

D o d a t e k č. 1

ke

Smlouvě o dílo č. 2025/OBN/1483

uzavřené dne 23.9.2025 mezi těmito smluvními stranami

Městská část Praha 10

se sídlem Vinohradská 3218/169,

100 00 Praha 10

IČO: 00063941, DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Ing. Roman Březina vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Markéta Troníčková, referentka OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen o b j e d n a t e l)

a

RENEKO, s.r.o.

zapsaná v OR, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 138547

zastoupená ing. Jiřím Hampejsem - jednatelem

se sídlem Vysočanská 568/49, Prosek, 190 00 Praha 9

IČO: 28396065

DIČ: CZ28396065

bankovní spojení: ČSOB a.s., Praha

č. účtu: 221140541/0300

(dále jen z h o t o v i t e l)

Předmětná smlouva o dílo se mění a doplňuje takto:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je **oprava volného bytu č.1, přesná specifikace místa díla ul. Černická 1965/9, k.ú. Strašnice, Praha 10.** kde se z důvodu provedení nutných oprav upravuje objem prací o práce uvedené v cenové nabídce, která je součástí tohoto dodatku č. 1.

II.
Čas plnění

Čas plnění se nemění.

III.
Cena plnění

Méně práce:	73 843,54 Kč
Více práce:	46 700,04 Kč
Cena plnění se celkem snižuje o částku:	27 143,50 Kč
kteřá je dána přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1	
Cena celkem bez DPH	577 251,97 Kč

(slovy: pět set sedmdesát sedm tisíc dvě stě padesát jedna korun českých devadesát sedm haléřů)

Tato cena plnění je konečná.

DPH ze základu 577 251,97 Kč KČ bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.

IV.
Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č.1 bude uveřejněn v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Tento dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Tento dodatek č.1 se vyhotovuje a podepisuje elektronicky.

Účastníci dodatek č. 1 přečetli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

objednatel :

Roman
Březina Digitálně podepsal
Roman Březina
Datum: 2025.11.20
11:51:54 +01'00'

zhotovitel :

Ing. JIŘÍ
Hampej
s Digitálně
podepsal Ing.
JIŘÍ Hampejs
Datum:
2025.11.19
16:35:23 +01'00'

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2025/108

Stavba: Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

KSO:
Místo: Černická 1965/9, Praha 10

CC-CZ:
Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel:
Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:
DIČ:

Účastník:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:
E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			-27 143,50
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	12,00%	-27 143,50	-3 257,22
Cena s DPH	v	CZK	-30 400,72

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2025/108

Stavba: Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Místo: Černická 1965/9, Praha 10

Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		-27 143,50	-30 400,72	
01	ZLč.1 - méně práce	-73 843,54	-82 704,76	STA
02	ZL č.1 - vícepráce	46 700,04	52 304,04	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

02 - ZL č.1 - vícepráce

KSO:

Místo: Černická 1965/9, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

46 700,04

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	46 700,04	12,00%	5 604,00

Cena s DPH

v CZK

52 304,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

02 - ZL č.1 - vícepráce

Místo:

Černická 1965/9, Praha 10

Datum:

11. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

46 700,04

HSV - Práce a dodávky HSV	21 183,61
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 205,84
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 940,52
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 346,63
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	1 570,50
998 - Přesun hmot	1 120,12
PSV - Práce a dodávky PSV	25 516,43
775 - Podlahy skládané	25 516,43
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

