

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů:

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 5625055414

(ORG 1882)

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele: 1679125

I. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 111246222 / 0800
Zastoupený: na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001 společností
Název: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,
Sídlo: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, sp. zn. B 783
IČO: 463 47 275
DIČ: CZ46347275
zastoupená Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

e-mailová adresa pro zasílání notifikace z registru smluv: bvk@bvk.cz

(„objednatel“)

Zhotovitel: AQUA PROCON, s.r.o.
Palackého třída 768/12, Královo Pole, 612 00 Brno
Zastoupený: Ing. Jan Poláškem, jednatelem
společnost zapsaná u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 6597
IČO: 469 64 371
DIČ: CZ46964371
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 24301641/0100

(„zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí vypracování studie proveditelnosti obnovy I. a II. březovského vodovodu (dále jen „Studie“).
2. Stavbou se pro účely této smlouvy rozumí:
„Studie proveditelnosti obnovy I. a II. březovského vodovodu“.
3. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo uvedené v čl. II odst. 1, této smlouvy v rozsahu a za podmínek dále ujednaných v této smlouvě a v souladu s nabídkou ze dne 12. 9. 2025.
4. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za podmínek dále uvedených.

III. Podrobné vymezení předmětu smlouvy

1. Studie

- 1.1. Zhotovitel zpracuje a dodá Studii proveditelnosti obnovy I. a II. březovského vodovodu, která bude sloužit pro plánování budoucí obnovy těchto přivaděčů, případně jako podklad pro hledání alternativních zdrojů vody pro zásobování Brněnské vodárenské soustavy (BVS). Dále je cílem studie návrh trasy a technologie obnovy přivaděčů, včetně etapizace, materiálového řešení a ekonomické analýzy. Detailní posouzení Vířského oblastního vodovodu není předmětem této studie, jeho roli v systému BVS je však nutné brát v potaz, uvažovat s kapacitami tohoto přivaděče, zásobovanou oblastí a případnými dopady při posuzování běžných i mimořádných stavů na zásobování soustavy.
- 1.2. Studii projedná zhotovitel se zástupci zadavatele (Odbor investiční Magistrátu města Brna, Odbor územního plánování a rozvoje Magistrátu města Brna, Útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a dále s dotčenými orgány státní správy a příslušnými organizacemi (např. V případě, že zhotovitel nebude schopen získat souhlasná stanoviska výše uvedených účastníků projednávání (tj. stanovisko bez jakýchkoliv připomínek) s navrhovaným řešením, ihned upozorní objednatele zasláním kopie tohoto stanoviska mailem na adresu technického zástupce objednatele (útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) a vyžádá si jeho účast při dalším jednání. Na základě vzájemného projednání se zástupcem objednatele zhotovitel navrhne technické řešení, které respektuje předložené požadavky, nebo jiným způsobem umožní dokončit Studii.
- 1.3. Studie bude obsahovat:
 - Přehled zásobované oblasti
 - Vyhodnocení zdrojového zabezpečení BVS a kapacit přivaděčů
 - Vyhodnocení technického stavu jednotlivých přivaděčů (nebo úseků) a stanovení časových potřeb jejich rekonstrukcí
 - Návrh profilů přivaděčů
 - Matematický model přivaděčů
 - Revize trasy rekonstruovaných přivaděčů
 - Stanovení okrajových podmínek rekonstrukce přivaděčů s ohledem na potřebu zajištění plynulého zásobování BVS pitnou vodou
 - Návrh technologie a materiálového provedení rekonstrukcí přivaděčů
 - Návrh etapizace rekonstrukce
 - Stanovení orientační doby rekonstrukce jednotlivých částí I. a II. Březovského vodovodu a celkové orientační doby kompletní rekonstrukce I. a II. Březovského vodovodu
 - Odhad investičních nákladů

