

Stavba:		Rekonstrukce vstupního předprostoru KBOP	
ZMĚNOVÝ LIST		ZL - 01	
Dotčená část díla:		Zemní práce, bourání	
Předmět změny:		Bourání podkladů a základů	
Objednatel:		Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o. Ostrava-Poruba, Čkalova 6144/20, PSČ 708 00	
Zhotovitel:		IMOS Brno, a.s. Olomoucká 704/174, Černovice,627 00 Brno	
ZL zpracoval za zhotovitele :		Lukáš Jahodář	Datum : 25.6.2025
Popis změny: Při provádění výkopových prací se zjistilo, že betonové stávající konstrukce neodpovídají projektu, jednotlivé konstrukční vrstvy stávajících betonů jsou výrazně větších tloušťek. Pod těmito konstrukcemi byly objeveny stávající základové pásy. Konstrukce je nutné odstranit pro řádné provedení díla. Tyto změny mají vliv na cenu a termín dokončení díla.□			
Zdůvodnění: Při provádění bouracích prací byly objeveny skryté betonové vrstvy a konstrukce, které nemohl nikdo předvídat.			
Řešení: Odbourání betonových vrstev překážejících v následné výstavbě kanalizace a zpevněných ploch.			
Realizace změny bude mít dopad na konečný termín dokončení díla. zpoždění o: 14 dní			
Předpoklad dopadu do ceny :		2 339 360,08 Kč	zvýšení: bez DPH 2 339 360,08 Kč
Seznam příloh: 1. Položkový rozpočet 2. Doklady - tabulka bouracích prací 3. Fotodokumentace 4. Upravený výkres bourání + samostatná příloha			
Za Zhotovitele : Lukáš Jahodář stavbyvedoucí Datum : Podpis, razítko : Ing. Tomáš Matušek Digitálně podepsal Ing. Tomáš Matušek Datum: 2025.07.01 11:50:05 +02'00'		Za objednatele: Ing. Jaroslav Kovář jednatel Datum : Podpis, razítko : Ing. Jaroslav Kovář Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Kovář Datum: 2025.07.07 12:10:33 +02'00'	
Za AD: ing. arch. David Kotek jednatel Datum : Podpis, razítko : Ing.arch David Kotek Digitálně podepsal Ing.arch David Kotek Datum: 2025.07.07 09:32:02 +02'00'		Za TDS: ing. Kamil Bednář jednatel Datum : Podpis, razítko : Ing. Kamil Bednář Digitálně podepsal Ing. Kamil Bednář Datum: 2025.07.02 10:00:03 +02'00'	

**REKONSTRUKCE VSTUPNÍHO PŘEDPROSTORU KRYTEHO
BAZÉNU OSTRAVA-PORUBA**

bourací práce: ZL01 celkem	2 339 360,08 Kč
-----------------------------------	------------------------

bourací práce: ZL01 celkem	2 339 360,08 Kč
-----------------------------------	------------------------

