

**Smlouva o umístění veřejné komunikační sítě**

kteřou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů

1. Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

sídlo: Praha 3, Olšanská 6, PSČ 130 00

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení

číslo účtu

zastoupená na základě plné moci ze dne 28.4.2017 společností Vegacom a.s.,

sídlo: Praha 4, Novodvorská 1010/14, PSČ 142 01

IČ: 257 88 680

DIČ: CZ25788680

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 6070

zastoupená na základě plné moci ze dne 21.6.2017 Mgr. Lucií Paclíkovou, referentkou veřejnoprávních záležitostí

jako oprávněný (dále jen „Oprávněný“)

a

2. Město Hodonín

sídlo: Hodonín, Masarykovo nám. 53/1, PSČ 69501

IČ: 00284891

DIČ: CZ699001303

zastoupené Mgr. Milanem Lúčkou, starostou města

bankovní spojení

číslo účtu:

jako povinný (dále jen „Povinný“)

(Oprávněný a Povinný jednotlivě dále jako „Smluvní strana“, společně jako „Smluvní strany“),

takto:

I.

1. Oprávněný je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „Zákon“).

2. Povinný prohlašuje, že je vlastníkem:

- pozemku parc. st. 1031 v obci Hodonín, zapsaného na LV č. 10001, k. ú. Hodonín, vedeného Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj Katastrální pracoviště Hodonín (dále jen „Pozemek“), jehož součástí je budova č.p. 1222 – stavba občanského vybavení, na adrese Purkyňova č.p. 1222 (dále jen „Budova“). Povinný prohlašuje, že je oprávněn část Budovy, která je součástí Pozemku, zatížit ve prospěch Oprávněného, a že Pozemek není zatížen takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání Oprávněným dle této smlouvy.

3. Pro účely této smlouvy se rozumí:

- podzemním komunikačním vedením veřejné komunikační sítě je zemní metalický TCEKPFLE
- vnitřním komunikačním zařízením veřejné komunikační sítě je koncový rozvaděč typu MRK 2 QT

4. Oprávněný je investorem stavby pod označením **15793/17/0171 DIZP C HODO Purkyňova 3924/78** (dále jen „Stavba“) v jejímž rámci bude umístěno:

- na Pozemku podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „Podzemní komunikační vedení“),
- v Budově vnitřní komunikační zařízení veřejné komunikační sítě (dále jen „Vnitřní komunikační zařízení“).

5. Podzemní komunikační vedení, které bude na Pozemku umístěno, jakož i Vnitřní komunikační zařízení, které bude v Budově umístěno, bude ve výlučném vlastnictví Oprávněného.

II.

Smluvní strany se dohodly, že Povinný umožní Oprávněnému **zřídit, provozovat, udržovat a opravovat**

- na Pozemku Podzemní komunikační vedení, poloha jeho umístění na Pozemku je vyznačena v kopii katastrální mapy (dále jen „**Zákres umístění na Pozemku**“), která je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy,
- v Budově Vnitřní komunikační zařízení, poloha jeho umístění v Budově je vyznačena (specifikována) v popisu umístění Vnitřního komunikačního zařízení (dále jen „**Popis umístění v Budově**“), který je jako příloha č. I nedílnou součástí této smlouvy, jakož i provádět na Podzemním komunikačním vedení a na Vnitřním komunikačním zařízení úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti.

III.

1. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva dle čl. II. této smlouvy Oprávněný poskytne Povinnému jednorázovou náhradu ve výši 50,- Kč, slovy: padesát korun českých.

K jednorázové náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.

2. Jednorázová náhrada bude Oprávněným uhrazena Povinnému na základě daňového dokladu, přičemž Povinný je oprávněn vystavit daňový doklad nejdříve ke dni ukončení realizace stavby, tj. ke dni potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Daňový doklad bude vystaven se splatností 60 dnů ode dne jeho doručení a bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále bude obsahovat označení „15793/17/0171 DIZP C HODO Purkyňova 3924/78“ dle čl. I odst. 4 této smlouvy a bude povinným zaslán na adresu *Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha 3, Olšanská 6, PSČ 130 00*. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den potvrzení předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

3. Obtížný se zavazuje uvést v této smlouvě a na daňovém dokladu vystaveném dle této smlouvy pro úhradu plnění pouze bankovní účet, který správce daně v souladu se zákonem o DPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup („**Oznámený účet**“). Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než Oznámený účet, Oprávněný je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli Oznámený účet Povinného. Úhrada platby na kterýkoli Oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je Smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy. Zveřejní-li příslušný správce daně v souladu s § 106a zákona o DPH způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že Povinný je nespolehlivým plátcem, nebo má-li být platba za zdanitelné plnění uskutečněné Povinným (plátcem DPH) v tuzemsku poskytnuta zcela

nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko (§ 109 zákona o DPH), je Oprávněný oprávněn zadržet z každé fakturované platby za poskytnuté zdanitelné plnění daň z přidané hodnoty a tuto (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) uhradit za Povinného příslušnému správci daně. Po provedení úhrady daně z přidané hodnoty příslušnému správci daně v souladu s tímto článkem je úhrada zdanitelného plnění Povinnému bez příslušné daně z přidané hodnoty (tj. pouze základu daně) Smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy (tj. základu daně i výše daně z přidané hodnoty), a Povinnému nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči Oprávněnému, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

IV.