1.4. Požadavky na zpracování Studie:

- Dílo bude vyhotoveno v počtu 3 ks v tištěné formě a 2 ks digitálně na odpovídajícím nosiči.
- Textová část bude zpracována ve formátu *.doc MS Word 2000 (nebo vyšší verzi po vzájemné dohodě).
- Tabulková část bude zpracována ve formátu *.xls MS Excel 2000 (nebo vyšší verzi po vzájemné dohodě).
- Zadavateli budou předány funkční simulační modely pro posouzení přivaděčů vytvořené v SW MIKE URBAN (nebo vyšší verzi po vzájemné dohodě). Výstupní soubory budou exportovány do EPANET včetně topologie. Součástí odevzdání budou vstupní data i výsledkové soubory.
- Grafická část bude zpracována ve formátu *.dgn v měřítku 1:25000 (přehledné situace) a 1:5000 (podrobné situace).
- Všechny výstupy, které budou odevzdány v tištěné podobě, budou poskytnuty i ve formátu *.pdf.

1.5. Studie bude obsahovat minimálně následující přílohy:

Textová část:

- Souhrnná zpráva – celkový popis projektu, podklady, způsob zpracování, prezentace výsledků atd.
- Technické zprávy jednotlivých kapitol dle rozsahu a obsahu dokumentace
- Výkresová část:
- Přehledná situace stávajících přivaděčů – přehled významných objektů, znázornění hlavních odběratelů a předávacích míst jiným odběratelům;
- Přehledná situace výhledového stavu přivaděčů – přehled významných objektů, znázornění hlavních odběratelů a předávacích míst jiným odběratelům,
- Přehledné podélné profily
- Přehledné situace kap. 5.5 a 5.8 – revize tras přivaděčů a etapizace rekonstrukcí,
- Přehledná situace návrhu investičních opatření.
- Přehledná schémata etapizace výstavby

Výpočtová část:

- matematický model v programu Mike Urban

Dokladová část:

- zápisy z jednání a výrobních výborů uskutečněných během zpracování studie.

2. Další podmínky realizace díla

2.1. Zhotovitel vypracuje Studii podle následujících podkladů, které objednatel předal zhotoviteli:

- Technicko-ekonomická studie obnovy I. a II. Březovského vodovodu
- Analýza vzorků trubního materiálu I. Březovského vodovodu, Vojenský technický ústav ochrany Brno, červenec 1999
- II.BV - Zhodnocení stavu jednoho úseku v zemi uloženého potrubí umístěného v Brně - Řečkovících/Ivanovicích, Rock Solid Pty s.r.o., červen 2002
- Posouzení stavu korozního poškození vnitřního povrchu potrubí II. Březovského vodovodu lokality U5, U2, U7, VÚHŽ a.s. Dobrá, září 2002
- Posouzení stavu korozního poškození vnitřního povrchu potrubí II. Březovského vodovodu lokality U3, U4, U6, VÚHŽ a.s. Dobrá, říjen 2003
- Posouzení stavu korozního poškození vnitřního povrchu potrubí II. Březovského vodovodu lokality U8, U9, U10, VÚHŽ a.s. Dobrá, červenec 2004
- Posouzení stavu korozního poškození vnitřního povrchu potrubí II. Březovského vodovodu lokality U11, U12, VÚHŽ a.s. Dobrá, květen 2005

