

Číslo spisu: S/03275/SL/25

Číslo jednací: 03275/SL/25

Číslo akce: 0130/41/25

Finanční zdroj: PPK A 2025

DOHODA O REALIZACI MANAGEMENTOVÝCH OPATŘENÍ

dle ust. § 68 odst. 2 a § 69 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny,
v platném znění (dále jen „zákon č. 114/1992 Sb.“)

(dále jen „Dohoda“)

kterou uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto účastníci

1. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště SCHKO Slavkovský les

Sídlo: Kaplanova 1931/1, 148 00, Praha 11 - Chodov

IČO: 62933591

Kontaktní adresa: Hlavní 504, 35301 Mariánské Lázně

Zastoupena: [redacted]

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s hospodařícím subjektem k věcným
úkonům a k provedení kontroly realizovaných managementových opatření: [redacted]
[redacted]

jakožto věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 75
odst. 1 písm. d) ve spojení s § 78 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.

(dále jen „AOPK ČR“)

a

2. Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary, Příspěvková organizace

IČO: 00074811

Adresa sídla: Sovova stezka 504/4, 36001 Karlovy Vary

Bankovní spojení: 173885759/0300

Datová schránka: bnzkmm5

Zastoupená: [redacted] ředitel příspěvkové organizace

Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary

V rozsahu této Dohody osoba pověřená k jednání s AOPK ČR a k věcným úkonům: [redacted]

[redacted], telefon: [redacted], email: [redacted]

jakožto subjekt oprávněný hospodařit se svěřenými pozemky ve vlastnictví statutárního
města Karlovy Vary v k. ú. Cihelny - p. č. 143/1; k. ú. Karlovy Vary - p. č. 3177/1; k. ú. Doubí
u Karlových Var – p. č. 583

(dále jen oprávněný hospodář)

(dále společně AOPK ČR a hospodařící subjekt jen „účastníci Dohody“)

Článek I. Účel a předmět Dohody

1. Účelem této Dohody je úprava provádění péče o pozemky v II. a III. zóně odstupňované ochrany přírody a krajiny v CHKO Slavkovský les z důvodu ochrany přírody dle §68 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.
2. Předmětem této Dohody je realizace konkrétních managementových opatření z důvodu ochrany přírody s hlavním cílem dosažení optimálního stavu předmětů ochrany a poskytnutí finančního příspěvku na péči podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb..
3. Touto Dohodou se hospodařící subjekt zavazuje realizovat managementová opatření z důvodu ochrany přírody v rozsahu, termínu a způsobem specifikovaným v čl. II. této Dohody, dle pokynů AOPK ČR. AOPK ČR se zavazuje poskytnout hospodařícímu subjektu za řádně a včas realizovaná managementová opatření finanční příspěvek podle § 69 zákona č. 114/1992 Sb. specifikovaný v čl. III. této Dohody (dále též jen „finanční příspěvek“).

Článek II. Realizace managementových opatření/prací

1. Účastníci dohody se dohodli, že hospodařící subjekt provede dle pokynů AOPK ČR tato managementová opatření z důvodu ochrany přírody:

Péče o genofondové plochy starých ovocných odrůd: GP Cihelny; GP Panoráma; GP Doubí - A, B, C, D.

Péče o genofondovou plochu Cihelny na části p. p. č. 143/1 v k. ú. Cihelny.

Na ploše č. 1 – výchovný řez mladých stromků 1-5 let po výsadbě – celkem 4 ks na pozicích: 9, 20, 24, 45; výchovný řez mladých stromků 6-10 let po výsadbě – celkem 6 ks na pozicích: 27, 55, 75, 90, 92, 93; udržovací řez s plochou koruny stromu do 50 m² – celkem 66 ks na pozicích: 1-3, 5-6, 8, 10-15, 17, 19, 21, 23, 26, 28, 30-44, 47-48, 50-53, 56-60, 63-65, 67-70, 72-74, 76-82, 85-89, 91; udržovací řez s plochou koruny stromu do 51 - 100 m² – celkem 1 ks na pozici: 7; kácení vzrostlých stromů – postupné, s přetažením, průměr pařezu 11-20 cm – celkem 8 ks na pozicích: 4, 16, 18, 46, 49, 59, 61, 62; v téže ploše provést evidenci pozic genofondové plochy – celkem 81 pozic.