1. Oprávněný se zavazuje, že při zřizování, provozu, opravách a údržbě Podzemního komunikačního vedení a na Vnitřního komunikačního zařízení bude šetřit práv Povinného.
2. Oprávněný je povinen po ukončení stavebních prací uvést dotčený Pozemek a Budovu bezodkladně na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu. Případná náhrada škody bude uhrazena Povinnému dle platných právních předpisů v době vzniku škody.
3. Oprávněný je povinen oznámit Povinnému každý vstup na Pozemek a do Budovy, včetně oznámení činností, které v této souvislosti budou na Pozemku v Budově vykonávány. Oznámení musí být učiněno písemnou formou na adresu Povinného uvedenou v této smlouvě, a to s dostatečným předstihem.
4. Oprávněný je povinen zpřístupnit na žádost Povinného dokumentaci Podzemního komunikačního vedení na Pozemku v rozsahu stanoveném v ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb. („Stavební zákon“).

V.

Povinný se zavazuje, že v případě převodu vlastnického práva k Pozemku nebo jeho části s Podzemním komunikačním vedením či k Budově nebo její části s Vnitřním komunikačním zařízením zajistí, aby nový vlastník Pozemku či Budovy ke dni účinnosti převodu vlastnického práva, vstoupil do práv a povinností Povinného z této smlouvy nebo uzavřel s Oprávněným smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě za stejných podmínek, jako stanoví tato smlouva.

VI.

Pokud do 36 kalendářních měsíců ode dne uzavření této smlouvy nedojde k zahájení realizace Stavby na Pozemku nebo v Budově, práva a povinnosti z této smlouvy zanikají.

VII.

Uzavřením této smlouvy Povinní udělují Oprávněnému souhlas Stavbu v Budově a na Pozemek umístit a provozovat ji. Současně pro potřeby realizace Stavby udělují Povinní Oprávněnému souhlas se vstupem do Budovy a na Pozemek, příp. jeho smluvnímu dodavateli (zhotoviteli) Stavby, a to za podmínek uvedených v čl. IV bodu 3 této smlouvy.

VIII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to na dobu technologické životnosti zařízení.

IX.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami za podmínky jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Povinný.
2. Tuto smlouvu schválila Rada města Hodonína na své schůzi dne 22.8.2017 usnesením č. ~~104~~.....
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
5. Odpověď Smluvní strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž Povinný obdrží dvě (2) vyhotovení, Oprávněný obdrží jedno (1) vyhotovení.

Příloha: č. 1 *Zákres umístění na Pozemku*
 č. 2 *Popis umístění v Budově*

V Brně dne 25.8.2017

V Hodoníně dne 09.09.2017

Oprávněný:

Povinný:

.....
 Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
 Mgr. Lucie Paclíková,
 dle plné moci

.....
 Město Hodonín,
 Mgr. Milan Lúčka, starosta



Příloha č. 1

Stavba: 15793/17/0171 DIZP C HODO Purkyňova 3924/78

Katastrální území: Hodonín

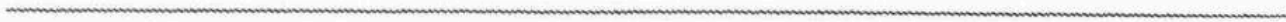
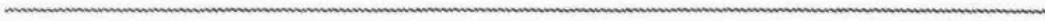
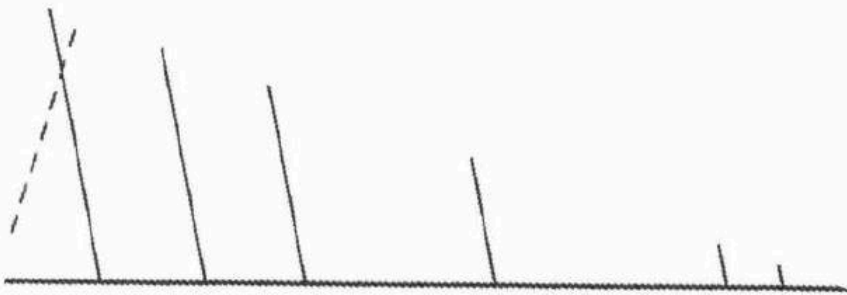
Popis umístění Vnitřního komunikačního zařízení:

- v budově č.p 1222, jež je součástí pozemku parc. st. 1031

Napojení budovy bude provedeno kabelem TCEKPFLE 3 XN, který je vyveden v budově a ukončen v novém koncovém rozvaděči MRK 2 QT – vnitřní (na omítku), rozměry 82x82x29 mm,

.....

.....



15793/17/0171DIZP C HODO Purkyňova 3924/78