- Posouzení stavu korozního poškození vnitřního povrchu potrubí II. Březovského vodovodu lokalita U13, VÚHŽ a.s. Dobrá, srpen 2008
- Měření korozní podle ASTM, VDJ 5000 m3 Březová nad Svitavou, BK GIULINI GmbH, 2010
- II. Březovský vodovod – Prodloužení povolení k nakládání s podzemními vodami, Hydrologické vyjádření, září 2020
- I. Březovský vodovod – Prodloužení povolení k nakládání s podzemními vodami, prosinec 2024
- II. Březovský vodovod – Prodloužení povolení k nakládání s podzemními vodami, prosinec 2020
- Návrh posouzení technického stavu II. Březovského vodovodu, technická studie, Aquatis a.s., prosinec 1999
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje (volně dostupné na adrese <https://www.kr-jihomoravsky.cz/Default.aspx?ID=408741&TypeID=2>),
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Pardubického kraje (<https://prvk.pardubickykraj.cz/>)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina (<https://www.kr-vysocina.cz/plan-rozvoje-vodovodu-a-kanalizaci-kraje-vysocina/d-776336>)
- Data z předávacích míst od jednotlivých vlastníků a provozovatelů
- GIS data I. a II. Březovského přivaděče (prostorová poloha ve formátu *.dgn)
- Technické digitální mapy Magistrátu města Brna (volně dostupné na adrese <https://gis.brno.cz/>)
- Projektová dokumentace I. a II. BV
- Přehled poruch přivaděčů v letech 2014 až 2024

Objednatel se zavazuje předat shora uvedené podklady zhotoviteli – termín vypracování studie začíná běžet od data písemného předání podkladů zhotoviteli (viz čl. IV odst. 1 bod 1.1. smlouvy).

- 2.2.** Zhotovitel zajistí provedení díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a životního prostředí (ŽP); dále zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami a jejich proškolení příslušnými právními předpisy.
- 2.3.** Zhotovitel se zavazuje, že bude v místech plnění jednat v souladu s pokyny objednatele, se kterými bude prokazatelně seznámen.

IV. Čas a místo plnění

1. Studie

1.1. Termín předložení technického návrhu Studie ke kontrole objednateli

do 6 měsíců ode dne předání podkladů zhotoviteli

V daném termínu zhotovitel předloží též následující doklady:

- záznamy z jednání a další písemná vyjádření orgánů státní správy a příslušných organizací

Objednatel doručí zhotoviteli připomínky k předaným podkladům a návrhu Studie v termínu do 10 dnů od obdržení tohoto návrhu.

1.2. Termín ukončení projednávání Studie

nejpozději 4 týdny před odevzdáním Studie

V daném termínu zhotovitel předloží též následující doklady:

- záznamy z projednávání doplněných variant
- souhlasná stanoviska účastníků projednávání

1.3. Termín dokončení a odevzdání kompletní Studie:

do 16 měsíců ode dne předání podkladů zhotoviteli

- 1.4.** Zhotovitel je povinen svolat do 14 dnů od podpisu smlouvy o dílo vstupní jednání s objednatelem, povinně však při předložení technických návrhů Studie a rovněž v termínu předání kompletní Studie objednateli. Objednatel je oprávněn min 1x měsíčně svolat jednání za účasti zhotovitele a dalších dotčených stran.
- 1.5.** Rozpracovaná dokumentace bude zadavateli vždy poskytnuta k dispozici na základě jeho vyžádání v digitální podobě.
- 1.6.** Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky, které se odchyľují od navrženého technického řešení, nebo mají přímý vliv na zvýšení předpokládané ceny. Objednatel nemá povinnost uhradit neodsouhlasené vícepráce a neodsouhlasená technická řešení, která se odchyľují od navrženého technického řešení, může považovat za vadu díla. K platnosti odsouhlasení je vyžadována písemná forma a podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 1.7.** Místem předání Studie je Útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., areál Pisárky, Pisárecká 277/1, Brno.
- 1.8.** Dílo spočívající ve zhotovení studie je splněno řádným vypracováním a odevzdáním Studie objednateli. Odevzdáním Studie se rozumí její předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla. Den předání a převzetí díla je dnem uskutečnění zdanitelného plnění.

V. Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran a činí:

cena vypracované Studie bez DPH...	9 250 000 Kč
DPH 21%	1 942 500 Kč
cena celkem s DPH.....	11 192 500 Kč

VI. Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě níže uvedených daňových dokladů (dále jen „dílčí faktura“ nebo „faktura“):

- 1.1.** Dílčí faktura (technický návrh Studie dle čl. IV bodu 1.1. smlouvy o dílo) Dílčí fakturu k úhradě technického návrhu Studie zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí technického návrhu Studie včetně požadovaných příloh smluvními stranami. Maximální výše úhrady nákladů spojených s vypracováním technického návrhu nepřesáhne 30% ceny Studie bez DPH dle čl. V. bodu 1 smlouvy o dílo.

1.2. Dílčí faktura (Studie)

Dílčí fakturu k úhradě kompletní Studie zhotovitel vystaví v zákonné lhůtě ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Datem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí datum podpisu protokolu o předání a převzetí kompletní Studie smluvními stranami.

2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení objednatele, sídlo, IČO, DIČ (Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČO 449 92 785, DIČ CZ44992785),
- označení zhotovitele, sídlo, IČO, DIČ,
- číslo faktury,
- den vystavení a splatnosti faktury,
- den uskutečnění zdanitelného plnění,
- označení banky a číslo účtu, na který se má platit,
- označení díla,
- číslo smlouvy objednatele,
- fakturovanou částku, výši a sazbu DPH (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

3. Platba bude provedena převodem na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Zhotovitel odpovídá za uvedení čísla účtu, které je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.

4. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo nebude odsouhlasena zástupcem objednatele v souladu s čl. VI odst. 6 této smlouvy. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury objednateli.

5. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího elektronického či listinného doručení objednateli v souladu s čl. VI odst. 6 této smlouvy.

6. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. V případě, že ekonomický systém smluvní strany umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany SMB požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: oi-faktury@brno.cz, a to až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury. Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana zašle fakturu včetně příloh poštou na níže uvedenou adresu: Statutární město Brno, Odbor investiční, Kounicova 67a, 602 00 Brno, opět až poté, co zástupce objednatele odsouhlasil správnost předložené faktury.

7. V případě, že zhotovitel získá v době průběhu zdanitelného plnění rozhodnutím správce daně status nespolehlivého plátce v souladu s ustanovením § 106a zákona o DPH, uhradí objednatel DPH z poskytnutého plnění dle § 109a zákona o DPH přímo příslušnému správci daně namísto zhotovitele a následně uhradí zhotoviteli sjednanou cenu za poskytnuté plnění sníženou o takto zaplacenou daň. Objednatel tuto skutečnost využítí „zvláštního způsobu zajištění daně“ písemně oznámí zhotoviteli do pěti dnů od úhrady a zároveň připojí kopii dokladu o uhrazení DPH včetně identifikace úhrady podle § 109a zákona o DPH. Zhotovitel se zavazuje uvést na faktuře účet zveřejněný správcem daně způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Je-li na faktuře vystavené zhotovitelem uvedený jiný účet, než je účet uvedený v předchozí větě, je objednatel oprávněn zaslat fakturu zpět zhotoviteli k opravě. V takovém případě se lhůta splatnosti zastavuje a nová lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené faktury s uvedením správného účtu zhotovitele, tj. účtu zveřejněného správcem daně.

VII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že se v době zpracovávání Studie bude zúčastňovat všech jednání týkajících se tohoto díla, na která bude zhotovitelem pozván, a to na základě výzvy doručené objednateli nejpozději 3 pracovní dny předem.

2. Objednatel bude zhotovitele informovat o všech změnách, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.
3. Objednatel, prostřednictvím zástupce objednatele na základě mandátní smlouvy č. 56019271 ze dne 4. 6. 2001, zmocňuje zhotovitele k zastupování objednatele před správními orgány (orgány státní správy a samosprávy). Platnost plné moci začíná dnem podpisu této smlouvy o dílo a končí dnem nabytí právní moci uvedených rozhodnutí.

