

DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 2025/OŽP/1396

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Městská část Praha 10

Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10 – Strašnice

IČO: 00063941

Zastoupená: Ing. arch. Martin Valovičem, starosta

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP

Zhotovitel:

CigDus s. r. o.

Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 – Michle

IČO: 24161969

Zastoupená: Václavem Rišlinkem, jednatelem

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na změně článku I. – *Předmět smlouvy*, článku II. – *Čas plnění* a článku III. – *Cena plnění původní Smlouvy*.

Změna článku I. – Předmět smlouvy

Článek I. odstavec 1 Smlouvy se mění takto:

„Předmětem této smlouvy je realizace zakázky s názvem

„AVČ Gutovka, Praha 10 – OPRAVA SPRCH V ZÁZEMÍ SPORTOVIŠŤ PRO PLÁŽOVÝ VOLEJBAL“.“

Důvodem této změny je skutečnost, že po odkrytí původního obložení sprch bylo zjištěno, že rozsah nezbytných prací je větší, než bylo původně předpokládáno, a tyto skutečnosti nebylo možné zjistit před započítáním opravy sprch.

Změna článku II. – Čas plnění

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do 90 dnů ode dne protokolárního převzetí staveniště.

Prodloužení lhůty z původních 60 dnů na 90 dnů je provedeno z důvodu zjištění skrytých vad původního provedení stavby, které vyžadují dodatečné stavební zásahy.“

Změna článku III. – Cena plnění

„Cena celkem bez DPH činí 594 824 Kč (slovy: pětsetdevadesátčtyřitisícosmsetdvacetčtyři koruny české).“

Důvodem změny celkové ceny je navýšení ceny prací vyžádaných objednatelem nad rozsah předpokládaný dokumentací dle čl. III, odst. 2. Smlouvy.

Ostatní ustanovení těchto článků a ostatní části Smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 má tři přílohy, které tvoří jeho nedílnou součást:

Příloha č. 1 – Aktuální položkový rozpočet (Gutovka – Dámská šatna Beach)

Příloha č. 2 – Aktuální položkový rozpočet (Gutovka – Pánská šatna Beach)

Příloha č. 3 – Upravený časový harmonogram stavby (Gutovka – Šatny)

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č.1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2. Dodatek č. 1 tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo č. 2025/OŽP/1396.

3. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

4. Tento Dodatek č. 1 bude uveřejněn v Registru smluv; uveřejnění zajistí objednatel.

5. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě a podepsán uznávanými elektronickými podpisy ve smyslu nařízení (EU) č. 910/2014 (eIDAS).

Takto podepsaný Dodatek č. 1 má stejnou právní váhu a účinky jako dokument v listinné podobě s vlastnoručními podpisy.

6. Každá smluvní strana obdrží jedno elektronické vyhotovení podepsané oběma stranami, které se považuje za originál.

V Praze dne

Za objednatele:

Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního prostředí
Městská část Praha 10
(elektronicky podepsáno)

**Martin
Pecánek**

Digitálně podepsal
Martin Pecánek
Datum: 2025.11.19
13:03:35 +01'00'

Za zhotovitele:

Václav Rišlink
jednatel, CigDus s. r. o.
(elektronicky podepsáno)

**Václav
Rišlink**

Digitálně
podepsal Václav
Rišlink
Datum: 2025.11.19
14:01:22 +01'00'

CigDus s.r.o.
 Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle
 IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969
 www.cigdus.cz



Položkový rozpočet

Investor:	ÚMČ Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00	simona.Kupkova@praha10.cz
Název:	Gutovka - Dámská šatna Beach	
Adresa:	Park Gutovka	AW245

P.č.	č. pol.		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Gutovka - Dámská šatna Beach				
1		Stavební úpravy				
1	1	Demontáž zařizovacích předmětů	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
1	2	Bourací práce	kpl	1,00	5 800,00	5 800,00
1	3	Osekání obkladu a dlažby	kpl	1,00	16 900,00	16 900,00
1	4	Demontáž podlahové žlabu	kpl	1,00	1 988,00	1 988,00
1	5	Žlab ACO hygienický 200x1530 mm, H=60, odtok 142 mm, standard AISI 304	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
1	6	ACO pachový uzávěr EASY 142, vč. kalového koše, Q=2,6l/s, 1.4301	kpl	1,00	3 625,00	3 625,00
1	7	Kryt hygienický šterbinový 168x499 mm, R50, protiskluz R11, 1.4301	kpl	1,00	5 138,00	5 138,00
1	8	Dopojení žlabu včetně materiálu	kpl	1,00	9 890,00	9 890,00
1	9	Betonáž žlabu	kpl	0,00	4 750,00	0,00
1	10	Přesun vodovodních baterií a sprch. Vývodů	kpl	3,00	3 800,00	11 400,00
1	11	Ppr materiál	kpl	1,00	5 360,00	5 360,00
1	12	Hydroizolace	kpl	1,00	12 900,00	12 900,00
1	13	Výměna SDK podkladu	kpl	1,00	22 490,00	22 490,00
1	14	SDK	kpl	0,00	9 800,00	0,00
1	15	Nivelační stěrka	kpl	0,00	7 900,00	0,00
1	16	Lepidlo vtlačené do sítě	kpl	1,00	13 790,00	13 790,00
1	17	Obkladačské práce včetně spárování	kpl	1,00	24 750,00	24 750,00
1	18	Obklad + dlažba	kpl	1,00	16 113,00	16 113,00
1	19	Zednický materiál rantl k zástěně	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
1	20	Sprch. Zástěna šíře 120cm	kpl	1,00	10 863,00	10 863,00
1	21	Montáž sprch. Zástěny	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
1	22	Silikony	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00
1	23	Výměna sprch. Hlavic	kpl	1,00	1 850,00	1 850,00
1	24	Penetrace	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
1	25	Výmalba	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
1	26	Kompletace zařizovacích předmětů	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
1	27	Spotřební materiál	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
		Gutovka - Dámská šatna Beach VCP				
2		Stavební úpravy				
2	1	Demontáž podlahové konstrukce	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
2	2	Demontáž kovových rastrů	kpl	1,00	4 600,00	4 600,00
2	3	Demontáž minerální vaty	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
2	4	kovový rastr	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
2	5	Minerální vata	kpl	1,00	2 950,00	2 950,00
2	6	Podlahový polystyrén	kpl	1,00	2 480,00	2 480,00
2	7	Beton rychletuhnoucí včetně karisítě	kpl	1,00	23 450,00	23 450,00
2	8	Cetris deska	kpl	1,00	17 900,00	17 900,00
2	12	Hydroizolace druhá vrstva	kpl	1,00	12 900,00	12 900,00
2	27	Spotřební materiál	kpl	1,00	500,00	500,00
3		Ostatní				

CigDus s.r.o.

Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle

IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969

www.cigdus.cz



3	1	Likvidace odpadu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
3	2	Doprava	kpl	1,00	4 900,00	4 900,00
Celkem za dílo						284 937,00

Celkem dílo bez DPH	284 937 Kč
21% DPH	59 837 Kč
Cena celkem s 21% DPH	344 774 Kč

V Praze dne: 3.10.2025

Vypracoval: Petr Nymš

CigDus s.r.o.
 Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle
 IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969
 www.cigdus.cz



Položkový rozpočet

Investor:	UMC Praha 10, Vinohradská 3218/169, 100 00	simona.Kupkova@praha10.cz
Název:	Gutovka - Pánská šatna Beach	
Adresa:	Park Gutovka	AW245

P.č.	č. pol.		MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Gutovka - Pánská šatna Beach				
1		Stavební úpravy				
1	1	Demontáž zařizovacích předmětů	kpl	1,00	3 200,00	3 200,00
1	2	Bourací práce	kpl	1,00	5 800,00	5 800,00
1	3	Osekání obkladu a dlažby	kpl	1,00	16 900,00	16 900,00
1	4	Demontáž podlahové žlabu	kpl	1,00	1 988,00	1 988,00
1	5	Žlab ACO hygienický 200x1530 mm, H=60, odtok 142 mm, standard AISI 304	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
1	6	ACO pachový uzávěr EASY 142, vč. kalového koše, Q=2,6l/s, 1.4301	kpl	1,00	3 625,00	3 625,00
1	7	Kryt hygienický štěrbinový 168x499 mm, R50, protiskluz R11, 1.4301	kpl	1,00	5 138,00	5 138,00
1	8	Dopojení žlabu včetně materiálu	kpl	1,00	9 890,00	9 890,00
1	9	Betonáž žlabu	kpl	0,00	4 750,00	0,00
1	10	Přesun vodovodních baterií a sprch. Vývodů	kpl	3,00	3 800,00	11 400,00
1	11	Ppr materiál	kpl	1,00	5 360,00	5 360,00
1	12	Hydroizolace	kpl	1,00	12 900,00	12 900,00
1	13	Výměna SDK podkladu	kpl	1,00	22 490,00	22 490,00
1	14	SDK	kpl	0,00	9 800,00	0,00
1	15	Nivelační stěrka	kpl	0,00	7 900,00	0,00
1	16	Lepidlo vtlačené do sítky	kpl	1,00	13 790,00	13 790,00
1	17	Obkladačské práce včetně spárování	kpl	1,00	24 750,00	24 750,00
1	18	Obklad + dlažba	kpl	1,00	16 113,00	16 113,00
1	19	Zednický materiál rantl k zástěně	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00
1	20	Sprch. Zástěna šíře 120cm	kpl	1,00	10 863,00	10 863,00
1	21	Montáž sprch. Zástěny	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
1	22	Silikony	kpl	1,00	1 600,00	1 600,00
1	23	Výměna sprch. Hlavic	kpl	1,00	1 850,00	1 850,00
1	24	Penetrace	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
1	25	Výmalba	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
1	26	Kompletace zařizovacích předmětů	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
1	27	Spotřební materiál	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
		Gutovka - Dámská šatna Beach VCP				
2		Stavební úpravy				
2	1	Demontáž podlahové konstrukce	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
2	2	Demontáž kovových rastrů pouze spodek	kpl	1,00	2 600,00	2 600,00
2	3	Demontáž Stávající podlahy cetris i u umyvadla	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
2	4	Očištění od zrezlích částí	kpl	1,00	1 900,00	1 900,00
2	5	Nátěr zastavující rez	kpl	1,00	2 640,00	2 640,00
2	6	Vystužení nosníku ocelovými pláty	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
2	7	Vrchní ošetřující nátěr	kpl	1,00	2 490,00	2 490,00
2	8	kovový rastr	kpl	1,00	3 450,00	3 450,00
2	9	Minerální vata	kpl	1,00	2 950,00	2 950,00
2	10	Podlahový polystyrén i do nosné konstrukce	kpl	1,00	4 760,00	4 760,00
2	11	Beton rychletuhnoucí včetně karisítě	kpl	1,00	23 450,00	23 450,00

CigDus s.r.o.

Nad Vršovskou horou 416, 140 00 Praha 10 - Michle

IČ: 24161969 DIČ: CZ24161969

www.cigdus.cz



2	12	Cetris deska	kpl	1,00	26 790,00	26 790,00
2	13	Hydroizolace druhá vrstva	kpl	1,00	12 900,00	12 900,00
2	14	Spotřební materiál	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
3		Ostatní				
3	1	Likvidace odpadu	kpl	1,00	7 000,00	7 000,00
3	2	Doprava	kpl	1,00	5 900,00	5 900,00
Celkem za dílo						309 887,00

Celkem dílo bez DPH	309 887 Kč
21% DPH	65 076 Kč
Cena celkem s 21% DPH	374 963 Kč

V Praze dne: 21.10.2025

Vypracoval: Petr Nymš

[illegible]