



TSKRP004X1C5

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČ: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Ing. Jiří Tumpach, MBA, člen představenstva a náměstek generálního ředitele na základě pověření ze dne 6. 6. 2017 vystáveného dle Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem
ve věcech technických: Pavel Čzech, vedoucí OS Centrum
(dále jen „Objednatel“)

a

SANKOL, zahradnická s.r.o.

se sídlem: Jeseniova 139, 130 00 Praha 3

IČ: 28920457

DIČ: CZ28920457

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 2082302369/0800

jejímž jménem jedná František Rákosník

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

smlouvu o dílo

č. 3/17/2112/041

„Údržba komunikační zeleně“**Článek I.****Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

Pokosení trávy na části lokality Prahy 2 a pokácení tří stromů na Praze 2.

Čl.II**Cena díla**

Zhotovitel na základě předložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH 340.532,00 Kč

DPH 21% 71.511,70 Kč

Celkem: 412.043,70 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

ČL.III

Čas plnění

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: srpen 2017

Ukončení: září 2017

Případně na etapy:

ČL.IV

Další ujednání

A) Součinnost objednatele

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

B) Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob.
- 5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II. smlouvy.

Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČ: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele, včetně grafického

znázornění díla. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení. Zhotovitel je povinen prokázat fakturované částky zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací na základě konstrukce nabídkové ceny. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:

- souhrnnou položku (dle druhu prací)
 - cenu za jednotku
 - provedené množství
 - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0, 05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
 - 5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0, 05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
 - 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v protokole o předání díla.
 - 7) Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

D) Záruční doba

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

Čl.V

Zvláštní ujednání

- 1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu

zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

Čl.VI

Závěrečná ustanovení

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Objednatel.

objednatel

V Praze dne **27 -07- 2017**



**Technická správa komunikací hl. m.
Prahy, a.s.**

Ing. Jiří Tumpach, MBA
člen představenstva a náměstek gen. ředitele

zhotovitel

V Praze dne **27 -07- 2017**



SANKOL, zahradnická s.r.o.
Jeseniova 1226/139
130 00 Praha 3
IČ: 28920457 DIČ: CZ28920457