VIII. Licenční ujednání

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory díla vymezeného touto smlouvou oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorská majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti; zejména je oprávněn všechny tyto části plnění jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat dílo vymezené touto smlouvou ke splnění účelu a předmětu této smlouvy ve výše uvedené formě a zároveň dílo upravovat, doplňovat a vystavovat (dále jen „licence“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem objednatele užívat dílo vymezené touto smlouvou se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně hmotného zachycení výsledků činnosti zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování, úpravy a rozmnožování objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této smlouvy přijímá převzetím plnění dle této smlouvy.
4. Zhotovitel poskytuje licence dle této smlouvy jako výhradní, čímž se rozumí, že zhotovitel nesmí poskytnout licenci obsahem či rozsahem zahrnující práva poskytnutá objednateli dle této smlouvy třetí osobě a je povinen se zdržet výkonu práva užívat dílo vymezené touto smlouvou ve výše uvedené formě způsobem, ke kterému poskytl licenci objednateli.
5. Licence dle této smlouvy se poskytuje objednateli celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv k dílu ve výše uvedené formě.
6. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence dle této smlouvy poskytnout třetí osobě, a to ve stejném či menším rozsahu, v jakém je objednatel oprávněn užívat práv z licence.
7. Práva z licence poskytnuté touto smlouvou, přecházejí při zániku objednatele na jeho právního nástupce.
8. Zhotovitel podpisem smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci dle tohoto článku smlouvy je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle smlouvy.

IX. Vady díla a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude ke dni jejího převzetí objednatelem bez vad a způsobilé k užití k účelu sjednanému touto smlouvou. Dílo má vady, jestliže jejich zpracování neodpovídá smlouvě, obecně závazným právním předpisům, požadavkům, připomínkám nebo pokynům uplatněným objednatelem v průběhu poskytování plnění zhotovitelem dle této smlouvy tak, že z důvodu jejich

neúplnosti není možné pokračovat ke splnění účelu této smlouvy. Za vadu díla je považováno také opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb obdobného charakteru nezbytné k řádnému zhotovení stavby a jehož opomenutí bude mít za následek dodatečné změny rozsahu stavby proti stavu předpokládanému ve Studii.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na dílo záruku po dobu 60 měsíců ode dne převzetí díla dle této smlouvy. Výluka ze záruky se vztahuje pouze na nedostatečnosti Studie vzniklé v důsledku změny technických norem či obecně závazných právních předpisů (např. přísnější parametry) a rozpory se skutečným stavem pozemků či budov, který se změnil po předání a převzetí díla.
3. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel při výkonu činností dle této smlouvy postupuje v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel bezodkladně odstranil vady vzniklé vadným poskytováním plnění dle této smlouvy a aby při výkonu činností dle této smlouvy postupoval řádně a v souladu s touto smlouvou. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu objednatelem, je možné tento stav považovat za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn uplatnit vady díla u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nejpozději však do uplynutí záruční doby dle čl. IX odst. 2 v reklamaci je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují.
5. Zhotovitel je povinen vady uplatněné objednatelem v průběhu záruční doby odstranit do 15 dnů ode dne doručení oznámení o vadách, nebude-li sjednána lhůta odlišná.
6. O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění reklamované vady nebo uvede důvody zamítnutí reklamované vady zhotovitelem.
7. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 15 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo objednatele požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle čl. X této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje, že uhradí objednateli v plné výši škody, které tomuto vzniknou v příčinné souvislosti s vadami díla nebo s porušením povinností daných zhotoviteli touto smlouvou. Škodou se přitom rozumí také škoda vzniklá objednateli ve formě nákladů vynaložených na zhotovení stavby nepředpokládaných soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, jež jsou součástí Studie v příčinné souvislosti s vadami díla nebo v příčinné souvislosti s porušením povinností zhotovitele daných zhotoviteli touto smlouvou.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud byly způsobeny použitím nevhodných podkladů poskytnutých mu objednatelem k realizaci díla dle této smlouvy nebo plnění povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto podkladů zjistit nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů, požadavků a připomínek daných mu objednatelem k plnění této smlouvy v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nemohl nevhodnost těchto pokynů, požadavků a připomínek zjistit, nebo na jejich nevhodnost objednatele písemně upozornil a objednatel přesto na jejich použití trval.
10. Pro práva z vadného plnění se použijí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník).

11. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatelem.

X. Smluvní pokuta

1. V případě prodlení s předáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení až do doby předání díla a zhotovitel se jí zavazuje zaplatit. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad, jejichž termín odstranění byl smluven písemně, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou vadu až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
3. V případě nesplnění jiné povinnosti uložené zhotoviteli touto smlouvou je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý (i započatý) den prodlení, a to zvlášť za každou nesplněnou povinnost až do jejich úplného odstranění. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
4. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení až do zaplacení.
5. Zhotovitel je povinen objednateli uhradit jakékoli majetkové a nemajetkové újmy, vzniklé v důsledku toho, že objednatel nemohl předmět plnění smlouvy užívat řádně a nerušeně, a to zejména v rozporu s čl. VIII této smlouvy. Jestliže se jakékoliv prohlášení či ujištění zhotovitele obsažené v čl. VIII smlouvy ukáže nepravdivým nebo zhotovitel poruší jinou povinnost dle tohoto článku smlouvy, jde o podstatné porušení smlouvy a zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se neuplatní.
6. Smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě je splatná do 15 dnů ode dne doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty zhotoviteli. Písemná výzva obsahuje objednatelem vyúčtovanou smluvní pokutu včetně způsobu jejího výpočtu. Případná platba smluvní pokuty bude provedena převodem na účet objednatele uvedený v čl. I této smlouvy. Objednatel prohlašuje, že uvedené číslo účtu je řádně zveřejněno v registru plátců DPH.
7. Objednatel je oprávněn započíst si jakékoliv své neuhrazené pohledávky vůči zhotoviteli vzniklé z této smlouvy, zejména pohledávky ve formě smluvní pokuty.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Tuto smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran, nebo odstoupením některé smluvní strany od smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí mít písemnou formu, jinak je neplatná.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem doručení druhé smluvní straně. V odstoupení od smlouvy musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností, ve kterých je tento důvod spatřován.
4. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, pokud je konkrétní porušení povinnosti zhotovitelem jako podstatné sjednané v této smlouvě nebo v případě splnění zákonných podmínek podstatného porušení smlouvy ve smyslu ustanovení §

2002 odst. 1 občanského zákoníku.

5. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele považují zejména:
- prodlení zhotovitele s předáním Studie delším než 30 dnů,
 - nedodržení některé povinnosti zhotovitele vyplývající z licenčních ujednání dle čl. VIII smlouvy,
 - ostatní případy podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele výslovně v této smlouvě označené jako podstatného porušení smlouvy.
6. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením od smlouvy se smluvní strany zavazují k následujícím úkonům:
- zhotovitel dokončí rozpracovanou část plnění, pokud objednatel neurčí jinak,
 - zhotovitel provede soupis všech jím vykonaných činností a úkonů vedoucích ke splnění jeho závazků dle této smlouvy, a to od začátku zahájení prací na díle do doby ukončení smlouvy, oceněných stejným způsobem, jako byla sjednána cena dle této smlouvy (dále jen „soupis provedených prací“),
 - zhotovitel vyzve objednatele k protokolárnímu předání a převzetí plnění dle shora uvedených soupisů na základě protokolu podepsaného smluvními stranami,
 - jestliže bude soupis provedených prací obsahovat nesprávné údaje, objednatel jej pro účely předání a převzetí plnění nebude akceptovat - v tom případě je zhotovitel povinen vypracovat nový soupis provedených prací, v němž budou obsaženy správné údaje,
 - zhotovitel provede vyúčtování plnění dle protokolu o předání a převzetí plnění a vystaví daňový doklad.
7. Na zhotovitelem předané a objednatelem převzaté plnění dle soupisů se i po ukončení této smlouvy vztahují licenční ujednání, ujednání o záruce z této smlouvy včetně odpovědnosti za vady, smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění k objednatelem převzaté části plnění na základě soupisů.

