čl. IV

Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena dodávaného předmětu Smlouvy, za kterou se prodávající zavazuje dodat Kupujícímu Předmět smlouvy, je na základě ujednání Smluvních stran stanovena ve výši:
Celková kupní cena za dodávku: 1 128 400 Kč
DPH: 236 964 Kč
Celková kupní cena za dodávku: 1 365 364 Kč
Takto stanovená kupní cena Předmětu smlouvy je určena jako cena nejvýše přípustná.
2. K částce kupní ceny dodávaného Předmětu smlouvy v Kč bez DPH dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy bude připočtena částka odpovídající aktuální procentuální sazbě DPH dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění.
3. V částce kupní ceny dodávaného Předmětu plnění dle odst. 1 tohoto článku Smlouvy jsou zahrnuty veškeré související náklady Prodávajícího.
4. Úhrada celé kupní ceny dodávaného Předmětu smlouvy ve výši dle odst. 1 a 2 tohoto článku Smlouvy bude provedena na základě faktury s náležitostmi daňového dokladu dle platných právních předpisů. Konečný daňový doklad (fakturu) vystaví Prodávající a zašle Kupujícímu po řádném předání a převzetí dodávaného Předmětu smlouvy. Prodávající je povinen vystavit a doručit Kupujícímu daňový doklad (fakturu) nejpozději do 14 dnů ode dne předání a převzetí Předmětu smlouvy.
5. Nebude-li mít Prodávající vystavený daňový doklad (faktura) příslušné náležitosti dle odst. 5 tohoto článku Smlouvy, je Kupující oprávněn Prodávajícímu takový daňový doklad (fakturu) ve lhůtě splatnosti vrátit k opravě, doplnění či přepracování, aniž by dále běžela tato lhůta splatnosti. Ta začne běžet znovu po vystavení a doručení bezvadného, opraveného a doplněného daňového dokladu (faktury) odpovídajícího požadavkům Smlouvy.
6. Kupující se zavazuje uhradit veškeré řádně vystavené daňové doklady (faktury) dle této Smlouvy bezhotovostní platbou na účet Prodávajícího s vyznačením sjednaného variabilního symbolu uvedeného na vystaveném daňovém dokladu (faktuře), a to ve lhůtě splatnosti 14 dní od doručení příslušného daňového dokladu (faktury) Kupujícímu.
7. Termínem úhrady řádně vystaveného daňového dokladu (faktury) se rozumí den, kdy jsou finanční prostředky na úhradu daňového dokladu (faktury) odepsány z účtu Kupujícího.

Čl. V

Doba a místo plnění

1. Prodávající se zavazuje dodat Předmět plnění Smlouvy v následujícím termínu:
 - a) Doba dodání Předmětu plnění Smlouvy v rozsahu a specifikaci dle ustanovení čl. III Smlouvy:

Termín zahájení dodávky	ode dne účinnosti Smlouvy
Termín dokončení dodávky	nejpozději do 60 dní od podpisu Smlouvy

Termínem dokončení dodávky Předmětu plnění Smlouvy je den předání a převzetí předmětného předmětu Smlouvy.
 - b) Místem plnění předmětu Smlouvy je Obec Buková, Buková 67, 334 52.

Čl. VI

Předání a převzetí dodaného předmětu Smlouvy

1. Řádné předání a převzetí dodávaného Předmětu plnění Smlouvy nastane po naplnění veškerých níže uvedených náležitostí, jejichž splnění bylo sjednáno jako podmínka předání a převzetí dodávaného Předmětu smlouvy:
 - a) Provedená kontrola řádnosti dodávky dle čl. III Smlouvy v rozsahu Přílohy č. 1 Smlouvy.
 - b) Předvedení předmětu Smlouvy v místě plnění.
 - c) Předání návodu k použití, případně zaškolení osob pro obsluhu.
 - d) Předání záručních listů a dalších dokladů a dokumentů.
2. Prodávající je povinen vyzvat písemně Kupujícího (také e-mailem) k předání a převzetí dodávaného Předmětu plnění Smlouvy nejpozději 5 pracovních dní před možným předáním a převzetím dodávaného Předmětu smlouvy.
3. Při předání a převzetí dodávaného Předmětu smlouvy budou Kupujícímu předány i příslušné dodací listy.
4. Kupující má právo nepřevzít dodávaný Předmět plnění smlouvy v případech, kdy předmětný dodávaný Předmět smlouvy nesplní podmínky a parametry dle specifikace uvedené v čl. III a v příloze č. 1 Smlouvy.
5. Do doby předání a převzetí dodávaného Předmětu smlouvy nese nebezpečí škody na tomto předmětu Smlouvy Prodávající.
6. Kupující nabývá vlastnické právo k dodávanému Předmětu plnění smlouvy okamžikem jeho předání a převzetí dle Smlouvy.