Péče o genofondovou plochu Panoráma, na části p. p. č. 3177/1 v k. ú. Karlovy Vary.
Na ploše č. 2 –provést výchovný řez 1-5 let po výsadbě – celkem 2 ks na pozicích: 172 a 174; výchovný řez 6-10 let po výsadbě – celkem 15 ks na pozicích: 20, 23, 24, 51, 65, 118, 121, 135, 153, 155, 156, 164, 171, 187, 190; udržovací řez s plochou koruny stromu do 50 m² – celkem 51 ks na pozicích: 1 - 3, 14 - 16, 33, 36, 38-40, 46, 47, 53, 54, 63, 64, 66, 71, 72, 83, 86, 87, 90, 91, 93, 94, 101, 102, 106, 116, 117, 126, 132, 133, 136-139, 141, 142, 145, 146, 151, 157, 158, 163, 165, 166, 186, 189; v téže ploše provést evidenci obsazených pozic genofondové plochy – celkem 181 pozic.

Péče o genofondové plochy Doubí A, B, C, D na části p. p. č. 583 v k. ú. Doubí u Karlových Var.

Na ploše č. 3A - GP Doubí A – hrušňový sad, provést výchovný řez 1-5 let po výsadbě – celkem 7 ks na pozicích: 10, 24, 34, 43, 44, 50, 56; výchovný řez 6-10 let po výsadbě – celkem 54 ks na pozicích: 1-9, 11-13, 15, 16, 18-23, 25-33, 36, 37, 39-42, 45-49, 52-55, 57, 59-67; v téže ploše provést evidenci obsazených pozic genofondové plochy – celkem 63 pozic.

Na ploše č. 3B - Doubí B - smíšený sad, provést výchovný řez 1-5 let po výsadbě – celkem 43 ks na pozicích 5, 27, 29, 38, 40, 51, 70-72, 84-86, 88-91, 94-99, 105-111, 113,

114, 116-120, 123-126, 140-142; výchovný řez 6-10 let po výsadbě – celkem 56 ks 1-4, 6-14, 17-26, 28, 30-37, 39, 41-43, 47-50, 52-55, 63-66, 75, 128, 131-134, 138, 139, A17, A44, A45; v téže ploše provést evidenci obsazených pozic genofondové plochy – celkem 145 pozic.

Na ploše č. 3C - Doubí C – třešňovka, provést výchovný řez 1-5 let po výsadbě – celkem 1 ks na pozici 15; výchovný řez 6-10 let po výsadbě – celkem 22 ks na pozicích: 5, 9, 18, 24, 29, 33, 35, 38-40, 47, 49, 50, 51, 63, 64, 68, 69, 73, 88, 90, 91; v téže ploše provést evidenci obsazených pozic genofondové plochy – celkem 78 pozic.

Na ploše č. 3D - Doubí D – třešňový a slivoňový, provést výchovný řez 1-5 let po výsadbě – celkem 10 ks na pozicích: 3, 9, 12, 14, 23, 35, 39, 46, 60, 66; výchovný řez 6-10 let po výsadbě – celkem 59 ks na pozicích: 1, 2, 4-6, 13, 18, 30, 31, 38, 40, 44, 45, 47, 52, 58, 61, 71, 77, 84-86, 90-97, 103-118, 121-128, 130, 131, 133-135; v téže ploše provést evidenci obsazených pozic genofondové plochy – celkem 119 pozic.

Veškeré práce budou prováděny dle platných standardů AOPK ČR, výjimky je možné uskutečnit pouze po předchozím projednání s odborným garantem. Jednotlivá opatření vyplývají z plánu péče o CHKO Slavkovský les a z péče o uznané genofondové plochy.

