

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325144091

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OŘ/LZ na
základě pověření
na adrese Březnická 5659, Zlín 760 01
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

FORESTOM s.r.o.
se sídlem/s místem podnikání Drobného 298/24,
Brno
PSC 60200
zapsaný v obchodním rejstříku u
vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 113103
zastoupený: ---
IČO: 08326509
DIČ: CZ08326509
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	360 000 Kč
DPH:	75 600 Kč
Úplata s DPH:	435 600 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.1.2026
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 28.2.2026

VI.

Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

FORESTOM s.r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325144091											
Scénář aukce:	Vzestupná aukce											
LS/LZ:	LS Černá Hora											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství jižní Morava											
LHC:	1498											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1498-980-A-a-14, 1498-697-B-a-12, 1498-695-A-a-14											
GPS souřadnice OM	49.394132N 16.315921E											
Skupina dřevin:	JV, HB, SM, TR, AK, BO, BR, MD, DB, JD											
% zastoupení dřevin:	BO 86%,MD 3%,BOC 2%,SM 2%,JD 1%,AK 1%,DBZ 1%,BB 1%,HB 1%,TR 1%,BR 1%											
Termín konání aukce od:	10.11.2025 09:00:00											
Termín konání aukce do:	11.11.2025 09:00:00											
Termín prohlídky:	7.11.2025											
Termín zahájení těžby	20.11.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.1.2026											
Termín předání místa těžby zpět:	28.2.2026											
Vyvolávací cena:	305 000	Kč	Vysoutěžená cena:	360 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	AK		BB		BO		BOC		BR		DBZ	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10									7	0,07		
12	3	0,07			1	0,07			4	0,08	1	0,03
14	8	0,4			2	0,21			2	0,07	1	0,04
16	7	0,59			10	1,26			2	0,11	1	0,08
18	1	0,12			12	2,01					2	0,21
20	7	1,11	1	0,21	16	3,52						
22	3	0,56			24	6,93					1	0,25
24	3	0,75			35	12,5	1	0,4	1	0,17	2	0,6
26	1	0,29			37	16,5			1	0,22	5	1,81
28	1	0,35			50	27,02						
30					57	35,8						
32	2	0,94			36	26,48	1	0,77				
34					57	48,32						
36					49	47,29						
38					30	32,71					2	1,94
40					18	22,41						
42					23	31,74						
44	1	1			13	20,17	1	1,52				
46					12	20,4						
48					7	13,33	1	1,78				
50					4	8,26						
54					2	5,06	1	2,31				
56							1	2,49				
58					1	3,04						
66							1	3,55				
Celkem	37	6,18	1	0,21	496	385,03	7	12,82	17	0,72	15	4,96
Objem dle DP		5,58		0,19		358,43		12,23		0,65		4,53
Dřevina	HB		JD		MD		SM		TR			
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
10	1	0,01					3	0,08				
12			2	0,1			2	0,08	2	0,06		
14	1	0,05	1	0,07			5	0,33	1	0,05		
16	2	0,16	2	0,23			3	0,39	2	0,18		
18	1	0,11	2	0,35			8	1,17				
20	1	0,18			1	0,23	3	0,71	1	0,13		
22					2	0,6	1	0,28	2	0,38		
24					1	0,36	1	0,32				
26			1	0,45			1	0,34	1	0,29		
28	1	0,51	1	0,53	4	1,99						
30			3	2,1	2	1,16	1	0,56				
32	1	0,67	1	0,59	4	2,64						
34			1	0,79	1	0,78			1	0,6		
36					1	0,84						
38			1	1,04	1	0,94						
40					1	1,11						



42				1	1,13	1	1,32	1	0,99		
44						1	1,47				
50				1	1,56						
52						1	1,99				
Celkem	8	1,69	15	6,25	20	13,34	31	9,04	11	2,68	0
Objem dle DP		1,54		5,59		12,01		8,1		2,45	0
Celkový počet stromů (ks)	658			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						442,92	
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						411,30	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Klest nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Úklid klestu do hromad 2 x 2 m či valů max. 2 m širokých min. 10 m od sebe po spádnicí nebo souběžně se stávajícími a uvažovanými vyklizovacími linkami v porostní skupině mimo přirozené zmlazení. Drcení klestu umožněno pouze se souhlasem revírníka. Zákaz pálení klestu.										
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Jedná se o výběr stromů po ploše, těží se pouze stromy označené.										
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.										
Další upřesňující informace:	Jedná se mýtní úmyslnou těžbu podrostní. Aukční blok je tvořen soušemi BO (44 m3) a SM (3m3), zbytek aukčního bloku tvoří stromy běžné kvality. Technologie je na volbě kupujícího, podmínky v aukčním bloku jsou z 64% vhodné pro technologii JMP+kombinace a z 36% vhodné pro harvesterorovou technologii. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Důraz kladen na zachování podrostu listnatých dřevin. Porost 695A14- v blízkosti elektrické vedení, nutné použít směrovou kladku při těžbě okrajových stromů. Vyklizování do 100m, vyvážení 600-700 m. Porost 980A14-holoseč státního lesa mezi soukromými parcelami. V zadní části porostu svažtější terén nad rekreační chatou. Skládky i soustředování přes cizí pozemky, přibližovací vzdálenost 400-500 m. Porost 697B12 - Přibližovací vzdálenost cca 800m. Upozornění na zajištění pracoviště v souladu s NV 101/2005 Sb. a NV 339/2017 Sb. Vhodnými bezpečnostními tabulkami či páskami zamezujícími vstup nepovolaných osob do ohroženého prostoru. Případné podrobné informace a zajištění prohlídky - [redacted] (revír Sykoff), tel.: [redacted]										
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]										
Sídlo OŘ/LZ:	Březnická 5659, 760 01 Zlín										
Odpovědná osoba za LČR:	---										
Kontaktní údaje:	---										
Vypracoval:	---										
Dne:	5.11.2025										
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf										