

DODATEK ČÍSLO 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

číslo LOM-2017-0209-S

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

na realizaci stavebních prací souhrnně označených

**„Oprava střechy zámečnické dílny obj. č. 04 (PZF)
v areálu LOM PRAHA s.p. v Praze 10 - Malešicích“**

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: LOM PRAHA s.p.

se sídlem Tiskařská 270/8, Malešice, 108 00 Praha 10
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl ALX, vložka 283
Zastoupený: Ing. Romanem Planičkou - ředitelem podniku
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Budějovická 1912/64b, Praha 4
Číslo účtu: 994404-0141472001/0800
IČ: 00000515 DIČ: CZ00000515
Zástupce ve věcech finančních: Ing. Michal Geist, finanční ředitel
Telefon: XXX Fax: XXX
E-mail: XXX
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Ivana Česenková, vedoucí odboru VNS
Telefon: XXX Fax: XXX
E-mail: XXX GSM: +420 725 843 556
Zástupce ve věcech technických: Pavel Netík, odbor VNS
Telefon: XXX Fax: XXX
E-mail: XXX GSM: XXX

Zhotovitel: NOVIS Praha s.r.o.

se sídlem Vrchlického 887/74, Košíře, 150 00 Praha 5
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 151497
Zastoupený: Ing. Liborem Novákem, jednatelem společnosti
Adresa pro doručování: Malátova 16, Smíchov, 150 00 Praha 5
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 000043-4789730227/0100
IČ: 28893018 DIČ: CZ28893018
Zástupce ve věcech finančních, smluvních a technických: Ing. Libor Novák, jednatel společnosti
Telefon: XXX Fax: XXX
E-mail: XXX GSM: XXX

Článek II. Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Dne 31. července 2017 uzavřel objednatel se zhotovitelem pod číslem LOM-2017-0209-S smlouvu o dílo na realizaci stavebních prací souhrnně označených „Oprava střechy zámečnické dílny obj. č. 04 (PZF) v areálu LOM PRAHA s.p. v Praze 10 – Malešicích“ (dále jen „**smlouva o dílo**“). Rozsah díla byl vymezen technickou a cenovou nabídkou zhotovitele číslo 2017-029 LN ze dne 9. července 2017 označenou „Oprava střechy objektu zámečnické dílny v areálu LOM PRAHA s.p.“ (dále jen „**nabídka zhotovitele**“). Způsob realizace díla byl stanoven s přihlédnutím k požadavku objednatele na nízké náklady potřebné na provedení opravy této střechy.
- 2.2 Po zahájení opravy první části střechy zámečnické dílny, v níž došlo k evidentnímu poškození bednění a dalších dřevěných prvků konstrukce této střechy v důsledku dlouhodobého zatékání srážkových vod pod její hydroizolační vrstvu, a provedení detailní kontroly dalších částí dřevěné konstrukce střechy i prostřednictvím sond do této střechy, bylo zjištěno, že je třeba změnit původní technologický postup pro zajištění kvalitní a dlouhodobé funkce nové hydroizolační vrstvy opravované střechy. Zejména je třeba odstranit celou stávající hydroizolační vrstvu vytvořenou postupným

přidáváním dalších vrstev hydroizolačních pásů z oxidovaných asfaltů, doplňovaných asfaltovými nátěry a laky, jejíž celková mocnost tak dosáhla 40 až 60 mm. Odstraněním této vrstvy dojde rovněž k podstatnému snížení zatížení konstrukce střechy, s nímž jistě při jejím navrhování nebylo uvažováno. Následně je třeba provést podrobnou kontrolu stavu odkrytých částí dřevěných prvků konstrukce střechy a nahrazení hnilobou poškozených prvků za nové. Nakonec bude provedena na opraveném bednění dvouvrstvá mechanicky kotvená hydroizolační vrstva, jejíž vrchní vrstvu bude tvořit SBS modifikovaný asfaltový pás.

Článek III.

Změny a rozšíření předmětu smlouvy

- 3.1 Smluvní strany se z důvodů uvedených v čl. II. odst. 2.2 tohoto dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo dohodly na změnách a rozšíření rozsahu díla, spočívajících v realizaci prací nezbytných pro řádné provedení opravy střechy zámečnické dílny obj. č. 04 (PZF), jejichž nutnost provedení vyplynula až po uzavření smlouvy o dílo, respektive v průběhu provádění díla.
- 3.2 Soupis věcného rozsahu prací prováděných dle upraveného technologického postupu opravy střechy zámečnické dílny obj. č. 04 (PZF), včetně jejich ocenění, je uveden v aktualizované technické a cenové nabídce zhotovitele číslo 2017-029 LN ze dne 25. srpna 2017 (dále jen „**aktualizovaná nabídka zhotovitele**“), která jakožto Příloha č. 3 tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a jedinou přílohu tohoto dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo. Tato aktualizovaná nabídka zhotovitele v příslušných ustanoveních smlouvy o dílo v plném rozsahu nahrazuje původní nabídku zhotovitele.

Článek IV.

Změna ceny díla

- 4.1 Smluvní strany se dohodly s ohledem na změny a rozšíření rozsahu díla dle čl. III. odst. 3.1, 3.2 tohoto dodatku číslo 1 ke smlouvě o dílo na úpravě ceny za provedení díla stanovené ve smlouvě o dílo.
- 4.2 Cena za zhotovení díla ve smyslu smlouvy o dílo po její úpravě provedené tímto dodatkem číslo 1 ke smlouvě o dílo v rozsahu aktualizované nabídky zhotovitele činí:
- | | |
|------------------------|---------------|
| Cena bez DPH | 424 964,00 Kč |
| DPH ve výši 21 % | 89 242,00 Kč |
| Cena včetně DPH | 514 206,00 Kč |
- (slovy: pět set čtrnáct tisíc dvě stě šest korun českých)
- 4.3 Kalkulace cen jednotlivých prací včetně víceprací je obsažena v aktualizované nabídce zhotovitele. Veškeré ceny jednotlivých položek jsou uvedeny bez DPH. DPH bude zhotovitelem účtována a objednatelem uhrazena v zákonem stanovené výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v rámci jednotlivých dílčích finančních plnění dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších právních předpisů.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tento dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která jí podepíše jako poslední. Účinnosti tento dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí LOM PRAHA s.p.
- 5.2 Tento dodatek číslo 1 ke smlouvě o dílo se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 5.3 Ustanovení smlouvy o dílo tímto dodatkem číslo 1 ke smlouvě o dílo nedotčená se nemění a zůstávají nadále v platnosti.
- 5.4 Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:
Technická a cenová nabídka zhotovitele číslo 2017-029 LN ze dne 25. srpna 2017 označená „Oprava střechy objektu zámečnické dílny v areálu LOM PRAHA s.p.“

V Praze dne 6. 9. 2017

Za objednatele:

.....
LOM PRAHA s.p.
Ing. Roman Planička
ředitel

V Praze dne 4. 9. 2017

Za zhotovitele:

.....
NOVIS Praha s.r.o.
Ing. Libor Novák
jednatel společnosti