XII. Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem a uzavírá smlouvu při svém podnikání a na smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 odst. 1 občanského zákoníku.
2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
3. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
4. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje statutární město Brno na svých internetových stránkách www.brno.cz. Zhotovitel se zavazuje zajistit, že případný jeho poddodavatel bude zavázán dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů a smluvní podmínky týkající se ochrany osobních údajů dle této smlouvy.
5. Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu díla podílet. Objednatel od zhotovitele vyžaduje, aby při plnění předmětu díla zajistil nakládání s odpady a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla v souladu s právními předpisy, omezil prašnost, vibrace a hlučné práce.

Zhotovitel je povinen zajistit splnění těchto požadavků objednatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu smluvních podmínek.

XIII. Závěrečná ustanovení

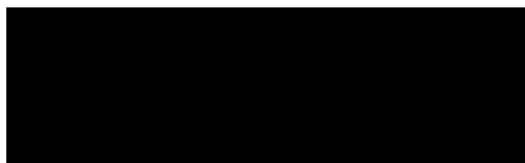
1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy ukáže později jako neplatné, nezpůsobuje neplatnost tohoto ustanovení neplatnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se tímto zavazují nahradit bez prodlení neplatné ustanovení ustanovením novým, jež nejbližší odpovídá smyslu smlouvy.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva a stanou se její integrální součástí.
4. Smluvní strany neakceptují právní jednání protistrany učiněné elektronicky nebo jinými technickými prostředky.
5. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
7. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
9. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv statutární město Brno.
10. Smluvní strany se dohodly, že pro uzavření této smlouvy vzájemně akceptují pouze vlastnoruční podpis nebo platný uznávaný elektronický podpis dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (tj. platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo platný kvalifikovaný elektronický podpis), přičemž bez takových podpisů smlouva nenabývá platnosti. Každá smluvní strana obdrží verzi smlouvy ve formátu pdf s platnými uznávanými elektronickými podpisy obou smluvních stran, nebo bude tato smlouva vyhotovena ve dvou listinných stejnopisech s vlastnoručními podpisy smluvních stran, ze kterých každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 „Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů“.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že s jejím obsahem souhlasí, což níže stvrzují svými podpisy.

Doložka:

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/150 dne 5. 11. 2025.

V Brně dne

Za objednatele



.....
za statutární město
na základě plné moci
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.,



V Brně dne

Za zhotovitele



.....
AQUAPROCON, s.r.o.



Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo
Práva a povinnosti stran při zpracování osobních údajů

Zhotovitel jako zpracovatel osobních údajů je podpisem smlouvy o dílo oprávněn pro objednatele jako správce osobních údajů zpracovávat osobní údaje, k nimž získá přístup při poskytování služeb podle této smlouvy o dílo.

Zpracováním osobních údajů se rozumí i prosté vedení osobních údajů v systémech dodaných a spravovaných zpracovatelem.

I.

Prohlášení správce

1. Správce prohlašuje, že je správcem osobních údajů podle příslušných právních předpisů.
2. Správce prohlašuje, že osobní údaje jsou správcem získávány a zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, jsou přesné, odpovídají stanovenému účelu a jsou v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu.
3. Správce dále prohlašuje, že je oprávněn pověřit zpracovatele ke zpracování osobních údajů ve smluvně stanoveném rozsahu, za smluvně stanoveným účelem a na dobu ve smlouvě stanovenou.

II.

