

Dohoda o narovnání

uzavřená podle ustanovení § 1903 a násl. Zákona 89/2012 Sb. Občanský zákoník

(dále jen dohoda)

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: **Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, č. vložky 17345
ID datových schránek: Y9n3tw
se sídlem: Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba
Zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Kovář – jednatel společnosti
Zastoupena ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
IČO: 253 85 691
DIČ: CZ25385691
E-mail: sekretariat@sareza.cz
Telefon: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

- dále jen objednatel

Zhotovitel: **IMOS Brno, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, odd. B, č. vložky 2211
ID datových schránek: 562eh6n
se sídlem: Olomoucká 704/174, Černovice, 627 00 Brno
Zastoupena ve věcech smluvních: Ing. Robert Suchánek, předseda představenstva
Telefon: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Zastoupena ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Telefon: +420 548 129 347
IČO: 253 22 257
DIČ: CZ25322257
Číslo účtu: 39448005/2700
Bankovní spojení: Unicredit Bank Czech and Slovakia, a.s.
E-mail: imos@imosbrno.eu

- dále jen zhotovitel

níže v textu společně též smluvní strany

PREAMBULE

Smluvní strany uzavřely dne 10. 4. 2025 Smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele 25SMTU0100000002, č. smlouvy zhotovitele 24292-001, na zhotovení stavby „**Rekonstrukce vstupního předprostoru KBOP**“ na středisku Krytý bazén Ostrava–Poruba, následně uzavřely dne 21.7.2025 Dodatek č.1 a dne 30.9.2025 Dodatek č. 2.

Touto dohodou k této smlouvě se mění nebo doplňují vybrané články nebo odstavce této smlouvy.

Článek II. Předmět dodatku

1. Změna rozsahu a ceny plnění vyvolané nutností provedení méněprací, víceprací a odsouhlasení technického řešení, neprovedených položek rozpočtu a dalších prací potřebných pro dokončení funkčního díla:
- Dle ust. § 222 odst. 4 zák. č. 134/2016 Sb. - Vícepráce a méněpráce jsou popsány ve změnových listech č. 08, 09 a 10. Podrobné položkové rozpočty jsou přílohou této dohody.
 - Dle ust. § 222 odst. 5 zák. č. 134/2016 Sb. - Vícepráce a méněpráce jsou popsány ve změnových listech č. 05, 06, 07, 11, 12, 13. Podrobné položkové rozpočty jsou přílohou této dohody.
 - Potřeba provedení těchto dodatečných prací vyvstala až po zahájení realizace díla, přičemž tyto nebyly zahrnuty v původním závazku zhotovitele a pro dokončení díla jsou nezbytné a dále dodatečné práce, kterých potřeba provedení vyvstala až v průběhu provádění díla, přičemž tyto nemohl objednatel ani při vynaložení náležité péče předvídat.

Článek III. Cena díla

V čl. VII, se mění a nově nahrazuje odst. 3 v tomto znění:

Smluvní cena za zhotovení předmětu Smlouvy o dílo, včetně této Dohody, na základě Změnových listů č. 05 až č. 13 a je stanovena takto:

		Kč bez DPH
Původní cena za zhotovení díla celkem bez DPH včetně Dodatku č. 2		19 865 980,43 Kč
Seznam změnových listů		celkový vliv bez DPH
ZL 05	Provedení dilatací dle spárořezu	66 649,14 Kč
ZL 06	Frézování a ruční bourání stávajícího betonu u fasády	543 792,94 Kč
ZL 07	Kluzné trny	84 507,01 Kč
ZL 08	Záměna nátěrů betonových ploch za probarvený beton	11 966,75 Kč
ZL 09	Hromosvod	93 031,84 Kč
ZL 10	Oprava soklu a zdi u rampy	598 578,33 Kč
ZL 11	Aktualizace rozpočtu elektro	24 985,64 Kč
ZL 12	Odpočty rozpočet kanalizace (živice, podklady)	-270 324,78 Kč
ZL 13	Narovnání množství obrubníků, dlažby a neprovedených prací	-208 030,11 Kč
Celkem dohoda o narovnání – bez DPH		945 156,76 Kč
		Kč bez DPH
Cena za zhotovení díla, včetně dohody o narovnání - bez DPH		20 811 137,19 Kč

Článek IV.
Závěrečná ujednání

1. Ostatní ustanovení této Smlouvy touto Dohodou nedotčená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tato Dohoda je sepsána na základě pravé a svobodné vůle smluvních stran.
3. Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Přílohou Dohody jsou Změnové listy č. 05 až č. 13.

V Ostravě, dne:

V Brně, dne:

za objednatele:
Ing. Jaroslav Kovář
jednatel společnosti

za zhotovitele:
Ing. Robert Suchánek
předseda představenstva