

Smlouva o dílo

uzavřená na základě dohody smluvních stran nikoliv na úkor ochrany kterékoliv ze smluvních stran podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Střední odborná škola, Střední odborné učiliště a Základní škola Třešť

se sídlem: K Valše 1251/38, 589 01 Třešť

IČO: 48461636 DIČ: CZ48461636

zastoupená: Mgr. Ing. Karlem Matějů, ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

č. účtu: 19-3885280217/0100

(dále jen „objednatel“)

a

Antonín Dušek

U Autodílen 475, 395 01 Pacov

IČO: 60660341 DIČ: CZ7402051492

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět a účel smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zhotovení **oprav stěn a stropu v šatně SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, pracoviště Černovice, Mariánské náměstí 72.**
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo blíže specifikované v čl. II. odst. 3 této smlouvy (dále jen „dílo“) a závazek objednatele za řádně a včas zhotovené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. V odst. 1 této smlouvy.
3. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí: zhotovení oprav stěn a stropu v šatně SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, pracoviště Černovice, Mariánské náměstí 72, specifikované v příložené cenové nabídce.

III. Povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo za podmínek sjednaných dle čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením díla dle této smlouvy, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
2. Objednatel se zavazuje za řádně provedené dílo zaplatit cenu uvedenou v čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné a včasné provedení díla a poskytovat si součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení díla.
4. Zhotovitel je povinen objednatele neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit provedení díla nebo způsobit zpoždění provedení díla.
5. Zhotovitel je povinen zhotovit dílo dle této smlouvy.

IV. Doba a místo plnění

1. Místem plnění je SOŠ, SOU a ZŠ Třešť, pracoviště Černovice, Mariánské náměstí 72.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě provedeného díla. Objednatel je povinen vady díla uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů od jejich zjištění.
3. Dílo je zhotovitel povinen předat dílo nejpozději do **30.11.2025**.

V. Cena a platební podmínky

1. Celková cena za dílo je stanovena na **106 690 Kč bez DPH**. Cena zahrnuje všechny položky nutné k řádnému splnění všech závazků zhotovitele dle této smlouvy, včetně veškerých nutných nákladů s tím spojených (např. náklady na dopravu apod.). Zhotoviteli nebudou hrazeny žádné další náklady, které mu v souvislosti s plněním této smlouvy vzniknou.
2. Splatnost faktury je dohodou smluvních stran stanovena na 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.
3. Objednatel se zavazuje uhradit fakturu ve lhůtě splatnosti. Dnem splnění platební povinnosti se rozumí den odeslání platby fakturované částky z účtu objednatele.
4. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

VI. Předání a převzetí díla

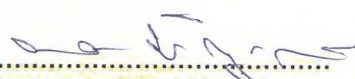
1. Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo od zhotovitele za podmínek stanovených touto smlouvou převzít. Pokud objednatel bezdůvodně odepře řádně a včas provedené dílo převzít nebo požádá o změnu termínu převzetí díla, není zhotovitel v prodlení.
2. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.

VII. Závěrečná ustanovení a ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva může být měněna jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv splní objednatel.
5. Výběr zhotovitele byl proveden v souladu s Pravidly Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek č. 05/21 ze dne 29.6.2021.

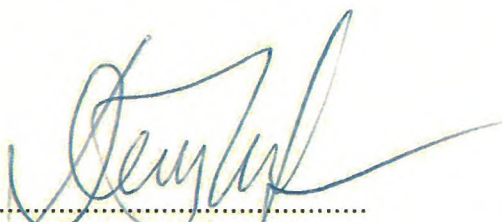
6. Smluvní strany sjednávají, že tato smlouva a vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, z nichž se přednostně použijí ustanovení týkající se smlouvy o dílo.
7. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísni a za jinak jednoznačně nevýhodných podmínek.
9. Objednatel předá staveniště v rozsahu: demontované út. topení (radiátory na stěnách) , přístupová cesta, napojení na elektrický proud (1 * 220 V 16 A IP 44), místnost cca 10 m2 uzamykatelnou zabezpečenou proti krádežím a vodovodní přípojku.
10. V případě přerušení díla (i opakovaně) z důvodu nemoci Covid 19, karantény, nařízení vlády či ministra zdravotnictví prodlužuje se doba předání o dobu nutnou k léčení, doby karantény, doby do rozvolnění.

V Černovicích dne: 19.11.2025



Mgr. Ing. Karel Matějů

SOŠ, SOU a ZŠ TŘEŠŤ
K Valše 1251/38, 589 01 Třešť
IČO: 48461636, DIČ: CZ48461636
tel.: +420 567 112 811



Antonín Dušek

Dušek Antonín
U Autodílen 475, 395 01 Páčov
obklady, dlažby, sádkokarton
a stavební činnost
IČO. 60660341 • DIČ: CZ7402051492
Tel. mob : 777 82 30 40



Stavební rozpočet

Název stavby: Šatna řemesel Černovice Doba výstavby: Objednatel: SOU řemesel Třešť
Druh stavby: Dlažba společných schodišť a podest Začátek výstavby: Projektant:
Lokalita: Černovice Konec výstavby: Zhotovitel: Antonín Dušek
JKSO: Datum zpracování: 13.10.2025 Zpracoval: Antonín Dušek

Č.	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Hmotnost (t)	
								Celkem/MJ	Celková
		61	Úprava povrchů vnitřní				93 390,00		1,4911
1		776200820RT3	přebroušení omítek schodiště	m/b	36	120,00	4 320,00	0,0000	0,0000
2		611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stropy	m2	43	320,00	13 760,00	0,0041	0,1767
3		611481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky-stěna	m2	100	300,00	30 000,00	0,0041	0,4110
4		612401191R00	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	4	125,00	500,00	0,0046	0,0183
5		777553020R00	adhézní vrstvou stěny	m2	70	90,00	6 300,00	0,0000	0,0000
6		777553020R00	Penetrace podkladu ostatní	m2	78	45,00	3 510,00	0,0000	0,0000
7		612474450R00	Omítka strop vnitřní štuk	m2	48	250,00	12 000,00	0,0060	0,2870
8		612474450R00	Omítka stěn vnitřní štuk	m2	100	230,00	23 000,00	0,0060	0,5980
		784	Malby				13 300,00		0,0000
9		784165312R00	Malba tekutá HET Junior, bílá 2*, penetrace 1 x	m2	140	95,00	13 300,00	0,0000	0,0000
		95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				0,00		0,0000
10		952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	0	75,00	0,00	0,0000	0,0000

Celkové náklady: 106 690,00 Kč

Dušek Antonín
U Autodílen 475, 395 01 Facov
obklady, dlažby, sádkoarton
a stavební činnost
IČO: 60660341 - DIČ: CZ7402051492
Tel. mob. 777 82 35 40