Oprávnění ke zpracování údajů

1. Správce opravňuje zpracovatele po dobu účinnosti smlouvy o dílo ke zpracování osobních údajů v souvislosti s plněním povinností uvedených ve smlouvě o dílo, a to v rozsahu
 - a. pro obstarání souhlasných stanovisek vlastníků nemovitostí a vodovodních či kanalizačních přípojek dotčených stavbou,
 - b. pro evidenci údajů o vlastnicích nemovitostí nebo staveb na nich dotčených stavbou,
 - c. pro evidenci údajů o vlastnicích sousedních nemovitostí nebo staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být prováděním stavby dotčeno.
2. Osobní údaje specifikované v odstavci 1. tohoto článku je zpracovatel oprávněn zpracovávat za účelem plnění povinností podle smlouvy o dílo.
3. Zpracovatel bude zpracovávat osobní údaje zejména tím, že při provádění prací podle smlouvy o dílo, bude mít k těmto osobním údajům přístup v elektronické i v papírové podobě.

III.

Práva a povinnosti stran

1. Správce se zavazuje poskytnout zpracovateli součinnost nezbytnou pro plnění smlouvy o dílo.
2. V případě, že subjekt údajů podá správci žádost, v níž uplatňuje některé z práv subjektů údajů, se správce zavazuje takovou žádost vyřídit bez zbytečného odkladu.
3. Nastane-li z jakéhokoli důvodu nutnost změny dohodnutých, zavazuje se správce neprodleně o této skutečnosti zpracovatele informovat.
4. Zpracovatel je povinen postupovat při plnění smlouvy o dílo v souladu s platnými právními předpisy, s odbornou péčí, řídit se pokyny správce a jednat v souladu se zájmy správce. Zpracovatel je povinen upozornit správce písemně, bez zbytečného odkladu na případnou nevhodnost pokynů správce či na jejich rozpor s platnými právními předpisy či povinnostmi

vyplývajícími pro správce z platných právních předpisů nebo rozhodnutí soudů, rozhodčích orgánů či správních orgánů.

5. Zpracovatel se zavazuje:
 - a. zpracovávat osobní údaje v podobě přesně tak, jak je získá od správce,
 - b. zpracovávat pouze osobní údaje odpovídající stanovenému účelu a v rozsahu nezbytném pro naplnění stanoveného účelu,
 - c. zpracovávat osobní údaje v souladu s účelem, ke kterému byly shromážděny,
 - d. nesdružovat osobní údaje, které byly získány, k rozdílným účelům,
 - e. uchovávat osobní údaje pouze po dobu, která je nezbytná k účelu jejich zpracování.
6. Zpracovatel je dále povinen zajistit přiměřené/odpovídající technické a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, zpracováním, jakož i k jinému zneužití těchto osobních údajů.
7. Zpracovatel se zavazuje chránit osobní údaje před přístupem neoprávněných osob zamezením přístupu neoprávněných osob do prostor, v nichž zpracovatel poskytuje své služby v souladu se smlouvou.
8. Zpracovatel se zavazuje neposkytnout bez předchozího písemného souhlasu správce třetím osobám osobní údaje, které obdržel od správce, ani je jinak zneužít.
9. Zpracovatel se zavazuje zajistit mlčenlivost svých zaměstnanců, kteří při výkonu své činnosti přicházejí do styku s osobními údaji podle této smlouvy.
10. Zpracovatel se zavazuje, že ochrana osobních údajů poskytnutých správcem bude zajištěna v souladu s platnými právními předpisy.
11. **Informační povinnost správce ve vztahu k subjektům údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány, bude plněna zpracovatelem. Za tímto účelem si zpracovatel nechá potvrdit subjektem osobních údajů skutečnost, že tento subjekt byl v okamžiku získání osobních údajů zpracovatelem seznámen s informacemi o zpracování osobních údajů pro účely splnění práv a povinností dle smlouvy o dílo s tím, že bližší informace o zpracování osobních údajů lze získat na internetových stránkách statutárního města Brna (www.brno.cz).**