Opatření bude provedeno na pozemcích parcela(y) v k.ú. Cihelny - p.č. 143/1; k.ú. Doubí u Karlových Var - p.č. 583; k.ú. Karlovy Vary - p.č. 3177/1 a to v termínu od účinnosti Dohody do **27.11.2025** a dále podle příloh dle čl. VI., odst. 3 této Dohody.

Podrobný popis managementových opatření včetně dalších podmínek realizace jsou obsaženy v Příloze č. 1 této Dohody Rozpočet a specifikace opatření.
(dále jen „managementová opatření“)

Článek III. Poskytnutí finančního příspěvku na péči

1. Účastníci Dohody se dohodli, že hospodařící subjekt zrealizuje managementová opatření za finanční příspěvek na péči ve výši **483 172,00 Kč**.
2. AOPK ČR provede před vyplacením finančního příspěvku kontrolu realizovaných managementových opatření ve smyslu ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb., přičemž předmětem kontroly bude především splnění podmínek čl. II. této Dohody (dále jen „kontrola“). O této kontrole bude sepsán AOPK ČR písemný protokol. V případě kontroly bez výhrad, jejímž závěrem bude zjištění provedení managementových opatření řádně a včas plně v souladu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, je oprávněna kontrolní protokol podepsat pouze AOPK ČR. V případě kontroly s výhradami, jejímž závěrem bude zjištění neprovedení managementových opatření nebo provedení managementových opatření v rozporu s podmínkami stanovenými touto Dohodou, bude kontrolní protokol podepsán oprávněnými zástupci obou účastníků Dohody.
3. AOPK ČR se zavazuje po provedení kontroly za řádně, včas a v souladu s ostatními podmínkami této Dohody provedená managementová opatření uhradit oprávněnému hospodáři finanční příspěvek na péči v celkové výši 483 172,00 Kč podle pravidel dohodnutých v tomto článku Dohody a v souladu s ust. § 69 zákona č. 114/1992 Sb. a § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb. Nebudou-li managementová opatření realizována v souladu s čl. II této Dohody, finanční příspěvek na péči se oprávněnému hospodáři nevyplatí, budou-li managementová opatření realizována dle čl. II této Dohody pouze částečně, příspěvek se přiměřeně zkrátí, a to v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.

4. Pokud ve lhůtě do 6 měsíců ode dne provedení kontroly managementových opatření vyjde najevo, že oprávněný hospodář neprovedl tato opatření řádně, je oprávněnému hospodáři povinen učinit opatření k nápravě takového stavu, v souladu s pokyny AOPK ČR, je-li tento postup dle konzultace s AOPK ČR možný a účelný. Pokud ne, je hospodářský subjekt povinen vrátit poskytnutý příspěvek či jeho přiměřenou část v souladu s ust. § 19 odst. 4 vyhl. č. 395/1992 Sb.
5. Pokud v době platnosti této Dohody zanikne oprávněnému hospodáři právo k hospodaření k dotčeným pozemkům, finanční příspěvek se přiměřeně zkrátí. O skutečnosti zániku práva dle přechodí věty je oprávněný hospodář povinen neprodleně informovat AOPK ČR. Sankcí za nesplnění této povinnosti je nevyplacení finančního příspěvku. Pokud pozbytí výše uvedeného práva v době platnosti této Dohody vyjde najevo po vyplacení finančního příspěvku, je oprávněný hospodář povinen AOPK ČR vrátit celý vyplacený finanční příspěvek, z titulu bezdůvodného obohacení a sankce za porušení výše uvedené informační povinnosti.
6. Vyúčtování oprávněný hospodář vystaví a doručí AOPK ČR nejpozději do 10 pracovních dnů po provedení kontroly. Vyúčtování musí mít tyto náležitosti: jméno a adresa/název a sídlo oprávněného hospodáře, IČ/datum narození, bankovní spojení a číslo účtu, předmět a číslo Dohody, výše finančního příspěvku.
7. Účastníci Dohody se dohodli, že vyúčtování vystavené oprávněným hospodářem je splatné do 30 kalendářních dnů po jeho obdržení AOPK ČR. AOPK ČR může vyúčtování vrátit do data jeho splatnosti, pokud obsahuje nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje a lhůta splatnosti 30 kalendářních dnů začíná běžet od nového doručení vyúčtování.
8. V případě, že dle Přílohy č. 1 této Dohody „Rozpočet a specifikace opatření“ mají být některá managementová opatření provedena za nulovou jednotkovou cenu, oprávněný hospodář prohlašuje, že se dobrovolně zavazuje provést tato managementová opatření bezúplatně a vzdává se nároku na finanční příspěvek dle § 69 z. č. 114/1992 Sb. Oprávněný hospodář se zavazuje realizaci bezúplatných managementových opatření AOPK ČR oznámit do 30 dnů od jejich realizace.