SO	Poř. č.	Rádek	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	J. cena	Cena celkem
01	5	K	113107241	Odstranění podkladu živíčního tl 50 mm strojně pl přes 200 m2	m2	170,340	100,00	17 034,00
01		VV		"bourací/demontážní práce_skladba X1" (1470,1)		-1 470,100		
				X5+X5+X7 (616,56+616,56+407,32)		1 640,440		
01		VV		Součet		170,340		
01	57	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	61,260	4 000,00	245 040,00
01		VV		"bude odsouhlaseno v dílenské dokumentaci" 10,0		-10,000		
				X3 (68,2*0,4)		10,000		
				Skryté základy 1 (0,4*0,8*52)		16,640		
				Skryté základy 2(0,5*0,6*17)		5,100		
				Skryté základy 3 (0,5*0,6*44)		13,200		
				základ zdi 1 (1,2*0,4*19)		9,120		
				základ zdi 2 (0,6*1*12)		7,200		
				armovaná plocha		10,000		
01		VV		Součet		61,260		
01	59	K	962052210	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB do 1 m3	m3	5,700	4 000,00	22 800,00
01		VV		"bude odsouhlaseno v dílenské dokumentaci" 7,5		-7,500		
				Skrytý nadzáklad 4 (0,4*1,5*22)		13,200		
01		VV		Součet		5,700		
01	60	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	10,064	4 000,00	40 256,00
01		VV		"bourací/demontážní práce_skladba X3" (20,46)		-20,460		
				zeď 1 + zeď 2 (1,1*0,25*19)+(0,6+1,2+12)		13,884		
				Skrytý nadzáklad 1 (0,8*0,4*52)		16,640		
01		VV		Součet		10,064		
01	61	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	482,963	2 000,00	965 926,00
01		VV		"bourací/demontážní práce_skladba X2" (268,1)*0,125		-33,513		
				X2 (268,1+111)*0,4		151,640		
				X3 (68,2*0,4)		27,280		
				X5 (616,56*0,2)		123,312		
				X6 (128,29*0,4)		51,316		
				X7 (407,32*0,4)		162,928		
01		VV		Součet		482,963		
01	62	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	523,130	300,00	156 939,00
01		VV		"bourací/demontážní práce_skladba X3" (68,2)		-68,200		
				X1+X2+X2 (323,23+157,1+111)		591,330		
01		VV		Součet		523,130		
01	63	K	965049111	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl do 100 mm	m3	173,460	2 000,00	346 920,00
				(591,33*0,35)		-33,513		
				součet		206,970		
						173,460		
01	64	K	965081323	Bourání podlah z dlaždic tl do 25 mm plochy přes 1 m2	m2	186,830	100,00	18 683,00
				(323,23+268,1)		-404,500		
				součet		591,330		
						186,830		
01	67	K	997013R31	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu bez rozlišení	t	1 502,187	150,00	225 328,05
				Poznámka k položce:				
		P		Jednotková cena stanovena pro stavební odpad BEZ ROZLIŠENÍ _včetně nebezpečných odpadů.		-896,983		
01				-----				
				1640,44*0,05*2,3		188,65		
				1488,47*0,15*2,2		491,2		
				591,33*0,025*2,2		32,54		
				591,33*0,2*2,2		260,19		
				516,476*2,2		1136,25		
				13,884*2,5		34,71		
				102,25*2,5		255,63		
				součet		1502,187		
01	68	K	997321511	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km	t	1 502,187	100,00	150 218,70
01	69	K	997321519	Příplatek ZKD 1 km vodorovné dopravy suti a vybouraných hmot po suchu	t	30 043,065	5,00	150 215,33

Poznámka	Cena dle SOD	= 16 695 694,79
	Cena dle DPS	= 19 446 601,67
	Koeficient	= 0,8586

Rekonstrukce vstupního předprostoru KBOP

Bourací práce

plocha						
	dlažba	MC	Beton	ŽB	asfalt+živice	zemina
X1 (323,23*0,4)	6,46	6,46	0			
X2 (268,1+111)*0,4	0,42	0,42	151,64			
X3 (68,2*0,4)	0,42	0,42	27,28	10		
X4						68,3
X5 (616,56*0,2) asf. (616,56*0,01)			123,312		61,66	
X6 (128,29*0,4)			51,316			
X7 (407,32*0,4) asf.(407,32*0,02)			162,928		8,15	
Skryté základy 1 (0,4*0,8*52)				16,64		
skrytý nadzáklad 1 (0,8*0,4*52)				16,64		
Skryté základy 2(0,5*0,6*17)				5,1		
Skryté základy 3 (0,5*0,6*44)				13,2		
Skryté nadzáklady 4 (0,4*1,5*22)				13,2		
lavice				8,71		
zed'1 (1,1*0,25*19)				5,244		
základ (1,2*0,4*19)				9,12		
zed'2 (0,6*1,2*12)				8,64		
základ (0,6*1*12)				7,2		
armovaná plocha				10		
celkem	7,3	7,3	516,476	123,694	69,81	68,3
	16,06	16,06	1136,25	274,6	160,563	109,28

Rekonstrukce vstupního předprostoru-KBOP

Plocha živičná X5



Plocha X2



Plocha X3



Plocha X5



Plocha X6



Plocha X7



Skrytá stěna a základ č.4



Zed' 1 +základ



Zed' 2+ základ



Skryté základy č.1-3



Skryté základy č.1-3



Situace Bouracích prací

