

DODATEK č. 1 / 2025-2026

KE KUPNÍ SMLOUVĚ č. 105 24-25

uzavřené mezi

Prodávající:

Městská teplárenská Turnov, s.r.o.

Kosmonautů 1559, Turnov 511 01

zastoupená Ing. Jiřím Brožem - jednatelem

bankovní spojení Česká spořitelna a.s. Turnov

číslo účtu 1260340399/0800

IČO, DIČ 25259661, CZ25259661

Zapsána v Obchodním rejstříku KS Hradec Králové, oddíl C, vložka 10789.

a

Kupující:

Společenství vlastníků Rubínová 1918-1919, Turnov

Rubínová 1918-1919, 511 01 Turnov

zastoupené Petr Pižl, předseda výboru a

Jiří Bubák, člen výboru

bankovní spojení

číslo účtu

IČO 107 48 377

Vedené KS v Hradci Králové, vložka S 7675.

Obě strany se dohodly na změně níže uvedených ustanovení. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

článek III.

Kupní cena - platební podmínky.

(3) Na základě provedené kalkulace se stanovuje zálohová, věcně usměrňovaná cena tepelné energie pro období

2025-2026

930 Kč/GJ + platná DPH

(4) Zálohy na dodávku tepelné energie se stanovují na jednotlivé objekty takto:

<u>záloha č.</u>	<u>termín splatnosti</u>	<u>Kč</u>	<u>variabilní symbol</u>
1	20.9.2025	74 000	105
2	20.10.2025	74 000	105
3	20.11.2025	74 000	105
4	20.12.2025	74 000	105
5	20.1.2026	74 000	105
6	20.2.2026	74 000	105
7	20.3.2026	74 000	105
8	20.4.2026	74 000	105
9	20.5.2026	74 000	105
10	20.6.2026	74 000	105
11	20.7.2026	74 000	105
12	20.8.2026	74 000	105

Kupující se zavazuje splatit sjednanou měsíční zálohu vždy do termínu uvedeného v čl.III, odst.(4).

(5) Konečné vyúčtování tepelné energie za smluvní období předá prodávající do 25.9.2026.

Fakturace bude jednotlivě rozepsána na každý objekt samostatně.

Splatnost faktury konečného vyúčtování je stanovena na 15.10.2026.

(6) Rozúčtování dodávky TUV bude provedeno dle údaje fakturačního vodoměru a fakturačního kalorimetru, umístěných v příslušném objektu přípravy TUV. V případě více odběratelů, připojených na příslušný objekt přípravy TUV, bude poměrné rozdělení spotřeby TUV provedeno dle údajů bytových vodoměrů, popř. patního vodoměru u nebytových odběratelů. Náklady na dodávku a přípravu TUV se rozdělí na složku základní (30%) a spotřební (70%) v souladu s vyhl. 405/2015 Sb. Podlahové plochy pro vyúčtování základní složky potvrdí kupující na samostatném „Potvrzení“. Pokud tak již učinil ve smlouvě dřívější, předá prodávajícímu „Potvrzení“ pouze v případě, že dojde ke změně výměr podlahových ploch, popřípadě k jiným změnám.

Údaje o spotřebě TUV k 31.8.2026 předá kupující do 5.9.2026.

v Turnově dne 10.9.2025

v Turnově dne 24.9.2025

prodávající

kupující