Článek IV. Vyšší moc

1. Pro účely této Dohody se za vyšší moc považují případy, kdy účastník Dohody prokáže, že mu ve splnění povinnosti z této Dohody dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Za okolnosti vyšší moci se považují okolnosti, které vznikly po uzavření této Dohody, zejména (nikoli však výlučně) válečný konflikt, dlouhotrvající nepříznivé klimatické podmínky nebo přírodní katastrofa (např. dlouhotrvající deště, povodeň), masivní výpadek elektrické energie nebo dodávek ropy, embargo nebo epidemie, popřípadě krizové opatření vyhlášené orgánem veřejné moci při epidemii.
2. Za vyšší moc se pro účely této Dohody nepovažuje překážka vzniklá z poměrů účastníka Dohody, který se překážky dle odst. 1 tohoto článku dovolává, nebo vzniklá až v době, kdy byl účastník Dohody v prodlení s plněním povinnosti dle této Dohody.
3. Účastník Dohody postižený vyšší mocí je povinen neprodleně druhého účastníka Dohody o výskytu vyšší moci písemně informovat.
4. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění povinností dle této Dohody o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O ukončení vyšší moci a odstranění následků musí postižený účastník Dohody druhého účastníka Dohody písemně informovat.

Článek V.
Trvání a ukončení Dohody

1. Tato Dohoda se uzavírá na dobu do **27.11.2025**.
2. Účastníci Dohody jsou oprávněni tuto Dohodu vypovědět jednostranně učiněnou výpovědí bez udání důvodu doručenou na adresu druhého účastníka Dohody specifikovanou v záhlaví Dohody. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď druhému účastníku Dohody doručena.

Článek VI.
Ostatní a závěrečná ujednání

1. V rozsahu touto Dohodou neupraveném se tato Dohoda řídí zákonem č. 500/2004 Sb., správním řádem, v platném znění.
2. Oprávněný hospodář bere na vědomí, že Dohoda může podléhat povinnosti jejího uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a/nebo jejího zpřístupnění podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a tímto s uveřejněním či zpřístupněním podle výše uvedených právních předpisů souhlasí. Oprávněný hospodář bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Dohody.
3. Nedílnou součástí Dohody jsou přílohy:
Příloha č.1 - Rozpočet a specifikace.
4. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž každý z účastníků Dohody obdrží vyhotovení Dohody opatřené elektronickými podpisy.
5. Tato Dohoda může být měněna a doplňována pouze písemnými a očíslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci účastníků Dohody, případně elektronicky vyhotovenými očíslovanými dodatky opatřenými elektronickými podpisy účastníků Dohody.
6. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněným zástupcem posledního účastníka Dohody. Podléhá-li však tato Dohoda povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv, nenabude účinnosti dříve než dnem jejího uveřejnění. Účastníci Dohody se budou vzájemně o nabytí účinnosti Dohody neprodleně informovat.

V Mariánských Lázních
Za AOPK ČR

dne 19. 11. 2025 V Karlových Varech

dne

Oprávněný hospodář

Digitálně podepsal

Datum: 2025.11.18

Regionální pracoviště SCHKO Slavkovský
les

Lázeňské lesy a parky Karlovy Vary,
Příspěvková organizace