Čl. VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Prodávající poskytuje na základě Smlouvy Kupujícímu záruku za jakost zboží, tj. dodávaného Předmětu smlouvy, ve smyslu ustanovení § 2113 Občanského zákoníku, kdy se zavazuje, že po dobu běhu záruční lhůty bude dodávaný předmět Smlouvy způsobilý k použití pro svůj obvyklý účel a zachová si požadované funkční, technické, technologické vlastnosti.
2. Záruční doba je na základě ujednání Smluvních stran stanovena v délce 12 měsíců.
3. Záruční doba dle odst. 2 tohoto článku Smlouvy začíná běžet ode dne následujícího po protokolárním předání a převzetí dodaného Předmětu smlouvy.
4. Prodávající se zavazuje provádět opravy reklamovaných vad, které se na předmětném Předmětu smlouvy vyskytnou v záruční době, a to na základě požadavků (reklamací) Kupujícího.
5. Kupující se zavazuje užívat předmětný Předmět smlouvy v souladu s účelem, ke kterému je tento určen, a dále v souladu s návodem k použití.
6. Kupující se zavazuje uplatnit (reklamovat) u Prodávajícího vady dodaného Předmětu smlouvy bez zbytečného odkladu po zjištění vady.

Čl. VIII

Poddodavatelský systém

1. Prodávající je oprávněn pověřit plněním částí předmětu Smlouvy třetí osobu, tj. poddodavatele. Prodávající odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby předmět Smlouvy plnil sám.
- 

Čl. IX

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním předmětu smlouvy oproti termínu plnění dle čl. V, odst. 1 se Prodávající zavazuje zaplatit Kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,05% z kupní ceny Předmětu smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Kupujícího s úhradou daňových dokladů (faktur) dle Smlouvy ve kupující zavazuje zaplatit Prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

Čl. X

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny poskytovat si součinnost potřebnou pro dosažení účelu Smlouvy, zejména se vzájemně informovat o veškerých (i potenciálních) překážkách a okolnostech, které mají, anebo by mohly mít vliv na plnění předmětu Smlouvy a dosažení účelu Smlouvy.
2. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákon č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
3. Prodávající je povinen zachovávat mlčenlivost vůči třetím osobám o veškerých skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s výkonem činnosti na základě této Smlouvy.
4. Prodávající výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva včetně jejich případných změn byla vedena v evidenci smluv, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, výši finančního plnění a datum jejího podpisu. Prodávající dále výslovně souhlasí s tím, že Kupující tuto Smlouvu včetně jejich případných změn v plném rozsahu zveřejní na webových stránkách určených Kupujícím.
5. Prodávající je povinen řádně uchovávat originál Smlouvy včetně jejich případných dodatků a její přílohy. Doklady se Prodávající zavazuje uchovávat způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a v zákoně č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI

Ukončení smlouvy

1. Tuto Smlouvu lze ukončit po vzájemné písemné dohodě Smluvních stran, a to ke dni, který bude v takové dohodě o ukončení této Smlouvy souhlasně smluven.
2. Tuto Smlouvu lze ukončit odstoupením ze zákonných důvodů dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
3. Kupující má právo od této Smlouvy odstoupit v případě:
 - a) Podstatného porušení Smlouvy ze strany Prodávajícího, tj. při prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu plnění dle této Smlouvy v délce nejméně 30 dnů

Čl. XII

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zejména ustanoveními § 2079 a násl. Občanského zákoníku, tj. ustanoveními o kupní smlouvě.
 2. Prodávající není oprávněn bez souhlasu Kupujícího podstoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
- 

3. Tato Smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž po podpisu obdrží každý účastník Smlouvy po jednom vyhotovení.
4. Tuto Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných a vzestupnou řadou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
5. V případě, že se některé ustanovení této Smlouvy, které je oddělitelné od ostatního obsahu této Smlouvy, stalo nebo stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, ať již zčásti nebo celku, platnost ostatních ustanovení této Smlouvy nebude dotčena. Namísto takového neplatného, neúčinného nebo nevymahatelného ustanovení budou ostatní ustanovení této Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu této Smlouvy podle původního záměru a vůle Smluvních stran.
6. Fyzické osoby, které tuto Smlouvu uzavírajíc za jednotlivé Smluvní strany, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k platnému uzavření Smlouvy.
7. Přílohy, které tvoří nedílnou součást Smlouvy:
Příloha č. 1 – cenová nabídka ze dne 18.6.2025
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné okolnosti, které by bránily uzavření této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Dále prohlašují, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto ji opatřují vlastnoručními podpisy.

V Bukové dne

29.8.2025



Stanislava Mollerová – starostka
Obec Buková
Kupující

V Plzni dne

29.8.2025

AGROWEST

Božkovská 397/15, 326 00 Plzeň

IČ: 27961958 DIČ: CZ27961958 ②

Ing. Tomáš Kopecký – předseda představenstva
AGROWEST a.s.
Prodávající