



MMOPP009XD0L

MMOPP009XD0L

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR uzavřené dne 23. 10. 2012

Článek I.

Smluvní strany

Pronajímatel: Statutární město Opava
Se sídlem: Horní náměstí 69, 746 26 Opava
IČ: 00300535
DIČ: CZ00300535
Číslo účtu: 2677461/0300
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., pobočka Opava
ID datové schránky: 5eabx4t
Zastoupen: Ing. Radimem Křupalou, primátorem

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623
Se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 04084063
DIČ: CZ04084063
ID datové schránky: qa7425t
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
Bankovní spojení: PPF banka a.s.
Zastoupen: Ing. Pavlem Prokešem, Senior specialistou pro nemovitosti, na základě Pověření ze dn
9. 3. 2017
Kód nemovitosti: OP9632
dále také jen „nájemce“

Článek II. Základní ustanovení

1. Dne 23.10.2012 uzavřeli pronajímatel a společnost Telefónica Czech Republic, a.s., IČ: 60193336, jako nájemce Smlouvu o nájmu nebytových prostor, PID smlouvy: MMOPP00C4JYR (dále jen „Smlouva“).
2. Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vznikla odštěpením rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s., (dříve Telefónica Czech Republic, a.s., která změnila firmu dne 21.06.2014 na O2 Czech Republic a.s.) se sídlem Praha 4 – Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22, IČ: 60193336, a při tom na ni přešla část jmění rozdělované společnosti O2 Czech Republic a.s. vymezená v projektu rozdělení vyhotoveném rozdělovanou společností dne 13.03.2015. Práva a povinnosti nájemce z výše uvedené Smlouvy tak ke dni 01.06.2015 přešly na společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Pronajímatel bere na vědomí změny provedené v označení nájemce v článku I. tohoto dodatku č. 1.
3. Pronajímatel výše uvedenou Smlouvou přenechal nájemci do nájmu část nebytových prostor nacházejících se v prvním nadzemním podlaží budovy č.p. 1045 - stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc.č. 1153/98 - zastavěná plocha a nádvoří, a leží v části obce Kylešovice, katastrálním území Kylešovice, na adrese Liptovská 1045/21, 747 06 Opava, o celkové výměře 11,83 m² (dále také jen „**předmětné prostory**“). Dle čl. IV. Smlouvy byl nájem sjednán na dobu určitou s účinností ode dne 01.10.2012 do dne 30.09.2017.

Článek III. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dohodly na změně doby nájmu sjednané v čl. IV. Smlouvy spočívající v prodloužení doby nájmu o pět let. Nájem založený výše uvedenou Smlouvou tedy skončí dne **30.09.2022**.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají nezměněna a v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
3. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jeho uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je dána povinnost jej uveřejnit dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněn společně se Smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahují-li tyto dokumenty informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek i Smlouva byly uveřejněny jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto dodatku Statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Statutární město Opava

nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto dodatku, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek včetně Smlouvy se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku včetně Smlouvy také druhé smluvní straně.

6. Záměr Statutárního města Opavy prodloužit dobu nájmu byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 08.06.2017 do 26.06.2017, pod číslem 379/17.
7. Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou Statutárního města Opavy dne 9. 8. 2017 číslo usnesení 2421/66 RM 17 bod 2b).

V Opavě dne 05-09-2017

V Praze dne 23.8.2017

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Ing. Radim Krupala
primátor



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04284862
40

Ing. Pavel Prokeš
Senior specialista pro nemovitosti
na základě pověření