02 - ZL č.1 - vícepráce

Místo: Černická 1965/9, Praha 10

Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

46 700,04

D	HSV		Práce a dodávky HSV				21 183,61	
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				12 205,84	
6	K	342272215	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	6,750	898,00	6 061,50	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272215					
			VV koupelna					
			VV 6,75		6,750			
			VV Součet		6,750			
2	K	342272225	Příčky z pórobetonových tvárníc hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 100 mm	m2	3,560	989,00	3 520,84	CS ÚRS 2025 02
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342272225					
7	K	342291111	Ukotvení přiček polyuretanovou pěnou, tl. příčky do 100 mm	m	3,990	150,00	598,50	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291111					
			VV stěna -WC/koupelna / kuchyň					
			VV 2,61+1,38		3,990			
			VV Součet		3,990			
8	K	342291131	Ukotvení přiček plochými kotvami, do konstrukce betonové	m	8,100	250,00	2 025,00	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/342291131					
			VV stěna -koupelna / kuchyň					
			VV 2,7*3		8,100			
			VV Součet		8,100			
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				4 940,52	
14	K	612142001	Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknité vtažené do tmelu včetně tmelu stěn	m2	17,334	140,00	2 426,76	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612142001					
			VV kuchyň					
			VV 2,61*2,7		7,047			
			VV koupelna					
			VV (1,48+1,38)*2,7		7,722			
			VV WC					
			VV 0,95*2,7		2,565			
			VV Součet		17,334			
16	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	10,474	240,00	2 513,76	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321131					
			VV kuchyň					
			VV 2,61*2,7		7,047			
			VV koupelna					
			VV (1,48+1,38)*0,7		2,002			
			VV WC					
			VV 0,95*1,5		1,425			
			VV Součet		10,474			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 346,63	
26	K	962084130	Bourání přiček nebo přízdivek deskových, umakartových, sololitových apod., tl. do 50 mm	m2	10,773	125,00	1 346,63	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/962084130					
			VV stěna koupelna/kuchyň					
			VV (2,61+1,38)*2,7		10,773			
			VV Součet		10,773			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				1 570,50	
33	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,450	1 190,00	535,50	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	1,800	100,00	180,00	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
			VV 0,450*4		1,800			
			VV Součet		1,800			
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,450	800,00	360,00	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
36	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	9,000	30,00	270,00	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,450*20		9,000			
	VV		Součet		9,000			
37	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	0,450	500,00	225,00	SoD
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631							
	D	998	Přesun hmot				1 120,12	
38	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,683	1 390,00	949,37	SoD
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001							
39	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	0,683	250,00	170,75	SoD
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011							
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				25 516,43	
	D	775	Podlahy skládané				25 516,43	
15	K	775111311	Příprava podkladu skládaných podlah a stěn vysátí podlah	m2	21,300	17,30	368,49	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775111311							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
208	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti připevněných vruty	m	19,120	45,00	860,40	SoD
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775411820							
	VV		pokoj					
	VV		(4,63+4,93)*2		19,120			
	VV		Součet		19,120			
17	K	775413401	Montáž lišty obvodové lepené	m	19,120	77,80	1 487,54	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775413401							
	VV		pokoj					
	VV		(4,63+4,93)*2		19,120			
	VV		Součet		19,120			
18	M	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	21,032	109,20	2 296,69	CS ÚRS 2025 02
	VV 19,12*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 21,032							
19	K	775591905	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah tmelení celoplošné, podlah vlysových, parketových	m2	21,300	265,00	5 644,50	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591905							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
20	K	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	21,300	240,00	5 112,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591919							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
21	K	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	21,300	17,30	368,49	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591920							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
22	K	775591921	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace základní lak	m2	21,300	188,00	4 004,40	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591921							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
23	K	775591922	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace vrchní lak pro běžnou zátěž (bytové prostory apod.)	m2	21,300	122,00	2 598,60	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591922							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
24	K	775591926	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah lakování jednotlivé operace mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	21,300	36,40	775,32	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775591926							
	VV		pokoj					
	VV		21,3		21,300			
	VV		Součet		21,300			
25	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	9,000	200,00	1 800,00	CS ÚRS 2025 02
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775311							
26	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2025 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319								
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
D	VRN3		Zařízení staveniště				0,00	
27	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000								
28	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000								
D	VRN6		Územní vlivy				0,00	
29	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000								

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

01 - ZLč.1 - méně práce

KSO:

Místo: Černická 1965/9, Praha 10

CC-CZ:

Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

IČ:

DIČ:

Účastník:

Vyplň údaj

IČ:

Vyplň údaj

DIČ:

Vyplň údaj

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

-73 843,54

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	-73 843,54	12,00%	-8 861,22

Cena s DPH

v CZK

-82 704,76

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

01 - ZLč.1 - méně práce

Místo:

Černická 1965/9, Praha 10

Datum:

11. 8. 2025

Zadavatel:

Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant:

E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

-73 843,54

HSV - Práce a dodávky HSV	-12 696,46
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	-6 256,81
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-1 913,33
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	-3 827,68
998 - Přesun hmot	-698,64
PSV - Práce a dodávky PSV	-61 147,08
762 - Konstrukce tesařské	-13 928,10
775 - Podlahy skládané	-5 392,10
776 - Podlahy povlakové	-41 826,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.1 - Černická 1965/9, Praha 10 - Strašnice

Objekt:

01 - ZLč.1 - méně práce

Místo: Černická 1965/9, Praha 10

Datum: 11. 8. 2025

Zadavatel: Městská část Praha 10, Vinohradská 3218/169, P 10

Projektant: E.T.A.stavby s.r.o.

Účastník: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

-73 843,54

D	HSV		Práce a dodávky HSV				-12 696,46	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-6 256,81	
13	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	-8,485	180,00	-1 527,30	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612131101					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV -(1,48+1,38)*2		-5,720			
			VV WC					
			VV -(0,95*1,9)		-1,805			
			VV kuchyň					
			VV -(1,2*0,8)		-0,960			
			VV Součet		-8,485			
15	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	-8,485	280,00	-2 375,80	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321121					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV -(1,48+1,38)*2		-5,720			
			VV WC					
			VV -(0,95*1,9)		-1,805			
			VV kuchyň					
			VV -(1,2*0,8)		-0,960			
			VV Součet		-8,485			
17	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	-3,920	125,00	-490,00	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612321191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV -(1,48*2)		-2,960			
			VV kuchyň					
			VV -(1,2*0,8)		-0,960			
			VV Součet		-3,920			
19	K	612325417	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přeštukováním, tl. štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-9,809	190,00	-1 863,71	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325417					
			VV koupelna					
			VV -(1,48+1,38)*0,7		-2,002			
			VV WC					
			VV -(0,95*0,8)		-0,760			
			VV kuchyň					
			VV -(2,61*2,7)		-7,047			
			VV Součet		-9,809			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-1 913,33	
31	K	978013141	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	-8,247	90,00	-742,23	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013141					
			VV WC					
			VV 0,95*0,8		0,760			
			VV koupelna					
			VV -(1,48+1,32)*0,7		-1,960			
			VV kuchyň					
			VV -(2,61*2,7)		-7,047			
			VV Součet		-8,247			
32	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	-8,365	140,00	-1 171,10	SoD
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/978013191					
			VV plocha po původních obkladech a nebo pod nové obklady					
			VV koupelna					
			VV -(1,48+1,32)*2		-5,600			
			VV WC					
			VV -(0,95*1,9)		-1,805			
			VV kuchyň					
			VV -(1,2*0,8)		-0,960			
			VV Součet		-8,365			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				-3 827,68	
33	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	-1,018	1 190,00	-1 211,42	SoD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013211					
34	K	997013219	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením Příplatek k cenám - 3111 až -3217 za zvětšenou vodorovnou dopravu přes vymezenou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 10 m	t	-4,072	100,00	-407,20	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013219					
VV			-		-1,018*4	-4,072		
VV			-		Součet	-4,072		
35	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	-1,018	800,00	-814,40	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501					
36	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	-29,522	30,00	-885,66	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509					
VV			-		-(1,018*29)	-29,522		
VV			-		Součet	-29,522		
37	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	-1,018	500,00	-509,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013631					
D 998			Přesun hmot				-698,64	
38	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	-0,426	1 390,00	-592,14	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018001					
39	K	998018011	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční (bez užití mechanizace) Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 100 m	t	-0,426	250,00	-106,50	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998018011					
D PSV			Práce a dodávky PSV				-61 147,08	
D 762			Konstrukce tesařské				-13 928,10	
154	K	762511263	Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých šroubovaných na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 15 mm	m2	-21,300	489,00	-10 415,70	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511263					
VV			pokoj					
VV			-		-21,3	-21,300		
VV			-		Součet	-21,300		
155	K	762595001	Spojovací prostředky podlah a podkladových konstrukcí hřebíky, vruty	m2	-21,300	98,00	-2 087,40	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762595001					
VV			pokoj					
VV			-		-21,3	-21,300		
VV			-		Součet	-21,300		
156	K	998762311	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	-9,000	125,00	-1 125,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762311					
157	K	998762319	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	-2,000	150,00	-300,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762319					
D 775			Podlahy skládané				-5 392,10	
208	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných do suti přibíjených	m	-18,580	45,00	-836,10	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775411810					
VV			pokoj					
VV			-		-(4,36+4,93)*2	-18,580		
VV			-		Součet	-18,580		
209	K	775511800	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	-21,300	120,00	-2 556,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/775511800					
VV			pokoj					
VV			-		-21,3	-21,300		
VV			-		Součet	-21,300		
210	K	998775311	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	-9,000	200,00	-1 800,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775311					
211	K	998775319	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	-2,000	100,00	-200,00	SoD
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998775319					
D 776			Podlahy povlakové				-41 826,88	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
212	K	776111116	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění lepidla (po starých krytinách)	m2	-21,300	150,00	-3 195,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111116					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
213	K	776111311	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vysátí podlah	m2	-21,300	65,00	-1 384,50	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776111311					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
214	K	776121112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace vodou ředitelná podlah	m2	-21,300	105,00	-2 236,50	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121112					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
215	K	776121411	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn penetrace dvousložková podlah na dřevo (špachtlováním)	m2	-21,300	250,00	-5 325,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776121411					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
216	K	776131111	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyztužení podkladu armovacím pletivem ze skelných vláken	m2	-21,300	125,00	-2 662,50	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776131111					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
217	K	776141112	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnání samonivelační stěrkou podlah pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	-21,300	420,00	-8 946,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776141112					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
218	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů	m2	-21,300	150,00	-3 195,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776221111					
		VV	pokoj					
		VV	-21,3		-21,300			
		VV	Součet		-21,300			
219	M	28411018	podlahovina vinylová heterogenní akustická třída zátěže 34/42, hořlavost Bfl S1, náslapná vrstva 0,70mm tl 2,60mm	m2	-23,430	450,00	-10 543,50	SoD
		VV	-21,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		-23,430			
220	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	-18,580	100,00	-1 858,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/776411111					
		VV	pokoj					
		VV	-(4,36+4,93)*2		-18,580			
		VV	Součet		-18,580			
221	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	-18,952	65,00	-1 231,88	SoD
		VV	-18,58*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		-18,952			
222	K	998776311	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m	%	-6,000	200,00	-1 200,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776311					
223	K	998776319	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	%	-0,500	98,00	-49,00	SoD
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998776319					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				0,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				0,00	
34	K	031002000	Související (přípravné) práce pro zařízení staveniště	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/031002000					
35	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/035002000					
	D	VRN6	Územní vlivy				0,00	
36	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	%			0,00	CS ÚRS 2025 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/065002000					